

Proces-verbaal van OPMETING

Provincie : Oost - Vlaanderen
Gemeente : HAALERT
Ten kadaster bekend : Afdeling 1 Sectie B nrs 1887F - 1886T
Schaal : 1/250
Datum : 11/10/2021

Ondergetekende, ing. CORNELIS Björn,
beëdigd landmeter-expert, Faluintjesstraat 23a,
9310 Meldert,
is op 11 oktober 2021 ten verzoeken en in
opdracht van :
Steven D'Hoker

overgegaan tot de opmeting van de percelen, gelegen
in de Ninovestraat 171 - 173, 9450 Haaltert, en gekend ten kadaster Afdeling 1 Sectie B
nrs 1887F - 1886T

Aldus werd bevonden, na opmeting, dat de betreffende percelen een
totale oppervlakte hebben van :

- LOT 1 = 324 m² (deel van perceel 1887F)
- LOT 2 = 544 m² (perceel 1886E)
- LOT 3 = 43 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 4 = 876 m² (perceel 1888F)
- LOT 5 = 408 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 6 = 781 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 7 = 450 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 8 = 448 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 9 = 497 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 10 = 1254 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 11 = 4591 m² (deel van perceel 1886T en deel van 1887F)
- LOT 12 = 191 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 13 = 82 m² (deel van perceel 1886T)
- LOT 14 = 8 m² (perceel 1914A)
- LOT 15 = 18 m² (perceel 1914B)
- erfdienstbaarheid tvv NV INTERCOM - plan dd 12/12/1968

Beschrijving grenspunten :

grenspunten niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld.

D, E, U, V, W, X, Y, Z, A', B' = hoekpaal afsluiting
G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, C', N', K'
J', I', H', F', G', L', M', U' = hoekpunten gevel

Beschrijving grenslijnen :

grenslijnen niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld.

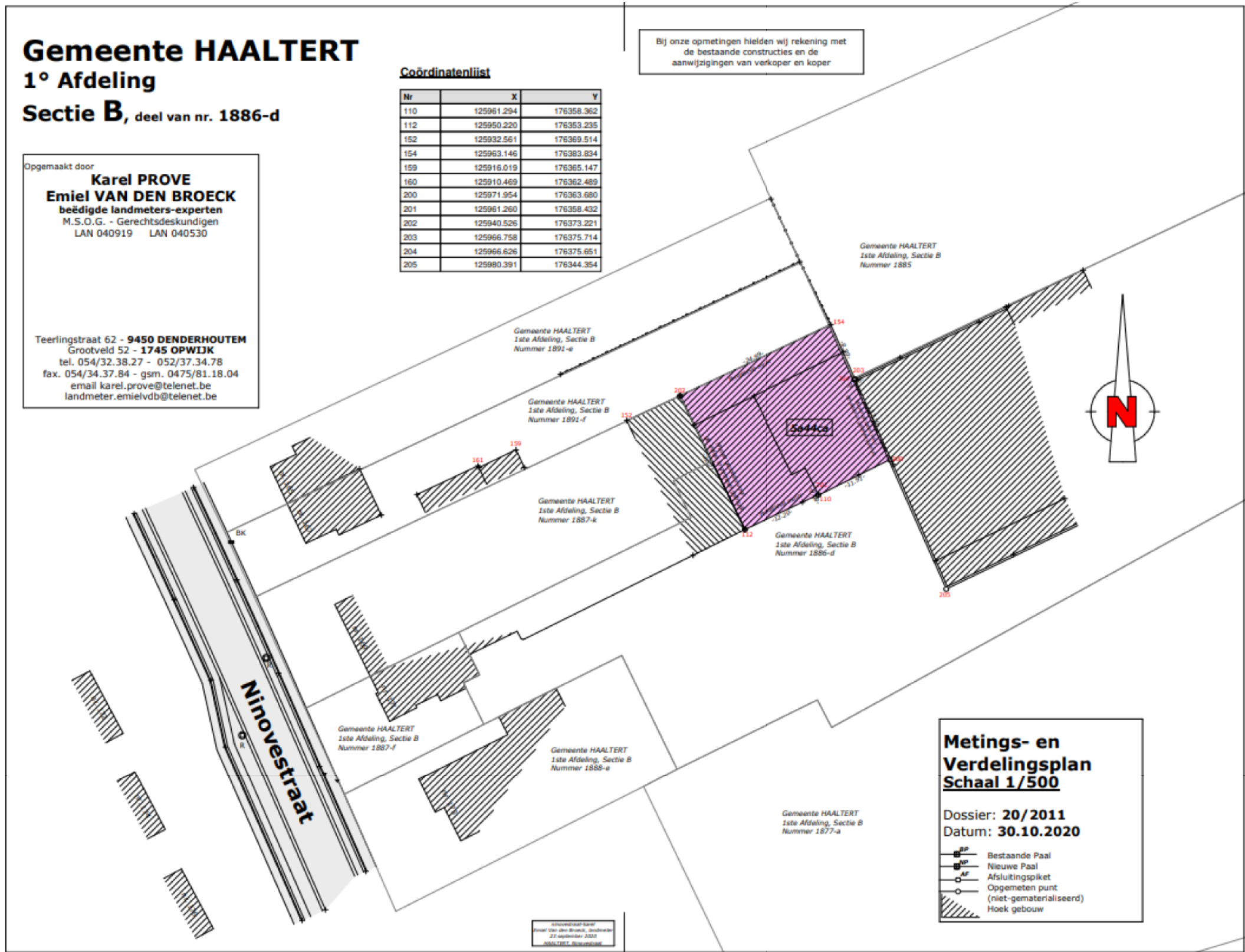
IJ = gemene muur
HI, GH, KI, KL, KP', P'Q, QC', C'R, RN', N'K', K'J', J'I', I'H', H'F'
SM', M'L', L'G', N'T', T'U', U'V' = gevel
DE, CD, DB', A'B', UV, VW, WD', D'X,
XY, YZ , EW', EA'' = afsluiting

