

Syncura Gent
 Poortakkerstraat 91 / 501
 9051 Gent

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
0010 - Alle aandelen (9.000)							
610270	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties	534,24		AAN 176	202308		Nazicht ventilatie (Dakventilatie.be Micotech)
	Totaal voor rekening 610270	534,24					
610710	Onderhoud gevels	1.386,59		AAN 61	202301		Onderhoud gevel (opkitwerk) met hoogwerker (David De Somviele)
	Totaal voor rekening 610710	1.386,59					
610720	Onderhoud terrassen	266,93		AAN 119	202305		Opkitten voeg in terras (David De Somviele)
	Totaal voor rekening 610720	266,93					
613000	Erelonen syndici recurrent	831,14		AAN 2	202210		Ereloon 10/2022 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	831,14		AAN 14	202211		Ereloon 11/2022 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	831,14		AAN 32	202212		Ereloon 12/2022 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	831,14		AAN 48	202301		Ereloon 01/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	831,14		AAN 67	202302		Ereloon 02/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	831,14		AAN 79	202303		Ereloon 03/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	831,14		AAN 95	202304		Ereloon 04/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	353,52		AAN 107	202305		Indexatie 01-04/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	919,52		AAN 107	202305		Ereloon 05/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	919,52		AAN 123	202306		Ereloon 06/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	919,52		AAN 138	202307		Ereloon 07/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	919,52		AAN 152	202308		Ereloon 08/2023 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	919,52		AAN 167	202309		Ereloon 09/2023 (Syncura Gent)
	Totaal voor rekening 613000	10.769,10					
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	75,00		AAN 47	202212		Plaatsbezoek en rondgang met elektriciens (Syncura Gent)
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	55,00		AAN 63	202301		Aanpassing RIO laadpalen nav beslissing SAV 22/11/2022 (Syncura Gent)
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	82,98		AAN 83	202302		Plaatsbezoek diverse + meeting RVME (Syncura Gent)
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	82,98		AAN 155	202307		Plaatsbezoek elektriciens Van Steenberge (Syncura Gent)
	Totaal voor rekening 613003	295,96					
613010	Erelonen advocaten	-732,05			202210		Dossier Azimuth/De Pauw - provisie
613010	Erelonen advocaten	732,05		AAN 12	202210		Dossier Azimuth/De Pauw (Mertens, De Meyer & Bracke)
613010	Erelonen advocaten	194,87		AAN 90	202303		Dossier Azimuth / De Pauw (Mertens, De Meyer & Bracke)

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
613010	Erelonen advocaten	157,30		AAN 164	202308		Afsluiting juridisch dossier (Mertens, De Meyer & Bracke)
	Totaal voor rekening 613010	<u>352,17</u>					
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	307,11		AAN 114	202304		BA Alle organen (ALTERIUS)
	Totaal voor rekening 614100	<u>307,11</u>					
614800	Schadegevallen	132,50		AAN 121	202305		2023-01 - Opzoekingskosten (Temperatuur.Expert BV)
614800	Schadegevallen	453,75		AAN 128	202306		2023-01 - Lekdetectie (De Woonstudie)
614800	Schadegevallen	-453,75		AAN 165	202308		Ontvangen schadevergoeding (AXA Belgium)
614800	Schadegevallen	453,75		AAN 175	202309		Lekdetectie ronde ramen (De Woonstudie)
614800	Schadegevallen	-586,25			202309		Tegenboeking wachtbalans
	Totaal voor rekening 614800	<u>0,00</u>					
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	35,00		AAN 13	202210		Gewone brief: Voorschotten (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	14,00		AAN 31	202211		Gewone brief: verslag vergadering (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,00		AAN 31	202211		Gewone rappel - Betalingsnazicht November (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	28,00		AAN 31	202211		Gewone brief: Jaarafrekening (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,00		AAN 31	202211		Gewone brief: SAV (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	38,70		AAN 63	202301		Gewone brief: Voorschotten (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	75,00		AAN 90	202303		Dossier EPC-attest opvolgen (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	30,96		AAN 127	202305		Gewone brief: Voorschotten (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 127	202305		Gewone rappel - Betalingsnazicht Mei (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	38,70		AAN 155	202307		gewone brief: opvraging (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	15,48		AAN 168	202308		Gewone brief: SAV 2023 (Syncura Gent)
	Totaal voor rekening 616001	<u>297,58</u>					
616100	Gebruik vergaderzalen	393,25		AAN 28	202211		Organisatie SAV 2022 (Zebrastraat)
	Totaal voor rekening 616100	<u>393,25</u>					
616110	Consumpties vergaderingen	108,90		AAN 28	202211		Organisatie SAV 2022 (Zebrastraat)
	Totaal voor rekening 616110	<u>108,90</u>					
61660	Informatieverstrekking op het internet	784,08		AAN 39	202211		Jaarlicentei ZERON (Zeron)
	Totaal voor rekening 61660	<u>784,08</u>					
61663	Overige kosten beheer	16,99		AAN 45	202212		Sleuteltjes infokasten (All-Key-Security)
	Totaal voor rekening 61663	<u>16,99</u>					

