



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00588810**

35013A0185/00A000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 35013A0185/00A000

Adres: Christinastraat 18D, 8400 Oostende  
Christinastraat 18E, 8400 Oostende  
Christinastraat 18F, 8400 Oostende  
Christinastraat 18G, 8400 Oostende  
Europagalerij 15, 8400 Oostende  
Europagalerij 19, 8400 Oostende  
Langestraat 38, 8400 Oostende  
Langestraat 40, 8400 Oostende  
Langestraat 42, 8400 Oostende  
Langestraat 44, 8400 Oostende  
Langestraat 44A, 8400 Oostende

Toelichting: P0001

Referentie: VIP-00588810

Uw referentie: D.32.858-001/CHV

Aangevraagd op: 28/08/2025 11:41

Afgeleverd door gemeente op: 01/09/2025 13:46

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Oostende dienst Vergunningen	<a href="mailto:infont@oostende.be">infont@oostende.be</a> +32 59 25 85 28
Agentschap voor Natuur en Bos	<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>	
Agentschap Onroerend Erfgoed	<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Milieumaatschappij	<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>	
DOV	<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>	
Digitaal Vlaanderen	<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>	

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00002_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Oostende - Middenkust
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	26/01/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00002_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00002_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00002_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00002_00001</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_35013_224_12601_00002
Beschrijving:	Stadscentrum-Kursaal
Bestemmingen:	W4 - aaneengesloten bebouwing met hoofdbestemming wonen - horeca en/of handel
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/1999
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_35013_224_12601_00002">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_35013_224_12601_00002</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00146_00002
Beschrijving:	Afbakening Regionaal Stedelijk Gebied Oostende
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied</li><li>• niet begrepen in de deelgebieden 2 t.e.m. 17 waardoor de bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften zoals verder vermeld onverminderd van toepassing blijven</li></ul>
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	15/05/2009
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00146_00002.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=4">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00146_00002.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=4</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00146_00002">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00146_00002</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving:	Solitaire vakantiewoningen Brugge - Oostende
Bestemmingen:	Artikel 1: Overdruk solitaire vakantiewoning
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2015
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00132_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00132_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_30000_213_00132_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_30000_213_00132_00001</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer  
Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 29/04/1997  
Verordening type: Bouwverordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	SVO inzake gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater - Oostende
Referentie:	SVO_35013_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/11/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d2b423ea-b54c-43ff-a72b-11f74b838a1c">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d2b423ea-b54c-43ff-a72b-11f74b838a1c</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
Referentie:	SVO_35013_233_00001_00001
Planfase:	
Status:	Advisering
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/05716ef3-90a1-48f3-95a3-58f23c4be031">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/05716ef3-90a1-48f3-95a3-58f23c4be031</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	BVO Stedelijke verordening op de publiciteit - Oostende
Referentie:	BVO_35013_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	22/01/1999
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6900313c-b980-4653-b0ec-713f114eb894">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6900313c-b980-4653-b0ec-713f114eb894</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	BVO Stedelijke verordening op de bouwwerken - Oostende
Referentie:	BVO_35013_231_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	15/06/2017
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/718125a6-ce4f-4d12-9fba-fbf7dc4dbfa7">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/718125a6-ce4f-4d12-9fba-fbf7dc4dbfa7</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving:	Stadscentrum-Kursaal
Referentie:	BPA_35013_224_12601_00002
Oorsprong rooilijn:	Bestemmingsplan
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/1999
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec6263e1-2daf-47fe-a0b9-9a4676a85669">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec6263e1-2daf-47fe-a0b9-9a4676a85669</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Beleidsplan

