

# DC à la carte



---

*Heirbaan 37, 3620 Neerharen*  
*73057A0380/00D002*

---

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

Wonen

Dossier: 00-00-6687/002

---

*Locatie*

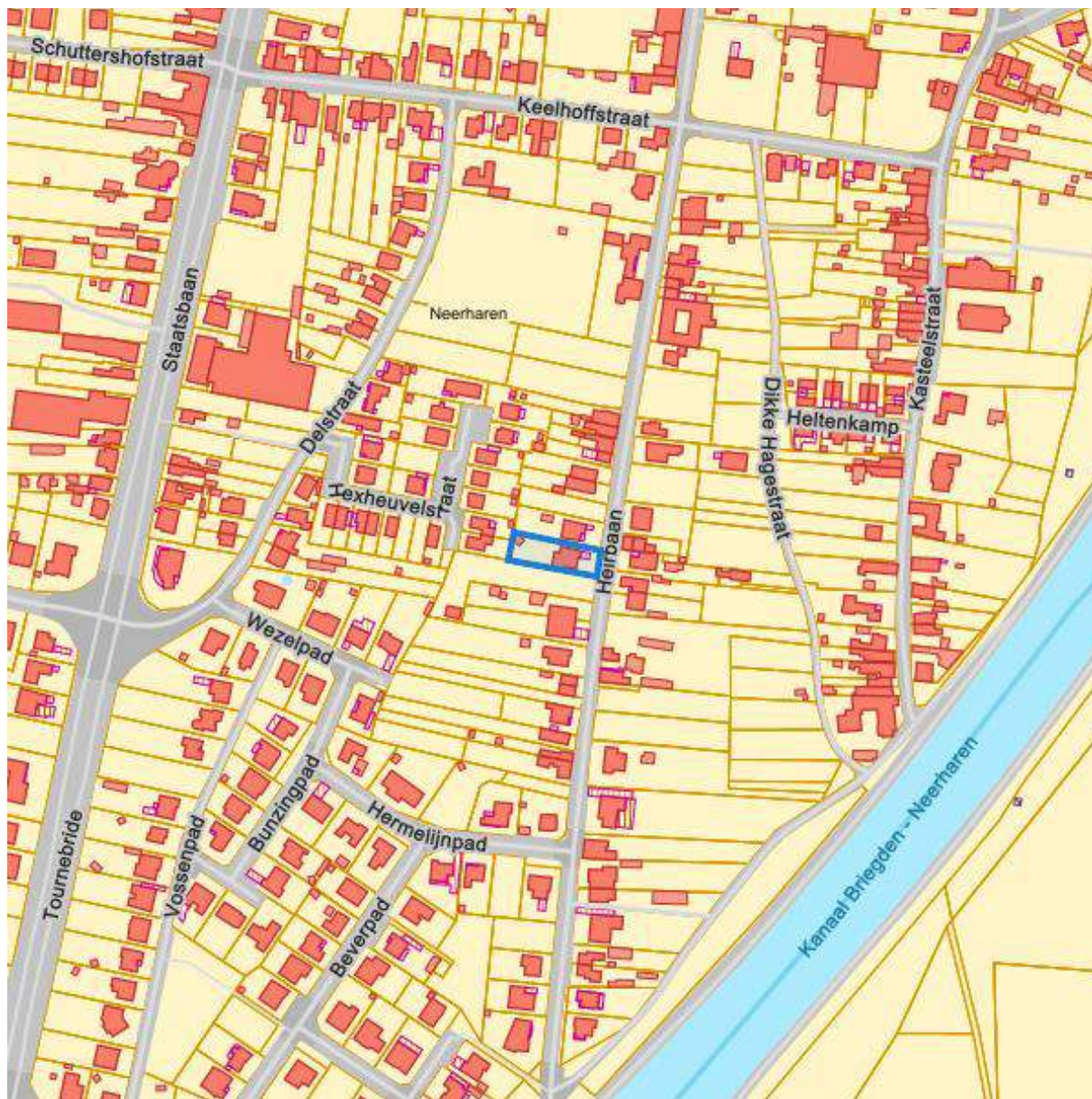
---



Dossier: 00-00-6687/002



Omgeving



Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-00-6687/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 18/06/2024 - au4zx4b7tqqnzkyvjn7kgkav60110u5ut3aaed5i

Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-00-6687/002



---

Gewestplan

---



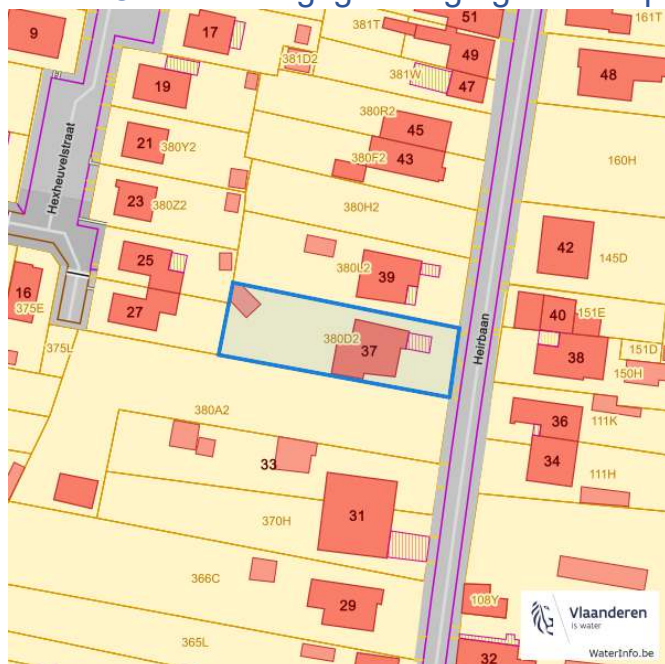
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 00-00-6687/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 18/06/2024 - au4zx4b7tqqnzkyvjn7kgkav60110u5ut3aaed5i

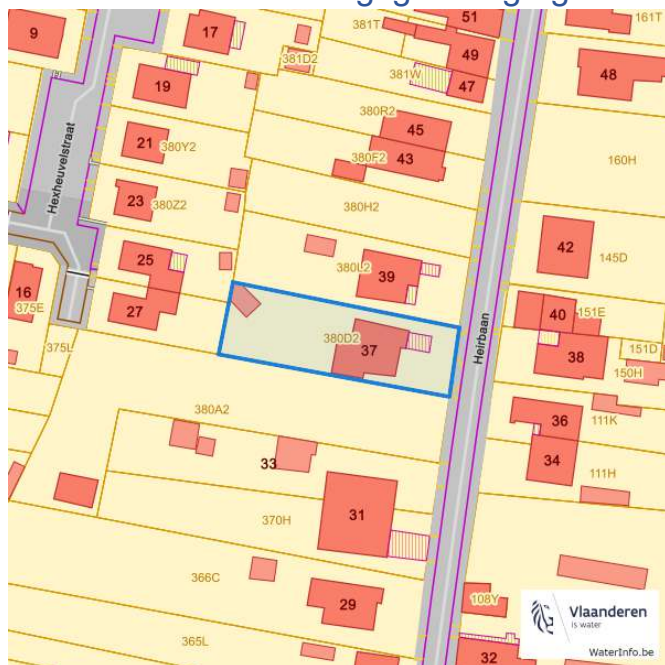
## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden





Recent overstromde gebieden (2017)

