

DC à la carte



Langestraat 136, 9240 Zele
42402C0112/00T003

[Locatie](#)
[Omgeving](#)
[Kadaster](#)
[Gewestplan](#)
[Water](#)
[Natuur](#)
[Recht van voorkoop](#)
[Beschermd onroerend erfgoed](#)
[Vastgestelde inventarissen](#)
[Wetenschappelijke inventarissen](#)
[Unesco werelderfgoed](#)
[Historische kaarten](#)
[Wonen](#)

Dossier: 2026-0661/001

Locatie



Dossier: 2026-0661/001

Omgeving



Kadaster

Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 2026-0661/001

[illegible]

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Gewestplan



www.geopunt.be

[Gewestplan legende](#)

Dossier: 2026-0661/001

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Langestraat 136, 9240 Zele

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



Signaalgebieden



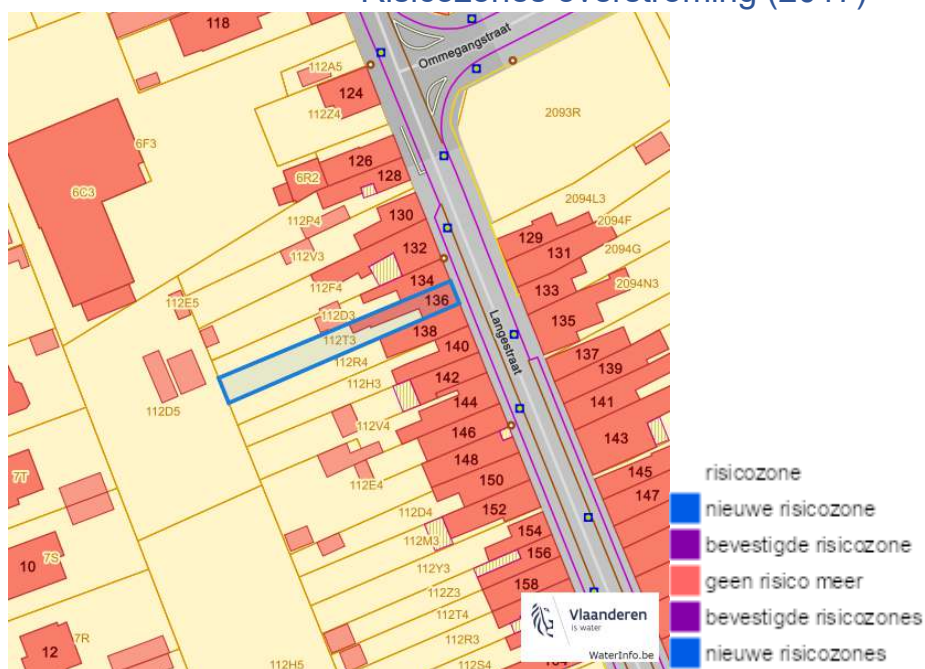
Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Recent overstroomde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



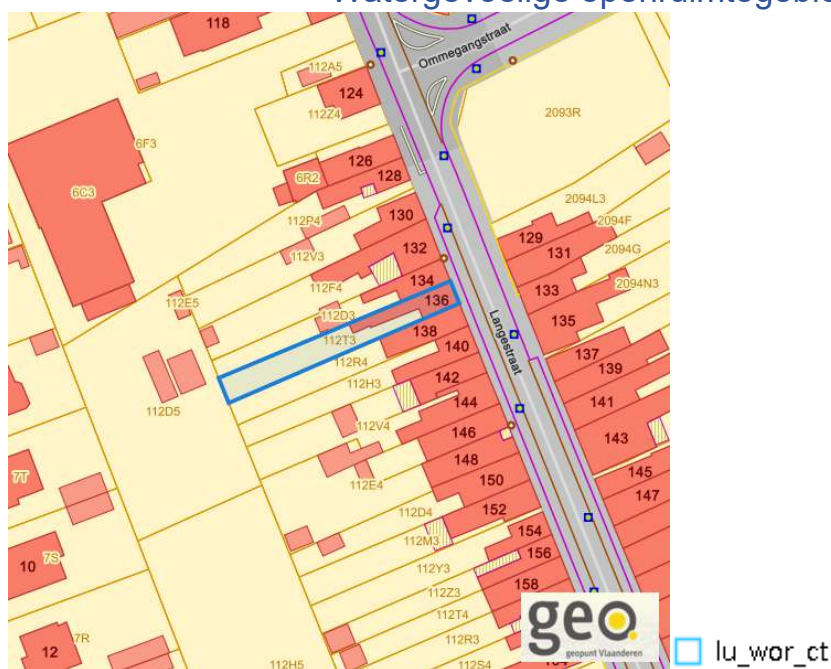
Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Van nature overstroombare gebieden