Beschrijving:	Beleidsnota met betrekking tot de bouwstop in Oostende
Plan type:	Visienota
Impact perceel:	bouwstop gedurende het toeristische seizoen. Meer info zie website.
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://www.oostende.be/bouwstop">https://www.oostende.be/bouwstop</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Voetgangerszone
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Langestraat - Toegang enkel voor openbare diensten of mits bekomen van een vergunning. Laden en lossen enkel tijdens venstertijden. <a href="https://www.oostende.be/doorgangsvergunning">https://www.oostende.be/doorgangsvergunning</a> en <a href="https://www.oostende.be/voetgangerszones">https://www.oostende.be/voetgangerszones</a>
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Europagalerij - Toegang enkel voor openbare diensten of mits bekomen van een vergunning. Laden en lossen enkel tijdens venstertijden. <a href="https://www.oostende.be/doorgangsvergunning">https://www.oostende.be/doorgangsvergunning</a> en <a href="https://www.oostende.be/voetgangerszones">https://www.oostende.be/voetgangerszones</a>
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Voetgangerszone
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Christinastraat - Toegang enkel voor openbare diensten of mits bekomen van een vergunning. Laden en lossen enkel tijdens venstertijden. <a href="https://www.oostende.be/doorgangsvergunning">https://www.oostende.be/doorgangsvergunning</a> en <a href="https://www.oostende.be/voetgangerszones">https://www.oostende.be/voetgangerszones</a>

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: In- of uitrit van een parking

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Christinastraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het aanbrengen van een marquise aan de ingang van de handelsuitbating "Elysee"

Referentie: 35013\_1976\_654

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/29244/B/1976/3051

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 09/03/1976

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Langestraat 44: de plaatsing van een luifel

Referentie: 35013\_2011\_400

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/15252/B/2011/370

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 26/09/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Langestraat 38: verbouwen van de voorgevel en de inrichting van een restaurant

Referentie: 35013\_1971\_380

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/16934/B/1971/216

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 20/04/1971

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouw van een torengebouw - fase II deel 1 (hoek Langestraat/Christinastraat)

Referentie: 35013\_1969\_41

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1968/GW1/30

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 28/10/1969

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een zonnetent  
Referentie: 35013\_1993\_536  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18908/B/1993/3175  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 14/06/1993  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de bouw van het Europacentrum: fase 1  
Referentie: 35013\_1965\_54  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1965/152  
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 01/06/1965  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Vervallen  
Motivering: Dossier niet uitgevoerd.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de regularisatie van de plaatsing van een uitlaatrooster voor een koolstoffilterdampkap in de voorgevel  
Referentie: 35013\_2012\_601  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/19576/B/2012/553  
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 02/04/2013  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

## Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Vergund  
Datum: 08/08/2013

## Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

## Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Christinastraat 18F: verbouwen van het interieur handelspand  
Referentie: 35013\_1997\_557  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/4358/B/1997/565  
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 02/08/1999  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

## Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

## Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Langestraat 44: de plaatsing van een lichtreclame  
Referentie: 35013\_2008\_138  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/15252/B/2008/127  
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 05/05/2008  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

## Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

## Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de bouw van een appartementsgebouw (gewijzigde plannen 6e verdieping: 7 wooneenheden en een restaurant/tea-room/bar)

Referentie: 35013\_1969\_39

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW6/170

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/10/1969

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de bouw van het Europacentrum

Referentie: 35013\_1966\_50

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/170

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 31/05/1966

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Langestraat 44: de terugplaatsing van de inkomdeur op de oorspronkelijke plaats

Referentie: 35013\_2007\_240

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/15252/B/2007/154

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/10/2007

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Langestraat 38: de plaatsing van een luifel

Referentie: 35013\_2008\_314

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18908/B/2008/289

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/10/2008

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het aanbrengen van zonnestoors aan de handelspanden (Elysee)

Referentie: 35013\_1987\_351

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/14604/B/1987/3030

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/11/1987

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Christinastraat 18E: verbouwen van een bestaande inrit van een

Referentie: parking  
35013\_1999\_475  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/5573/B/1999/475  
Aard aanvraag: Verbouw infrastructuur  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 23/08/1999  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Europagalerij 19: het uitvoeren van verbouwingswerken  
handelspand  
Referentie: 35013\_1987\_416  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/14604/B/1987/3100  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 07/04/1987  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanbrengen van regenwaterafvoerbuizen  
Referentie: 35013\_1967\_37  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW2/170  
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 26/09/1967  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Langestraat 44: verbouwen van de inkom en de inrichting van dancing RIFF

