

# Asbestinventarisatetest

Patijntjestraat 212/Garage nr 6, 9000 Gent



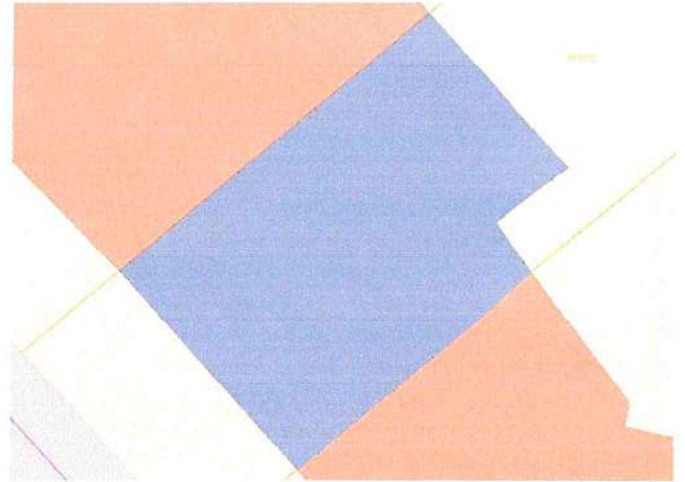
SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Attestnummer : 20240531-000421.000

Uitgegeven op : 31.05.2024

Geldig tot : 31.05.2034



Eindconclusie volgens de wetgeving:

**Asbestveilig**

Tijdens de inspectie vastgesteld:

**1**

Asbestmateriaal

**0**

Beperkingen

**0**

Uitsluitingen

Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom?

- 0 Asbestmaterialen **Dringend verwijderen**
- 0 Asbestmaterialen **Dringend maatregelen nemen**
- 0 Asbestmaterialen **Verwijderen**
- 0 Asbestmaterialen **Maatregelen nemen**
- 1 Asbestmateriaal **Zorgvuldig behouden**

In de [leeswijzer](#) op de volgende pagina en in het hoofdstuk [toelichting](#) vindt u meer informatie en verdere uitleg over de gebruikte begrippen

# Leeswijzer

## Over dit attest

Dit asbestattest is het verslag van een uitgevoerde asbestinventarisatie op uw locatie. De kader op het voorblad vermeldt de samenvattende conclusie. De inhoudsopgave na deze leeswijzer lijst de verdere informatie op in het asbestattest: het overzicht van de inspecteerde zones met de plannen en de detailinformatie per aangetroffen asbestmateriaal.

## Asbestveilig of niet-asbestveilig... wat betekent dit?

### Asbestveilig

Een locatie is asbestveilig indien geen asbestmaterialen werden aangetroffen of enkel asbestmaterialen met een laag risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Asbestveilig betekent dus niet hetzelfde als asbestvrij. Indien het asbestattest geen asbestmaterialen vermeldt, kunnen er toch nog niet geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Indien asbestmaterialen aangetroffen werden, vermeldt het voorblad van dit asbestattest welke acties u kan ondernemen om de asbestveilige toestand te behouden.

### Niet-asbestveilig

Een locatie is niet-asbestveilig indien asbestmaterialen werden aangetroffen met een verhoogd risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Het voorblad van dit asbestattest vermeldt welke acties u kan ondernemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen.

## Acties

De mogelijke acties om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden, zijn:

#### Dringend verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u zo snel mogelijk (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

#### Dringend maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel zo snel mogelijk andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

#### Verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

#### Maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen vormen een gevaar voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

### Zorgvuldig beheren

Deze asbestmaterialen moeten niet weggenomen worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze vormen momenteel geen gevaar voor de gezondheid maar u moet ze wel zorgvuldig beheren om het risico laag te houden.

## Beperkingen en uitsluitingen

Een **beperring** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een voorwerp of onderdeel in en rondom de constructie onvoldoende kon inspecteren. In die situatie rapporteert de asbestdeskundige dit als een beperking van het onderzoek.

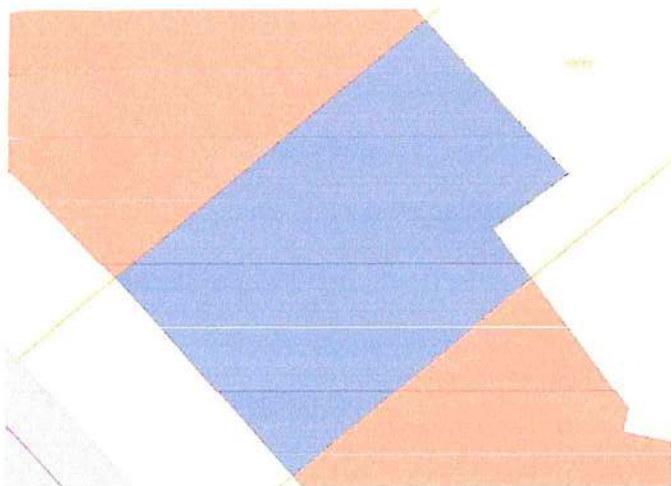
Een **uitsluiting** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een aanwezige constructie kon uitsluiten van verder onderzoek omdat het bouwjaar 2001 of recenter was. Bij die bouwjaren kan normaal gezien geen asbest aanwezig zijn omdat het gebruik ervan in België finaal in 2001 werd verboden.

