



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00799910

11813N0204/00F014

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	11813N0204/00F014
Adres:	Hubert Lampolaan 20, 2050 Antwerpen Hubert Lampolaan 22, 2050 Antwerpen Hubert Lampolaan 24, 2050 Antwerpen Hubert Lampolaan 26, 2050 Antwerpen Hubert Lampolaan 28, 2050 Antwerpen Hubert Lampolaan 30, 2050 Antwerpen Hubert Lampolaan 32, 2050 Antwerpen Hubert Lampolaan 36, 2050 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 301) Hugo Schiltzplein 12, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 003, bus 004, bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 301, bus 303) Hugo Schiltzplein 3, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 003, bus 004, bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 302, bus 304) Hugo Schiltzplein 6, 2050 Antwerpen Hugo Schiltzplein 7, 2050 Antwerpen Hugo Schiltzplein 8, 2050 Antwerpen Liane Bruylantslaan 15, 2050 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 301)
Toelichting:	P0086
Referentie:	VIP-00799910
Uw referentie:	SM/2260123
Aangevraagd op:	02/03/2026 16:48
Afgeleverd door gemeente op:	03/03/2026 13:17

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Antwerpen Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling- Omgeving	vastgoedinformatie@antwerpen.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onrorenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00008
Beschrijving:	DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET ONTWERPPLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP HET GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN
Bestemmingen:	gebied voor stedelijke ontwikkeling
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	28/10/1998
Externe documentatie:	http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00013
Beschrijving:	DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET PLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN EN TOT WIJZIGING VAN HET AANVULLEND STEDENBOUWKUNDIG VOORSCHRIFT ARTIKEL 1 VOOR HET GEHELE GEWESTPLAN
Bestemmingen:	aanvullende voorschriften gp 14 : art 1
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/07/2000
Externe documentatie:	http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie: BPA_11002_224_10113_00001

Beschrijving: BPA GALGENWEEL-BORGERWEERT

Bestemmingen: ZONE VOOR WONEN W (bestemmingszone WIJK)

Interpreteerbaar wegens schaal: Neen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 02/05/2007

Externe documentatie:

- <https://omgeving.antwerpen.be/bpa-galgenweel-borgerweert-antwerpen>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00195_00001

Beschrijving: GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN

Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/06/2009

Externe documentatie:

- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00195_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige lasten

Referentie: SVO_11002_233_10009_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 29/04/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening

Referentie: SVO_11002_233_10007_00005

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 25/03/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooiijn, maar dat er geen gemeentelijk rooiijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Voetgangerszone
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	La Esterellastraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Voetgangerszone
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Eric Antonisstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Hugo Schiltzplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Hubert Lampolaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Hector Lebonstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Voetgangerszone

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Mathilde Schroyensstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Voetgangerszone

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Philippe Vermoelenstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Liane Bruylantslaan

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Voetgangerszone

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Hugo Schiltzplein

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Voetgangerszone
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam: Frans Detiègestraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Voetgangerszone
Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg
Straatnaam: Hector Lebonstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Voetgangerszone
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam: Olivier Brunelstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg
Straatnaam: Alphonse Hertogsstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam: Louis Franckstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Voetgangerszone
Wegcategorie: Niet gekend
Straatnaam: Hector Lebonstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wegen- en rioleringswerken op de verkaveling Regatta (fase Zenith)
Referentie: 11002_2012_50379
Gemeentelijk dossiernummer: 20121918
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/05/2012
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteitsdoeken op een werfafsluiting
Referentie: 11002_2010_42613
Gemeentelijk dossiernummer: 2010523
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/04/2010
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: tankstation, car-wash
Referentie: 11002_1982_30473
Gemeentelijk dossiernummer: 1982192025
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 27/08/1982
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een woonzorgcentrum, appartementen, commerciële ruimte en ondergrondse parking
Referentie: 11002_2013_56232
Gemeentelijk dossiernummer: 20133885
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 11/10/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wegen- en rioleringswerken op de wijk Regatta (fase 1)
Referentie: 11002_2008_37582
Gemeentelijk dossiernummer: 20084019
Aard aanvraag: Reliefwijziging
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/02/2009
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van 5 verkoopsborden (werfborden)
Referentie: 11002_2012_50570
Gemeentelijk dossiernummer: 20122829
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/05/2012
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van 34 eengezinswoningen (regatta wijk 4)
Referentie: 11002_2017_177257
Gemeentelijk dossiernummer: 2017303
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/06/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van 4 meergezinswoningen, 3 eengezinswoningen en een ondergrondse parkeergarage
Referentie: 11002_2016_173400
Gemeentelijk dossiernummer: 2016811
Aard aanvraag:

- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 12/08/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van 4 meergezinswoningen met 42 woonunits, 3 eengezinswoningen en een ondergronds parkeergarage
Referentie: 11002_2016_175870
Gemeentelijk dossiernummer: 20162422
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 17/02/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: rooien van bomen in het kader van het Regatta-project
Referentie: 11002_2009_42396
Gemeentelijk dossiernummer: 20096358
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/02/2010
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van vlaggen en drie verkoopsborden
Referentie: 11002_2009_39519

Gemeentelijk dossiernummer: 2009947
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/05/2009
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wegen - en rioleringswerken op de verkaveling regatta (faze Zenith)
Referentie: 11002_2014_165720
Gemeentelijk dossiernummer: 20141363
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/08/2014
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een woonzorgcentrum met 120 kamers, vijf kortverblijven, 61 serviceflats, 19 assistentiewoningen en commerciële ruimten
Referentie: 11002_2012_53021
Gemeentelijk dossiernummer: 20126903
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/02/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanleggen van wegen- en rioleringswerken
Referentie: 11002_2012_53559
Gemeentelijk dossiernummer: 20127826
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/03/2013
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wegen en rioleringswerken op de verkaveling Regatta (fase Ga3)
Referentie: 11002_2015_171270
Gemeentelijk dossiernummer: 20152783
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een containerconstructie (uitkijktoren)
Referentie: 11002_2009_39520
Gemeentelijk dossiernummer: 2009948
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 08/05/2009
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	aanleggen van tijdelijke fietspaden
Referentie:	11002_2004_2928
Gemeentelijk dossiernummer:	20041179
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	15/07/2004
Vergunningverlenende overheid:	Vlaams Gewest
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	het verkavelen van gronden in 171 kavels voor 297 wooneenheden en de aanleg van nieuwe wegen voor het project 'Regatta' (wijk 3, 4 en 5)
Referentie:	11002_2015_169507
Gemeentelijk dossiernummer:	201511
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing:	23/10/2015
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een tijdelijke bouwwerf

Dossiernummer: 2017219

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 24/05/2017

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: distributiecabine nr 869

Dossiernummer: 201310

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 25/01/2013

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een mobiele breekinstallatie

Dossiernummer: 2016195

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 24/06/2016

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	bouwen van 3 appartementsblokken en ondergrondse parking
Dossiernummer:	201015
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	02/04/2010
Vergunning procedure:	VLAREM
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	een werfinstallatie voor de bouw van een appartementsgebouw met ondergrondse parking
OMV-nummer:	OMV_2018066460
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	12/06/2018
Type:	Aktename
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	W702-Vega
Inrichtingsnummer:	20180516-0095
Activiteiten:	
Rubriek:	6.5.1°
Omschrijving:	brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, namelijk installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen, bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) met maximaal twee verdeelslangen;

Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	het stallen van 3 tot maximaal 25 voertuigen en aanhangwagens, andere dan personenwagens;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	17.1.2.1.1°
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	17.3.2.1.1.1°b)
Omschrijving:	opslag van gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt hoger dan of gelijk aan 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton als de inrichting niet hoort bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongegelegenheid wordt gebruikt;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	17.3.2.1.2.1°
Omschrijving:	opslagplaatsen voor overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (andere dan gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige stoffen met een vlampunt lager dan of gelijk aan 55°C) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kg, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename

Rubriek:	30.1.1°
Omschrijving:	inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkraft van 5 kW tot en met 10 kW;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	53.1.
Omschrijving:	boren van grondwaterwinningsputten of grondwaterwinning voor de uitvoering van proefpompingen gedurende minder dan drie maanden;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	bouwen van een wooncomplex met 58 woonunits - Lagoo 4 en 5 (fase 2)
OMV-nummer:	OMV_2018012858
Project type:	OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	08/06/2018
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Gebouw of constructie • Bouwen of herbouwen
Omschrijving:	bouwen van een wooncomplex met 58 woonunits - Lagoo 4 en 5 (fase 2)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Referentie: 049-5900-2

Bestemming: Collectief te optimaliseren buitengebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/03/2026)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 02/03/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/03/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/03/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/03/2026)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/03/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 02/03/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Rupel en Dijle

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 18752827

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18753065

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18753340

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18753341

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18753066

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18752826

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18753370

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11813N0204/00F014>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/03/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/03/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/03/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/03/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/03/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 02/03/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 02/03/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 02/03/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 02/03/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 02/03/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 02/03/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 02/03/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 02/03/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 02/03/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu