

# DC à la carte



---

*Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene*  
*37018D1787/00E002*

---

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

Wonen

Dossier: 00-02-1028/005

---

*Locatie*

---



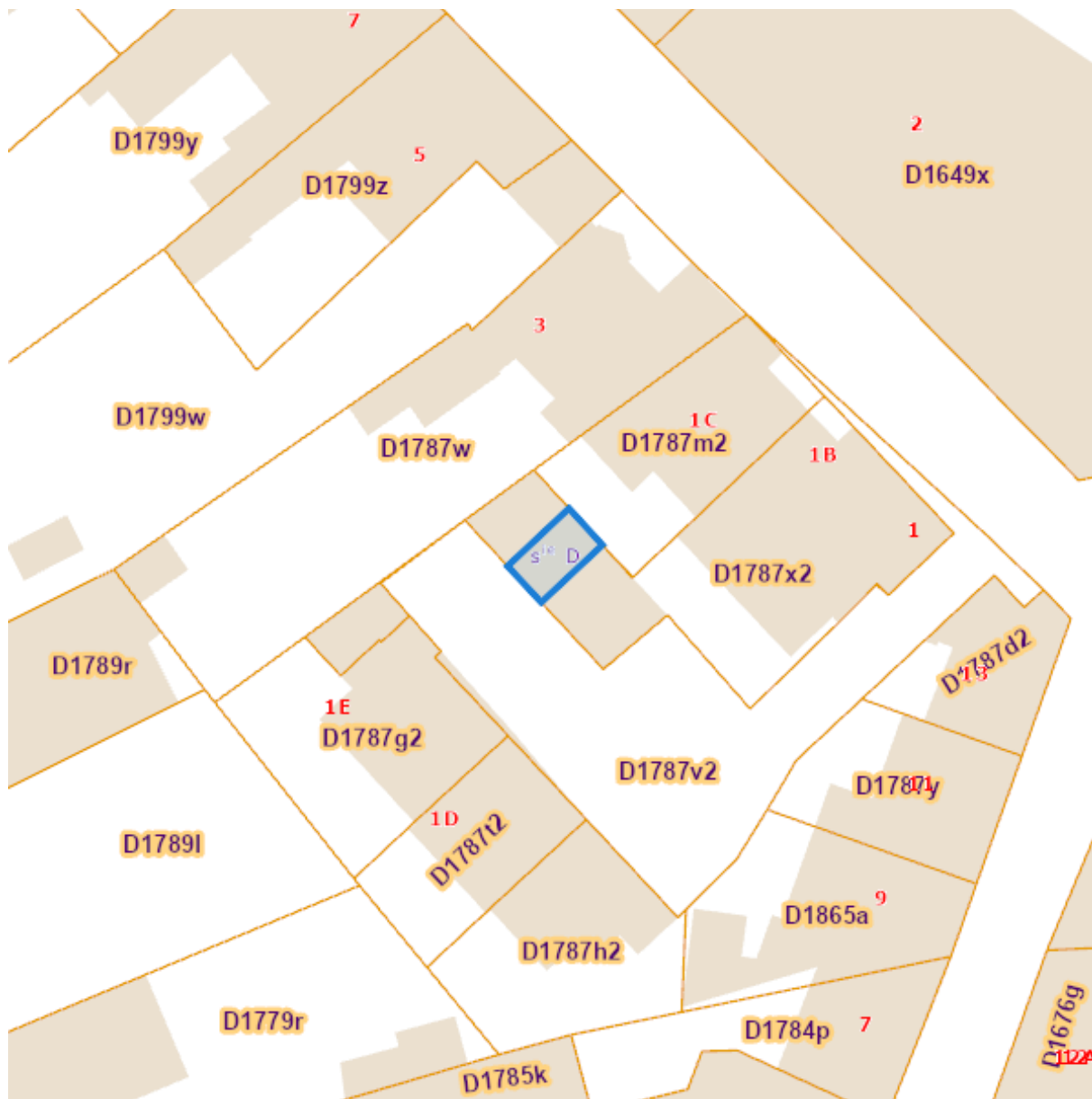
Dossier: 00-02-1028/005

Omgeving



Kadaster

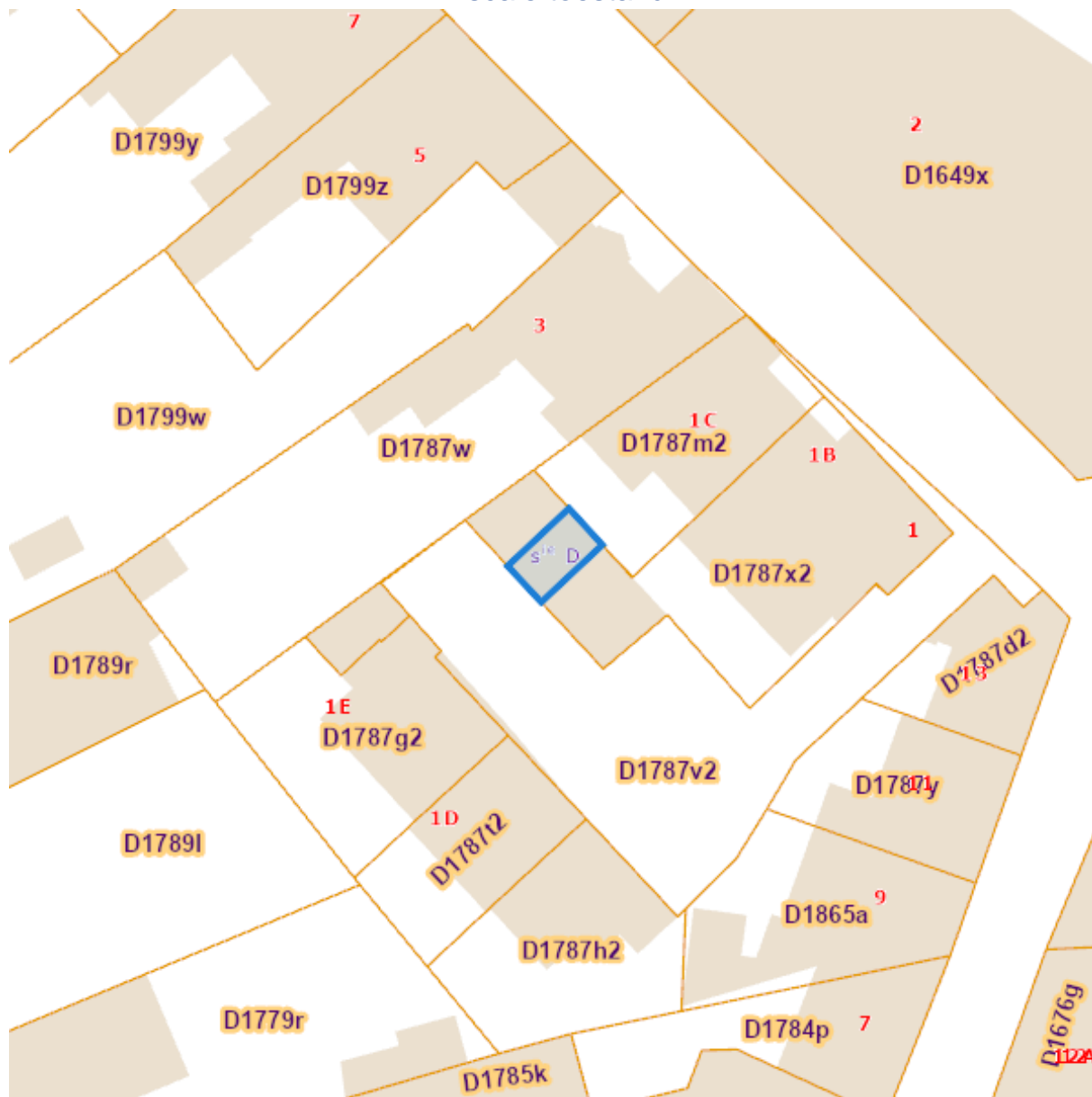
Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-02-1028/005

Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

*Gewestplan*

---



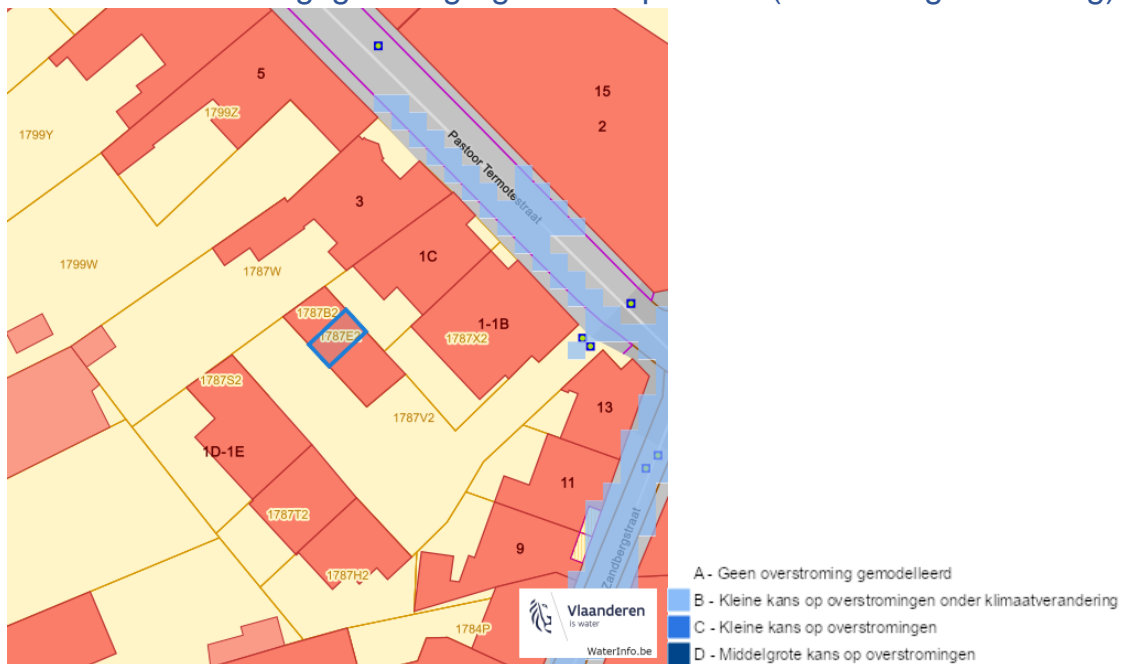
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 00-02-1028/005

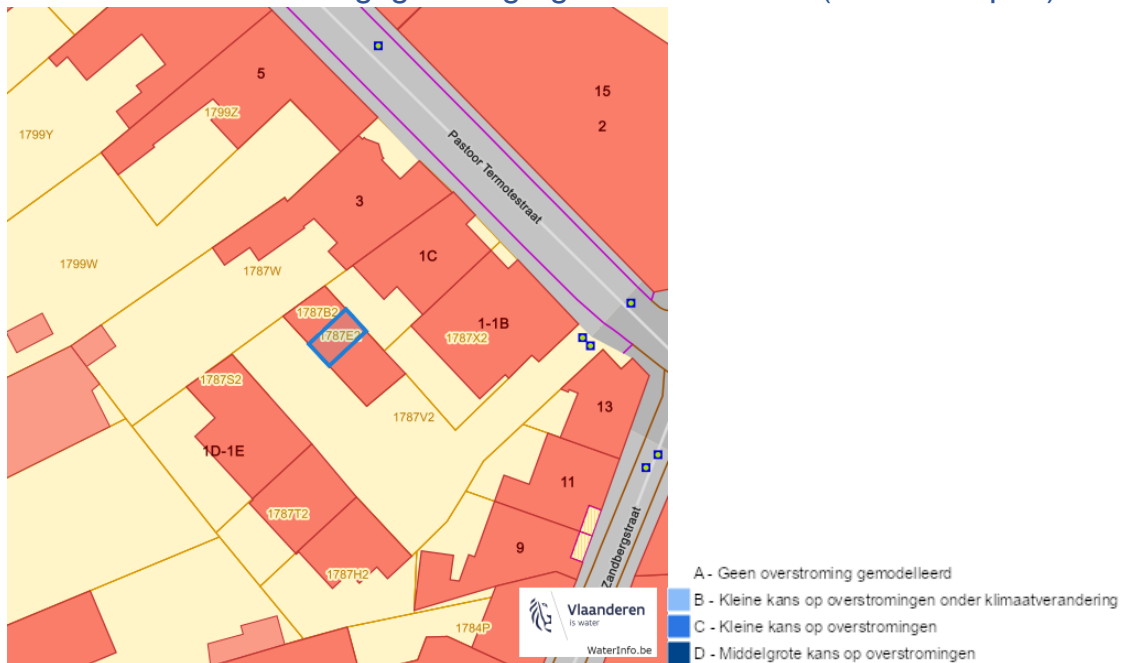
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/07/2024 - 0jpu5muinuthyc0vaxoyjagrwg8nha8qdfyst7b

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)

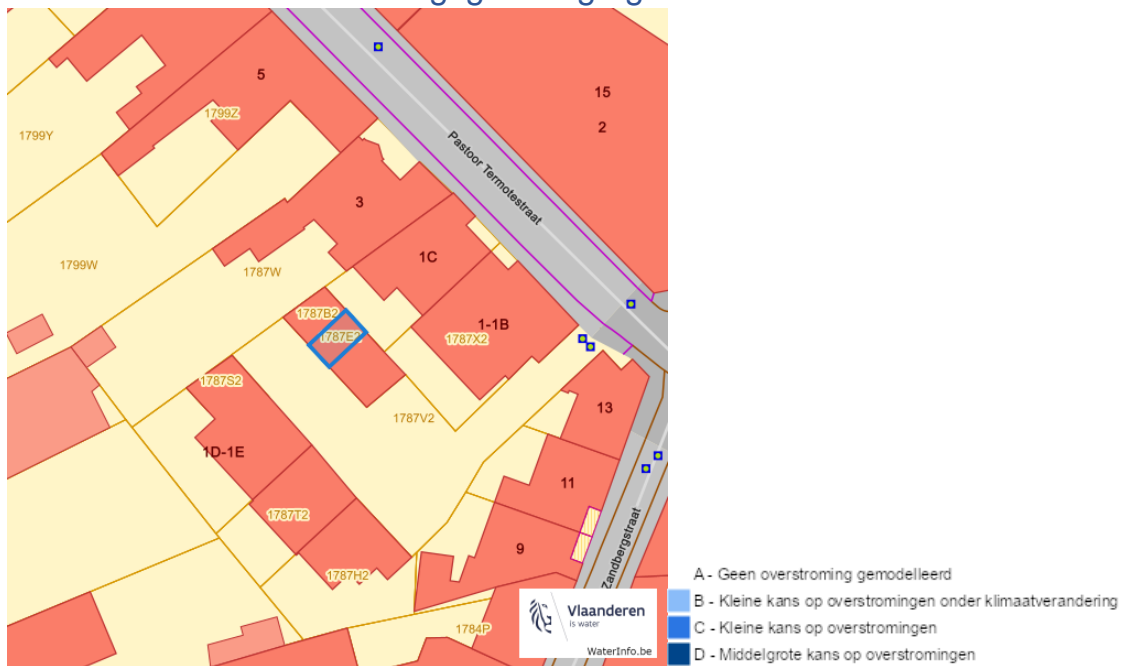


Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

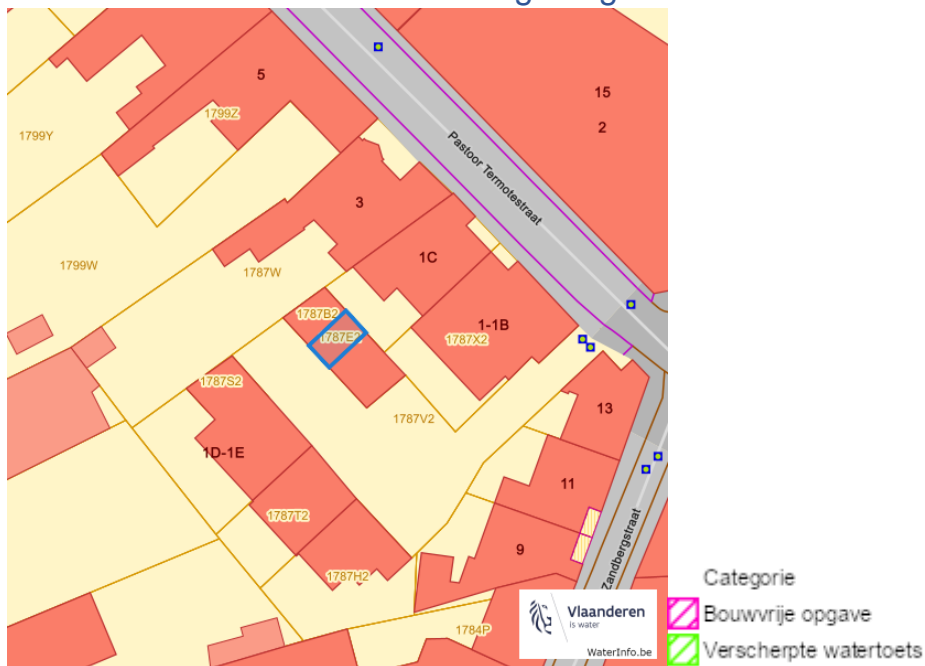


Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden

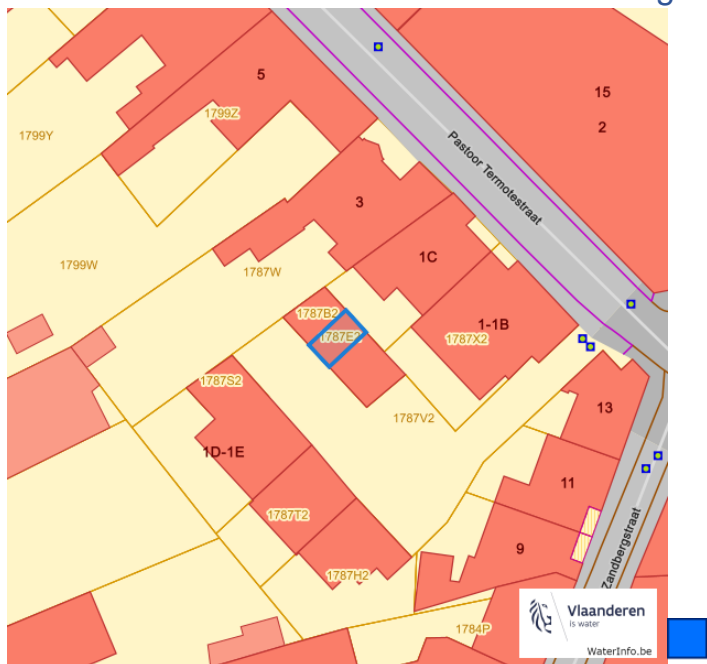


Dossier: 00-02-1028/005

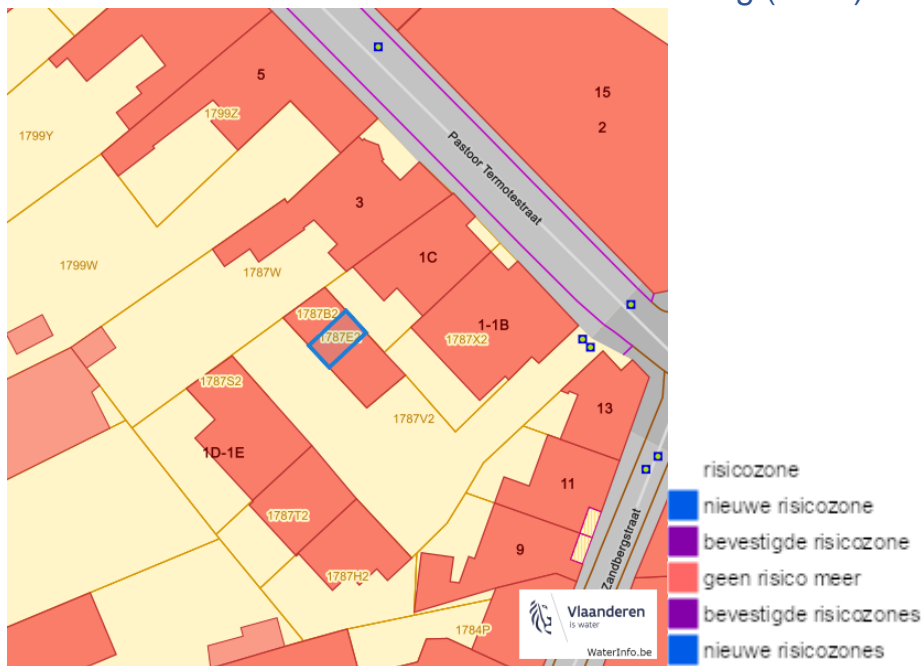


Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

### Recent overstromde gebieden (2017)

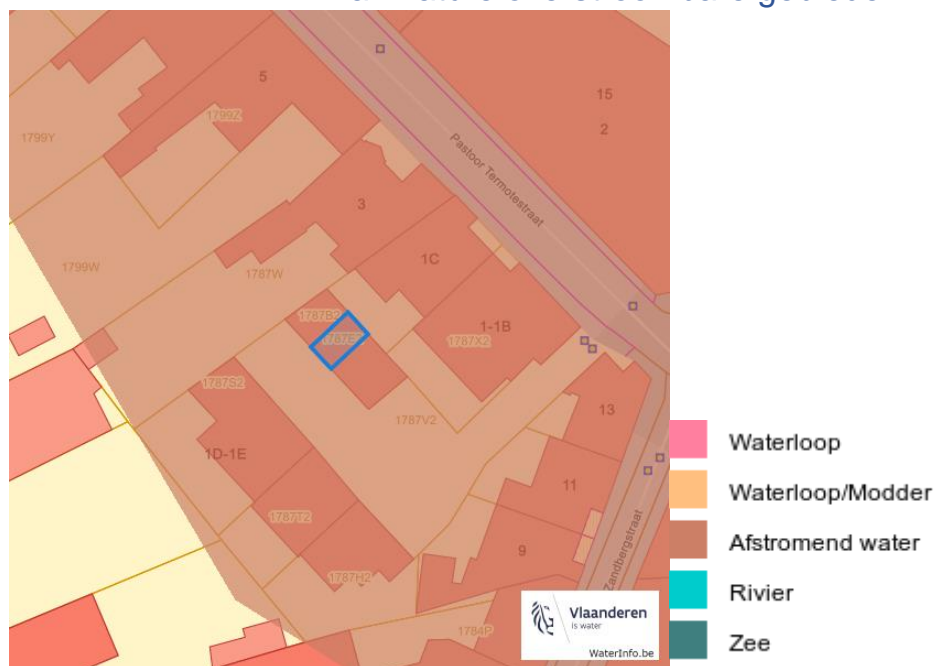


### Risicozones overstrooming (2017)



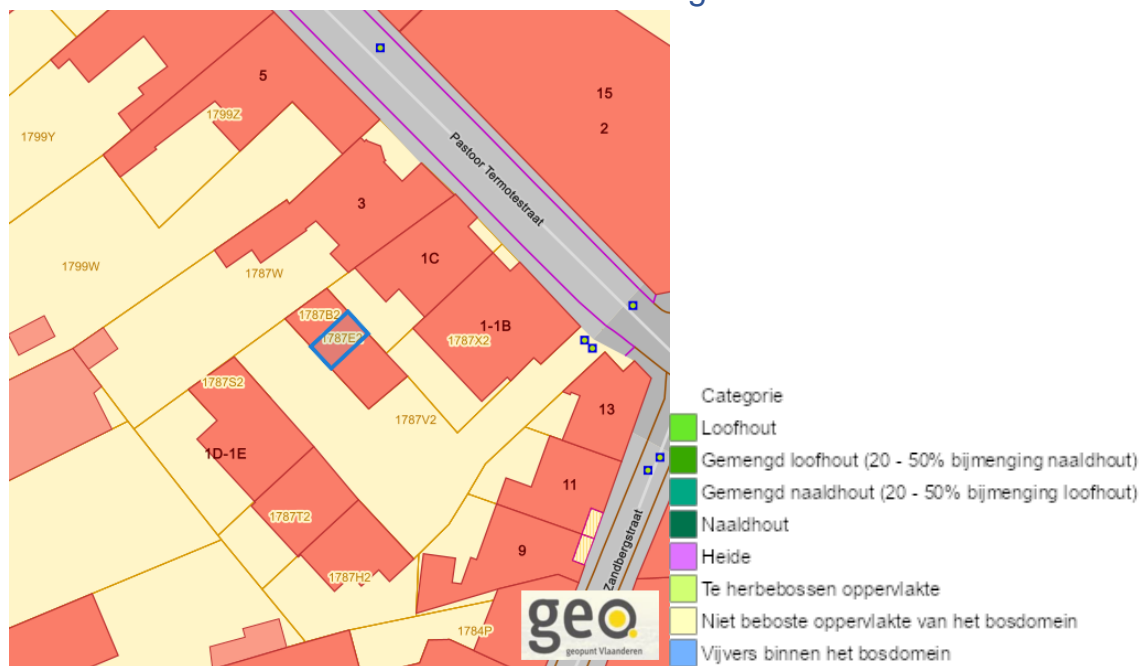
Dossier: 00-02-1028/005

### Van nature overstroombare gebieden



Natuur

Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

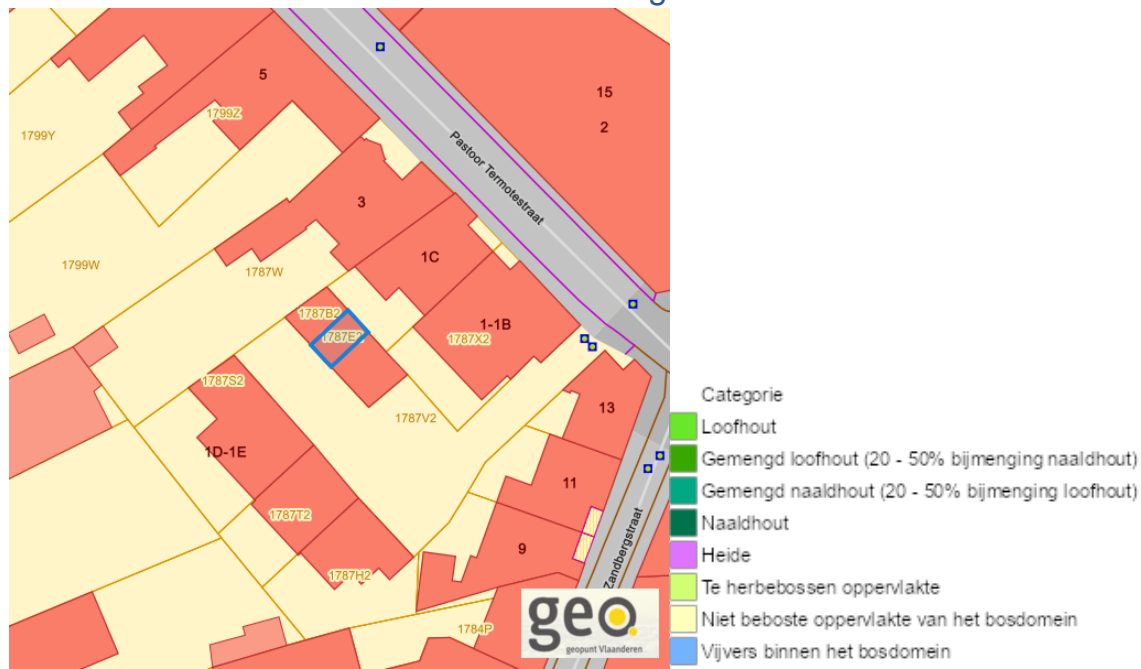
Groenkaart Vlaanderen (2021)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