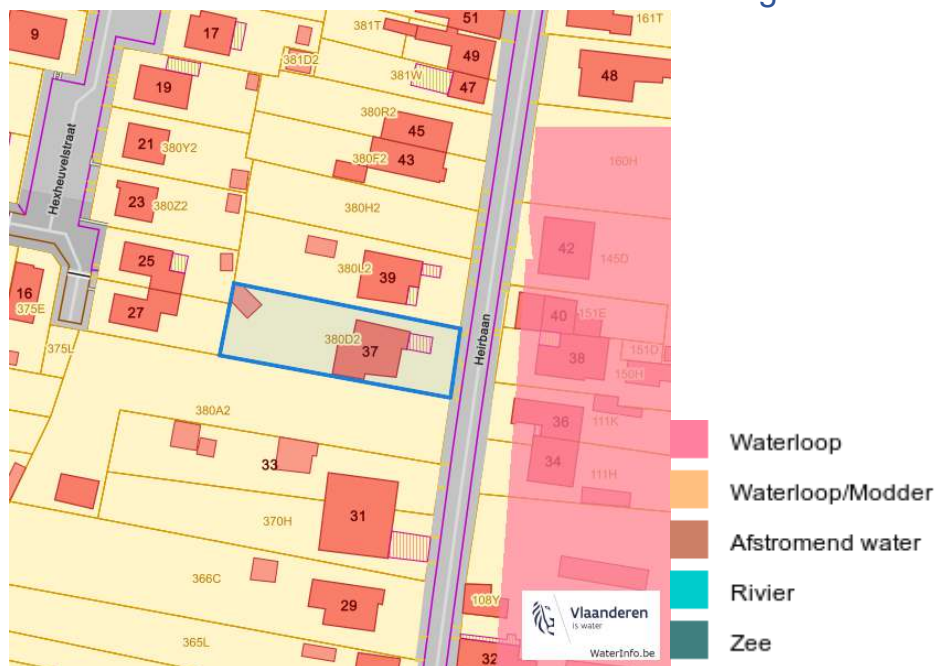


Risicozones overstrooming (2017)



Heirbaan 37, 3620 Neerharen

## Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 00-00-6687/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 18/06/2024 - au4zx4b7tqqnzkyvjn7kgkav60110u5ut3aaed5i

---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Groenkaart Vlaanderen (2021)


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002



Heirbaan 37, 3620 Neerharen

## Boskartering 1990



## Digitale boswijzer 2021



Dossier: 00-00-6687/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
 Kaarten: 18/06/2024 - au4zx4b7tqzkyvjn7kgkav60110u5ut3aaed5i

