



O. ref.: FV0165

U. ref.: \_\_\_\_\_

VERSLAG NR.: 165/08064/03

ZETEL ANTWERPEN
Van der Sweepstraat 3 bus 44
2000 Antwerpen
Tel. 03 216 28 90
Fax 03 238 86 65
ZETEL BRUSSEL
Clovislaan 15
1000 Brussel
Tel. 02 230 81 82
Fax 02 230 80 08

BTv OVL.
Van Damme F.
0479/986365

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

ADRES INSTALLATIE: Nieuwsteenberg 14
9300 Aalst (Grembeldijk)

EIGENAAR: Vlaams Woningfonds

Adres: Idem

OPDRACHTGEVER: CLMTEC BVBA

Adres: Hof ten Beugstraat 22

INSTALLATEUR: 9300 Aalst

Adres: \_\_\_\_\_

BTW of IK: BE 0865 836 648

EAN: DNB
Ref.: \_\_\_\_\_ Teller nr. \_\_\_\_\_
Index: \_\_\_\_\_

Datum van het onderzoek: 10/06/2008 Aard van het onderzoek: gelijkvormigheidsonderzoek - controlebezoek volgens:
(AREI art. 270) (AREI art. 271) (AREI art. 276) (ARAB art. 262) (T.R. art. 281) (Voorschr. DNB)

Aard installatie: Nieuwe - Uitbreiding - Wijziging - Voorlopig - Verzwaring - overdracht eigendom: Type der lokalen: Woning

Begin werken: Fundering vóór-na 1.10.81 - Elektrische installatie vóór-na 1.10.81 - 1.1.88 AREI art.86

Aansluiting: Spanning 1x 230 V Bescherming van de aansluiting 4pAVT / 40A

dingkabel hoofdbord: 2 X 10 mm² Alg. schakelaar: type diff. 30mA/40A

...e van de aardelektrode: lus - baren - pennen - horizontale geleider Schema: TT

Aantal borden: 1; Aantal eindstroombanen: 7; RA: 7,3 Ohm; RI tot 20,5 MOhm

Uitwendige invloedsfactoren: \_\_\_\_\_

BESCHRIJVING: \_\_\_\_\_

Zie Schema's.

UITGEVOERDE CONTROLES: zie verso

VASTGESTELDE INBREUKEN EN NOB'S: geen

Nob's, geen

Table with 1 column and 4 rows: PROCES-VERBAAL VAN HET GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK, gezien op, de aangestelde van de stroomverdelers naam, handtekening

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS OF HUURDERS: Zie keerzijde. 1

BESLUIT
1. De installatie is conform. De ingangsklemmen van de algemene ADS werden vervaegd en de ééndraads- en situatieschema's werden voor gezien getekend. De installatie dient opnieuw gecontroleerd uiterlijk op 10/06/2033 (art. 271 AREI) alsook vóór de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding, uitgevoerd voor deze datum.
2. De installatie is niet conform.
3. De installatie mag in dienst blijven indien, zonder verdraging, wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen. De installatie is niet conform. De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden door hetzelfde organisme uiterlijk op \_\_\_\_\_

DE AGENT-ONDERZOEKER: nr. + naam + handtekening

De directeur,

Het onderzoek gebeurt volgens werkinstructie 10le006 of 10le008 op basis van de hiervoor vermelde voorschriften.  
Tijdens het controleonderzoek van huishoudelijke installaties (art.271)

### UITGEVOERDE CONTROLES

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's
- b) de controle van de staat ( vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
- d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwerking van een foutstroom van minimum 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen ( hoofd- en bijkomende ) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
- h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen  
Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstromen en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

### PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

- a) de verplichting het proces-verbaal van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met ééndraadschema's en de situatieplannen
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden
- c) de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit
- d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Betekenis van de nota's: betreffen gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van onderzoek vallen maar een gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