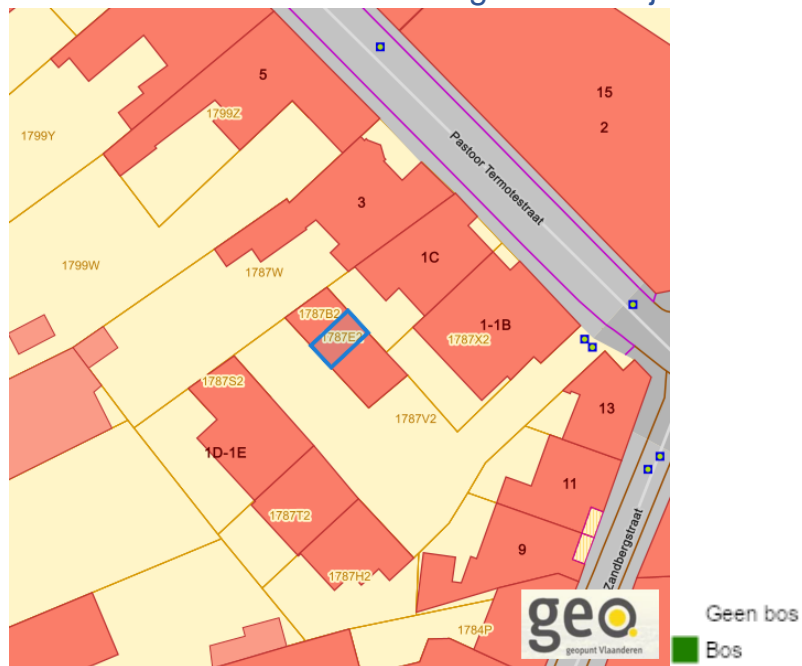
Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

### Boskartering 1990



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2021

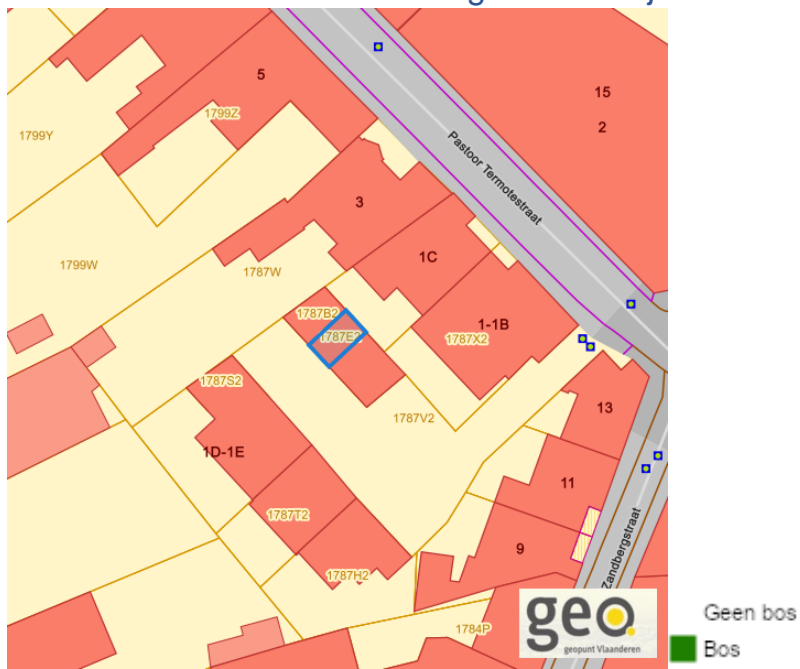


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

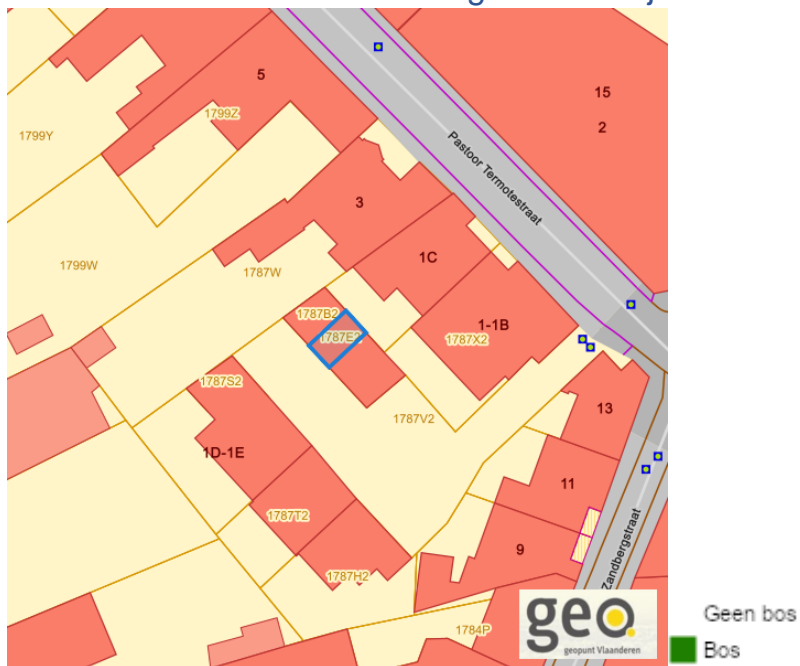
Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

### Digitale boswijzer 2018



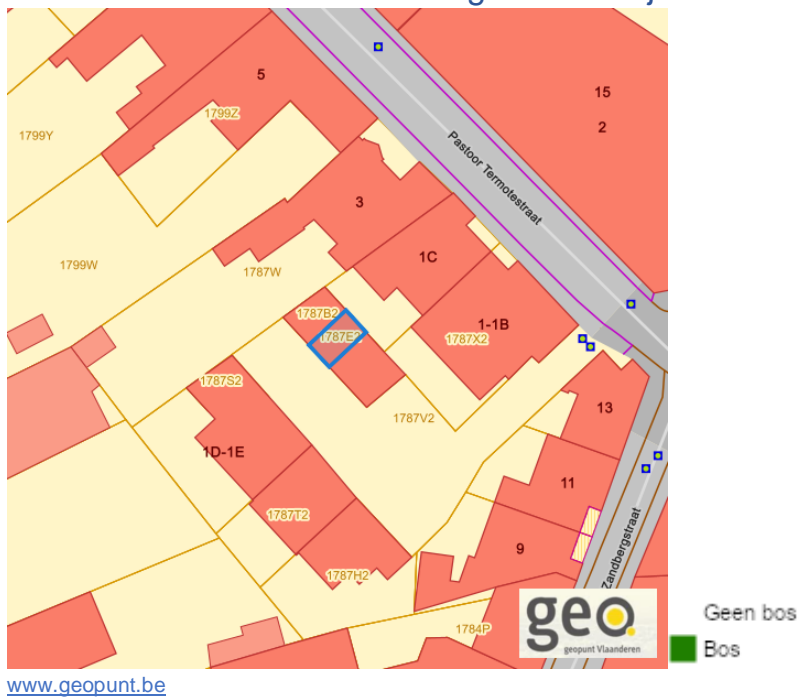
### Digitale boswijzer 2015



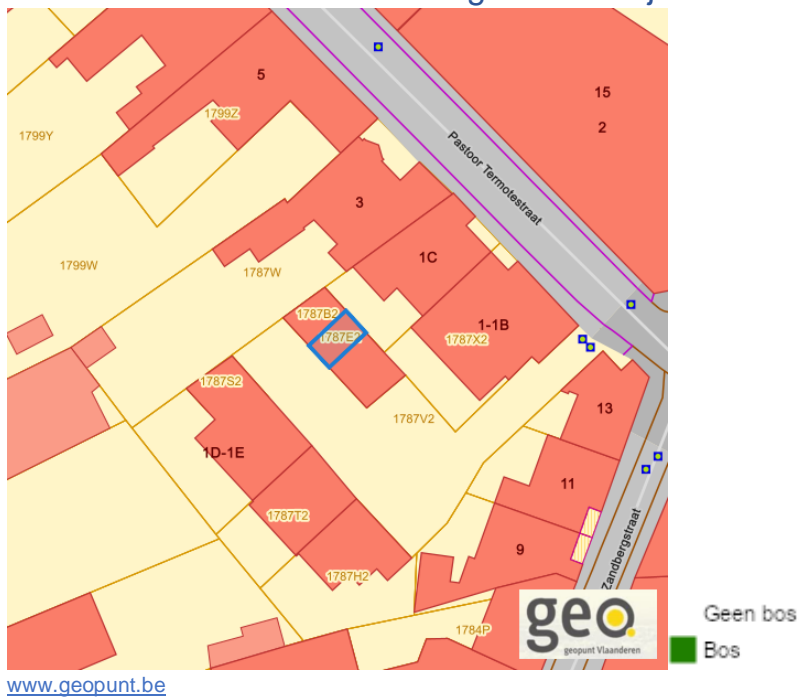
Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009

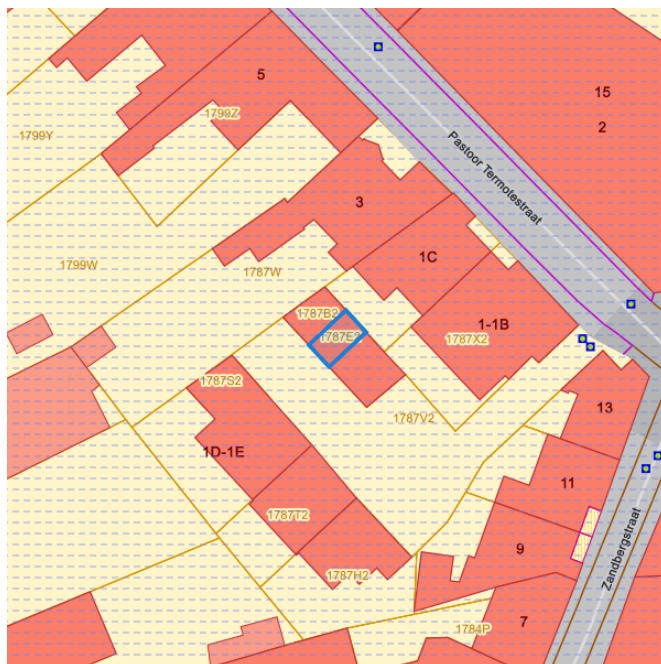


Dossier: 00-02-1028/005

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/07/2024 - 0jpu5muinuthyc0vaxoyjagrwg8nha8qdfyst7b

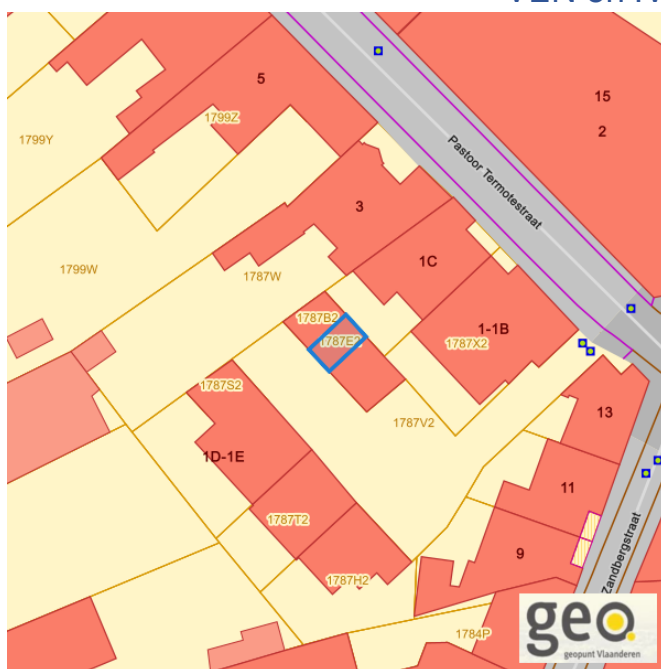
Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

### PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

### VEN en IVON



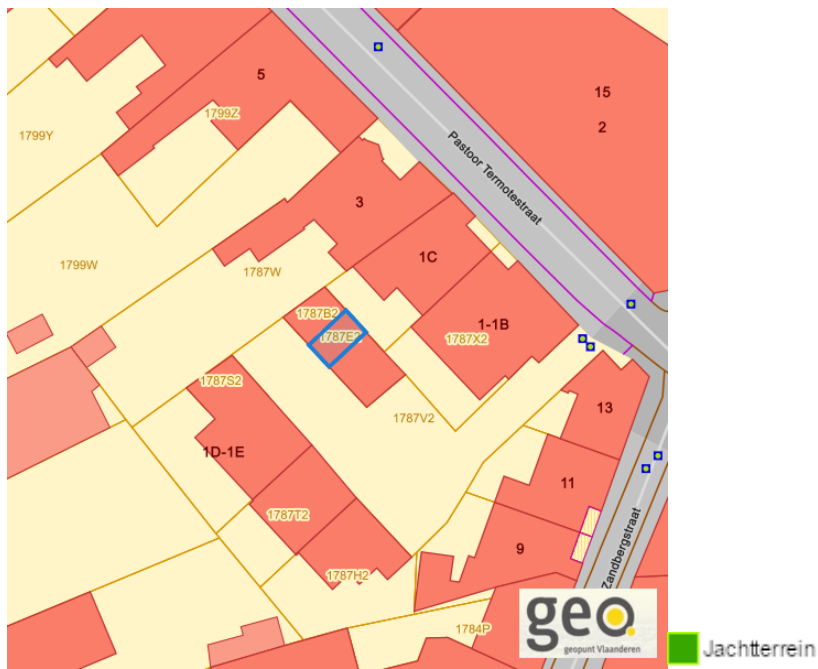
- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

### Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Natuurbeheerplannen



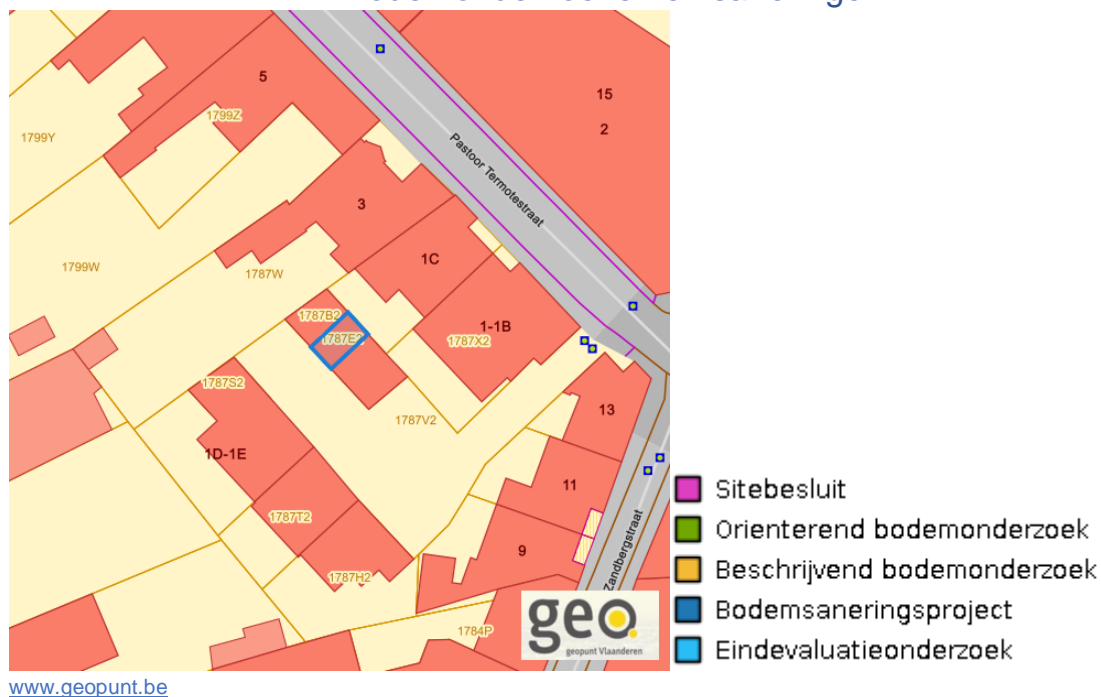
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-02-1028/005



Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-02-1028/005

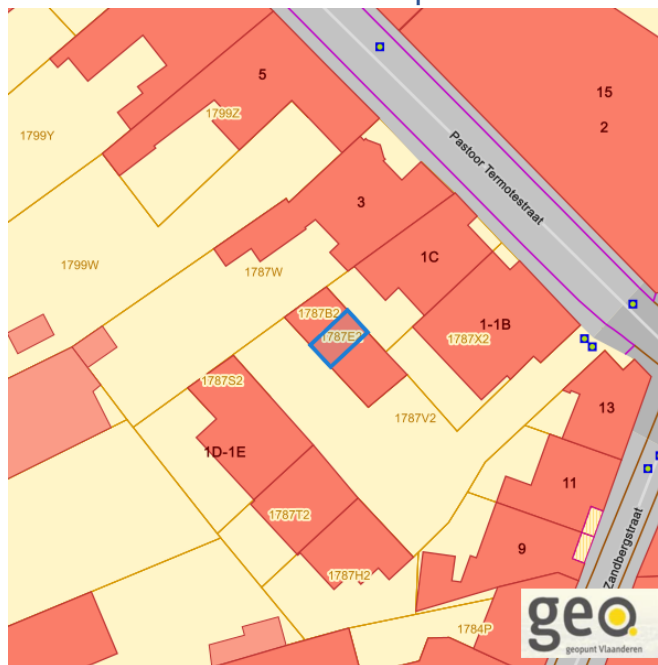
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/07/2024 - 0jpu5muinuthyc0vaxoyjagrwg8nha8qdfyst7b

---

*Recht van voorkoop*

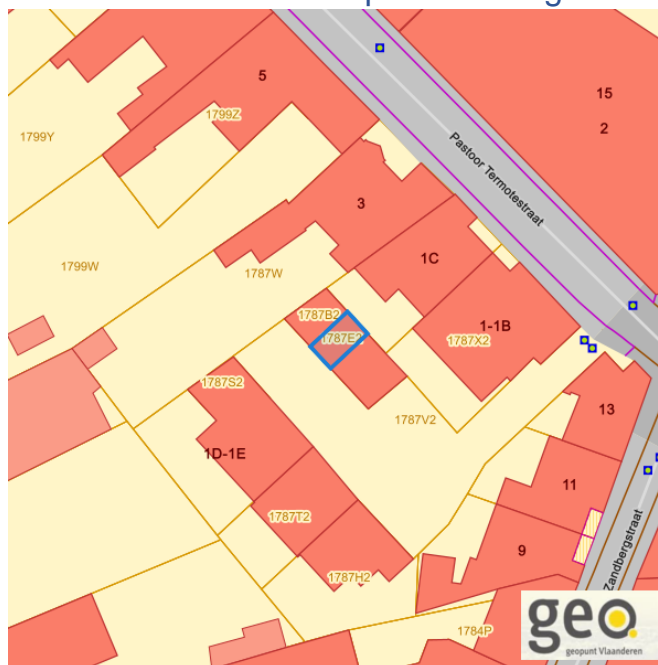
---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



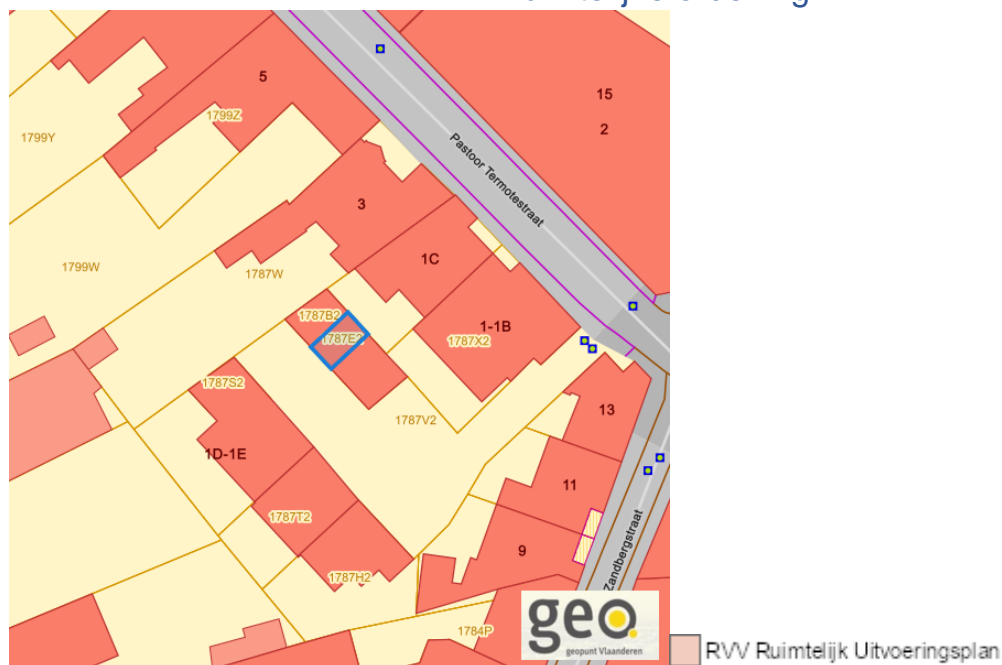
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-02-1028/005

*Detailkaarten recht van voorkoop*

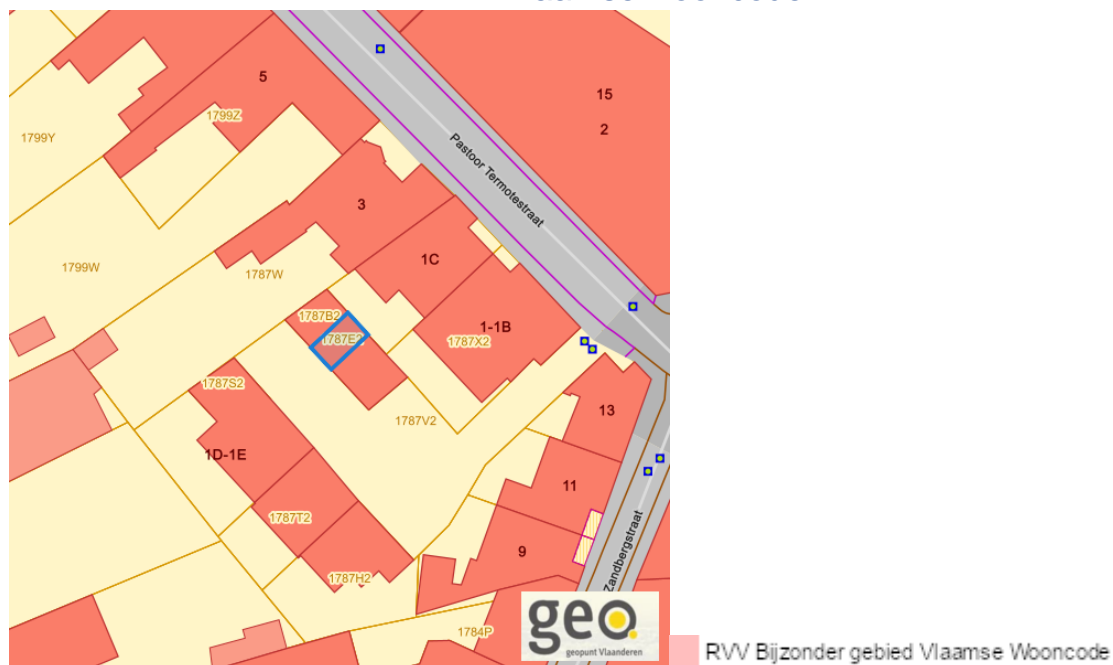
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Rvv: Vlaamse wooncode



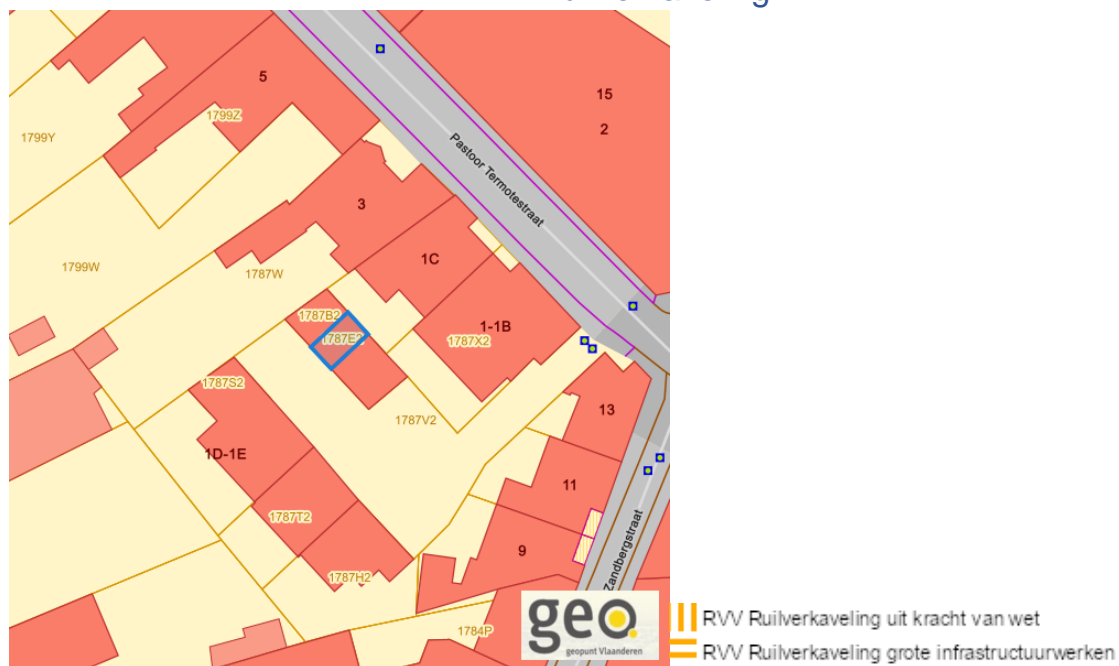
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

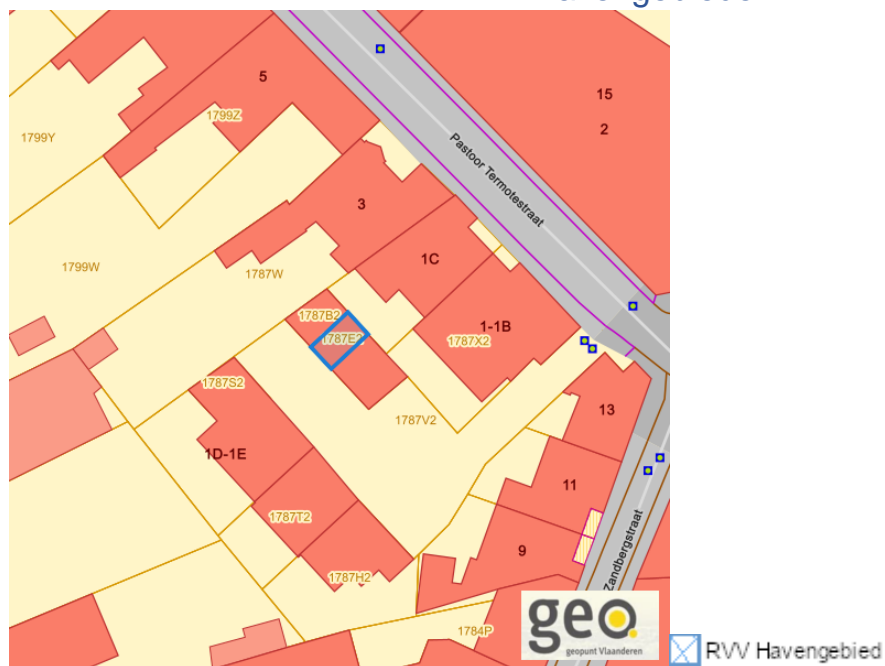
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Havengebieden



