

ORGANISME DE CONTROLE
IBAN:
http://www.inspectbelgium.be

INSPECT BELGIUM asbl/vzw
TVA BE0647601296
Chée de Tirlemont 5 - 1370 Jodoigne

TEL +32 10 280 577 - +32 15 860 460
info@inspectbelgium.be



Mission: 91660
Client / Entreprise: Binamé & Co srl
ID Externe:

No Client: 00081351
Adresse : Chaussée d'Alseberg 707, 1180
Uccle
Ref.PV precedent.:

Contact:
TVA: BE0841415216
Date d'émission: 2026-04-02
SO/26001719
EXEMPLAIRE ORIGINAL

Num. rapport: 20260002346-V.1

RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT & TBT DOMESTIQUE EXISTANTE

GENERALITE

Type d'installation: Existante

Lieu d'inspection: 7 Avenue Hamoir , 1180 BXL -
Référence: Livre I Chapitre 6.5.
Date d'inspection: 01/04/2026
Inspecteur: Frédéric JEANNON
Propriete de:
Pers.Cont.:
Documents de référence:
Application d'une dérogation:

Périodicité: 25 ans si conforme ou 1 an si non Local: Maison
conforme (visite de contrôle)
Type d'inspection: Visite de contrôle
Autres Reglements:
Prochain contrôle au plus tard le 01/04/2051
Installateur: /
T.V.A.:
tel.:
Référence dérogation:

DETAILS DU POINT DE FOURNITURE

Nom de l'entreprise distributrice d'électricité: SIBELGA
Nature du courant: Alternatif
Numero EAN: Non disponible
Compteur: 15AG3200000775
Marque: SICONIA
Index I: 002044,113
Index II: 002366,829
Raccordement: Souterrain ou aérien (Ondergronds of bovengronds)
Tension de serv.: 3x230V
I max. instal.: 32A
Liaison comptage-coffre de repart.
Type de cable: XVB
Prot. princ. branchement: aut, 3p 32A
Nombre de cond.: 3
Section: 10 mm²

CONTROLES VISUELS - MESURES - ESSAIS

Description Installation: voir les schemas en annexe
Installation executee conformément aux schemas et plans: en ordre
Protection contre les chocs electriques:
Electrode de terre: Contrôle des boucles de défaut: en ordre
type: piquets
Continuité PE et liaison equipotentielle: en ordre
Inter.Diff.General: Diff. supplem.:
Différentiels:
Pas encore places:
Nombre de tableaux: 2

Etat du matériel électrique (fixation, dégradation...): en ordre
Contact direct: en ordre
Contact indirect: en ordre
Resist. d'isolement general: 16,83 Mohm
Section: 16 mm²
Resistance de dispersion: 29,4 Ohm

Nombre de circuit:
27

Test du dif. via courant de défaut (2,5 à 2,75 I_{Δn}): En ordre
Contrôle visuel du matériel fixe ou à poste fixe dangereux: En ordre
Dispositif de protection contre les surintensités approprié à la section du circuit: en ordre

Contrôle visuel du matériel mobile à poste fixe dangereux: Pas d'application

CONCLUSION



L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La prochaine visite de contrôle est à effectuer dans le délai prescrit par le Livre 1 (voir ci-dessus).

Pour le Directeur Technique,
L'inspecteur,

CONSTATATIONS

Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N12 () - Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.
N13 () - Sauf stipulation contraire, l'examen porte exclusivement sur l'état et le bon fonctionnement de l'installation. Sa conception sort du cadre de la mission.
N04 () - Ce contrôle concerne uniquement l'installation électrique BT du site et n'inclut pas les extensions (panneaux photovoltaïques, borne, batterie, ...)

Eclairage jardin déconnecté

CONSEILS/REMARQUES:

Suivant la sous-section 6.5.7.2.b.7. du Livre 1, il est obligatoire de rappeler :

- a) l'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
- b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
- c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- d) L'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Suivant la sous-section 3.1.2.1. du Livre 1, il est important de rappeler :

Le rapport de contrôle, les schémas unifilaires et les plans de position signés sont remis au propriétaire gestionnaire ou exploitant de l'installation électrique pour faire partie du dossier de l'installation électrique. Une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés sont conservés par l'organisme agréé précité pendant une période de cinq ans comme mentionné dans la sous-section 6.4.6.1. Durant la période précitée, le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique peut s'adresser à l'organisme agréé concerné pour obtenir un duplicata du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés. La délivrance d'une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés peut être soumise au paiement d'une rétribution dont le montant est fixé par l'organisme agréé. Les rétributions éventuellement demandées pour la délivrance de la copie ne peuvent en aucun cas excéder le prix coûtant d'un contrôle.



