

Proces verbaal van Gevelovername

-----

Ten jare Duizend negenhonderd eenentachtig, vier april .

Ondergetekende, Gorissen Georges , ir. architect, heeft bovenstaande metingsstaat opgemaakt van de overname van de zijgevel van een woonhuis .

Metingsstaat .

-----  
Omschrijving .  
-----

Uitgraving funderingen	$8,2 \times 0,4 \times 0,6 = 1,968 \text{ m}^3$	$\times 550 \text{ fr.} =$	1.082 .
Funderingsbeton	$1,968 \text{ m}^3$	$\times 2150 \text{ fr.} =$	4.231.-
Isoleerlaag	$8,2 \times 0,3 = 2,46 \text{ m}^2$	$\times 90 \text{ fr.} =$	221.-
Metselwerk buitenbekleding (snelbouw)			<u>534</u>
	$8,2 \times 5,8 = 47,56$		
	$8,2 \times 3,7/2 = 15,17$	$62,73 \text{ m}^2 \times 0,1 \times 5620 \text{ fr.} =$	35.254.-
Metselwerk binnenmuur (asseblokken)	$62,73 \text{ m}^2$	$\times 0,15 \times 4900 \text{ fr.} =$	46.107.-
Afdek in pannen	$12 \times 0,3 \times 530 \text{ fr.} =$		1.908;-
		Totaal	<u>88.803.-</u>

81.969

Vermits de scheimuur als goed mag beschouwd worden .

Vermits dhr. Ramaekers een muur optrekt tegen de gemene muur

Vermits dhr. Ramaekers alzo niet zal inkappen in de gemene muur

Vermits de warmte en geluidsisolatie ten goede komt aan beide partijen

Stel ik voor in minnelijke schikking het volgende :

-metselwerk binnenmuur in asseblokken  $62,73 \text{ m}^2 \times 0,1 \times 4900 \text{ fr.} = 30.738 \text{ fr.}$

in minnelijke schikking trekken we hiervan de helft af van de waarde der muur , zijnde 15.368 fr. zodat de waarde van het geheel komt op

$88.803.- - 15.368.- = 73.434 .-$

De heer en mevr. .... . eigenaars van het huis kadastraal gekend te Maasmechelen, 1° afdeling (mechelen aan de Maas) sectie C nr. 1961 /m/2 staat een totaal aan metselwerken en funderingen af zoals weergegeven in de metingsstaat , aan de heer en mevr. Ramaekers -Maes ,eigenaars van het huis, kadastraal gekend te Maasmechelen, 1° afdeling sectie C nr. 1961/h/2

Deze overeenkomst wordt afgesloten tegen de totale prijs van 73.434 fr. /2 =36.717 fr. zegge

Zesendertigduizend zevenhonderd en zeventien franken .

Ten bewijze waarvan dit proces verbaal in drie exemplaren en voor goedkeuring door de partijen werd ondertekend .

De verkopers  
dhr.

*Vander 28*

De architect  
G. Gorissen

*G. Gorissen*

De kopers  
dhr. Ramaekers-Mae

*Ramaekers-Mae*