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

## Digitale boswijzer 2018

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Digitale boswijzer 2015

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

## Digitale boswijzer 2012

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Digitale boswijzer 2009

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

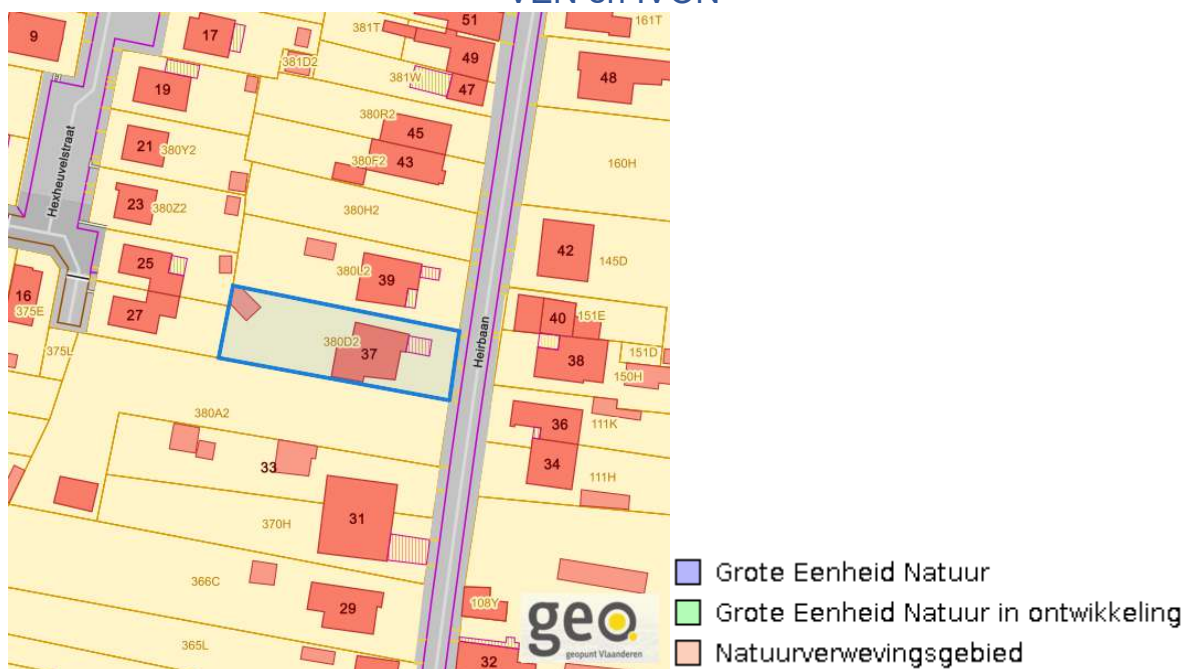
Dossier: 00-00-6687/002



PFAS



VEN en IVON



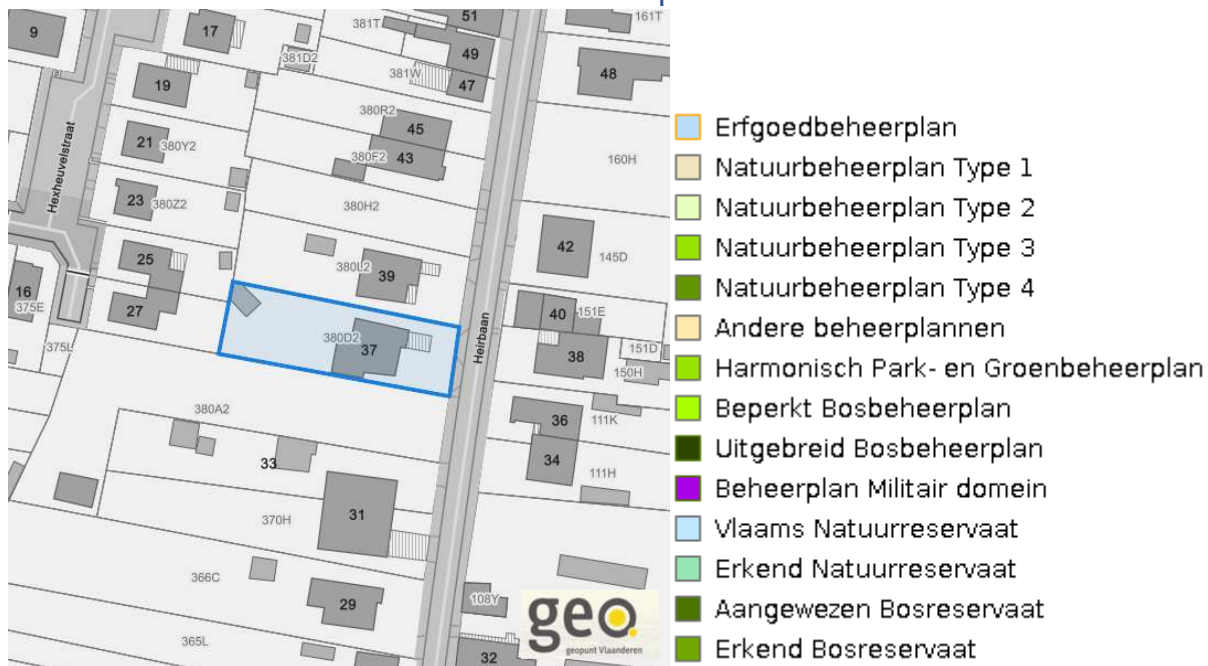
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