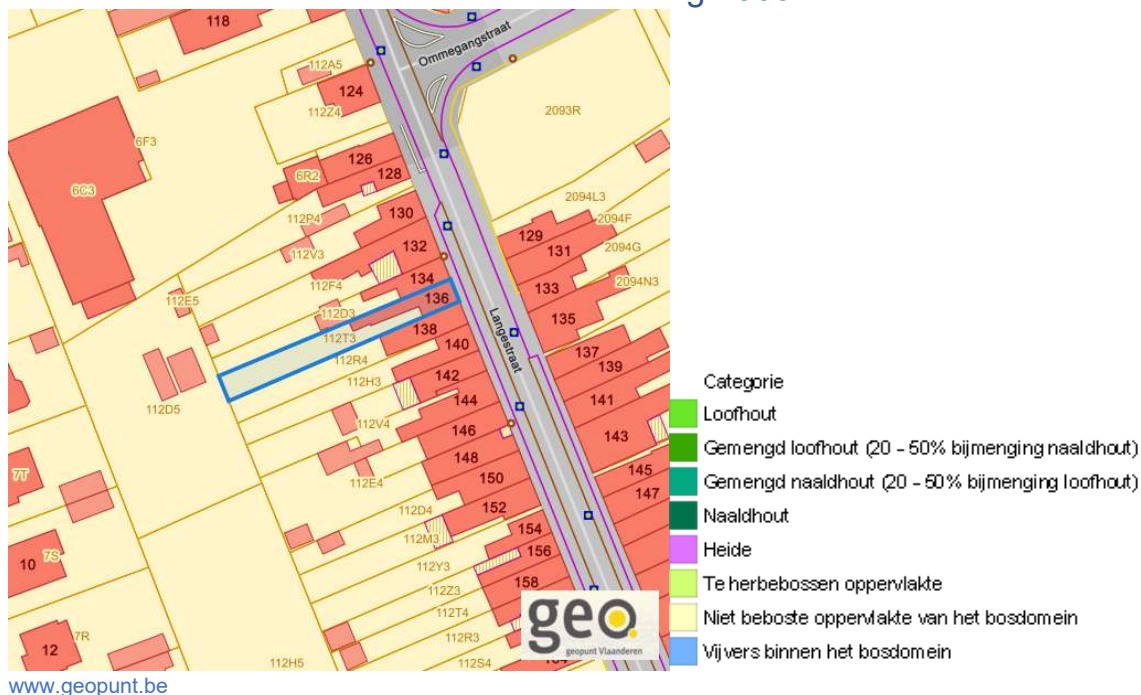
Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 2026-0661/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



Groenkaart Vlaanderen (2021)



Categorie

- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naalddhout)
- Gemengd naalddhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naalddhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

Geen bos
Bos

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 11/06/2026 - mckulsvundmeuw h5revxchv lgsamjfpwb igydwin

