

# DC à la carte



---

*Ganzegavers 20, 9200 Grembergen*  
*42007A0300/00M003*

---

[Locatie](#)  
[Omgeving](#)  
[Kadaster](#)  
[Gewestplan](#)  
[Water](#)  
[Natuur](#)  
[Recht van voorkoop](#)  
[Beschermd onroerend erfgoed](#)  
[Vastgestelde inventarissen](#)  
[Wetenschappelijke inventarissen](#)  
[Unesco werelderfgoed](#)  
[Historische kaarten](#)  
[Wonen](#)

Dossier: 2024-0369/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 2024-0369/001

Omgeving



Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 2024-0369/001

### Fiscale toestand

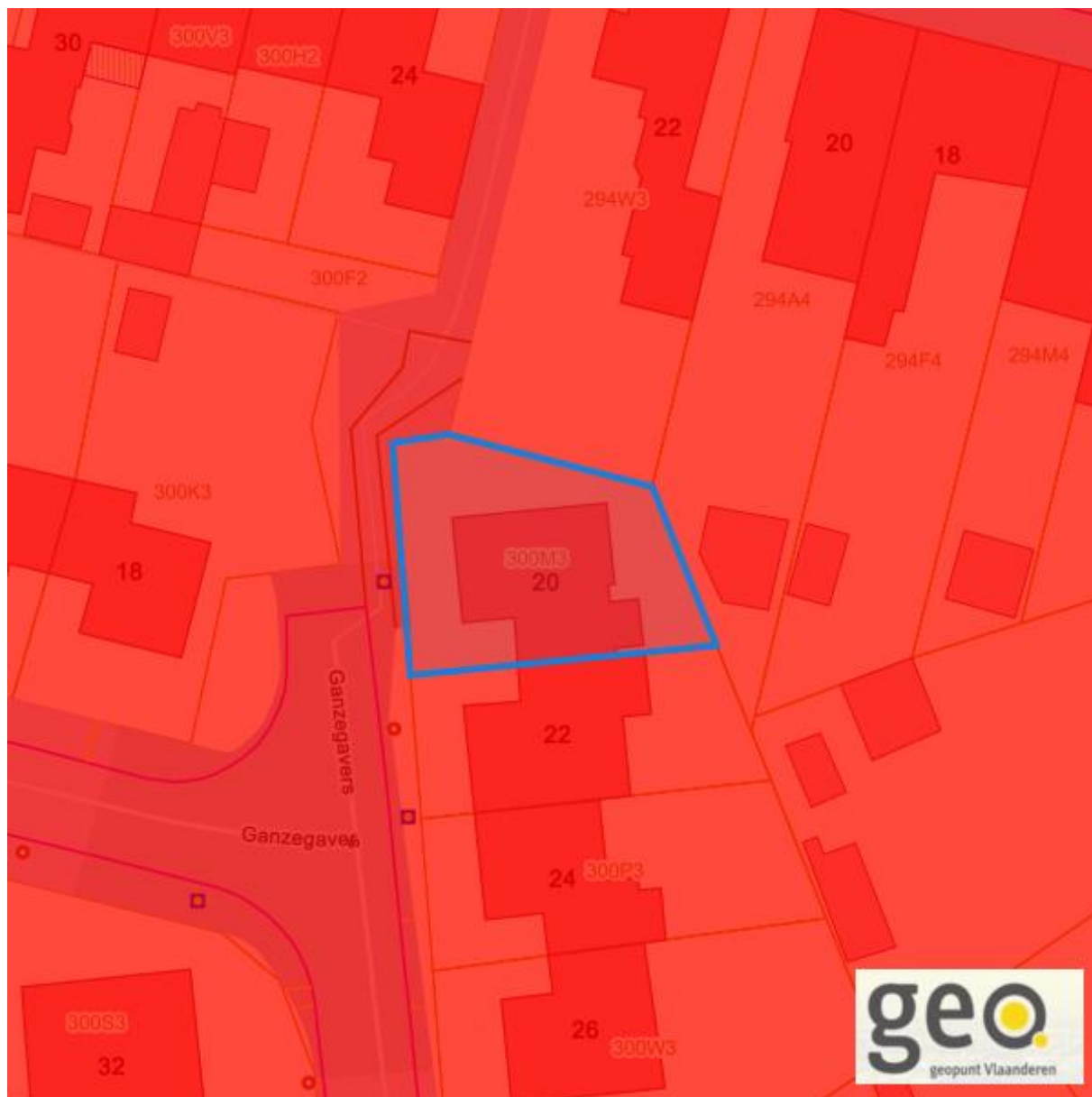


[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

*Gewestplan*

---



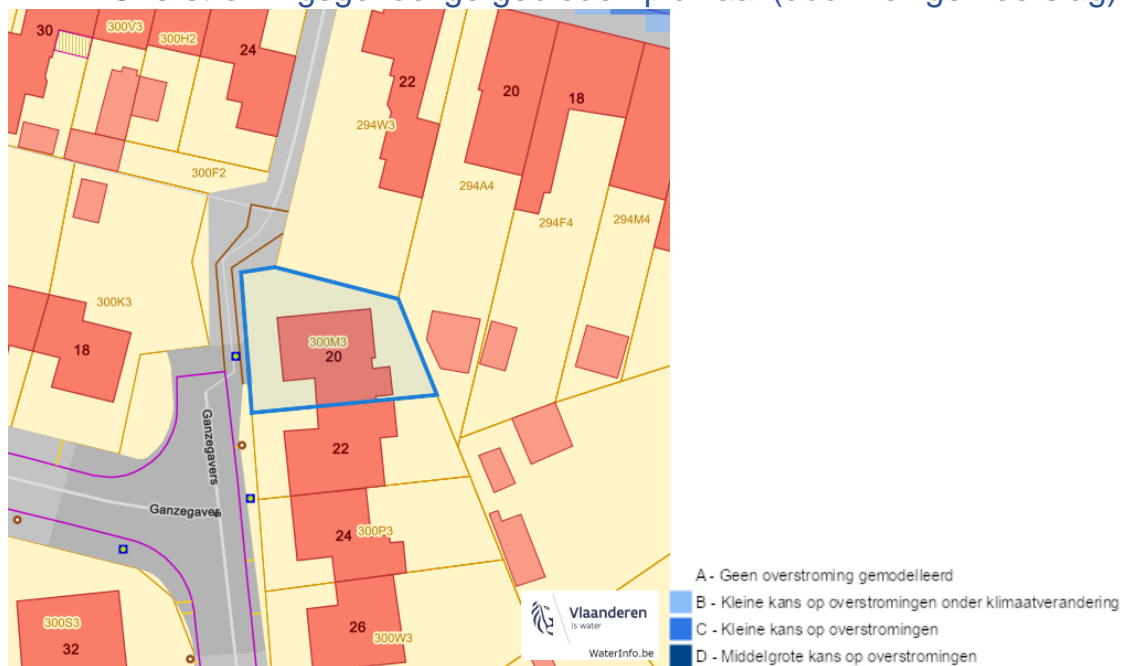
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

Dossier: 2024-0369/001

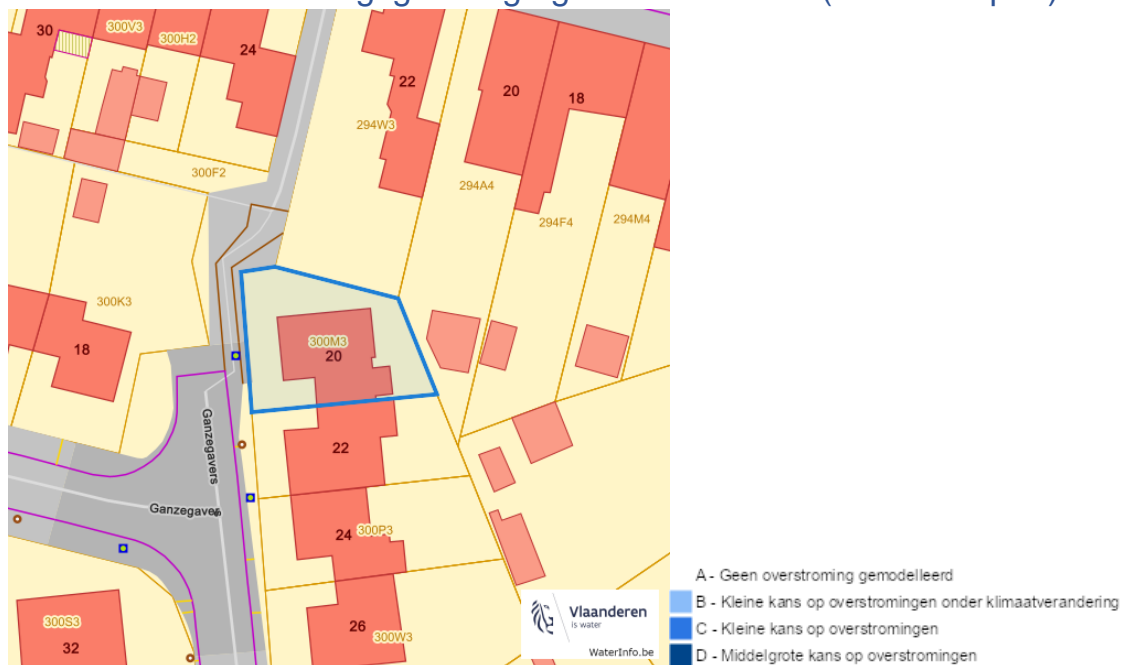
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 08/05/2024 - r1ykh93b295tmtpgae2qnrjfvuv3l8pnyo5c7n

Water

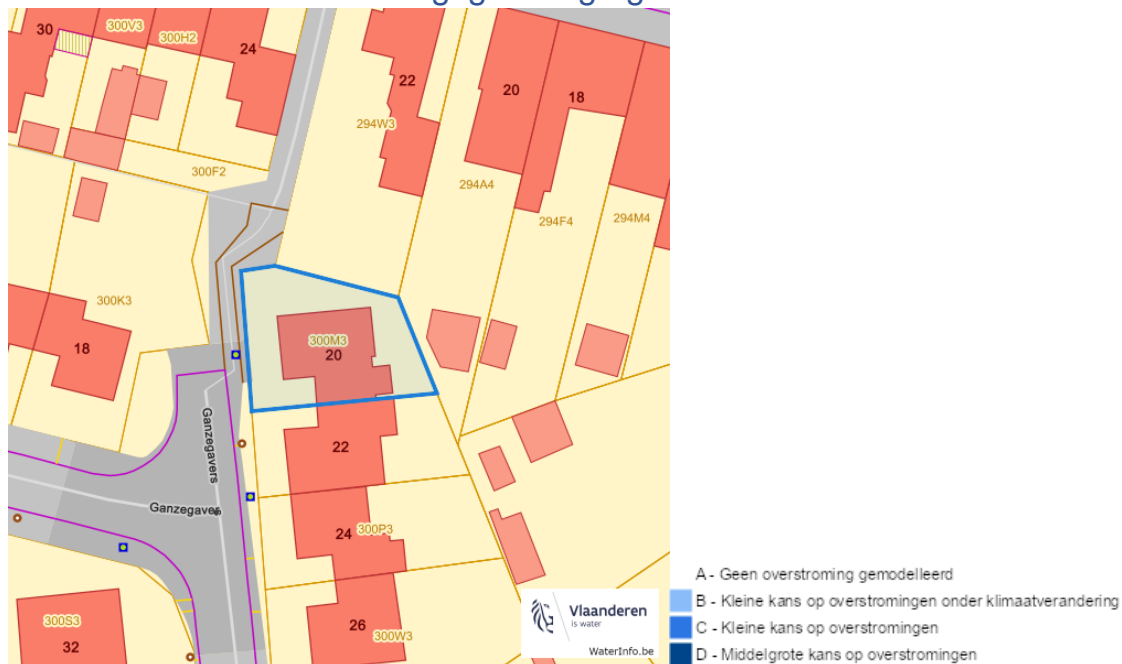
Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



