

[\(/\)](#)

# Inventaris



[Contact \(/contact\)](/contact)

[Downloads \(/downloads\)](/downloads)

[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)

[Over ons \(https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons)

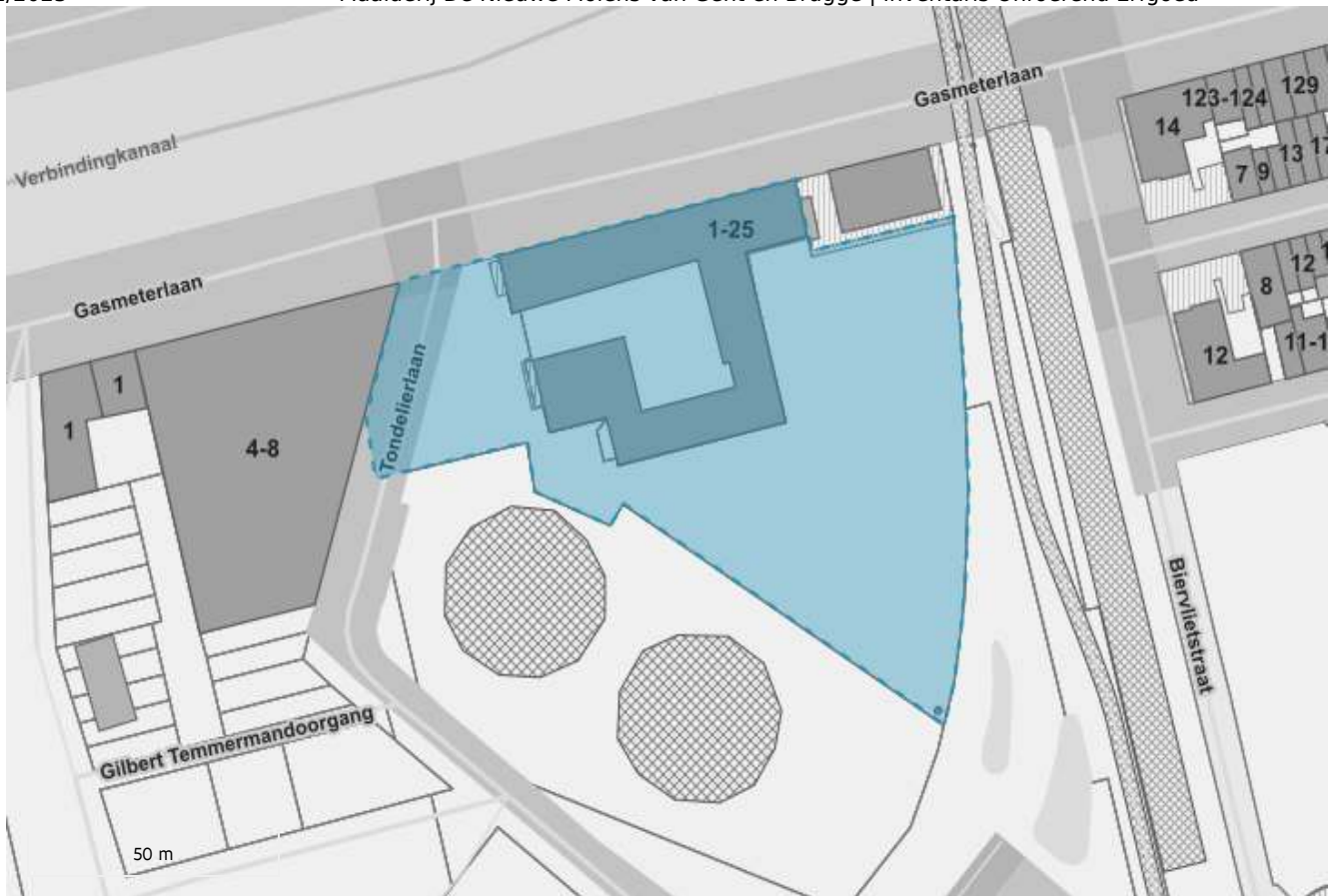
[MENU](#)