### REGIONALE KANTOREN

#### ZETEL BRUSSEL :

Clovislaan 15 - 1000 BRUSSEL  
Tel. 02 230 81 82 - Fax 02 230 80 08  
E-mail : [btv.brussel@btvcontrol.be](mailto:btv.brussel@btvcontrol.be)

#### ZETEL ANTWERPEN :

Van der Sweepstraat 3 bus 44 - 2000 ANTWERPEN  
Tel. 03 216 28 90 - Fax 03 238 86 65  
E-mail : [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

#### REGIONALE KANTOREN :

##### - Sector Limburg :

3583 PAAL, Sint Janstraat 57      Tel. 011 42 18 34 - Fax 011 45 44 83  
E-mail : [btv.limburg@btvcontrol.be](mailto:btv.limburg@btvcontrol.be)

##### - Sector Noord-West-Vlaanderen :

8840 STADEN, Sint Janstraat 41 1/1      Tel. 051 70 25 48 - Fax 051 70 54 46  
E-mail : [btv.nwestvlaanderen@btvcontrol.be](mailto:btv.nwestvlaanderen@btvcontrol.be)

##### - Sector Oost-Vlaanderen :

9090 MELLE, Brusselsesteenweg 326      Tel. 09 252 45 45 - Fax 09 252 50 50  
E-mail : [btv.oostvlaanderen@btvcontrol.be](mailto:btv.oostvlaanderen@btvcontrol.be)

##### - Sector Brabant / Arr. Leuven :

3210 LUBBEEK, Slabbaertstraat 18      Tel. 016 63 47 45 - Fax 016 63 12 21  
E-mail : [btv.vlaamsbrabant@btvcontrol.be](mailto:btv.vlaamsbrabant@btvcontrol.be)

##### - Sector Zuid-West-Vlaanderen :

8530 HARELBEKE, Jan Breydelstraat 98      Tel. 056 70 54 05 - Fax 056 70 54 22  
E-mail : [btv.zwestvlaanderen@btvcontrol.be](mailto:btv.zwestvlaanderen@btvcontrol.be)

### BUREAU REGIONAUX

#### SIEGE DE BRUXELLES :

Bld. Clovis 15 - 1000 BRUXELLES  
Tél. 02 230 81 82 - Fax 02 230 80 08  
E-mail : [btv.brussel@btvcontrol.be](mailto:btv.brussel@btvcontrol.be)

#### SIEGE D'ANVERS :

Van der Sweepstraat 3 bus 44 - 2000 ANTWERPEN  
Tél. 03 216 28 90 - Fax 03 238 86 65  
E-mail : [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

#### BUREAU REGIONAUX :

##### - Secteur de Liège :

4000 LIEGE, Rue Julien d'Andrimont 1 bte 2  
Tél. 04 253 19 72 - Fax 04 225 01 58  
E-mail : [btv.liege@btvcontrol.be](mailto:btv.liege@btvcontrol.be)

##### - Secteur de Namur et Luxembourg :

5590 CINEY, Avenue du Sainfoin 25  
Tél. 083 21 35 27 - Fax 083 21 45 17  
E-mail : [btv.namur@btvcontrol.be](mailto:btv.namur@btvcontrol.be)

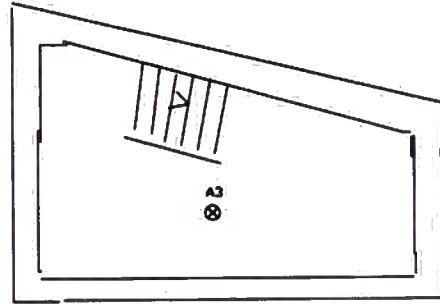
##### - Secteur de Hainaut :

7130 BINCHE, Place E. Derbaix 16      Tél. 064 33 64 55 - Fax 064 33 05 08  
E-mail : [btv.hainaut@btvcontrol.be](mailto:btv.hainaut@btvcontrol.be)

