



Vlaanderen
verbeelding werkt

Dossier vastgoedinformatie

VIP-00054833

41362B0956/00W000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 41362B0956/00W000

Adres: Hendrik Vangassenstraat 1, 9400 Ninove (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)
Hendrik Vangassenstraat 1A, 9400 Ninove
Kaardeloodstraat 15, 9400 Ninove (bus 1, bus 10, bus 11, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8, bus 9)
Kaardeloodstraat 17, 9400 Ninove (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 8)
Kaardeloodstraat 19, 9400 Ninove (bus 1, bus 2, bus 3, bus 5, bus 6, bus 8, bus BUS7)
Kaardeloodstraat 21, 9400 Ninove (bus 1, bus 10, bus 11, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8, bus 9)

Toelichting: P0147

Referentie: VIP-00054833

Uw referentie: IDB/2231363

Aangevraagd op: 24/08/2023 15:57

Afgeleverd door gemeente op: 05/10/2023 16:19

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Ninove	ruimtelijke.ordening@ninove.be
Ruimtelijke Ordening	
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00012_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Aalst - Ninove - Geraardsbergen - Zottegem
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/05/1978
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ed38ecd2-9ef3-4256-8618-84953dcd4560• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00012_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_41048_224_00005_00052
Beschrijving:	BPA Polderkwartier wijziging 5 deel 2
Bestemmingen:	Zone in te richten volgens gezamenlijk ontwerp
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/11/2004

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_40000_213_00040_00001
Beschrijving: Afbakening kleinstedelijk gebied Ninove
Bestemmingen: Afbakeningsgrens

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 19/10/2012

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/41892072-eda2-4542-b77e-2f82accc7b8b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (treedt in werking op 2 oktober 2023)

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen

Referentie: SVO_40000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 13/07/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	gemeentelijke bouwverordening over plaatsen van afsluitingen langs buurt- en gemeentewegen
Referentie:	BVO_41048_231_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	28/05/1996
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3598c70-024d-46ff-a73a-65145d8acf34
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	gemeentelijke bouwver. beplanting loodsen, stallen, handelsvest., amb. bedrijven en nijverheidsgebouwen
Referentie:	BVO_41048_231_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/03/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f42930f8-b018-4966-a1df-d6a6193d958a
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Voorwaarden vanuit een gemeentelijke akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Niet van toepassing
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Kaardeloodstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 3
Straat naam: Armand De Riemaeckerstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 3
Straat naam: Hendrik Vangassenstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een woning (oud dossiernummer 97/1962)
Referentie: 41048_1962_197
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/974024/B/NIN/1930
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/09/1962
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van afsluiting
Referentie: 41048_1975_558
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/975796/B/NIN/3050
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 18/11/1975
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbreken van bestaande bouwvallige muur
Referentie: 41048_1976_22
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/961440/B/NIN/215
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/11/1976
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: dichten van een garagepoort
Referentie: 41048_1976_67
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/961440/B/NIN/171
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/08/1976
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: geringe verbouwing
Referentie: 41048_1982_142
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/958615/B/1982/254
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/08/1982
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitbreiden van bestaand fitness-center met cafetaria en 3 squashvelden
Referentie: 41048_1983_128
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/958269/B/1983/203
Aard aanvraag: Verbouw bijgebouw
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/08/1983
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: oprichten van een garage
Referentie: 41048_1984_88
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/957833/B/1984/251
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/09/1984

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbraak leegstaande bedrijfsruimten

Referentie: 41048_1999_373

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/953054/B/1999/391

Aard aanvraag: Slopen handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 21/09/1999

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbraak bestaande bedrijfsgebouwen + woning

Referentie: 41048_2000_61

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/953266/B/2000/75

Aard aanvraag: Slopen handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 29/02/2000

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: oprichten appartementsgebouw met commerciële oppervlakte

Referentie: 41048_2004_217

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/963468/B/2004/180

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/07/2004
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: interne wijzigingen in appartementen + kelderplan -
hoogspanningscabine.
Referentie: 41048_2006_297
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/963468/B/2006/235
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/06/2006
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Datum: 22/06/2008
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van verlichte uithangborden.
Referentie: 41048_2010_30
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/970465/B/2010/26
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/03/2010
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: vervangen van verlichte uithangborden
Referentie: 41048_2012_202
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/970465/B/2012/166
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 04/09/2012
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van buitensignalisatie op de voorgevel van een uitzendkantoor
Referentie: 41048_2012_86
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/970465/B/2012/72
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 03/07/2012
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een lichtreclame
Referentie: 41048_2013_261
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/963468/B/2013/207
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/09/2013
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Verkaveling van 5 loten te Ninove - Karelhoofdstraat
Referentie: 41048_1971_64
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/964322/V/1971/6
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Weigering
Datum beslissing: 09/03/1971
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel
Dossiernummer: 41048/20191/1/A/2
Referentienummer: 41048_ar11_652
Inrichtingsnummer: 118
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 23/07/1965