Adresse de l'installation électrique
 Cosgrave Bridget
 Avenue Hamoir 7
 1180 Uccle

Installateur
 Binamé & Co sprl
 Chaussée d'Alsemberg 707
 1180 Uccle
 Tél.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59
 e-mail: dominique@biname.pro
 TVA BE 0841.415.216

Binamé & Co sprl
 Binamé

p. 7/8
 Schéma de position

3 x 230V 4 50Hz

Binamé & Co sprl
 Industriepark de la
 Chaussée d'Alsemberg 707
 1180 Uccle
 Belgique
 Téléphone: +32 (0)2 730 73 80
 GSM: +32 (0)473 81 49 59
 E-mail: dominique@biname.pro



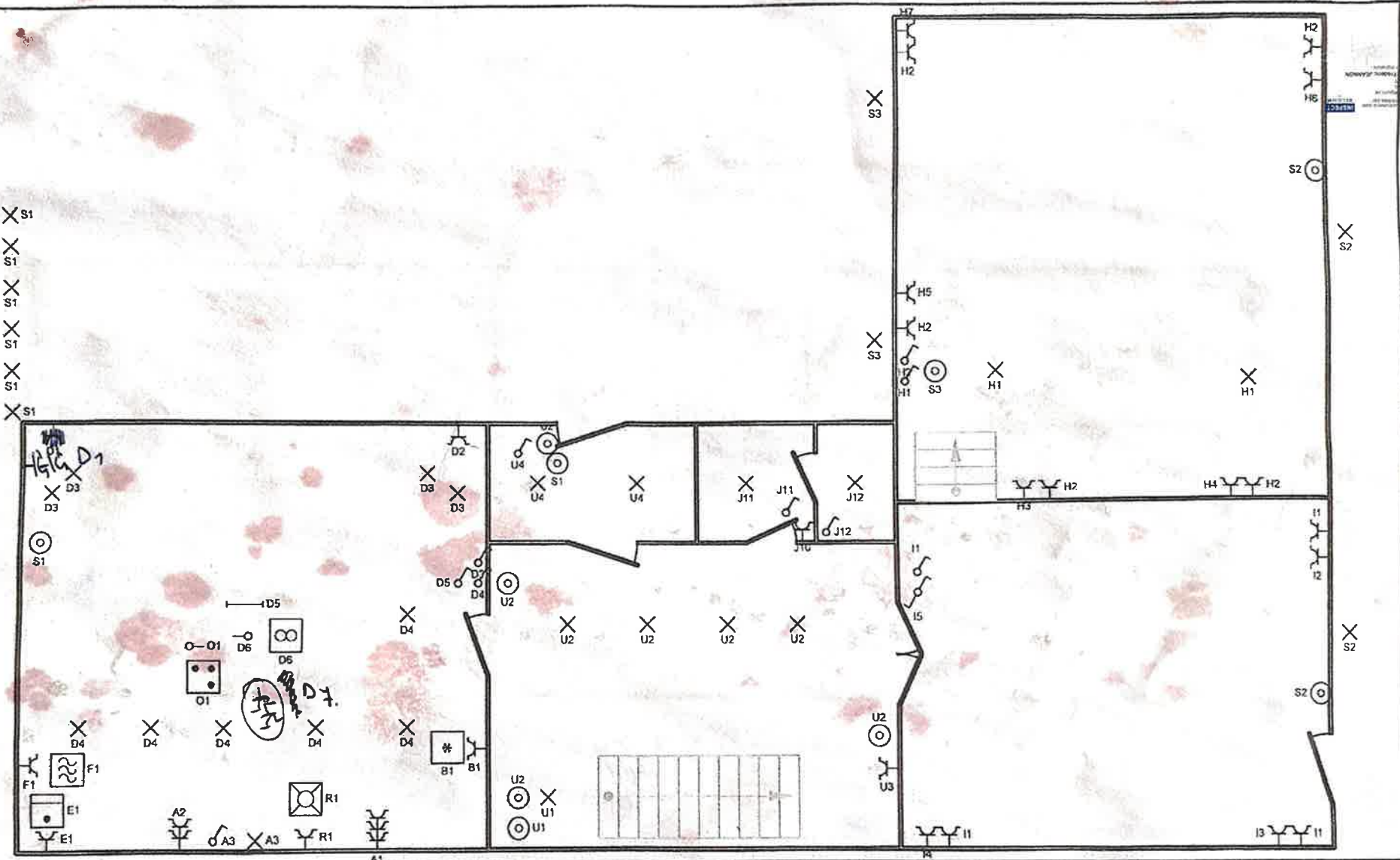
INSPECT
BELGIUM
VZW - ASBL
69 F. JEANNON