Syncura Gent
 Poortakkerstraat 91 / 501
 9051 Gent

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
650	Bankkosten en kosten van schulden	295,05			202307		Bankkosten
	Totaal voor rekening 650	295,05					
769000	Andere uitzonderlijke opbrengsten	-55,98			202309		Regularisatie oude balanspost
	Totaal voor rekening 769000	-55,98					
	Totaal van verdeelsleutel 0010	15.751,97					

0011 - Alle aandelen Azimuth 1 (126/154) (1.000)

610050	Brandpreventie	261,24		AAN 144	202307		Jaarlijks nazicht brandbestrijdingsmiddelen 1/4 (Statamat)
	Totaal voor rekening 610050	261,24					
610200	Keuring elektrische installaties	58,33		AAN 11	202210		Bijstand bij keuring AREI (1/3) (Van Steenberge Geert)
610200	Keuring elektrische installaties	197,24		AAN 40	202212		Keuring AREI (1/3) (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610200	255,57					
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	848,00		AAN 70	202302		Vernieuwe verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	471,89		AAN 69	202302		In orde brengen diverse zaken elektriciteit (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	25,79		AAN 89	202303		Nazicht verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	135,43		AAN 108	202305		In orde zetten elektrische installatie voor keuring (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	36,21		AAN 113	202305		Nazicht verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	243,84		AAN 149	202307		Nazicht en in orde brengen elektriciteit (1/3) (Van Steenberge Geert)
	Totaal voor rekening 610220	1.761,16					
610230	Onderhoud bel- en parlofoon/videofooninstallatie	22,40		AAN 19	202211		Onderhoud parlofonie (1/3) (Van Steenberge Geert)
	Totaal voor rekening 610230	22,40					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	44,17		AAN 137	202306		Interventie na lek 1/3 (Dhossche Dirk)
	Totaal voor rekening 610370	44,17					
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	37,98		AAN 59	202301		Nieuw slot deur afvallokaal (1/3) (All-Key-Security)

**Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
 01-10-2022 tot 30-09-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	202,46		AAN 62	202301		Plaatsen nieuwe glas zijkant gebouw (1/3) (Qualiglas Van De Velde)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	58,47		AAN 122	202306		Vervangen deuropener (1/3) (All-Key-Security)
	Totaal voor rekening 610420	298,91					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	384,55		AAN 16	202210		10/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	297,18		AAN 36	202211		11/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	297,18		AAN 52	202212		12/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 66	202301		1/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 80	202302		2/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 93	202303		3/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 109	202304		4/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 126	202305		5/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 140	202306		6/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 153	202307		7/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 169	202308		8/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 187	202309		10/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 186	202309		9/2023 (Alcyon Schoonmaak)
	Totaal voor rekening 610500	5.044,13					
610510	Schoonmaak gebouw andere	68,22		AAN 54	202212		Onderhoud dak en containerlokaal (1/3) (BLOMO)
610510	Schoonmaak gebouw andere	61,66		AAN 157	202308		Grondige schoonmaak containerlokaal (1/3) (BLOMO)
	Totaal voor rekening 610510	129,88					
610530	Materieel schoonmaak	244,50		AAN 26	202211		Levering en plaatsing boiler (schoonmaakfirma) 1/3 (Dhossche Dirk)
	Totaal voor rekening 610530	244,50					
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	66,25		AAN 78	202302		2/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 91	202303		3/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 106	202304		4/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 120	202305		5/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 136	202306		6/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 151	202307		7/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 166	202308		8/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 183	202309		9/2023 (Dr. Trottoir)
	Totaal voor rekening 610540	630,87					
610560	Producten huisvuil/PMD/papier en glas	3,70		AAN 105	202304		Aankoop vuilniszakken (DE BOUVRIE - VAN ACKER Tonny - Marleen)

**Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
 01-10-2022 tot 30-09-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 610560	3,70					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	20,00		AAN 158	202308		Plaatsen nieuwe lampen (VAN DEN HEEDE - DESNOECK Willy - Anne Marie)
	Totaal voor rekening 610760	20,00					
612010	Water algemene delen	9,33		AAN 1	202210		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	9,33		AAN 46	202212		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	7,53		AAN 76	202302		Afrekening 2022-2023 (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	9,00		AAN 139	202307		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
	Totaal voor rekening 612010	35,19					
612100	Elektriciteit algemene delen	75,00		AAN 8	202210		10/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	75,00		AAN 20	202211		11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	75,00		AAN 41	202212		12/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	75,00		AAN 56	202301		1/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	75,00		AAN 71	202302		2/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	75,00		AAN 87	202303		3/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	156,85		AAN 98	202304		Afrekening 2022-2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	107,00		AAN 104	202304		4/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	107,00		AAN 118	202305		5/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	107,00		AAN 134	202306		6/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	89,00		AAN 148	202307		7/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	89,00		AAN 162	202308		8/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	-43,36		AAN 174	202309		Afr. 10/03/23-23/08/23 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	110,00		AAN 178	202309		9/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	1.172,49					
614000	Brandverzekering	1.433,75		AAN 24	202212		Blokpolis (Insures)
	Totaal voor rekening 614000	1.433,75					
642	Diverse kosten	4,96			202210		Kosten berging 18 (1/3)
	Totaal voor rekening 642	4,96					
	Totaal van verdeelsleutel 0011	11.362,92					

0012 - Alle aandelen Azimuth 2 (106/124) (1.000)

610050	Brandpreventie	261,24		AAN 144	202307		Jaarlijks nazicht brandbestrijdingsmiddelen 1/4 (Statamat)
	Totaal voor rekening 610050	261,24					

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610200	Keuring elektrische installaties	58,33		AAN 11	202210		Bijstand bij keuring AREI (1/3) (Van Steenberge Geert)
610200	Keuring elektrische installaties	197,24		AAN 40	202212		Keuring AREI (1/3) (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610200	255,57					
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	83,62		AAN 35	202212		Vervangen defecte verlichting (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	848,00		AAN 70	202302		Vernieuwe verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	471,89		AAN 69	202302		In orde brengen diverse zaken elektriciteit (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	25,79		AAN 89	202303		Nazicht verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	135,43		AAN 108	202305		In orde zetten elektrische installatie voor keuring (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	36,21		AAN 113	202305		Nazicht verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	243,84		AAN 149	202307		Nazicht en in orde brengen elektriciteit (1/3) (Van Steenberge Geert)
	Totaal voor rekening 610220	1.844,78					
610230	Onderhoud bel- en parlofoon/videofooninstallatie	22,40		AAN 19	202211		Onderhoud parlofonie (1/3) (Van Steenberge Geert)
	Totaal voor rekening 610230	22,40					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	44,17		AAN 137	202306		Interventie na lek 1/3 (Dhossche Dirk)
	Totaal voor rekening 610370	44,17					
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	75,97		AAN 59	202301		Nieuw slot deur afvallokaal (1/3) (All-Key-Security)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	202,46		AAN 62	202301		Plaatsen nieuwe glas zijkant gebouw (1/3) (Qualiglas Van De Velde)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	58,47		AAN 122	202306		Vervangen deuropener (1/3) (All-Key-Security)
	Totaal voor rekening 610420	336,90					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	384,55		AAN 17	202210		10/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	297,18		AAN 37	202211		11/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	297,18		AAN 51	202212		12/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 64	202301		1/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 82	202302		2/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 92	202303		3/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 110	202304		4/2023 (Alcyon Schoonmaak)

**Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
 01-10-2022 tot 30-09-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 124	202305		5/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 141	202306		6/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 154	202307		7/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 171	202308		8/2023 (Alcyon Schoonmaak)
	Totaal voor rekening 610500	<u>4.228,41</u>					
610510	Schoonmaak gebouw andere	68,22		AAN 54	202212		Onderhoud dak en containerlokaal (1/3) (BLOMO)
610510	Schoonmaak gebouw andere	61,66		AAN 157	202308		Grondige schoonmaak containerlokaal (1/3) (BLOMO)
	Totaal voor rekening 610510	<u>129,88</u>					
610530	Materieel schoonmaak	244,51		AAN 26	202211		Levering en plaatsing boiler (schoonmaakfirma) 1/3 (Dhossche Dirk)
	Totaal voor rekening 610530	<u>244,51</u>					
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	66,27		AAN 78	202302		2/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 91	202303		3/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 106	202304		4/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,67		AAN 120	202305		5/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 136	202306		6/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 151	202307		7/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 166	202308		8/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,66		AAN 183	202309		9/2023 (Dr. Trottoir)
	Totaal voor rekening 610540	<u>630,90</u>					
610560	Producten huisvuil/PMD/papier en glas	3,70		AAN 105	202304		Aankoop vuilniszakken (DE BOUVRIE - VAN ACKER Tonny - Marleen)
	Totaal voor rekening 610560	<u>3,70</u>					
610660	Diverse werken	63,53		AAN 129	202306		Aanbrengen nieuwe huisnummeringsplaat (All-Key-Security)
	Totaal voor rekening 610660	<u>63,53</u>					
612010	Water algemene delen	9,33		AAN 1	202210		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	9,33		AAN 46	202212		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	7,53		AAN 76	202302		Afrekening 2022-2023 (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	9,00		AAN 139	202307		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
	Totaal voor rekening 612010	<u>35,19</u>					
612100	Elektriciteit algemene delen	140,00		AAN 9	202210		10/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	140,00		AAN 22	202211		11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	140,00		AAN 43	202212		12/2022 (Engie - Electrabel)

Syncura Gent
 Poortakkerstraat 91 / 501
 9051 Gent

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
612100	Elektriciteit algemene delen	140,00		AAN 57	202301		1/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	140,00		AAN 72	202302		2/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	140,00		AAN 85	202303		3/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	3,58		AAN 99	202304		Afrekening 2022-2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	132,00		AAN 103	202304		4/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	132,00		AAN 116	202305		5/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	132,00		AAN 135	202306		6/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	110,00		AAN 145	202307		7/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	110,00		AAN 163	202308		8/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	47,45		AAN 173	202309		Afr 10/03/23-20/08/23 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	89,00		AAN 177	202309		9/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	<u>1.596,03</u>					
614000	Brandverzekering	1.295,21		AAN 24	202212		Blokpolis (Insures)
	Totaal voor rekening 614000	<u>1.295,21</u>					
642	Diverse kosten	4,95			202210		Kosten berging 18 (1/3)
	Totaal voor rekening 642	<u>4,95</u>					
	Totaal van verdeelsleutel 0012	<u>10.997,37</u>					

0013 - Alle aandelen Azimuth 3 (84-104) (rechts) (1.000)

610050	Brandpreventie	261,23		AAN 144	202307		Jaarlijks nazicht brandbestrijdingsmiddelen 1/4 (Statamat)
	Totaal voor rekening 610050	<u>261,23</u>					
610200	Keuring elektrische installaties	58,34		AAN 11	202210		Bijstand bij keuring AREI (1/3) (Van Steenberge Geert)
610200	Keuring elektrische installaties	197,25		AAN 40	202212		Keuring AREI (1/3) (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610200	<u>255,59</u>					
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	848,00		AAN 70	202302		Vernieuwe verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	471,90		AAN 69	202302		In orde brengen diverse zaken elektriciteit (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	25,80		AAN 89	202303		Nazicht verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	135,47		AAN 108	202305		In orde zetten elektrische installatie voor keuring (1/3) (Van Steenberge Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	36,23		AAN 113	202305		Nazicht verlichting (1/3) (Van Steenberge Geert)

**Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
 01-10-2022 tot 30-09-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	243,84		AAN 149	202307		Nazicht en in orde brengen elektriciteit (1/3) (Van Steenberge Geert)
	Totaal voor rekening 610220	<u>1.761,24</u>					
610230	Onderhoud bel- en parlofoon/videofooninstallatie	22,40		AAN 19	202211		Onderhoud parlofonie (1/3) (Van Steenberge Geert)
	Totaal voor rekening 610230	<u>22,40</u>					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	44,16		AAN 137	202306		Interventie na lek 1/3 (Dhossche Dirk)
	Totaal voor rekening 610370	<u>44,16</u>					
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	0,00		AAN 59	202301		Nieuw slot deur afvallokaal (1/3) (All-Key-Security)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	202,46		AAN 62	202301		Plaatsen nieuwe glas zijkant gebouw (1/3) (Qualiglas Van De Velde)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	58,49		AAN 122	202306		Vervangen deuropener (1/3) (All-Key-Security)
	Totaal voor rekening 610420	<u>260,95</u>					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	384,55		AAN 18	202210		10/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	297,18		AAN 38	202211		11/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	297,18		AAN 53	202212		12/2022 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 65	202301		1/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 81	202302		2/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 94	202303		3/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 111	202304		4/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 125	202305		5/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	405,63		AAN 142	202306		6/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 159	202307		7/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 170	202308		8/2023 (Alcyon Schoonmaak)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	407,86		AAN 185	202309		9/2023 (Alcyon Schoonmaak)
	Totaal voor rekening 610500	<u>4.636,27</u>					
610510	Schoonmaak gebouw andere	68,22		AAN 54	202212		Onderhoud dak en containerlokaal (1/3) (BLOMO)
610510	Schoonmaak gebouw andere	61,65		AAN 157	202308		Grondige schoonmaak containerlokaal (1/3) (BLOMO)
	Totaal voor rekening 610510	<u>129,87</u>					
610530	Materieel schoonmaak	244,51		AAN 26	202211		Levering en plaatsing boiler (schoonmaakfirma) 1/3 (Dhossche Dirk)
	Totaal voor rekening 610530	<u>244,51</u>					

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	66,26		AAN 78	202302		2/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,68		AAN 91	202303		3/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,68		AAN 106	202304		4/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,67		AAN 120	202305		5/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,68		AAN 136	202306		6/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,68		AAN 151	202307		7/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,68		AAN 166	202308		8/2023 (Dr. Trottoir)
610540	Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	80,68		AAN 183	202309		9/2023 (Dr. Trottoir)
	Totaal voor rekening 610540	<u>631,01</u>					
610560	Producten huisvuil/PMD/papier en glas	3,70		AAN 105	202304		Aankoop vuilniszakken (DE BOUVRIE - VAN ACKER Tonny - Marleen)
	Totaal voor rekening 610560	<u>3,70</u>					
612010	Water algemene delen	9,33		AAN 1	202210		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	9,33		AAN 46	202212		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	7,53		AAN 76	202302		Afrekening 2022-2023 (elk 1/3e) (Farys)
612010	Water algemene delen	9,00		AAN 139	202307		Voorschot water (elk 1/3e) (Farys)
	Totaal voor rekening 612010	<u>35,19</u>					
612100	Elektriciteit algemene delen	109,00		AAN 7	202210		10/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	109,00		AAN 21	202211		11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	109,00		AAN 44	202212		12/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	109,00		AAN 58	202301		1/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	109,00		AAN 74	202302		2/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	109,00		AAN 88	202303		3/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	300,43		AAN 96	202304		Afrekening 2022-2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	132,00		AAN 101	202304		4/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	132,00		AAN 117	202305		5/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	132,00		AAN 133	202306		6/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	110,00		AAN 147	202307		7/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	110,00		AAN 161	202308		8/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	-89,83		AAN 182	202309		Afr.10/03/23-23/08/23 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	110,00		AAN 179	202309		9/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	<u>1.590,60</u>					
614000	Brandverzekering	1.896,39		AAN 24	202212		Blokpolis (Insures)
	Totaal voor rekening 614000	<u>1.896,39</u>					
642	Diverse kosten	4,96			202210		Kosten berging 18 (1/3)
	Totaal voor rekening 642	<u>4,96</u>					

Syncura Gent
 Poortakkerstraat 91 / 501
 9051 Gent

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
Totaal van verdeelsleutel 0013		11.778,07					
0014 - Alle aandelen Azimuth 4 (49)							
610050	Brandpreventie	261,24		AAN 144	202307		Jaarlijks nazicht brandbestrijdingsmiddelen 1/4 (Statamat)
	Totaal voor rekening 610050	261,24					
610410	Onderhoud garagepoort	672,25		AAN 25	202211		Plaatsen radar op poort (VDP AUTOMATICS BVBA)
610410	Onderhoud garagepoort	832,52		AAN 150	202307		Interventie op afroep na storing (VDP AUTOMATICS BVBA)
	Totaal voor rekening 610410	1.504,77					
612100	Elektriciteit algemene delen	491,00		AAN 10	202210		10/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	491,00		AAN 23	202211		11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	491,00		AAN 42	202212		12/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	491,00		AAN 55	202301		1/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	491,00		AAN 73	202302		2/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	491,00		AAN 86	202303		3/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	-1.949,29		AAN 100	202304		Afrekening 2022-2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	303,00		AAN 102	202304		4/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	303,00		AAN 115	202305		5/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	303,00		AAN 132	202306		6/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	259,00		AAN 146	202307		7/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	259,00		AAN 160	202308		8/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	195,66		AAN 181	202309		Afr. 10/03/23-23/08/23 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	259,00		AAN 180	202309		9/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	2.878,37					
614000	Brandverzekering	722,90		AAN 24	202212		Blokpolis (Insures)
	Totaal voor rekening 614000	722,90					
Totaal van verdeelsleutel 0014		5.367,28					
0015 - Alle aandelen Azimuth 5 (1)							
614000	Brandverzekering	305,22		AAN 24	202212		Blokpolis (Insures)
	Totaal voor rekening 614000	305,22					