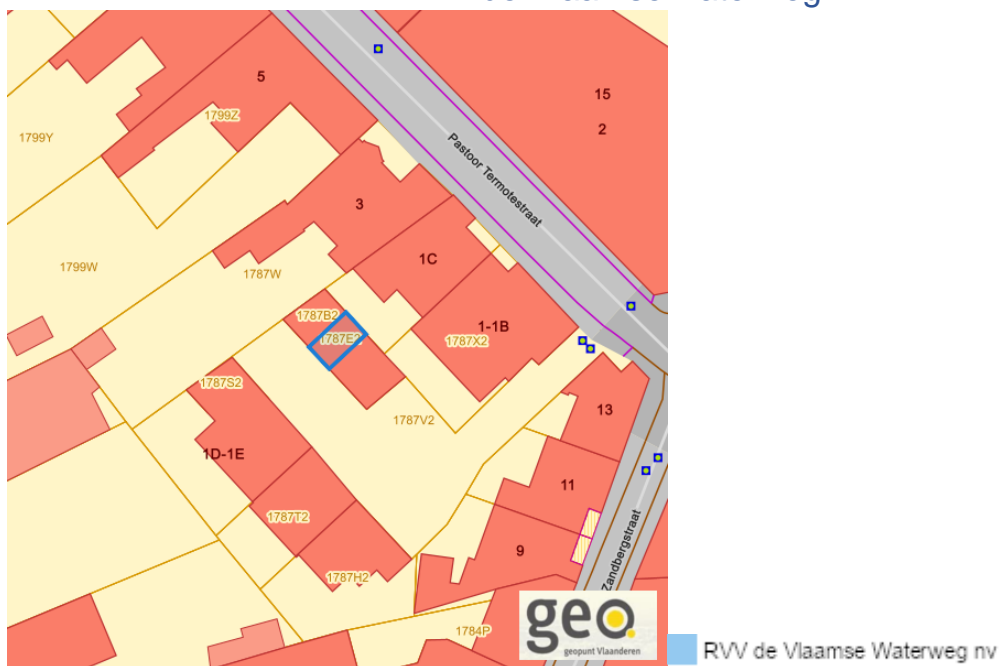
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-02-1028/005

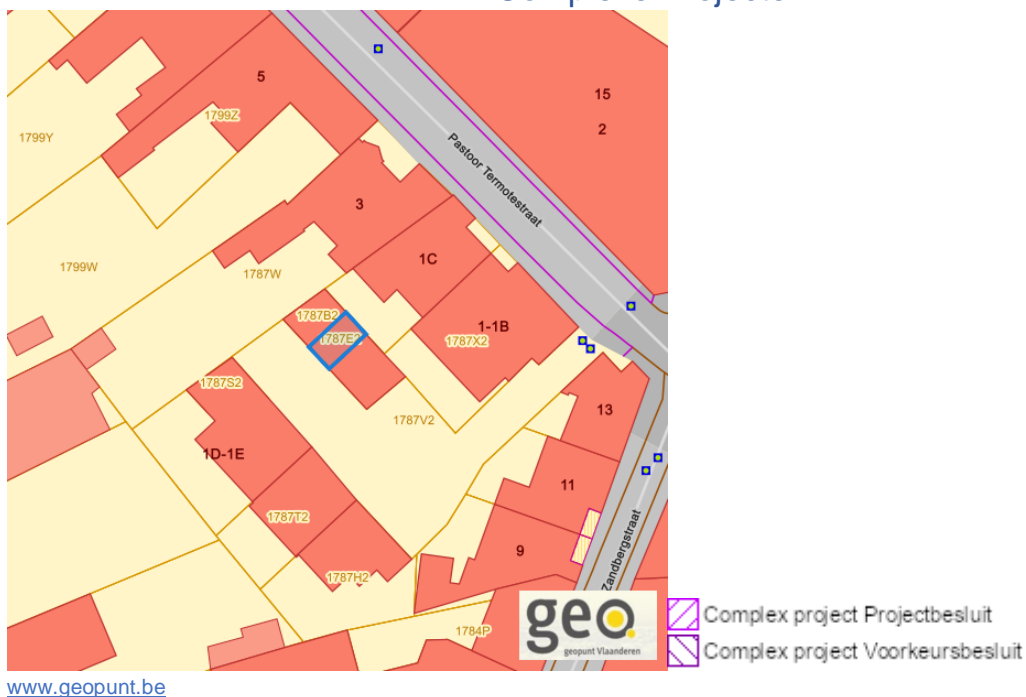
Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten

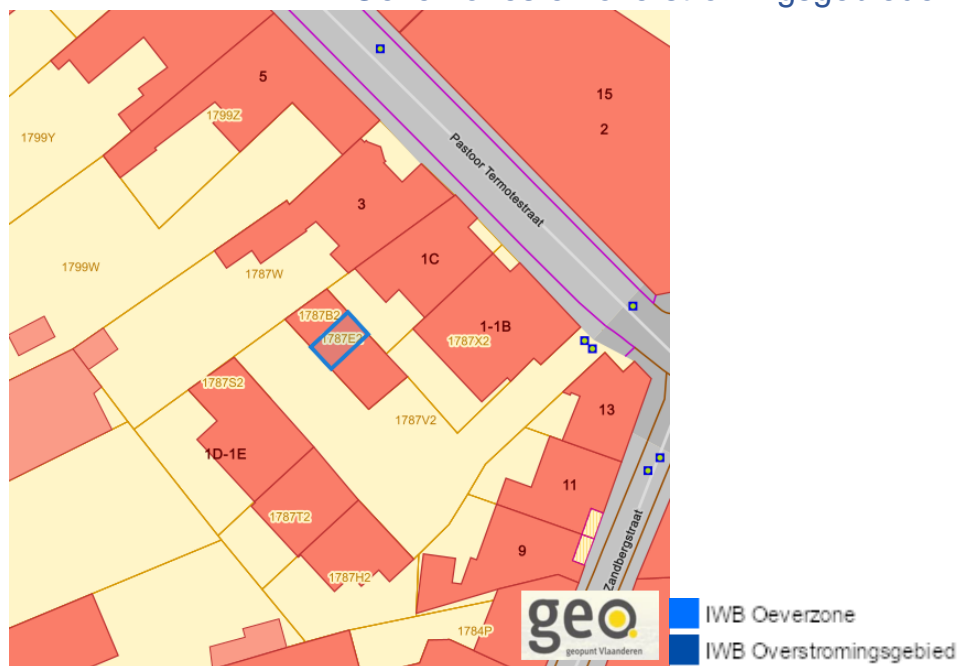


Dossier: 00-02-1028/005

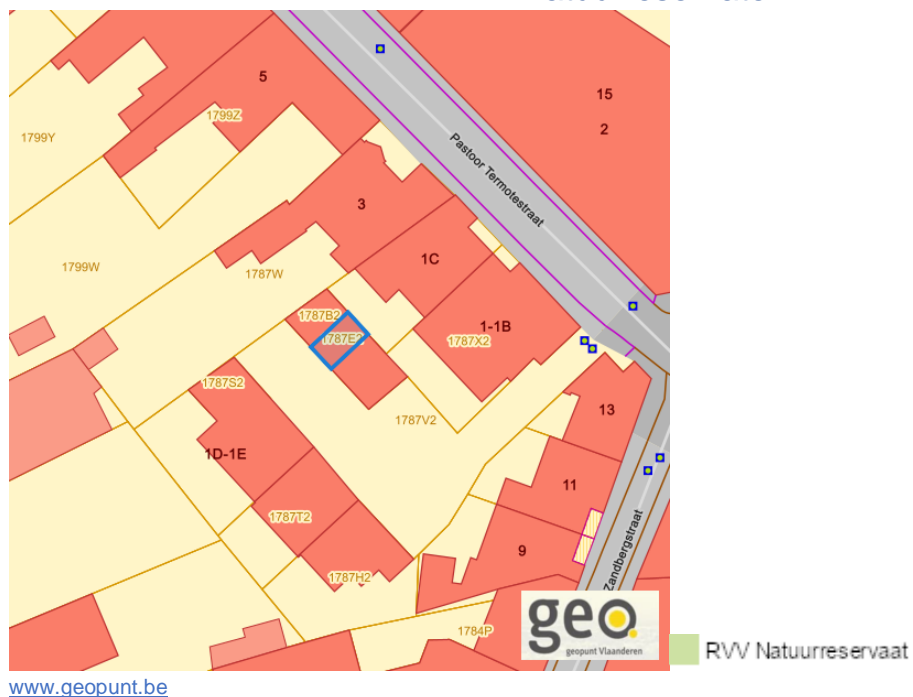
Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuureservaten

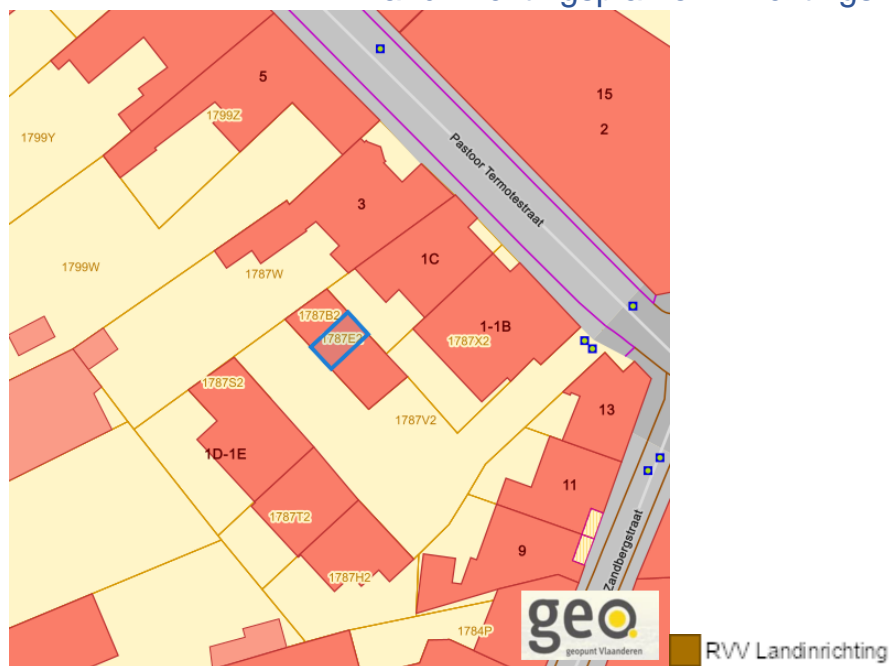


Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

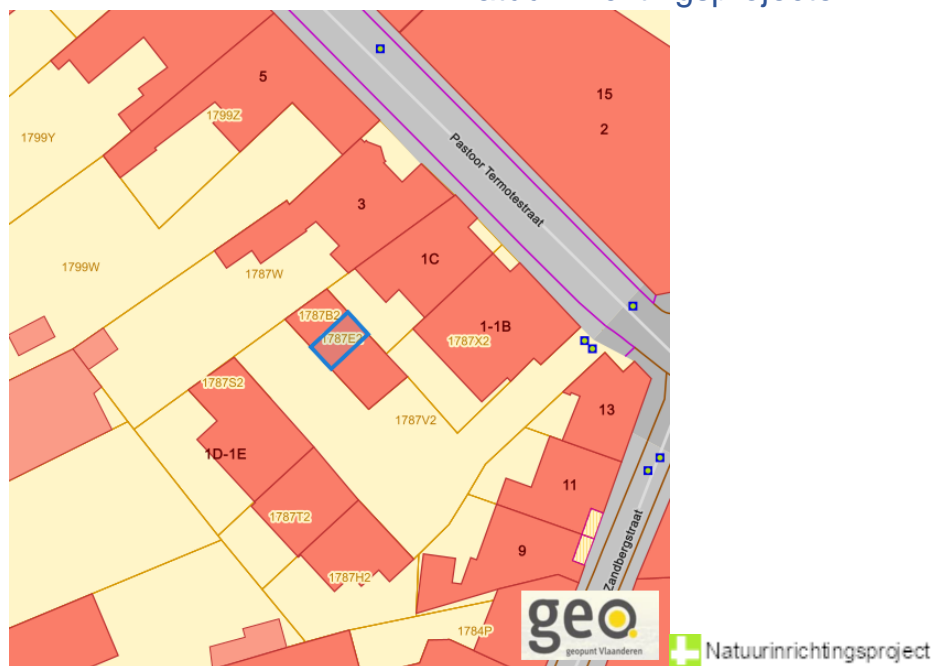
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



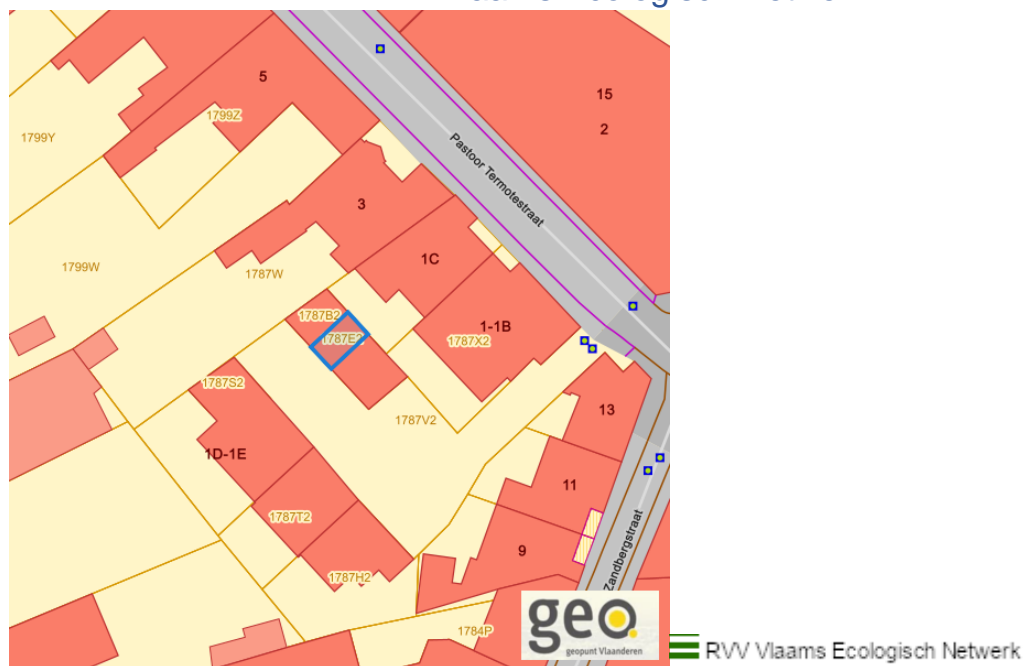
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-02-1028/005

