



Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BP/2261013

BESCHRIJVING VAN HET PAND

Straat + nr : Grootveldstraat 106
Postcode + gemeente : 1910 Berg
Type bebouwing : Bouwgrond (LOT 1) + achterliggende grond (LOT 6)
Oppervlakte : Bouwgrond (948 m2) + achterliggende grond (79 m2)

Stedenbouwkundige inlichtingen

- Vergunningen : geen (Gvg)
- bestemming : woongebied met landelijk karakter, agrarische gebieden (Wg)
- rechterlijke/bestuurlijke maatregelen VCRO : geen
- voorkooprecht VCRO : geen
- omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden : wel (Vv)

Watertoets : Bouwgrond (P-score C) en achterliggende grond (P-Score A)

Overstromingszone : niet gelegen in risicozone voor overstromingen.

Startprijs : 320.000,00 euro

RVVK : geen
Bodemattest : blanco
Onroerend erfgoed : geen
Bos : geen
Wegen & Verkeer : niet gelegen aan gewestweg
Leegstand : geen
Ondergrondse leidingen / KLIM : geen
Beschikbaar : onmiddellijk na ondertekening akte en betaling kosten en prijs

BEZOEK VAN HET PAND

INFOESSIE

geen

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



KOSTEN

- De koper betaalt geen kosten voor het gebruik van Biddit.

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BP/2261013

BESCHRIJVING VAN HET PAND

Straat + nr : Grootveldstraat 108
Postcode + gemeente : 1910 Berg
Type bebouwing : Bouwgrond (LOT 2) + achterliggende grond (LOT 7)
Oppervlakte : Bouwgrond (769 m2) + achterliggende grond (83 m2)

Stedenbouwkundige inlichtingen

- Vergunningen : geen (Gvg)
- bestemming : woongebied met landelijk karakter, agrarische gebieden (Wg)
- rechterlijke/bestuurlijke maatregelen VCRO : geen
- voorkooprecht VCRO : geen
- omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden : wel (Vv)

Watertoets : Bouwgrond (P-score C) en achterliggende grond (P-Score A)

Overstromingzone : niet gelegen in risicozone voor overstromingen.

Startprijs : 290.000,00 euro

RVVK : geen
Bodemattest : blanco
Onroerend erfgoed : geen
Bos : geen
Wegen & Verkeer : niet gelegen aan gewestweg
Leegstand : geen
Ondergrondse leidingen / KLIM : geen
Beschikbaar : onmiddellijk na ondertekening akte en betaling kosten en prijs

BEZOEK VAN HET PAND

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



INFOESSIE

geen

KOSTEN

- De koper betaalt geen kosten voor het gebruik van Biddit.

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BP/2261013

BESCHRIJVING VAN HET PAND

Straat + nr : Grootveldstraat 110
Postcode + gemeente : 1910 Berg
Type bebouwing : Bouwgrond (LOT 3) + achterliggende grond (LOT 8)
Oppervlakte : Bouwgrond (750 m2) + achterliggende grond (102 m2)

Stedenbouwkundige inlichtingen

- Vergunningen : geen (Gvg)
- bestemming : woongebied met landelijk karakter, agrarische gebieden (Wg)
- rechterlijke/bestuurlijke maatregelen VCRO : geen
- voorkooprecht VCRO : geen
- omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden : wel (Vv)

Watertoets : Bouwgrond (P-score B) en achterliggende grond (P-Score A)

Overstromingzone : niet gelegen in risicozone voor overstromingen.

Startprijs : 290.000,00 euro

RVVK : geen

Bodemattest : blanco

Onroerend erfgoed : geen

Bos : geen

Wegen & Verkeer : niet gelegen aan gewestweg

Leegstand : geen

Ondergrondse leidingen / KLIM : geen

Beschikbaar : onmiddellijk na ondertekening akte en betaling kosten en prijs

BEZOEK VAN HET PAND

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



INFOESSIE

geen

KOSTEN

- De koper betaalt geen kosten voor het gebruik van Biddit.

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BP/2261013

BESCHRIJVING VAN HET PAND

Straat + nr : Grootveldstraat 112
Postcode + gemeente : 1910 Berg
Type bebouwing : Bouwgrond (LOT 4) + achterliggende grond (LOT 9)
Oppervlakte : Bouwgrond (750 m2) + achterliggende grond (129 m2)

Stedenbouwkundige inlichtingen

- Vergunningen : geen (Gvg)
- bestemming : woongebied met landelijk karakter, agrarische gebieden (Wg)
- rechterlijke/bestuurlijke maatregelen VCRO : geen
- voorkooprecht VCRO : geen
- omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden : wel (Vv)

Watertoets : Bouwgrond (P-score B) en achterliggende grond (P-Score A)

Overstromingszone : niet gelegen in risicozone voor overstromingen.

Startprijs : 290.000,00 euro

RVVK : geen
Bodemattest : blanco
Onroerend erfgoed : geen
Bos : geen
Wegen & Verkeer : niet gelegen aan gewestweg
Leegstand : geen
Ondergrondse leidingen / KLIM : geen
Beschikbaar : onmiddellijk na ondertekening akte en betaling kosten en prijs

BEZOEK VAN HET PAND

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



INFOESSIE

geen

KOSTEN

- De koper betaalt geen kosten voor het gebruik van Biddit.

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



BP/2261013

BESCHRIJVING VAN HET PAND

Straat + nr : Grootveldstraat **112A**
Postcode + gemeente : 1910 Berg
Type bebouwing : Bouwgrond (LOT 5) + achterliggende grond (LOT 10)
Oppervlakte : Bouwgrond (665 m2) + achterliggende grond (107 m2)

Stedenbouwkundige inlichtingen

- Vergunningen : geen (Gvg)
- bestemming : woongebied met landelijk karakter, agrarische gebieden (Wg)
- rechterlijke/bestuurlijke maatregelen VCRO : geen
- voorkooprecht VCRO : geen
- omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden : wel (Vv)

Watertoets : Bouwgrond (P-score A) en achterliggende grond (P-Score A)

Overstromingszone : niet gelegen in risicozone voor overstromingen.

Startprijs : 225.000,00 euro

RVVK : geen
Bodemattest : blanco
Onroerend erfgoed : geen
Bos : geen
Wegen & Verkeer : niet gelegen aan gewestweg
Leegstand : geen
Ondergrondse leidingen / KLIM : geen
Beschikbaar : onmiddellijk na ondertekening akte en betaling kosten en prijs

BEZOEK VAN HET PAND

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059



INFOESSIE

geen

KOSTEN

- De koper betaalt geen kosten voor het gebruik van Biddit.

Huygens & Lefevre
Notariskantoor
Veemarkt 12
2800 Mechelen

T 015/28.75.40
F 015/28.75.41
E info@notarissenveemarkt.be

ING
BNP PARIBAS FORTIS
KBC
BELFIUS
ING

BE95 6528 1533 1158
BE35 0017 2898 0237
BE31 4140 0200 0155
BE27 0682 2662 5773
BE84 6304 0662 4059