

PROVINCE DE HAINAUT

Commune de BRUNEHAUT 1ère Division HOLLAIN - 57039

Section B n° 138K, 138L

PLAN DE DIVISION

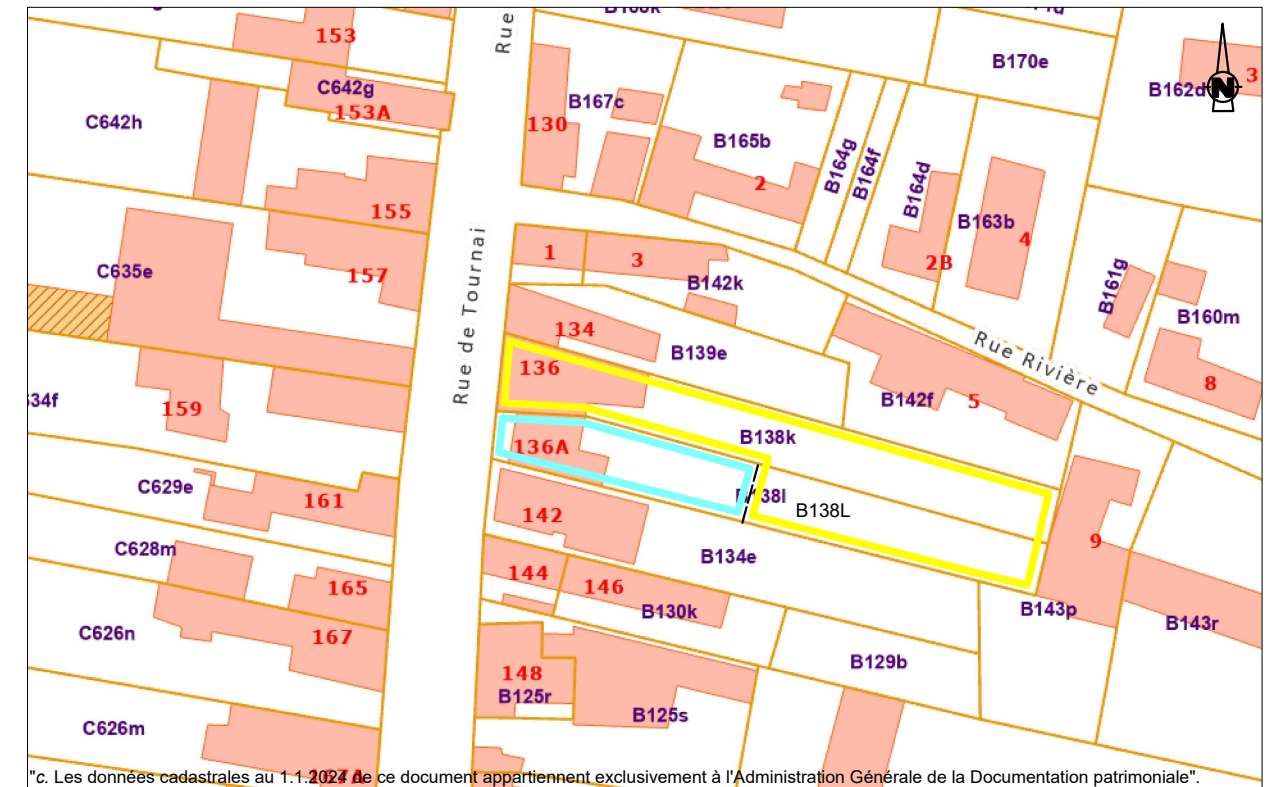
Dressé à Tournai, le 14.06.2024 - REF : M240204A - REF MEOW : 57039-....

COORDONNEES LAMBERT 72 : LOT A

SOMMET	X	Y	DISTANCE	NATURE
L.1	83175.854	136533.795	11.924	axe mur
L.2	83187.616	136531.840	7.606	bâtiment
L.3	83195.061	136530.286	59.522	limite point
L.4	83251.247	136510.636	5.600	limite point
L.5	83249.557	136505.297	6.400	limite point
L.6	83247.560	136499.216	6.000	limite point
L.7	83241.790	136500.859	35.009	limite point
L.8	83207.678	136508.737	7.501	borne nouvelle
L.9	83209.641	136515.977	25.574	borne nouvelle
L.10	83184.936	136522.587	10.187	axe mitoyen
L.11	83174.802	136523.631	10.219	limite point
L.1	83175.854	136533.795		axe mur
TOTAUX			185.542	
Superficie : 928.95 m ²				

