



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00163951

44807G0052/00Z002

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 44807G0052/00Z002
Adres: niet gekend
Toelichting: P0000
Referentie: VIP-00163951
Uw referentie: 2235797
Aangevraagd op: 06/03/2024 11:59
Afgeleverd door gemeente op: 25/03/2024 16:34

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Gent Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning	notaris@stad.gent	+32 9 266 79 50
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be	
VMM / DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00013
Beschrijving:	Algemeen deel II
Bestemmingen:	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	26/01/2001
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7621bece-864f-4055-aa3a-8274b002c158• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00013.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=10

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00126_00001
Beschrijving: Afbakening grootstedelijk gebied Gent
Bestemmingen: Artikel 0: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 16/12/2005

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8b18078d-fe14-499d-920a-a5a418e3009a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_44021_214_00136_00001
Beschrijving: BRUGGEN NAAR RABOT
Bestemmingen:

- stedelijk woongebied
- waardevolle constructie
- voorschrift van toepassing

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 19/03/2009

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/82d9c5c3-5930-4c0f-a87e-124dcb41cd3c>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_44021_214_00136_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=040

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_44021_214_00136_00001
Beschrijving: BRUGGEN NAAR RABOT
Bestemmingen: zone voor park

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 19/03/2009

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/82d9c5c3-5930-4c0f-a87e-124dcb41cd3c>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_44021_214_00136_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=045

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen
Referentie:	SVO_40000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	13/07/2015
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Algemeen Bouwreglement versie 2004
Referentie:	SVO_44021_233_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	16/09/2004
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/46b46366-4ed6-44f3-9720-dc8bf4c06274

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening raamprostitutie
Referentie:	SVO_44021_233_00005_00001
Planfase:	

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/04/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bd4f737-249f-4890-8cc7-1fd3ea51ada0>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Algemeen bouwreglement versie 2022

Referentie: SVO_44021_233_00001_00007

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 26/09/2022

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b4e92415-7246-414c-bdc5-b19228031890>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Algemeen Bouwreglement versie 2023 (gecoördineerd)

Referentie: SVO_44021_233_00001_00008

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 24/04/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/748968de-6898-4822-9a59-475b5732e27b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Wijziging Algemeen bouwreglement

Referentie: SVO_44021_233_00001_00009

Planfase:

Status: Advisering

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6422048f-a302-4f4d-b3e3-9a63362a4dbc>

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Secundaire weg type 3
Straat naam:	Gasmeterlaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Aww district gent

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Niet van toepassing
Straat naam:	

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Weg categorie: Lokale weg type 3

Straat naam: Tondelierlaan

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: een wijziging aan de goedgekeurde bouwaanvraag (8.00/44021/7433.13) voor Nieuwe Molens Gent, toevoeging van twee wooneenheden, toevoeging technische ruimte voor gelijkvloerse toegang dakterras op Parkgebouw en wijziging oppervlakte parkeergarage

Referentie: 44021_2015_220846

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/07011

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/06/2015

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het slopen van vier woonhuizen

Referentie: 44021_2009_124272

Gemeentelijk dossiernummer: KW G-15-65

Aard aanvraag: Slopen eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/11/1965
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een zendmast op een particulier gebouw
Referentie: 44021_2002_9977
Gemeentelijk dossiernummer: 1998/1110
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/10/1998
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigingen aan de goedgekeurde bouwaanvraag
8.00/44021/7433.13, de sloop van geveldelen tussen as Ma1 en Ma4 en
tussen Ma13 en Ma15 van de zuidgevel van het Kanaalgebouw, de
heropbouw in oorspronkelijke staat van geveldelen tussen as Ma1
en Ma4 en tussen
Referentie: 44021_2016_226009
Gemeentelijk dossiernummer: 2016/07036
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/05/2016
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een zendstation voor mobiele communicatie

Referentie: 44021_2004_31961
Gemeentelijk dossiernummer: 2004/281
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/09/2005
Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de renovatie, gedeeltelijke sloop, verbouwing en nieuwbouw van de Nieuwe Molens te Gent
Referentie: 44021_2014_216361
Gemeentelijk dossiernummer: 2014/37
Aard aanvraag:

- Verbouw meergezinswoning
- Verbouw kantoren
- Slopen industrie
- Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/05/2014
Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de tijdelijke inrichting van de Gasmetersite 'De Tondelier', tijdelijke conciërgewoning 1 (Gasmetersite) en tijdelijke conciërgewoning 2 (Bloemmolens)
Referentie: 44021_2012_210540
Gemeentelijk dossiernummer: 2012/236
Aard aanvraag:

- Verbouw eengezinswoning
- Reliefwijziging

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/06/2012
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een passief volume met 22 sociale appartementen met fietsenstalling en gemeenschappelijke tuin

Referentie: 44021_2015_221472

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/07057

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 09/07/2015

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de uitbreiding van het bedrijf met silo's en een weegbrug

Referentie: 44021_2005_45385

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. G-26-78

Aard aanvraag: Verbouw industrie

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 16/10/1978

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het verbouwen van het voormalig kantorencomplex van stadseigendom 'De nieuwe Molens' tot lofts

Referentie: 44021_2007_102320

Gemeentelijk dossiernummer: 2007/828

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 23/04/2008

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een tijdelijk restaurant bovenop een bestaand gebouw

Referentie: 44021_2012_211849

Gemeentelijk dossiernummer: 2012/684

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 31/10/2012

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Beroepsprocedures:

| Beroepsinstantie: Deputatie

| Beslissing: Onontvankelijk

| Datum: 17/01/2013

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een passief volume met daarin opgenomen: een sporthal van 30m x 42,7m + bijhorigheden, een fitness, een café, 36 appartementen, een bewonersparking met 2 ondergrondse bouwlagen

Referentie: 44021_2015_221484

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/07059

Aard aanvraag: Nieuw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 16/06/2015

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het aanbouwen van een vleugel (tussenverdieping + 4 bovenverdiepingen) met burelen en 6 appartementen en bergruimte voor 9 auto's
Referentie:	44021_2008_107602
Gemeentelijk dossiernummer:	Litt. G-4-70
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none">• Nieuw kantoren• Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	25/05/1970
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het verbouwen en uitbreiden van de burelen
Referentie:	44021_2009_118493
Gemeentelijk dossiernummer:	Litt. G-10-68
Aard aanvraag:	Verbouw kantoren
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	27/05/1968
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het plaatsen van geluidsschermen, 13 geluidsdempers en het slopen van een schouw
Referentie:	44021_2002_95
Gemeentelijk dossiernummer:	2000/247
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	21/09/2000
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de herinrichting van een kantoorgebouw tot 21 serviceflats, 9 kamers voor kort verblijf en 3 appartementen

Referentie: 44021_2002_12170

Gemeentelijk dossiernummer: 1994/114

Aard aanvraag:

- Verbouw meergezinswoning
- Wijzig aantal wooneenheden

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 25/10/1994

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het oprichten van een los- en laadruimte

Referentie: 44021_2002_15112

Gemeentelijk dossiernummer: 1991/140

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 20/08/1991

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het oprichten van een laad- en losinstallatie (regularisatie)

Referentie: 44021_2002_11424

Gemeentelijk dossiernummer: 1993/476

Aard aanvraag: Nieuw industrie

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/08/1996

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het slopen van drie woonhuizen

Referentie: 44021_2009_128824

Gemeentelijk dossiernummer: KW G-10-64

Aard aanvraag: Slopen eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/06/1964

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het aanbrengen van twee vangrails

Referentie: 44021_2002_14447

Gemeentelijk dossiernummer: 1993/544

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 30/11/1993

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de aanleg van het Rabot- en Trambrugpark, een wijkpark gelegen tussen de Opgeëistenlaan en de Gasmeterlaan

Referentie: 44021_2014_218469

Gemeentelijk dossiernummer: 2014/719

Aard aanvraag: Reliefwijziging

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 01/04/2015

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: slopen bureelgebouw en drie woonhuizen

Referentie: 44021_2008_115402

Gemeentelijk dossiernummer: KW G-40-69

Aard aanvraag:

- Slopen eengezinswoning
- Slopen kantoren

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 16/02/1970

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/03/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het uitbreiden, wijzigen en hernieuwen van de graanmaalderij

Dossiernummer: 4879/E/1

Inrichtingsnummer: 4879

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 29/07/1999

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een flatgebouw

Dossiernummer: 14186/E/1

Inrichtingsnummer: 14186

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 28/05/2014

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het regulariseren van garageboxen in plaats van autostaanplaats en het realiseren van 4 extra garageboxen

Omv nummer: OMV_2020023322

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 02/07/2020

Type: Geweigerd

Instantie: College burgemeester schepenen

Datum beslissing: 22/10/2020

Type: Geweigerd

Instantie: Deputatie

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Gebouw of constructie
- Verbouwen zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden

Omschrijving: Garageboxen in parkeerkelder -1 en -2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/03/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 44021_2019_14328

Gemeentelijk dossiernummer: R2019974.002

Omschrijving: De Dienst Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu heeft op 15 juli 2019 het volgende vastgesteld: In de ondergrondse parkeergarage zijn 27 afgesloten garageboxen gebouwd niettegenstaande in de bijzondere voorwaarden bij de vergunning 2014/37 en herhaald in bovenvermelde vergunning, was opgenomen dat de voorziene garageboxen niet mochten worden uitgevoerd maar als open parkeerplaats moesten worden uitgevoerd. Op -1 is een groep van 10 garageboxen op het diepste punt centraal in de garage (4 boxen links met nummers G04, G06, G08 en G10 en 6 boxen rechts met nummers G01, G02, G03, G05, G07 en G09). Op het einde in de garage zijn nog eens 2 garageboxen aan de rechter kant met nummers G11 en G12. Op -2 is eveneens een groep van 10 garageboxen op het diepste punt centraal in de garage (4 boxen Links met nummers G17, G19, G21 en G23 en 6 boxen rechts met nummers G14, G15, G16, G18, G20 en G22). Op het einde in de garage zijn nog eens 2 garageboxen aan de rechter kant met nummers G24 en G26 en ook 3 garageboxen aan de linker kant met nummers G25, G27 en G28. Er werd op 10 september 2019 een aanmaning verstuurd voor: Met betrekking tot de huisnummers Gasmeterlaan 114, 115, 114 A, 9000 Gent: Het uitvoeren van aanpassingswerken namelijk, de wanden rond de garagebox te verwijderen en deze terug te brengen naar een open parkeerplaats. Ook wat betreft de parkeerplaatsen G03 tot G10, G20 en G24 tot G28 werden betrokkenen aangemaand om hun garageboxen terug te brengen tot open parkeerplaatsen. Op 7 oktober 2020 werd vastgesteld (tevens onze laatste vaststelling ter plaatse) dat bij een deel van de garage's, de garagepoort werd verwijderd.

Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Aanmaningen:

Verzenddatum: 29/08/2019

Opsteller: Gemeente

Intentie overtreder: Aanpassingswerken

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/03/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/03/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 06/03/2024)

Risicogrand

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrand.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 1168/E/4

Inrichting type: Vlarem

Rubrieken:

Rubriek:	2.2.2.f)1°
Omschrijving:	Afvalstoffen : inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en zijn uitvoeringsbesluiten. Opslag en nuttige toepassing van afvalstoffen: Opslag en mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van maximaal 100 ton
Vlarebo code:	Categorie a
Rubriek:	2.2.1.b)
Omschrijving:	Afvalstoffen : inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen

overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en zijn uitvoeringsbesluiten. Opslag en nuttige toepassing van afvalstoffen. Opslag en sortering van selectief ingezamelde huishoudelijke afvalstoffen, met inbegrip van klein gevaarlijk afval (containerpark)

Vlarebo code: Categorie a

Rubriek: 2.2.2.b)1°

Omschrijving: Afvalstoffen : inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en zijn uitvoeringsbesluiten. Opslag en nuttige toepassing van afvalstoffen: Opslag en mechanische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c., met een opslagcapaciteit van maximaal 100 ton