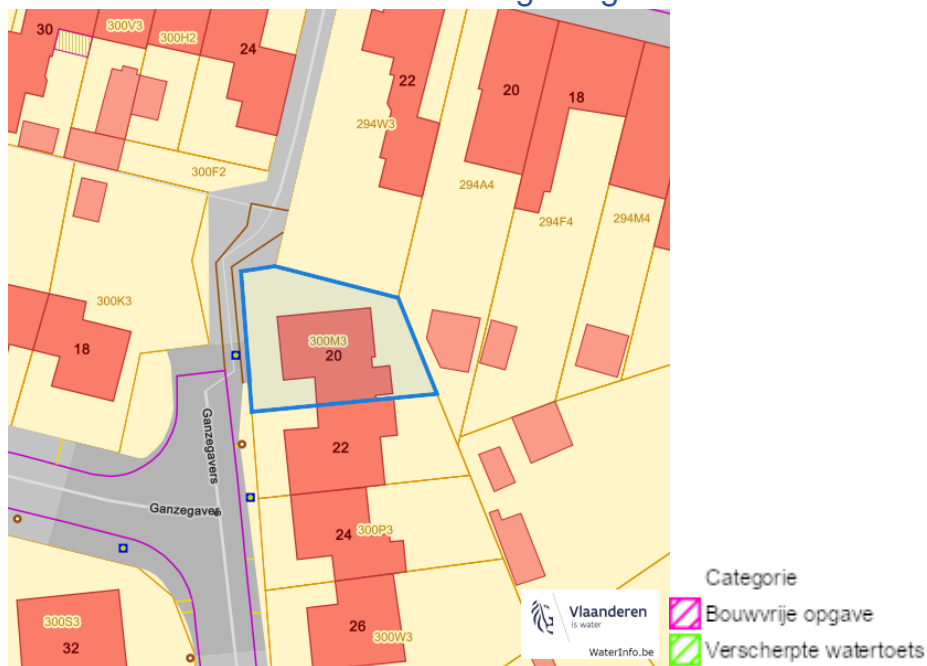
Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee

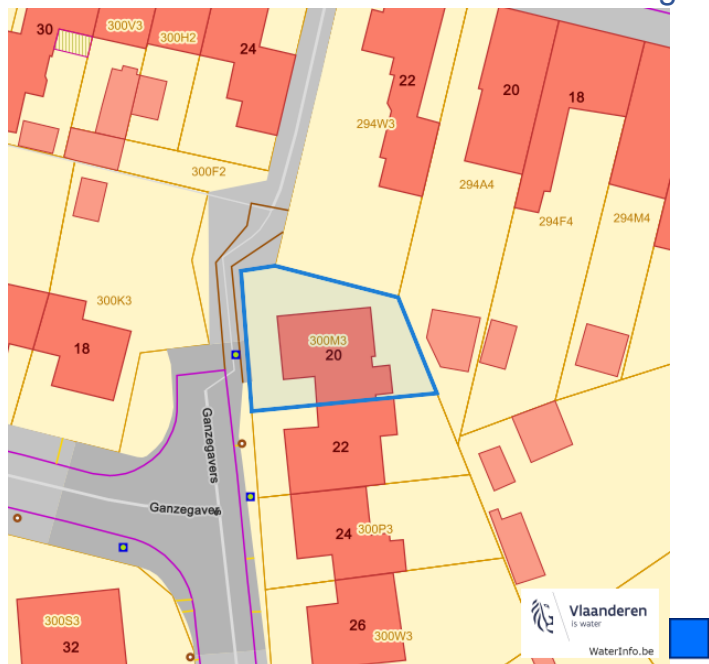


### Signaalgebieden

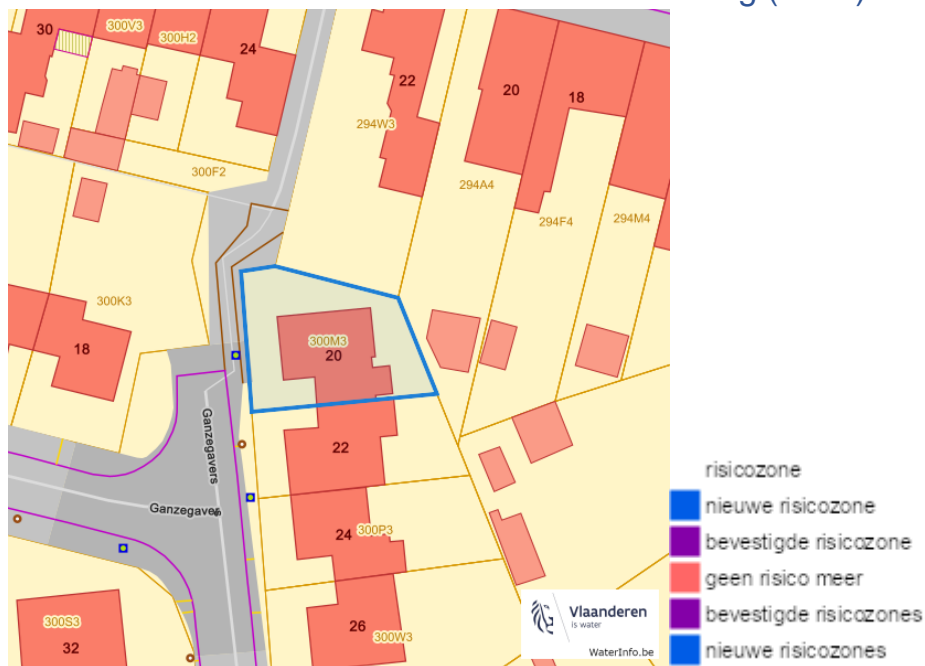




### Recent overstromde gebieden (2017)

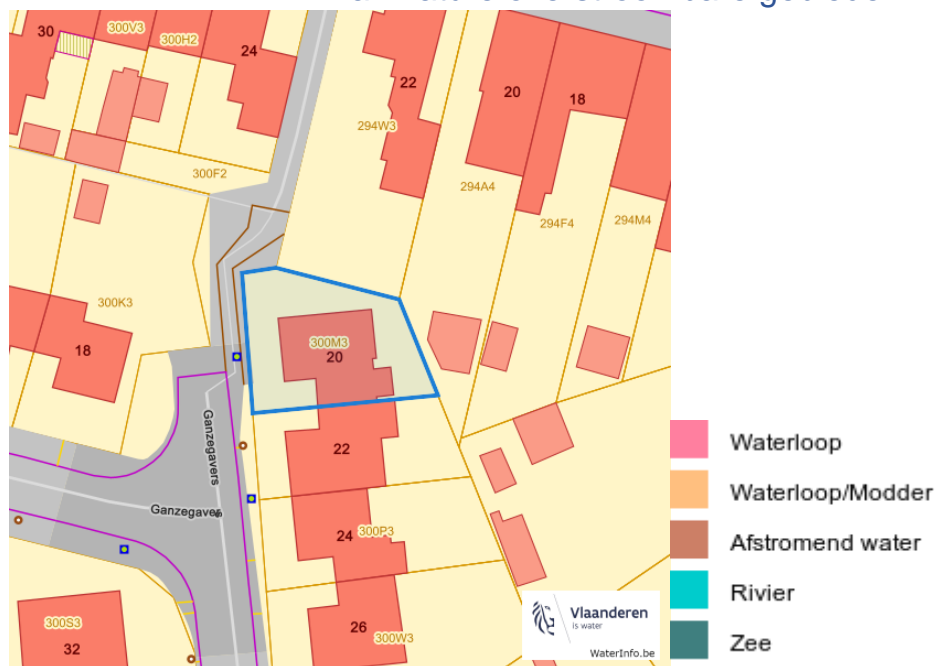


### Risicozones overstrooming (2017)



## Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

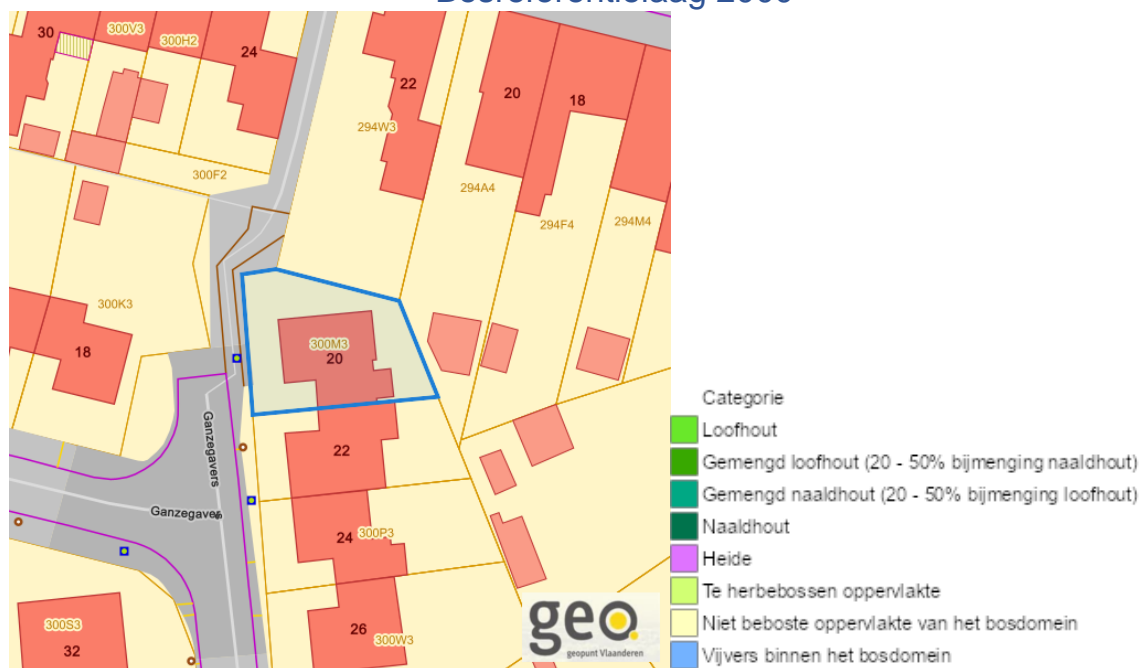
## Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 2024-0369/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

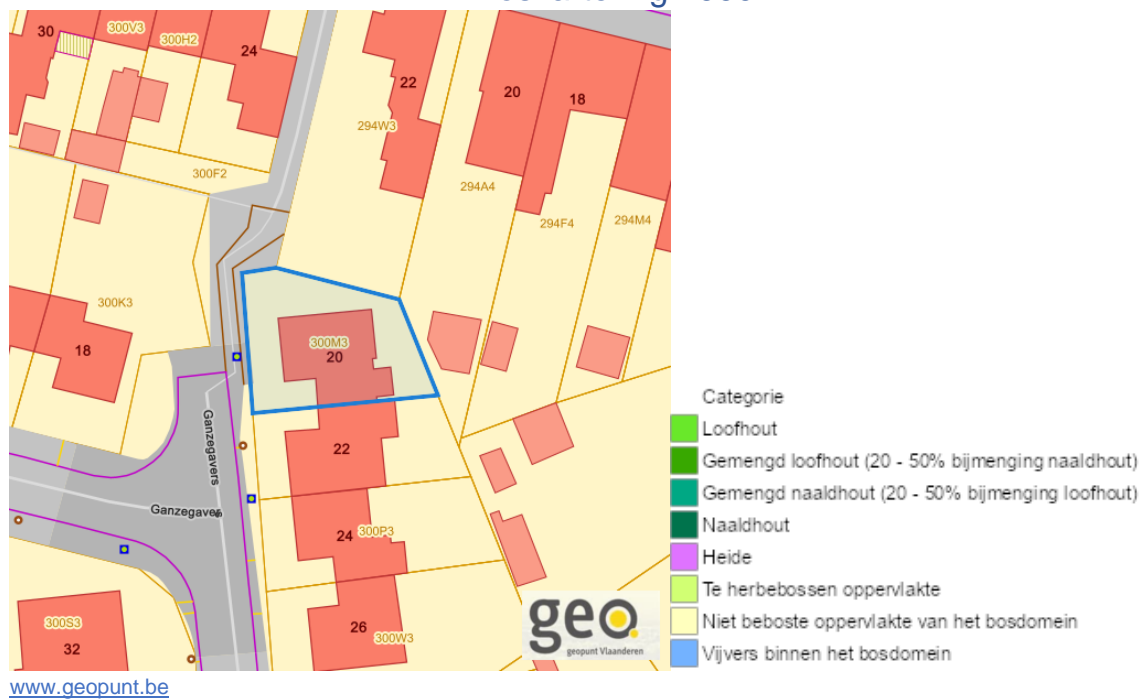
Groenkaart Vlaanderen (2021)



