

# DC à la carte



---

*Langstraat 26, 2260 Tongerlo*  
*13039E0401/00E002*

---

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

Wonen

Dossier: 26-02-2129/001

---

*Locatie*

---

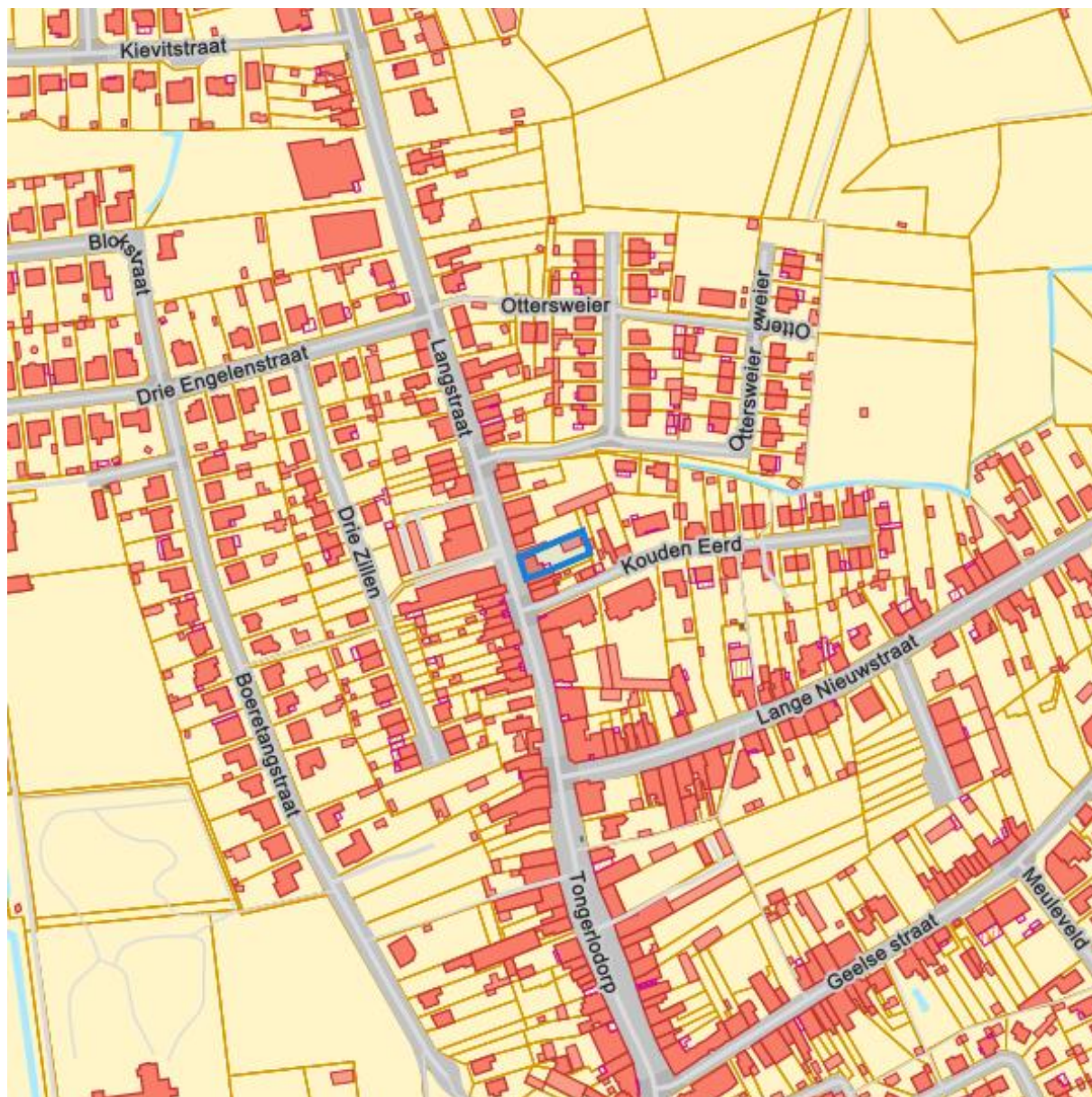


Dossier: 26-02-2129/001

---

*Omgeving*

---







---

*Gewestplan*

---



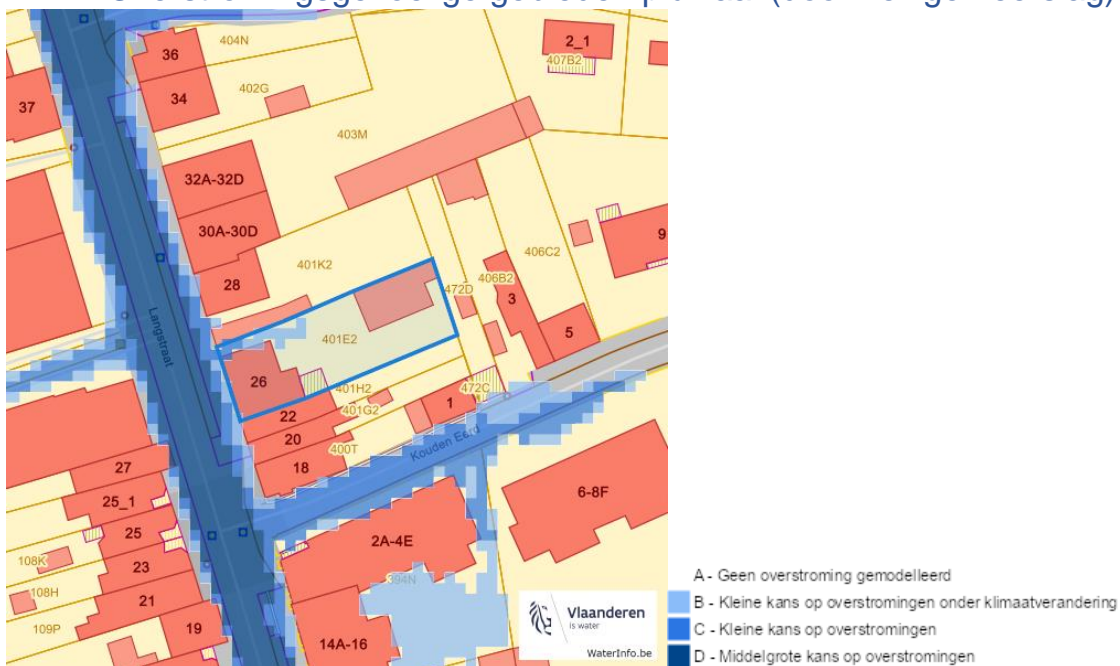
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 26-02-2129/001