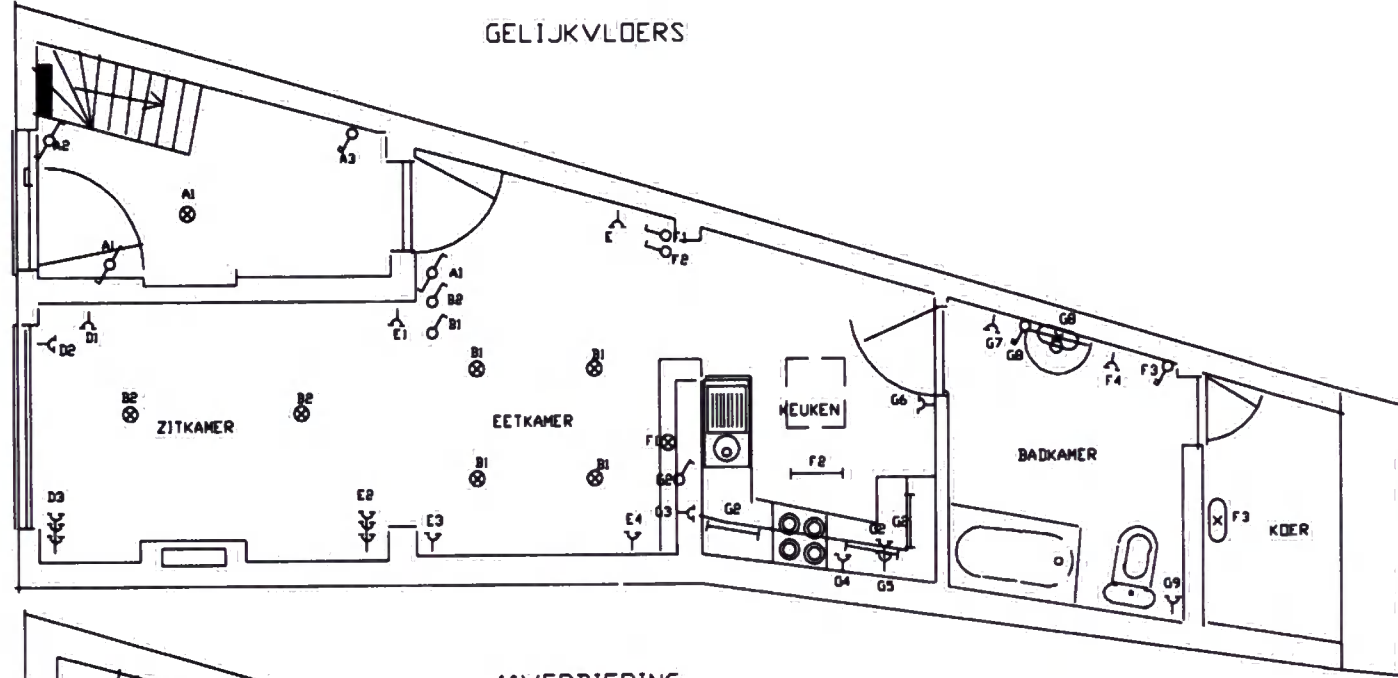
##### - Secteur de Brabant Wallon :

1360 PERWEZ, Av. Wilmart 9      Tél. 081 65 84 59 - Fax 081 65 84 78  
E-mail : [btv.brabantwallon@btvcontrol.be](mailto:btv.brabantwallon@btvcontrol.be)