Syncura Gent
 Poortakkerstraat 91 / 501
 9051 Gent

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

Totaal van verdeelsleutel 0015 **305,22**

0016 - Alle aandelen Azimuth 6 (1)

614000	Brandverzekering	257,03		AAN 24	202212		Blokpolis (Insures)
	Totaal voor rekening 614000	257,03					

Totaal van verdeelsleutel 0016 **257,03**

0021 - Alle aandelen Azimuth 1 - glv (885)

610100	Keuring liften	119,51		AAN 27	202211		Periodieke controle (Normec BTV)
610100	Keuring liften	137,44		AAN 131	202306		Periodieke controle (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	256,95					
610110	Onderhoudscontract liften	1.482,52		AAN 49	202301		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
	Totaal voor rekening 610110	1.482,52					
610130	Noodtelefoon liften	19,02		AAN 4	202210		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,47		AAN 15	202211		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	19,12		AAN 34	202212		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,49		AAN 50	202301		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 68	202302		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	21,62		AAN 84	202303		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 97	202304		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,14		AAN 112	202305		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 130	202306		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 143	202307		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 156	202308		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 172	202309		Telefoonlijn (Proximus NV)
	Totaal voor rekening 610130	242,99					

Totaal van verdeelsleutel 0021 **1.982,46**

0022 - Alle aandelen Azimuth 2 - glv (908)

610100	Keuring liften	119,51		AAN 27	202211		Periodieke controle (Normec BTV)
610100	Keuring liften	137,44		AAN 131	202306		Periodieke controle (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	256,95					
610110	Onderhoudscontract liften	1.482,51		AAN 49	202301		Onderhoudscontract (Kone Belgium)

Syncura Gent
 Poortakkerstraat 91 / 501
 9051 Gent

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 610110	1.482,51					
610130	Noodtelefoon liften	19,02		AAN 4	202210		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,47		AAN 15	202211		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	19,12		AAN 34	202212		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,49		AAN 50	202301		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 68	202302		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	21,62		AAN 84	202303		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 97	202304		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,14		AAN 112	202305		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 130	202306		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 143	202307		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 156	202308		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 172	202309		Telefoonlijn (Proximus NV)
	Totaal voor rekening 610130	242,99					
	Totaal van verdeelsleutel 0022	1.982,45					

0023 - Alle aandelen Azimuth 3 - glv (859)

610100	Keuring liften	119,52		AAN 27	202211		Periodieke controle (Normec BTV)
610100	Keuring liften	137,45		AAN 131	202306		Periodieke controle (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	256,97					
610110	Onderhoudscontract liften	1.482,52		AAN 49	202301		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
	Totaal voor rekening 610110	1.482,52					
610130	Noodtelefoon liften	19,02		AAN 4	202210		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,47		AAN 15	202211		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	19,12		AAN 34	202212		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,49		AAN 50	202301		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 68	202302		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	21,62		AAN 84	202303		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 97	202304		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,14		AAN 112	202305		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,02		AAN 130	202306		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 143	202307		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 156	202308		Telefoonlijn (Proximus NV)
610130	Noodtelefoon liften	20,69		AAN 172	202309		Telefoonlijn (Proximus NV)
	Totaal voor rekening 610130	242,99					

Syncura Gent **Onkosten en opbrengsten**
Poortakkerstraat 91 / 501
9051 Gent

Gebouw: Azimuth (0818.832.725)
01-10-2022 tot 30-09-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

Totaal van verdeelsleutel 0023		1.982,48					
---------------------------------------	--	-----------------	--	--	--	--	--

Algemeen totaal		61.767,25					
------------------------	--	------------------	--	--	--	--	--