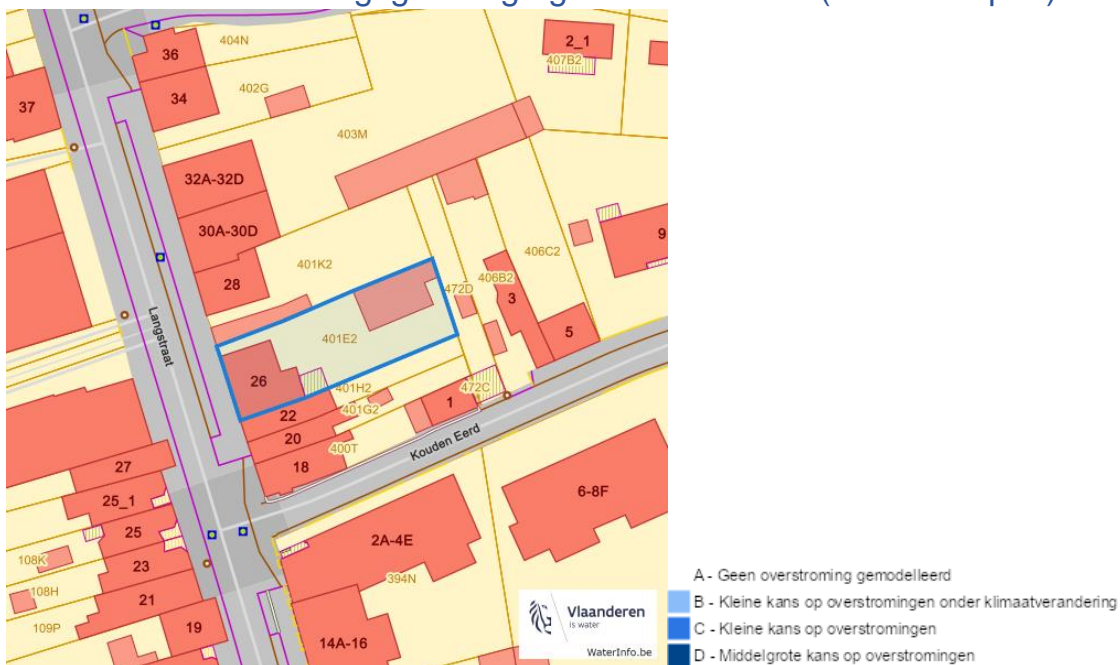
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/02/2026 - tpz535sx22ffweentkm97qur5wfdocg50p8tqvs

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)

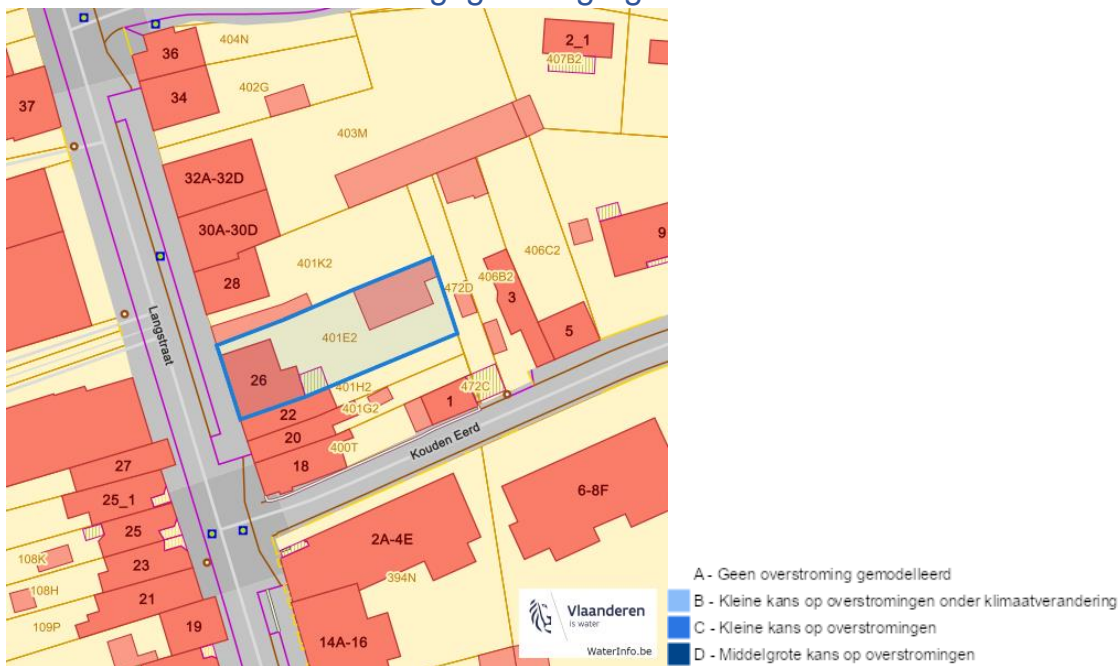


## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Langstraat 26, 2260 Tongerlo