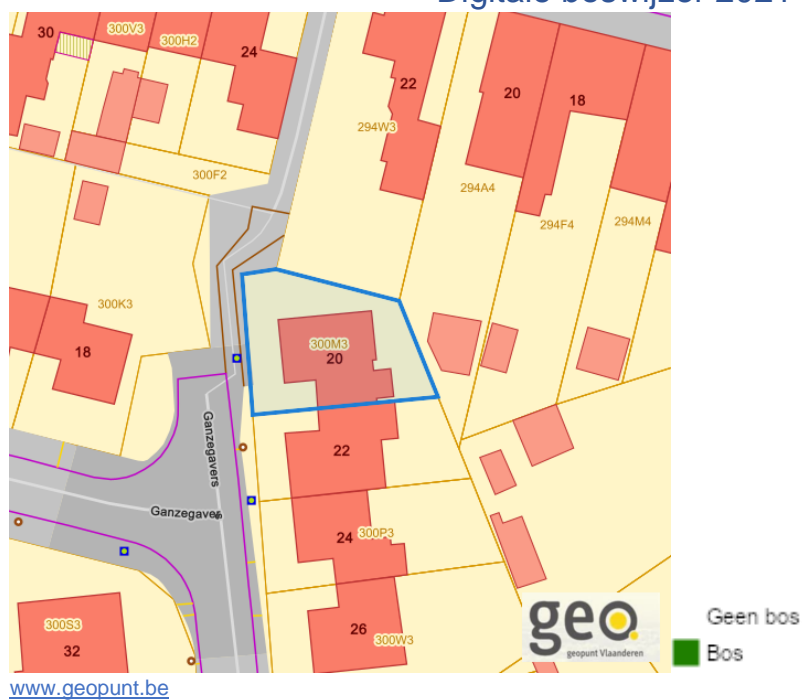
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

