



S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES
RUE VILAIN XIII, 53 - 55
1000 BRUXELLES

SITUATION DE COMPTE AU 25/02/2026

FAIT LE : 25/02/2026
IMMEUBLE : 0106 - ACP VENDOME (BE0822.885.246)
AVENUE JEAN DUBRUCQ, 86 /BTE 110
1080 MOLENBEEK-SAINT-JEAN
COPROPRIÉTAIRE : [REDACTED]

[REDACTED]
Avenue J. Dubrucq, 86 bte 187
1080 Bruxelles

Liste des lots : A-N04 (APPARTEMENT), GA76 (GARAGE)

Date	Ref. Interne	Extrait	Libellé	Débit	Crédit	Cumul
Solde reporté au 01/01/2025 :				0,00	0,00	0,00
01/01/2025			OD de reprise comptable	0,00	232,97	232,97
31/03/2025	2025-A000024		Décompte de charges du 01-01-2025 au 31-0...	1 408,53	0,00	-1 175,56
14/04/2025		072	459880427433	0,00	232,97	-942,59
22/04/2025		077	459880427433	0,00	232,97	-709,62
24/06/2025		117	459880427433	0,00	709,62	0,00
30/06/2025	2025-A000050		Décompte de charges du 01-04-2025 au 30-0...	974,25	0,00	-974,25
28/09/2025		184	459880427433	0,00	974,25	0,00
30/09/2025	2025-A000082		Décompte de charges du 01-07-2025 au 30-0...	1 112,96	0,00	-1 112,96
14/01/2026		009	459880427433	0,00	1 112,96	0,00
01/02/2026	2026-A000001		Appel de provisions (02/2026)	410,41	0,00	-410,41
01/02/2026	2026-A000002		Appel fonds de réserve (02/2026)	46,64	0,00	-457,05
04/02/2026		024	459880427433	0,00	457,05	0,00
Totaux :				3 952,79	3 952,79	0,00

Vous avez un solde créditeur, la copropriété vous est redevable de : **0,00 €**