Langestraat 136, 9240 Zele

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009



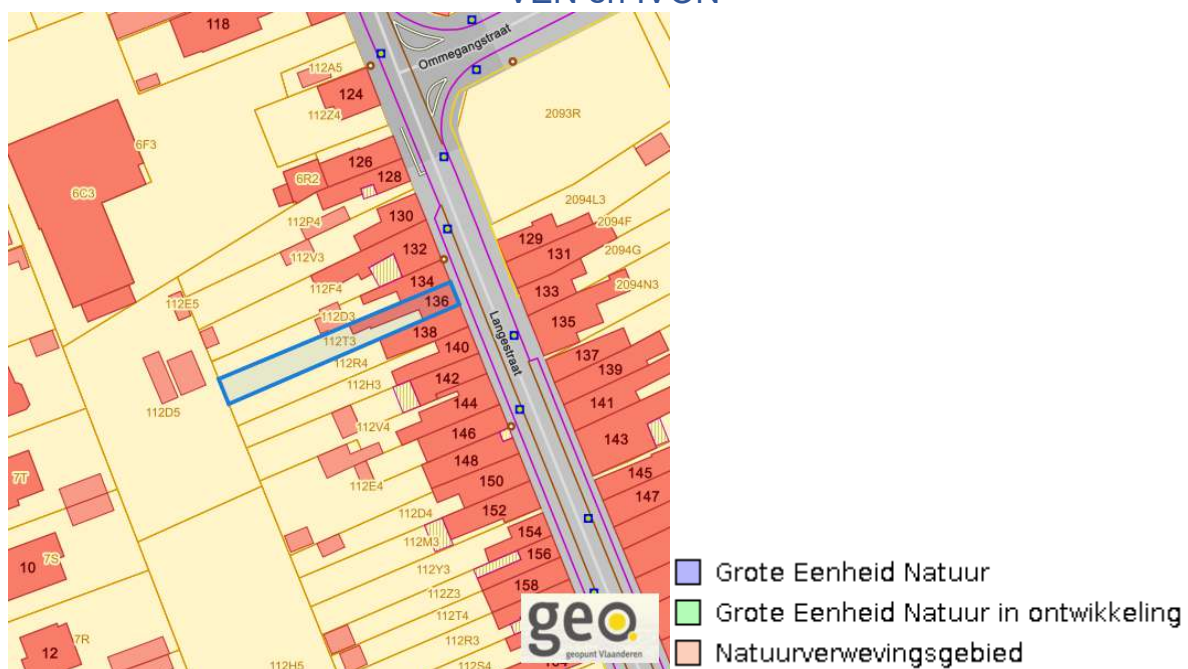
Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

PFAS



VEN en IVON



www.geopunt.be

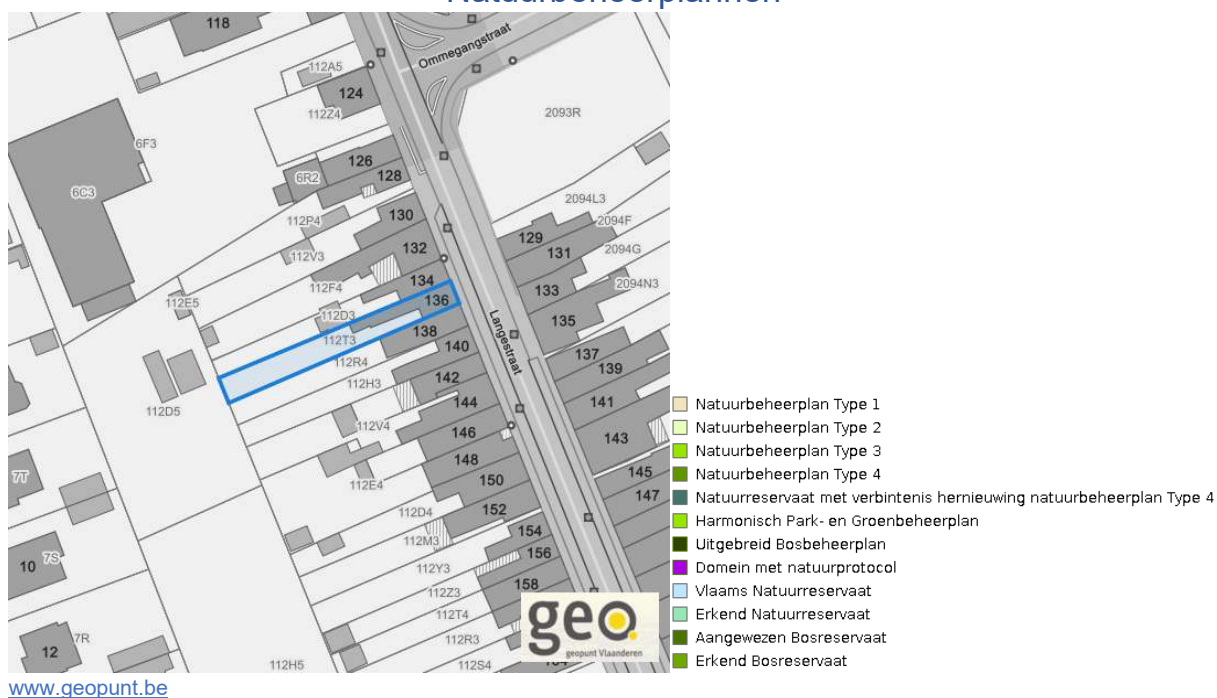
Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Jachtterreinen