Referentie: 35013\_1973\_116

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/6549/B/1973/3004

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/02/1973

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het aanpassen van de voorgevel van een handelspand

Referentie: 35013\_1987\_332

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/14604/B/1987/3011

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 27/02/1987

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van de technische verdieping

Referentie: 35013\_1968\_36

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW4/170  
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 26/03/1968  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Langestraat 38-40: de plaatsing van een permanent open terras  
Referentie: 35013\_2012\_510  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/20967/B/2012/469  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 18/02/2013  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Christinastraat 18F: uitvoeren van transformatiewerken - stopgezet wegens onvolledig dossier  
Referentie: 35013\_1977\_790  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/4358/B/1977/3099  
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van de technische verdieping (transformator voor de liften

en transfo 500KVA voor Restaurant)  
Referentie: 35013\_1967\_38  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW3/170  
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 16/01/1968  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het wijzigen van de uitstalraam  
Referentie: 35013\_1974\_231  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18908/B/1974/3251  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 13/11/1974  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van de technische verdieping  
Referentie: 35013\_1968\_37  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW5/170  
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 16/04/1968  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouw van een meergezinswoning - fase II - deel 1 (gewijzigde plannen - voorgevels hoek Christinastraat/Langestraat)

Referentie: 35013\_1969\_40

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1968/30

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/10/1969

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van een open standplaats tot een autobox

Referentie: 35013\_2000\_658

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18085/B/2000/662

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 18/12/2000

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Christinastraat 18D: samenvoeging van een winkel en een studio tot een duplexappartement

Referentie: 35013\_2009\_220

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/19576/B/2009/213  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 04/01/2010  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de bouw van een toren- en appartementsgebouw  
Referentie: 35013\_1966\_51  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW1/170  
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 22/11/1966  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de verbouwing van de fuifzaal Elysee  
Referentie: 35013\_2011\_612  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/15252/B/2011/566  
Aard aanvraag: Verbouw openbaar nut  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 14/12/2011  
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Europagalerij 19: de plaatsing van een permanent open terras
Referentie:	35013_2017_1199
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/20873/B/2017/775
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	26/03/2018
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	slopen van de logia aan de voorgevel - stopgezet wegens onvolledig dossier
Referentie:	35013_1974_347
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/25850/B/1974/3172
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Geen tijdige beslissing
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type:	Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/31123/G/1961/67
Functie gebouw:	Handel horeca en diensten

Status: Positief  
Datum beslissing: 14/03/1961  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving: het verbouwen van café  
Referentie: 35013\_2020\_708  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/31185/G/1961/447  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 10/04/1962  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving: het verbouwen van dancing  
Referentie: 35013\_2020\_856  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/31224/G/1960/204  
Functie gebouw: Wonen  
Status: Positief  
Datum beslissing: 24/05/1960  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving: aanbrengen standvenster  
Referentie: 35013\_2020\_965  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: fuifzaal Elysee  
Dossiernummer: 35013/3067/6/E/1/B  
Referentienummer: 35013\_2012\_135  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 28/02/2013  
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: fuifzaal Elysee  
Dossiernummer: 35013/3067/6/E/1  
Referentienummer: 35013\_2012\_62  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 01/10/2012  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/10/2012  
Einddatum: 01/10/2032  
Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: uitbreiden met 3 transfo's van elk 500 kVA  
Dossiernummer: 35013/8196/1/A/1  
Referentienummer: 35013\_1987\_15  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 14/09/1987

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 14/09/1987

Einddatum: 13/09/2017

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: dancing Elysee

Dossiernummer: 35013/3067/3/E/1

Referentienummer: 35013\_2005\_22

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 11/04/2005

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 2 HS-cabines, elektromotoren en een autobergplaats

Dossiernummer: 35013/2113/1/A/2

Referentienummer: 35013\_1971\_64

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 20/04/1972

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 20/04/1972

Einddatum: 16/04/2000

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: karaoke

Dossiernummer: 35013/3067/1/E/1

Referentienummer: 35013\_2001\_135

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 21/01/2002

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: vervangen van transformatoren