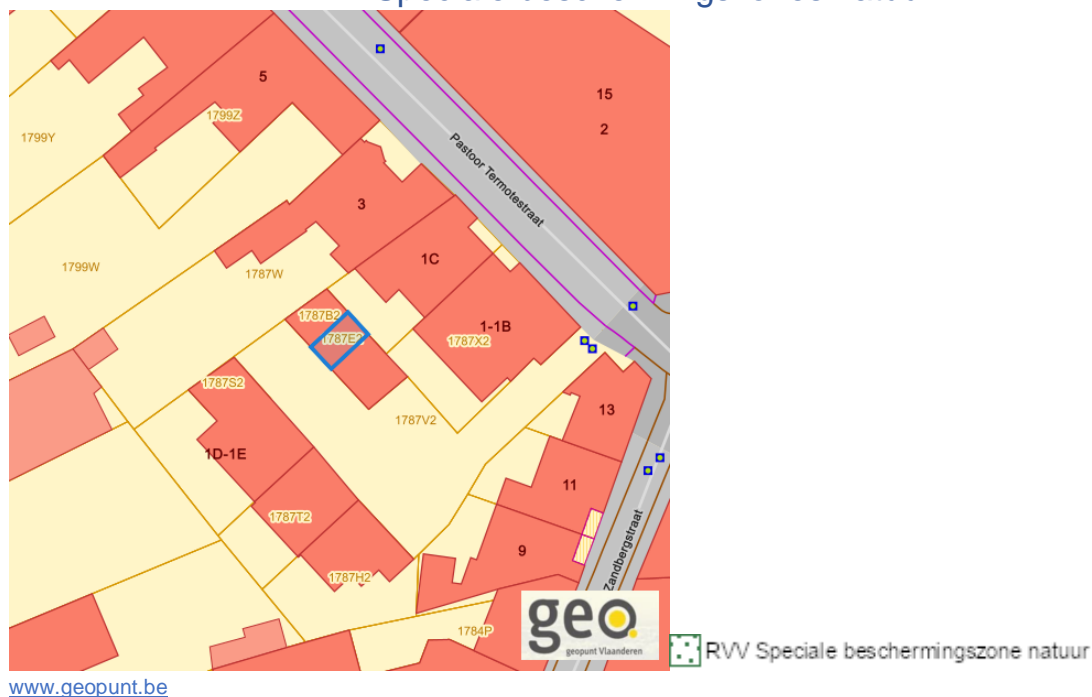
Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00-02-1028/005



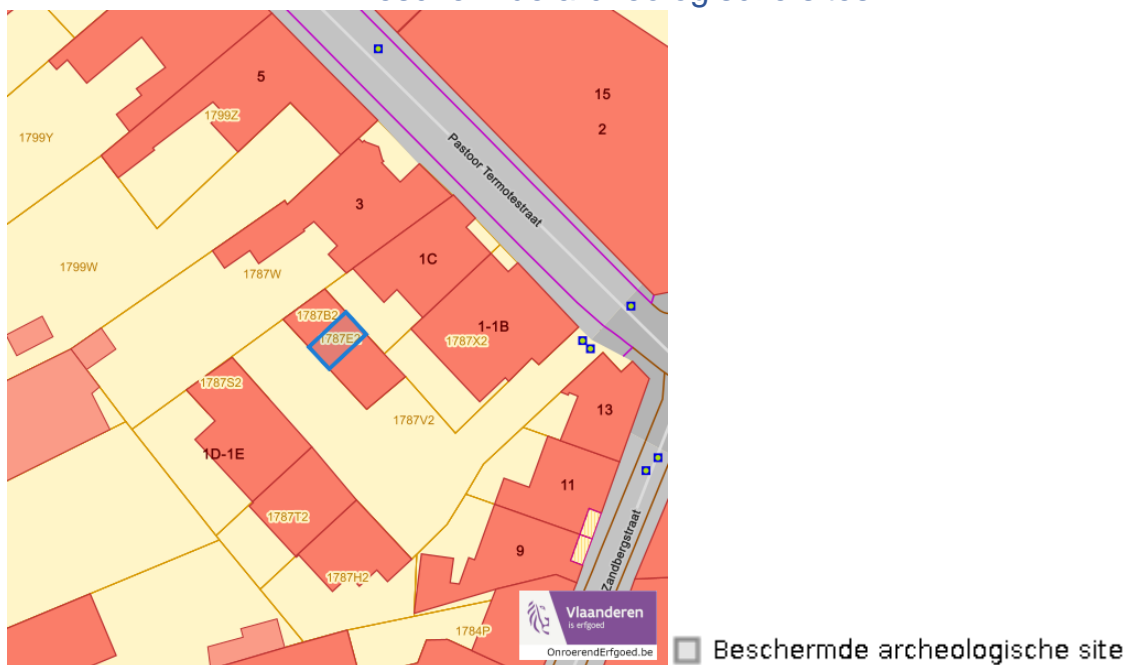
Beschermd onroerend erfgoed



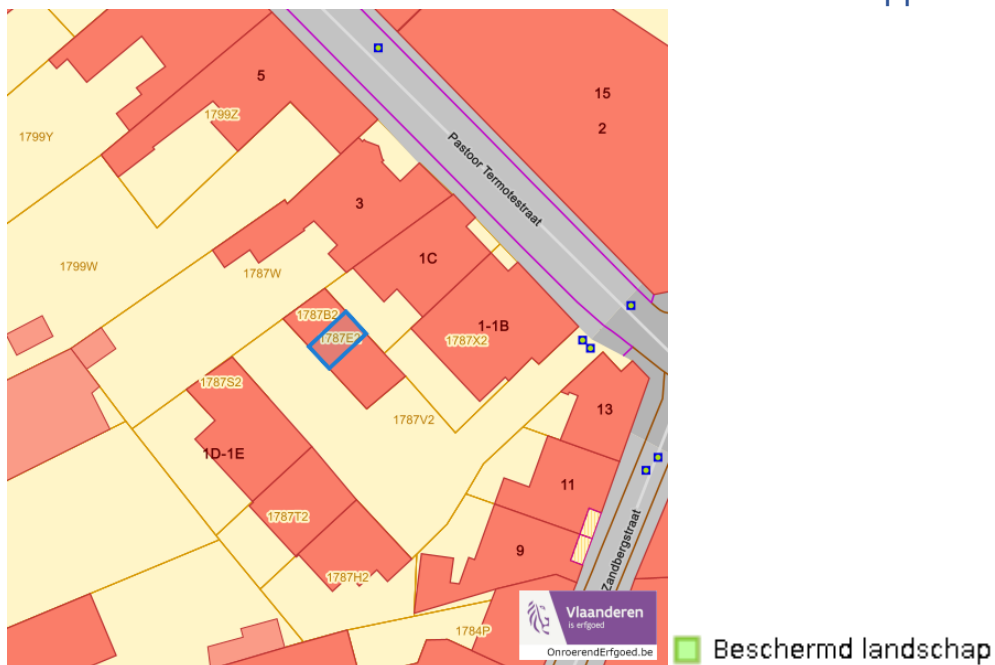
*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



Beschermd cultuurhistorische landschappen



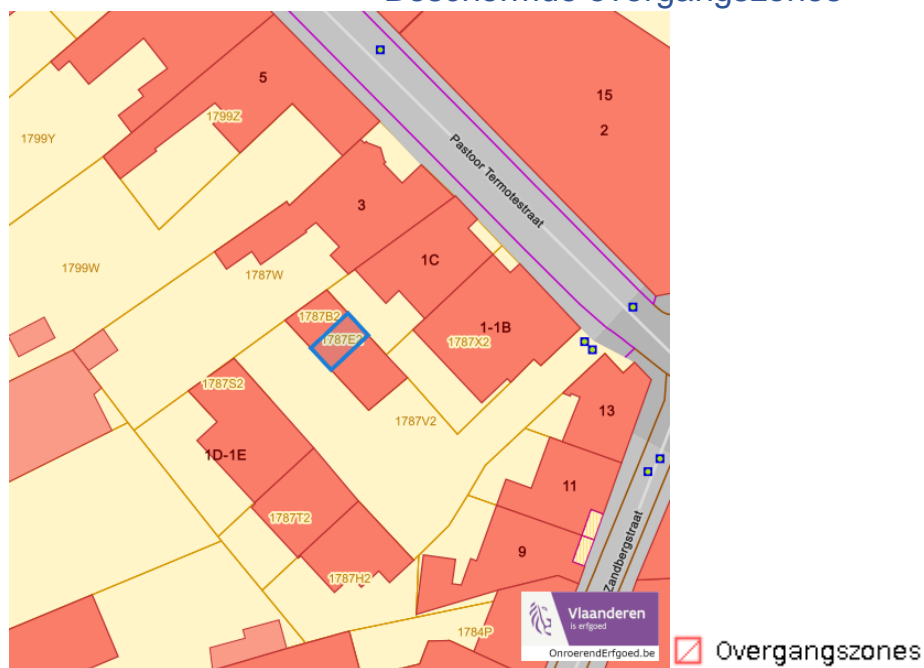
Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermd monumenten



### Beschermd overgangszones

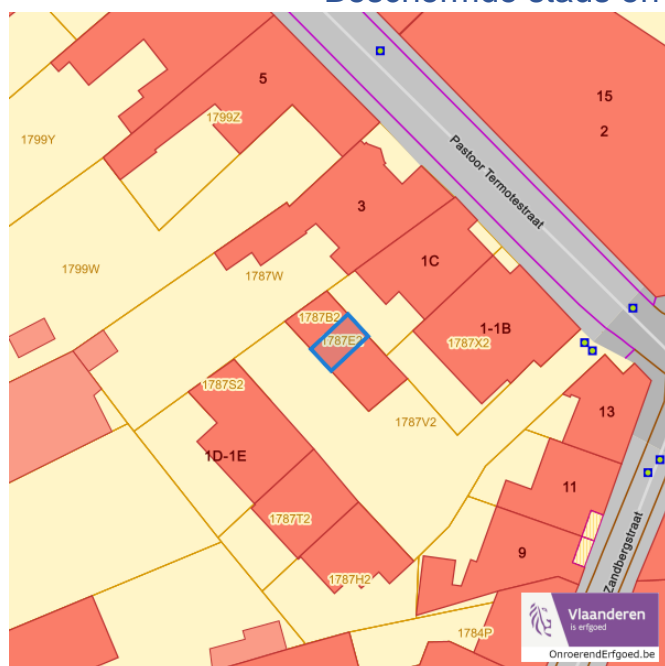


Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

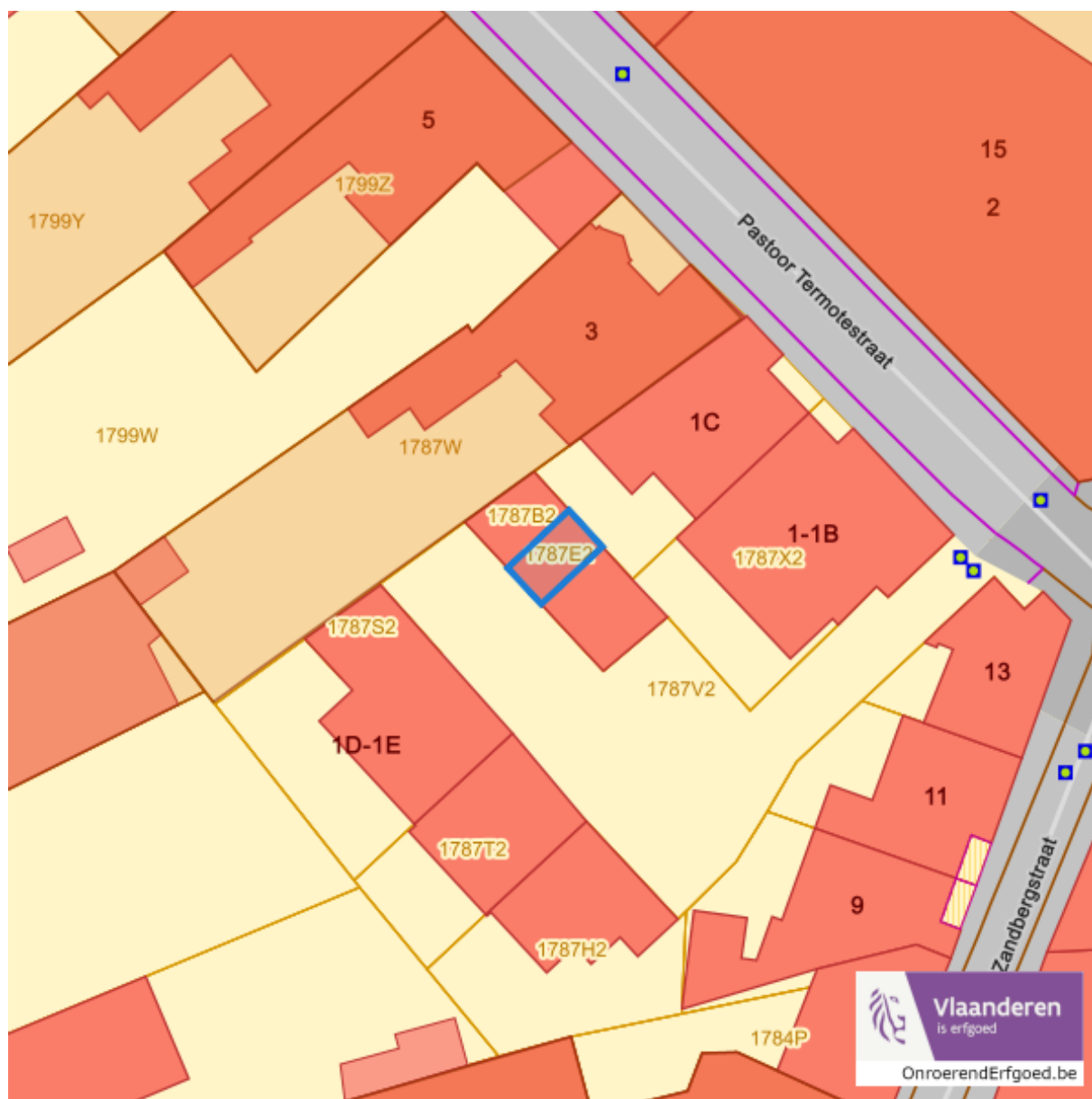
### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-02-1028/005

