



BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/10/2025

SRL RAWAY SYNDIC SRL
RUE DE LA GARE, 4
4900 SPA
TÉL. 087/474995
boris.raway@rawaysyndic.be
Num. IPI : 501.973

FAIT LE : 10/12/2025
IMMEUBLE : 0013 - CLOS LES MARLIRES (0875 096
386)
RUE DE REMOUCHAMPS 34 - LOUVEIGNÉ
4141 SPRIMONT

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	40,00	1001 - Fonds de roulement permanent	9 000,00
315 - Stock ressort porte sectionnelle	257,05	16 - Fonds de réserve	29 230,24
316 - Stock mazout et ec	1 841,69	410 - Copropriétaires	1 265,98
317 - Stock télécommandes garage	336,90	4100956 -	596,27
318 - Stock barillet	1 274,83	4100971 -	343,43
410 - Copropriétaires	18 063,46	4100985 -	292,32
4100957 -	3 166,10	4100987 -	33,96
4100958 -	331,73	440 - Fournisseurs	3 279,35
4100960 -	309,28	4400021 - ELECTRABEL	76,74
4100964 -	361,66	4400028 - GS TECHNIQUE	447,68
4100965 -	534,99	4400139 - TECHEM	1 968,43
4100966 -	425,98	4400919 - IDEE JARDIN	786,50
4100967 -	573,69		
4100968 -	298,73		
4100972 -	88,14		
4100973 -	531,03		
4100975 -	324,44		
4100976 -	80,02		
4100979 -	845,85		
4100980 -	1 013,85		
4100981 -	4 738,96		
4100982 -	609,84		
4100986 -	1 065,14		
4100988 -	59,05		
4100989 -	182,91		
4100990 -	1 241,42		
4100991 -	46,22		
4101032 -	1 234,43		
440 - Fournisseurs	1 300,00		
4400455 - Mazout LERUSE - CHAULIVER s.a.	1 300,00		
4900 - Charges à reporter (assurance incendie)	5 081,07		
49905 - Sinistre heurt	236,79		
49906 - Sinistre dégâts des eaux	3 503,30		
4993 - Facture(s) à recevoir	243,40		
4997 - Divers (TVA à recevoir de l'assurance)	135,00		
55011 - Compte épargne - BE29742026105664	1 723,61		
55012 - Compte de réserve - BE82742026106068	7 950,54		
5511 - Compte à vue - BE02732029428740	787,93		
Total actif	42 775,57	Total passif	42 775,57