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



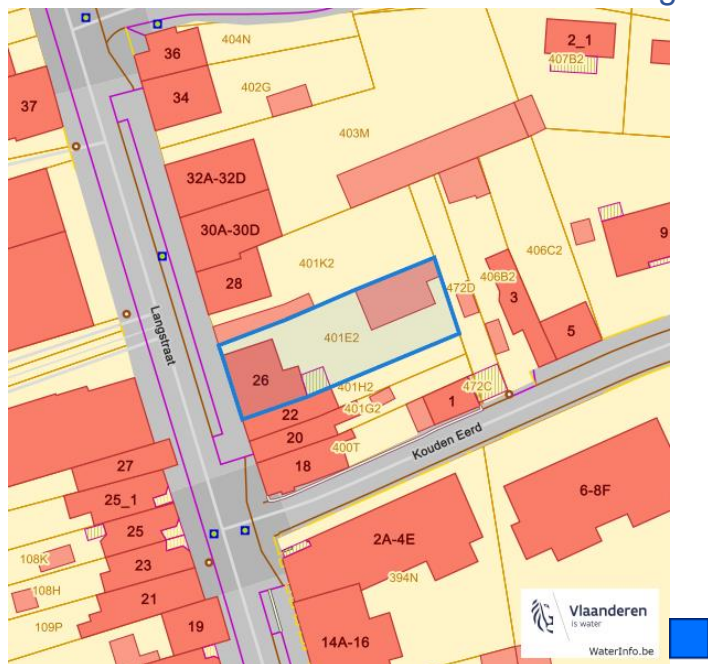
### Signaalgebieden



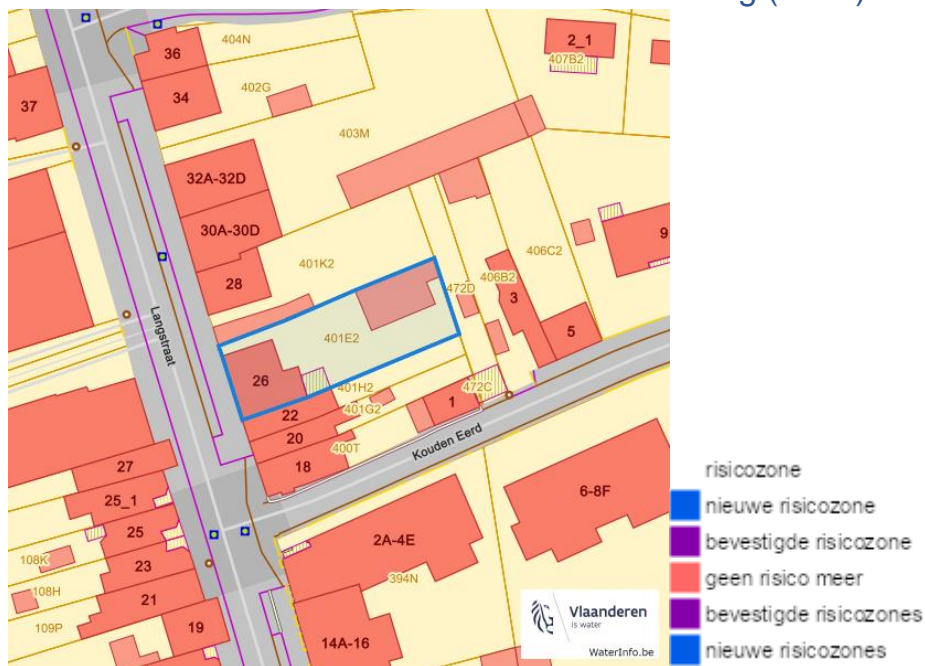
Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Recent overstromde gebieden (2017)



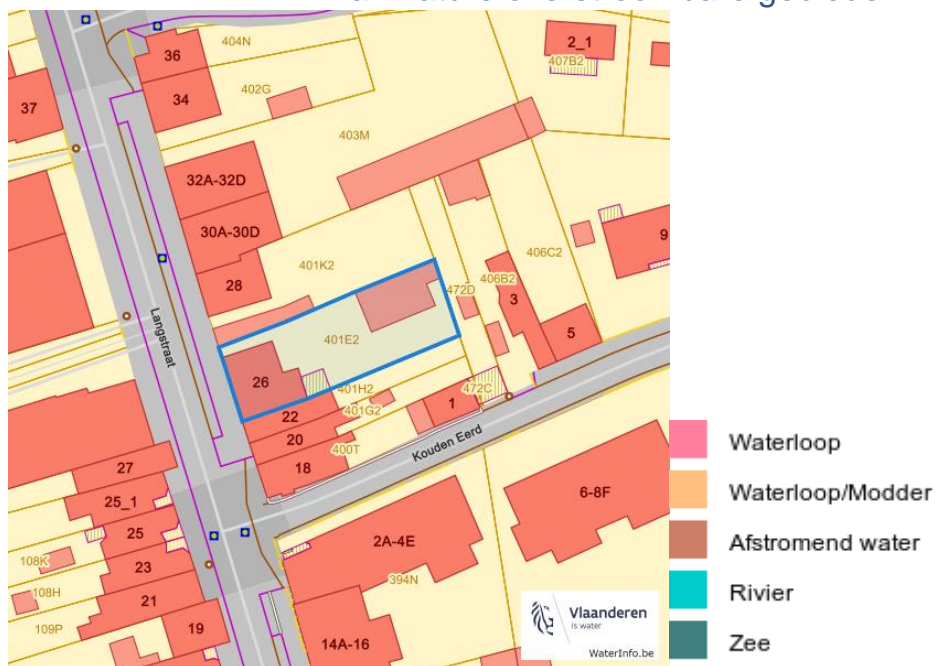
Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