VASTGESTELD BOUWKUNDIG ERFGOED

## Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge

**Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 20-06-2023 tot heden**

**ID:** 137079    **URI:** <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/137079> 



## Besluiten

[Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen](https://id.erfgoed.net/besluiten/15002)  
(<https://id.erfgoed.net/besluiten/15002>)

**schrappingsbesluiten, vaststellingsbesluiten:** 01-06-2023 ID: 15002

## Rechtsgevolgen

**i** Meer informatie over de rechtsgevolgen van vaststellingen vind je op [onze website](https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-gevolgen-van-een-vaststelling)  
(<https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-gevolgen-van-een-vaststelling>).

Provincie  
**Oost-Vlaanderen**

Gemeente  
**Gent**

Deelgemeente  
**Gent**

Straat

**Tondelierlaan**

Locatie

**Tondelierlaan 1-25, 1A (Gent)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**7 829m<sup>2</sup>**

---

Vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen  
(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1074875>) (vaststellingen: van 01-04-2022 tot 20-06-2023)

### Kenmerkgroep 1

Typologie: maalderijen (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/274>),  
opslagplaatsen (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/328>)

Datering: interbellum (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1070>), vierde kwart 19de eeuw  
(<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1066>),  
voor WO I (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068>)

De Weerd, Emile (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/personen/1652>) (Ontwerper)

Thilly, H. (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/personen/4759>) (Ontwerper)

## Beschrijving

Behouden gevel van het voormalige magazijn, representatief voor de industriële architectuur van rond de eeuwwisseling. Een eerste gedeelte van zeven traveeën dateert van 1897 naar ontwerp van E. De Weerd, in 1904 uitgebreid in dezelfde stijl met zeven traveeën rechts naar ontwerp van dezelfde architect; verhoogd met twee bouwlagen in 1930 naar ontwerp van architect H. Thilly.

## Waarden

architecturale waarde

-

industrieel-archeologische waarde

-

historische waarde

-

---

## Aanduiding van

## Is de vaststelling van

### Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/18269>)



#### Tondelierlaan 1-25, 1A (Gent)

Behouden gevel van het voormalige magazijn, representatief voor de industriële architectuur van rond de eeuwwisseling. Een eerste gedeelte van zeven traveeën dateert van 1897 naar ontwerp van E. De Weerd, in 1904 uitgebreid in dezelfde stijl met zeven traveeën rechts naar ontwerp van dezelfde architect; verhoogd met twee bouwlagen in 1930 naar ontwerp van architect H. Thilly.

## Andere relaties

Heeft als voorganger

### Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/90613>)

Gasmeterlaan 111-116 (Gent)

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche? [Meld het ons via het contactformulier \(/contact?uri=https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/137079\)](#).

[\(/\)](#)

# Inventaris



[Contact \(/contact\)](/contact)

[Downloads \(/downloads\)](/downloads)

[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)

[Over ons \(https://www.onroenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)

