



# Uittreksel Plannenregister

## A. Gegevens van de aanvrager

Naam	Janssen, Missoul & Dryvers	Datum aanvraag	11/12/2023
Bedrijf	Geassocieerde Notarissen	U.Ref	23-MJ-1260/001
Straat + huisnummer	Keizerstraat 26		
Postcode + gemeente	3360 Bierbeek		

## B. Gegevens van het perceel

Kadastrale afdeling	HULDENBERG 4 AFD/ST-AGATHA-RODE
Sectie	A
Perceelnummer	24099_A_0629_A_002_00
Ligging	BOSSTR 3

## C. Plannen

<b>Gewestplan</b>	
Naam	origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan (Leuven)
Type	oorspronkelijk plan
Algemeen PlanId	GWP_24045_222_00001_00001
Datum goedkeuring	1977-04-07
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
<hr/>	
Naam	Besluit van de Vlaamse regering van 14/10/1992 tot wijziging van het K.B. van 20/04/1964 houdende aanwijzing van een gewest (Leuven) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt
Type	oorspronkelijk plan
Algemeen PlanId	GWP_24045_222_00001_00005
Datum goedkeuring	1992-10-14
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
<hr/>	
<b>Het perceel is gelegen in natuurgebieden</b>	
<b>Het perceel is gelegen in woonpark</b>	

<b>Bouwverordening</b>	
Naam	Besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Type	oorspronkelijk plan
Algemeen PlanId	BVO_02000_231_00001_00001
Datum goedkeuring	1997-04-29
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
<hr/>	
Naam	Hemelwater en afvalwater
Type	oorspronkelijk plan

Dit formulier heeft louter een informatieve waarde. De juistheid en volledigheid van de verstrekte informatie is gelimiteerd door de gemeentelijke inventarissen en databanken ter zake.

Algemeen PlanId	BVO_24045_231_00003_00001
Datum goedkeuring	1998-07-27
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

<b>Stedenbouwkundige Verordening (nieuw decreet!)</b>	
Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Type	volledige wijziging
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00001_00001
Datum goedkeuring	2013-07-05
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Type	volledige wijziging
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00002_00001
Datum goedkeuring	2005-07-08
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid
Type	oorspronkelijk plan
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00003_00001
Datum goedkeuring	2011-06-10
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten en onbevaarbare waterlopen
Type	oorspronkelijk plan
Algemeen PlanId	SVO_20001_233_00007_00001
Datum goedkeuring	2012-12-19
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen
Type	
Algemeen PlanId	SVO_20001_233_00006_00001
Datum goedkeuring	2007-02-07
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen
Type	oorspronkelijk plan
Algemeen PlanId	SVO_20001_233_00004_00001

Dit formulier heeft louter een informatieve waarde. De juistheid en volledigheid van de verstrekte informatie is gelimiteerd door de gemeentelijke inventarissen en databanken ter zake.

Datum goedkeuring	2014-09-12
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

<b>Woningbouwgebieden / Woonvernieuwingsgebieden</b>	
Naam	Woningbouwgebieden / woonvernieuwingsgebieden
Type	oorspronkelijk plan
Algemeen PlanId	WON_24045_301_00001_00001
Datum goedkeuring	1998-04-07
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

### Opmerkingen

Ministerieel besluit van 7 februari 2003 houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister ( **mb 7/2/2003 - b.s. 4/4/2003**)

**Art. 1.** Het uittreksel uit het plannenregister bevat informatie betreffende plannen en verordeningen die van toepassing zijn op een of meer percelen. De informatie betreft een momentopname en bevat minimaal de plannen en verordeningen zoals die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister, aangevuld met de actualisaties. Het betreft de situatie zoals die was op de dag van behandeling of afgifte van dat uittreksel.

**Art. 2.** Het uittreksel van de plannen die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister bevat, wat de plannen betreft minimaal de naam van het plan zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring, de eventuele bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften en wat de verordeningen betreft minimaal de naam van de verordening zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring en het beschikkend gedeelte.

**Art. 3.** Elk uittreksel bevat de volgende vermeldingen:

" 1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers in het plannenregister is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn;

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;

3° Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen. "

**Datum 9 januari 2024**

### Ondertekening

**C. PETERS**

Algemeen directeur

**D. VANGOIDTSENHOVEN**

burgemeester

Dit formulier heeft louter een informatieve waarde. De juistheid en volledigheid van de verstrekte informatie is gelimiteerd door de gemeentelijke inventarissen en databanken ter zake.

Handtekening(en)