### Van nature overstroombare gebieden



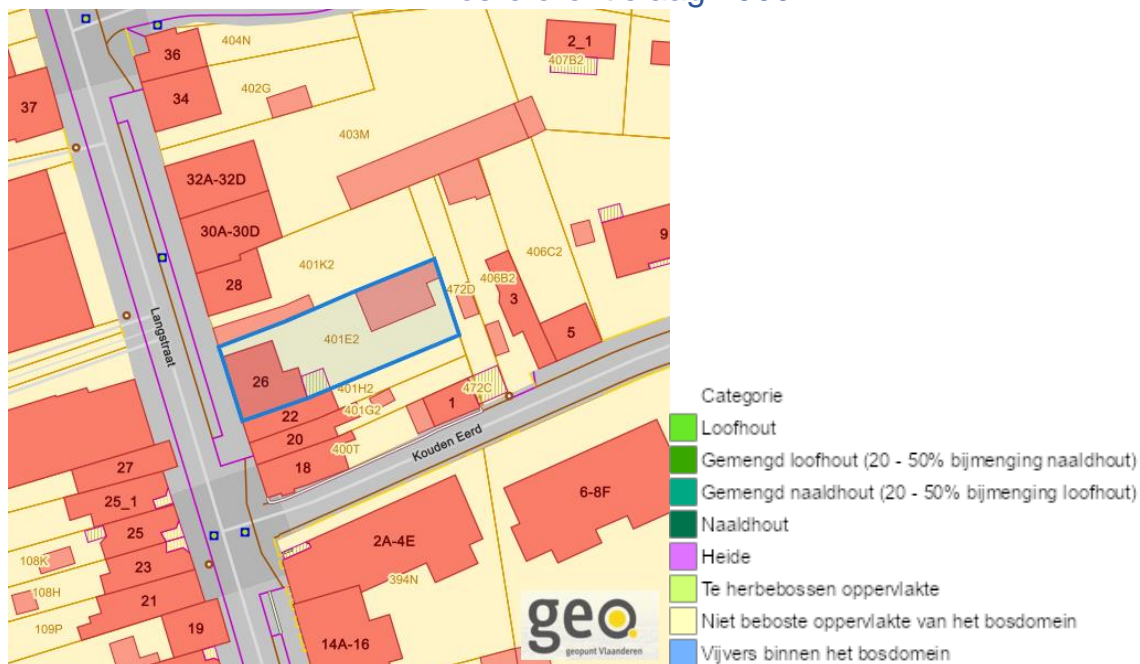
### Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 26-02-2129/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



Groenkaart Vlaanderen (2021)



