

VERDELINGSPLAN

Gemeente Oosterzele, 1^o Afdeling,
Sectie C, perceelnr. 856E/02

Opgemaakt door ondergetekende landmeter-expert,
beëdigd voor de Rechtsbank van 1^o conlec van Gent, op 6 september 2010,
ingeschreven op het tableau van landmeters-experten n^o LAN101445,

Gemeente Oosterzele, 1^o afdeling, sectie C,
LOT 1A van de goedgekeurde verkaveling met gemeentelijk referentienummer 2021/161 en
OMV.2021103520 goedgekeurd op 26 oktober 2021
deel van perceelnr. 856E/02, met een gemeten oppervlakte van 238m²
(twee are achtendertig ca),

LOT 1B van de goedgekeurde verkaveling met gemeentelijk referentienuummer 2021/161 en
OMV.2021103520 goedgekeurd op 26 oktober 2021
deel van perceelnr. 856E/02, met een gemeten oppervlakte van 23m²
(drieëntwintig ca),

LOT 2A, deel van perceelnr. 856E/02 met een gemeten oppervlakte van 219m²
(twee are negentien ca),

LOT 2B, deel van perceelnr. 856E/02 met een gemeten oppervlakte van 26m²
(zesentwintig ca),

Beschrijving van de grenzen.

- grenslijn A-J-K: bestaande grens vastgelegd volgens buurtwyswijzing vestweg nr. 91
opgemaakt door landmeter-expert John D'handt dd. 15 december 1986
(Ref. A.A.P.D. 44052-469), goedgekeurd door gemeente Oosterzele op 17 februari 1987.
- grenslijn A-B-C-D: bestaande grens volgens private afsluiting.
- grenslijn D-E-M: bestaande grens volgens PV van Opmeting opgemaakt door landmeter-expert
Jan De Sutter dd. 16 oktober 2019, (Ref. A.A.P.D. 44052-10300)
- grenslijn K-L-M: bestaande grens volgens midden gemene muur
- grenslijn B-H-S-F, J-F-E en F-L: nieuwe grens volgens de goedgekeurde verkaveling.

Geraadpleegde documenten.

- PV van Opmeting opgemaakt door John D'handt dd. 15 december 1991,
(Ref. A.A.P.D. 44052-472)
- Opmetingsplan gekocht aan notariële akte verleden door notaris François Bouckaert
dd. 26 maart 2003, (Ref. A.A.P.D. 44052-546)

De grenslijnen en grenspunten zijn niet gemoteriseerd, tenzij anders vermeld.
In de punten E en F werd een grensmaal geplaatst.

te Oosterzele, 21 december 2021.

voor METAE bv
Benjamin Hellebaut

Opmeting:	3 juni 2020
Schaal:	1:200
Dossier:	V7737/2020.05.27
Geleender:	HG - BM

M **Mictae bv**
Landmeters - Schatters
Houtvenneloop 2 bus D - 9860 Oostervelde
Tel: 09 362 98 62 - www.mictae.be
e-mail: landmeter@mictae.be



© De Algemene Administratie van de Foutmateriaaldocumentatie is enige eigenaar
van de kadastrale gegevens die op dit plan voorkomen

LEGENDA

	Amestijle bebouwing
	Perceelsgrens
	Kadastrale grans
	Afsluiting
	Hoop
	Granspaal / granspaal
	Kadastrale aansluiting
	Paal elektriciteit / verlichting
	Brandkraan - Straatop
	riool / straatloek
	boom

Coördinatenlijst (Lambert 72)

Punt	X	Y	Aard
A	110444,77	182187,18	N.G.G.
B	110445,11	182185,84	N.G.G.
C	110466,94	182179,24	hoek afsluiting
D	110426,87	182171,30	N.G.G.
E	110433,15	182163,29	nieuwe granspaal
F	110451,08	182177,29	nieuwe granspaal
G	110463,25	182178,97	N.G.G.
H	110450,57	182178,61	N.G.G.
J	110463,15	182178,91	N.G.G.
K	110459,02	182171,31	N.G.G.
L	110456,90	182169,64	N.G.G.
M	110469,14	182155,65	N.G.G.

N.G.G.: niet gemoteriseerd punt

[Handwritten signature and initials in blue ink]