# Inhoudsopgave

|  |           |
|--|-----------|
| <b>Leeswijzer</b> .....                                      | <b>2</b>  |
| <b>Geïnspecteerde zones</b> .....                            | <b>5</b>  |
| Zone 1: Garage.....  | 6         |
| Plan 1.1: Garage plan.....                                   | 7         |
| <b>Asbestmaterialen</b> .....                                | <b>8</b>  |
| Fiche 1: Bakeliet (schakelaars, stopcontacten, tellers, ...) | 9         |
| <b>Geen asbest</b> .....                                     | <b>12</b> |
| Fiche 2: Buisisolatie.....                                   | 13        |
| <b>Toelichting</b> .....                                     | <b>15</b> |

## Geïnspecteerde zones

## Zone 1: Garage



Tijdens de inspectie vastgesteld:

### 1 **Asbestmateriaal**

0 Beperking

0 Uitsluiting

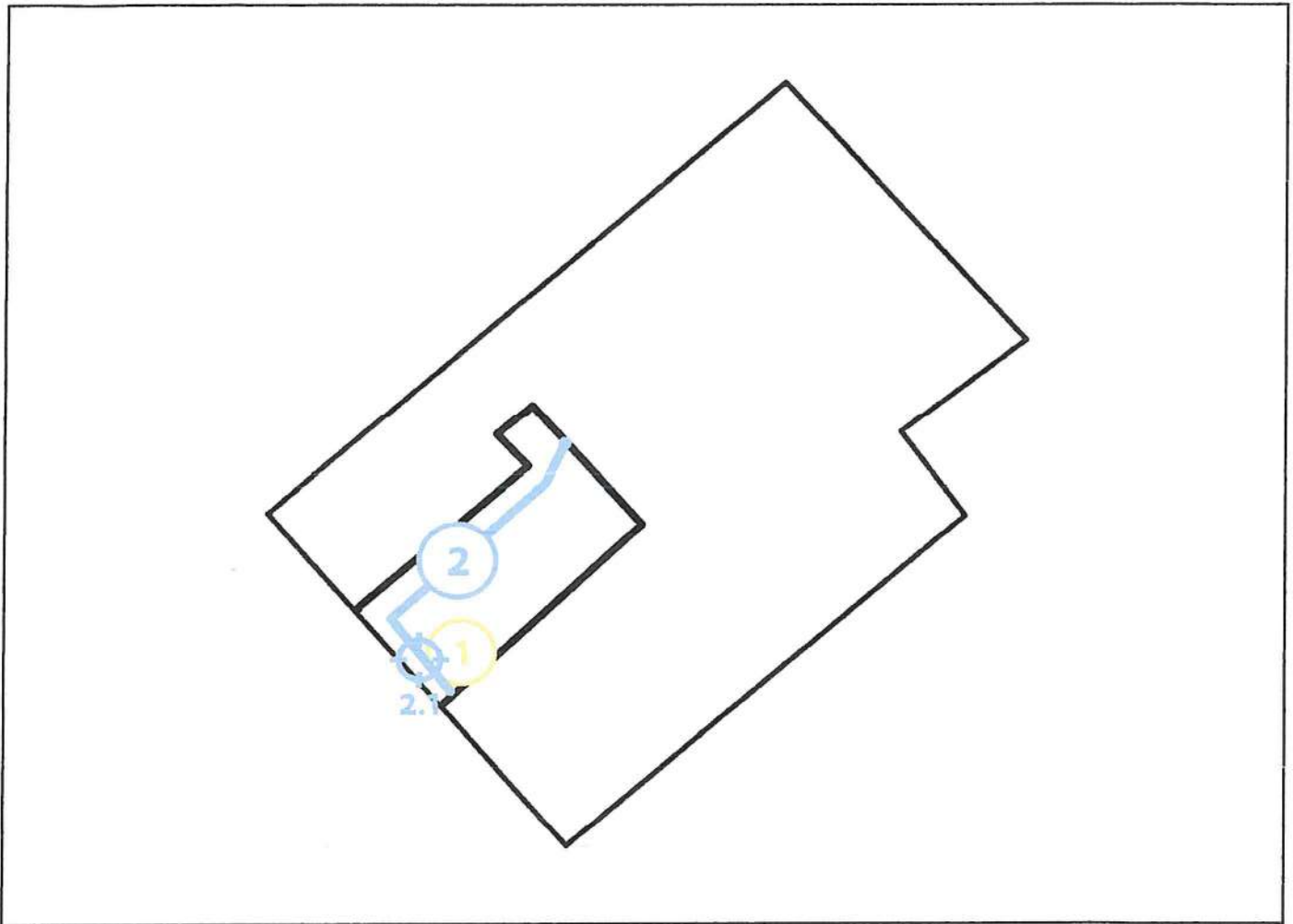
0 Roerend goed

0 Puin, steenslag, (water)bodem

0 Advies

### 1 **Geen asbest**

## Plan 1.1: Garage plan



### Legende van plan 1.1: Garage plan

| Beschrijving   | Type            | Actie              |
|--|-----------------|--------------------|
| 1. Bakeliet (schakelaars, stopcontacten, tellers, ...) | Asbestmateriaal | zorgvuldig beheren |
| 2. Buisisolatie  | Geen asbest     | -                  |
| 2.1 Code: SN02   | Mengmonster     | -                  |

## Asbestmaterialen



# Fiche 1: Bakeliet (schakelaars, stopcontacten, tellers, ...)

Asbestmateriaal



Overzichtsfoto



Detailfoto

## Conclusie

### Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Zorgvuldig beheer

### Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen  
Deze verwijdermethode valt onder de vorm van eenvoudige handelingen conform de VLAREM en de Codex Welzijn op het werk. De toestand moet echter ongewijzigd blijven tijdens het verwijderen. Alle maatregelen opgenomen in de wetgeving moeten strikt nageleefd worden.

### Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Garage

- Plan 1.1: Garage plan

## Detailinformatie

### Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico Laag materiaalrisico en/of verlaagde kans op vezelvrijgave

### Berekening materiaalrisico

Gebondenheid Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong

Asbestsoort (vezeltype) Crocidoliet aanwezig

Asbestconcentratie Laag (< 50%)

Afschermingsgraad van het gehele materiaal Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht

Toestand van het materiaal Onbeschadigd, niet verweerd

### Technische gegevens

Beschrijving Bakeliet (schakelaars, stopcontacten, tellers, ...)

Omgeving Binnen

Primaire drager Communicatie en elektrische infrastructuur en uitrusting

Asbestmateriaal Plaat, paneel, tablet - Type Bakeliet

Bindmiddel van asbestmateriaal Kunststof of -hars

Gebondenheid op basis van bindmiddel Hecht

Hoeveelheid (oppervlakte - dikte - aantal) • 1,00 m<sup>2</sup> - 1,00 cm - 1 stuk

Totaal volume 0,01 m<sup>3</sup>

Eenvoudig bereikbaar Ja

Bevestigingswijze • Onbekend

**Identificatiemethode**

Vaststelling zonder monstername

**Destructieve handeling voor identificatie**

Nee

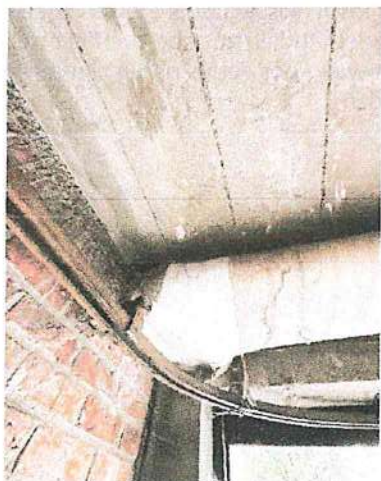
**Opmerking**

De hoeveelheid is een schatting en kan afwijken van de werkelijke toestand.

Geen asbest

## Fiche 2: Buisisolatie

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

## Conclusie

Geen asbest

### Terug te vinden op volgend plan

Zone I: Garage

- Plan 1.1: Garage plan

## Detailinformatie

### Monstername

| #   | Type        | Referentie | Resultaat   |
|-----|-------------|------------|-------------|
| 2.1 | Mengmonster | SN02       | Geen asbest |

### Technische gegevens

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Beschrijving             | Buisisolatie  |
| Omgeving                 | Binnen  |
| Primaire drager          | Binnenwand  |
| Bindmiddel van materiaal | Weinig of geen bindmiddel (textiel, bevolking, ...) |

|  |   |
|--|---|
| <b>Gebondenheid op basis van bindmiddel</b>      | Niet-hechtgebonden  |
| <b>Hoeveelheid (gewicht - aantal)</b>            | • 50,00 kg - 1 stuk   |
| <b>Totaal gewicht</b>                            | 50,00 kg  |
| <b>Identificatiemethode</b>                      | Vaststelling met monstername  |
| <b>Destructieve handeling voor identificatie</b> | Nee   |
| <b>Opmerking</b>                                 | De hoeveelheid is een schatting en kan afwijken van de werkelijke toestand. |