

Verslag van onderzoek: controle van een Elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning Rapport de visite: Installation électrique à basse tension et à très basse tension			
Verslagnummer: N° de rapport:	17/2025/2/27/4	Datum van bezoek / Date de visite:	27/02/2025
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Alcatech Sprl Chaussée de Jette 512 - 1090 BRUXELLES (JETTE) BTW BE 0547.780.873		
Controle volgens Boek 1: Elektrische installatie op LS en ZLS: Contrôle selon Livre 1: Installations électriques à BT et à TBT:	Controlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5) Afwijkende beschikkingen toegepast van: / Dérogations appliquées à: 8.3.1 8.3.2 Beveilig. tegen de onrechtstreekse aanrakingen / Protect. contre les contacts indirects: Huishoudelijk (4.2.4.3.) / Domestique (4.2.4.3) Specifieke en/of regionale reglementen / Réglementation spécifiques ou locales:		
Betreft: Concerne:	Controle periodieke d'une fromagerie		
Plaats van het onderzoek: Adresse de l'installation:	Chaussée de Waterloo 589 bus RC - 1050 BRUXELLES (IXELLES)		
Eigenaar / Propriétaire:			
Installateur:	Alcatech Sprl	BTW/TVA:	BTW BE 0547.780.873
Aanwezigen: Personnes présentes:	Zourakht Aziz		
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-EI3/PER (Con. pér. Inst. élec. Industrielle normale)	Aantal gecontroleerde borden: Nombre de tableaux contrôlés:	2

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:	OK	NOK	NVT
Elektrisch dossier: Dossier électrique:	✓		
Beveiliging tegen onrechtstreekse aanrakingen: Prot. contre les contacts indirects:	✓		
Aardingsnet: Schéma de mise à la terre:	✓		
Bevoegdheid: Compétence du personnel:	✓		
Gebruikte uitwendige invloeden tijdens de controle: Facteurs d'influence ext. utilisés pendant le contrôle:	✓		
Lokaal/local: Fromagerie Andere/autres: _ Lokaal/local: Andere/autres:			
Dienstspanning / tension de service:	✓		
Voeding v.d. gecontroleerde installatie: Alimentation de l'instal. contrôlée:	✓		
Kortsluitstroom: Courant de court-circuit:	✓		

Controles, metingen en proeven / contrôles, mesures et essais:			
Visuele controles / contrôles visuels:	✓		
PE continuïteit en equipotentiaaliteit / continuité PE et liaisons équipotentielles:	✓		
werking van de / fonctionnement des différentieelschakelaar(s) / interrupteurs différentiels	✓		
Beveiligingen- en onderbrekingsmiddelen / protections et moyens de coupure:	✓		
Isolatie-niveau / niveau d'isolement: Algemeen / général 1 MΩ	✓		
Isolatie-niveau van de ZLS kringen / niveau d'isolement des circuits TBT: kringen/circuits tussen/entre en/et : MΩ			✓
Spreadingsweerstand van de aardverbinding / Résistance de dispersion de la prise de terre: R _A = 28Ω; hulpelektroden / sondes de référence	✓		
Foutlussen / boucles de défaut: in orde, publieke aansl. & Δ / en ordre, réseau public & Δ	✓		
Codex / Codex III.2: Het veiligheidsniveau van de instal. is equivalent aan het Boek 1 / l'installation a un niveau de sécurité équivalent au Livre 1	✓		

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

Inbreuken / Infractions:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Nr compte: 67336171

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór / Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 27/02/2030

Naam en handtekening van de inspecteur,
voor de directeur,

Nom et signature de l'inspecteur,
pour le directeur,



CARL VANDERVORST

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1 / Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. Geen enkele elektrische installatie waarvoor overtredingen tegenover dit reglement worden vastgesteld tijdens de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname, mag in gebruik worden genomen.
2. De niet behandelde controle aspecten van de installatie, die van toepassing zijn op de betreffende installatie, worden gelijkgesteld met gebreken die niet toelaten de installatie conform te verklaren.
3. **De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is er toe gehouden:**
 - het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test);
 - de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

1. Aucune installation électrique, pour laquelle des infractions à ce règlement ont été constatées pendant le contrôle de conformité avant la mise en service, ne peut être mise en service.
2. Les aspects de contrôle non traités de l'installation, qui sont applicables à l'installation concernée, sont assimilés aux défauts qui ne permettent pas de déclarer l'installation conforme.
3. **Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu:**
 - d'assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test);
 - de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées;
 - de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire;
 - de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant;
 - d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
 - de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique;
 - de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

CE RAPPORT ANNULE ET REMPLACE LE RAPPORT 151/2024/62715/01:1

RÉF. 151/2024/62715/01:2

DATE DU CONTRÔLE 18/04/2024 AGENT VISITEUR Soufian Rozaine
ADRESSE DU CONTRÔLE Chaussée de Waterloo 589 (étage 1er droit) - 1050 Ixelles TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)



› DONNÉES GÉNÉRALES

Adresse de l'installation Chaussée de Waterloo 589 (étage 1er droit) - 1050 Ixelles
Type de locaux Unité d'habitation (appartement)
Objet du contrôle non communiqué
Autre non communiqué
Responsable des travaux
Dérogations applicables/appliquées Installations électriques domestiques ancien RGIE (8.2.2.)

› DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD) SIBELGA
Code EAN non communiqué
Numéro du compteur 31970817
Index jour/nuit 016592,4/020744,6
Type de coupure générale Disjoncteur
Câble compteur - tableau XVB 4 x 10 mm²
Tension nominale de service 230V - AC
Courant nominal de la protection de branchement 40A

› CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position	Pas OK	Nombre de tableaux	3	Nombre de circuits	6+2
Circuits					
Protection					
Section (mm ²)					
Conclusion					
Les fondations datent	D'avant le 1/10/1981	Dispositif différentiel de tête	ID - 40A - 300mA - type A - test OK		
Type d'électrode de terre	Indéterminée	Dispositif différentiel supplémentaire	ID - 40A - 300mA - type A - test OK		
Résistance de dispersion de la prise de terre (Ω)	Pas mesurable	Dispositif différentiel supplémentaire	ID - 40A - 30mA - type A - test OK		
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	Pas OK	Fixation/Etat/Détérioration matériel	Pas OK		
Test de continuité	Concluant	Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles	OK		
Contrôle boucle de défaut	Concluant	Protection contre les contacts directs	Pas OK		
Protection contre les contacts indirects	Pas OK	Résistance générale d'isolement (MΩ)	13,58		
		Adéquation DPCDR - prise de terre	Sans objet		
		Adéquation protections surintensités - sections	Sans objet		

CONCLUSION : NON CONFORME



A la date du 18/04/2024, l'installation électrique de Chaussée de Waterloo 589 (étage 1er droit) - 1050 Ixelles n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le contrôle réalisé par Certinergie a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles.
Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutées sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.
Une nouvelle visite de contrôle est à exécuter pour constater la disparition des infractions par le même organisme au plus tard avant le 18/04/2025.

Signature de l'agent

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

CE RAPPORT ANNULE ET REMPLACE LE RAPPORT 151/2024/62715/01:1

RÉF. 151/2024/62715/01:2

LISTE DES INFRACTIONS

- Le conducteur de terre, d'équipotentialité et/ou les conducteurs de protection ne sont pas correctement connectés à la borne de terre principale. - 4.2.3.2.;5.4.4.
- Les schémas unifilaires et/ou plans de position ne sont pas présents. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Raccordements et assemblage, les connexions ou dérivations des câbles ne sont pas effectués en conformité avec les règles de l'art, elles doivent être réalisées dans des boîtes de dérivation, des tableaux, aux bornes des interrupteurs ou des prises de courant ou dans les appareils d'éclairage. Les boîtes d'encastrement des prises et interrupteurs doivent être suffisamment larges pour y réaliser facilement les connexions.
- Il faut revoir l'introduction des conducteurs dans le matériel électrique.
- La tension d'alimentation n'est pas indiquée clairement de manière apparente sur chaque tableau de répartition et de manœuvre. - 3.1.3.3.a
- Les tableaux de répartition ne sont pas accessibles ou démontables. - 5.3.5.1.
- Des conducteurs du type VOB ne sont pas placés sous conduit et/ou comme il se doit. - 5.2.9.
- Il n'y a pas/plus de porte au tableau. - 5.3.5.1.

REMARQUES

- Nous ne pouvons pas exclure qu'au dépôt des schémas il puisse y avoir d'autres infractions.
- Les schémas unifilaires et plans de position doivent renseigner l'adresse de l'installation, les coordonnées du responsable des travaux et du propriétaire. Ces derniers devront signer et dater ces schémas.
- La prise de terre n'a pu être mesurée, elle sera à vérifier lors du prochain contrôle.
- L'habitation étant meublée et les plans n'ayant pas été fournis, il se peut que tout n'a pu être vérifié.
- Lors d'une rénovation de l'installation électrique, les dérogations pourraient ne plus être appliquées.
- Les plans et schémas seront à adapter en fonction des travaux de mise en conformité qui seront réalisés.
- Lors du prochain contrôle, un accès aux liaisons équipotentielle principales (compteur d'eau, de gaz, chaufferie) devra être fourni.
- Il n'est pas possible d'ouvrir, de démonter le tableau électrique sans l'endommager (matériel vétuste et/ou rendu indémontable). Tout n'a pas pu être vérifié.
- La section des conducteurs d'alimentation de la cuisinière et apparenté est à vérifier, les plans (ou leur absence) et le repérage insuffisant n'ont pas permis de le faire.

Rappel sur les prescriptions réglementaires :

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :

- d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
- de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension soient en tout temps observés ;
- de conserver les documents, en ce compris le ou les rapports de contrôle, de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
- de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
- d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
- de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
- de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.
- si des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

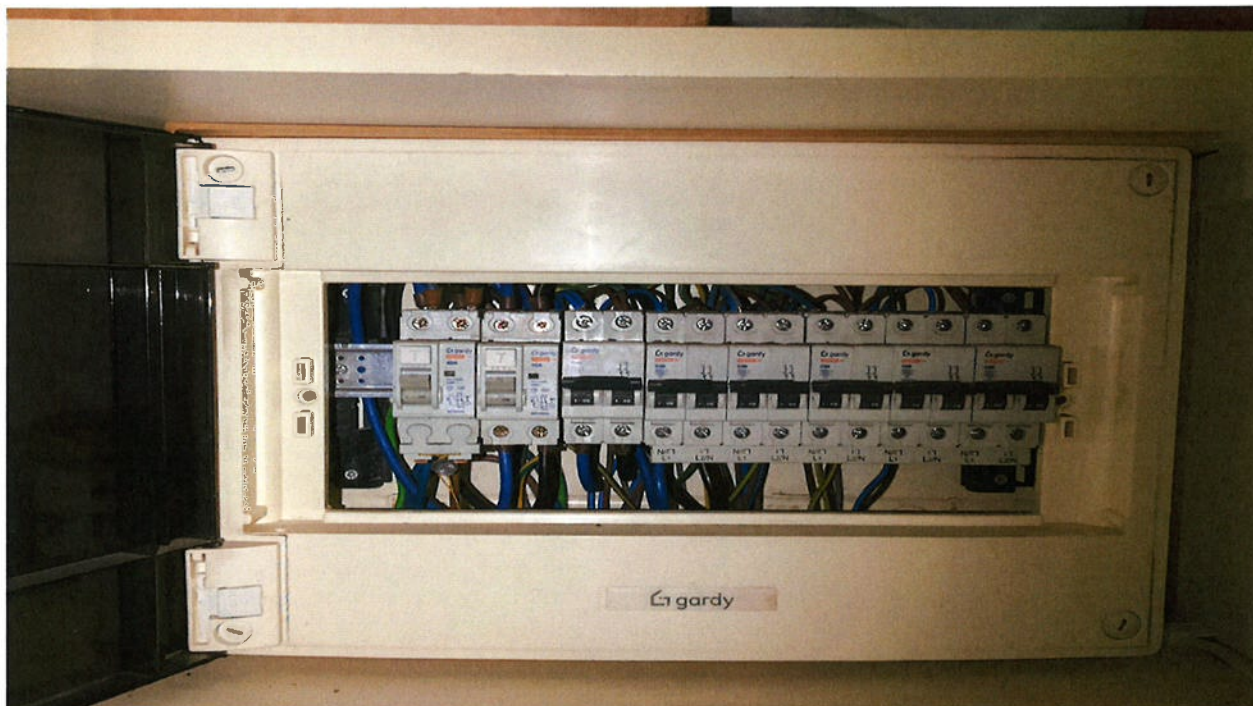
EXEMPLAIRE ORIGINAL

CE RAPPORT ANNULE ET REMPLACE LE RAPPORT 151/2024/62715/01:1

RÉF. 151/2024/62715/01:2

ANNEXES

Autre(s)



Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

CE RAPPORT ANNULE ET REMPLACE LE RAPPORT 151/2024/62715/01:1

RÉF. 151/2024/62715/01:2

› ANNEXES

Autre(s)



Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	17/2025/2/27/5	Datum van bezoek: Date de visite:	27/02/2025	
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Alcatech Sprl Chaussée de Jette 512 - 1090 BRUXELLES (JETTE) BTW BE 0547.780.873		IK: CI:	/
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Sibelga	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	31970817 / /	EAN-nr: N° EAN: Non communiqué
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Chaussée de Waterloo 589-591 bus 1ier étage gauche - 1050 BRUXELLES (IXELLES)			
Eigenaar: Propriétaire:				
Installateur:	Alcatech Sprl	BTW/TVA:	BTW BE 0547.780.873	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/APP1 (Contrôle périodique de 1 appartement)			

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE Art. hh: Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:
Contrôlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)
Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek: / Contrôle: Appartement					
Netspanning / Tension de réseau:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:			Max. beveiliging / Protection max.:	
2x230V	4 x 10 mm ² XVB			40A	
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets	28 Ohm	Isolatie / Isolément:	10 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux: 1
Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels:			Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 7		
In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstromenbanen / terminaux	TestΔIn	1.ΔIn
40A	300mA	A/s	Circuits A jusque G	OK	OK
40A	30mA	A/s	Circuits B jusque G	OK	OK
Visueel nazicht A algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielles:	OK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 27/02/2050
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 27/02/2050
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**



CARL VANDERVORST

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 151/2024/62715/03:1

DATE DU CONTRÔLE 18/04/2024

AGENT VISITEUR Soufian Rozaine

ADRESSE DU CONTRÔLE Chaussée de Waterloo 589
(étage 2ème) - 1050 Ixelles

TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)



› DONNÉES GÉNÉRALES

Adresse de l'installation Chaussée de Waterloo 589 (étage 2ème) - 1050 Ixelles
Type de locaux Unité d'habitation (appartement)
Objet du contrôle [REDACTED]
Autre [REDACTED]
Responsable des travaux [REDACTED]
Dérogations applicables/appliquées Installations électriques domestiques ancien RGIE (8.2.2.)



› DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD) SIBELGA
Code EAN non communiqué
Numéro du compteur 27950580
Index jour/nuit 028025,3/000000,8
Type de coupure générale Mini-jump
Câble compteur - tableau VVB 4 x 10 mm²
Tension nominale de service 230V - AC
Courant nominal de la protection de branchement 9,7A

› CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position Pas OK | **Nombre de tableaux** 2 | **Nombre de circuits** 4

Circuits

Protection

Section (mm²)

Conclusion

Les fondations datent	D'avant le 1/10/1981	Dispositif différentiel de tête	ID - 40A - 300mA - type A - test pas OK
Type d'électrode de terre	Indéterminée	Dispositif différentiel supplémentaire	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
Résistance de dispersion de la prise de terre (Ω)	Pas mesurable	Fixation/Etat/Détérioration matériel	Pas OK
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	Pas OK	Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles	Pas OK
Test de continuité	Pas concluant	Protection contre les contacts directs	Pas OK
Contrôle boucle de défaut	Concluant	Résistance générale d'isolement (MΩ)	262
Protection contre les contacts indirects	Pas OK	Adéquation DPCDR – prise de terre	Pas OK
		Adéquation protections surintensités – sections	OK

CONCLUSION : NON CONFORME

A la date du 18/04/2024, l'installation électrique de Chaussée de Waterloo 589 (étage 2ème) - 1050 Ixelles n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

Le contrôle réalisé par Certinergie a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles.

Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutées sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.

Une nouvelle visite de contrôle est à exécuter pour constater la disparition des infractions par le même organisme au plus tard avant le 18/04/2025.

Signature de l'agent

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 151/2024/62715/03:1

LISTE DES INFRACTIONS

- Le ou les dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel ne fonctionnent pas après avoir actionné le bouton « test ». - 5.3.5.3.;6.4.6.4.;6.5.7.2.
- La continuité du PE vers les contacts de terre des socles de prise et/ou vers des appareils de classe 1 à poste fixe et/ou des liaisons équipotentielles (principales, supplémentaires) n'est pas réalisée. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- Les schémas unifilaires et/ou plans de position ne sont pas présents. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Il manque des obturateurs dans le tableau électrique. - 4.2.2.1.;4.2.2.3.
- Raccordements et assemblage, les connexions ou dérivations des câbles ne sont pas effectués en conformité avec les règles de l'art, elles doivent être réalisées dans des boîtes de dérivation, des tableaux, aux bornes des interrupteurs ou des prises de courant ou dans les appareils d'éclairage. Les boîtes d'encastrement des prises et interrupteurs doivent être suffisamment larges pour y réaliser facilement les connexions.
- Il faut revoir l'introduction des conducteurs dans le matériel électrique.
- Les protections contre les chocs électriques direct et/ou indirect, ou les protections de l'installation électrique sont altérées. - 9.5.
- L'interdiction de supprimer, d'altérer ou de détruire la protection contre les chocs électriques par contacts directs ou indirects, ou tout système de protection de l'installation électrique, n'est pas respectée. - 9.5.
- Le conducteur de terre, d'équipotentialité et/ou les conducteurs de protection ne sont pas correctement connectés à la borne de terre principale. - 4.2.3.2.;5.4.4.
- La tension d'alimentation n'est pas indiquée clairement de manière apparente sur chaque tableau de répartition et de manœuvre. - 3.1.3.3.a
- Les circuits, les appareils de coupure et/ou les dispositifs de protection ne sont pas repérés de manière claire et visible. - 3.1.3.
- Le degré de protection d'enveloppe(s) n'est pas au moins égal à IPXX-B. - 4.2.2.1.;4.2.2.3.
- Des conducteurs du type VOB ne sont pas placés sous conduit et/ou comme il se doit. - 5.2.9.
- Interrupteur(s) et/ou socle(s) de prise et/ou boîte(s) de dérivation ne sont pas fixés correctement. - 1.4.
- L'indice de protection contre les contacts directs des luminaires, socles de prises et/ou interrupteurs n'est pas suffisant - il faut placer des globes, des caches, des couvercles adaptés.
- Un/des cordons prolongateurs/multiprises sont installés en pose fixe. - 5.3.4.7.

REMARQUES

- Nous ne pouvons pas exclure qu'au dépôt des schémas il puisse y avoir d'autres infractions.
- Lors du prochain contrôle, un accès aux liaisons équipotentielles principales (compteur d'eau, de gaz, chaufferie) devra être fourni.
- L'habitation étant meublée et les plans n'ayant pas été fournis, il se peut que tout n'a pu être vérifié.
- Les connexions et/ou dérivations sont à réaliser dans des boîtes prévues à cet effet.
- Lors d'une rénovation de l'installation électrique, les dérogations pourraient ne plus être appliquées.
- Les plans et schémas seront à adapter en fonction des travaux de mise en conformité qui seront réalisés.
- La prise de terre n'a pu être mesurée, elle sera à vérifier lors du prochain contrôle.
- La section des conducteurs d'alimentation de la cuisinière et apparenté est à vérifier, les plans (ou leur absence) et le repérage insuffisant n'ont pas permis de le faire.
- Il faut prévoir les accessoires de scellée du dispositif différentiel de tête.

Rappel sur les prescriptions réglementaires :

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :

- d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
- de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension soient en tout temps observés ;
- de conserver les documents, en ce compris le ou les rapports de contrôle, de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
- de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
- d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
- de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
- de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.
- si des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

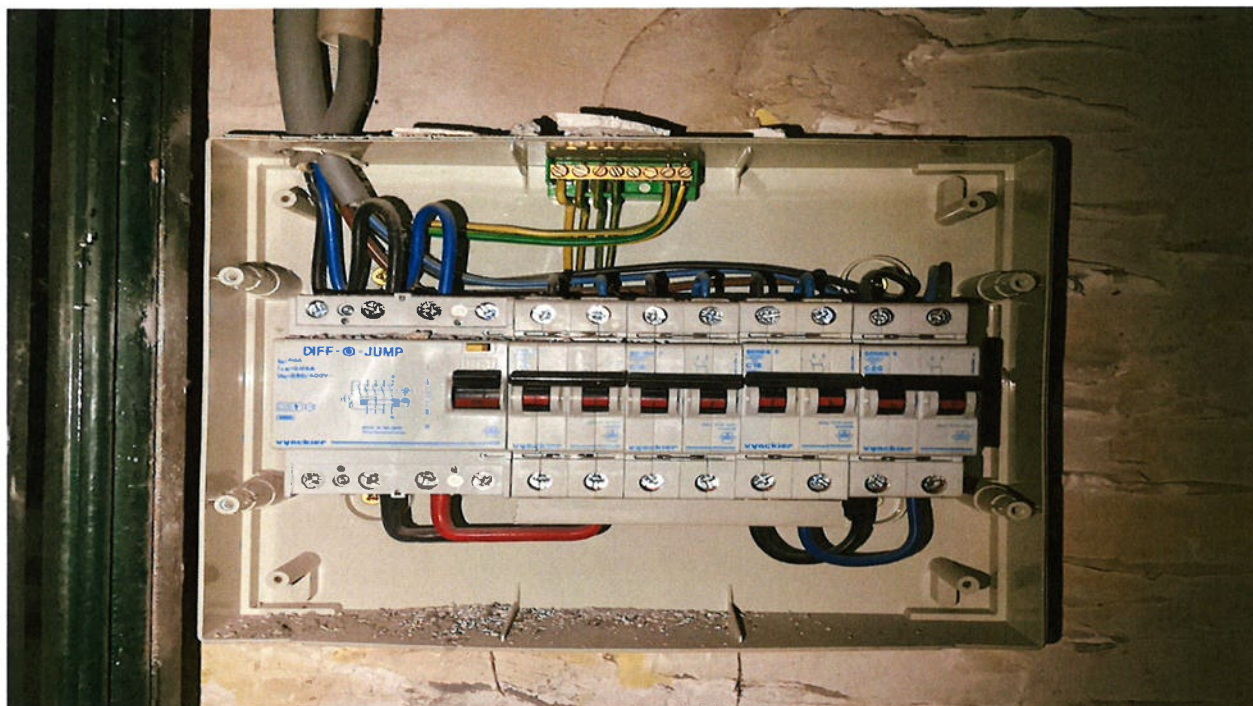
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 151/2024/62715/03:1

ANNEXES

Autre(s)



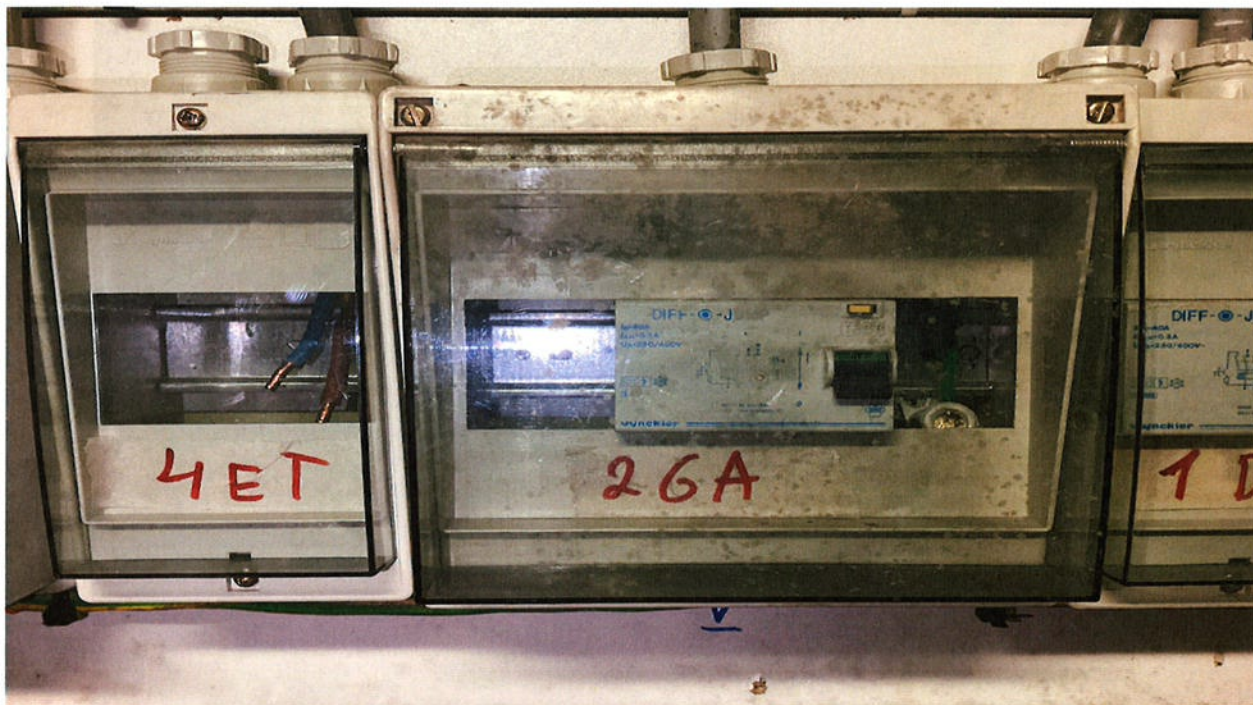
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 151/2024/62715/03:1

› ANNEXES

Autre(s)



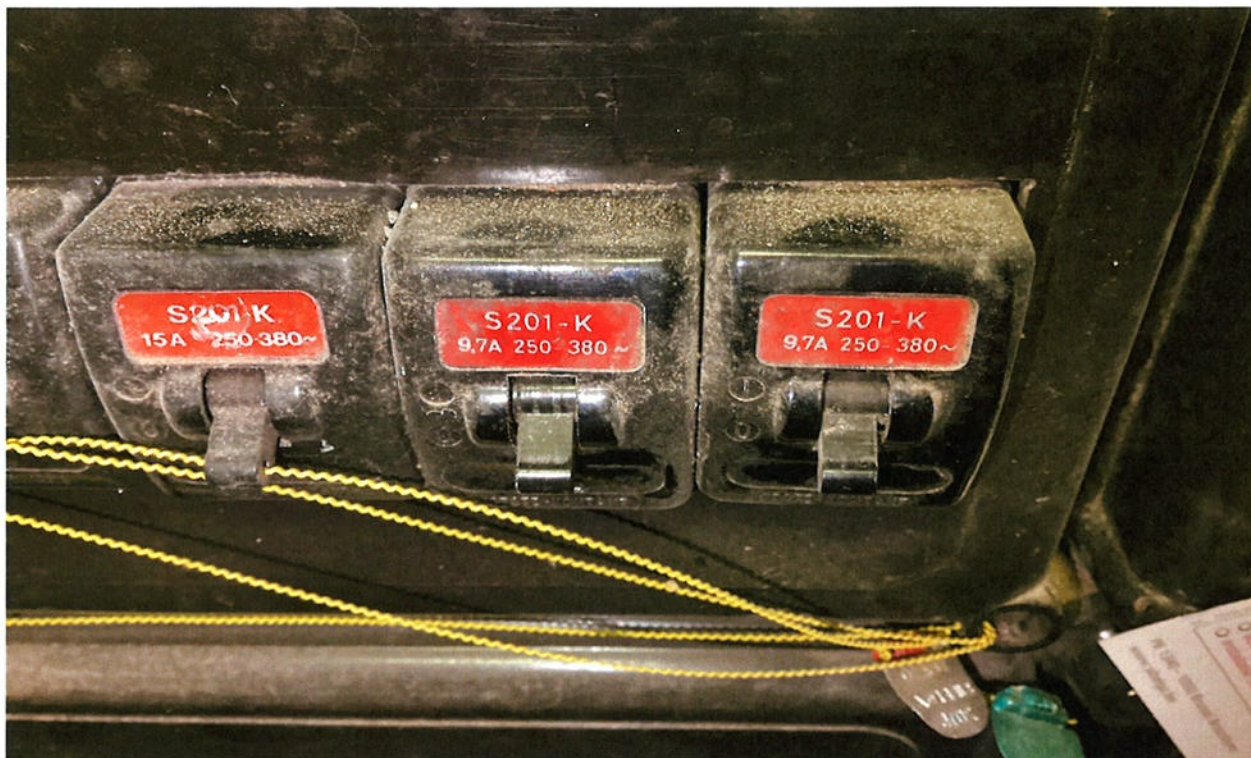
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 151/2024/62715/03:1