Langstraat 26, 2260 Tongerlo

### Boskartering 1990



### Digitale boswijzer 2021



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

## Digitale boswijzer 2018



## Digitale boswijzer 2015



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

### Digitale boswijzer 2012



### Digitale boswijzer 2009



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-02-2129/001

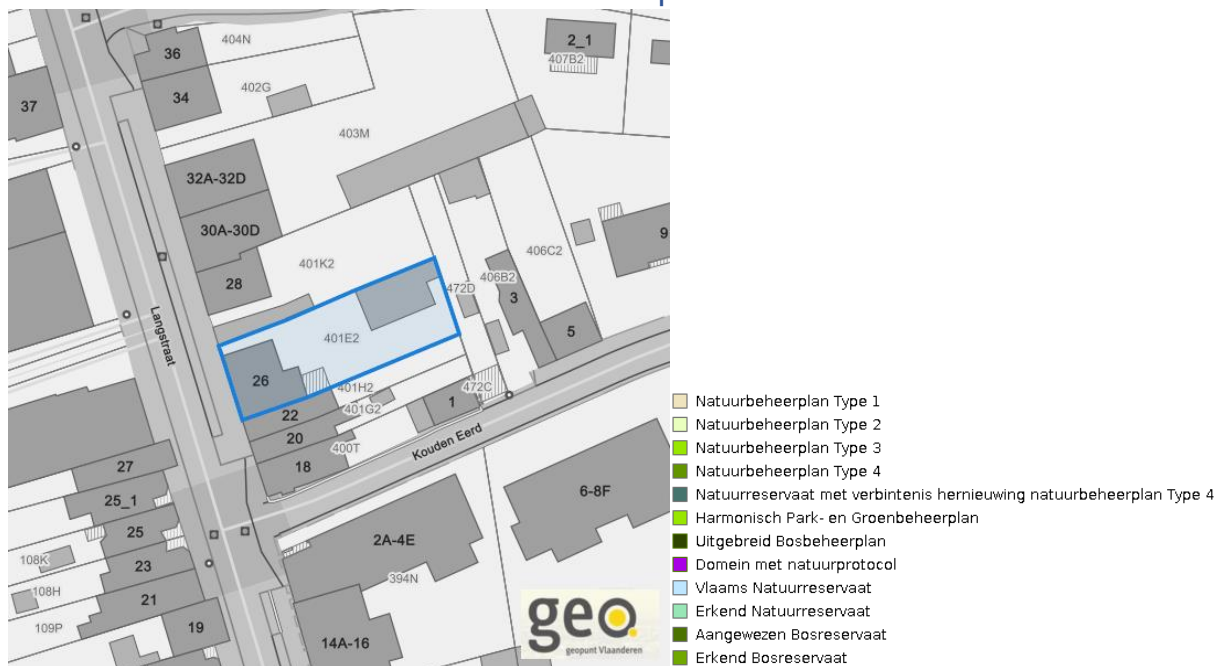
Langstraat 26, 2260 Tongerlo

### Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Natuurbeheerplannen

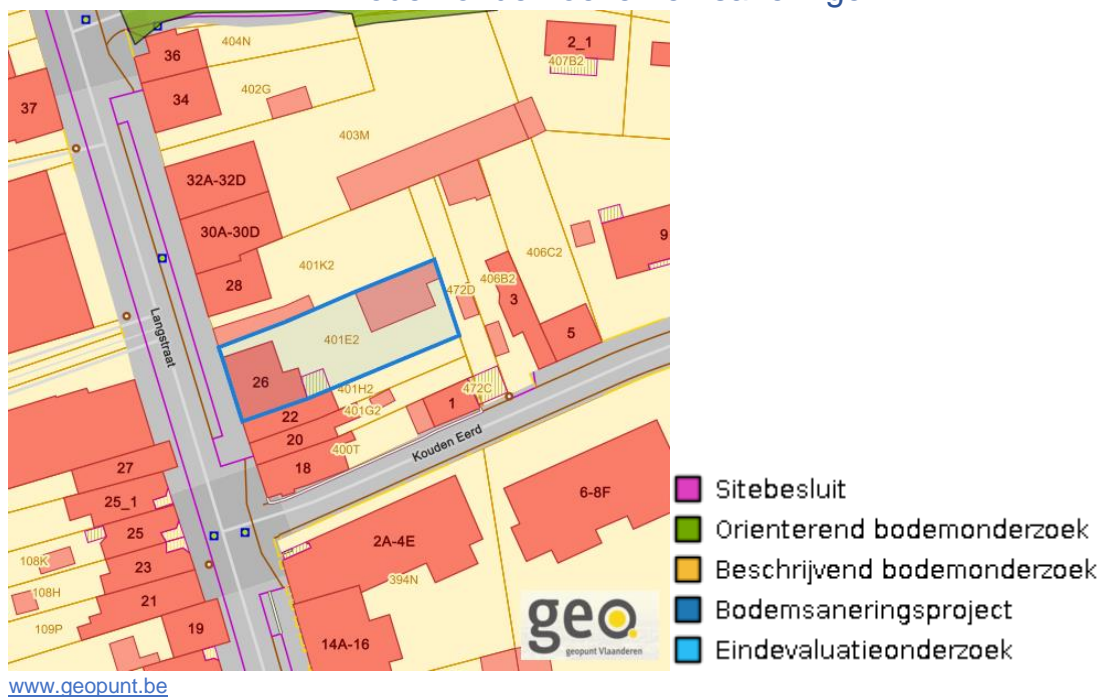


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 26-02-2129/001

---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

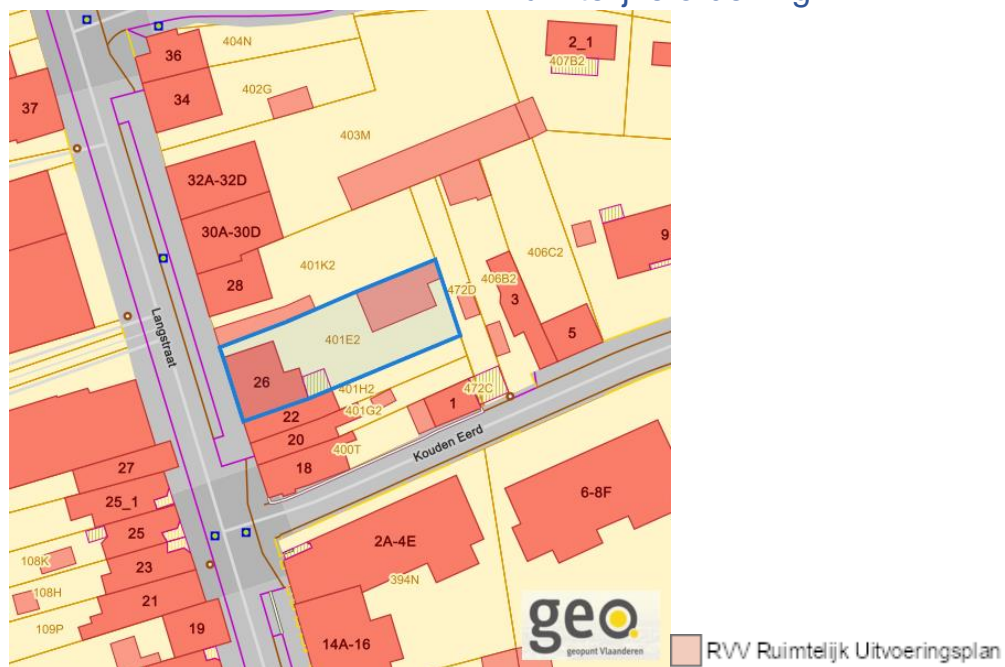
---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

**Rvv: Ruimtelijke ordening**



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

## Rvv: Ruilverkaveling



## Rvv: Havengebieden



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



R'W de Vlaamse Waterweg nv

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Complexe Projecten



- Complex project Projectbesluit
- Complex project Voorkeursbesluit

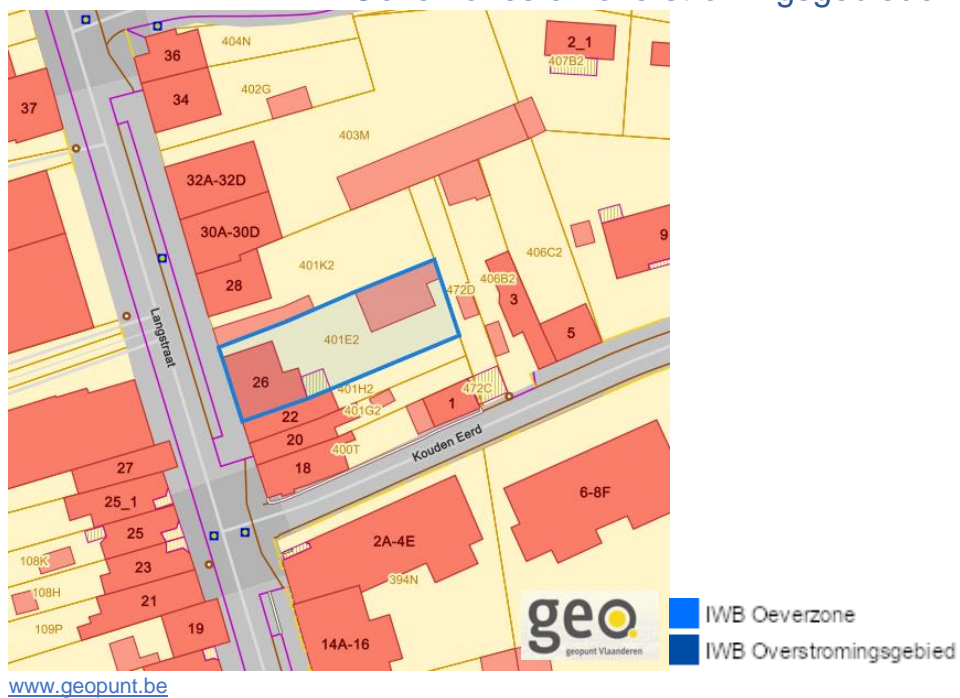
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-02-2129/001

