

uw bericht van

uw kenmerk

bijlagen

Mechelen 31.08.2026

afdeling

team

contactpersoon

ons kenmerk

Bodembeheer

Team Bodemattestering en grondoverdracht

standaardbeoordeling@ovam.be

BB-BAG-MM-20260564063 dossiernummer: 83952

Er is geen bodemsanering nodig op uw grond.

Geachte lezer

Op 24 augustus 2026 ontvingen we het verslag van het oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek voor de grond aan de Paalstraat 77 in Schoten. Op 27 mei 2026 stelde Jan Claes BV dit oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek op, met als titel 'Oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek, Paalstraat 77, 2900 Schoten'.

Volgens de bodemsaneringsdeskundige is er geen bodemsanering nodig. Raadpleeg voor de aard en de ernst van de eventuele bodemverontreiniging en andere informatie het verslag van het oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek. Het overzicht van de gronden waarop het oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek werd uitgevoerd, vindt u onderaan deze brief.

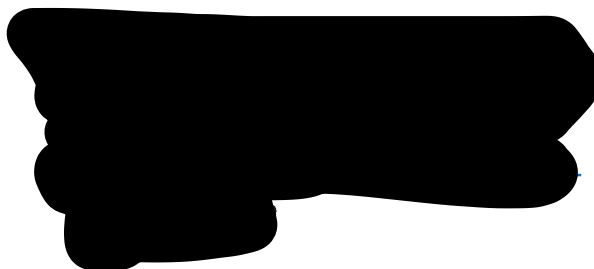
Omdat OVAM over relevante bodeminformatie over deze gronden beschikt, zijn deze gronden opgenomen in het grondeninformatieregister.

Gaat u niet akkoord met de beslissing van OVAM?

U kunt een beroep indienen bij de Vlaamse Regering¹:

- Bezorg het beroep binnen 30 dagen na de kennisgeving van deze brief.
- Voeg een kopie bij van deze brief.
- Verstuur het beroep via aangetekende brief met ontvangstbewijs of geef het af tegen ontvangstbewijs op het volgende adres:

¹ Overeenkomstig artikel 153 tot en met 155 van het Bodemdecreet





Vlaamse Overheid
Departement Omgeving
Afdeling Beleidsondersteuning
Koning Albert II-laan 15 bus 547
1210 Brussel

Wat moet er gebeuren bij een overdracht?

Wij wijzen u er graag op dat het begrip 'overdracht' veel ruimer is dan enkel een verkoop van een grond. Informeer u hierover op ovam.vlaanderen.be/overdracht.

Hebt u nog vragen?

U kunt het rapport digitaal opvragen op ovam.vlaanderen.be/inzage.

Met **specifieke vragen over uw dossier**, kunt u terecht bij uw bodemsaneringsdeskundige.

U kunt ook onze medewerkers van Klantenbeheer contacteren:

- telefonisch op 015/284 458;
- of via bodem@ovam.be.

Vermeld altijd het referentienummer **20260564063** en dossiernummer **83952** als u contact opneemt met OVAM.

Hoogachtend

Voor Ann Cuyckens, afdelingshoofd

20260564063

Filip De Naeyer
ingenieur



Informatie over de gegevensstromen die OVAM gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer

pagina 2 van 3

20260564063

Bezoekadres: Stationsstraat 110, 2800 MECHELEN | T 015 284 284

Overzicht van de kadastrale percelen waarvoor op basis van het oriënterend deel geen vervolgstappen noodzakelijk zijn

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
11442	SCHOTEN 2 AFD	C	166		R	2

Overzicht van de kadastrale percelen waarvoor op basis van het beschrijvend deel geen bodemsanering noodzakelijk is

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
11442	SCHOTEN 2 AFD	C	166		R	2