

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notariaat Wondelgem, Cottenie, Beyer & D
Sint-Markoenstraat 45 /
9032 Wondelgem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	28.06.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	EVdV/2240649	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240545279
Mechelen	28.06.2024	aanvraagnummer	20240538249
dossiernummer	3186		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44808 GENT 8 AFD
straat + nr. : Kortrijksesteenweg 493
sectie : H
nummer : 0002/00K000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 19.03.2018, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 01.03.1996

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Conformiteitsaanvraag Bodemonderzoek Kuwait Petroleum, Fortlaan 1 te 9000 Gent + Aanvulling (Dd.30.10.1997)

AUTEUR: Geosan NV

DATUM: 18.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Kuwait Petroleum Belgium NV te Gent (P981041) Fortlaan 1, 9000 Gent

AUTEUR: Gerling Consulting Group Europe NV

DATUM: 19.03.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek met betrekking tot oerend goed dat valt onder stelsel van mede-eigendom – uitgevoerd op kavel BU.GV/L/K-G en de gemeenschappelijke delen -voormalige tankstation van Kuwait Petroleum Belgium NV - Fortlaan 1 te 9000 Gent

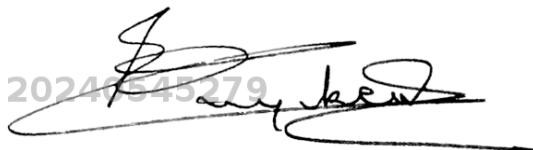
AUTEUR: Unversoil BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 28.06.2024



20240545279

Ann Cuyckens
afdelingshoofd