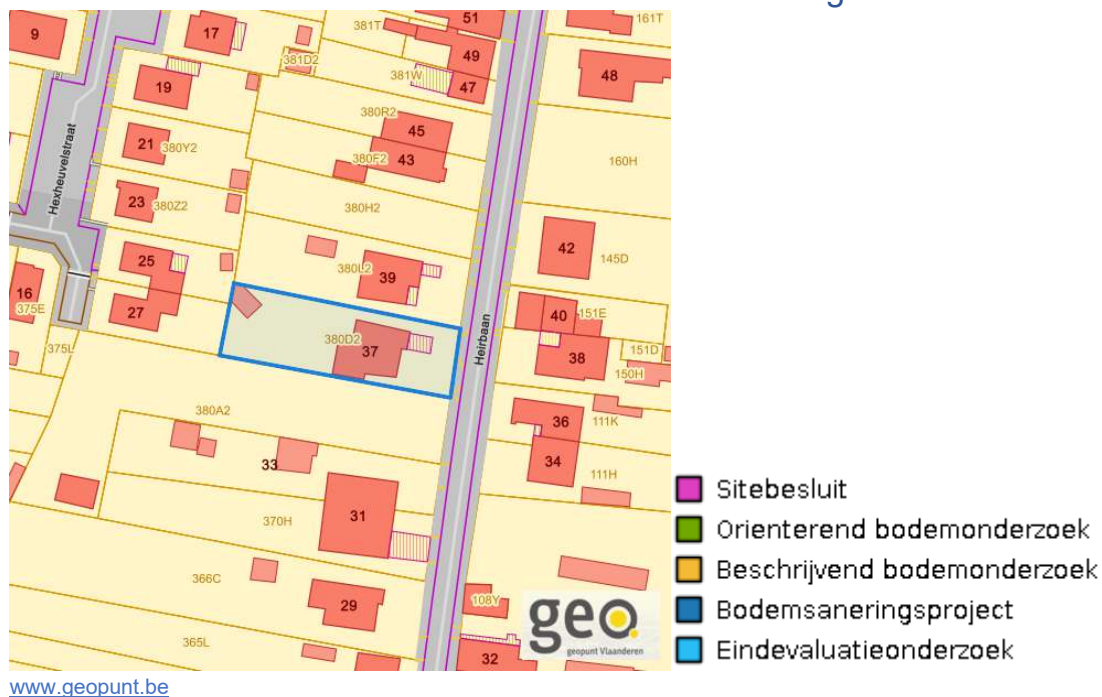
### Natuurbeheerplannen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-00-6687/002



---

*Recht van voorkoop*

---

## Vlaams voorkooprecht

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Recht van voorkoop afbakening

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*


---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Rvv: Vlaamse wooncode

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden



Dossier: 00-00-6687/002



Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten



Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurreservaten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002



Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

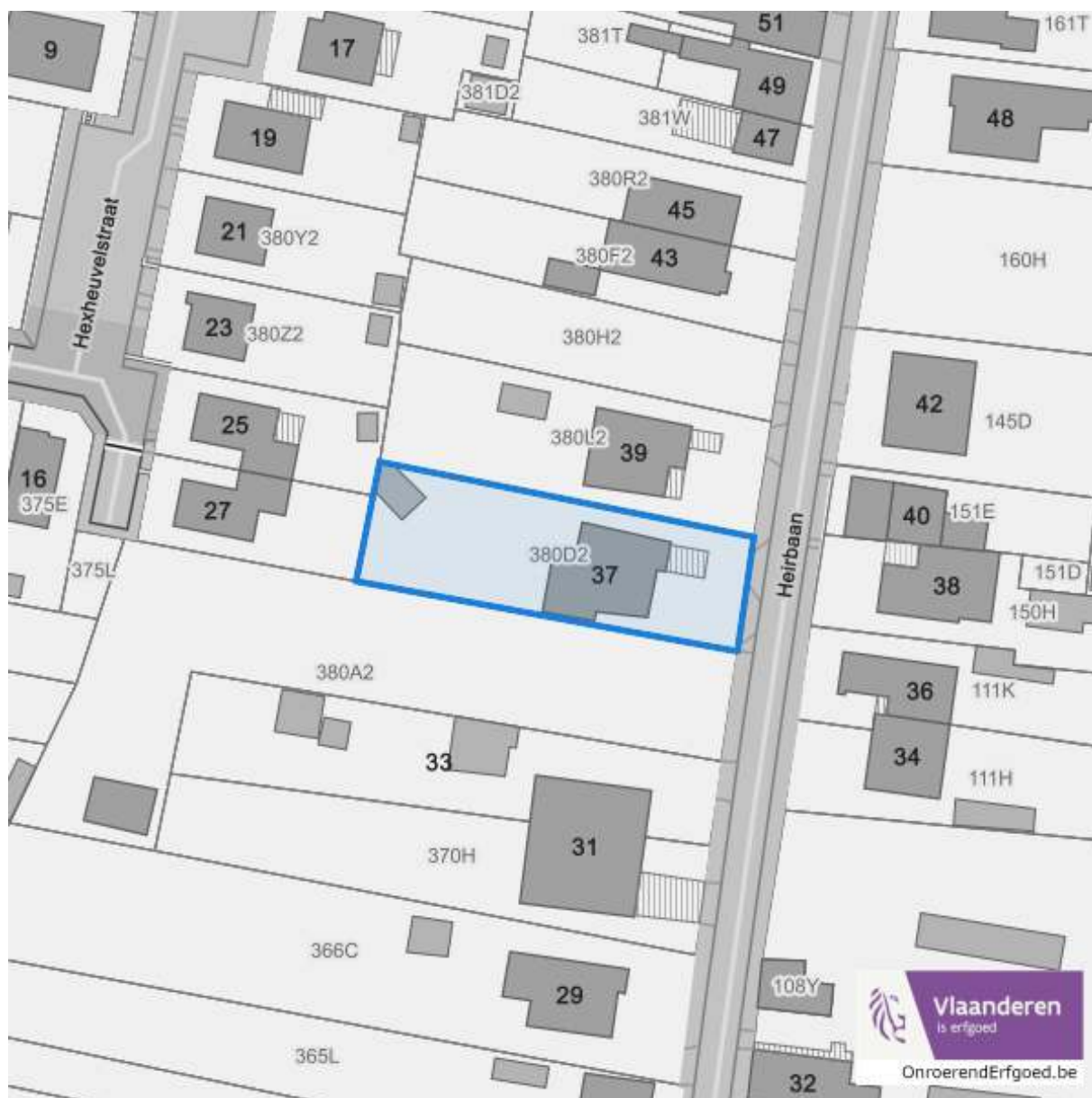
### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002