## Boskartering 1990

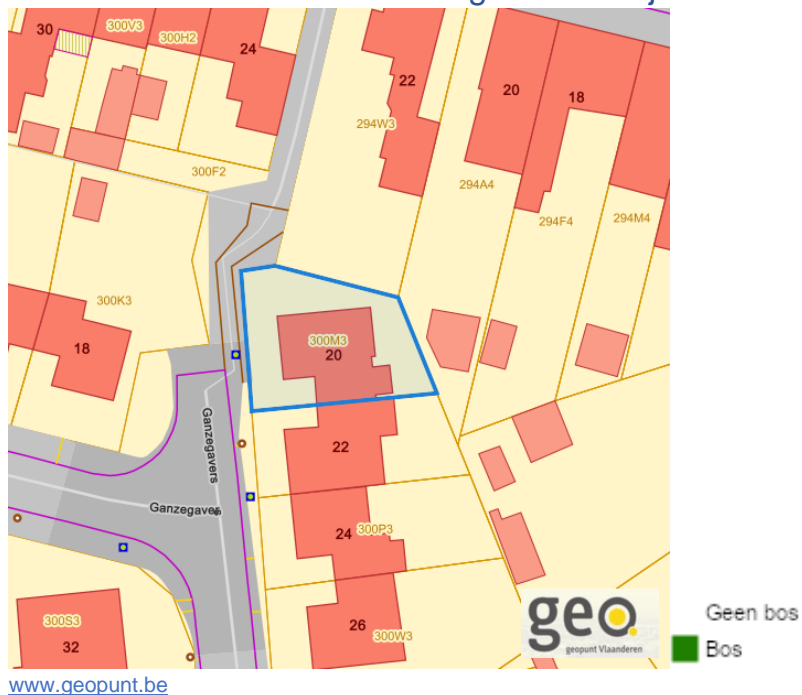


## Digitale boswijzer 2021

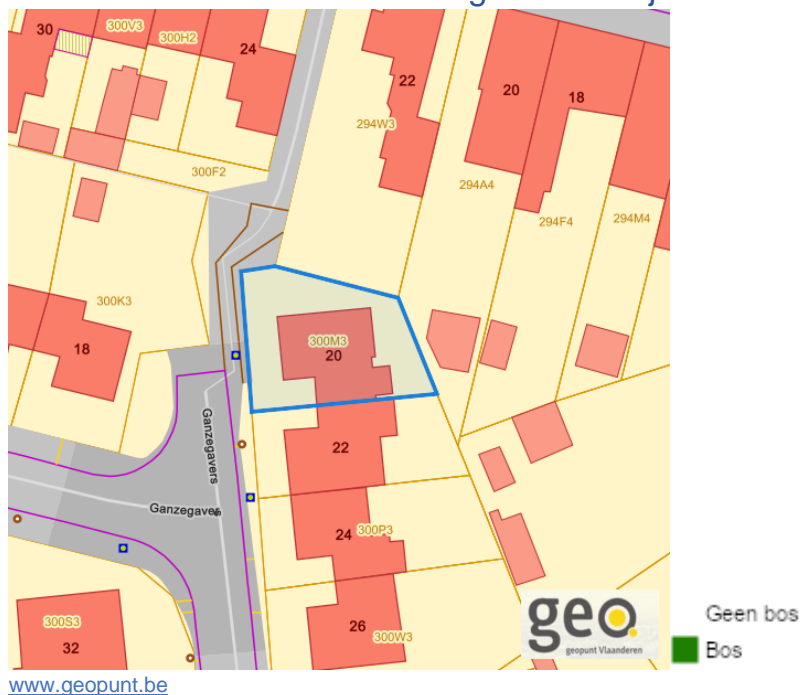


Dossier: 2024-0369/001

### Digitale boswijzer 2018

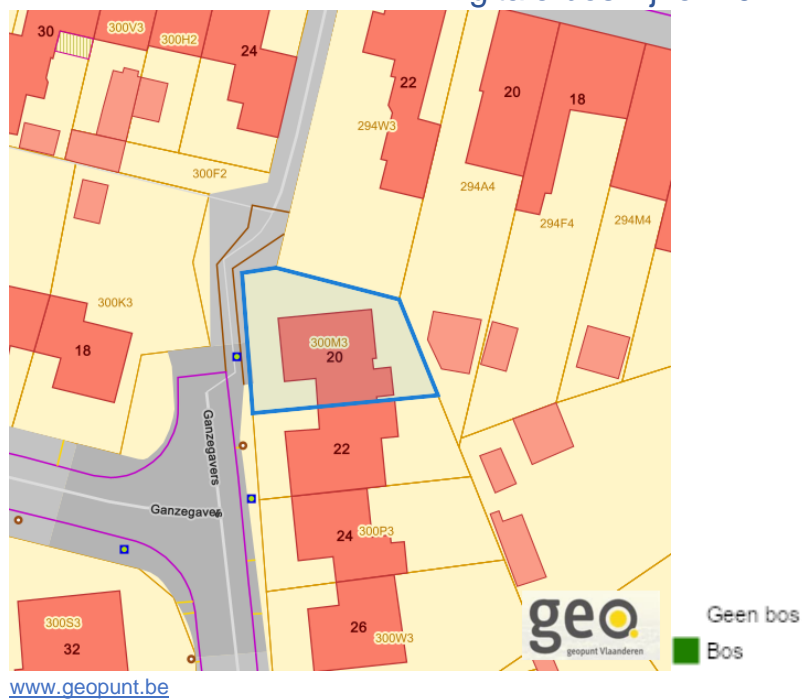


### Digitale boswijzer 2015

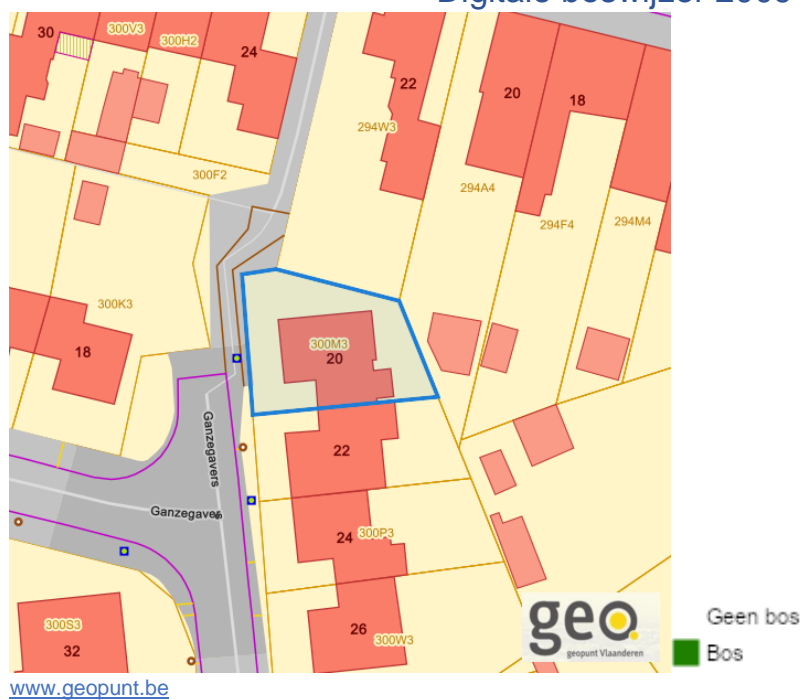


Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

## Digitale boswijzer 2012



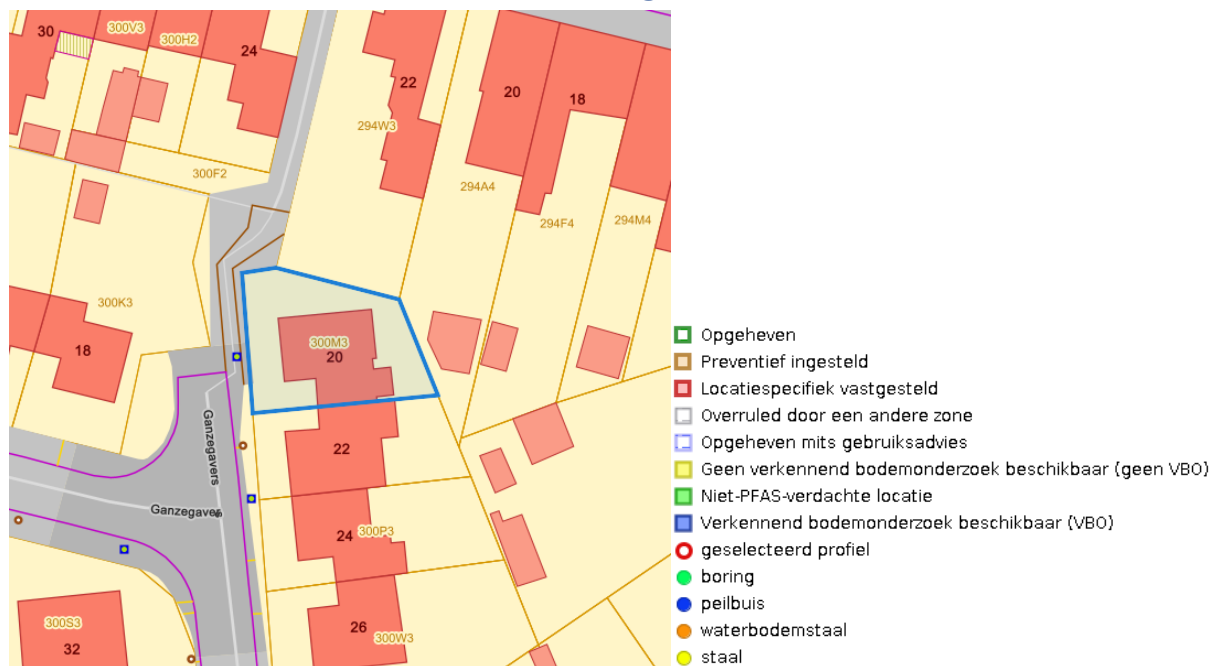
## Digitale boswijzer 2009



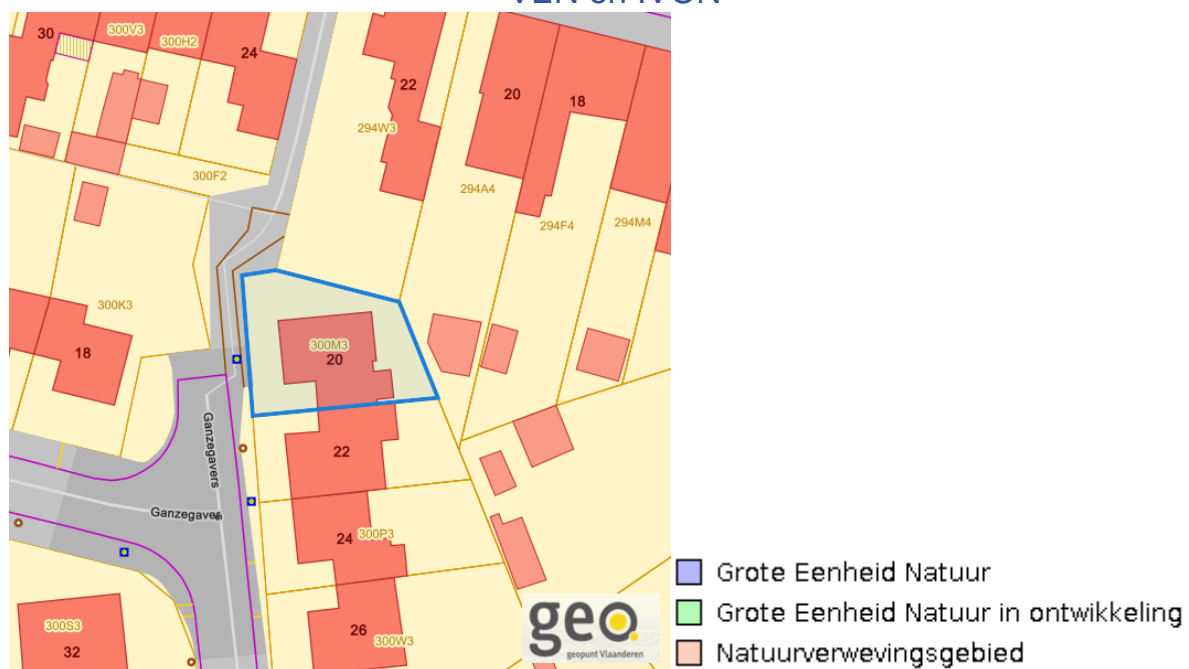
Dossier: 2024-0369/001

## Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

## PFAS



## VEN en IVON



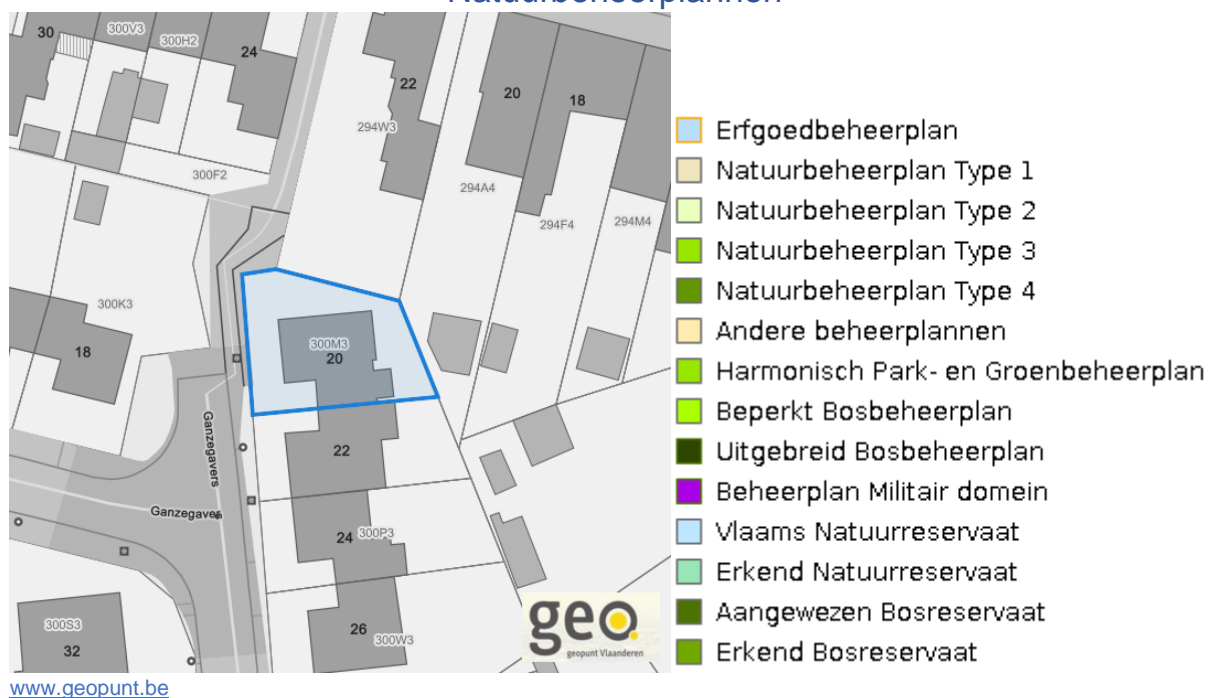
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0369/001

## Jachtterreinen

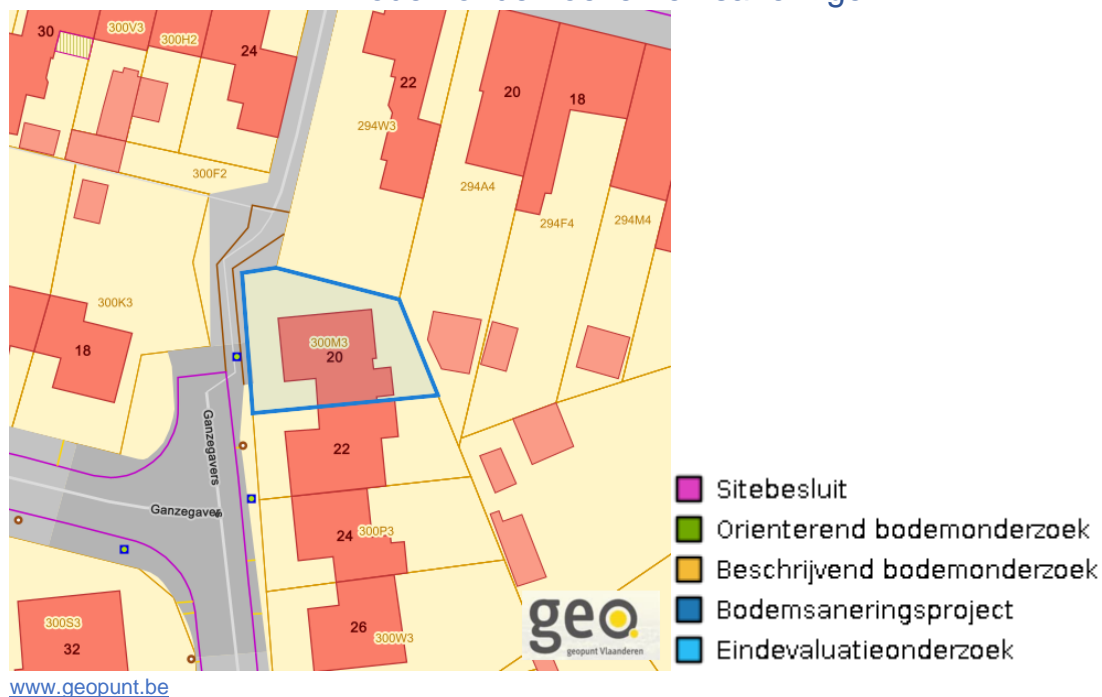


## Natuurbeheerplannen





## Bodemonderzoeken en saneringen



---

*Recht van voorkoop*

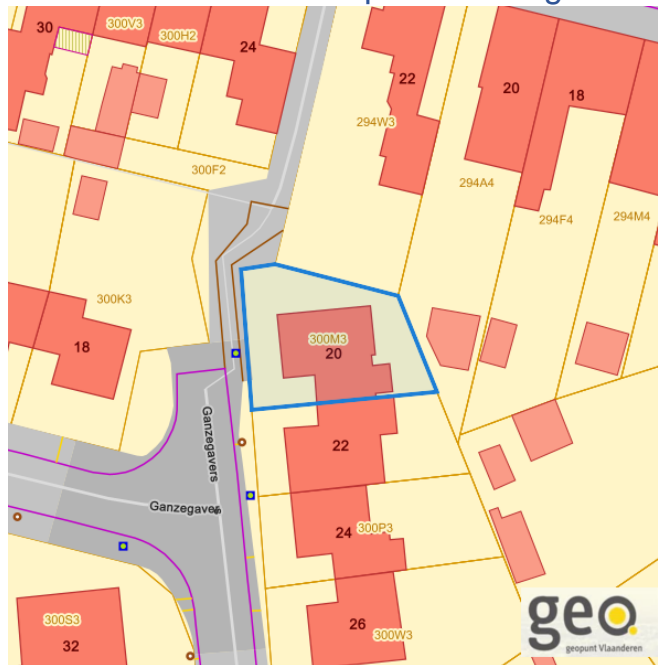
---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0369/001

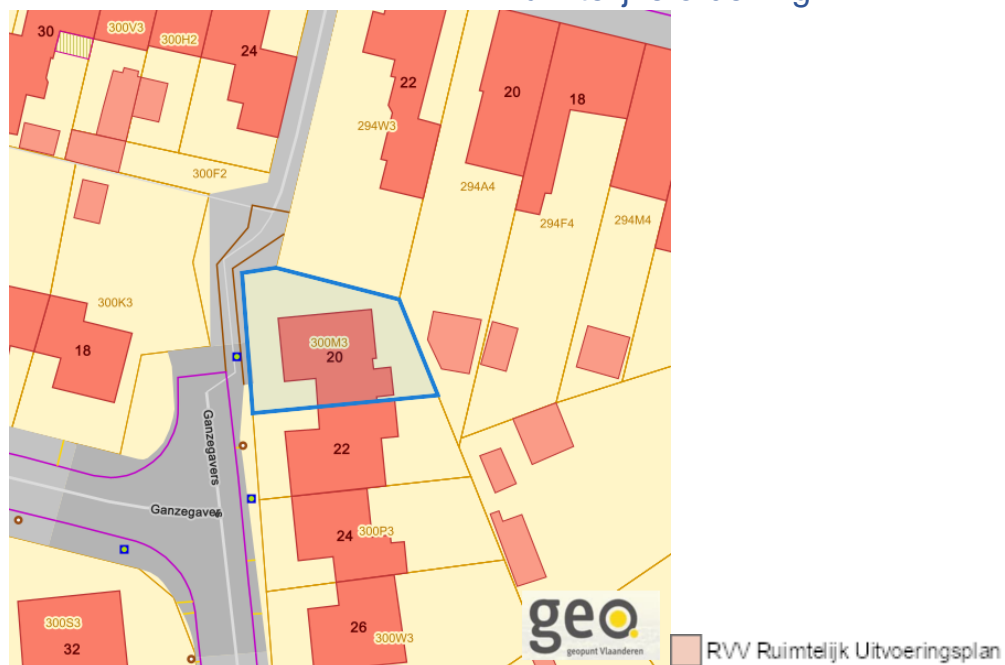
---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

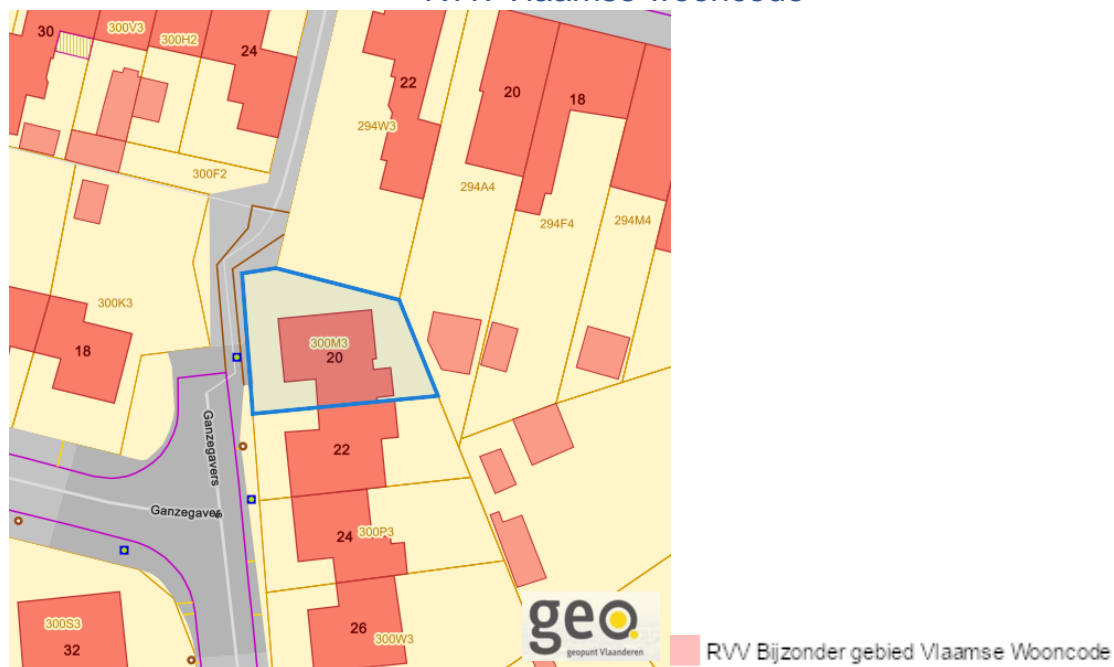
---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Rvv: Vlaamse wooncode