Adresse de l'installation électrique
Cosgrave Bridgel
Avenue Hamoir 7
1180 Uccle

Installateur
Binamé & Co sprl
Chaussée d'Alseberg 707
1180 Uccle
Tél.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59
e-mail: dominique@biname.pro
TVA BE 0841.415.216

Binamé & Co sprl

p. 6/8
Schéma de position
3 x 230V - 50Hz



INSPECT
BELGIUM
VZW ASB
69 F. JEANMON

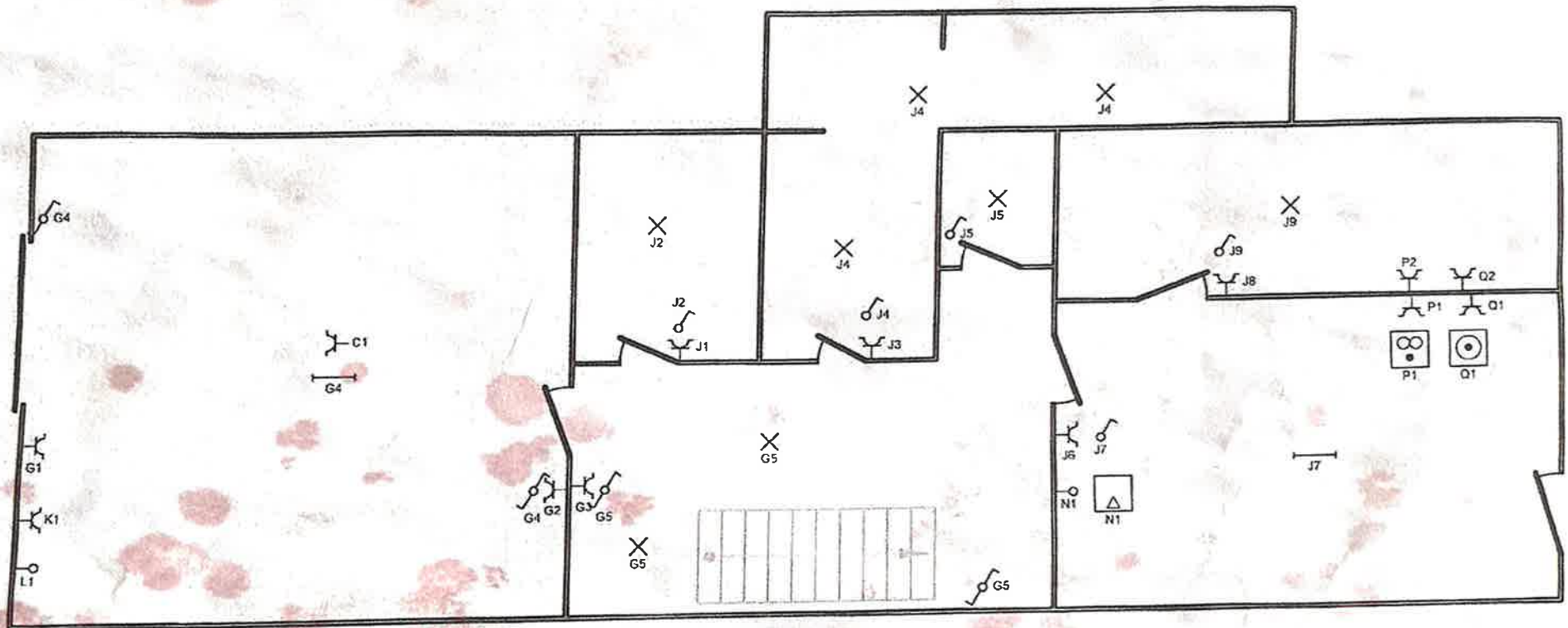
Adresse de l'Installation électrique
Cosgrave Bridget
Avenue Hamoir 7
1180 Uccle

Installateur
Binamé & Co sprl
Chaussée d'Alsemberg 707
1180 Uccle
Tél.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59
e-mail: dominique@biname.pro
TVA BE 0841.415.216