Beschermd onroerend erfgoed




---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*



---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

## Beschermd archeologische sites


 Beschermd archeologische site

## Beschermd cultuurhistorische landschappen


 Beschermd landschap

Dossier: 00-00-6687/002



Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermd monumenten



### Beschermd overgangszones



Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-00-6687/002

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 00-00-6687/002



### Detailkaarten vastgestelde inventarissen

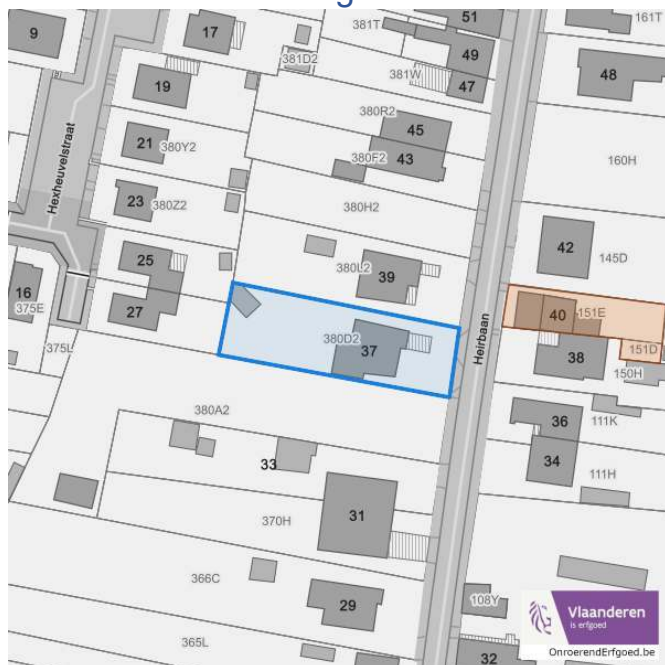
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

#### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



Vastgestelde afgebakende archeologische zone

#### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



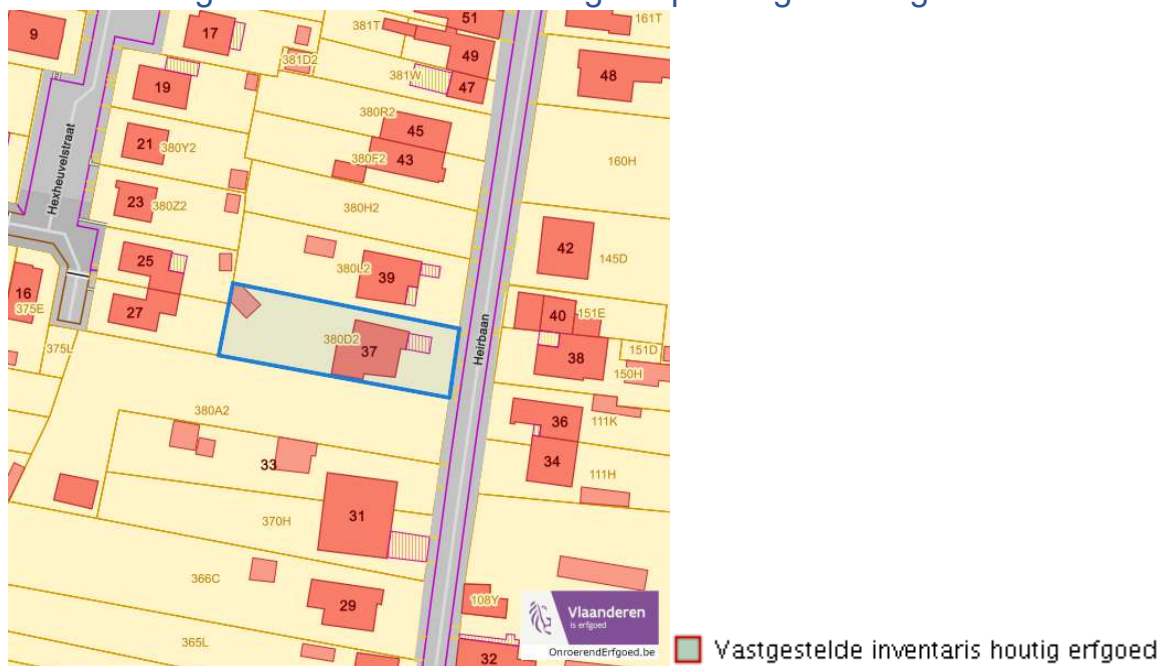
Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 00-00-6687/002



## Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 00-00-6687/002

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

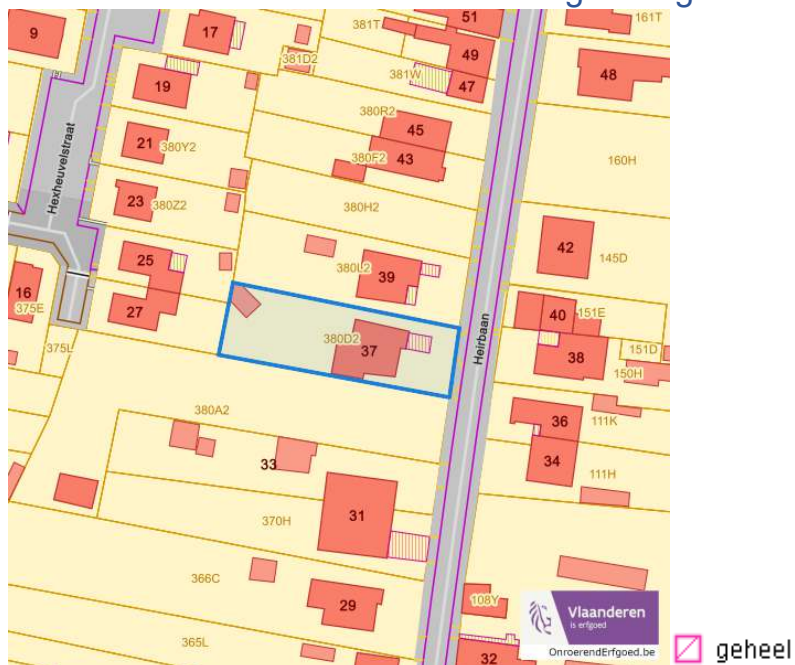

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

## Bouwkundige elementen



## Archeologische gehelen



Dossier: 00-00-6687/002





Unesco werelderfgoed

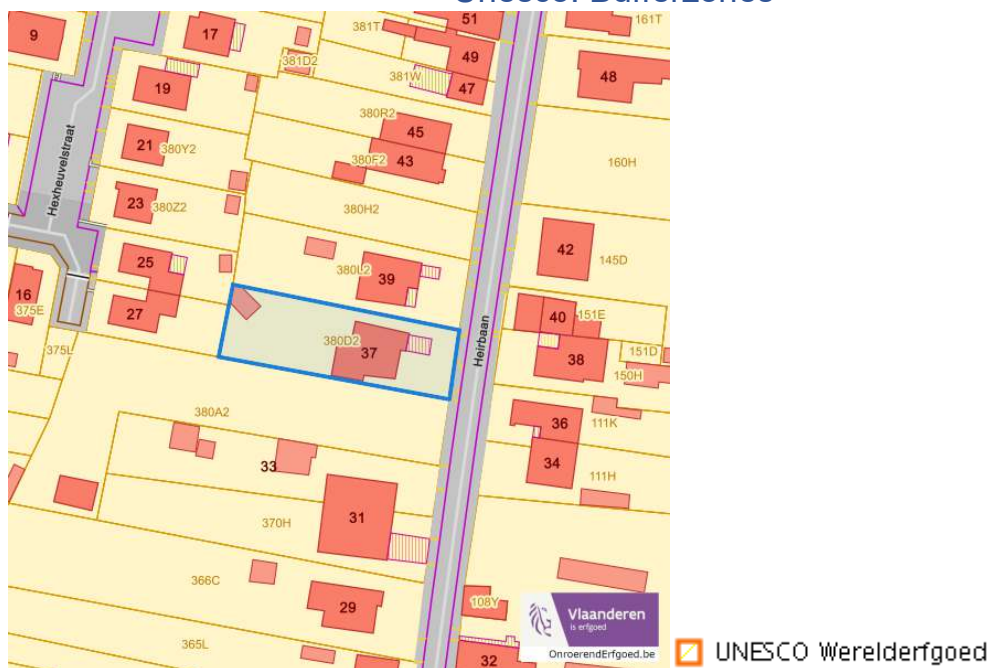


---

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones





Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 18/06/2024 - au4zx4b7tqqnzkyvjn7kgkav60110u5ut3aaed5i



---

 Wonen
 

---

## Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-6687/002

Heirbaan 37, 3620 Neerharen

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-00-6687/002