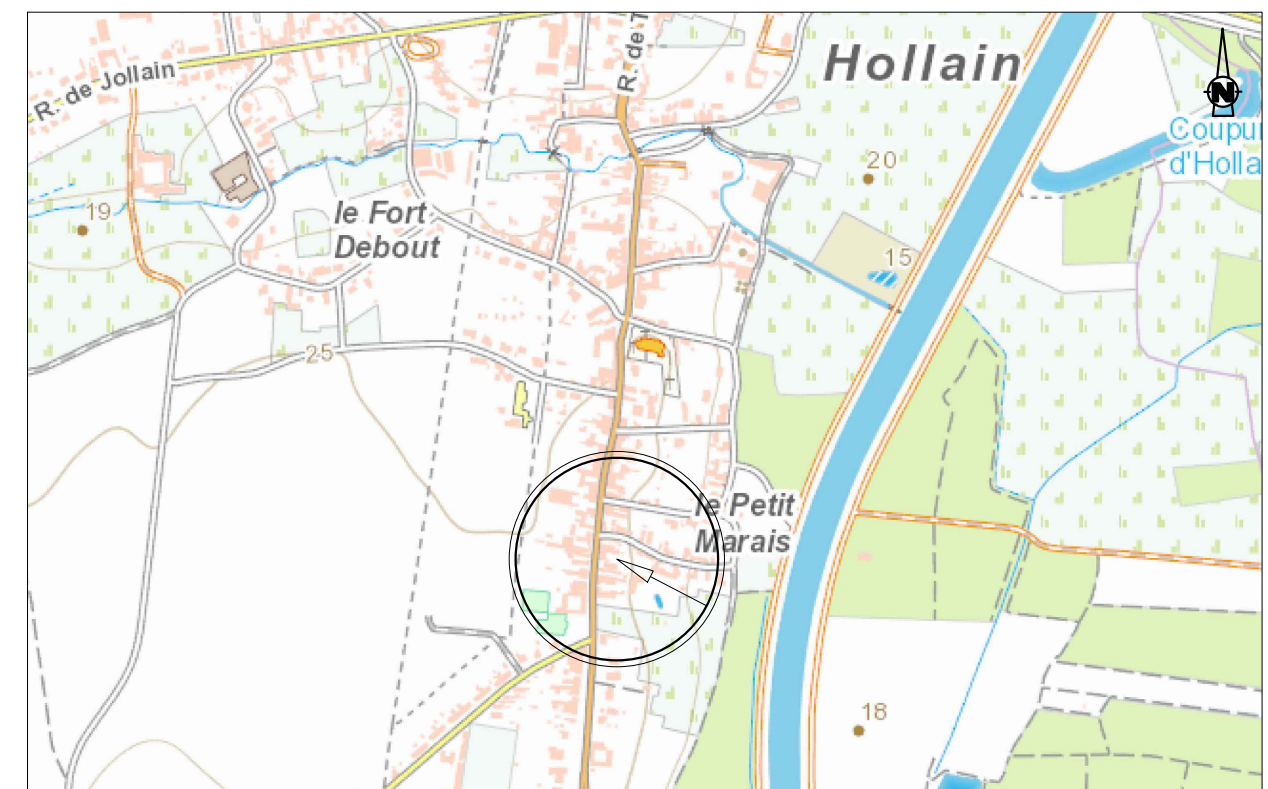
COORDONNEES LAMBERT 72 : LOT B

SOMMET	X	Y	DISTANCE	NATURE
L.11	83174.802	136523.631	10.187	limite point
L.10	83184.936	136522.587	25.574	axe mitoyen
L.9	83209.641	136515.977	7.501	borne nouvelle
L.8	83207.678	136508.737	34.481	borne nouvelle
L.12	83174.082	136516.496	7.171	limite point
L.11	83174.802	136523.631		limite point
TOTAUX			84.914	
Superficie : 276.88 m ²				



c. Les données cadastrales au 1.1.2024 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation patrimoniale.

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL Echelle 1/ 1.000



PLAN DE SITUATION Echelle 1/ 10.000

PLAN DE DIVISION

Dressé à Tournai, le 14.06.2024 - REF : M240204A - Echelle 1/250 - REF MEOW : 57039-.....

