

WIJZIGING AAN BASISAKTE.

Het jaar NEGENTIENHONDERD ZESENZEVENTIG
Op *eeuendertig augustus*
Voor mij, Meester Yves TYTGAT, notaris te Gent.
Is verschenen:

63/51



X 600286

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

Alhier vertegenwoordigd door de Heer P

handelend ingevolge artikel 9 van de statuten.
Die ons verklaard heeft:

1. dat verschijnster eigenares was van zesduizend vijfhonderd en vijf komma negentig/tienduizendsten in medeigendom en gedwongen onverdeeldheid in een perceel grond gelegen te Gent, tussen de Martelaarslaan en de Jubileumlaan, sectie K nummers 953/N-P-R-M-S-T-V-W-X met een gezamenlijke oppervlakte van één hectare vierenvijftig aren twaalf centiaren en sectie I nummers 21/B2 en 21/C2 met een gezamenlijke oppervlakte van drie aren negenzeventig centiaren, waarop zij een gebouw aan het oprichten is zijnde gebouw B welke over drieduizend honderd veertig/tienduizendsten beschikt van zelfde grond, en welk gebouw zelf is ingedeeld in "tienduizend/tienduizendsten van gebouw B".
2. dat de oorsprong van eigendom van de grond waarvan sub 1 sprake is werd opgenomen in de basisakte van gebouw B verleden voor notaris Jean TYTGAT te Gent op zesentwintig mei negentienhonderd zesenzeventig overgeschreven ten eerste kantoor der hypotheek te Gent op negen juni daarna boek 1109 nummer 1.
3. dat deze basisakte onder meer inhoudt op bladzijde zesender-tig (36) "... Er zullen geen plakaten mogen worden aangebracht in de publieke hall's (beneden noch boven) dewelke melding zouden maken van de naam en beroep van de eigenaar of inwoner behoudens toelating van de algemene vergadering van eigenaars bij eenvoudige meerderheid van stemmen. Alleen is toegelaten de standaard aanduiding in de naamhouders daartoe speciaal aangebracht naast de parlofoons"...
4. dat deze basisakte dient gewijzigd te worden door bijvoeging van volgend paragraaf na de tekst sub 3 hierboven vermeld:

Arthur EMBO,
woner te Gent,
nemeers, 2
afgevaardigde
meerder aange-
eld bij beslis-
g bekendge-
t in de bijla-
tot het Bel-
ch Staatsblad
drieëntwintig
l negentien-
erd zesenze-
ig onder num-
9694./.

" Uitzonderlijk zullen de eigenaars, huurders en gebruikers van burelen of appartementen welke voor beroeps - doeleinden worden gebruikt, het recht hebben in de publieke hall's en op de buitenkant van hun privatieve deuren plakkaten te laten aanbrengen met een maximum grootte van tweeduizend vierkante centimeter, zonder nochtans de harmonie van deze inkomhall te schenden."

5. Dat de tekst sub 4 moet beschouwd worden als deeluitmakend van de basisakte en voortaan samen met deze dient gelezen te worden als vormende één geheel.

En zijn alhier tussengekomen:

de Heer V

a

n

A

on

L

..., eigenaars van het enig appartement welk in dit gebouw reeds werd verkocht, namelijk het appartement E/10 in de Residentie New Amsterdam op de tiende verdieping, met drieëntwintig tienduizendsten in de gemeenschappelijke grond en vierenzeventig tienduizendsten in de gemeenschappelijke delen van het gebouw B, welke mij ondergetekende notaris hebben verklaard in deze wijziging van basisakte toetestemmen en deze te beschouwen als makende deel uit van de basisakte, en deze zoals de oorspronkelijke basisakte te zullen opleggen aan al hun rechtsopvolgers .

WAARVAN AKTE

Verleden te Gent.

En na voorlezing heeft verschijner en hebben de tussenkomenenden deze akte ondertekend met mij, notaris, na bevestiging van de identiteit van de tussenkomenende partij.

Wambere

Swieles

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

Geregistreerd in *blad van renvoorte Gent*

02 SEP. 1976

boek 77, blad 96, vak 7

ontvangen *tweehonderd vijftienentwintig frank*

nr. 225

De ontvanger, en

[Handwritten signature]

KUYLE V.

Goedgekeurd de doorhaling van vier woorden, ven lijnen en één getal niet in de tekst./.

Handwritten initials and symbols: W, star, R, etc.

DE BEWAARDER (S)

BOEK

1134

81

ONVANGEN

ALTE INGESCHREVEN

DEER HYPOTHEEK N OP

16.9.76

INCO... GENT

DEP

KANTOOR

Ne