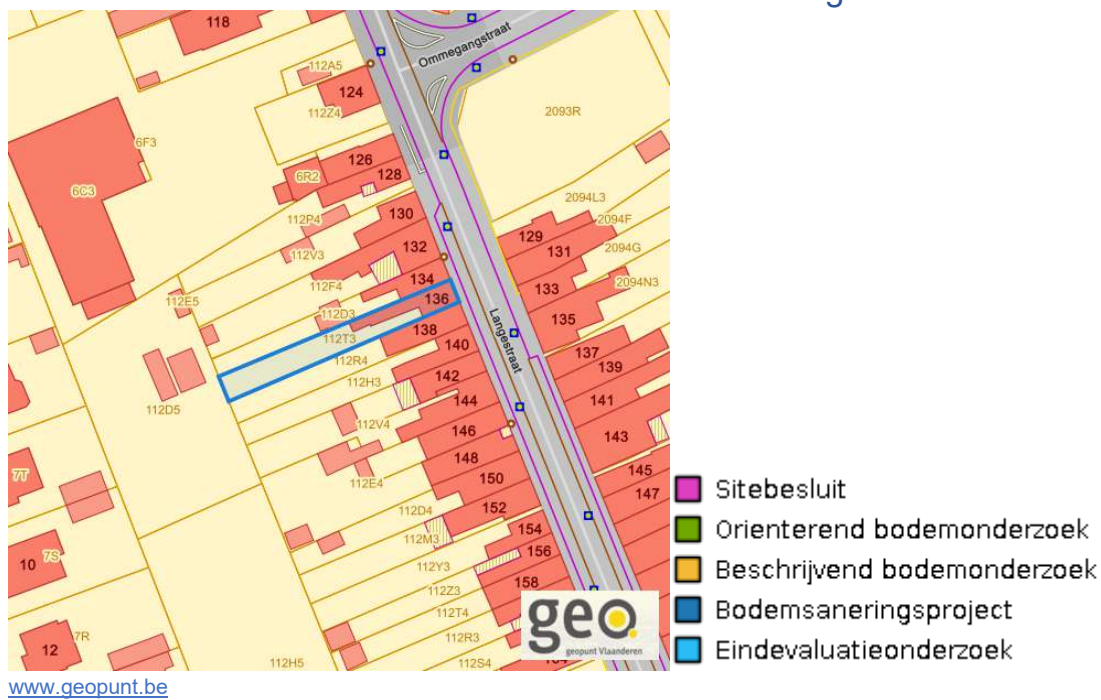
Natuurbeheerplannen



Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 2026-0661/001

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakeningen



www.geopunt.be

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



RvV Ruimtelijk Uitvoeringsplan

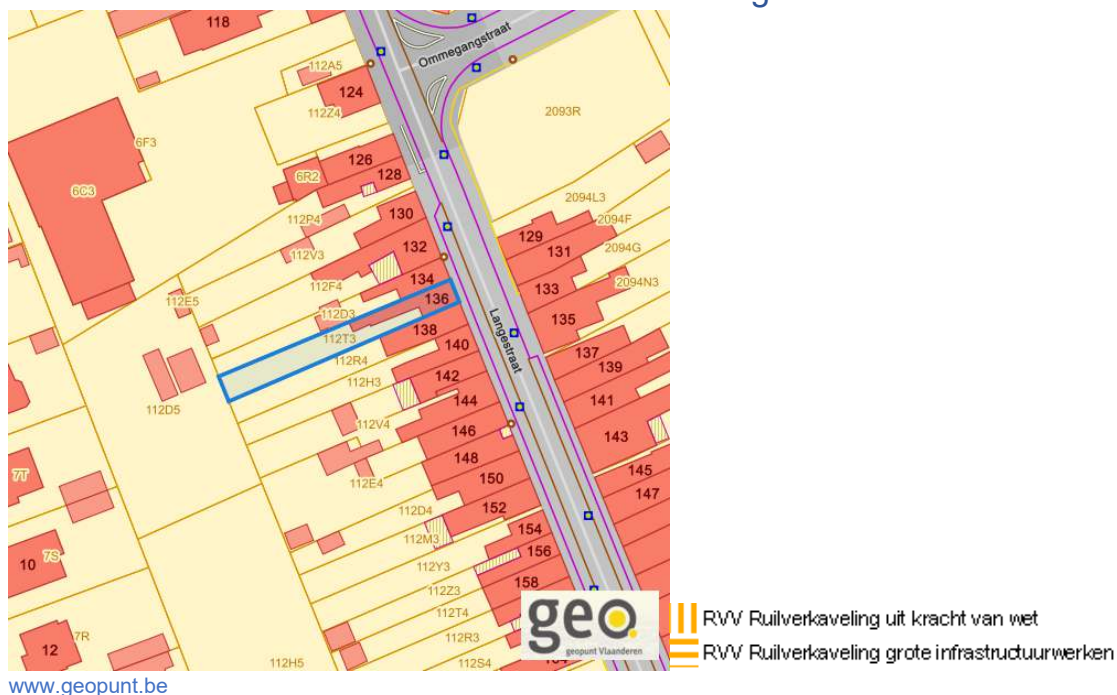
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



