

**OUDE BAAN 268
3630 MAASMECHELEN**

BEREKENING AANDEELVERDELING:

totaal oppervlakte project

gemeenschappelijk delen =		<u>267,43</u>	<u>m2</u>
<i>gem. Inrit</i>	232,08 m2		
<i>teller ruimte</i>	3,95 m2		
<i>hal kelder</i>	9,14 m1		
<i>hal gelijkvloers</i>	4,98 m2		
<i>hal verdieping+1</i>	2,38 m3		
<i>hal verdieping+2</i>	2,45 m2		
<i>hal zolder</i>	2,45 m2		
<i>overdekte container</i>	10,00 m2		
 Restaurant =		<u>95,11</u>	<u>m2</u>
<i>rest 1</i>	37,67 m2		
<i>terras</i>	0,00 m2		
<i>berg</i>	0,00 m2		
<i>garage</i>	57,44 m2		
 appartement 1 =		<u>201,90</u>	<u>m2</u>
<i>app. 1</i>	111,91 m2		
<i>terras/tuin</i>	74,99 m2		
<i>berg 1</i>	0,00 m2		
<i>park 1</i>	15,00 m2		
 appartement 2 =		<u>105,10</u>	<u>m2</u>
<i>app. 2</i>	69,30 m2		
<i>terras</i>	12,91 m2		
<i>berg 2</i>	7,89 m2		
<i>park 2</i>	15,00 m2		
 appartement 3 =		<u>91,14</u>	<u>m2</u>
<i>app. 3</i>	58,15 m2		
<i>terras</i>	12,89 m2		
<i>berg 3</i>	5,10 m2		
<i>park 3</i>	15,00 m2		

minAs°



SV0009195

BIJLAGE 2024-0179 berekening

appartement 4 =		96,44	m2
<i>app. 4</i>	69,30 m2		
<i>terras</i>	7,54 m2		
<i>berg 4</i>	4,60 m2		
<i>park 4</i>	15 m2		

appartement 5 =		85,78	m2
<i>app. 5</i>	58,15 m2		
<i>terras</i>	7,54 m2		
<i>berg 5</i>	5,09 m2		
<i>park 5</i>	15 m2		

TOTAAL **942,90** **m2** **bruto oppervlakte**

Verdeling gemeenschappelijk delen

gemeenschappelijk delen =		267,43	m2	/6
<i>gem. Inrit</i>	232,08 m2			
<i>teller ruimte</i>	3,95 m2			
<i>hal kelder</i>	9,14 m1			
<i>hal gelijkvloers</i>	4,98 m2			
<i>hal verdieping+1</i>	2,38 m3			
<i>hal verdieping+2</i>	2,45 m2			
<i>hal zolder</i>	2,45 m2			
<i>overdekte container</i>	10,00 m2			

rest	44,57 m2
app. 1	44,57 m2
app. 2	44,57 m2
app. 3	44,57 m2
app. 4	44,57 m2
app. 5	44,57 m2

Verdeling project					
restaurant =	95,11	+	44,57	139,68 m2	148 /1000 15%
appartement 1 =	201,90	+	44,57	246,47 m2	261 /1000 26%
appartement 2 =	105,10	+	44,57	149,67 m2	159 /1000 16%
appartement 3 =	91,14	+	44,57	135,71 m2	144 /1000 14%
appartement 4 =	96,44	+	44,57	141,01 m2	150 /1000 15%
appartement 5 =	85,78	+	44,57	130,35 m2	138 /1000 14%
Totaal			942,89	m2	1000,0 /1000 100%

minAs°