Dossiernummer: 35013/8196/1/E/1

Referentienummer: 35013\_2005\_128

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 14/11/2005

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: benzinedepot 28.300 liter

Dossiernummer: 35013/2113/1/A/1

Referentienummer: 35013\_1969\_97

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 16/04/1970

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 16/04/1970

Einddatum: 16/04/2000

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: transformator van 400 kVA (cabine nr. 11070)

Dossiernummer: 35013/8196/2/E/2

Referentienummer: 35013\_2005\_113

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 14/11/2005

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: lounge- en dansgelegenheid (discotheek) "Boccaccio Lounge"

Dossiernummer: 35013/3067/5/E/1  
Referentienummer: 35013\_2007\_27  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 02/07/2007  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Startdatum: 02/07/2007  
Einddatum: 01/07/2027  
Vergunning procedure: VLAREM  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: wasserij  
Dossiernummer: 35013/566/1/E/1  
Referentienummer: 35013\_1993\_96  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Aktename  
Datum: 17/11/1993  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Vergunning procedure: VLAREM  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: dancing Club Lic (vroeger dancing Elysée)  
Dossiernummer: 35013/3067/3/E/2  
Referentienummer: 35013\_2005\_48  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 16/08/2005  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 16/08/2005

Einddatum: 15/08/2025

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: frituur  
Dossiernummer: 35013/3069/1/E/1  
Referentienummer: 35013\_2001\_136  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename  
Datum: 21/01/2002  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een mazouttank van 2500 liter  
Dossiernummer: 35013/28379/1/A/1  
Referentienummer: 35013\_1954\_95  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 12/07/1954

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 12/07/1954

Einddatum: 11/07/1984

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: verder uitbaten van brood- en banketbakkerij met 4 elektromotoren (totaal 7pk) & mazouttank van 2500 liter

Dossiernummer: 35013/28379/1/A/2

Referentienummer: 35013\_1960\_92

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 09/08/1960

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 09/08/1960

Einddatum: 08/08/1990

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: beroep tegen beslissing CBS van 13/12/2004 milieuvergunning 6 maanden op proef voor dancing Elysee

Dossiernummer: 35013/3067/4/E/1/B

Referentienummer: 35013\_2005\_36

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Geweigerd

Datum: 28/04/2005  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 28/04/2005  
Vergunning procedure: VLAREM  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Poolhouse Elysee  
Dossiernummer: 35013/3070/1/E/1  
Referentienummer: 35013\_2001\_133  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Aktename  
Datum: 21/01/2002  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Vergunning procedure: VLAREM  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: inrichting voor het wassen van auto's in het Europacentrum  
Dossiernummer: 35013/2113/3/A/1  
Referentienummer: 35013\_1971\_63  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 17/06/1971  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 17/06/1971  
Einddatum: 16/06/1972

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: overname dancing Elysée

Dossiernummer: 35013/3067/7/E/1

Referentienummer: 35013\_2013\_90

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 10/10/2013

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 01/10/2012

Einddatum: 01/10/2032

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: dancing Elysee

Dossiernummer: 35013/3067/2/E/1

Referentienummer: 35013\_2004\_93

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 13/12/2004

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 13/12/2004

Einddatum: 12/06/2005

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	de aanleg van een horecaterras - behandeling van het dossier is gestopt
OMV-nummer:	OMV_2023125296
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen
Omschrijving:	Christinastraat 18, Oostende

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	de renovatie van de zijgevel van het Europacentrum (kant Vlaanderenstraat)
OMV-nummer:	OMV_2020061863
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	17/07/2020
Type:	Vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	Langestraat 50, Oostende

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	de regularisatie van een permanent open terras aan een horecazaak
OMV-nummer:	OMV_2018061213
Project type:	OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure

## Beslissingen:

Datum beslissing: 16/07/2018  
Type: Vergund  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja  
Omschrijving: Christinastraat 18D, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: de plaatsing van gevelreclames  
OMV-nummer: OMV\_2018043646  
Project type: OMV2017\_AANVRAAG  
Lopende procedure: Geen lopende procedure