Binamé
Binamé & Co sprl

p. 5/8
Schéma de position
3 x 230V ~ 50Hz

1036SN
 1036SN
 1036SN
 1036SN
 1036SN



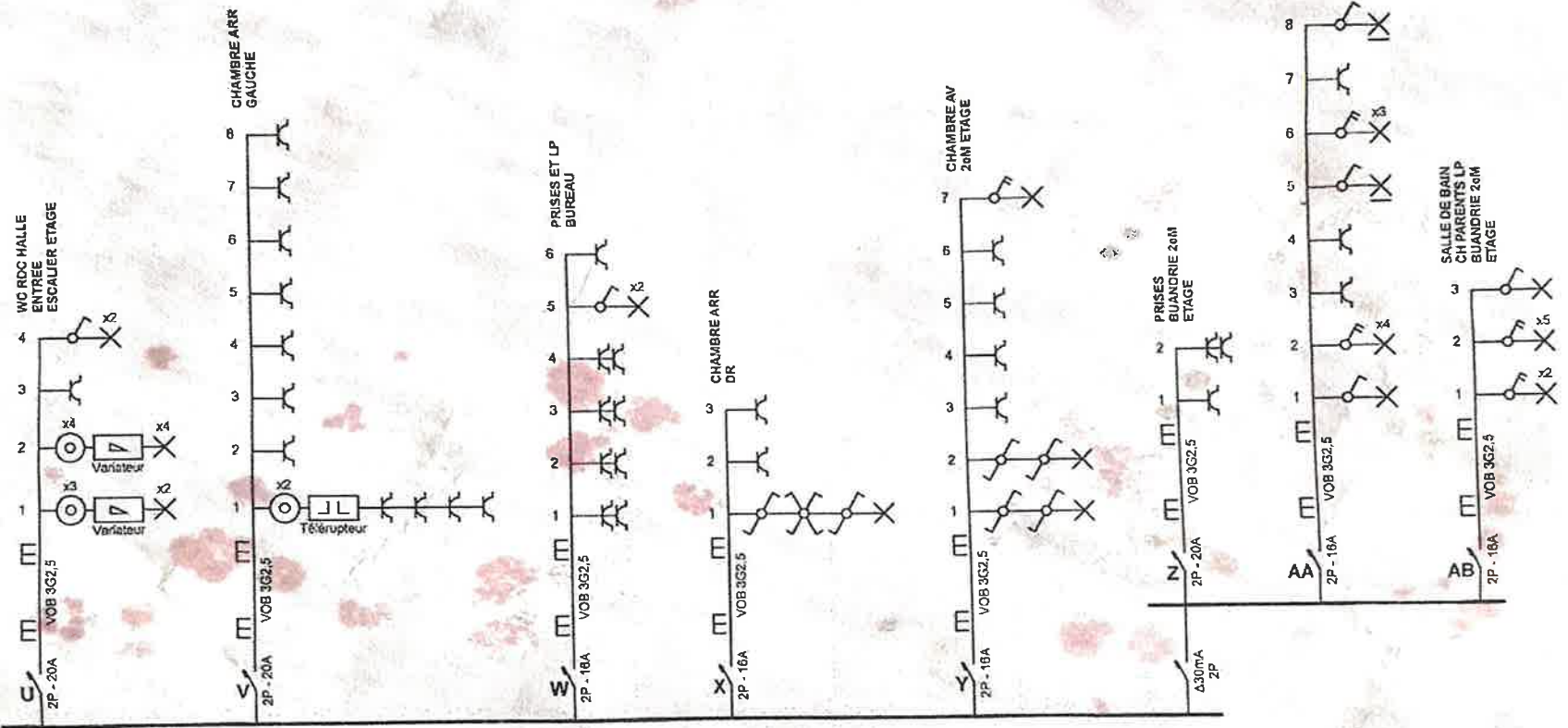
INSPECT
 BELGIUM
 VZW - ASBL
 69 F. JEANNON

Adresse de l'installation électrique
 Cosgrave Bridget
 Avenue Hamoir 7
 1180 Uccle

Installateur
 Binamé & Co sprl
 Chaussée d'Alseberg 707
 1180 Uccle
 Tél.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59
 e-mail: dominique@biname.pro
 TVA BE 0841.415.216

