



## Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: Rodepoortstraat 3 1853 Grimbergen België

📄 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek  
28-11-2024

📅 Volgend controlebezoek:  
28-11-2025

👤 Agent-bezoeker  
Antoni Cassiman

### BESLUIT : NIET CONFORM

#### Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Onbekend
Adres	Rodepoortstraat 3 1853 Grimbergen België
Installateur	
Naam	
BTW	

#### Identificatie van de elektrische installatie

Adres	Rodepoortstraat 3 1853 Grimbergen België
EAN-code	-
Nr Teller	-
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis

#### Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 226 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



## Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Na 01/06/2023

## Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	-
EAN-code	-
Meter/bord verbinding	
Net spanning	
Algemene bescherming	-
Maximum beveiliging	-
Aantal verdeelborden	0
Hoofd differentieelschakelaar	Andere
Type van aardelektrode	Andere
Waarde ( $\Omega$ )	-
Beschrijving van de elektrische installatie	Installatie niet toegankelijk. Niet mogelijk om de installatie na te kijken.

Elektrisch paneel(en)



## Resultaten van de controle

Installatietester

MT-006/24200629

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	NOK
DK Test van DSR	
$\Delta I_n$	
Controle van de staat	NOK
Waarde ( $\Omega$ )	-
Isolatiemeting ( $M\Omega$ )	-
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK

## Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
-----------------------------	-----



## Inbreuken

Installatie niet toegankelijk. Niet mogelijk om de installatie na te kijken.

Schade door brand en water. Niet veilig de woning te betreden. Installatie niet toegankelijk. Niet mogelijk om de installatie na te kijken.

Schade door brand en water. Niet veilig de woning te betreden.

## Opmerkingen



## Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

De Agent-bezoeker

*Antoni Cassiman*

## Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.



## Bijlagen

Bewoordingen	Foto
Kelder niet toegankelijk	