› ANNEXES

Autre(s)



Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	17/2025/3/20/2	Datum van bezoek: Date de visite:	20/03/2025	
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Alcatech Sprl Chaussée de Jette 512 - 1090 BRUXELLES (JETTE) BTW BE 0547.780.873		IK: CI:	/
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Sibelga	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	31970802 / /	EAN-nr: N° EAN:
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Chaussée de Waterloo 589/591 bus 3ième étage droite - 1050 BRUXELLES (IXELLES)			
Eigenaar: Propriétaire:				
Installateur:	Alcatech Sprl	BTW/TVA:	BTW BE 0547.780.873	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/APP1 (Contrôle périodique de 1 appartement)			

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / **Genre de contrôle:** RGIE **Art. hh:** Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:

Controlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)

Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek / Contrôle: Appartement					
Netspanning / Tension de réseau:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:			Max. beveiliging / Protection max.:	
2x230V	4 x 10 mm ² XVB			40A	
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets	28 Ohm	Isolatie / Isolément:	1 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux:
			2		
Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels:			Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 6		
In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstroombanen / terminaux	TestΔIn	1.ΔIn
40A	300mA	A/s	Circuits A jusque F	OK	OK
40A	30mA	A/s	Idem)	OK	OK
Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:		OK		Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	
				OK	
Aansluitingen: Raccordements:		OK		Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	
				OK	
		Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielle:		OK	
				OK	
				Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	
				OK	

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 20/03/2050

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 20/03/2050

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**



CARL VANDERVOEST

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats

Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België

BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC : GEBABEBB

Bollebergen 2a bus 12 • 9052 Gent • België • tel: +32 9 244 77 11 • gent@vincotte.be

Onze referenties

Verslag nr : GEN/15/61163018/00/NL

Contract Ref. : 2247869/2000

Uw referenties

Ref.: /

Rendiuc Anatolii

Statiestraat 30
B-9870 Zulte
België**INHOUDSOPGAVE**

- 4 EK - Chaussée de Waterloo, 587 - 1050

CLT/61163018/000/00

- 4 EK - Chaussée de Waterloo, 5

WRK/61163018/000/00

- 4 EK - Chaussée de Waterloo, 5

WRK/61163018/001/00

- 4 EK - Chaussée de Waterloo, 5

WRK/61163018/002/00

- 4 EK - Chaussée de Waterloo, 5

WRK/61163018/003/00



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/000



040 - INSP

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Chaussée de Waterloo 589 - 2ème droit- 1050 Bruxelles



Uitgevoerd op: 23/02/2023



Uitgevoerd door: ABDELMALIK TIGRA (5064)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam Rendiuc Anatolii
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam
Adres

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Naam, Voornaam Rendiuc Anatolii
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID 100 156 151
Adres Chaussée de Waterloo 589 - 2ème droit- 1050 Bruxelles
EAN-code EAN code Niet gecommuniceerd
Nr Teller 31970803
Teller index dag 10
Teller index nacht 3
Type installatie HUISHOUDELIJKE Inst.

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB



GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	- Gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname - Belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4.)
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 - Vanaf 01/06/2020
Informatie inhoud controle	- Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.
Afwijkingen	- Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Eenfasig
Type van aardelektrode	Piquet(s) de terre
Voedingsleiding - Type	XVB
Voedingsleiding - Doorsnede (mm ²)	10
Aantal eindstroombanen	14
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	2

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Général	40	300	A

Beschrijving van de elektrische installatie

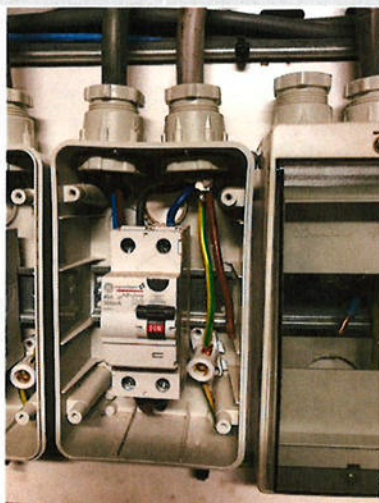
T1

Aantal

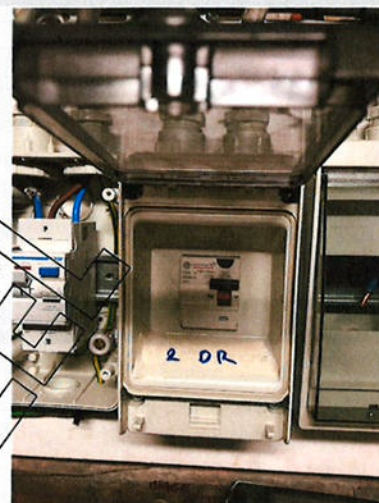
differentieelstroominrichtinge 1

n

Aantal stroombanen 0



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

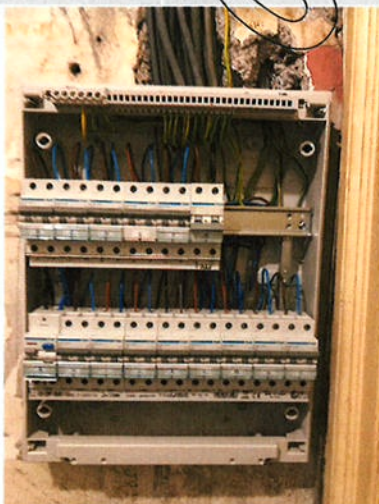
T2

Aantal

differentieelstroominrichtinge 1

n

Aantal stroombanen 14



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)



Type of aarding	Aardinspen(nen)
Waarde (Ω)	16

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Stroombaanschema - referentie	A
Stroombaanschema - versie	01
Stroombaanschema - datum	23-02-2023
Eendraadsschema	Zie bijlagen
Situatieplan - referentie	B
Situatieplan - versie	01
Situatieplan - datum	23/02/2023
Situatieplan	dérogation partie 8 d'application.
Situatieplan	Zie bijlagen
Situatieplan van de aardverbindingen	dérogation partie 8 d'application.

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	In orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	Ok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Ok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	In orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreidingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	16
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	3.3
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Niet getest
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet getest
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Ok

Vastgestelde inbreuken

- Nihil



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/000

Opmerkingen

- Nihil

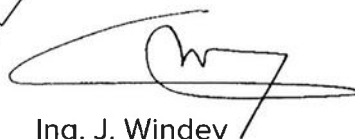
BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 23/2/2048.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werd verzegeld.


Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen

Foto situatieplan (1/1)

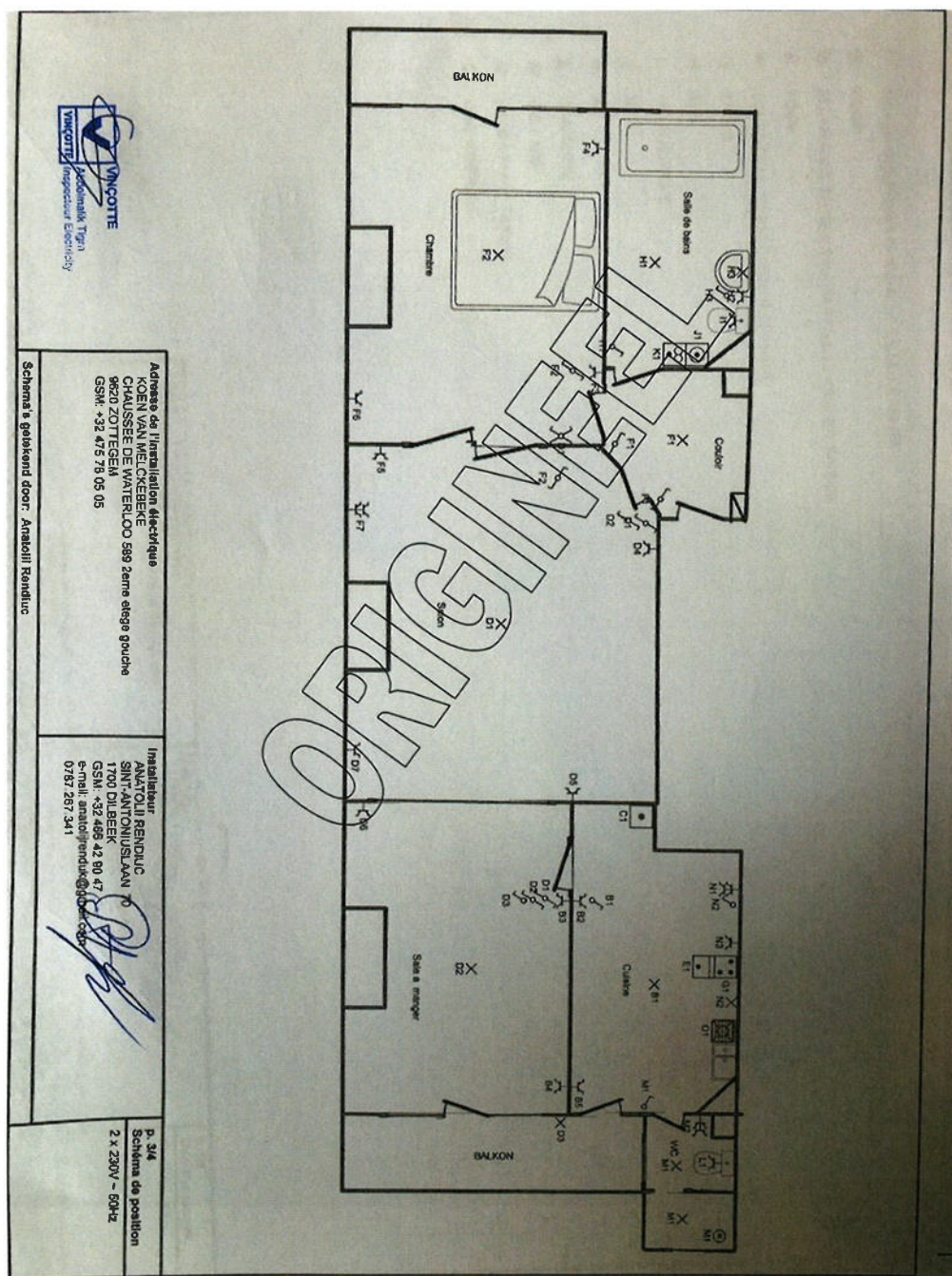


Foto van de eendraadschema's (1/2)

