



# ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

Date de l'acte: 23/05/2024

Date de mise en service: 02/10/2023

Motif de l'acte: installation ou remplacement d'une chaudière

## Société/indépendant

nom d'entreprise: Deplasse & Associés  
rue/n°/BP: Chaussée de la Hulpe 181/1  
CP/commune: 1170 Watermael Boitsfort  
Pays: BEL  
tél/GSM: 0497/28.21.87  
e-mail: amrani.s@deplasse.com  
n° d'entreprise (BCE): 0455.098.957

Professionnel agréé tech.  GI  GII  L  
conseiller  type 1  type 2

n° d'agrément: 001808379  
prénom/nom: AMRANI Sulayman

## Propriétaire / titulaire ou déclarant Permis d'Environnement

Particulier  Copropriété  Entreprise

prénom/nom: Florence Becker  
nom d'entreprise/ACP: ACP Austerlitz c/o Facilymo Srl  
n° d'entreprise (BCE): Be0851028609  
rue/n°/BP: Avenue Winston Churchill 242  
CP/commune: 1180 Uccle  
Pays:  
tél/GSM: +3225117100  
e-mail: Florence@facilymo.be

## Adresse de l'unité PEB où se trouve l'appareil/le système

rue/n°/BP: Avenue Winston Churchill 242  
CP/commune: 1180 Uccle  
n° étage: N-01  
référence de l'unité PEB: Chaufferie  
nom bâtiment éventuel: ACP Austerlitz

## Personne de contact

prénom/nom: Florence Becker  
nom d'entreprise/ACP: ACP Austerlitz c/o Facilymo Srl  
tél/GSM: +3225117100  
e-mail: Florence@facilymo.be

## Système de chauffage

S'il y a plusieurs systèmes, identifiant ("nom") de ce système:

système de type 1 (1 chaudière max 100 kW)

syst. individuel (1 unité PEB)

syst. de type 2 - nombre de chaudières: 2

syst. collectif (plusieurs unités PEB)

Si collectif, nombre de bâtiments desservis par ce système:

Si collectif, nombre d'unités PEB desservies par ce système: 13

Date permis d'urbanisme :

## DECLARATION DE CONFORMITE

Les exigences qui sont d'application sont-elles toutes respectées ?

OUI  NON

Si la réponse est non, une dérogation a-t-elle été accordée ?

OUI  NON

Si la réponse est oui, ce qui a été observé correspond-il à la dérogation accordée ?

OUI  NON

Le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil a-t-il été mis en œuvre ?

OUI  NON

## EN CONCLUSION, L'APPAREIL OU LE SYSTEME DE CHAUFFAGE SONT-ILS CONFORMES

### A LA REGLEMENTATION CHAUFFAGE PEB ?

OUI  NON

Date prochain contrôle: 23/05/2026

Informations complémentaires relatives à la non-conformité:

## DEFAUTS ET MESURES A PRENDRE

Défauts qui ont été éliminés pendant cette intervention:

Défauts qui n'ont pas été éliminés pendant cette intervention:

Mesures à prendre pour éliminer ces défauts:

## PIECE(S) JOINTE(S)

Signature du propriétaire, titulaire ou déclarant du PE,  
ou personne mandatée par celui-ci:

Nom: Sturbois Johan



## ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

**APPAREIL**  présence plaque signalétique Identifiant: Chaudière 1  
 chaudière :  A CONDENSATION  PAS A CONDENSATION  
 chauffage des locaux  uniquement eau chaude sanitaire  pour le chauffage et l'ECS  
 utilisée uniquement en cas de panne du mode normal  
Monté en:  Type A  Type B1 avec coupe-tirage  Type B en suppression (B22p, B23p, ...)  C concentriques  
**Conduit d'évacuation**  individuel  collectif  Type B autre: B22, B23, ...  C non concentrique  
Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:  
Marque: Ygnis Numéro de série: C284324605  
Modèle: Condensinox 60 Année de fabrication: 2023  
Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:  
Puissance nominale utile en G20 à 80/60°C Pn [kW]: 61,2  
Puissance nominale absorbée/débit calorifique Qn [kW]:

**Brûleur**  présence plaque signalétique  
Combustible(s):  Gaz naturel  Propane  Mazout/Gasoil  autre:  
 si un des combustibles est utilisé en cas de panne, préciser ce combustible :  
Pour les appareils gaz:  Atmosphérique  Prémix  Air pulsé  Présence d'une veilleuse  
Marque: Numéro de série:  
Modèle: Année de fabrication:  inconnue  
Débit min.: Débit max.:

Exigences de bon fonctionnement des appareils	s'applique ?	respecté ?	
Exigence relative au CO dans l'air ambiant. CO max. mesuré: 0 ppm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux dispositifs de sécurité	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<b>En cas de non-conformité à une de ces 2 exigences, il y a DANGER, appliquer le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil</b>			
Exigence relative à l'état des conduits d'évacuation et d'amenée d'air	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux orifices de mesure	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la ventilation du local où se trouve l'appareil	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la dépression dans le conduit d'évacuation des gaz de combustion	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux émissions des appareils en fonctionnement (voir tableau joint)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Le placement d'un appareil B1 n'est autorisé que sur une cheminée collective existante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON

**Au sujet de la conversion gaz.** Selon les données rassemblées et le logigramme de vérification de la compatibilité:  
 Votre appareil est compatible et ne nécessite plus aucune intervention dans le cadre de la conversion des réseaux (I2E+, I2N, ...)  
 Votre appareil doit encore faire l'objet d'un réglage par un professionnel après la conversion (I2E(S), I2E(R) ...)  
 Votre appareil n'est pas compatible et doit être adapté par son fabricant ou remplacé par un appareil qui répond à la réglementation actuelle  
 Votre appareil n'est pas concerné par la conversion gaz (mazout/gasoil, propane, ...)



## RESULTATS DES ANALYSES DES GAZ DE COMBUSTION (< 1MW)

Identifiant (nom) de l'appareil : Chaudière 1

Mesures en fonctionnement dans les gaz de combustion chaudières et chauffe-eau < 1 MW	brûleur modulant		mesures initiales	mesures finales	Comparer avec mesures finales à 100 %	
			100 %	100 %	Exigences chaudières	Exigences chauffe-eau
	Unités	Application				
T de départ de l'eau de chauffage	°C	liq. & gaz	33	29		
dépression conduit d'évacuation des gaz de combustion	Pa	tout sauf B1, B22p et B23p	60	70	valeurs fabricant ou ≥ 3 Pa	valeurs fabricant ou ≥ 3 Pa
Indice de noircissement	Bacharach	liquide			≤ 1	
Suies ou agglomérats présents ?	oui/non	liquide			non	
Gicleur : marque/type	/	liquide				
Gicleur : débit	USG/h	liquide				
Gicleur : angle	°	liquide				
Pression pompe	bar	liquide				
Pression gaz à l'arrêt	mbar	gaz				
Pression gaz en fonctionnement	mbar	gaz				
Pression gaz brûleur	mbar	gaz				
Concentration en O <sub>2</sub>	% <sub>vol</sub>	liq. & gaz	4,6	4,2		
Concentration en CO <sub>2</sub>	% <sub>vol</sub>	liq. & gaz	9,3	9,5		
Concentration en CO à 0 % d'O <sub>2</sub>	mg CO/kWh	liq. & gaz	23	13	≤ 150 mg/kWh	≤ 650 mg/kWh
T <sub>g</sub> gaz de combustion	°C	liq. & gaz	48,9	59,2		
T <sub>a</sub> air comburant	°C	liq. & gaz	23,2	23,5		
T nette T <sub>g</sub> - T <sub>a</sub>	°C	liq. & gaz	25,7	35,7		
η sur Hi Rendement combustion sur P.C.I.	%	liq. & gaz		98,2	≥ 90 % sauf B1 ≥ 88 %	≥ 85 % ou ≥ 55 % (1)

(1) ≥ 55 % pour les chauffe-eau fabriqués avant le 01/01/2018 et âgés de maximum 20 ans



## ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

**APPAREIL**  présence plaque signalétique Identifiant: Chaudière 2  
 chaudière :  A CONDENSATION  PAS A CONDENSATION  
 chauffage des locaux  uniquement eau chaude sanitaire  pour le chauffage et l'ECS  
 utilisée uniquement en cas de panne du mode normal  
Monté en:  Type A  Type B1 avec coupe-tirage  Type B en suppression (B22p, B23p, ...)  C concentriques  
**Conduit d'évacuation**  individuel  collectif  Type B autre: B22, B23, ...  C non concentrique  
Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:  
Marque: Ygnis Numéro de série: C351326983  
Modèle: Condensinox 60 Année de fabrication: 2023  
Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:  
Puissance nominale utile en G20 à 80/60°C Pn [kW]: 61,2  
Puissance nominale absorbée/débit calorifique Qn [kW]:

**Brûleur**  présence plaque signalétique  
Combustible(s):  Gaz naturel  Propane  Mazout/Gasoil  autre:  
 si un des combustibles est utilisé en cas de panne, préciser ce combustible :  
Pour les appareils gaz:  Atmosphérique  Prémix  Air pulsé  Présence d'une veilleuse  
Marque: Numéro de série:  
Modèle: Année de fabrication:  inconnue  
Débit min.: Débit max.:

Exigences de bon fonctionnement des appareils	s'applique ?	respecté ?	
Exigence relative au CO dans l'air ambiant. CO max. mesuré: 0 ppm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux dispositifs de sécurité	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<b>En cas de non-conformité à une de ces 2 exigences, il y a DANGER, appliquer le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil</b>			
Exigence relative à l'état des conduits d'évacuation et d'amenée d'air	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux orifices de mesure	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la ventilation du local où se trouve l'appareil	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la dépression dans le conduit d'évacuation des gaz de combustion	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux émissions des appareils en fonctionnement (voir tableau joint)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Le placement d'un appareil B1 n'est autorisé que sur une cheminée collective existante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON

**Au sujet de la conversion gaz.** Selon les données rassemblées et le logigramme de vérification de la compatibilité:  
 Votre appareil est compatible et ne nécessite plus aucune intervention dans le cadre de la conversion des réseaux (I2E+,I2N,...)  
 Votre appareil doit encore faire l'objet d'un réglage par un professionnel après la conversion (I2E(S),I2E(R)...) )  
 Votre appareil n'est pas compatible et doit être adapté par son fabricant ou remplacé par un appareil qui répond à la réglementation actuelle  
 Votre appareil n'est pas concerné par la conversion gaz (mazout/gasoil, propane,...)



## RESULTATS DES ANALYSES DES GAZ DE COMBUSTION (< 1MW)

Identifiant (nom) de l'appareil : Chaudière 2

Mesures en fonctionnement dans les gaz de combustion chaudières et chauffe-eau < 1 MW	brûleur modulant		mesures initiales	mesures finales	Comparer avec mesures finales à 100 %	
			100 %	100 %	Exigences chaudières	Exigences chauffe-eau
	Unités	Application				
T de départ de l'eau de chauffage	°C	liq. & gaz				
dépression conduit d'évacuation des gaz de combustion	Pa	tout sauf B1, B22p et B23p	35	14	valeurs fabricant ou ≥ 3 Pa	valeurs fabricant ou ≥ 3 Pa
Indice de noircissement	Bacharach	liquide			≤ 1	
Suies ou agglomérats présents ?	oui/non	liquide			non	
Gicleur : marque/type	/	liquide				
Gicleur : débit	USG/h	liquide				
Gicleur : angle	°	liquide				
Pression pompe	bar	liquide				
Pression gaz à l'arrêt	mbar	gaz				
Pression gaz en fonctionnement	mbar	gaz				
Pression gaz brûleur	mbar	gaz				
Concentration en O <sub>2</sub>	% <sub>vol</sub>	liq. & gaz	4,8	4,4		
Concentration en CO <sub>2</sub>	% <sub>vol</sub>	liq. & gaz	9,2	9,4		
Concentration en CO à 0 % d'O <sub>2</sub>	mg CO/kWh	liq. & gaz	9	6	≤ 150 mg/kWh	≤ 650 mg/kWh
T <sub>g</sub> gaz de combustion	°C	liq. & gaz	54,1	59,6		
T <sub>a</sub> air comburant	°C	liq. & gaz	23,4	26,5		
T nette T <sub>g</sub> - T <sub>a</sub>	°C	liq. & gaz	30,7	33,1		
η sur Hi Rendement combustion sur P.C.I.	%	liq. & gaz	98,3	98,3	≥ 90 % sauf B1 ≥ 88 %	≥ 85 % ou ≥ 55 % (1)

(1) ≥ 55 % pour les chauffe-eau fabriqués avant le 01/01/2018 et âgés de maximum 20 ans



## ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

### Exigences relatives au système de chauffage

	s'applique ?	respecté ?	
Exigences de comptage énergétique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Comptage du combustible consommé par la totalité des chaudières (si somme > 100 kW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Comptage énergie transmise par la totalité des chaudières (si somme ≥ 500 kW)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Comptage de l'énergie transmise par la production centralisée d'ECS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Comptage de l'énergie transmise à chaque bâtiment	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Consommation électrique des ventilateurs 10.000 m³/h	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Présence, sur ces compteurs, d'un dispositif qui peut permettre le relevé automatique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Comptage chauffage et le cas échéant ECS par unité PEB	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence de comptabilité énergétique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative au carnet de bord	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Présence d'une liste des appareils connectés à un conduit collectif d'évacuation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la note de dimensionnement des chaudières	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative au calorifugeage des conduits et accessoires du système de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Si non, préciser la longueur totale des conduits non calorifugés [m] et le nbre d'accessoires pour le chauffage, l'ECS et l'air:			
Exigences relatives à la régulation du système de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Modulation de puissance des brûleurs	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Régulation locale des émetteurs	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Régulation de la température d'eau des émetteurs de chaleur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Régimes de ralenti et hors gel ou anti-condensation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Gestion des pompes, des circulateurs et des chaudières	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative au partitionnement de la distribution d'eau de chauffage et d'air	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la variation du débit d'air neuf selon l'occupation réelle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la récupération de chaleur sur les unités de ventilation double flux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON

### RECOMMANDATIONS EN VUE D'AMELIORER LA PERFORMANCE ENERGETIQUE ET AUTRES RECOMMANDATIONS:

### INFORMATIONS POUR LES CERTIFICATEURS PEB ET DANS LE CADRE DU PERMIS D'ENVIRONNEMENT

Pour les installations > 1 MW, y a-t-il un rapport d'analyse des émissions de NO <sub>x</sub> et CO par un labo. agréé ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON		
Régulation de la chaudière:	<input type="checkbox"/> Aquastat (T constante)	<input type="checkbox"/> Commande par thermostat	<input checked="" type="checkbox"/> Glissante (sonde extérieure ou autre)	
Pompe/circulateur:	<input checked="" type="checkbox"/> Régulé	<input type="checkbox"/> Non régulé		
S'il y a plusieurs chaudières, l'irrigation des chaudières est-elle arrêtée lorsque celles-ci sont à l'arrêt ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON		
Présence d'un réservoir tampon sur le circuit de chauffage du système	<input type="checkbox"/>			
Longueur des conduites d'eau de chauffage non calorifugées du système en chaufferie [m]:	0			
Nombre d'accessoires sur le circuit de chauffage non calorifugés du système en chaufferie [nombre]:	0			
Présence d'une boucle d'eau chaude sanitaire	<input checked="" type="checkbox"/>	Si oui, la boucle est isolée: <input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur	<input type="checkbox"/> Cogénération	<input type="checkbox"/> Chaudière bois	<input type="checkbox"/> Générateur à air chaud	<input type="checkbox"/> Fourniture chaleur externe
Type de production ECS du système:	<input type="checkbox"/> Monobloc	<input checked="" type="checkbox"/> Réservoir séparé	<input type="checkbox"/> Echangeur à plaque	
Volume ballon ECS (l):	263	<input checked="" type="checkbox"/> Ballon ECS isolé	<input type="checkbox"/> Echangeur à plaque isolé	