

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

## OVAM

Philippe VERNIMMEN & Sandra de CLERCQ  
Zoniënwoodlaan 252 /  
1640 Sint-Genesius-Rode

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvastoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van 14.02.2024  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 14.02.2024  
dossiernummer 100649

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240130809  
aanvraagnummer 20240129688

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 23.06.2023  
afdeling : 23546 OVERIJSE 6 AFD  
straat + nr. : Terhulpensesteenweg  
sectie : L  
nummer : 0334/00R000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 22.11.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.2.2 **Extra informatie**

Het bodemonderzoek van 17.03.2023 wordt voor deze grond niet conform verklaard aan de bepalingen van het Bodemdecreet.

### 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

**DATUM: 20.06.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - exploitatieonderzoek: voormalige stortplaats Gemeente Overijse, Terhulpensesteenweg ZN, 3090 Overijse

AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

**DATUM: 22.11.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: voormalige stortplaats Gemeente Overijse, Terhulpensesteenweg zn/ Beblock zn/Speelberg zn 3090 Overijse

AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

### 2.4.2 Extra informatie

**DATUM: 17.03.2023**

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - exploitatieonderzoek: voormalige stortplaats Gemeente Overijse, Terhulpensesteenweg ZN, 3090 Overijse

AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 14.02.2024



Ann Cuyckens  
afdelingshoofd