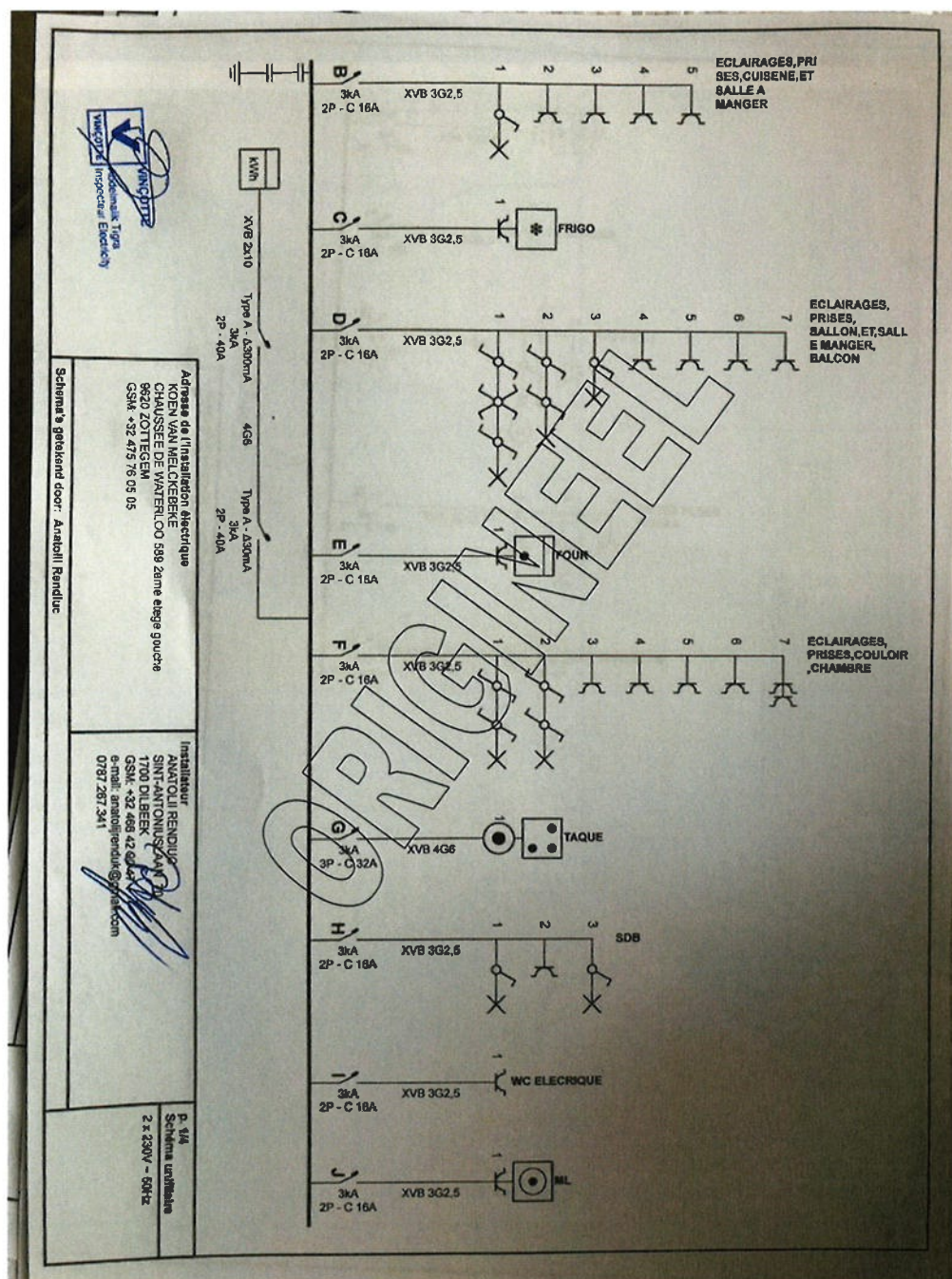
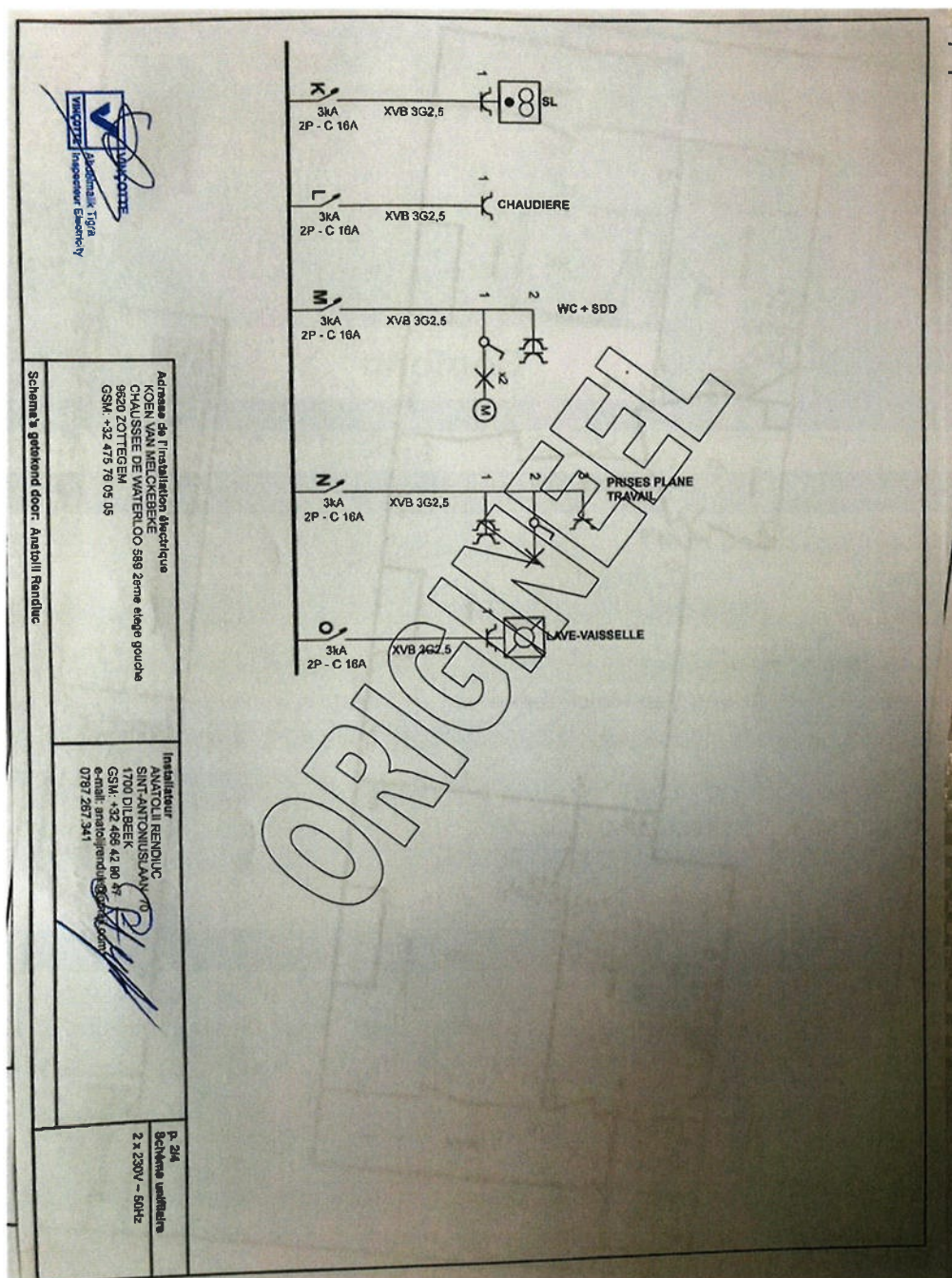


Foto van de eendraadschema's (2 / 2)





Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/001



040 - INSP

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Chaussée de Waterloo 589 - 3ème étage arrière droit (studio)- 1050 Bruxelles



Uitgevoerd op: 23/02/2023



Uitgevoerd door: ABDELMALIK TIGRA (5064)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam Rendiuc Anatolii
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam I
Adres

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Naam, Voornaam Rendiuc Anatolii
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID 100 156 152
Adres Chaussée de Waterloo 589 - 3ème étage arrière droit (studio)- 1050 Bruxelles
EAN-code EAN code Niet gecommuniceerd
Nr Teller 31970804
Teller index dag 10
Teller index nacht 7
Type installatie HUISHOUDELIJKE Inst.

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

Uitgiftedatum: 23/02/2023

1 / 8

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	- Gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname - Belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4.)
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 - Vanaf 01/06/2020
Informatie inhoud controle	- Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.
Afwijkingen	- Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Eenfasig
Type van aardelektrode	Piquet(s) de terre
Voedingsleiding - Type	XVB
Voedingsleiding - Doorsnede (mm ²)	10
Aantal eindstroombanen	10
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	2

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Général	63	300	A

Beschrijving van de elektrische installatie

T1

Aantal

differentieelstroominrichtinge 1

n

Aantal stroombanen

0



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

T2

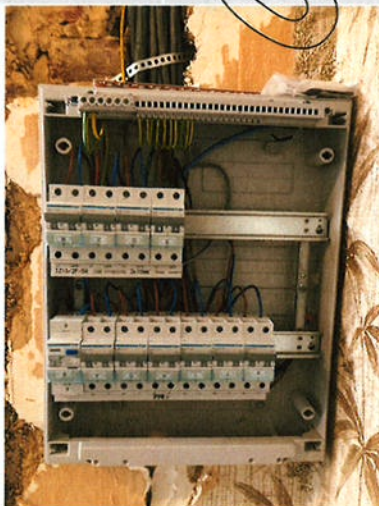
Aantal

differentieelstroominrichtinge 1

n

Aantal stroombanen

10



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)



Type of aarding	Aardinspen(nen)
Waarde (Ω)	16

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Stroombaanschema - referentie	A
Stroombaanschema - versie	01
Stroombaanschema - datum	23-02-2023
Eendraadsschema	Zie bijlagen
Situatieplan - referentie	B
Situatieplan - versie	01
Situatieplan - datum	23/02/2023
Situatieplan	dérogation partie 8 d'application.
Situatieplan	Zie bijlagen
Situatieplan van de aardverbindingen	dérogation partie 8 d'application.

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	In orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	Ok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Ok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	In orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreadingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	16
Waarde van het algemeen isolatieniveau (M Ω)	3.8
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Niet getest
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet getest
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Ok

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

Opmerkingen

Documenten

- Geen document in het kader van het begin van de uitvoering vóór 1 juni 2020 (Nota 1 FOD Economie) werd ons voorgelegd.

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk voor 23/2/2048.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werd verzegeld.

ORIGINAL



Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen

Foto situatieplan (1/1)

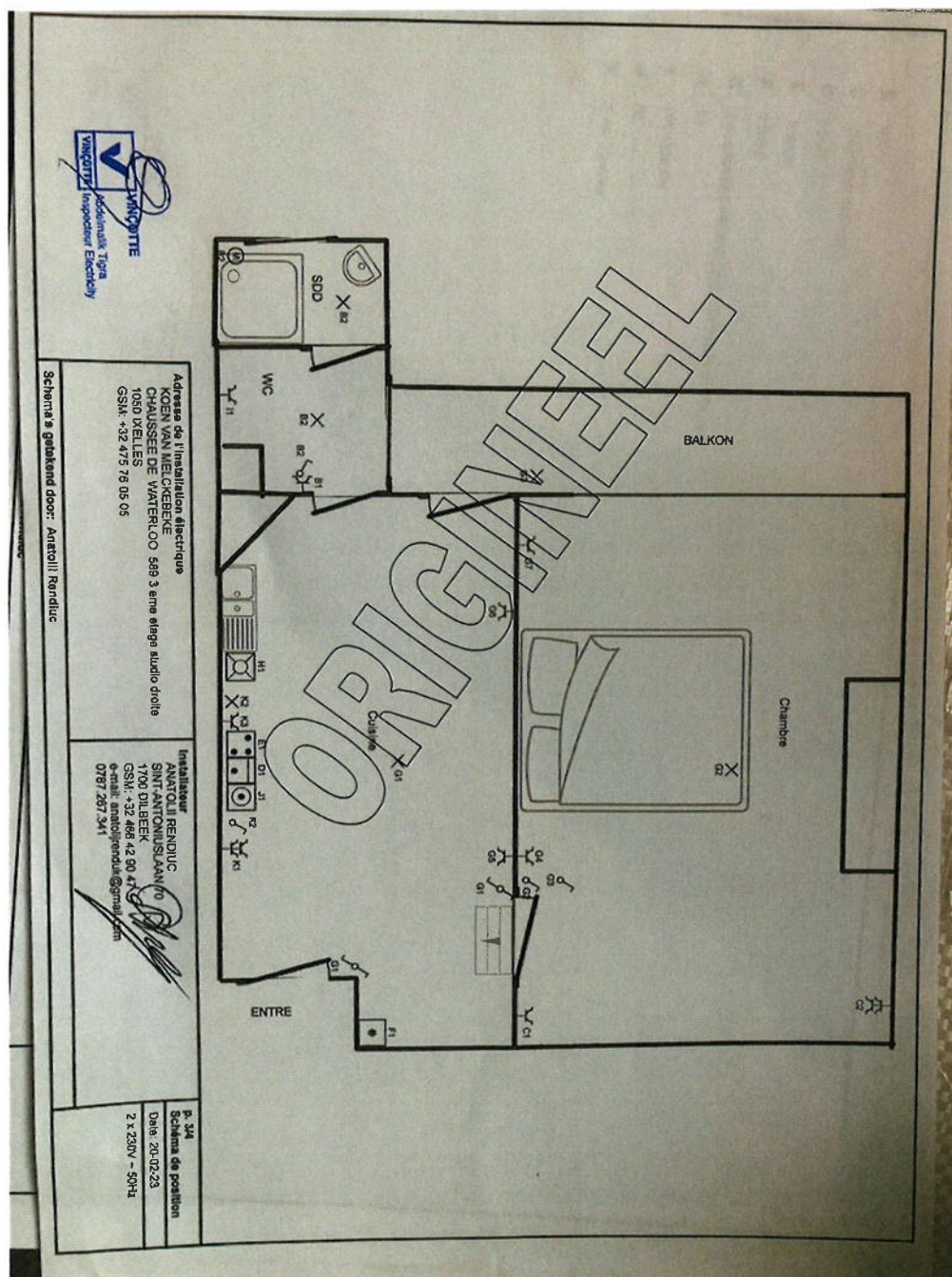
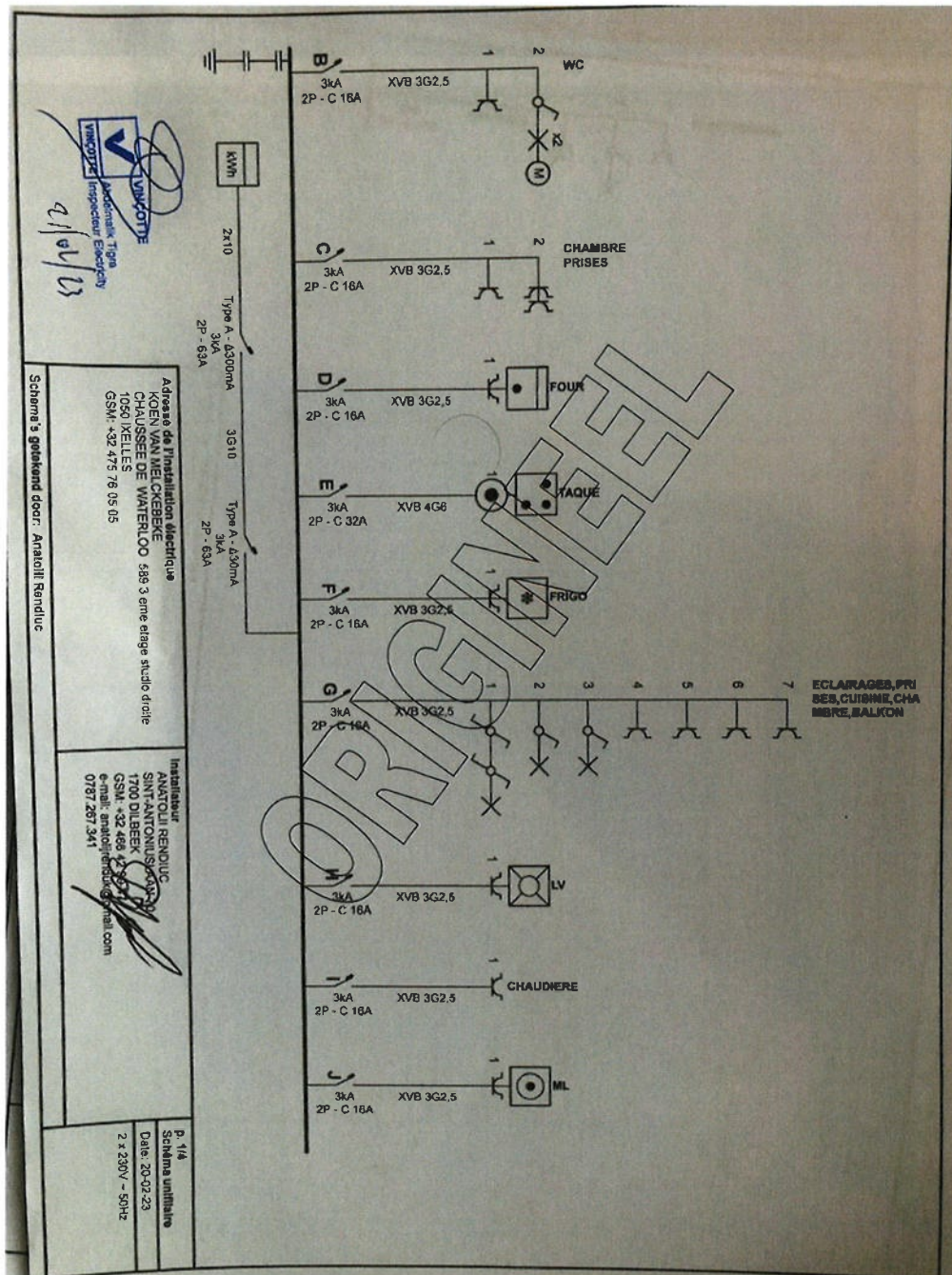