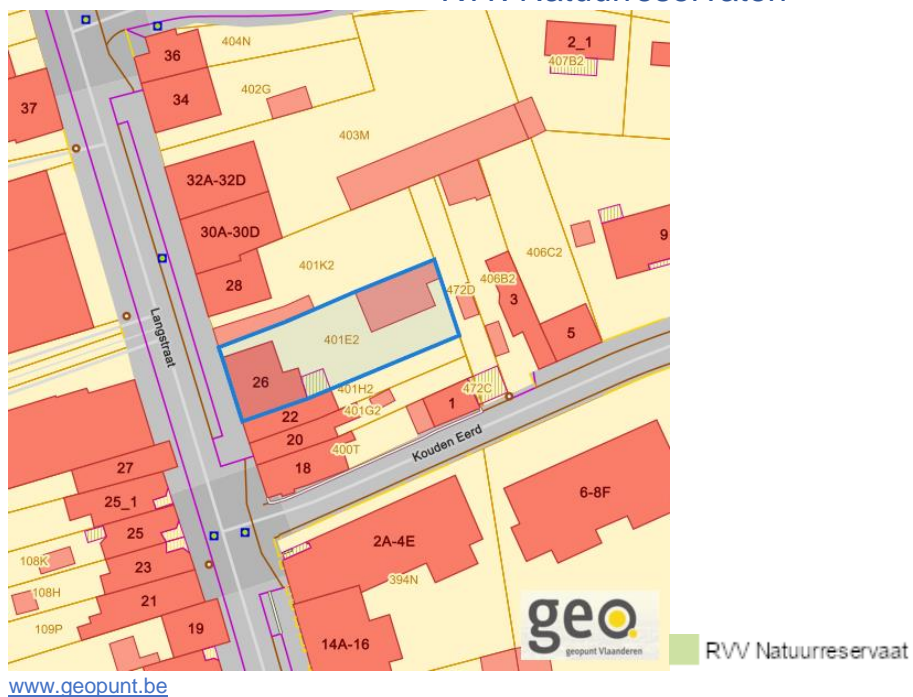
Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuurreservaten



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 26-02-2129/001

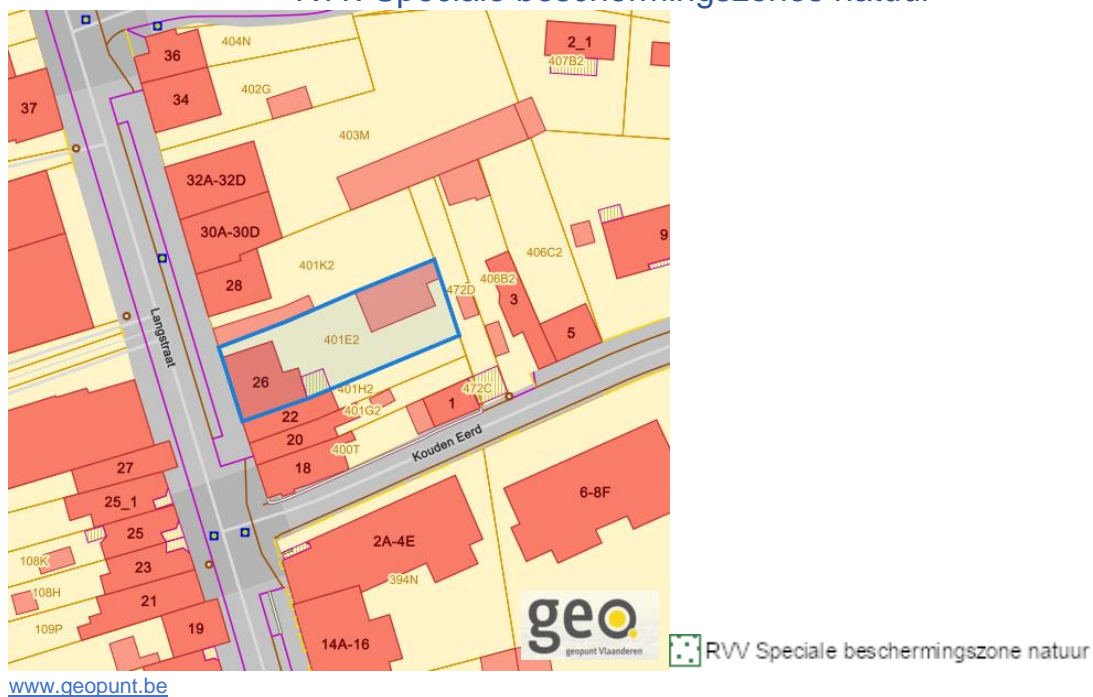
Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur

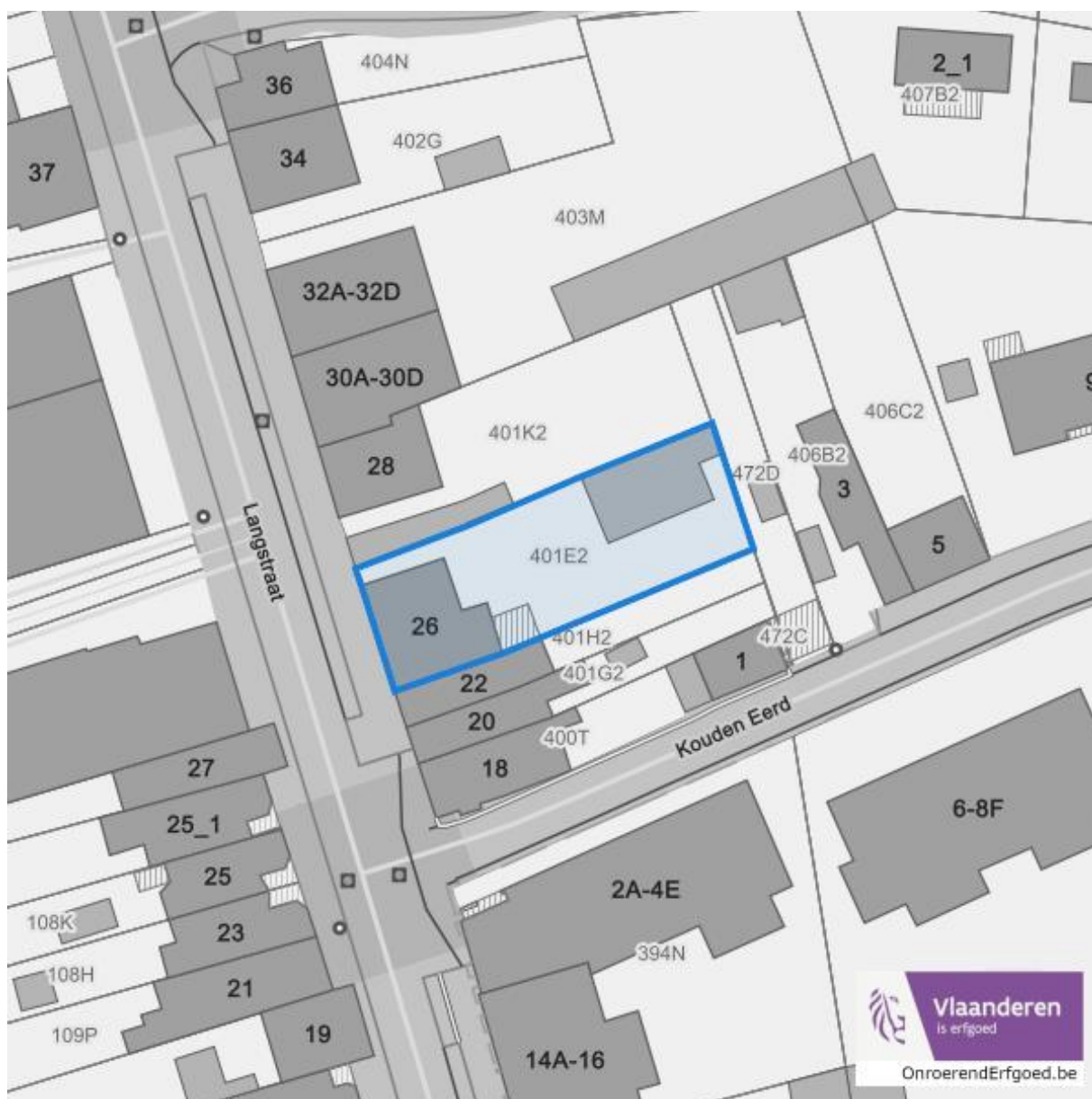


Dossier: 26-02-2129/001

---

*Beschermd onroerend erfgoed*

---



Dossier: 26-02-2129/001

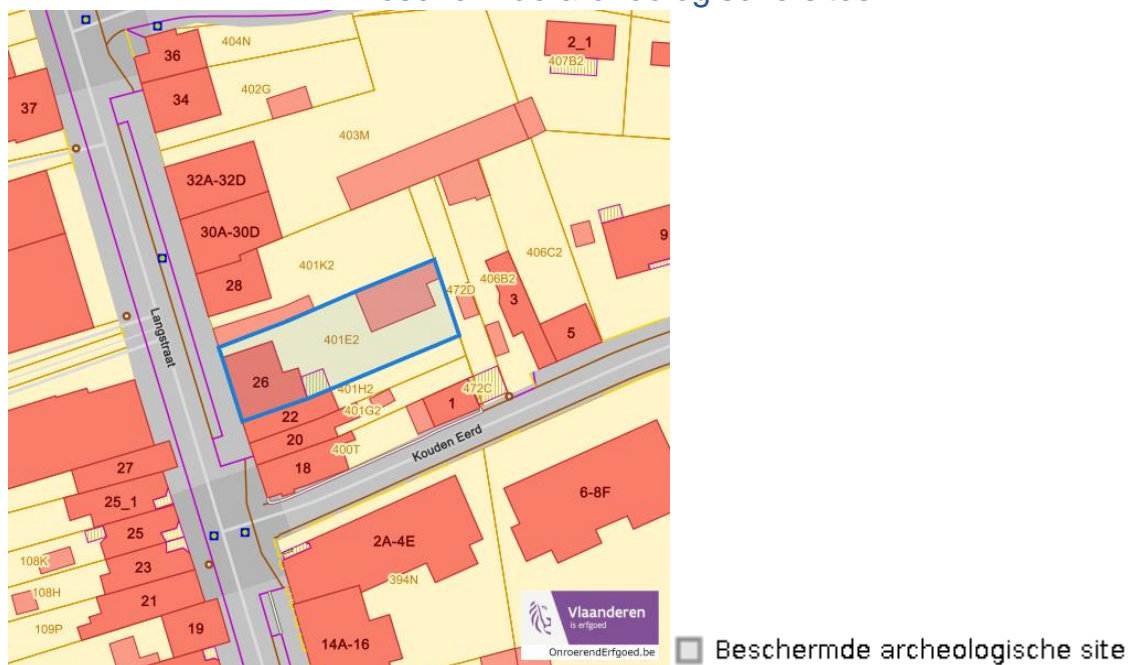
---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*