Rvv: Havengebieden



Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



RvW de Vlaamse Waterweg nv

www.geopunt.be

Rvv: Complexe Projecten



Complex project Projectbesluit
Complex project Voorkeursbesluit

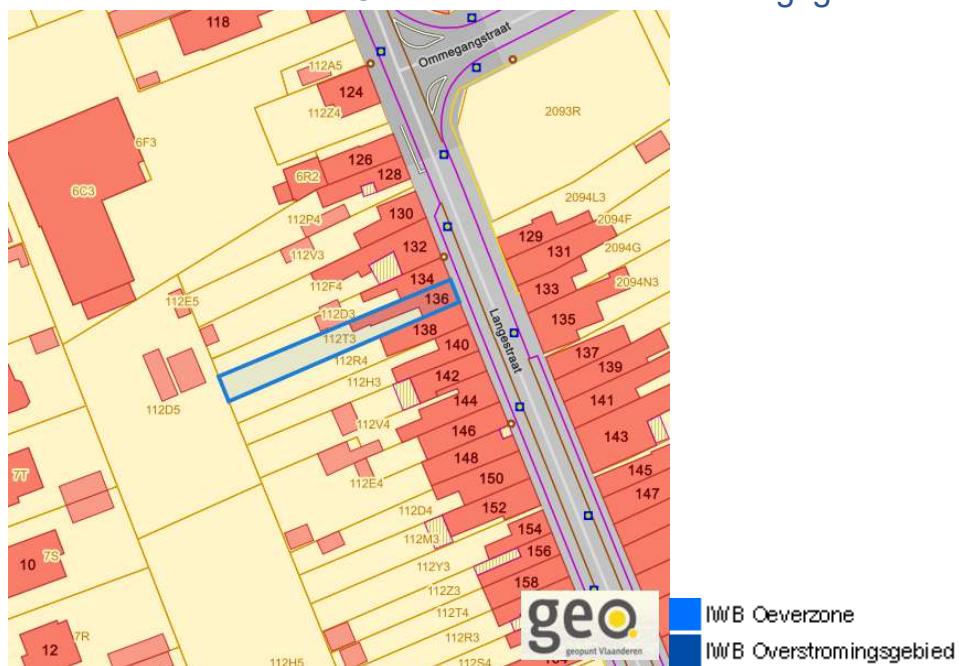
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten recht van voorloop pagina 4

Rvw: Oeverzones en overstromingsgebieden



www.geopunt.be

Rvw: Natuurreservaten



www.geopunt.be

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

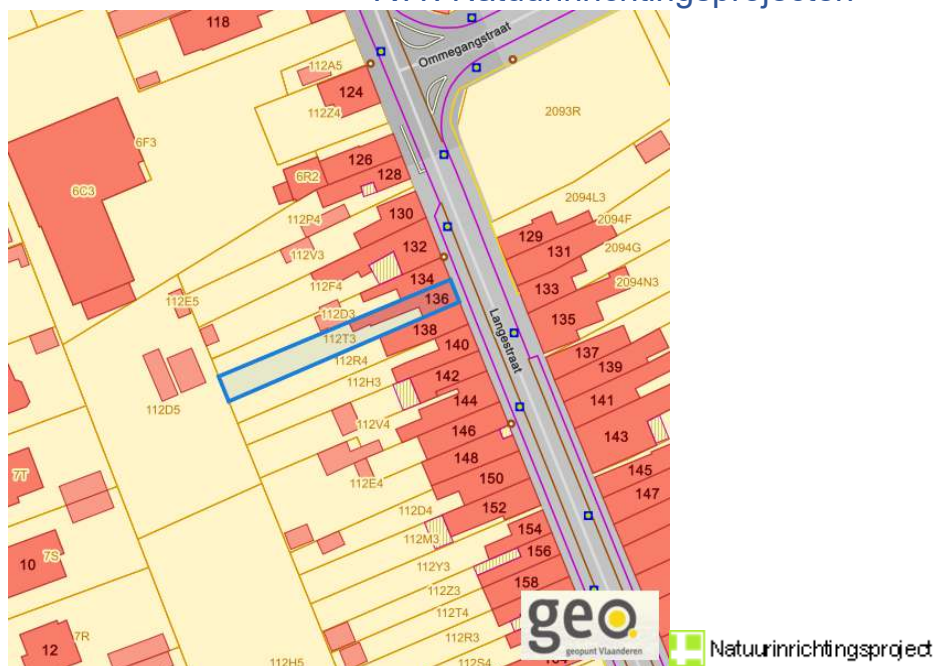
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