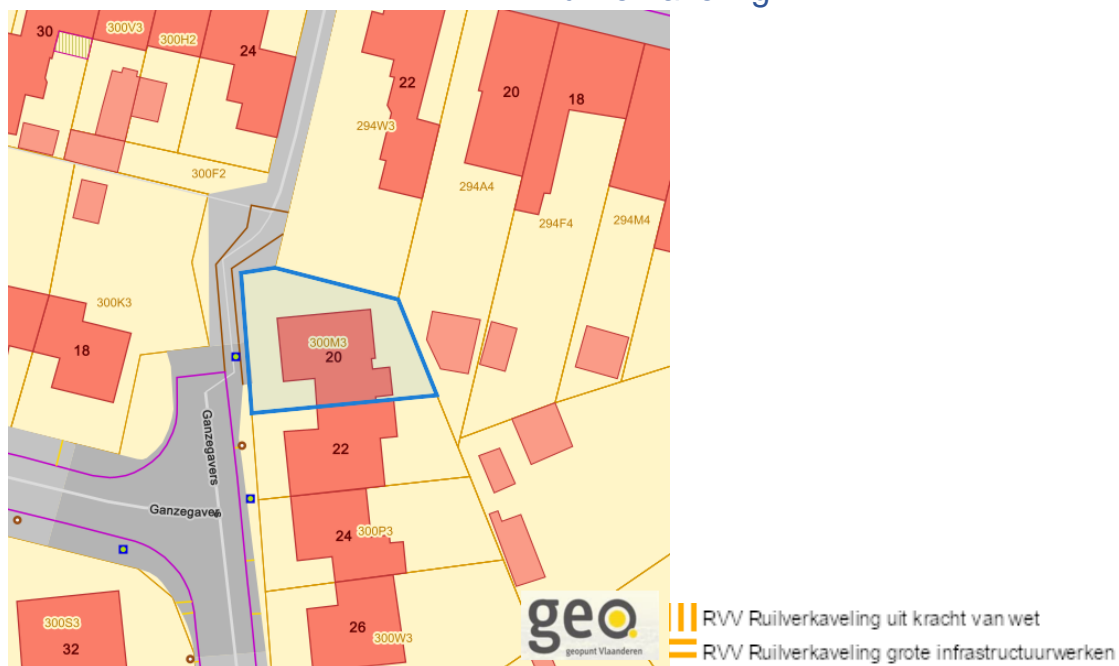
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0369/001

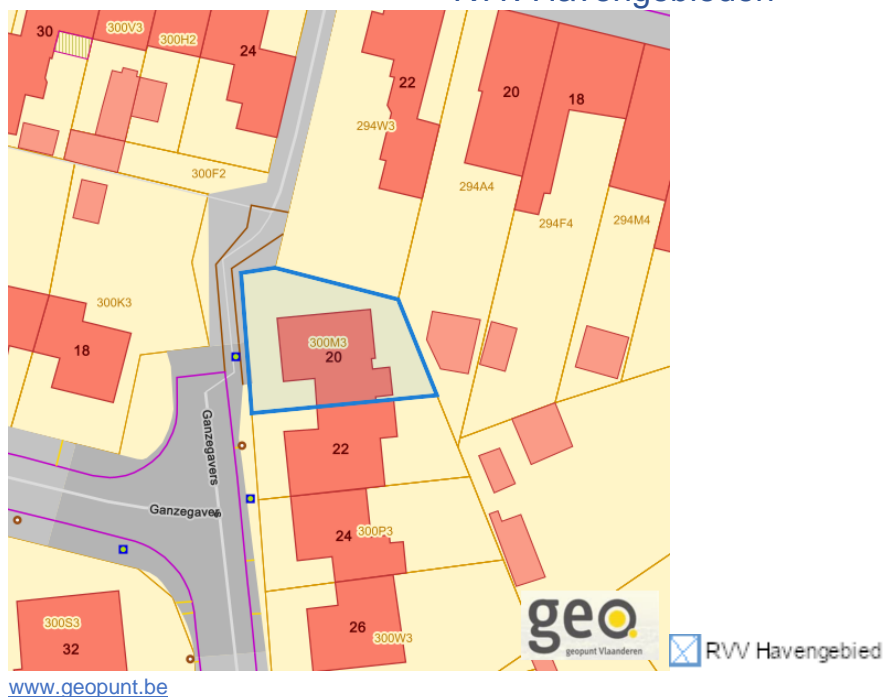
Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

## Rvv: Ruilverkaveling



## Rvv: Havengebieden

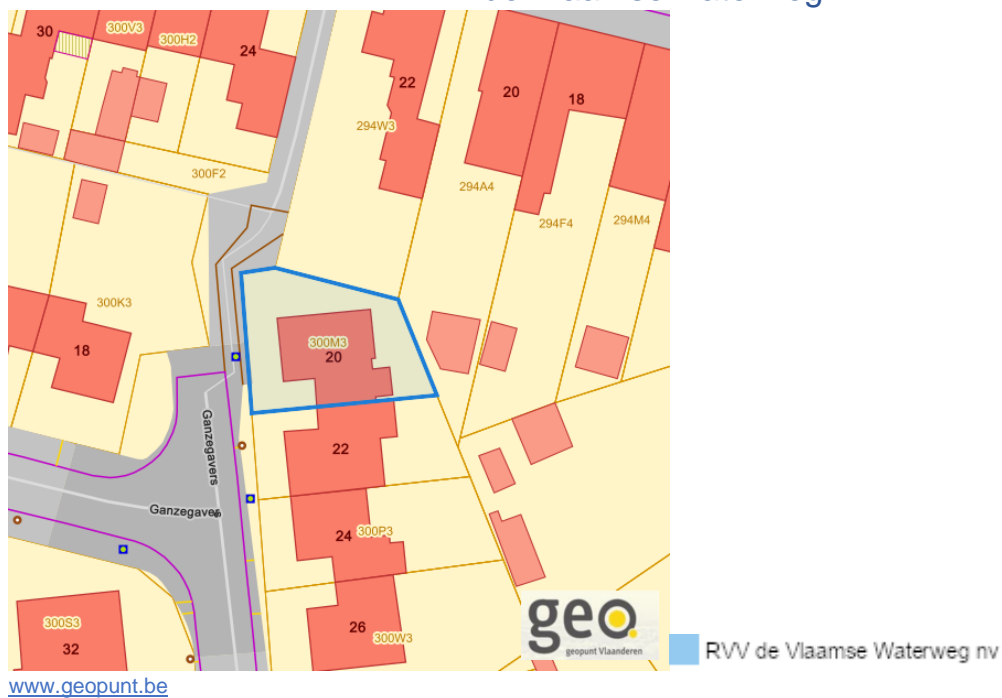


Dossier: 2024-0369/001

Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten

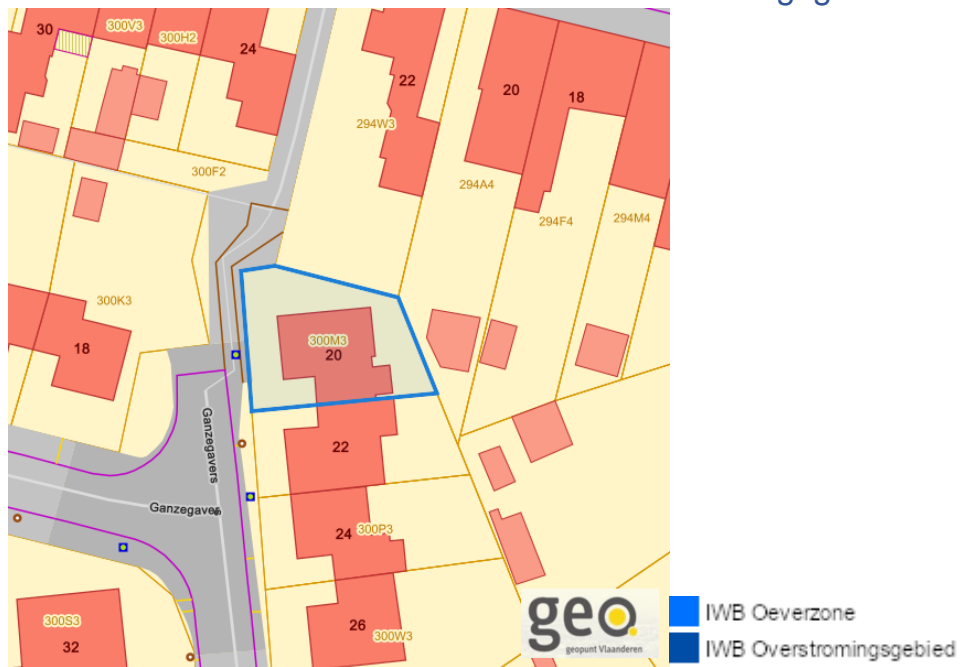


Dossier: 2024-0369/001

Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

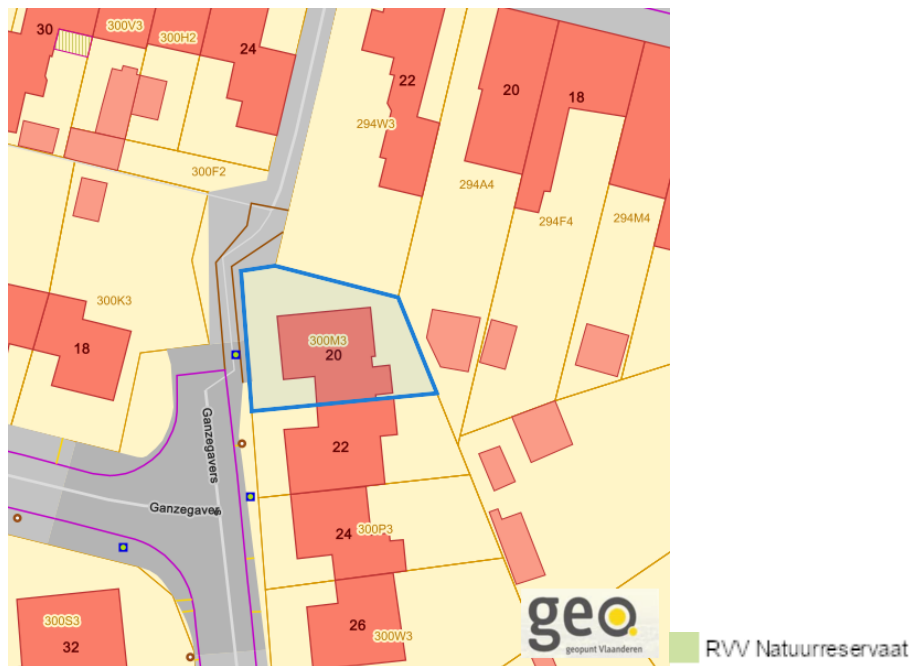
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuureservaten



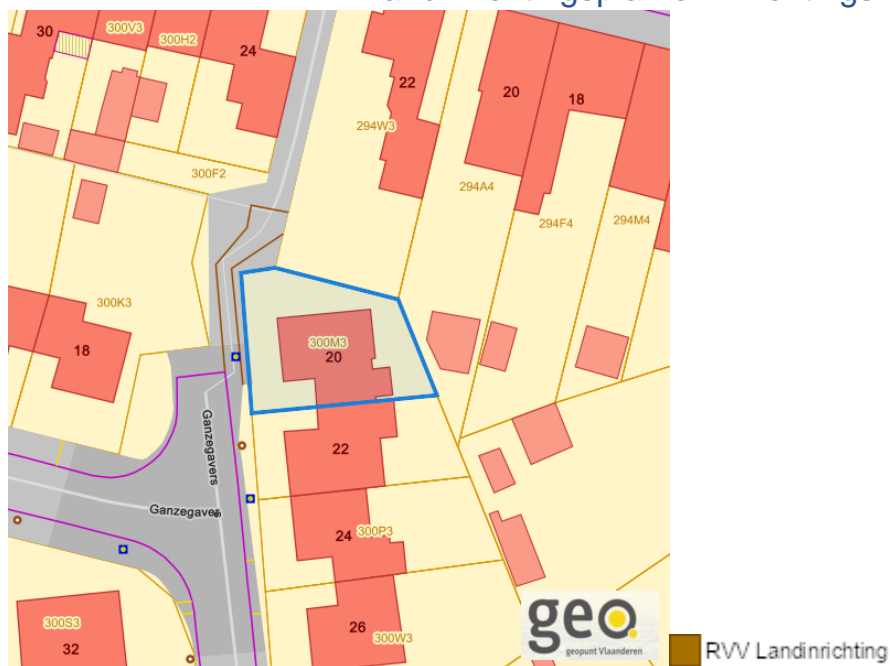
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0369/001

Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

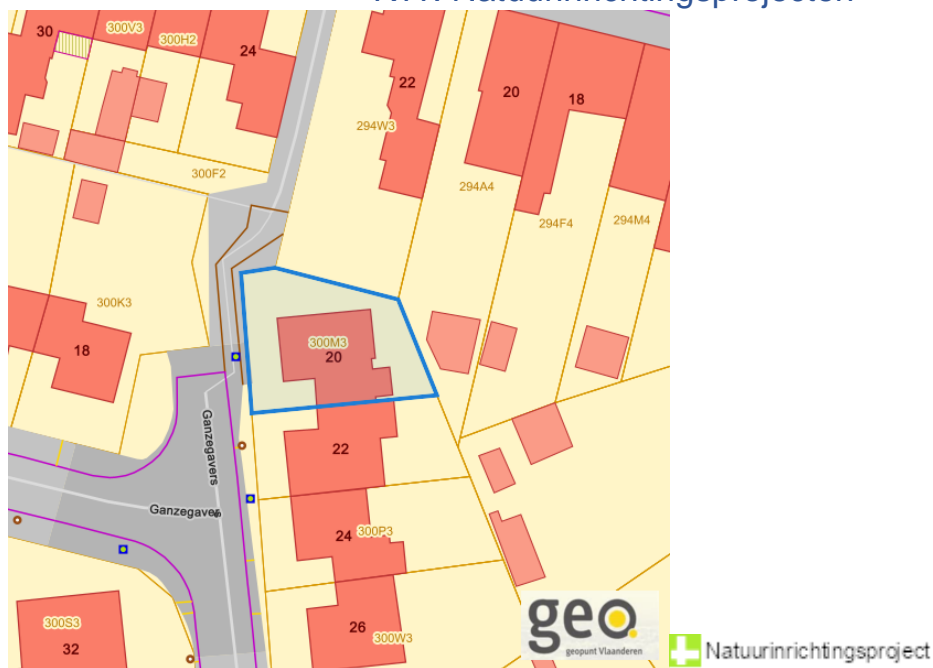
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0369/001

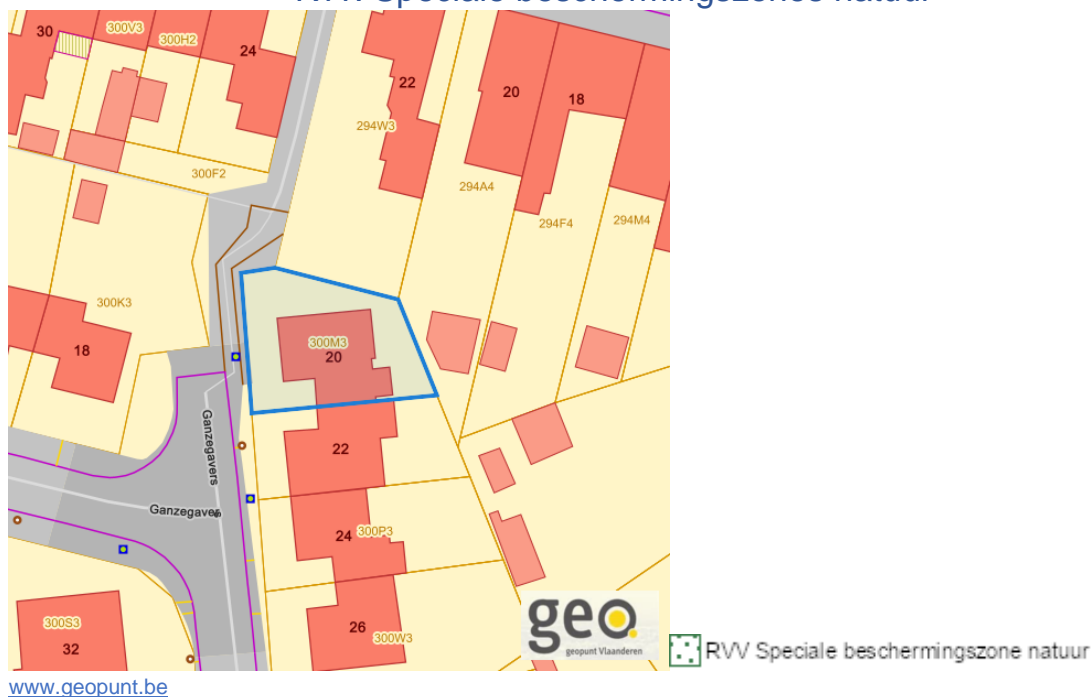
Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



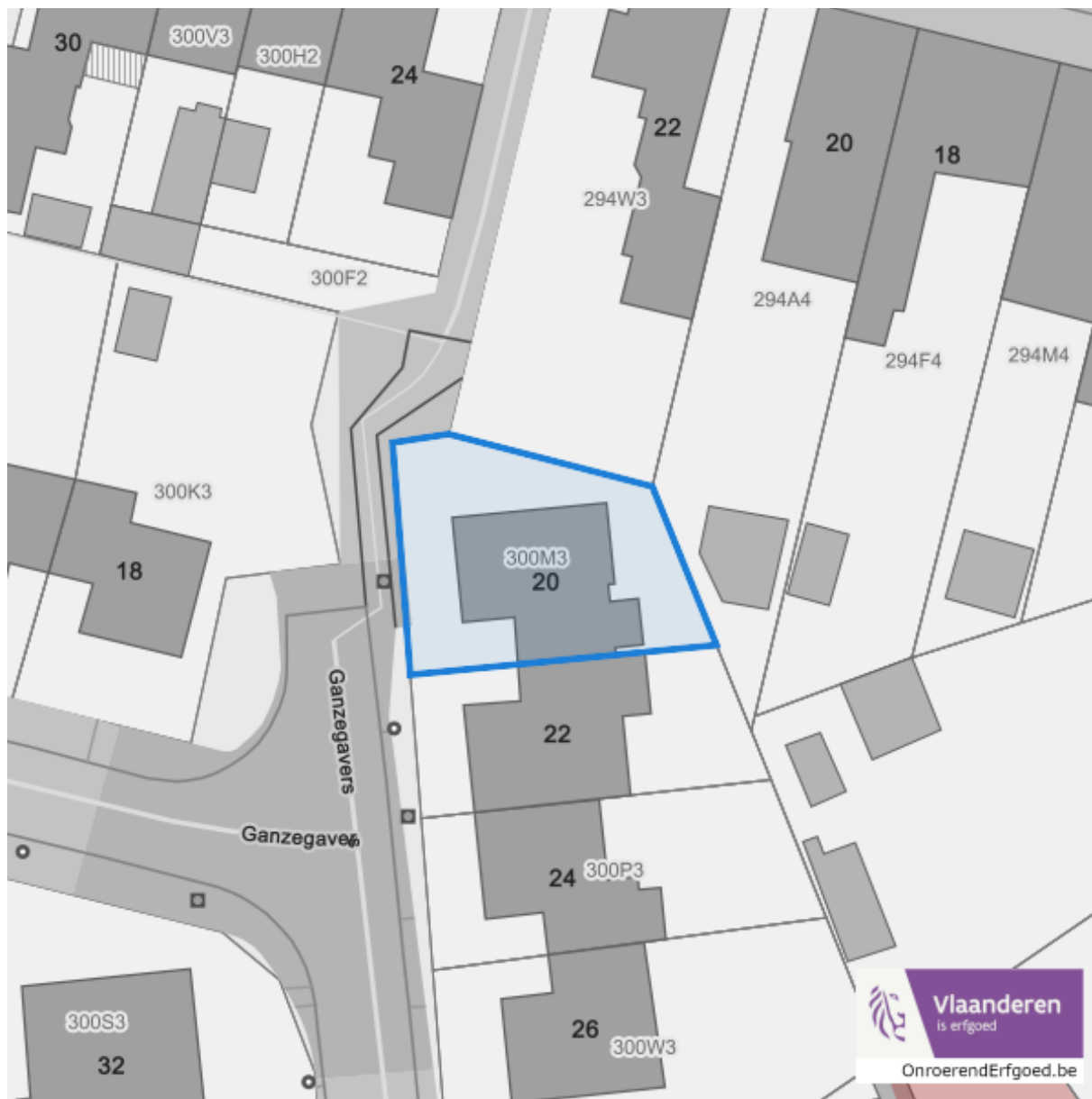
### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 2024-0369/001



Beschermd onroerend erfgoed



---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

**Beschermd archeologische sites**

■ Beschermd archeologische site

**Beschermd cultuurhistorische landschappen**

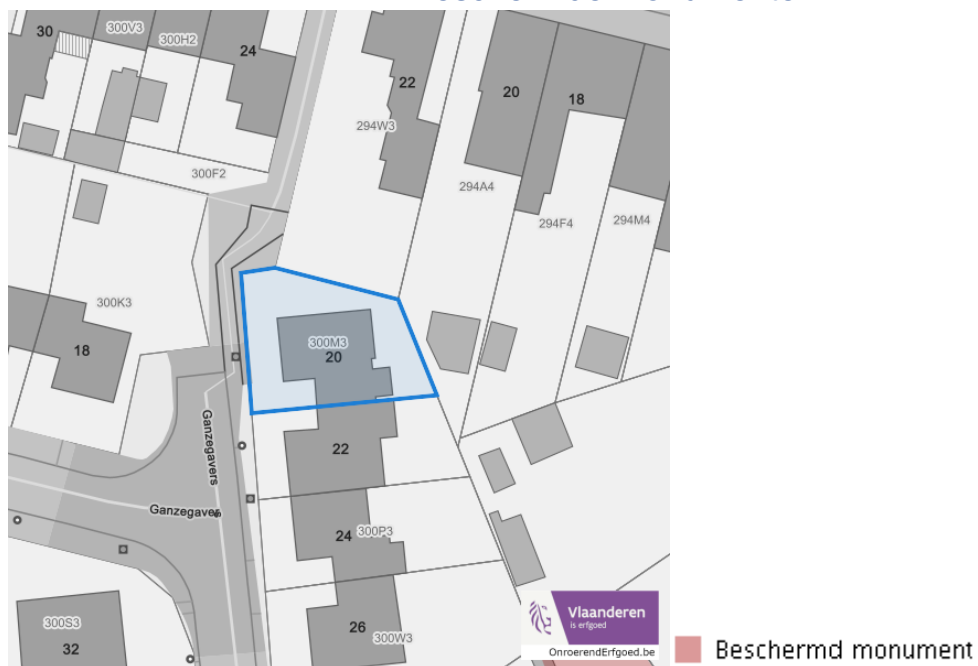
■ Beschermd landschap

Dossier: 2024-0369/001

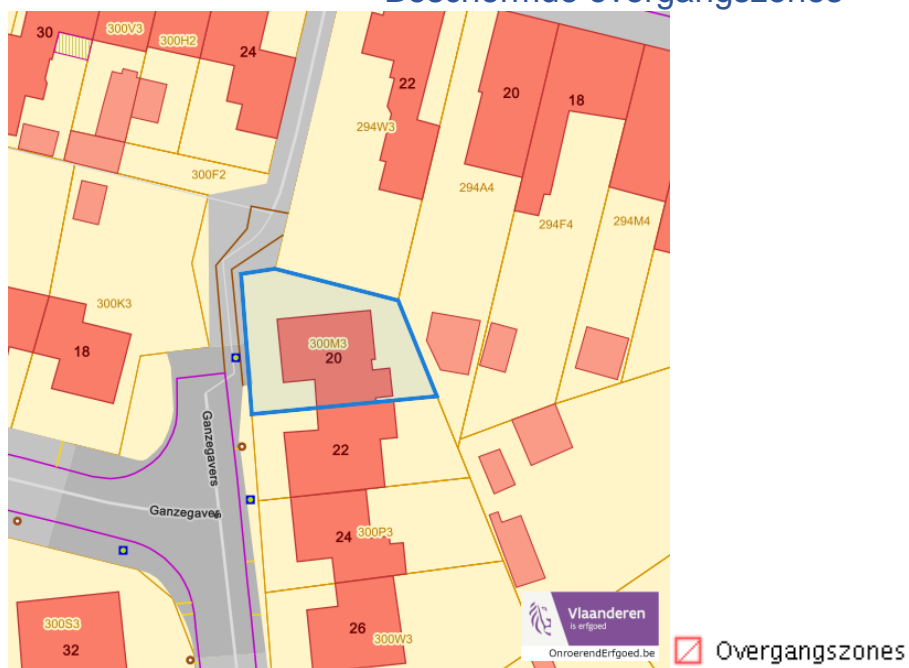
Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