---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

## Beschermd archeologische sites



## Beschermd cultuurhistorische landschappen



Dossier: 26-02-2129/001

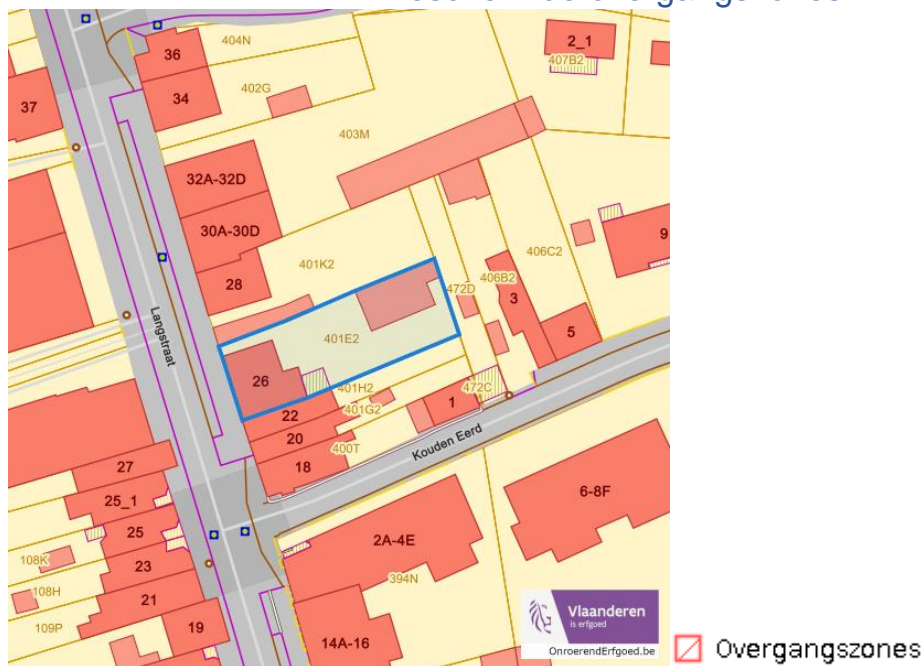
Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

## Beschermd monumenten



## Beschermd overgangszones



Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 26-02-2129/001

---

*Vastgestelde inventarissen*

---



Dossier: 26-02-2129/001

---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

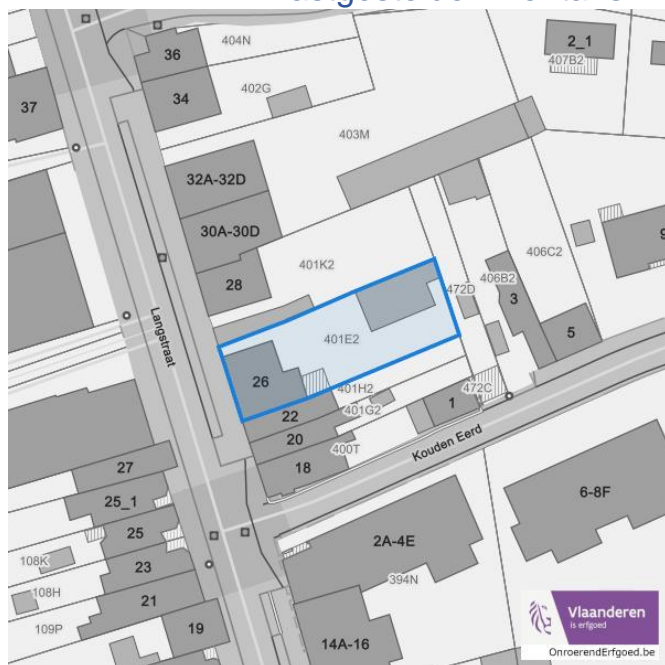

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

## Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

## Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde  
%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde  
scale=55%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde\_legend  
scale=45%

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



▣ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 26-02-2129/001

---

*Wetenschappelijke inventarissen*

---



Dossier: 26-02-2129/001

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 26-02-2129/001

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

## Landschappelijke elementen



## Landschappelijke gehelen



Dossier: 26-02-2129/001

---

*Unesco werelderfgoed*

---



Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



UNESCO Werelderfgoed

Unesco: Kernzones



UNESCO Werelderfgoed

---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-02-2129/001

Wonen

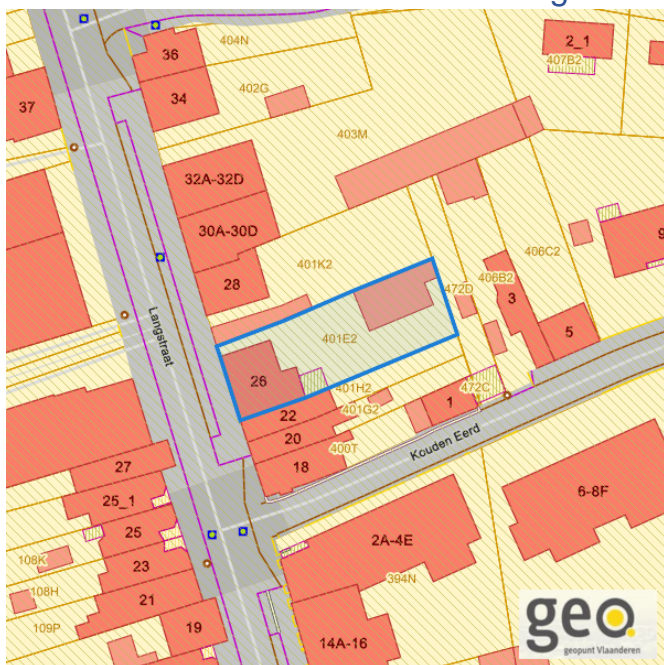
Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Langstraat 26, 2260 Tongerlo

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 26-02-2129/001