Foto van de eendraadschema's (1/2)





Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/001

Foto van de eendraadschema's (2 / 2)

 **VINÇOTTE**
Abedirpak Taya
Inspecteur Electricien

PLAN TRAVAIL

3kA
2P - C 16A
XVB 3G2,5
1 2 3

Adresse de l'installation électrique
KOEK VAN MEUCHEBEKE
CHAUSSEE DE WATERLOO 599 a sans étage studio droite
1050 IXELLES
GSM: +32 475 76 05 05

Installateur
ANATOLI RENDUC
SINT-ANTONIUSLAAN 28
1700 DILBEK
GSM: +32 466 42 90 42
e-mail: anato@renduc@gmail.com
0767 267 341

R 2/4
Schéma unifilaire
Date: 20-02-23
2 x 230V - 50Hz

Schema's getekend door: Anatoli Renduc

ORIGINAL



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/002



040 - INSP

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Chaussée de Waterloo 589 - 3ème gauche - 1050 Bruxelles



Uitgevoerd op: 23/02/2023



Uitgevoerd door: ABDELMALIK TIGRA (5064)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam Rendiuc Anatoli
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam
Adres

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Naam, Voornaam Rendiuc Anatoli
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID 100 156 153
Adres Chaussée de Waterloo 589 - 3ème gauche - 1050 Bruxelles
EAN-code EAN code Niet gecommuniceerd
Nr Teller 31970801
Teller index dag 5
Teller index nacht 3
Type installatie HUISHOUDELIJKE Inst.

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	- Gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname - Belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4.)
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 - Vanaf 01/06/2020
Informatie inhoud controle	- Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.
Afwijkingen	- Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Eenfasig
Type van aardelektrode	Conducteur en foui horizontalement, verticalement ou obliquement
Voedingsleiding - Type	XVB
Voedingsleiding - Doorsnede (mm ²)	40
Aantal eindstroombanen	14
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	2

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Général	40	300	AC

Beschrijving van de elektrische installatie

T1

Aantal
differentieelstroominrichtinge 1
n
Aantal stroombanen 0



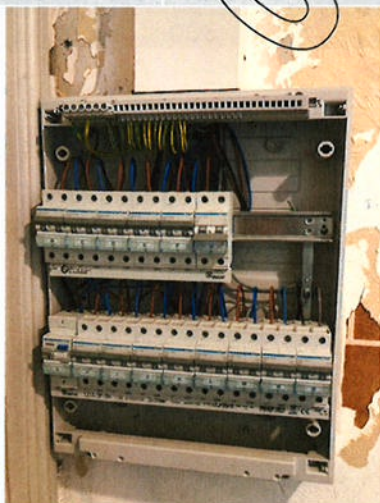
(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

T2

Aantal
differentieelstroominrichtinge 1
n
Aantal stroombanen 14



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)



Type of aarding	Horizontaal, verticaal of schuin ingegraven geleider
Waarde (Ω)	13

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Stroombaanschema - referentie	A
Stroombaanschema - versie	01
Stroombaanschema - datum	22-02-2023
Eendraadsschema	Zie bijlagen
Situatieplan - referentie	B
Situatieplan - versie	01
Situatieplan - datum	22/02/2023
Situatieplan	dérogation partie 8 d'application.
Situatieplan	Zie bijlagen
Situatieplan van de aardverbindingen	dérogation partie 8 d'application.

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	In orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	Ok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Ok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	In orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreadingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	13
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	166
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Niet getest
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet getest
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Ok

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

**Opmerkingen**

- Nihil

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 23/2/2048.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werd verzegeld.

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen

Foto situatieplan (1/1)

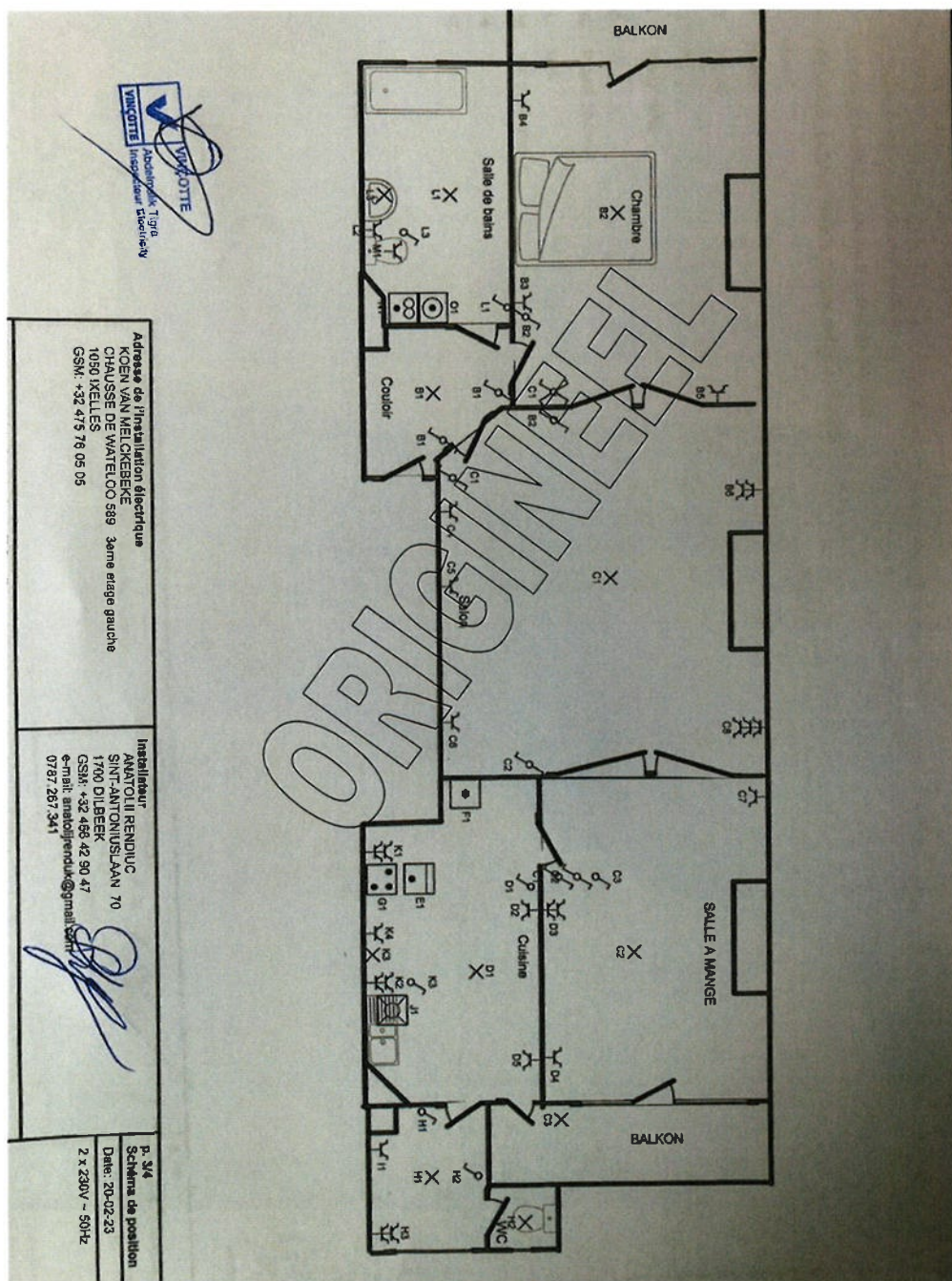


Foto van de eendraadschema's (1/2)

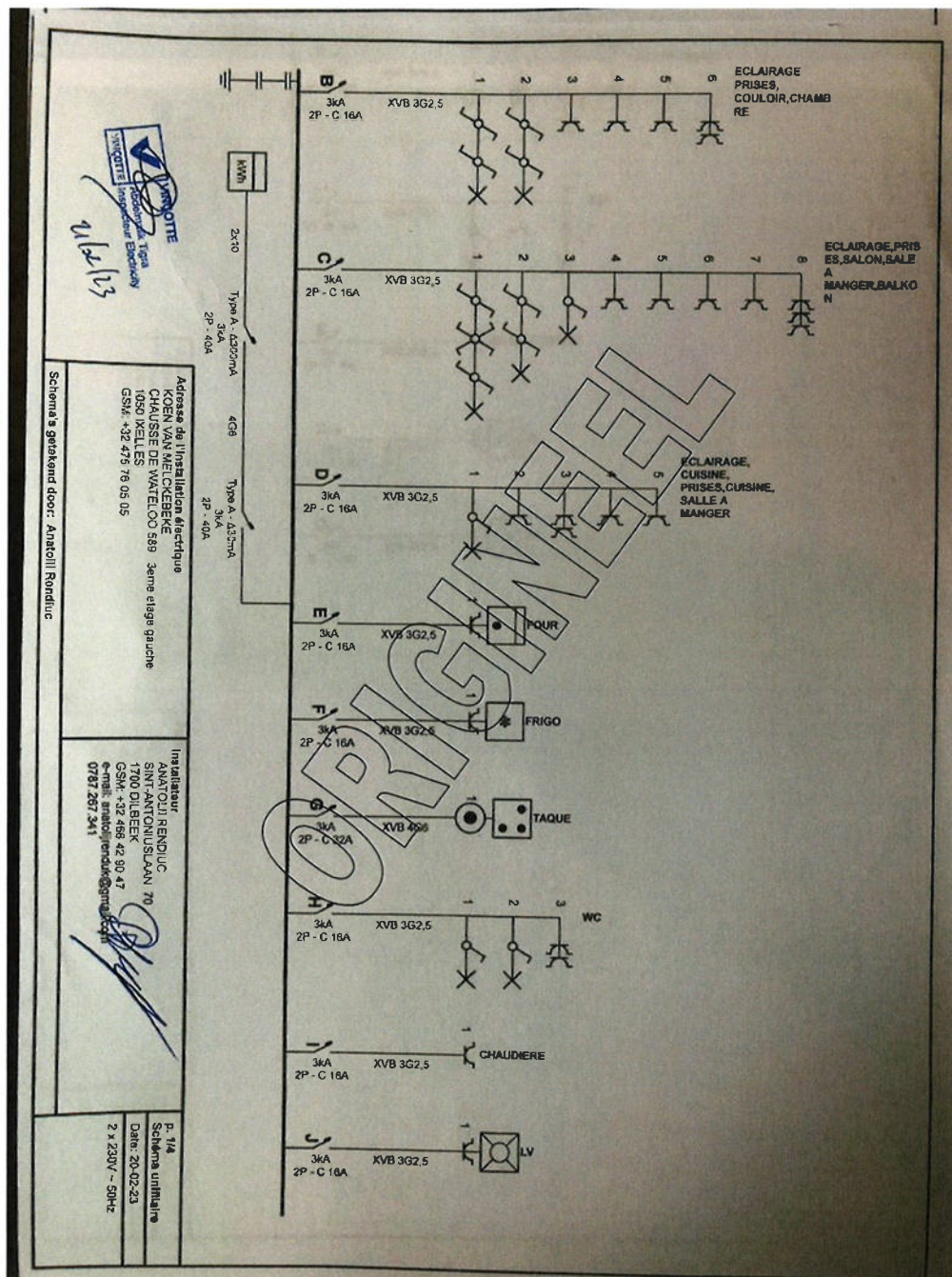
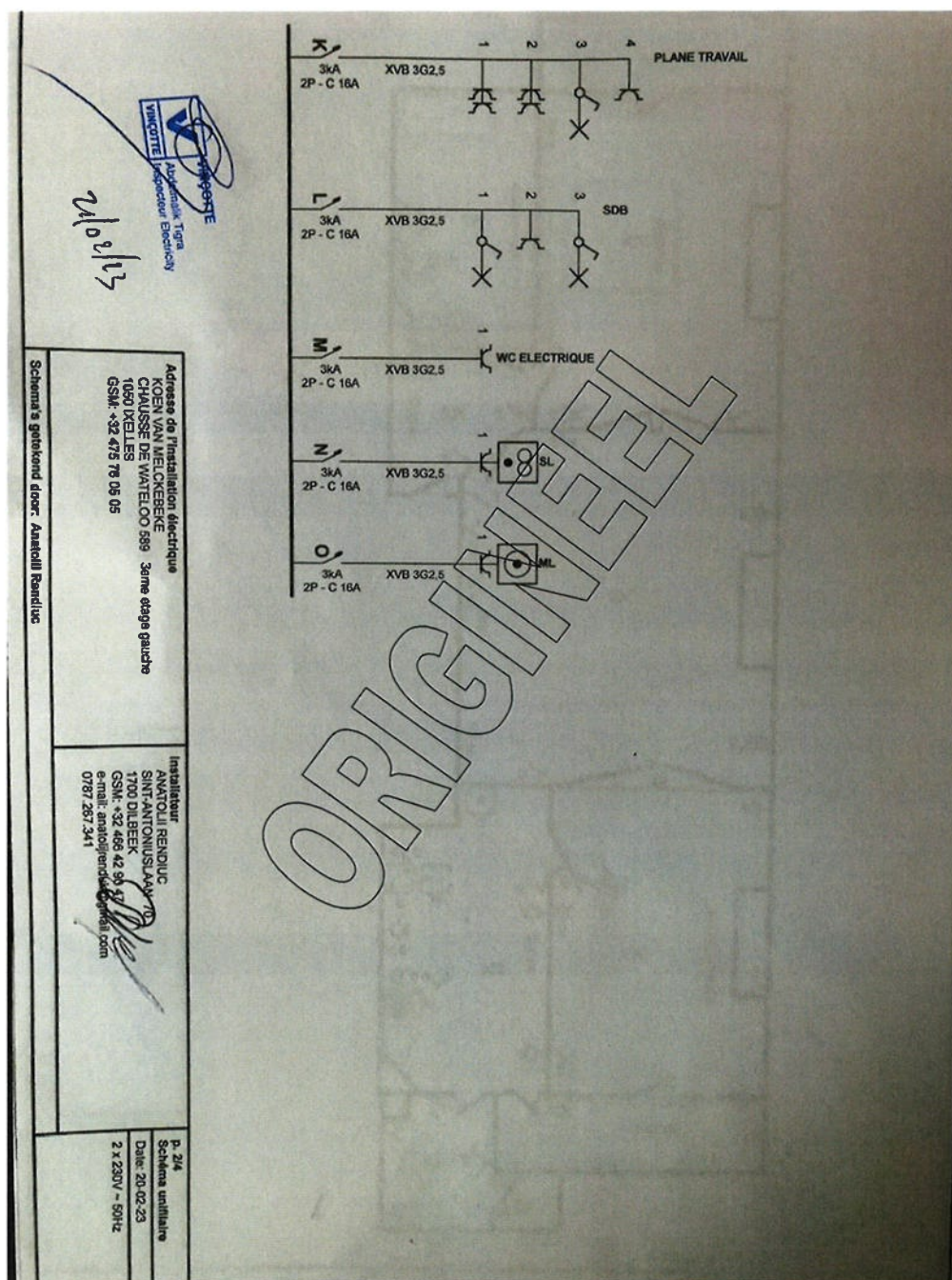