Vastgestelde inventarissen

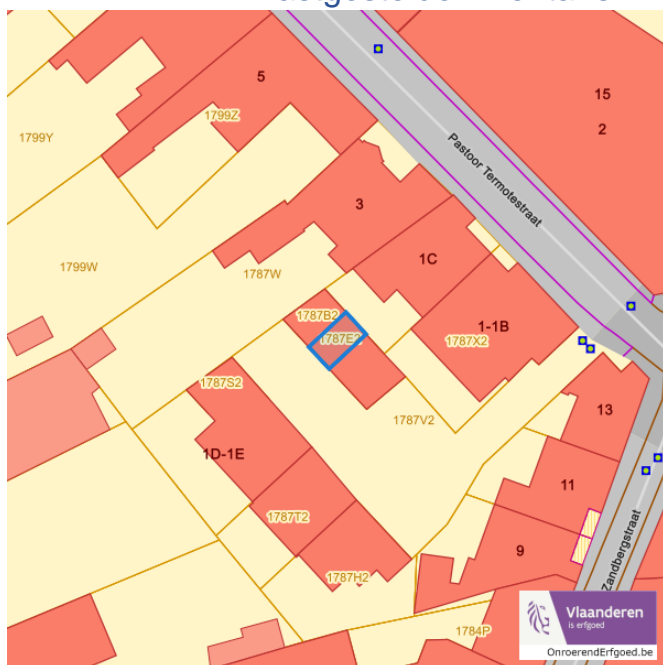
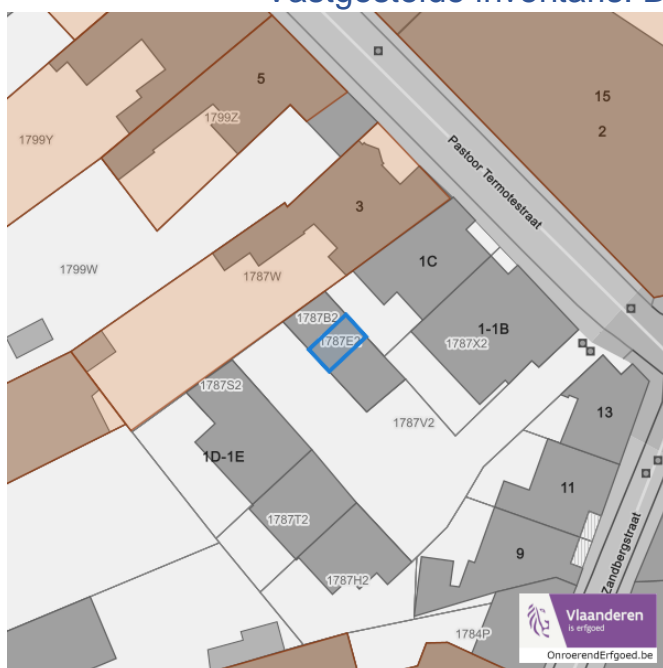


---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

**Vastgestelde inventaris: Archeologische zones** Vastgestelde afgebakende archeologische zone**Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed** Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

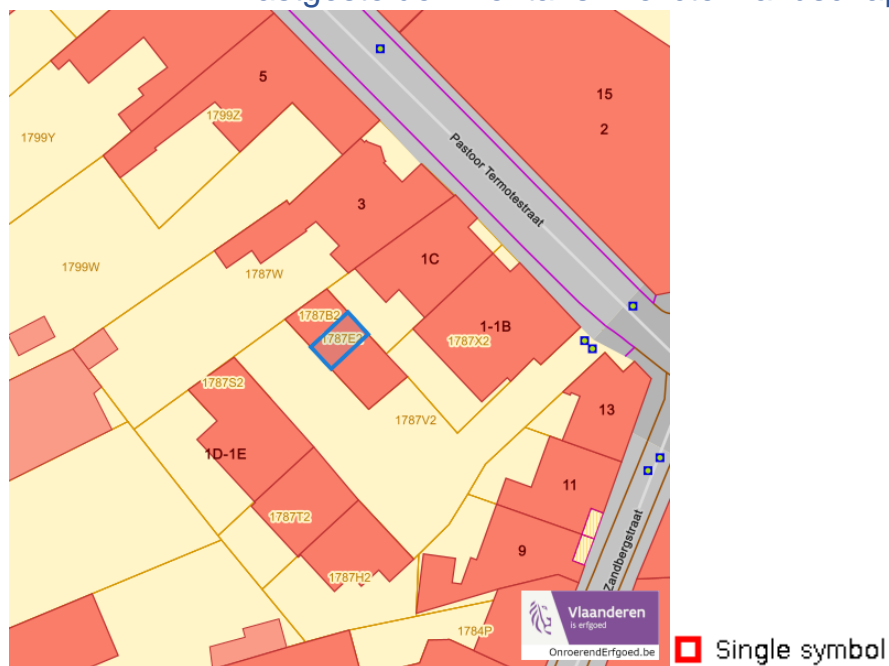


Dossier: 00-02-1028/005

Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

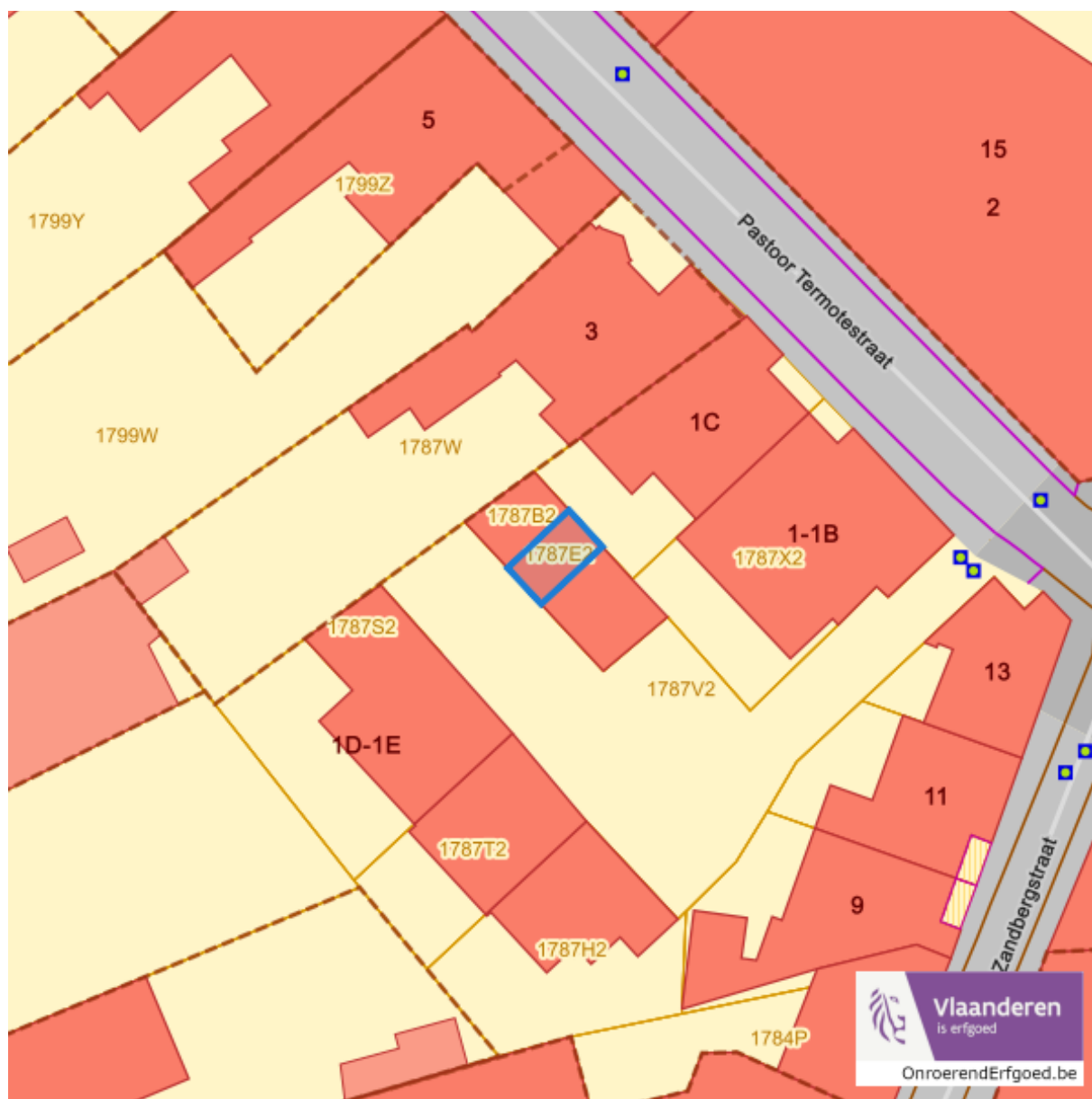
### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 00-02-1028/005



Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 00-02-1028/005

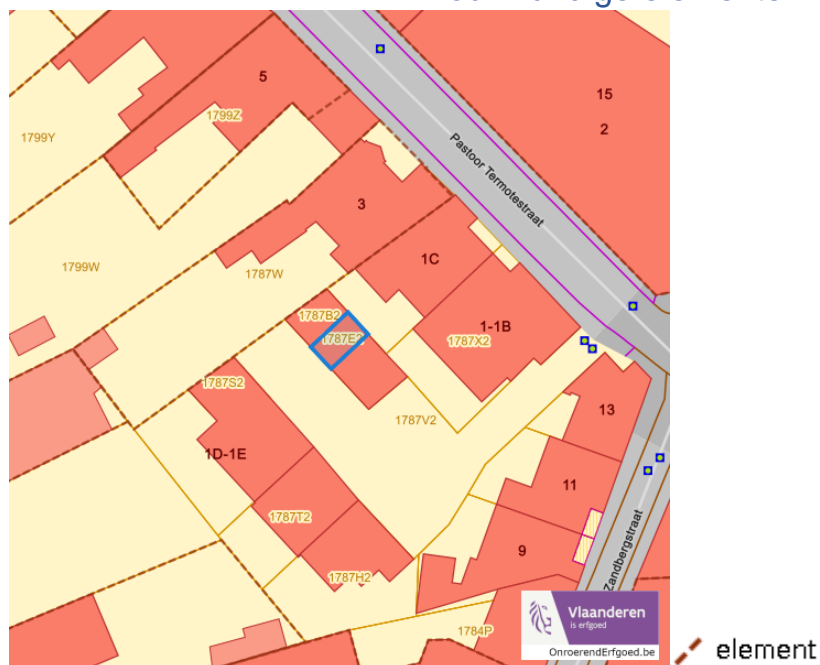
---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

