



Vlaanderen
verbeelding werkt

Dossier vastgoedinformatie

VIP-00015816

31004A0406/00P004

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 31004A0406/00P004

Adres: Bakkersstraat 2, 8370 Blankenberge (bus 0010, bus 0111, bus 0112, bus 0211, bus 0212, bus 0311, bus 0411, bus 0511, bus 0611, bus W9)
Zeedijk 129, 8370 Blankenberge (bus 0105, bus 0106, bus 0107, bus 0108, bus 0109, bus 0110, bus 0205, bus 0206, bus 0207, bus 0208, bus 0209, bus 0210, bus 0305, bus 0306, bus 0307, bus 0308, bus 0309, bus 0310, bus 0405, bus 0406, bus 0407, bus 0408, bus 0409, bus 0410, bus 0505, bus 0506, bus 0507, bus 0508, bus 0509, bus 0510, bus 0605, bus 0606, bus 0607, bus 0608, bus 0609, bus 0610, bus 0705, bus 0706, bus 0707, bus 0708, bus 0709, bus 0710, bus 0805, bus 0806, bus 0807, bus 0808, bus 0809, bus 0905, bus 0906, bus 0907, bus 0908, bus 0909, bus 1004, bus 1005, bus 1006, bus 1007, bus 1008, bus 1103, bus 1104, bus 1106, bus W6, bus W7)
Zeedijk 130, 8370 Blankenberge (bus 0101, bus 0102, bus 0103, bus 0104, bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0304, bus 0401, bus 0402, bus 0403, bus 0404, bus 0501, bus 0502, bus 0503, bus 0504, bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1101, bus 1102, bus W2, bus W5)

Toelichting: P0110

Referentie: VIP-00015816

Uw referentie: 5733/001

Aangevraagd op: 07/04/2023 15:49

Afgeleverd door gemeente op: 18/04/2023 08:47

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Blankenberge Afdeling Stedenbouw, Ruimtelijke Ordening & Milieu	stedenbouw@blankenberge.be	+32 50 63 64 40
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, [neem contact op met het juiste district van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00003_00001
Beschrijving: origineel gewestplan Brugge - Oostkust
Bestemmingen: woongebieden

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 07/04/1977

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie: BPA_31004_224_00008_00002
Beschrijving: BPA nr.8 Zeedijk - 1991
Bestemmingen:

- zone voor detailhandel, diensten, horeca, kantoren, met uitsluiting van tank en service station met nevenbestemming bergingen
- zone voor woongebouwen, woningen met nevenbestemming detailhandel, diensten, horeca, kantoren, met uitsluiting van tank en service station
- zone voor openbare wegenis

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 30/12/1992

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_31004_224_00008_00002
Beschrijving:	BPA nr.8 Zeedijk - 1991
Bestemmingen:	zone voor openbare wegenis
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/12/1992
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a134af38-c5d5-4d16-9ac7-d33aff38b33a • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_31004_224_00008_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2023)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_31004_224_00008_00002
Beschrijving:	BPA nr.8 Zeedijk - 1991
Bestemmingen:	zone voor woongebouwen, woningen met nevenbestemming detailhandel, diensten, horeca, kantoren, met uitsluiting van tank en service station
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/12/1992
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a134af38-c5d5-4d16-9ac7-d33aff38b33a • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_31004_224_00008_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2023)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00513_00001
Beschrijving:	Ventilus
Planfase:	
Status:	Scoping

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00058_00001
Beschrijving: RUP afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge
Bestemmingen: RUP afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 11/06/2008

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving: PRUP Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende
Bestemmingen: overdruk solitaire vakantiewoningen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake

hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (treedt in werking op 2 oktober 2023)

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Advisering

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelen van baangrachten

Referentie: SVO_30000_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/04/2008
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Parkeren en stallen van voertuigen op privaat domein
Referentie: SVO_31004_233_00001_00004
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7610881e-7761-4938-b8d2-e696a41ac5c3>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Inname van het openbaar domein door constructies
Referentie: SVO_31004_233_00007_00001
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0e01bd43-4737-44eb-874c-02c34530ce29>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Bouwverbod
Referentie: SVO_31004_233_00003_00003
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/622a815b-7828-46a1-b951-96e7a560a014>

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Bijzondere voorwaarden voor het creëren van een woongelegenheid
Referentie:	SVO_31004_233_00002_00003
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	06/09/2011
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/74a53be1-c1f3-4ae8-a018-003518a099c2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Algemene politieverordening
Referentie:	BVO_31004_231_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/06/2019
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bdc883f3-162d-42e0-87f7-7ebaf2259514

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: samenvoegen van 5 winkels in het "Bristol Palace"

Referentie: 31004_2005_127

Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10594/B/2005/125

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/07/2005

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: ombouwen van een winkelgaanderij tot parkeergarages

Referentie: 31004_2005_3

Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10594/B/2005/3

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 27/10/2005

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: inrichten van een tea-room / restaurant

Referentie: 31004_1997_74

Gemeentelijk dossiernummer: 31004/2674/B/1997/74

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 24/04/1997

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van vloeren, electriciteit en sanitair

Referentie: 31004_1997_134

Gemeentelijk dossiernummer: 31004/2734/B/1997/134

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/04/1997
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen brandladder
Referentie: 31004_1983_75
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/6261/B/1983/23
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/1983
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: samenvoegen van 5 winkels
Referentie: 31004_2001_121
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/5752/B/2001/114
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/04/2001
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen appartementsgebouw na afbraak
Referentie: 31004_1991_36
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/499/B/1991/36
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 28/02/1991
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: gebruiken van een transformator van 630 + 630 kVA

Dossiernummer: 199531

Referentienummer: 31004/220/1/E/1

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 03/02/1995

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°

Omschrijving: Transformatoren (gebruik van) met een in

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 03/02/1995

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: wijzigen van de bestemming van winkel naar ruimte voor diensten + berging (regularisatie)

Omv nummer: OMV_2022000465

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 11/03/2022

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: verbouwen van winkelruimte naar duplexappartement (regularisatie)

Omv nummer: OMV_2019104786

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 08/11/2019

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Vergunningstoestand

Beschrijving: ZEEDIJK 130 APPARTEMENT 1002 OP DE 10DE VERDIEPING MET BIJHORENDE AUTSTANDPLAATSEN 301.302
Volgens onze gegevens zijn deze eigendommen gekend als een woongelegenhed op de 10de verdieping van een meergezinswoning, die permanent bewoond wordt, met bijbehorende autobergplaatsen.
De eigendommen kunnen beschouwd worden als zijnde stedenbouwkundig vergund, wanneer de huidige toestand

overeenstemt met de vergunde bouwplannen.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 07/04/2023)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/04/2023)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/04/2023)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/04/2023)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/04/2023)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2023)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Nieuwe Polder van Blankenberge

Perceel score:

Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	8045958
Score:	
Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=31004A0406/OOP004>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2023)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2023)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2023)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2023)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/04/2023)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 07/04/2023)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/04/2023)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/04/2023)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0602 op zesde verdieping rechts

Adres: Zeedijk 130 0602, 8370 Blankenberge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/04/2023)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/04/2023)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/04/2023)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/04/2023)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Stadswoningen
Referentie:	71229
Geldigheid startdatum:	14/09/2009
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/71229

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 07/04/2023)

Toelichting bij dit dossier vastgoedinformatie

Een dossier bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. Een dossier vastgoedinformatie bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om het vastgoeddossier te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Het dossier vastgoedinformatie bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2J0CY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met Digitaal Vlaanderen via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be