

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 08/06/2023 **Uitgiftedatum verslag:** 08/06/2023
Verslagnummer: 0261-230608-05

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV
Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem
T: 03 216 28 90 E: antwerpen-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616
De agent-bezoeker: nummer 0261

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: COSA
Adres: DIJK 32A BUS 014, 2861 ONZE-LIEVE-VROUW-WAVER
Naam eigenaar, uitbater of beheerder: IVO LANOYE
Adres: HICKENDORFDREEF 6A B7, 2390 WESTMALLE
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend
Adres: ,
BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: IVO LANOYE
Adres: HICKENDORFDREEF 6A B7, 2390 WESTMALLE
EAN- code: 541448820054298796
Nummer teller: 1SAG3100597153
Private hoogspanningscabine: Nee
Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek (6.5)
Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

VMA - 62.00



Elektrische installaties
op lage en zeer lage
spanning (Boek 1 - KB
08/09/2019)

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

Informatie inhoud controle:

- 1 De werking van de differentieelstroominrichting kon niet gecontroleerd worden omdat er geen spanning aanwezig was.
- 2 De verlichtingstoestellen zijn nog niet (allemaal) geïnstalleerd.

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

VMA - 62.00



Elektrische installaties
op lage en zeer lage
spanning (Boek 1 - KB
08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616
RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N

Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 10 mm²

Type aardelektrode: Aardingslus

Aantal borden: 1

Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A

Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 18 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

verdeelbord

4P40A300mA

3x2PC16A 1,5mm auto

8x2PC20A 2,5mm auto

4P40A30mA

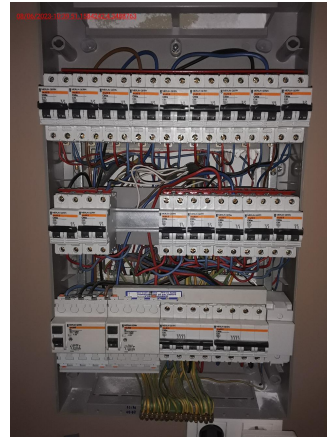
1x4PC25A 4mm auto

1x4PC32A 6mm auto

1x2PC16A 2,5mm auto

4x2PC20A 2,5mm auto

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A,
beschermde stroombanen: zie beschrijving



Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A,
beschermde stroombanen: zie beschrijving

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: zie opmerkingen

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreadingsweerstand van de aardverbinding: 4 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 10 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: Niet van toepassing

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: Niet van toepassing

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

VMA - 62.00



Elektrische installaties
op lage en zeer lage
spanning (Boek 1 - KB
08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616
RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Vastgestelde inbreuken:

- 1 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De voeding van de contactdoos binnen volume 2 van de badkamer is niet beveiligd door een differentieelstroominrichting van max. 10 mA of beschermingstransfo van max. 100W (Boek 1: 7.1).
- 4 Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2). aansluiting kookvuur ligt los in keuken
- 5 lichtschakelaar keuken hangt los uit muur
- 6 Niet gebruikte leidingen onder spanning zijn niet op een degelijke manier geïsoleerd of verwijderd (Boek 1: 4.2.1.1). verlichting keuken

Opmerkingen:

- 1 Wegens het ontbreken van het verslag van de gelijkvormigheidscontrole van de volledige installatie zal bij het volgende controlebezoek de conformiteit opnieuw moeten nagegaan worden.
- 2 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
- 3 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- 4 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

Besluit van de controle:

- 3. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 08/06/2024**

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0261 i.o. van de technisch directeur
08/06/23 11:13

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



VMA - 62.00

Elektrische installaties
op lage en zeer lage
spanning (Boek 1 - KB
08/09/2019)

Verwijzing naar de reglementaire voorschriften:

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

VMA - 62.00



Elektrische installaties
op lage en zeer lage
spanning (Boek 1 - KB
08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616
RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com