

BUREAU IMMOBILIER
LAMBIMO SPRL
130 Bd Edmond Machtens bte 21
1080 Bruxelles
Tel: 02 411 02 64 Fax : 02 411 05 30
Mail : info@lambimo.be

R.C.B. : 398080 H.R.B.
T.V.A. : 416.233.928 B.T.W.

Immeuble

ACP GRUNER
RUE MARCEL GRUNER 14
1080 BRUXELLES
BCE : 0830 416 703

1050 BRUXELLES
BELGIQUE

Lot : 14 4G

Bruxelles, le 18/10/2023

Note de crédit n° : 2707

Décompte du 01/05/2022 au 30/04/2023

Solde de votre compte : 0 EUR En votre faveur : -113,74 EUR

Nous vous remercions de bien vouloir nous régler pour le 02/11/2023. D'avance nous vous en remercions.

1050 BRUXELLES

BE90 1325 2023 9232

BNAGBEBB

ACP GRUNER c/o LAMBIMO
14, RUE MARCEL GRUNER
1080 BRUXELLES

BUREAU IMMOBILIER**LAMBIMO SPRL**

130 Bd Edmond Machtens bte 21

1080 Bruxelles

Tel: 02 411 02 64 Fax : 02 411 05 30

Mail : info@lambimo.be

R.C.B. : 398080 H.R.B.

T.V.A. : 416.233.928 B.T.W.

Immeuble

ACP GRUNER

RUE MARCEL GRUNER 14

1080 BRUXELLES

BCE : 0830 416 703

Lot : 14 4G

BELGIQUE

Bruxelles, le 18/10/2023

Note de crédit n° : **2707****Décompte du 01/05/2022 au 30/04/2023**

Compte	A Répartir	Individuelle / Total	Réparti
610091 BADGES/TELECOMMANDES/CLES	3,47	600 / 8880 =	0,23
61010 CONTROLE ASCENSEURS	117,96	686 / 10000 =	8,09
61011 CONTRAT D'ENTRETIEN ASCENSEURS	2925,47	686 / 10000 =	200,69
61012 ENTRETIEN/REPARATIONS ASCENSEURS	270,48	686 / 10000 =	18,55
61022 ENTRETIEN INSTALL. ELECTRIQUES	206,70	600 / 8880 =	13,97
61031 CONTRAT D'ENTRETIEN CHAUFFAGE	412,19	600 / 8880 =	27,85
61032 ENTRETIEN INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE	1516,78	600 / 8880 =	102,49
61038 COMPTEURS ET RELEVÉ DES COMPTEURS	536,13	600 / 8880 =	36,23
61050 ENTRETIEN DES COMMUNS	4018,42	600 / 8880 =	271,51
61053 MATERIEL D'ENTRETIEN	179,08	600 / 8880 =	12,10
61070 ENTRETIEN BATIMENTS	4494,63	600 / 8880 =	303,69
61200 EAU	2820,71	600 / 8880 =	190,59
61202 SEL POUR ADOUCISSEUR D'EAU	734,46	600 / 8880 =	49,63
61210 ELECTRICITE PARTIES COMMUNES	414,96	600 / 8880 =	28,04
61211 ELECTRICITE ASCENSEURS	356,20	686 / 10000 =	24,44
61212 ELECTRICITE CHAUFFAGE	1039,97	600 / 8880 =	70,27
61232 LIVRAISONS MAZOUT	15193,71	600 / 8880 =	1026,60
61300 HONORAIRES SYNDIC	3349,00	1 / 16 =	209,31
61310 INDEMNITE MEMBRES DU CONSEILS	600,00	1 / 16 =	37,50
61400 ASSURANCE INCENDIE	3678,61	600 / 10000 =	220,72
61600 FRAIS D'ADMINISTRATION SYNDIC	458,00	1 / 16 =	28,63
61603 SITE INTERNET	110,00	1 / 22 =	5,00
61612 ASSEMBLEE GENERALE	612,30	1 / 16 =	38,27
63400 DOTATIONS FONDS DE CHAUFFERIE	529,53	600 / 8880 =	35,78
65000 FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	424,54	600 / 10000 =	25,47
65700 REMBOURSEMENT PROVISIONS APPELEES APPART	-30192,00	600 / 8880 =	-2040,00
61250 FRAIS PRIVATIFS		/ =	-1059,39
Frais privatif			
DECOMPTE CHAUFFAGE ET EAU	-1059,39		

+++++