

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 19.05.2026
uw kenmerk VIP-01043412
bijlagen -
Mechelen 19.05.2026
dossiernummer 16786

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20260347934
aanvraagnummer 20260346744

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 16.01.2025
afdeling: 13016 HULSHOUT 1 AFD/HULSHOUT/
sectie: B
nummer: 0006/00F010

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 27.05.2025, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 27.05.2025, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 27.05.2025, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 27.11.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in Opdracht van Recticel ; Onderzoekslocatie : Industriepark 44 te B-2235 Hulshout (01/163/Avg/Recticel).

AUTEUR: Axtron Geoconsulting NV

DATUM: 03.03.2015

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Recticel nv, Industriepark 44 te Hulshout

AUTEUR: Haskoning Belgium NV

DATUM: 06.09.2021

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Industriepark 40 te Hulshout

AUTEUR: Sweco Belgium NV

DATUM: 27.05.2025

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Industriepark 40 te Hulshout

AUTEUR: Sweco Belgium NV

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 27.05.2025

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Industriepark 40 te Hulshout

AUTEUR: Sweco Belgium NV

2.3.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 27.11.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in Opdracht van Recticel ; Onderzoekslocatie : Industriepark 44 te B-2235 Hulshout (01/163/Avg/Recticel).

AUTEUR: Axtron Geoconsulting NV

DATUM: 03.03.2015

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Recticel nv, Industriepark 44 te Hulshout

AUTEUR: Haskoning Belgium NV

DATUM: 06.09.2021

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Industriepark 40 te Hulshout

AUTEUR: Sweco Belgium NV

DATUM: 27.05.2025

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Industriepark 40 te Hulshout

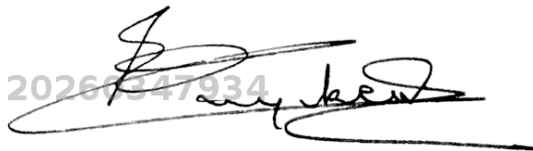
AUTEUR: Sweco Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 19.05.2026

20260347934


Ann Cuyckens
afdelingshoofd