



Décompte trimestriel 2T2025

MONTAIGNE ACP
MONTAIGNE
Av. Générale Jacques 54
1400 Nivelles
Belgique
- N° BCE : 0808147283
Le 18/03/2026

Décompte trimestriel 2T2025					
Période du 01/04/2025 au 30/06/2025					
Compte : ADELYS					
Désignation	Tantièmes	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	
3 APPARTEMENT					
61601 Timbres & Copies	467,000 / 10 000,000	156,66	91 / 91	7,32	
61031 Contrats d'entretien	467,000 / 9 995,000	466,40	91 / 91	21,79	
610500 Nettoyage bâtiment selon contra	467,000 / 9 995,000	274,14	91 / 91	12,81	
612100 Electricité parties communes	467,000 / 9 995,000	285,00	91 / 91	13,32	
612200 GAZ à répartir	467,000 / 9 995,000	1 314,54	91 / 91	61,42	
613001 Honoraires ordinaires syndics	467,000 / 9 995,000	839,52	91 / 91	39,23	
614000 Assurance incendie	467,000 / 9 995,000	1 358,84	91 / 91	63,49	
650 Frais bancaires et charges des	467,000 / 9 995,000	99,54	91 / 91	4,65	
Total du lot 3		4 794,64		224,03	
Total copropriété		4 794,64			
Total individuel				224,03	

ADELYS << Syndic de Copropriété Pro & Actif >>

Rue de l'Industrie 20 à 1400 Nivelles - Tél.: (32) 067 88 36 32 syndic@adelys.be - www.adelys.be

IPI 510.688 - F.S.M.A. 107296a - bce 663.570.466

Assurance responsabilité civile professionnelle et garantie envers les tiers : AXA Belgium s.a - 730.390.160