Vlarebo code: Categorie a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/03/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 1168/E/6

Inrichting type: Vlarem

Rubrieken:

Rubriek: 2.2.2.f)1°

Omschrijving: opslag en mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton)

Vlarebo code: Categorie a

Rubriek: 2.2.2.b)1°

Omschrijving: opslag en mechanische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c. (maximaal 100 ton)

Vlarebo code: Categorie a

Rubriek: 2.2.1.b)

Omschrijving: opslag en sortering van selectief ingezamelde huishoudelijke afvalstoffen en met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare

bedrijfsafvalstoffen en KGA (containerpark)

Vlarebo code: Categorie a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/03/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 1168/E/8

Inrichting type: Vlarem

Rubrieken:

Rubriek: 2.2.1.b)

Omschrijving: Opslag en sortering van selectief ingezamelde huishoudelijke afvalstoffen en met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, met inbegrip van klein gevaarlijk afval (containerpark)

Het is een inrichting van een exploitant die belast is met de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen

Vlarebo code: Categorie a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/03/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning: 201102100

Inrichting type: Arab

Rubrieken:

Rubriek: 17.3.4.2°a)2)

Omschrijving: 17.3.4.2°a)2) - meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Vlarebo code: Categorie a

Rubriek: 15.2.

Omschrijving: 15.2. - Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het

	onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5
Vlarebo code:	Categorie a
Rubriek:	29.5.2.1°b)
Omschrijving:	29.5.2.1°b) - 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Vlarebo code:	Categorie o
Rubriek:	17.3.6.2°a)
Omschrijving:	17.3.6.2°a) - meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag
Vlarebo code:	Categorie a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/03/2024)

Risicoground

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicoground.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Referentie vergunning:	4879/E/1
Inrichting type:	Vlarem
Rubrieken:	
Rubriek:	17.3.6.2°
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke producten. Voor de toepassing van deze rubriek worden als 'gevaarlijke producten' beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem. Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55° C, maar dat 100° C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l
Vlarebo code:	Categorie a
Rubriek:	11.1.2°
Omschrijving:	Drukkerijen en grafische industrie : (drukken op papier, weefsel, metaal, kunststoffen, enz..., fotografische bewerkingen,

boekbinden) Inrichtingen voor het drukken in de ruimste zin, inzonderheid hoogdruk, vlakdruk, diepdruk, flexodruk, zeefdruk, uitvlokken, fotokopie, microfilm, planafdruk, aanmaken van gedrukte schakelingen, elektronische druk, dit op papier, metaal, glas (behalve de versiering van hol glas), plastic, weefsel en alle andere metalen. Met een geïnstalleerde totale drijfkraft van meer dan 10 kW tot en met 200 kW

Vlarebo code:

Categorie a

Rubriek:

17.3.3.2°

Omschrijving:

Gevaarlijke stoffen. Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke producten. Voor de toepassing van deze rubriek worden als 'gevaarlijke producten' beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlareem. Opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 1.000 kg tot en met 50.000 kg

Vlarebo code:

Categorie a

Rubriek:

29.5.2.2°

Omschrijving:

Metalen (zie ook rubriek 20.2). Metalen of voorwerpen uit metaal (bewerking of behandeling van). Smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1, en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde totale drijfkraft van meer dan 10 kW tot en met 200 kW

Vlarebo code:

Categorie a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/03/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 06/03/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 06/03/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 06/03/2024)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 06/03/2024)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 06/03/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Regio West

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=44807G0052/00Z002>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/03/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/03/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/03/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/03/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 06/03/2024)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 06/03/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 06/03/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Brownfield

Beschrijving: Herontwikkeling Site Gasmeterlaan Gent

Referentie: 12

Plan status: Definitieve convenant

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 06/03/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 06/03/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed

Beschrijving: Maalderij De Nieuwe Molens van Gent en Brugge

Referentie: 137079

Geldigheid startdatum: 20/06/2023

Externe documentatie:

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/137079>

[Bekijk op kaart](#)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/03/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be