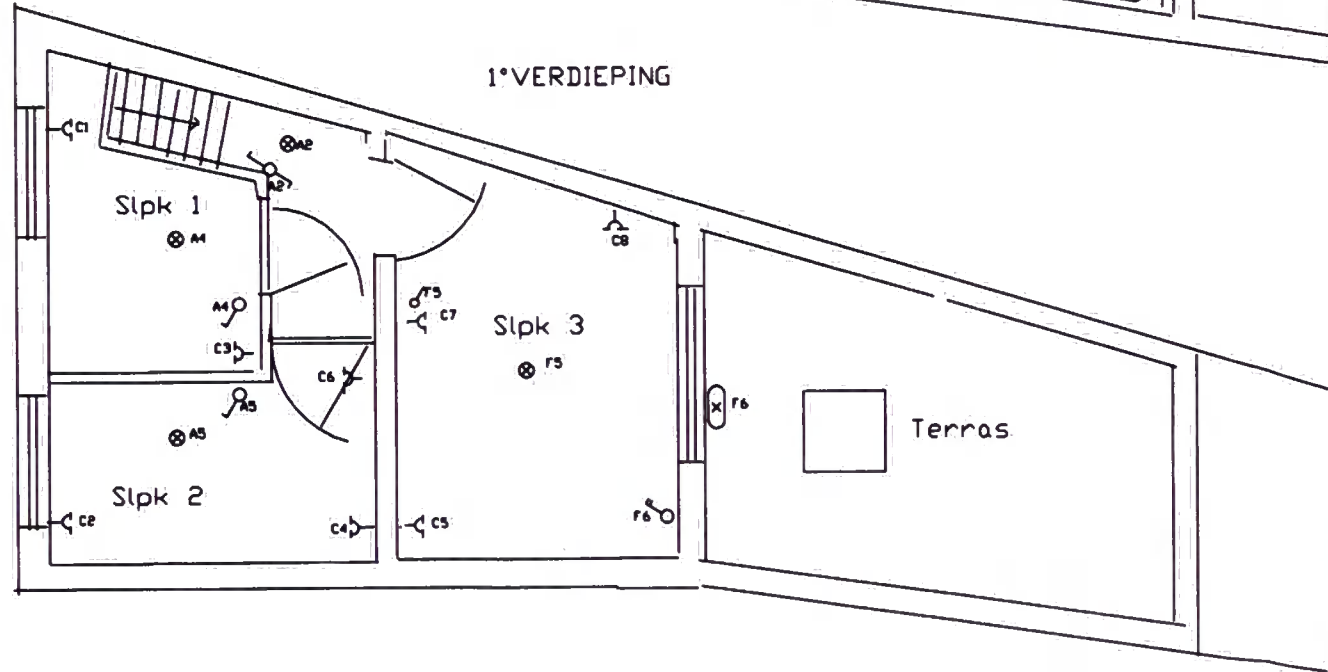
KELDER



GELIJKVLOERS



1°VERDIEPING

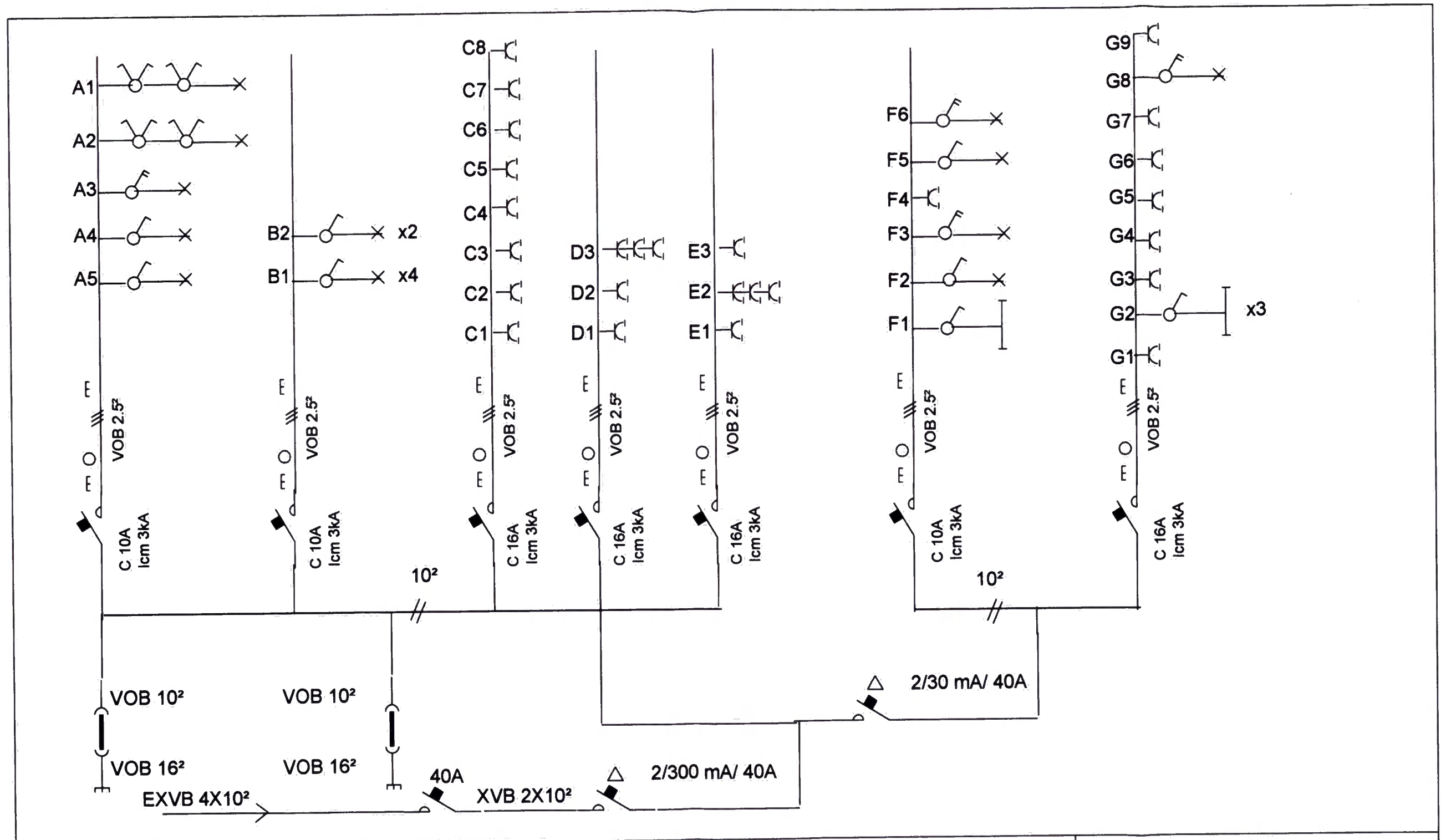


Eigenaar:  
Vlaams Woningfonds  
Sint Pieteraalststraat 177  
9300 GENT

Pand:  
Ninove steenweg 14  
9420 EREMBODEGEM

BTV OVL 165  
Keuringsorganisme:  
10-06-2008  
VAN DAMME FILIP  
GSM : 0479/98 62 65

Installateur, CLMTEC BVBA  
Hof ten Bergestraat 22  
9300 AALST  
B.T.W. : 865.836.648  
Reg. N°: 06.26.00