Foto van de eendraadschema's (2 / 2)





Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/003



040 - INSP

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Chaussée de Waterloo 589 - Communs- 1050 Bruxelles



Uitgevoerd op: 23/02/2023



Uitgevoerd door: ABDELMALIK TIGRA (5064)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam Rendiuc Anatolii
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam
Adres

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Naam, Voornaam Rendiuc Anatolii
Adres Statiestraat 30- 9870 Zulte

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID 100 156 154
Adres Chaussée de Waterloo 589 - Communs- 1050 Bruxelles
EAN-code EAN code Niet gecommuniceerd
Nr Teller 20069665
Teller index dag 0
Type installatie HUISHOUDELIJKE Inst.

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	- Gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname - Belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4.)
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 - Vanaf 01/06/2020
Informatie inhoud controle	- Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.
Afwijkingen	- Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

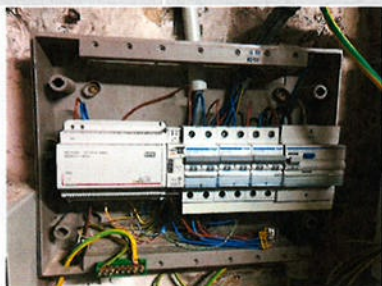
Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Eenfasig
Type van aardelektrode	Piquet(s) de terre
Voedingsleiding - Type	XVB
Voedingsleiding - Doorsnede (mm ²)	10
Aantal eindstroombanen	3
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	1

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Général	40	300	A

Beschrijving van de elektrische installatie

TGBT

Aantal differentieelstroominrichtingen	1
n	
Aantal stroombanen	3



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)



Type of aarding	Aardinspen(nen)
Waarde (Ω)	16

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Stroombaanschema - referentie	A
Stroombaanschema - versie	01
Stroombaanschema - datum	23-02-2023
Eendraadsschema	Zie bijlagen
Situatieplan - referentie	B
Situatieplan - versie	01
Situatieplan - datum	23/02/2023
Situatieplan	dérogation partie 8 d'application.
Situatieplan	Zie bijlagen
Situatieplan van de aardverbindingen	dérogation partie 8 d'application.

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	In orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel	Ok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Ok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	In orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreadingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	16
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	544
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Ok
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Ok
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Ok

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

Opmerkingen

- Nihil

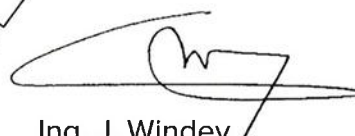
BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 23/2/2048.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werd verzegeld.



Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/003

Bijlagen

Foto situatieplan (1/8)

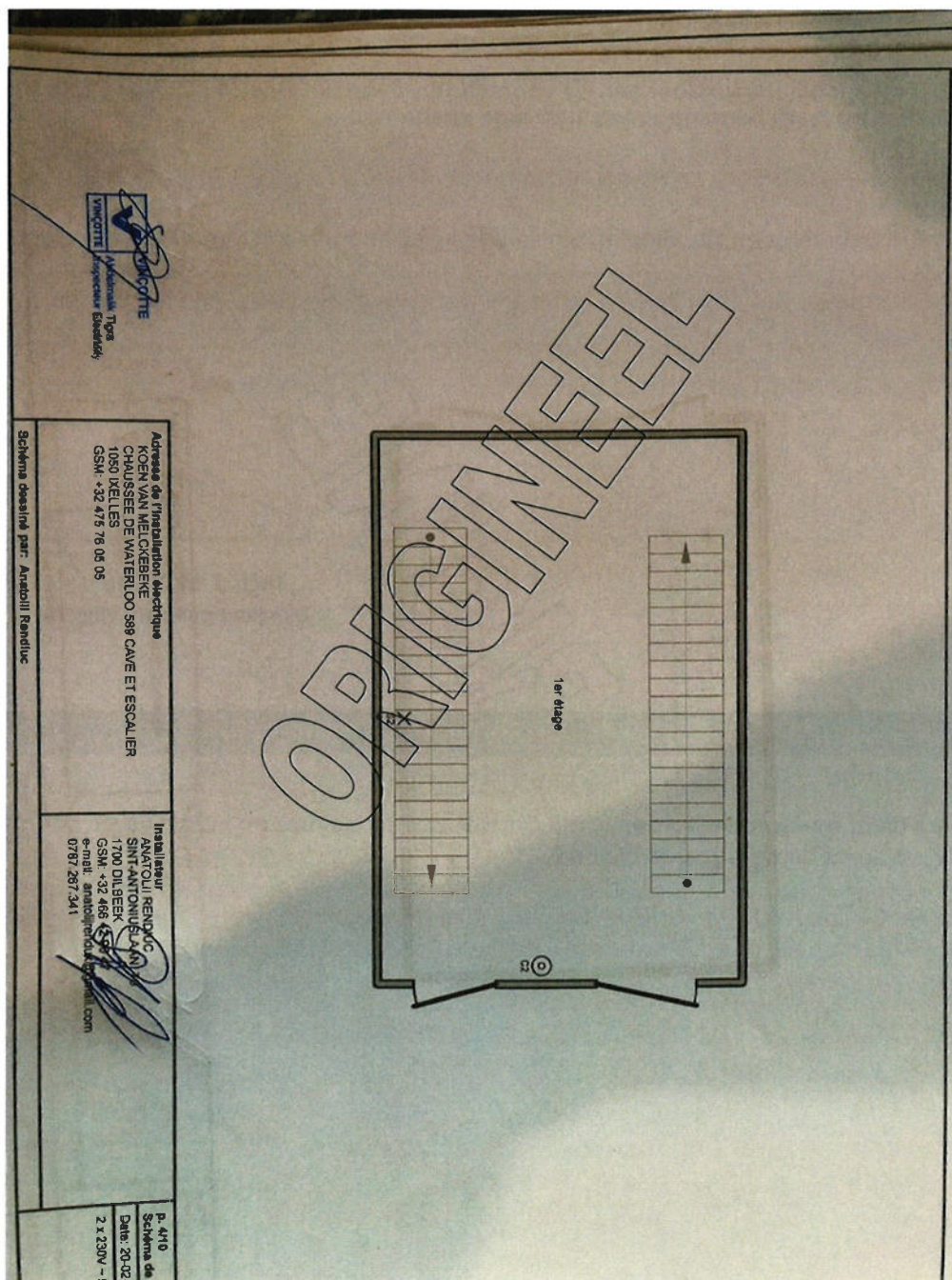
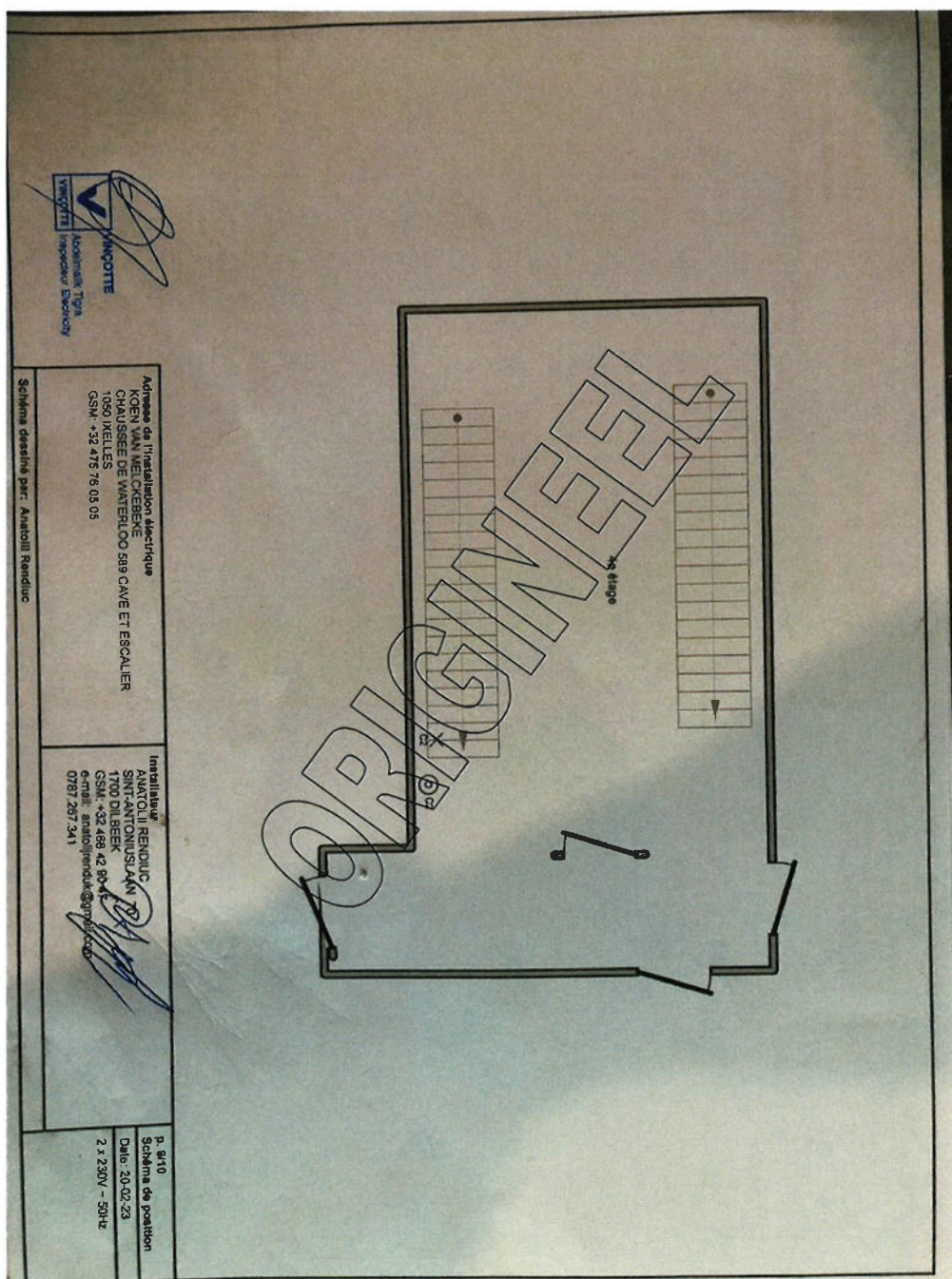


Foto situatieplan (2 / 8)