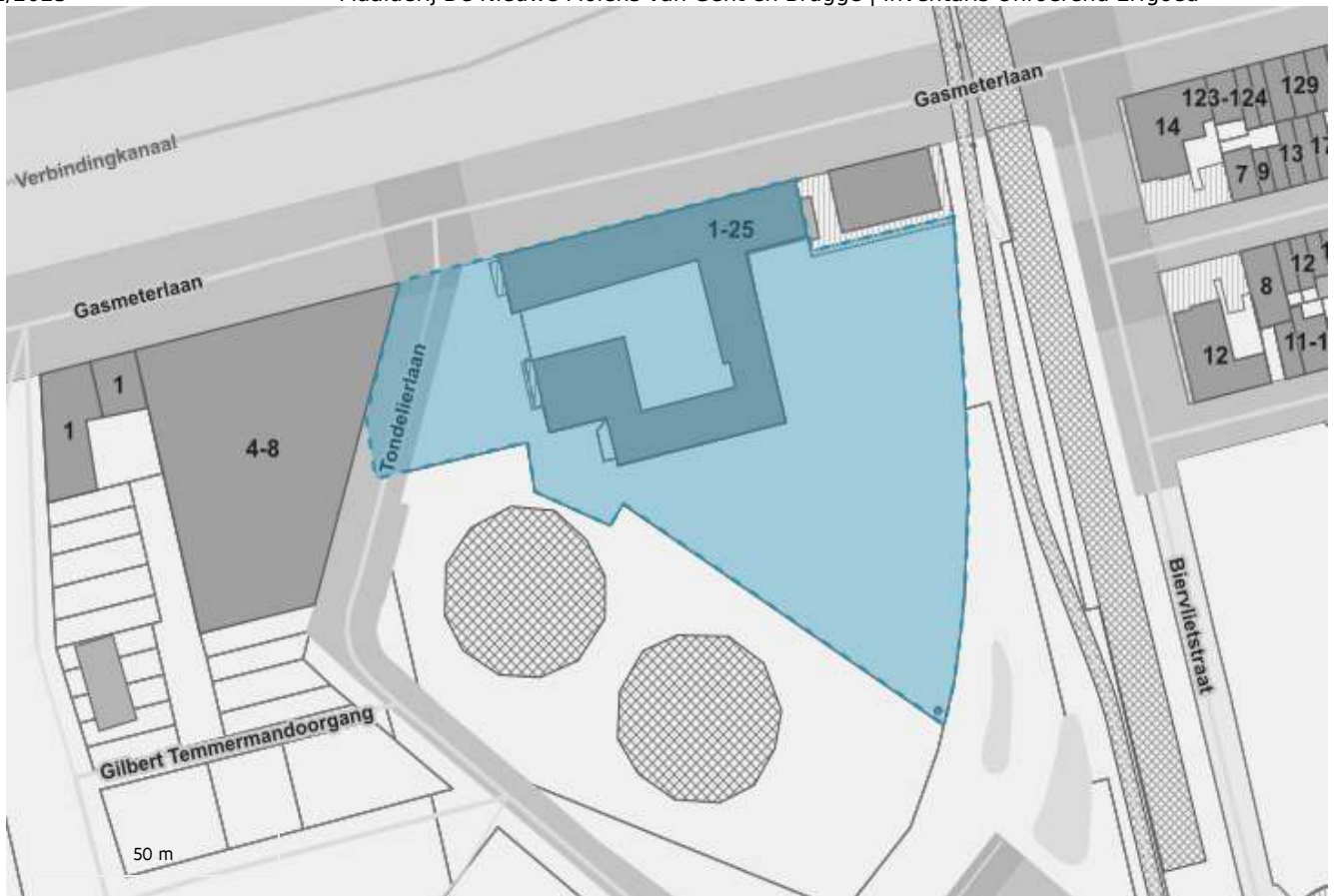
[MENU](#)

ERFGOEDOBJECT

## Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge

bouwkundig element

**ID:** 18269 **URI:** <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/18269> 



## Juridische gevolgen

- is aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/137079>)  
Deze vaststelling is geldig sinds 20-06-2023
- is aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/90613>)  
Deze vaststelling was geldig van 24-09-2009 tot 20-06-2023

Provincie

**Oost-Vlaanderen**

Gemeente

**Gent**

Deelgemeente

**Gent**

Straat

**Tondelierlaan**

Locatie

**Tondelierlaan 1-25, 1A (Gent)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**7 829m<sup>2</sup>**

Fysieke status

**Bewaard**

Erfgoedwaarde

**Aanwezig**

---

Typologie: [maalderijen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/274) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/274>),  
[opslagplaatsen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/328) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/328>)

Datering: [interbellum](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1070) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1070>), [vierde kwart 19de eeuw](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1066) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1066>),  
[voor WO I](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068>)