**Installatie: VLAAMS WONINGFONDS**

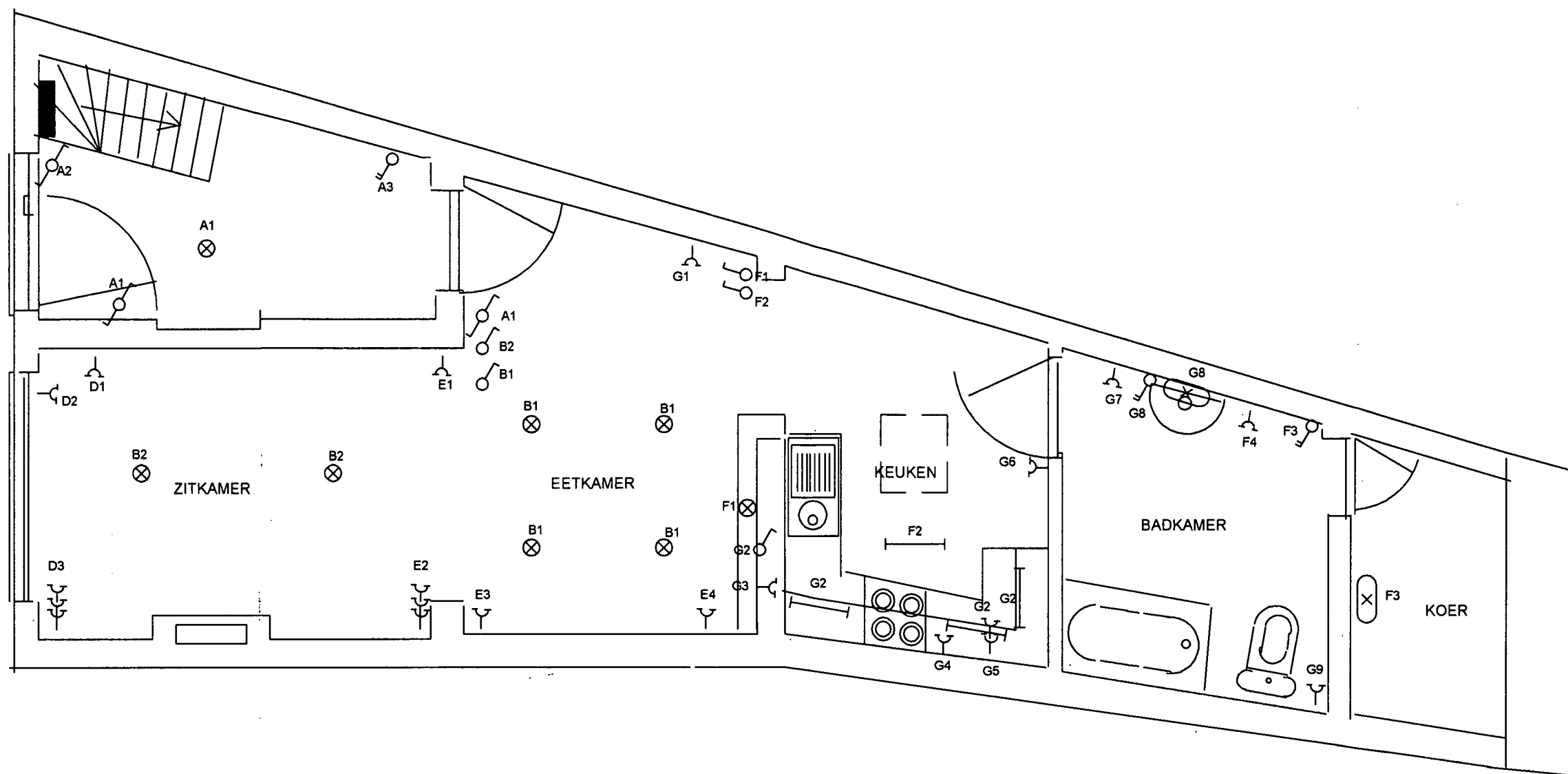
Ninove steenweg 14  
9420 EREMBODEGEM

Keuringsorganisme :