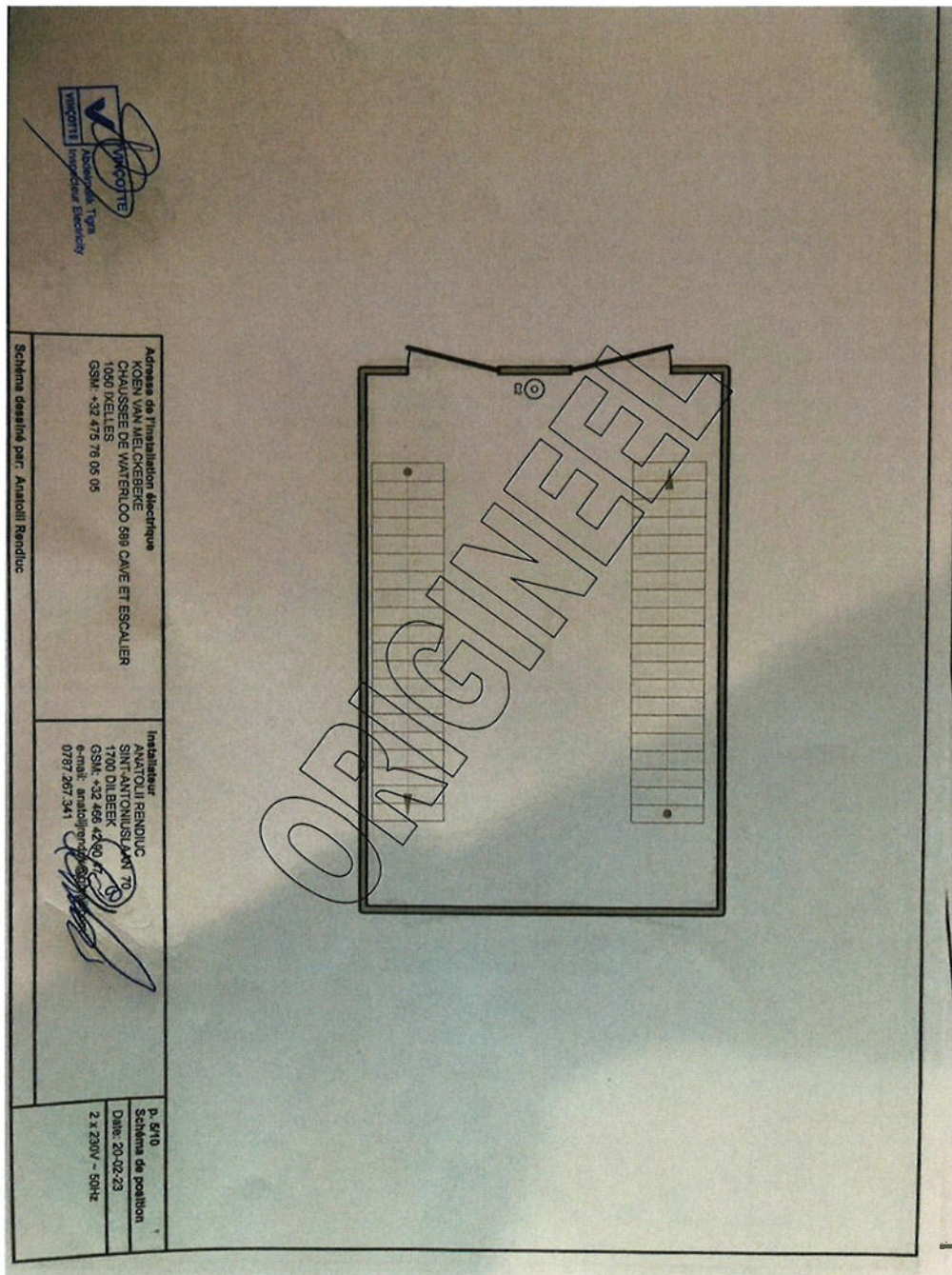


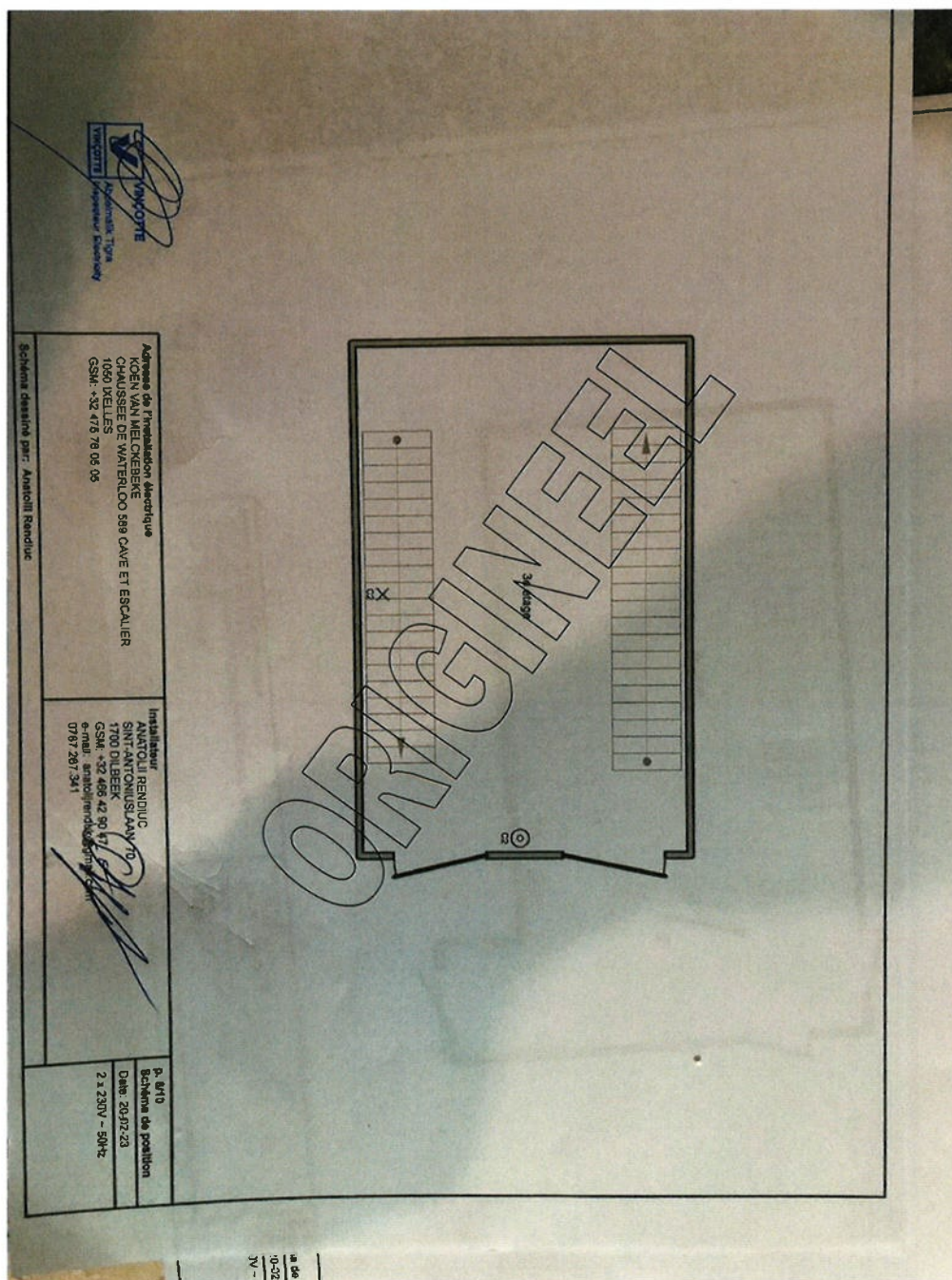
Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/003

Foto situatieplan (3 / 8)



**Foto situatieplan (4 / 8)**



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61163018/00/NL/003

Foto situatieplan (5 / 8)



Adresse de l'installation électrique
KOEEN VAN WELCKEBEKE
CHAUSSEEE DE WATERLOO 598 CAVE ET ESCALIER
1090 DIELLES
GSM: +32 475 76 05 05

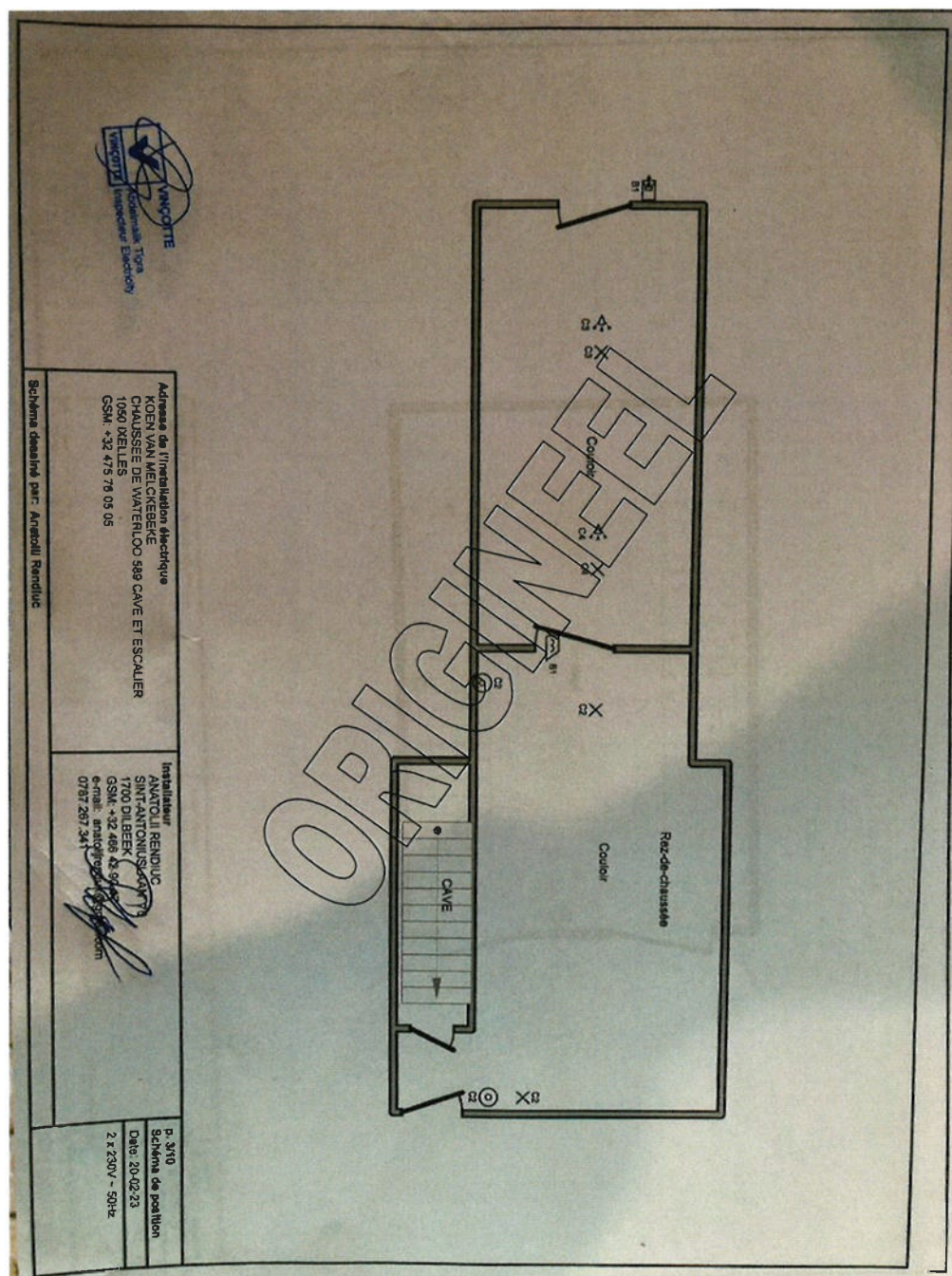
Installateur
ANATOLIU RENDUC
SINT-ANTONIUSLAAN 70
1700 DILBEK
GSM: +32 468 42 90 42
e-mail: anatoiu.renduc@gmail.com
0757 267 341

Schema de position
p. 7/10
Date: 20-02-23
2 x 230V - 50Hz

Schema dessiné par: Anatoliu Renduc

ORIGINAL

Foto situatieplan (6 / 8)



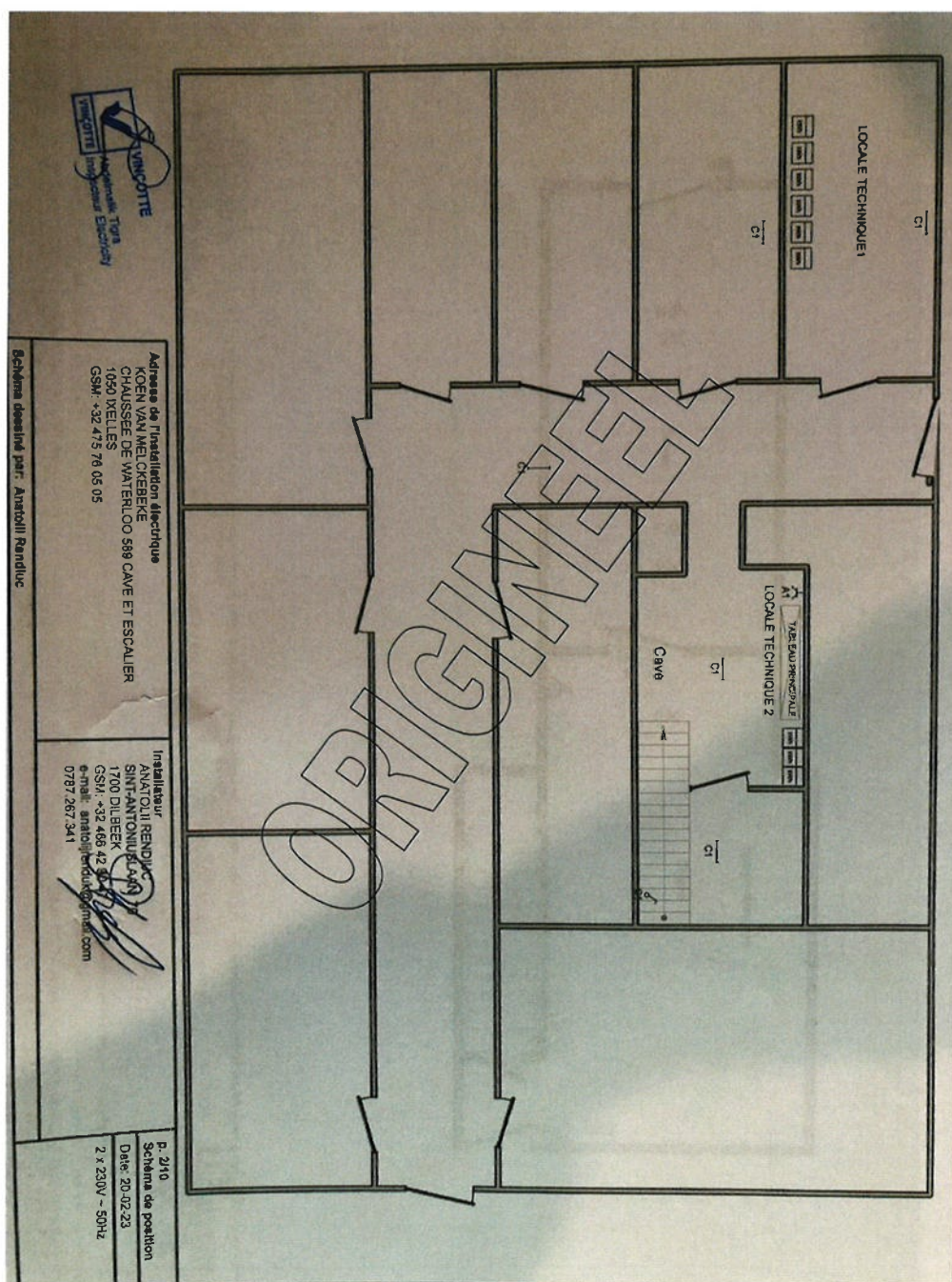


Foto situatieplan (8 / 8)