OPGEMETEN, IN PLAN GEBRACHT EN BEREKEND DOOR

Ing. Cornelis Björn
Beëdigd Landmeter – Expert
LAN 101428



Faluintjesstraat 23A
9310 Meldert
gsm : 0491/88.61.51.
email : cornelis5@telenet.be
beëdigd op 28 maart 2001 voor
de Rechtbank van 1ste Aanleg te Brussel

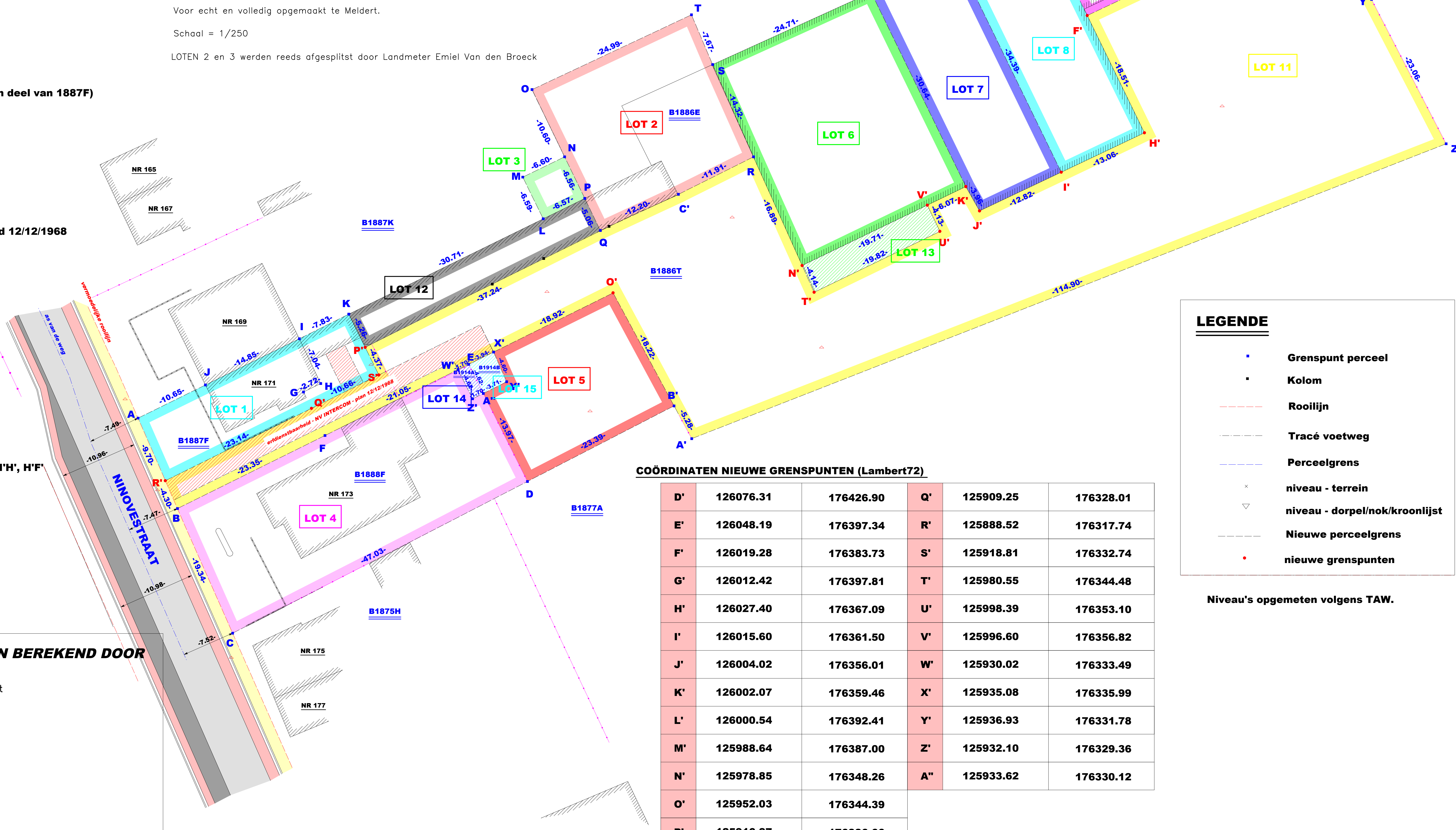
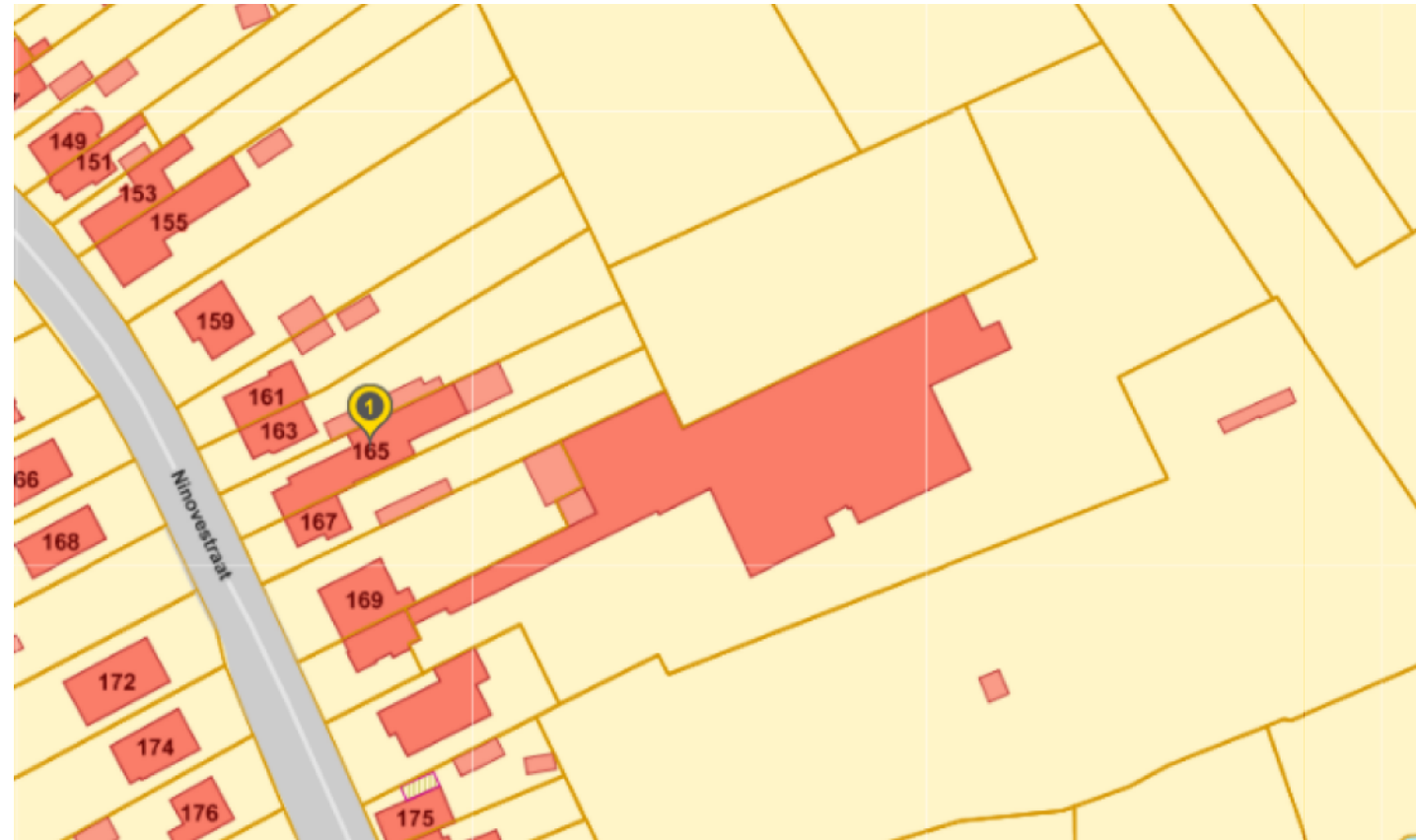


