

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Dont TVA	Part occupant
650 - Frais bancaires et charges des dettes	105.00 / 100000.00	335,15	0,32	0,00	0,00
6861 - Reprise par fonds de réserve	105.00 / 100000.00	-26 269,56	-27,58	0,00	0,00
0003 - COMMUNS RDC [65290]		2 399,25	0,00	0,00	0,00
61025 - Location lecteurs musique		1 376,20	0,00	0,00	0,00
61305 - Autres honoraires		1 023,05	0,00	0,00	0,00
0009 - ENTRETIEN HVAC [83435]		23 279,21	0,00	0,00	0,00
61032 - Autre entretien installations de chauffage		3 844,17	0,00	0,00	0,00
61220 - Redevance fixe et consommation		19 435,04	0,00	0,00	0,00
0010 - COMMERCE HORS M10 [65070]		19 306,36	0,00	0,00	0,00
61077 - Intervention et dépannage		14 459,50	0,00	0,00	0,00
61210 - Electricité parties communes		4 846,86	0,00	0,00	0,00
0012 - CHAUFFAGE HORS M10 [81555]		2 159,45	0,00	0,00	0,00
61220 - Redevance fixe et consommation		2 159,45	0,00	0,00	0,00
Total Lot PKG31		233 339,56	195,47	29,82	150,04
Totaux généraux		233 339,56	5 292,66	755,69	4 353,07

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Dont TVA	Part occupant
Lot : M16 COMMERCE				
03/07/2025 - Frais renseignement M16+PKG30+PKG31	-	284,73	0,00	0,00
03/07/2025 - 03/07/2025 - Frais renseignement § D-M16+PKG30+PKG31 - M16 (1960,00/1960,00)	-	59,80	0,00	0,00
31/03/2026 - Décompte eau du 01/04/2025 - 31/03/2026	-	14,29	0,00	14,29
Total Lot M16	-	358,82	0,00	14,29
Totaux généraux	16 483,59	358,82	0,00	14,29

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Dont TVA	Part occupant
Charges communes et consommation	233 339,56	5 292,66	755,69	4 353,07
Charges privatives	16 483,59	358,82	0,00	14,29
Totaux généraux	249 823,15	5 651,48	755,69	4 367,36

Répartition TVA

Taux	Montant HT	Montant TVA
TVA 21,00%	3 332,08	699,72
TVA 0,00%	616,48	0,00
TVA 6,00%	932,94	55,97
TVA 0,00%	14,29	0,00