## Beslissingen:

Datum beslissing: 09/07/2018  
Type: Vergund  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja  
Omschrijving: Langestraat 38, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: het plaatsen van gevelreclame - dossier is definitief gestopt  
OMV-nummer: OMV\_2023056085  
Project type: OMV2019\_AANVRAAG  
Lopende procedure: Geen lopende procedure

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja  
Types: Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging  
Omschrijving: Christinastraat 18G, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: de exploitatie en de uitbreiding van horecazaak met een verkoopsruimte met verkoopsautomaat (Langestraat 38-40) - dossier is definitief gestopt

OMV-nummer: OMV\_2023098825

Project type: OMV2019\_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging, maar zonder wijziging van het aantal woongelegenheden

Omschrijving: Functiewijziging van horeca naar handel

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: de aanleg van een horecaterras - De behandeling van het dossier is gestopt

OMV-nummer: OMV\_2023092605

Project type: OMV2019\_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen

Omschrijving: Christinastraat 18, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: het wijzigen van een bestaand horecaterras - dossier is definitief gestopt

OMV-nummer: OMV\_2024080623

Project type: OMV2019\_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen

Omschrijving: Langestraat 40, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het wijzigen van een bestaand horecaterras - De behandeling van het dossier is gestopt
OMV-nummer:	OMV_2024026477
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen
Omschrijving:	Langestraat 40, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## As-builtonattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Vergunningstoestand

Beschrijving: P0001 | Langestraat 44 A | PRIVATIEF DEEL# - A1/E/ = vergund als wooneenheid

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 28/08/2025)

## Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	16/04/1970
Einddatum:	16/04/2000
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	<a href="https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801">https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801</a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 28/08/2025)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 28/08/2025)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 28/08/2025)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 28/08/2025)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 28/08/2025)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust

Perceel-score:

Globale score: D

Pluviaal: C

Fluviaal: A

Kust: D

Gebouw-score:

Globale score: D

Pluviaal: C

Fluviaal: A

Kust: D

Gebouwen:

Id: 19528284

Score:

Globale score: D

Pluviaal: C

Fluviaal: A

Kust: D

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=35013A0185/00A000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=35013A0185/00A000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 28/08/2025)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 28/08/2025)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 28/08/2025)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 28/08/2025)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 28/08/2025)

## Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 28/08/2025)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 28/08/2025)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 28/08/2025)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 28/08/2025)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 28/08/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 28/08/2025)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 28/08/2025)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 28/08/2025)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Aankoop of Gebruik Gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Oostende
Referentie:	11911
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11911">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11911</a>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 28/08/2025)

## Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast nachtwinkels
Beschrijving:	Nachtwinkels en private bureaus telecommunicatie (mogelijks van toepassing)
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)	

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast logies
Beschrijving:	Logies indien op kampeerterrein (mogelijks van toepassing)
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)	

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast kamers
Beschrijving:	Gemeentelijke belasting op kamers (mogelijks van toepassing)
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)	

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast banken
Beschrijving:	Gemeentelijke belasting op banken (mogelijks van toepassing)
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)	

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast drijfkracht
Beschrijving:	Gemeentelijke belasting op drijfkracht (mogelijks van toepassing)
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)	

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast inname openbaar domein
Beschrijving:	Gemeentelijke belasting voor inname openbare weg of openbaar domein (mogelijks van toepassing)
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)	

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast terras
-----------------	---------------

Beschrijving: Gemeentelijke belasting voor terras (handelszaken) (mogelijks van toepassing)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing leegstand bedrijf

Beschrijving: Gemeentelijke heffing op leegstaande bedrijven (mogelijks van toepassing)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing leegstand woning

Beschrijving: Gemeentelijke heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen (mogelijks van toepassing)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing ongeschikt

Beschrijving: Gemeentelijke heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen (mogelijks van toepassing)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast tweede verblijf

Beschrijving: Gemeentelijke belasting op tweede verblijf (mogelijks van toepassing)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing verkrotting

Beschrijving: Gemeentelijke heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen (mogelijks van toepassing)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Heffing verwaarlozing

Beschrijving:

Gemeentelijke heffing op verwaarloosde woningen, gebouwen en/of gronden (mogelijks van toepassing)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/09/2025)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)