www.geopunt.be

Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



www.geopunt.be

Dossier: 2026-0661/001

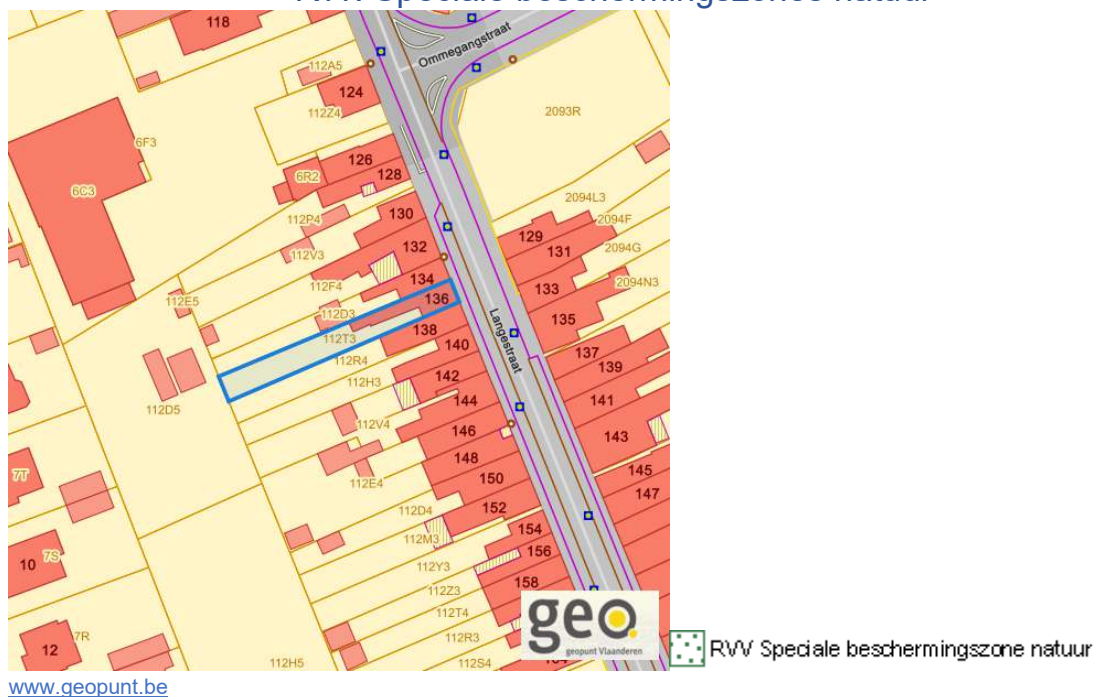
Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten recht van voorloop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



