



# Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61265775/00/NL/001

Origineel

IN OPDRACHT VAN

Thijs Cortvriendt bvba  
Kleine Hazewindstraat 2  
8830 Hooglede



040 - INSP

## VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN AARDGASINSTALLATIE

Woning, Ieperstraat 6, 8957 Mesen



Uitgevoerd op:

20/11/2023 15:45 - 17:23



Uitgevoerd door: JOHN NAEYAERT (5576)

### Algemeenheden van de installatie

Distributienetbeheerder	Fluvius
Teller Nr.	7FLO2119131340
EAN code	541448860020550602
Soort gas	Aardgas
Type controle	Controle voor het openen van een aardgasinstallatie
Vinçotte ID	100 224 178



### Conclusie(s)

De installatie voldoet aan de basisdocumenten van ons onderzoek en de tests waren bevredigend.

Ing. J. Windey  
Directeur-generaal Vinçotte

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)  
Maatschappelijke zetel : Jan Oflerslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be  
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB



## Inhoudsopgave

Plaats van onderzoek.....	2
Basis van het onderzoek.....	2
Detail van de controle.....	3
Gas karakteristieken.....	3
Beschrijving leidingen.....	3
Beschrijving verbruikstoestel.....	4
Opmerking(en) en mogelijk(e) lek(ken).....	5
Opmerkingen.....	5
Buiten het kader van het onderzoek.....	5
Bijlage(n).....	6

## Plaats van onderzoek

Foto van het gebouw



Bezoekadres

Ieperstraat 6- 8957 Mesen

Soort van gebouw

Huis

## Basis van het onderzoek

basis van het onderzoek voor de  
(het) nieuwe (gedeelte van de)  
installatie

- NBN D 51-003:2010+A2:2021



# Verlag

Origineel

VERSLAG NR  
GEN/15/61265775/00/NL/001

## Detail van de controle

Schatting van het volume van de installatie	Moins de 20 litres
Openen van de meter	nieuwe installatie
Controle-instrumenten	Een manometer
Dichtheidsproef bij een druk van (mbar)	150 mbar
Checklijst	<ul style="list-style-type: none"><li>- 35060270</li><li>- Stroomafwaarts van de meter of 1e ontspanner</li><li>- Inclusief verbruikstoestellen</li></ul>
Controlegegevens	<ul style="list-style-type: none"><li>- Conformiteitsonderzoek van de installatie in haar huidige staat van afwerking</li><li>- en voor zover als visueel mogelijk.</li></ul>
De dichtheidsproef werd uitgevoerd op	de toegankelijke delen
Certificaatnummer van de ART 48	1678406

## Gas karakteristieken

Teller Nr.	7FLO2119131340
EAN code	541448860020550602
Soort gas	Aardgas
Aanwezigheid van meter	Ja
Locatie van het teller	Kast bureau
Werkdruk	21 mbar
Index	0,0005
Klasse	G 4
Debiet	6 m <sup>3</sup> /h

Foto van de teller



## Beschrijving leidingen

Beschrijving van de leidingen: KOPER

Vincotte ID	200 881 219	Diameter	Ø 18
Lengte = (m)	8,8	Verbinding(en)	Geperste aansluiting





# Verslag

Origineel

VERSLAG NR  
GEN/15/61265775/00/NL/001

Opmerking(en) en mogelijk(e) lek(ken)

Opmerkingen

- Nihil

Buiten het kader van het onderzoek

- De dichtheidsbeproeving gaf voldoening.



## BA TIENJARIGE

### Verzekeringsattest - Polis Eigen Aansprakelijkheid



Nummer verzekeringspolis	4506785
Bedrag van de waarborg per schadegeval voor de totale materiële en immateriële schade	500.000 euro  het wettelijk bedrag is minstens gelijk aan de weder-opbouwwaarde van het gebouw, indien de waarde van de wederopbouw van de woning minder bedraagt dan 500.000 euro (*), en 500.000 euro (*) wanneer de waarde van de wederop-bouw meer dan 500.000 euro (*) bedraagt

(\*) gekoppeld aan de ABEX-index van het eerste semester 2007 (648)

#### DE VERZEKERINGSONDERNEMING:

Naam	Baloise Belgium nv
Adres:	Posthofbrug 16
Stad/gemeente	2600 Antwerpen
Erkend door de NBB onder nummer	0096
Contact	saferbusiness@baloise.be

#### VERKLAART DAT ZIJ DE TIENJARIGE BA IN DE ZIN VAN DE ARTIKELEN 1792 EN 2270 VAN HET BURGERLIJK WETBOEK VERZEKERT VAN DE ONDERNEMING:

Naam	Pauwelyn BV
Adres:	Corbystraat 3 8840 Staden
KBO-nummer	0809058687
Verzekerde activiteit	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ruwbouwwerken – Nieuwbouw</li><li>• Ruwbouwwerken – Renovatie - Verbouwing bijv. opbouw – aanbouw - werken aan dragende structuren</li></ul>

#### DIT ATTEST GELDT VOOR HET VOLGENDE PROJECT:

Gelegen	Ieperstraat 6
Postcode	8957
Stad/gemeente	Mesen
Aard van de uitgevoerde werkzaamheden	Aannemer
Kadastrale omschrijving	33016A0299/00P000
Referentie stedenbouwkundige vergunning	OMV_2022062694

De dekking geldt voor een periode van tien jaar vanaf de aanvaarding van de werken.  
Dit attest is overdraagbaar naar iedere nieuwe eigenaar van het gebouw.

**Zijn uitgesloten van de dekking:**

1. de schade ingevolge radioactiviteit;
2. de schade voortvloeiend uit lichamelijke letsels;
3. de schade van esthetische aard;
4. de zuivere immateriële schade;
5. de zichtbare schade of schade door de verzekerde gekend op het moment van de voorlopige oplevering;
6. de schade ingevolge niet-accidentele pollutie;
7. de schade voortvloeiend uit de wijzigingen en/of verbeteringen aan de woning na een schadegeval;
8. de materiële en immateriële schade lager dan 2.500 euro, gekoppeld aan de ABEX-index van het eerste semester 2007;
9. de schade die wordt vergoed in het kader van de wetgeving betreffende de vergoeding van schade veroorzaakt door terrorisme.

De uitsluitingen voorzien in de Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen blijven eveneens van toepassing.

De verzekeraar bevestigt dat de op dit verzekeringsattest vermelde informatie overeenstemt met de bepalingen van de Wet van 31 mei 2017 betreffende de verplichte verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid van aannemers, architecten en andere dienstverleners in de bouwsector van werken in onroerende staat en tot wijziging van de Wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Opgemaakt in Antwerpen, op 19/02/2025.

Voor Baloise Belgium nv



Christophe Hamal  
CEO