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 23/07/1965

Einddatum: 31/08/2011

Vergunning procedure: Arab

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: vervangen van mazouttank van 1,000 liter door een mazouttank van 6,000 liter

Dossiernummer: 41048/967090/2/A/1

Referentienummer: 41048_ARA1_1057

Inrichtingsnummer: 984861

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 12/03/1958

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 12/03/1958

Einddatum: 17/09/1974

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garenfabriek

Dossiernummer: 41048/20191/3/A/7

Referentienummer: 41048_ARA1_117

Inrichtingsnummer: 741782

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 28/11/1903

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 28/11/1903

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garenfabriek
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/6
Referentienummer: 41048_ARA1_135
Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 10/01/1906
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 10/01/1906
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garenfabriek
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/5
Referentienummer: 41048_ARA1_136
Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 18/01/1906
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 18/01/1906
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garenfabriek
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/4
Referentienummer: 41048_ARA1_189

Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 04/06/1910
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 04/06/1910

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: garenfabriek van vlas en katoen

Dossiernummer: 41048/20191/3/A/8

Referentienummer: 41048_ARA1_282

Inrichtingsnummer: 741782

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 21/12/1928
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 21/12/1928

Einddatum: 20/12/1958

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: naphtabewaarplaats

Dossiernummer: 41048/975154/1/A/1

Referentienummer: 41048_ARA1_285

Inrichtingsnummer: 875481

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/03/1929
Vergunning verlenende instantie: Provincie
Startdatum: 01/03/1929
Einddatum: 28/02/1959
Vergunning procedure: Arab
Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.a.2
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 01/03/1929
Einddatum: 28/02/1959

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ondergrondse naphthahouder
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/9
Referentienummer: 41048_ARA1_288
Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 05/04/1929
Vergunning verlenende instantie: Provincie
Startdatum: 05/04/1929
Einddatum: 21/12/1959
Vergunning procedure: Arab
Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.a.1
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 17/01/1929

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/2
Referentienummer: 41048_ARA1_404
Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 20/01/1948
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 20/01/1948
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: mazouthouder 50 m³
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/3
Referentienummer: 41048_ARA1_407
Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 06/04/1948
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 06/04/1948
Einddatum: 21/12/1958
Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.2
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Startdatum: 06/04/1948
Einddatum: 21/12/1958

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: autobergplaats met opslag benzine/mazout
Dossiernummer: 41048/967090/1/A/1
Referentienummer: 41048_ARA1_486
Inrichtingsnummer: 745936
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 17/09/1954
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 17/09/1954
Einddatum: 16/09/1984
Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 17/09/1954
Einddatum: 16/09/1984

Rubriek: 17.3.6.1.b
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 17/09/1954
Einddatum: 16/09/1984

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: fabriek voor vlechtwerk en bandweverij
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/1
Referentienummer: 41048_ARA1_644
Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 05/03/1965
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 05/03/1965
Einddatum: 04/03/1995
Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.2
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 05/03/1965
Einddatum: 04/03/1995

Rubriek: 41.1.2
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 05/03/1965
Einddatum: 04/03/1995

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: zetelfabriek
Dossiernummer: 41048/20191/4/A/1
Referentienummer: 41048_ara1_652
Inrichtingsnummer: 741803
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 07/05/1965
Vergunning verlenende instantie: Provincie
Startdatum: 07/05/1965
Einddatum: 06/05/1995
Vergunning procedure: Arab
Activiteiten:

Rubriek: 19.3.2
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 07/05/1965
Einddatum: 06/05/1995

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: meubelfabriek
Dossiernummer: 41048/20191/1/A/1
Referentienummer: 41048_ARA1_941
Inrichtingsnummer: 118
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 11/10/1990
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 11/10/1990
Einddatum: 11/10/1992
Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 4.1.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 11/10/1990
Einddatum: 11/10/1992

Rubriek: 12.2.1.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 11/10/1990
Einddatum: 11/10/1992

Rubriek: 16.3.1.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 11/10/1990
Einddatum: 11/10/1992

Rubriek: 17.3.4.1.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 11/10/1990
Einddatum: 11/10/1992

Rubriek: 17.3.6.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 11/10/1990
Einddatum: 11/10/1992

Rubriek: 19.1.3.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund
Startdatum: 11/10/1990
Einddatum: 11/10/1992

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: mazouttank 5,000 liter
Dossiënummer: 41048/20191/3/A/10
Referentiënummer: 41048_ARA2_209

Inrichtingsnummer: 741782
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 19/12/1961
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 19/12/1961

Einddatum: 18/12/1991

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel
Dossiernummer: 41048/20191/1/A/3
Referentienummer: 41048_arb1_652
Inrichtingsnummer: 118
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 24/02/1966
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 24/02/1966

Einddatum: 31/08/2011

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: meubelbedrijf
Dossiernummer: 41048/20191/1/E/1/B
Referentienummer: 41048_VL1B_17
Inrichtingsnummer: 118
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 26/07/1994
Vergunning verlenende instantie: Vlaams gewest

Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999
Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek: 3.4
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 2.2.f.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 2.9.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 4.3.b.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 4.4.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 12.2.1.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 12.3.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 16.3.2.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 17.3.4.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 17.3.5.1.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 17.3.6.1.b.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 19.3.3.
Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 19.5.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 19.6.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 33.4.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 43.2.
Type: Vlarem
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 26/07/1994
Einddatum: 01/07/1999

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: meubelbedrijf
Dossiernummer: 41048/20191/1/E/1
Referentienummer: 41048_VLA1_17
Inrichtingsnummer: 118
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Geweigerd
Datum:	31/03/1994
Vergunning verlenende instantie:	Provincie

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

As-buittattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/10/2023)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Risicoground

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicoground.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 41048/20191/1

Inrichting type: Arab

Rubrieken:

Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	2.2.2.f.1
Omschrijving:	Opslag en mechanische behandeling van : Andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van: maximaal 100 ton
Vlarebo code:	Categorie a
Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	4.3.b.2
Omschrijving:	Bedekkingsmidd.: Inr. vr het mech., pneum. of elektrost. aanbrenge van bedekkingsmidd.andere dan sub a) bedoelde inrichtingen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 10 kW tot en met 200 kW
Vlarebo code:	Categorie b
Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	4.4
Omschrijving:	Bedekkingsmiddelen: Inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100 °C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25 m3
Vlarebo code:	Categorie b
Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	17.3.4.a.2
Omschrijving:	Gev. stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeist., met uitz. van deze onder rub. 48, met een tot. Inhoudsverm. van: bij ondergrondse opslag:> 500 l tem 30.0
Vlarebo code:	Categorie a
Type:	Vlarebo 2008

Rubriek:	19.3.3
Omschrijving:	Hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten): inricht. voor het mech. behandelen en het vervaardigen van artikelen uit hout e.d. met een geïnstall. tot. drijfkr. van: meer dan 200 kW
Vlarebo code:	Categorie o

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Risicogron

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogron.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 41048/20191/3

Inrichting type: Arab

Rubrieken:

Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	17.3.6.b.2
Omschrijving:	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: bij bovengrondse opslag: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l
Vlarebo code:	Categorie o

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Risicogron

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogron.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 41048/967090/1

Inrichting type: Arab

Rubrieken:

Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	17.3.4.2.a.2
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor zeer licht en licht ontvlambare vloeistof (uitz.rubriek 48), uitsluitend ondergrondse of combinatie onder- of

Vlarebo code:	bovengrondse opslag met totale inhoud meer dan 500 l t.e.m. 30.000 l voor inrichting gelegen in ander dan industriegebied Categorie a
Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	17.3.9.3
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Overige inrichtingen
Vlarebo code:	Categorie b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Risicogron

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogron.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 41048/967090/2

Inrichting type: Arab

Rubrieken:

Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	15.2
Omschrijving:	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5
Vlarebo code:	Categorie a

Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	17.3.9.3
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Overige inrichtingen
Vlarebo code:	Categorie b

Type:	Vlarebo 2008
Rubriek:	17.3.4.2.a.2
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor zeer licht en licht ontvlambare vloeistof (uitz.rubriek 48), uitsluitend ondergrondse of combinatie onder- of bovengrondse opslag met totale inhoud meer dan 500 l t.e.m. 30.000 l voor inrichting gelegen in ander dan industriegebied

Vlarebo code:

Categorie a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Risicoground

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicoground.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 41048/978853/1

Inrichting type: Arab

Rubrieken:

Type: Vlarebo 2008

Rubriek: 17.3.4.2.a.2

Omschrijving: Opslagplaatsen voor zeer licht en licht ontvlambare vloeistof (uitz.rubriek 48), uitsluitend ondergrondse of combinatie onder- of bovengrondse opslag met totale inhoud meer dan 500 l t.e.m. 30.000 l voor inrichting gelegen in ander dan industriegebied

Vlarebo code: Categorie a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 24/08/2023)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 24/08/2023)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 24/08/2023)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/08/2023)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Regio West

Perceel score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	D
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	D
Pluviaal:	C
Fluviaal:	D
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	11776236
Score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	C
Fluviaal:	D
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=41362B0956/00W000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/08/2023)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/08/2023)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/08/2023)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/08/2023)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 24/08/2023)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/09/2023)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 24/08/2023)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 24/08/2023)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 24/08/2023)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 24/08/2023)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 24/08/2023)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 24/08/2023)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 24/08/2023)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Aankoop of gebruik gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Verbod tot permanent wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Ninove
Referentie:	11910
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11910

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 24/08/2023)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/09/2023)

Toelichting bij dit dossier vastgoedinformatie

Een dossier bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. Een dossier vastgoedinformatie bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om het vastgoeddossier te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Het dossier vastgoedinformatie bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met Digitaal Vlaanderen via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be