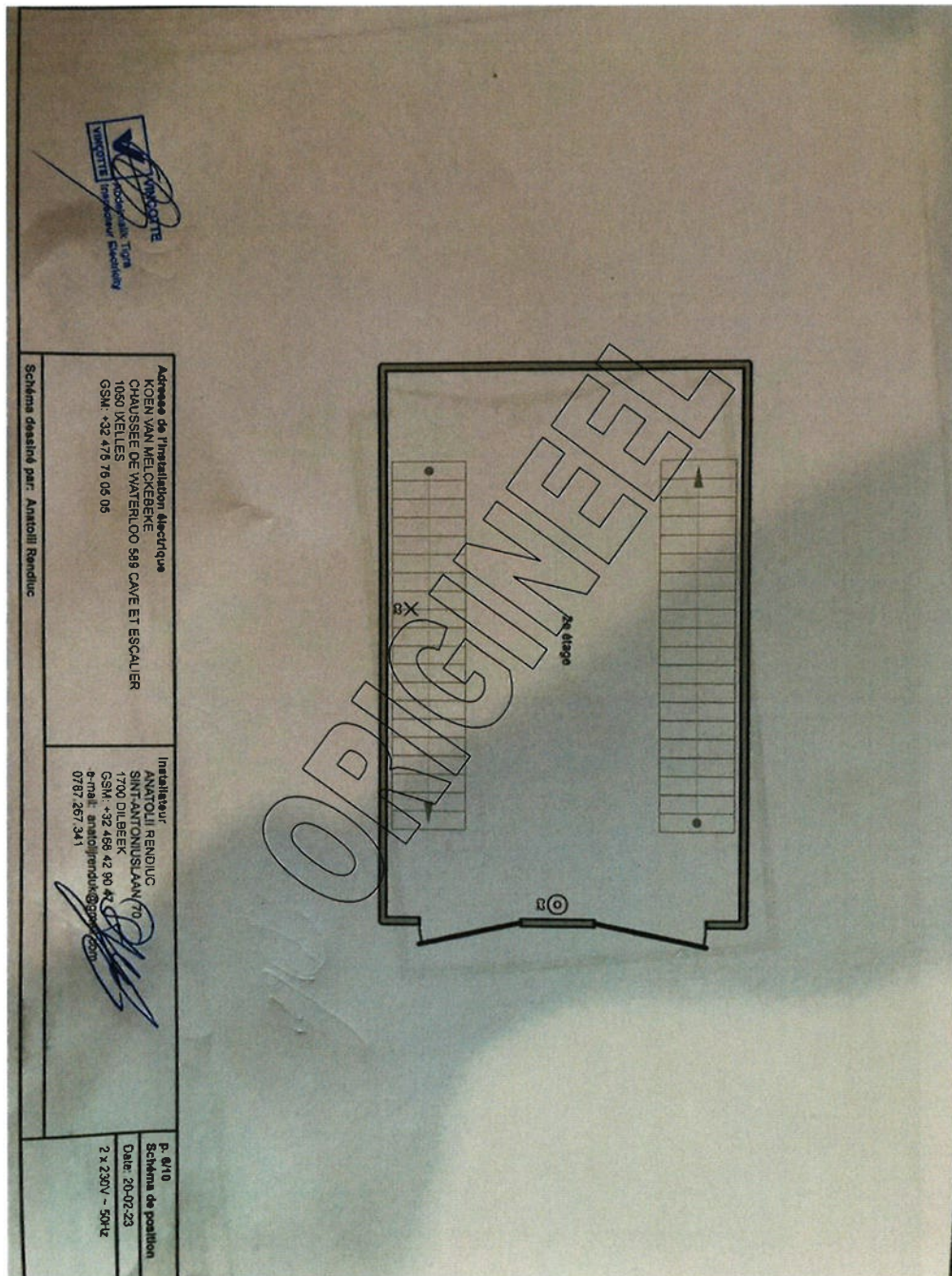
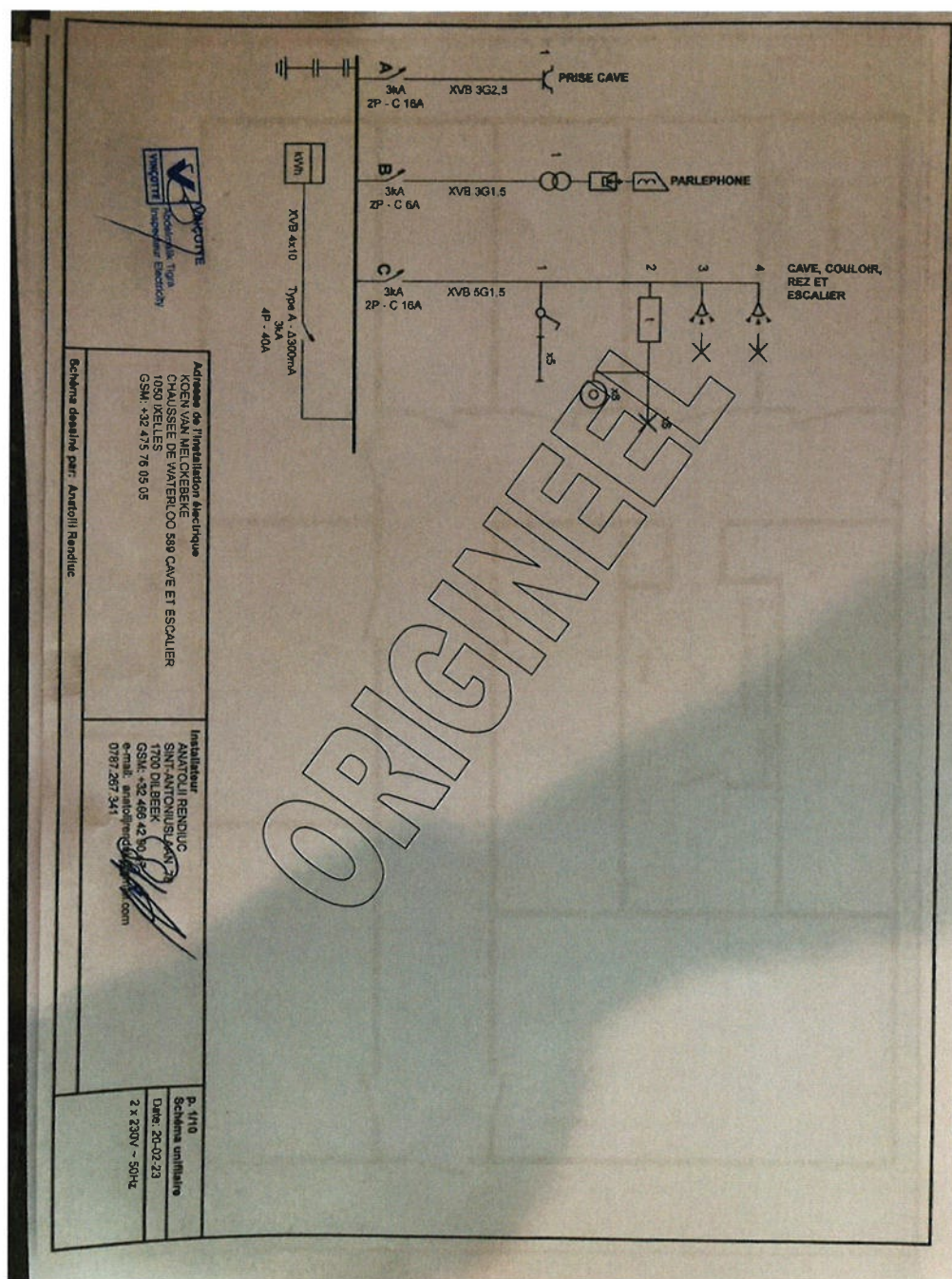


Foto van de eendraadschema's (1/1)



Verslag van onderzoek: controle van een Elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning
Rapport de visite: Installation électrique à basse tension et à très basse tension

Verslagnummer: N° de rapport:	ET 135/2024/11/14/1	Datum van bezoek / Date de visite:	14/11/2024	
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	RESUNGAA GULMI Waterloose Steenweg 591 - 1050 BRUSSEL (ELSENE)		BTW BE 0672.921.365	
Controle volgens Boek 1: Elektrische installatie op LS en ZLS: Controle selon Livre 1: Installations électriques à BT et à TBT:	Controlebezoek (6.5) / Visite de controle (6.5) Afwijkende beschikkingen toegepast van: / Dérogations appliquées à: 8.3.1 8.3.2 Beveilig. tegen de onrechtstreekse aanrakingen / Protect. contre les contacts indirects: Niet-huishoudelijk (4.2.4.4.) / Non-domestique (4.2.4.4) Specifieke en/of regionale reglementen / Réglementation spécifiques ou locales:			
Betreft: Concerne:	restaurant			
Plaats van het onderzoek: Adresse de l'installation:	Waterloose Steenweg 591 - 1050 BRUSSEL (ELSENE)			
Uitbater / Exploitant:				
Installateur:	bestaande installatie		BTW/TVA:	
Aanwezigen: Personnes présentes:	Mvr. Rashmita			
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-EI3 (Controle van een laagspanningsinstallatie zonder injectie van een hoogspanningscabine)		Aantal gecontroleerde borden: Nombre de tableaux contrôlés:	2

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:		OK	NOK POK	NVT PA
Elektrisch dossier: Dossier électrique:	Zie schema's: ter plaatse nagezien / voir schémas vérif. sur place	✓		
Beveiliging tegen onrechtstreekse aanrakingen: Prot. contre les contacts indirects:	Differentieel / différentiel	✓		
Aardingsnet: Schéma de mise à la terre:	TT	✓		
Bevoegdheid: Compétence du personnel:	BA 1	✓		
Gebruikte ultwendige invloeden tijdens de controle: Facteurs d'influence ext. utilisés pendant le contrôle:	Lokaal/local: zie tabel AA - AD- AE- AG- BB- BC- BD-			
	Andere/autres:-			
	Lokaal/local:- AA - AD- AE- AG- BB- BC- BD- Andere/autres:-	✓		
Dienstspanning / tension de service:	3x230V	✓		
Voeding v.d. gecontroleerde installatie: Alimentation de l'instal. contrôlée:	teller op openbaar net / compteur sur réseau public: 63A	✓		
Kortsluitstroom: Courant de court-circuit:	1.55 kA gemeten / mesuré	✓		

Controles, metingen en proeven / contrôles, mesures et essais:				
Visuele controles / contrôles visuels:		✓		
PE continuïteit en equipotentiaaliteit / continuité PE et liaisons équipotentielle:		✓		
werking van de / fonctionnement des differentieelschakelaar(s) / interrupteurs différentiels		✓		
Beveiligingen- en onderbrekingsmiddelen / protections et moyens de coupure:		✓		
Isolatie-niveau / niveau d'isolement: Van de gecontroleerde installatie / de la partie de l'installation contrôlée:	1.75 MΩ	✓		
Isolatie-niveau van de ZLS kringen / niveau d'isolement des circuits TBT: kringen/circuits tussen/entre en/et :	MΩ			✓
Spreadingsweerstand van de aardverbinding / Résistance de dispersion de la prise de terre: R _A =	37Ω; seriemeting / mesure série	✓		
Fouttussen / boudes de défaut: in orde, publieke aansl. & Δ / en ordre, réseau public & Δ		✓		
Codex / Codex III.2:				✓

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

Inbreuken / Infractions:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór / Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 14/11/2029

Naam en handtekening van de inspecteur,
voor de directeur,

Nom et signature de l'inspecteur,
pour le directeur,



Patrick Schockaert

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1 / Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. Geen enkele elektrische installatie waarvoor overtredingen tegenover dit reglement worden vastgesteld tijdens de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname, mag in gebruik worden genomen.
2. De niet behandelde controle aspecten van de installatie, die van toepassing zijn op de betreffende installatie, worden gelijkgesteld met gebreken die niet toelaten de installatie conform te verklaren.
3. **De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is er toe gehouden:**
 - het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test);
 - de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

1. Aucune installation électrique, pour laquelle des infractions à ce règlement ont été constatées pendant le contrôle de conformité avant la mise en service, ne peut être mise en service.
2. Les aspects de contrôle non traités de l'installation, qui sont applicables à l'installation concernée, sont assimilés aux défauts qui ne permettent pas de déclarer l'installation conforme.
3. **Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu:**
 - d'assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test);
 - de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées;
 - de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire;
 - de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant;
 - d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
 - de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique;
 - de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.