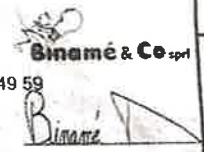
Binamé

p. 4/8
 Schéma de position
 3 x 230V - 50Hz

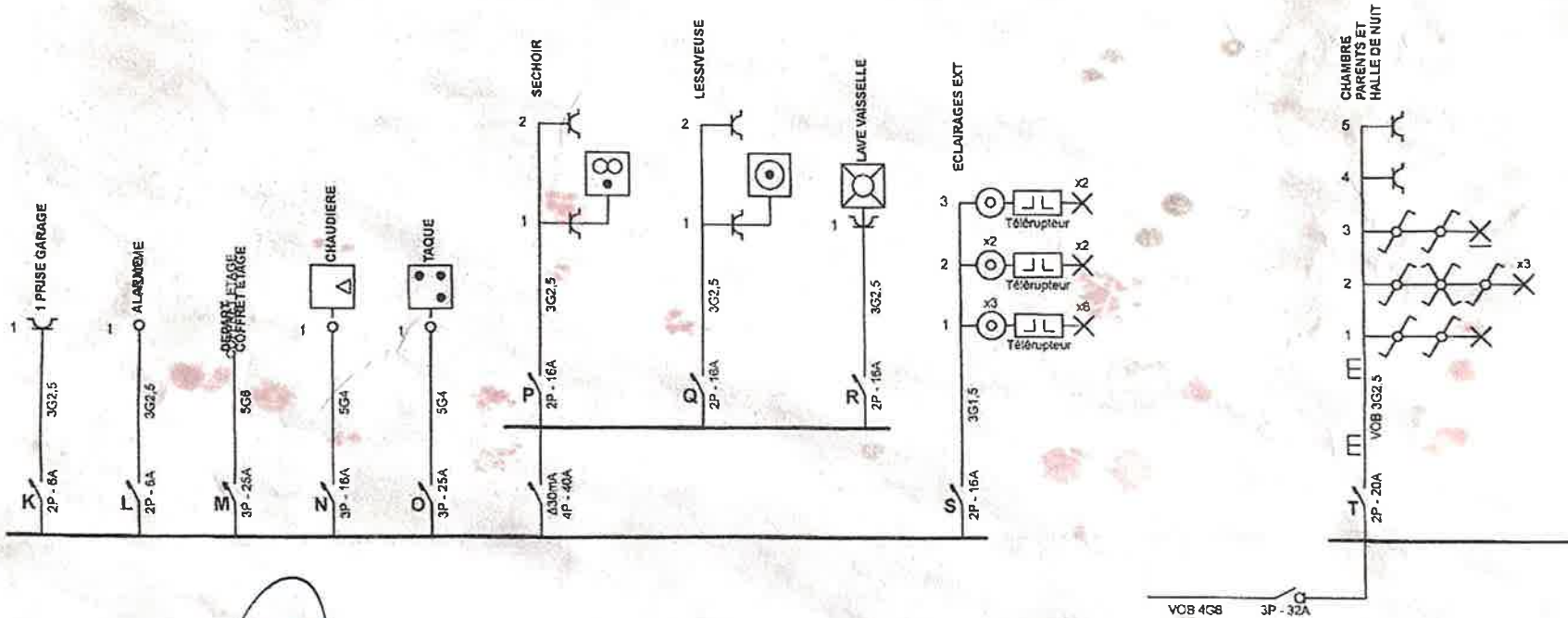


Adresse de l'installation électrique
 Cosgrave Bridget
 Avenue Hamoir 7
 1180 Uccle

Installateur
 Binamé & Co sprl
 Chaussée d'Alseberg 707
 1180 Uccle
 Tél.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59
 e-mail: dominique@biname.pro
 TVA BE 0841.415.216



