

Afbakeningsplan

PROVINCIE Oost-Vlaanderen
 Stad Ninove
 2e Afd., Sie B, nr. 1150g
 Graanmarkt 39, 9400 Ninove

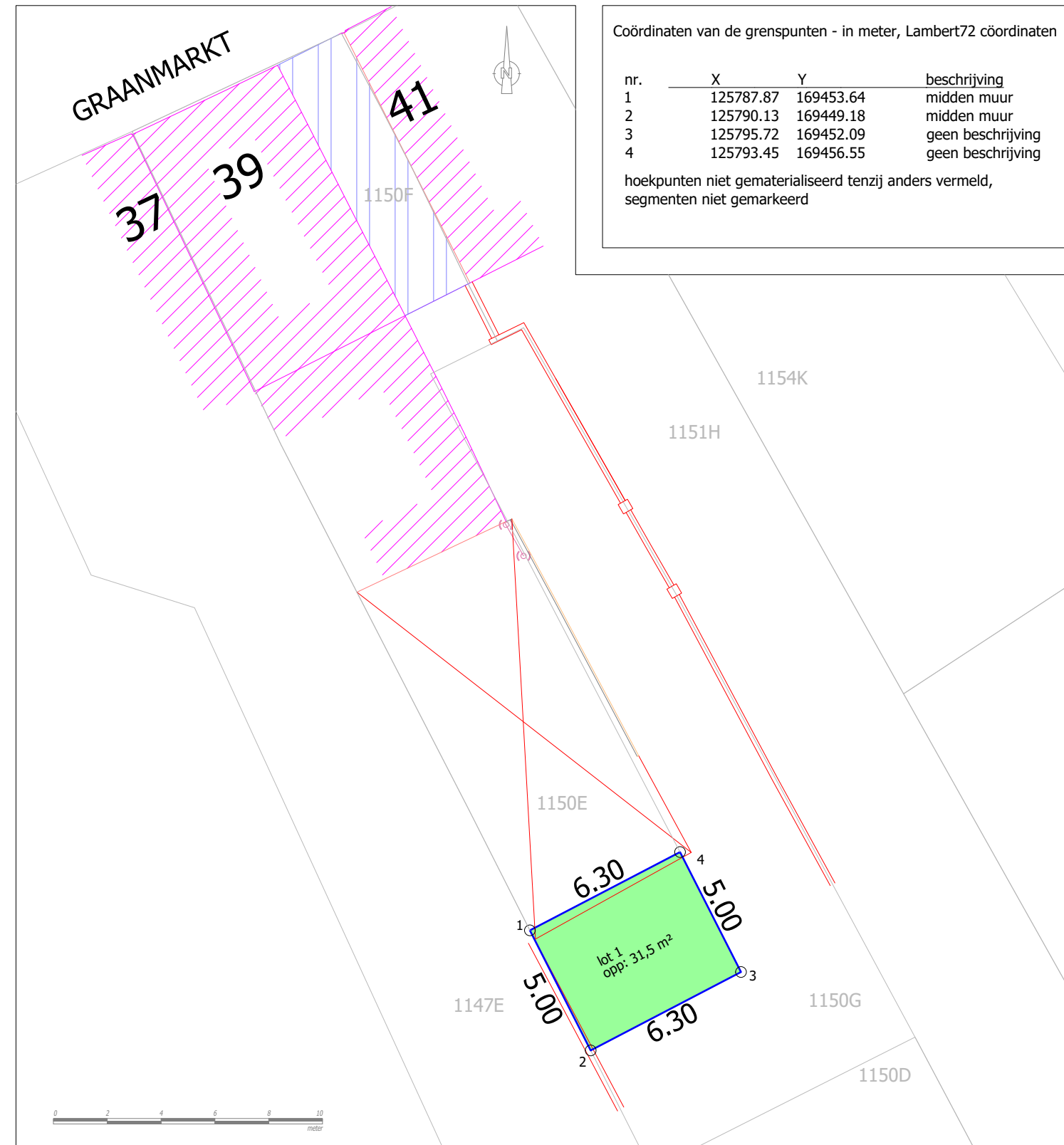


PROCES VERBAAL VAN OPMETING

Op datum van **11 januari 2024** is ondergetekende **Bram Van Meulebroeck**, Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent en ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten onder het nummer LAN 06/1290, handelend voor plan² bvba, overgegaan tot het opmeten van bovenvermelde eigendom. Alle maten en lijnen die zouden kunnen verband houden met stedenbouwkundige zoneringen zijn slechts ter informatie en figuratief weergegeven. Alle maten volgens plan. Voor waar en echt verklaard om te gelden naar recht. Elke eindgebruiker van deze opmeting dient zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan bepaald wordt door zijn idealisatie, zijn relatieve en zijn absolute positie. Elk object heeft een standaardafwijking afhankelijk van de gebruikte opmetings- en karteringstechniek welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht.

handtekening

historiek	versie	aangepast
opmaak pv van opmeting	1.0	11/01/2024
toevoegen planreferentie	1.1	03/04/2024



Coördinaten van de grenspunten - in meter, Lambert72 coördinaten

nr.	X	Y	beschrijving
1	125787.87	169453.64	midden muur
2	125790.13	169449.18	midden muur
3	125795.72	169452.09	geen beschrijving
4	125793.45	169456.55	geen beschrijving

hoekpunten niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld, segmenten niet gemarkeerd

Administratief

Gemeten oppervlakte lot 1, deel van perceel 1150g, bedraagt 31,5 m², groen gearceerd, blauw omljnd, genummerd 1-4

Grenzen gebaseerd op volgende bronnen:

Opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Guido De Saedeleer dd. 20/09/2013 te Ninove betreffende percelen 1150e en 1150f (grens 1-4)

Opmetingsplan opgemaakt door Meetkundige - Schatter van Onroerende Goederen René Debont dd. 03/09/2009 te Ukkel betreffende percelen 1150e, 1150f en 1150g (grenspunt 1-2)

Nieuwe grenzen: 2-3 en 3-4

Legende

- KADASTRALE GRENS (ADP)
- AFSLUITING (AFS)
- BUITENMUUR (AMR)
- VERDIEPING (GBA1)
- GEVEL (GVL1)
- BOORDSTEEN (WLI1)
- SCHEIDING VERHARDING (WRV10)
- SCHARNIERPUNT (WSP)
- PERCEELSGRENS

Opgemeten MC	Opgemaakt MC		
Dossiernummer 2022.11.334.FAR	Datum 11/01/2024	Schaal - Formaat 1:200 - A3	Kadastrale identificatie 41362/10380