Objet du plan : division de propriété et création de servitudes :

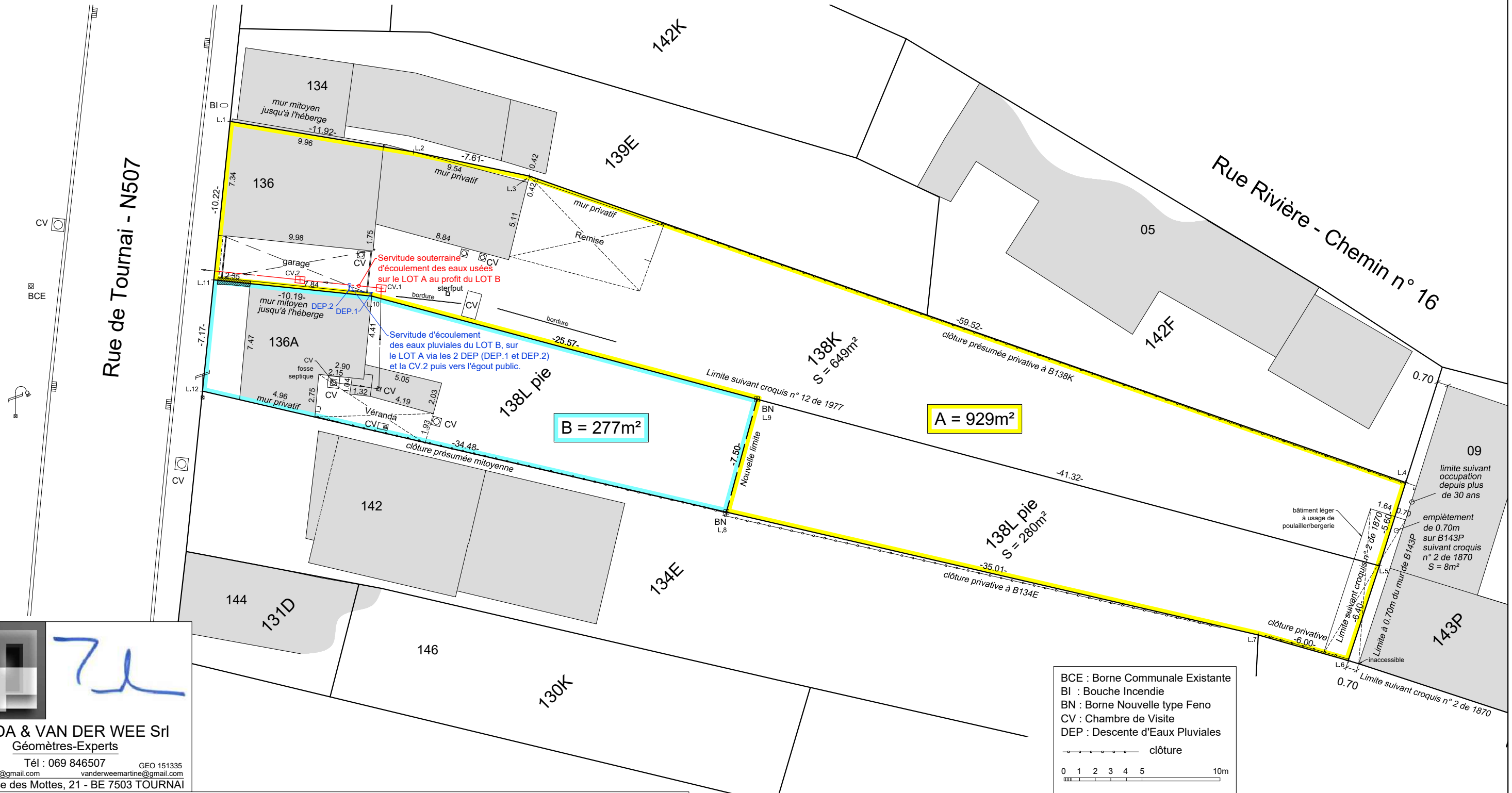
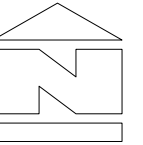
- **LOT A** = parcelle B138K d'une superficie de 649m² et à prendre dans la parcelle B138L une superficie de 280m², soit une superficie totale mesurée de **929m²**, définie par les droites sous liseré jaune, joignant les points n° L.1 à L.11 et L.1.
- **LOT B** = solde de la parcelle B138L d' une superficie mesurée de **277m²**, définie par les droites sous liseré cyan, joignant les points n° L.11, L.10, L.9, L.8, L.12 et L.11.

Note pour les servitudes :

- Création d'une servitude souterraine d'écoulement des eaux usées, repris en trait interrompu rouge, sur le LOT A au profit du LOT B vers l'égout public à front de voirie via les CV.1 et CV.2.
- Création d'une servitude d'écoulement des eaux pluviales, repris en trait bleu, sur le LOT A au profit du LOT B via les 2 DEP.1 et DEP.2 connectée dans le réseaux des eaux usées du LOT A .

Documentation : Croquis cadastraux n° 2 de 1870 et n° 12 de 1977.

Voir liste des coordonnées Lambert 72 au verso.



PIODA & VAN DER WEE Srl
Géomètres-Experts

GEO 040177 Tél : 069 846507 GEO 151335
pioda.fabrice@gmail.com vanderweemartine@gmail.com
Résidence des Mottes, 21 - BE 7503 TOURNAI