BTV OVL 165  
10-06-2008  
VAN DAMME FILIP  
GSM : 0479/98 63 65

Installateur : CLMTEC BVBA

Hof ten Bergestraat 22  
9300 AALST  
B.T.W. : 865.836.648  
Reg. N°: 06.26.00

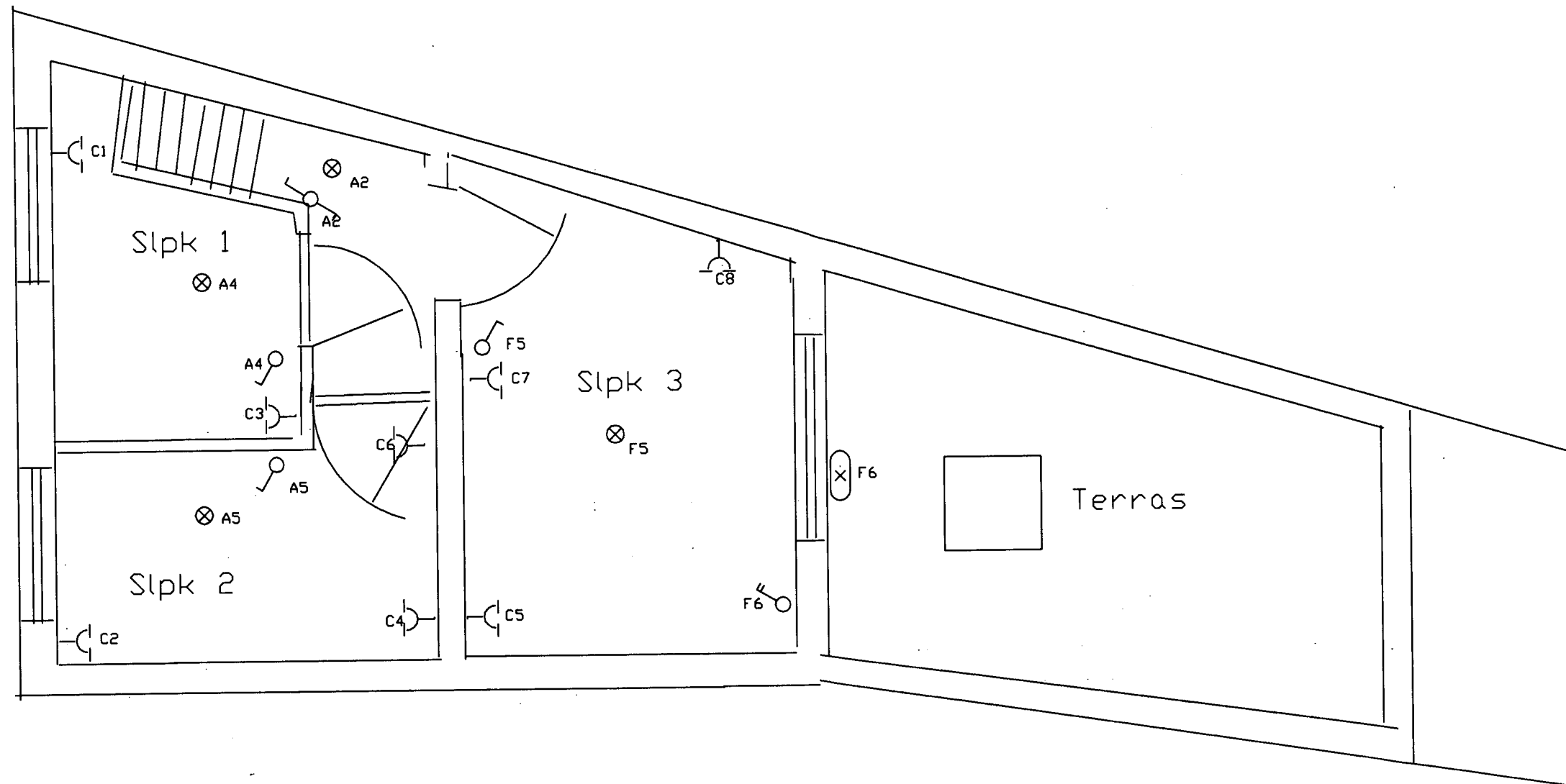


**Eigenaar:**  
**Vlaams Woningfonds**  
**Sint Pieteraalststraat 177**  
**9300 GENT**

**Pand:**  
**Ninove steenweg 14**  
**9420 EREMBODEGEM**  
**Gelijkvloers**

**Keuringsorganisme:**

**Installateur;** CLMTEC BVBA  
 Hof ten Bergestraat 22  
 9300 AALST  
 B.T.W. : 865.836.648  
 Reg. N°: 06.26.00



**Eigenaar:**  
**Vlaams Woningfonds**  
**Sint Pieteraalststraat 177**  
**9300 GENT**

**Pand:**  
**Ninove steenweg 14**  
**9420 EREMBODEGEM**  
**1° Verdieping**

**Keuringsorganisme:**

**Installateur;** CLMTEC BVBA  
 Hof ten Bergestraat 22  
 9300 AALST  
 B.T.W. : 865.836.648  
 Reg. N°: 06.26.00