## Beschermd monumenten



## Beschermd overgangszones



Dossier: 2024-0369/001

Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



Dossier: 2024-0369/001

Vastgestelde inventarissen



---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

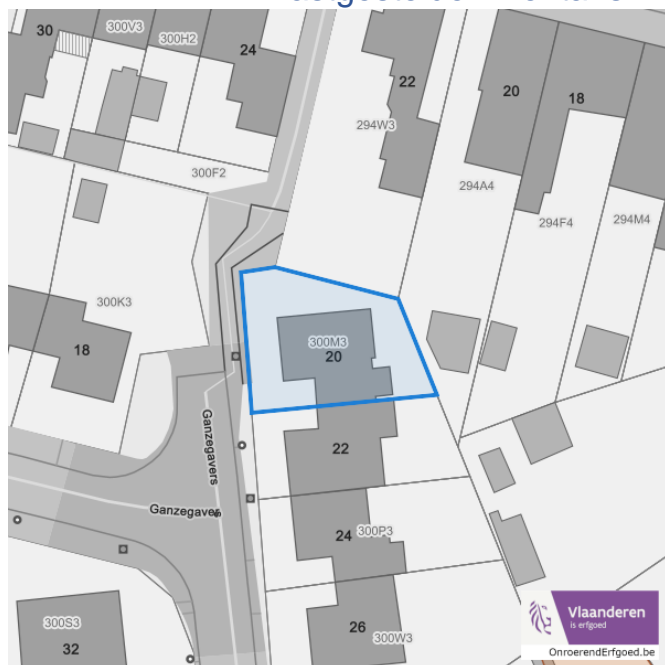

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

## Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

## Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed

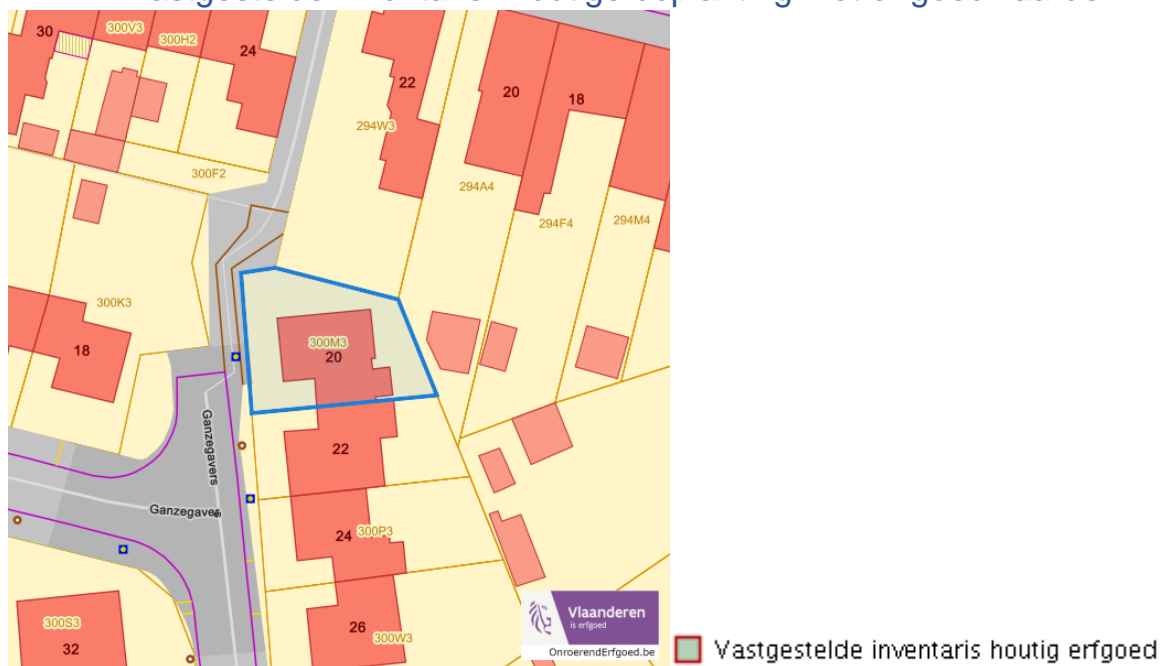

 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 2024-0369/001

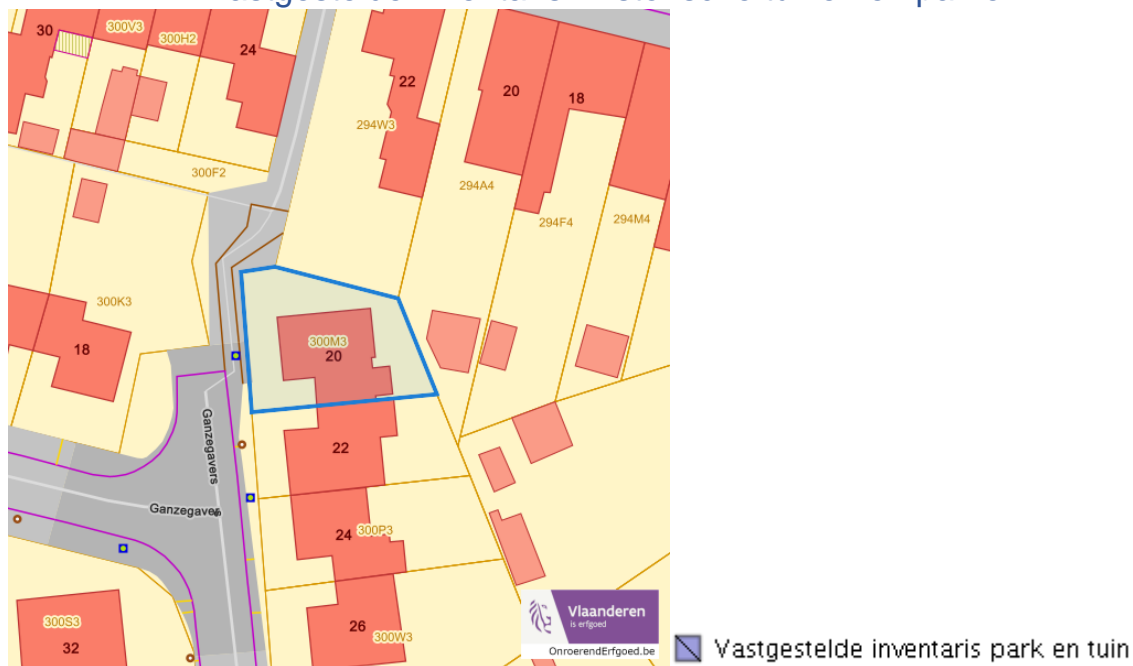
Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

## Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



## Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

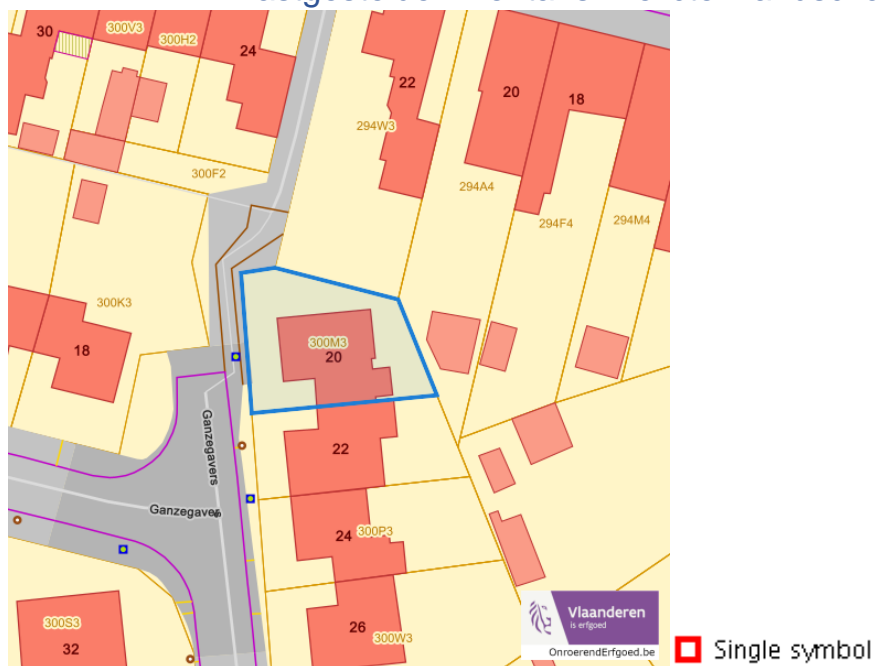


Dossier: 2024-0369/001

Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 2024-0369/001



---

*Wetenschappelijke inventarissen*

---



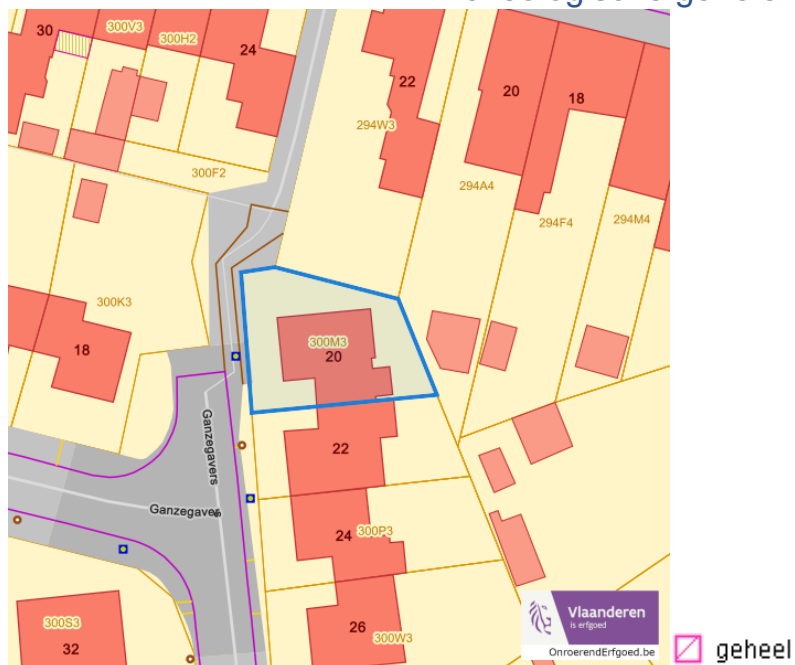
Dossier: 2024-0369/001

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 2024-0369/001

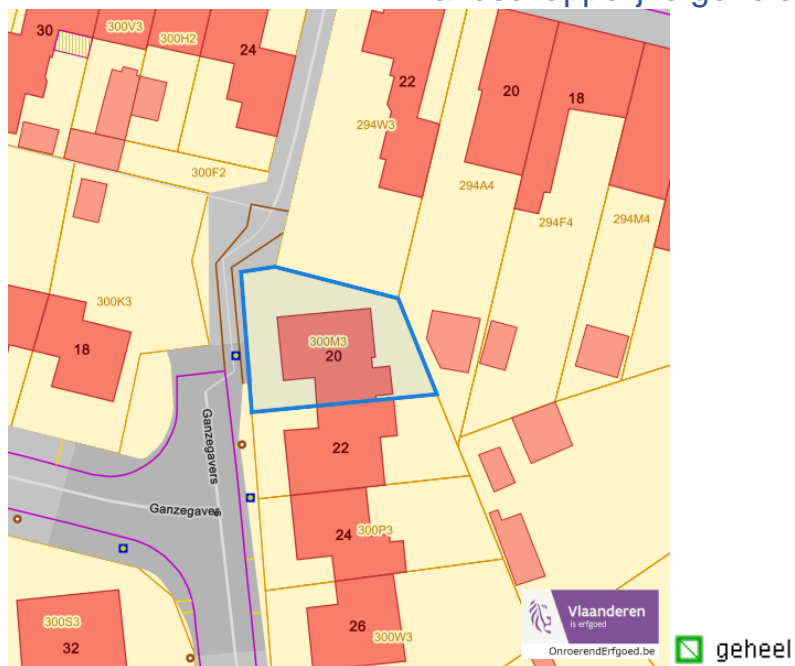
Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