Rvv: Speciale beschermingszones natuur

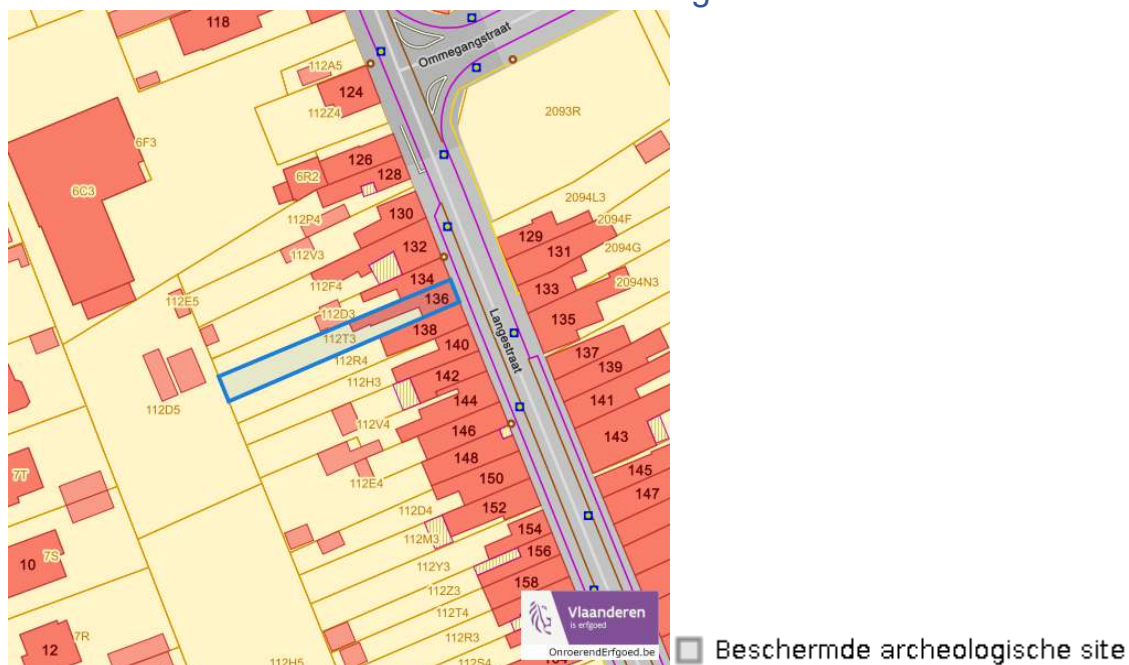


Dossier: 2026-0661/001

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



Beschermd cultuurhistorische landschappen



Dossier: 2026-0661/001

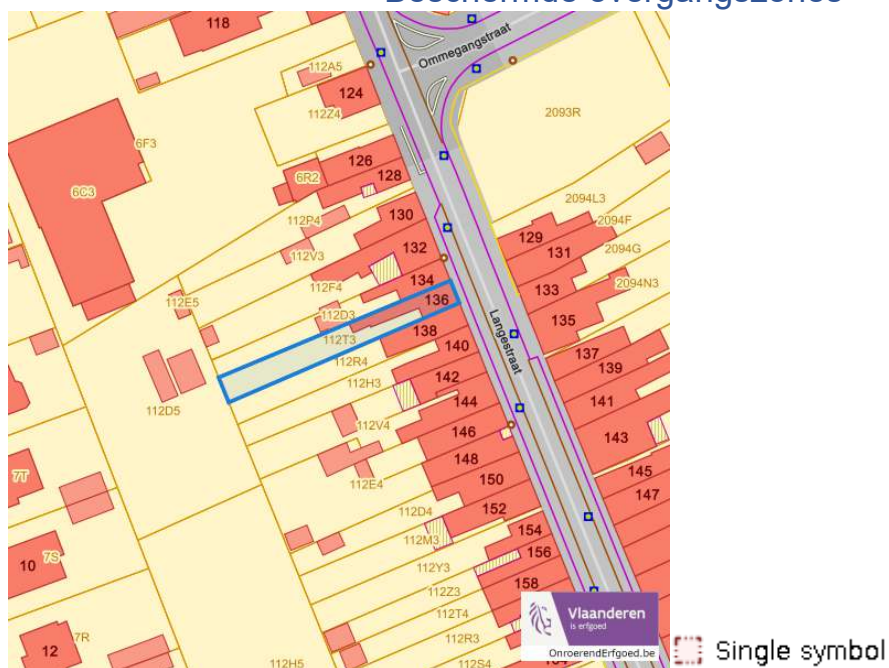
Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones



Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermde stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 2026-0661/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 11/06/2026 - mckulsvundmeuw h5revxchv lgsamjfpwb igydwin

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



☒ Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



☐ Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde

scale=55%%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde_legend

scale=45%

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 2026-0661/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 11/06/2026 - mckulsvundmeuw h5revxchv lgsamjfpwb igydwin

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen



Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen



Dossier: 2026-0661/001

Unesco werelderfgoed

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)

www.geopunt.be

Dossier: 2026-0661/001

Wonen

Woningkwaliteit



www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



www.geopunt.be

Dossier: 2026-0661/001

Langestraat 136, 9240 Zele

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 2026-0661/001