[Inventarisatie bouwkundig erfgoed Gent](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/797)  
(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/797>) (geografische inventarisatie: van 01-06-1975 tot 31-12-1983)

[De Weerd, Emile](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/personen/1652) (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/personen/1652>) (Ontwerper)

[Thilly, H.](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/personen/4759) (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/personen/4759>) (Ontwerper)

## Beschrijving

Stichting in 1897 van zogenaamd "Meunerie Duyckers & Conors, les nouveaux moulins". Reeds belangrijke uitbreiding in 1904, ook circa 1930 en tenslotte in 1958 en later (nieuwe silo's op de plaats van de fabricatie unit, vernieuwing van laatstgenoemde, verhoging van de magazijnen, bouw van een nieuwe administratieve afdeling op de plaats van de vroegere directeurswoning).

Behouden magazijn en gietijzeren passerel (aangepast) naar de Verbindingsvaart. Belangrijke industriële architectuur van rond de eeuwwisseling, uitziend op de vaart. Onderkelderd. Een eerste gedeelte (zeven traveeën) dateert van 1897 en is naar ontwerp van E. De Weerdt, in 1904 uitgebreid in dezelfde stijl met zeven traveeën rechts (architect E. De Weerdt) en verhoogd met twee bouwlagen in 1930 (architect H. Thilly, Brussel). Bakstenen gevel van in totaal veertien traveeën en oorspronkelijk vier, thans zes bouwlagen met kelderverdieping. Gevel geritmeerd door kolossale pilasters met Toscaans kapiteel. Ertussen gekoppelde getoogde en rondboogvormige vensters, op de bovenbouw gevat in een grote gebogen nis. Twee toegevoegde bouwlagen boven de oorspronkelijke kroonlijst in aangepaste stijl.

- Stadsarchief Gent, Bouwaanvragen particuliere woningen, G12, 1897/B/34, 1904/B/64, 65, 68, 1930/G/1.

Bron: BOGAERT C., LANCLUS K. & VERBEECK M. 1982: *Inventaris van het cultuurbezit in België, Architectuur, Stad Gent, 19de- en 20ste-eeuwse stadsuitbreiding*, Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen 4nc, Brussel - Gent.

Auteurs: [Bogaert, Chris \(https://id.erfgoed.net/auteurs/29\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/29); [Lanclus, Kathleen \(https://id.erfgoed.net/auteurs/30\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/30); [Verbeeck, Mieke \(https://id.erfgoed.net/auteurs/31\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/31)

Datum: 1983

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: [Agentschap Onroerend Erfgoed \(AOE\) \(https://id.erfgoed.net/auteurs/501\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/501)

## Aanvullende informatie

Van het beeldbepalende magazijn is enkel de gevel bewaard. Het gebouw maakt nu deel uit van de Tondeliersite, werd omgevormd tot lofts en appartementen, en uitgebreid met nieuwbouw.

- Informatie verkregen van de stad Gent (september 2020).

Auteurs: [Verhelst, Julie \(https://id.erfgoed.net/auteurs/330\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/330)

Datum: 11-05-2021

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: [Agentschap Onroerend Erfgoed \(AOE\) \(https://id.erfgoed.net/auteurs/501\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/501)

---

## Relaties



Is deel van

**[Gent - 19de- en 20ste-eeuwse stadsuitbreiding](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/themas/14752)**

[\(https://inventaris.onroerenderfgoed.be/themas/14752\)](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/themas/14752)



Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2023: *Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/18269> (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/18269>) (geraadpleegd op 21 december 2023).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche?  
Meld het ons via het contactformulier (</contact?uri=https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/18269>).



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Onroerenderfgoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid**

uitgegeven door [het agentschap Onroerend Erfgoed](https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons)  
(<https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons>)

**PRIVACYVERKLARING**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerenderfgoed.be/privacyverklaring))

**JURIDISCHE INFORMATIE**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-informatie))