## Landschappelijke elementen



## Landschappelijke gehelen



Dossier: 2024-0369/001

*Unesco werelderfgoed*

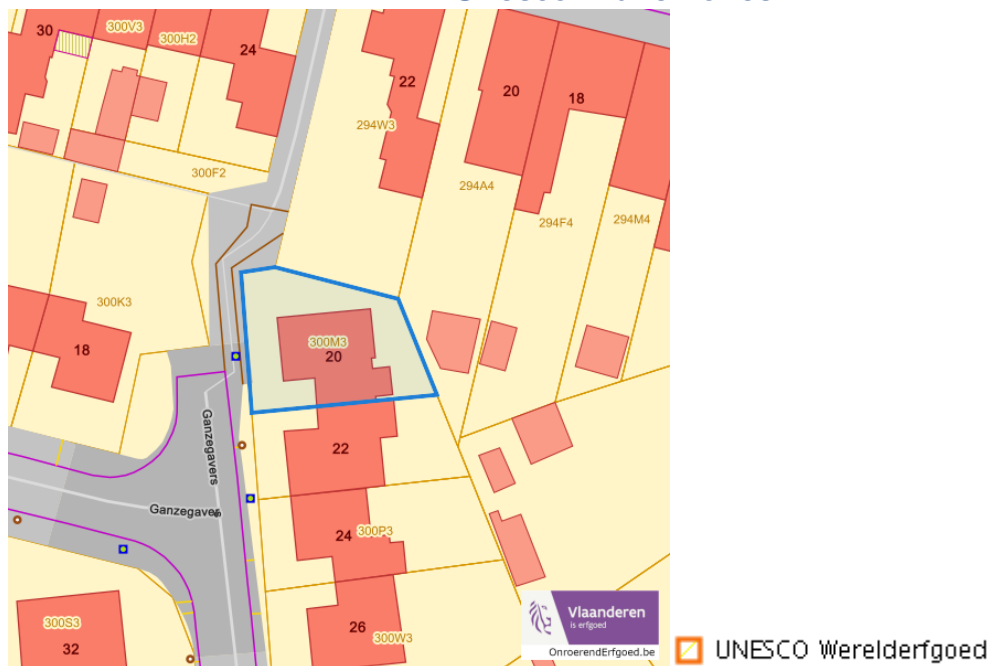


---

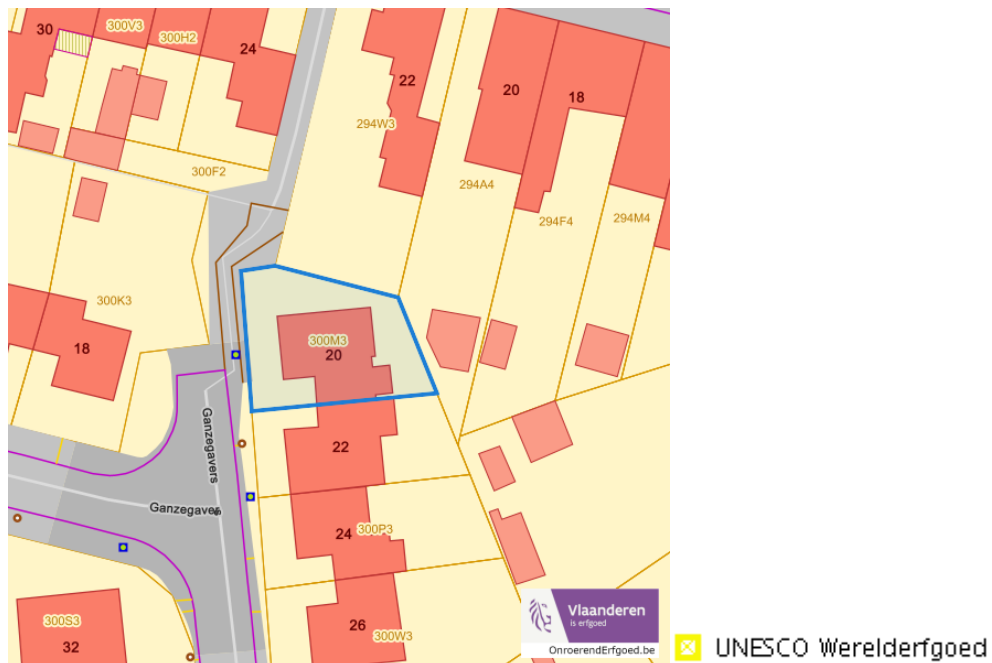
*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones

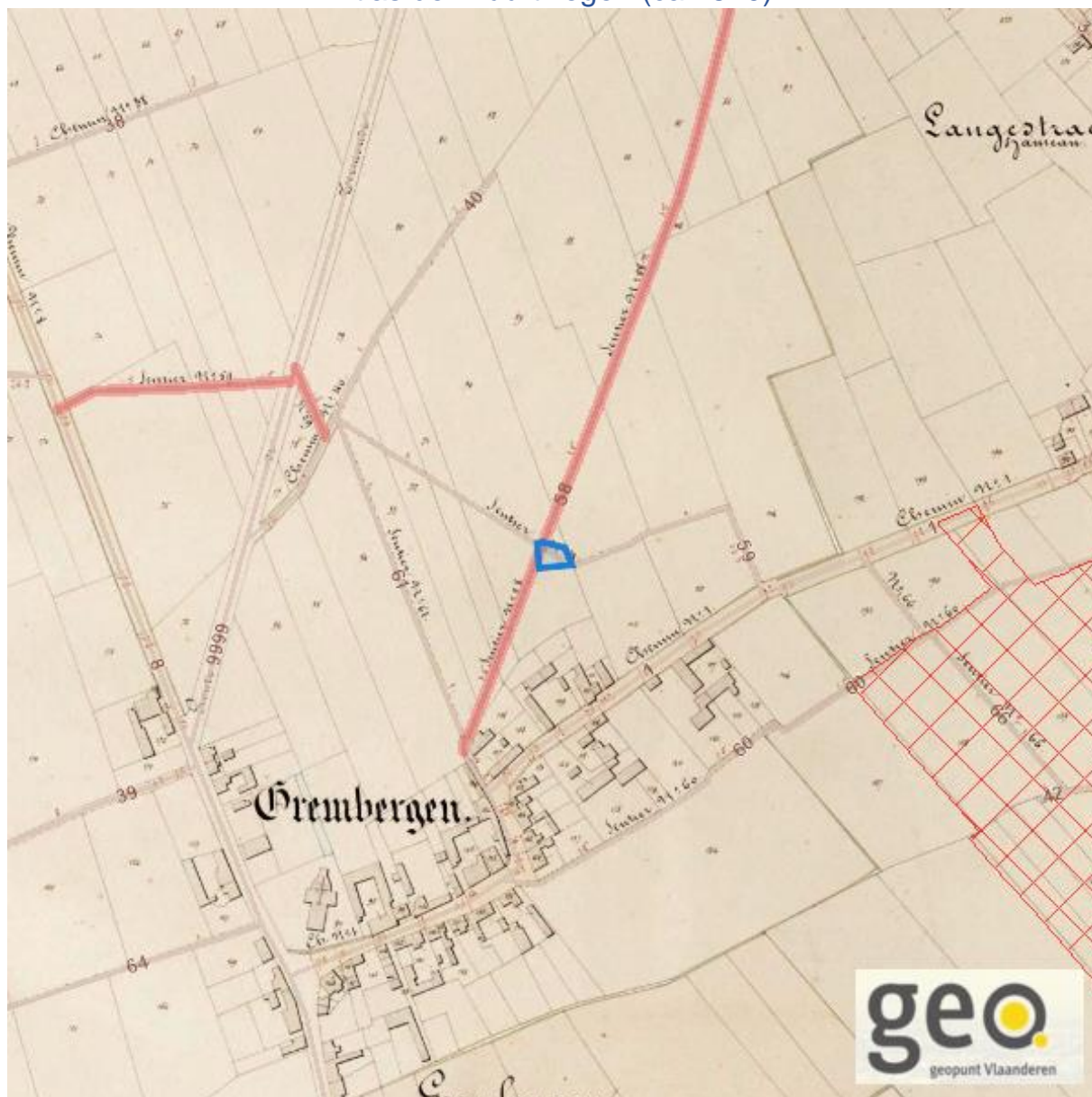


## Unesco: Kernzones



Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0369/001

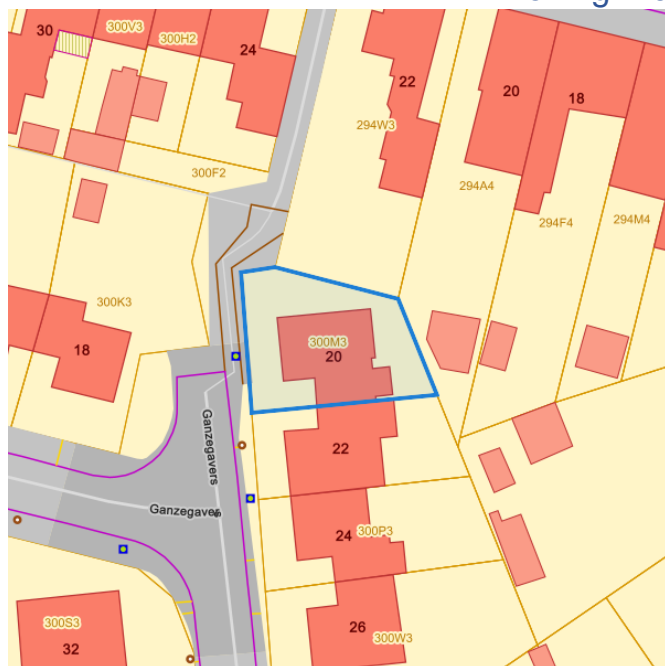
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 08/05/2024 - r1ykh93b295tmtpgae2qnrjfvuv318pnyo5c7n

---

 Wonen
 

---

## Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

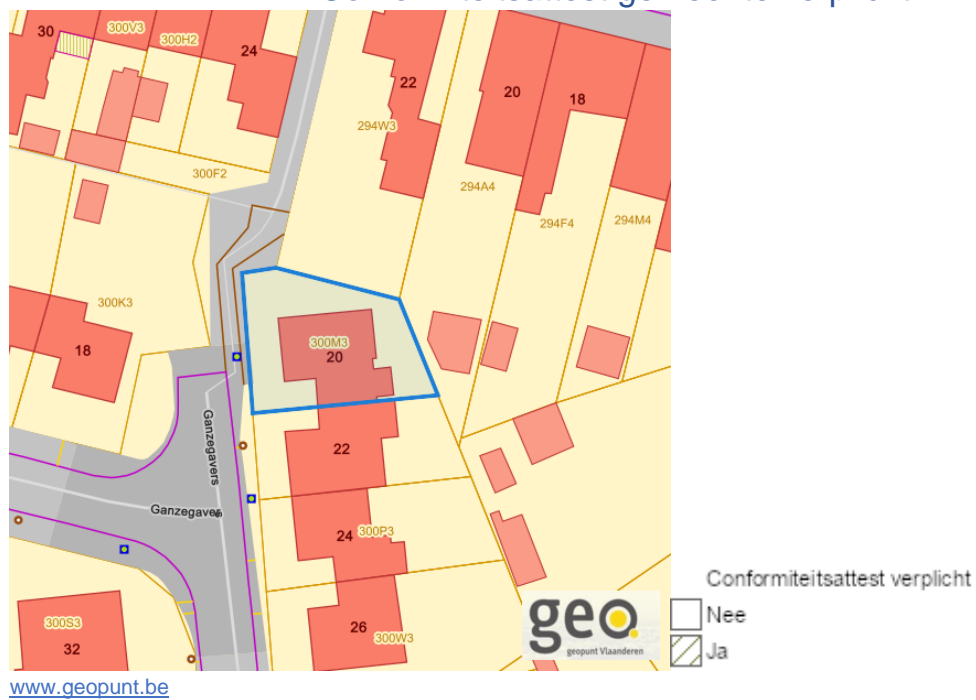
- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0369/001

Ganzegavers 20, 9200 Grembergen

## Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 2024-0369/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 08/05/2024 - r1ykh93b295tmtpgae2qnrjfvuv318pnyo5c7n