

**Gebouw: Otterstraat 196-198 (0872.136.403)
01-04-2023 tot 31-03-2024**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
K00 - Gehele complex - Aandelen (1.110)							
61001	Brandblustoestellen	112,11		AAN 11	202307		24-07-2023: jaarlijks technisch nazicht (Mdp Fireprotection)
	Totaal voor rekening 61001	<u>112,11</u>					
61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	346,06		AAN 22	202401		noodpomp met toebehoren (van Tilburg Michel)
	Totaal voor rekening 61037	<u>346,06</u>					
61300	Erelonen syndici	579,33		AAN 1	202304		2e kwartaal 2023 (D&G Beheer)
61300	Erelonen syndici	579,33		AAN 8	202306		3e kwartaal 2023 (D&G Beheer)
61300	Erelonen syndici	579,33		AAN 14	202309		4e kwartaal 2023 (D&G Beheer)
61300	Erelonen syndici	587,19		AAN 19	202401		1e kwartaal 2024 (D&G Beheer)
	Totaal voor rekening 61300	<u>2.325,18</u>					
61305	Andere erelonen	175,00		AAN 26	202403		2024-175-005: forfait waterschade (D&G Beheer)
61305	Andere erelonen	-175,00		AAN 26	202403		2024-175-005: creditering forfait (D&G Beheer)
	Totaal voor rekening 61305	<u>0,00</u>					
6140	Brandverzekering	242,11		AAN (22)22	202304		30-01-2023 / 29-07-2023 (KBC verzekeringen)
6140	Brandverzekering	394,63		AAN 9	202307		30-07-2023 / 29-01-2024 (KBC verzekeringen)
6140	Brandverzekering	134,43	260,20	AAN 18	202401		30-01-2024 / 29-07-2024 (KBC verzekeringen)
	Totaal voor rekening 6140	<u>771,17</u>	<u>260,20</u>				
61600	Kantoor en kantoorbenodigdheden	1,62		AAN 20	202312		administratiekosten (D&G Beheer)
	Totaal voor rekening 61600	<u>1,62</u>					
61601	Postzegels	4,34		AAN 20	202312		postzegels (D&G Beheer)
	Totaal voor rekening 61601	<u>4,34</u>					
61611	Consumpties vergaderingen	75,00		AAN 7	202306		23-06-2023: Brasserie Leffe (D&G Beheer)
	Totaal voor rekening 61611	<u>75,00</u>					
61660	Informatieverstrekking op het internet	159,72		AAN 2	202304		01-04-2023 / 31-03-2024 (Zeron bv)
	Totaal voor rekening 61660	<u>159,72</u>					
650	Bankkosten en kosten van schulden	52,74		AAN (22)26	202304		coda (D&G Beheer)
650	Bankkosten en kosten van schulden	2,50			202304		
650	Bankkosten en kosten van schulden	9,75			202304		
650	Bankkosten en kosten van schulden	257,50			202312		

D&G Beheer
Vredestraat 9 / 1
2340 BEERSE

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: Otterstraat 196-198 (0872.136.403)
01-04-2023 tot 31-03-2024

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
650	Bankkosten en kosten van schulden	39,00			202312		
650	Bankkosten en kosten van schulden	17,40	52,60	AAN 26	202403		bankverrichtingen 2024 (D&G Beheer)
	Totaal voor rekening 650	378,89	52,60				
	Totaal van verdeelsleutel K00	4.174,09	312,80				

K07 - Appartementen - Gelijke delen (4)

61210	Elektriciteit algemene delen	52,00		AAN 3	202304		04/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	52,00		AAN 4	202305		05/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	52,00		AAN 6	202306		06/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	52,00		AAN 10	202307		07/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	52,00		AAN 12	202308		08/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	52,00		AAN 13	202309		09/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	54,00		AAN 15	202310		10/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	54,00		AAN 16	202311		11/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	54,00		AAN 17	202312		12/2023 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	54,00		AAN 21	202401		01/2024 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	11,07		AAN 24	202402		20-01-2023 / 16-01-2024 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	51,00		AAN 25	202402		02/2024 (Engie Electrabel)
61210	Elektriciteit algemene delen	51,00		AAN 27	202403		03/2024 (Engie Electrabel)
	Totaal voor rekening 61210	641,07					
	Totaal van verdeelsleutel K07	641,07					

K11 - Appartementen min gelijkvloers - Gelijke delen (3)

61010	Keuring liften	288,50		AAN 5	202305		wettelijke technische zesmaandelijkse controles 2023 (Konhef vzw)
	Totaal voor rekening 61010	288,50					
61011	Onderhoudscontract liften	608,37		AAN 23	202401		01-01-2024 / 31-12-2024 (Lift-It)
	Totaal voor rekening 61011	608,37					
61013	Noodtelefoon liften	106,00		AAN 23	202401		01-01-2024 / 31-12-2024 (Lift-It)
	Totaal voor rekening 61013	106,00					
	Totaal van verdeelsleutel K11	1.002,87					

D&G Beheer **Onkosten en opbrengsten**
Vredestraat 9 / 1
2340 BEERSE

Gebouw: Otterstraat 196-198 (0872.136.403)
01-04-2023 tot 31-03-2024

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

Algemeen totaal		<u>5.818,03</u>	(312,80)				
------------------------	--	------------------------	-----------------	--	--	--	--