p. 3/8
 Schéma unifilaire
 3 x 230V ~ 50Hz



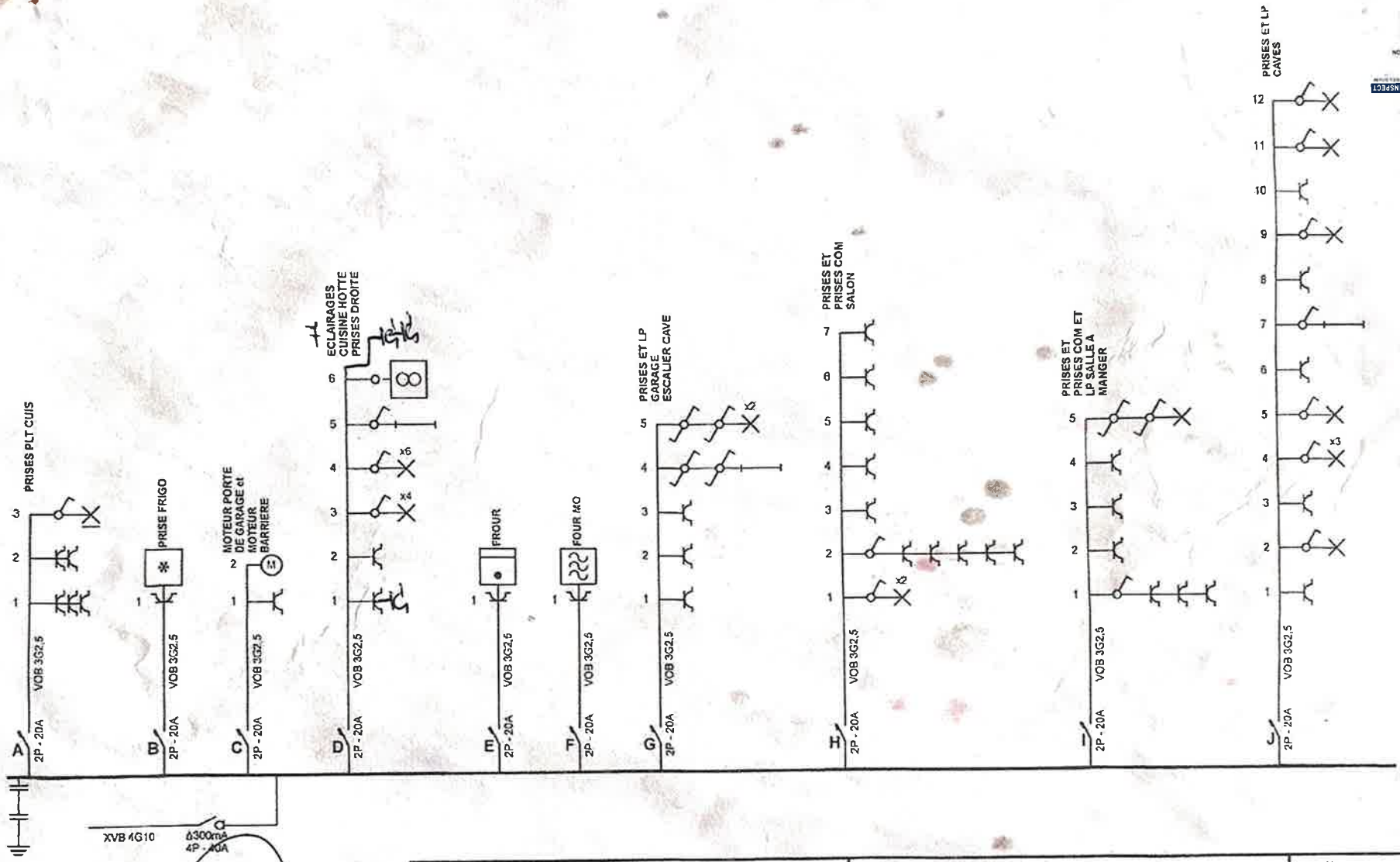
Adresse de l'installation électrique
Cosgrave Bridget
Avenue Hamoir 7
1180 Uccle

Installateur
Binamé & Co sprl
Chaussée d'Alsemberg 707
1180 Uccle
Tél.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59
e-mail: dominique@biname.pro
TVA BE 0841.415.216

Binamé & Co sprl
Dominique

p. 2/8
Schéma unifilaire
3 x 230V ~ 50Hz

INSPECT
Belgische Staat
NOMINÉ D'OFFICE
ASBL VZW
69 F. JEANNON
RUE DE LA
LIBERTÉ 10
1050 BRUXELLES
BELGIUM



XVB 4G10
 $\Delta 300mA$
 4P - 40A

INSPECT BELGIUM
 VZW ASBL
 F. JEANNON

Adresse de l'installation électrique
 Cosgrave Bridgel
 Avenue Haroir 7
 1180 Uccle

Installateur
 Binamé & Co sprl
 Chaussée d'Alseberg 707
 1180 Uccle
 Tél.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59
 e-mail: dominique@biname.pro
 TVA BE 0841.415.216

Binamé

p. 1/8
 Schéma unifilaire
 3 x 230V - 50Hz

108285