

Hasselt, 7 mei 2024

Betreft: Kosten van 2023/01 - 2023/12

Geachte,

Gelieve hieronder uw afrekening te willen vinden van de residentie: Liesbeth

Eigenaar - Onkosten in de gemeenschappelijke delen (detail in bijlage):		1.563,08	EUR
			106,65
A201 - 1/01/2023 - 31/12/2023 (365 / 365 dagen)		€ 1.563,08	
K0 (kosten basisakte)	K0 (kosten basisakte) 2.990,18 (2600/10000)	777,51	84,86
K6 - liftkosten	K6 - K6 - liftkosten 604,49 (2600/7400)	212,39	15,60
K9 syndicus	K9 syndicuskosten 2.292,67 (1/4)	573,18	6,19

Eigenaar - Individueel (privatieve kosten):		48,04	EUR
			2,72
A201 - Appartement 2de verdiep		€ 48,04	
Verdeling water 2023		48,04	2,72

Verrekening Opgevraagde Provisies:		-1.820,00	EUR
Provisie Kwartaalvoorschot (A201)	DIV 1/01/2023	-455,00	
Provisie Kwartaalvoorschot (A201)	DIV 1/04/2023	-455,00	
Provisie Kwartaalvoorschot (A201)	DIV 1/07/2023	-455,00	
Provisie Kwartaalvoorschot (A201)	DIV 1/10/2023	-455,00	

Totaal eindafrekening:		-208,88	EUR
Basis 0%	€ 812,54 =	€ 0,00	
Basis 6%	€ 235,69 =	€ 14,14	
Basis 21 %	€ 453,52 =	€ 95,23	

Openstaande bedragen:		-6,64	EUR
Afrekening vorig jaar	1/01/2023	€ -309,94	

PRO - Kwartaalvoorschot	1/01/2023	€ 455,00	
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/02/2023		€ -151,67
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/03/2023		€ -151,67
PRO - Kwartaalvoorschot	1/04/2023	€ 455,00	
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	3/04/2023		€ -151,67
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	2/05/2023		€ -151,67
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/06/2023		€ -151,66
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/06/2023		€ -0,01
PRO - Kwartaalvoorschot	1/07/2023	€ 455,00	
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	3/07/2023		€ -151,67
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/08/2023		€ -151,67
PRO - Kwartaalvoorschot	1/10/2023	€ 455,00	
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	2/10/2023		€ -151,67
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/11/2023		€ -151,67
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/12/2023		€ -151,66
BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT	1/12/2023		€ -0,01

De openstaande bedragen zoals in deze lijst weergegeven houden enkel rekening met verrichtingen die binnen de af te rekenen periode vallen (tot en met 31 december 2023).

Te betalen (afrekening + openstaand): <i>(in uw voordeel indien negatief)</i>	-215,52 EUR
---	--------------------

Het bedrag in uw voordeel wordt na goedkeuring bij algemene vergadering overgeschreven op uw rekening BE51 7310 0615 8562. Gelieve ons op de hoogte te stellen indien dit rekeningnummer niet aan u toebehoort.

Met vriendelijke groeten,
Pellettieri Hasselt
Syndicus

Uw werkings- en reservekapitaal:	318,71 EUR
---	-------------------

489300	Overgedragen eenmalig werkkapitaal - Algemeen (1.225,81)	318,71	
--------	--	--------	--