Meting gebaseerd op uiterlijke tekenen van
kenbare grenzen en geraadpleegde plans :
- EMIEL VAN DEN BROECK (30/10/2020)

Voor echt en volledig opgemaakt te Meldert.

Schaal = 1/250

LOTEN 2 en 3 werden reeds afgesplitst door Landmeter Emiel Van den Broeck



COÖRDINATEN NIEUWE GRENSPUNTEN (Lambert72)

D'	126076.31	176426.90	Q'	125909.25	176328.01
E'	126048.19	176397.34	R'	125888.52	176317.74
F'	126019.28	176383.73	S'	125918.81	176332.74
G'	126012.42	176397.81	T'	125980.55	176344.48
H'	126027.40	176367.09	U'	125998.39	176353.10
I'	126015.60	176361.50	V'	125996.60	176356.82
J'	126004.02	176356.01	W'	125930.02	176333.49
K'	126002.07	176359.46	X'	125935.08	176335.99
L'	126000.54	176392.41	Y'	125936.93	176331.78
M'	125988.64	176387.00	Z'	125932.10	176329.36
N'	125978.85	176348.26	A''	125933.62	176330.12
O'	125952.03	176344.39			
P'	125916.87	176336.66			

LEGENDE

- Grenspunt perceel
- Kolom
- Rooilijn
- Tracé voetweg
- Perceelgrens
- niveau - terrein
- niveau - dorpel/nok/kroonlijst
- Nieuwe perceelgrens
- nieuwe grenspunten

Niveau's opgemeten volgens TAW.

COÖRDINATEN GRENSPUNTEN (Lambert72)

A	125884.64	176326.62
B	125890.23	176313.79
C	125898.06	176296.11
D	125939.88	176317.63
E	125931.60	176334.13
F	125911.16	176324.15
G	125908.11	176330.32
H	125910.56	176331.52
I	125907.53	176337.88
J	125894.20	176331.32
K	125914.54	176341.37
L	125942.11	176354.89
M	125939.21	176360.80
N	125945.15	176363.68
O	125940.53	176373.22
P	125948.01	176357.78
Q	125950.22	176353.24
R	125972.16	176363.18
S	125966.15	176376.77
T	125963.15	176383.83
U	126041.82	176411.22
V	126026.82	176443.95
W	126056.24	176456.95
X	126092.33	176402.94
Y	126059.61	176386.02
Z	126070.20	176365.54
A'	125963.18	176323.70
B'	125960.68	176328.35
C'	125961.28	176358.29