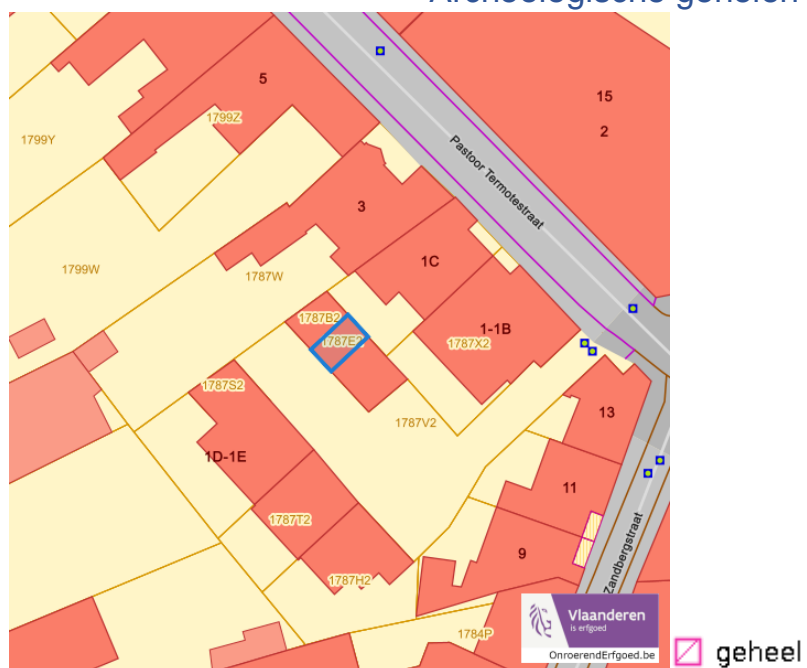

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

## Bouwkundige elementen



## Archeologische gehelen

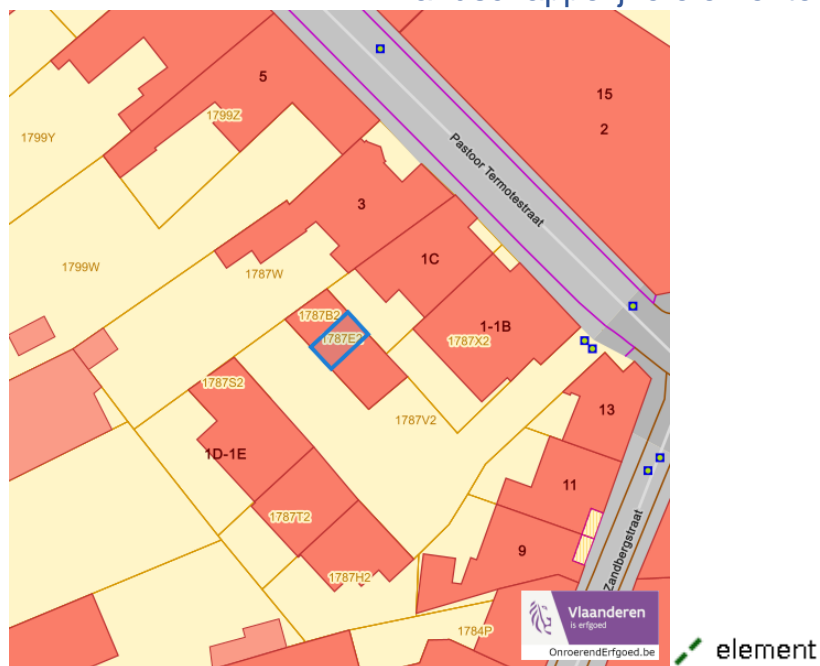


Dossier: 00-02-1028/005

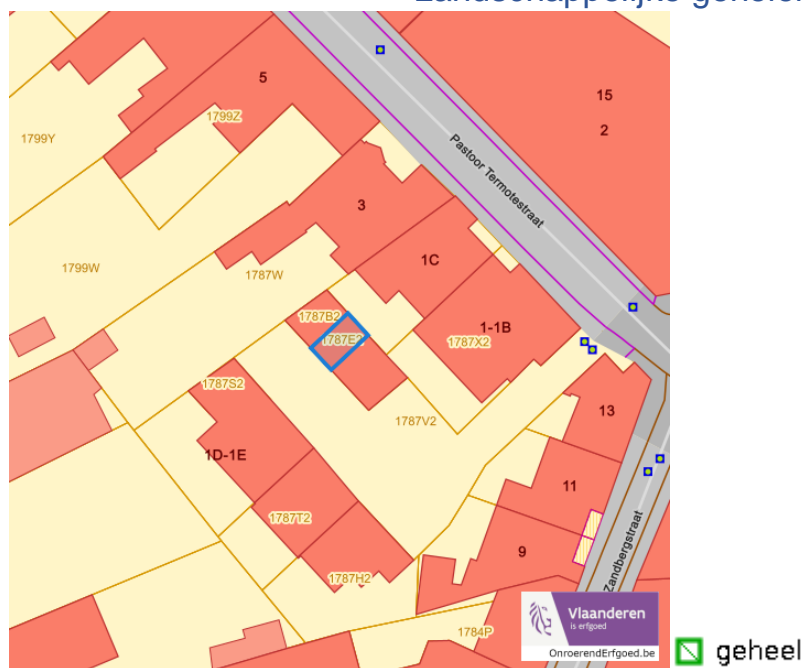
Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

## Landschappelijke elementen



## Landschappelijke gehelen

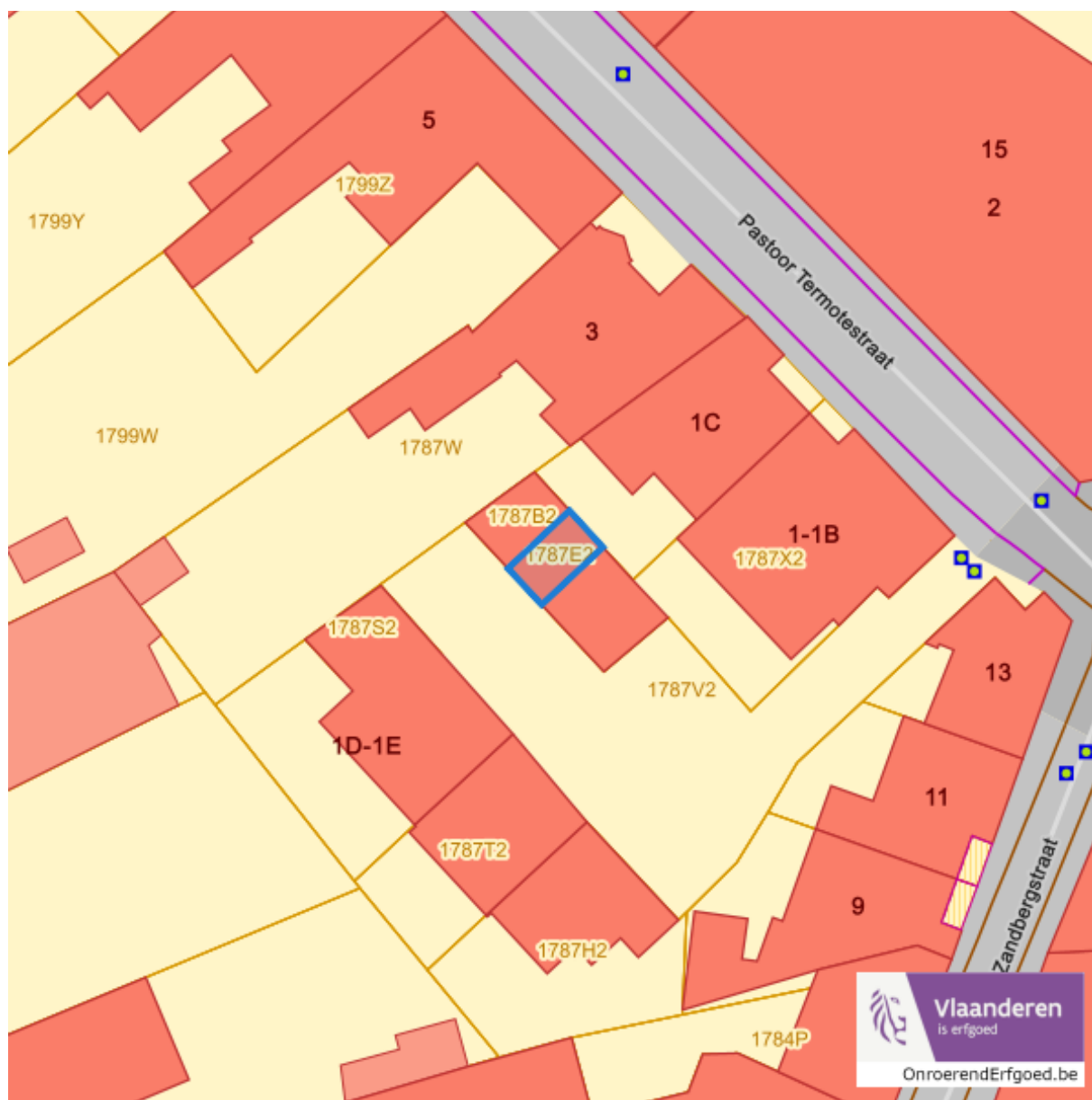


Dossier: 00-02-1028/005

---

*Unesco werelderfgoed*

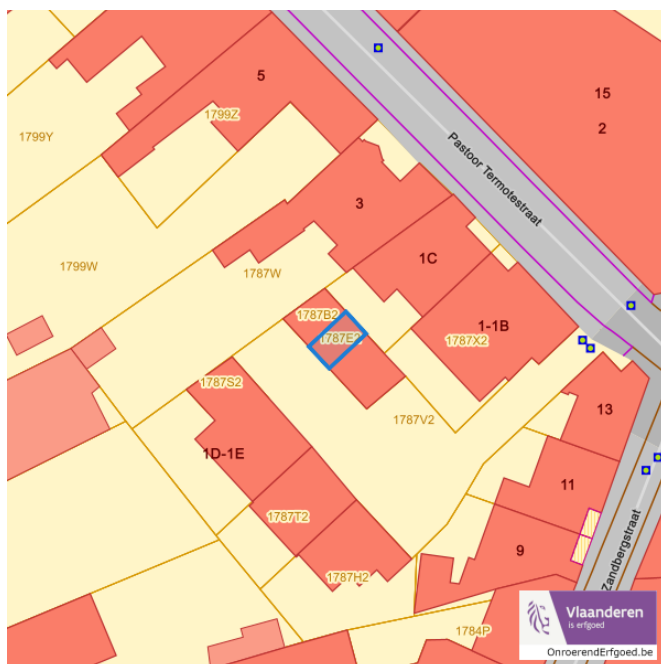
---



Dossier: 00-02-1028/005

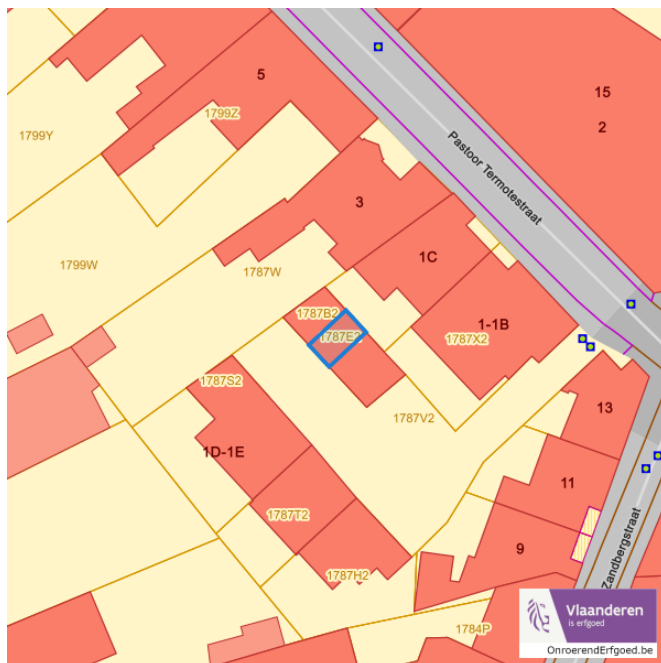
Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



UNESCO Werelderfgoed

Unesco: Kernzones



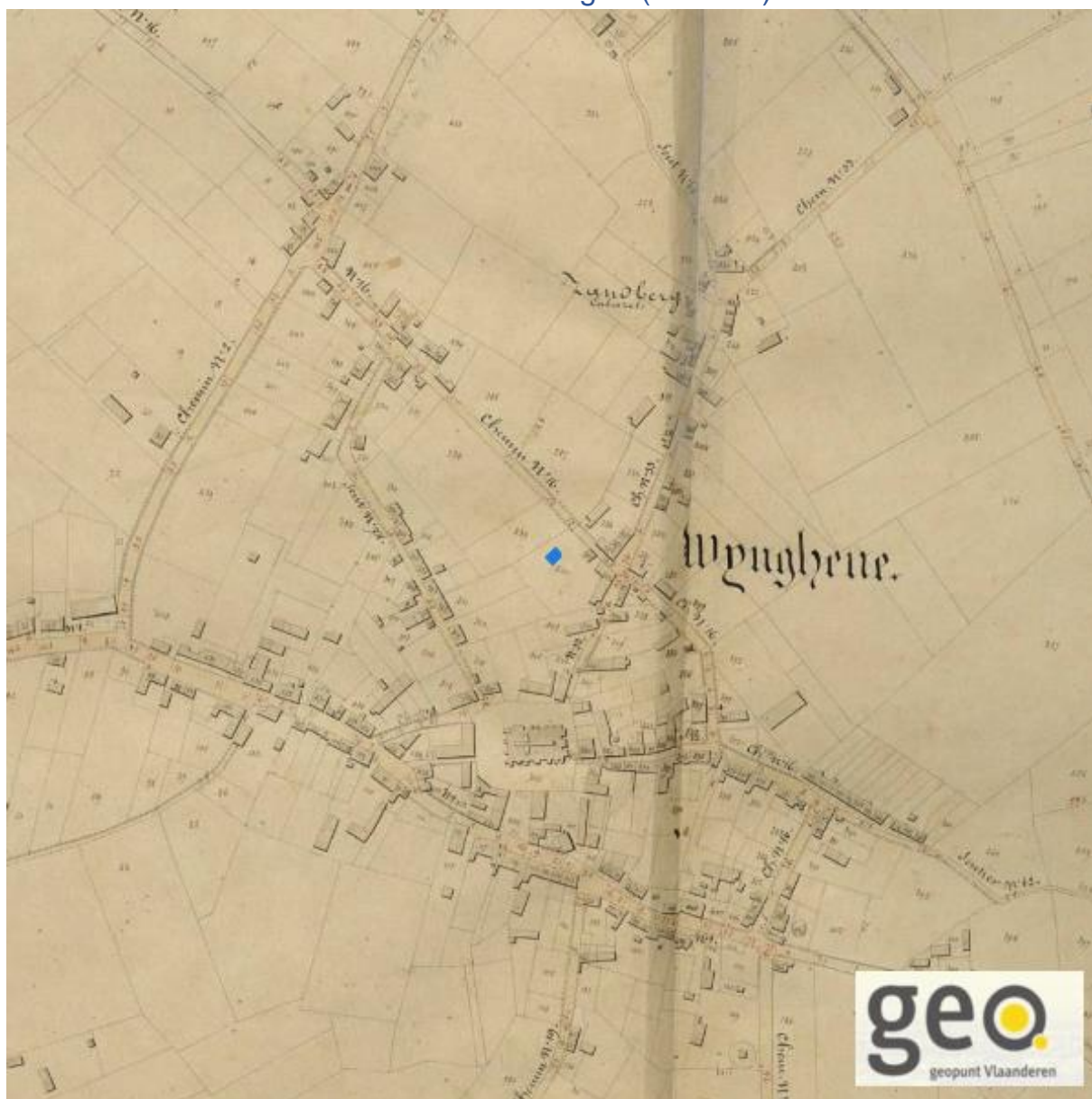
UNESCO Werelderfgoed

---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-02-1028/005

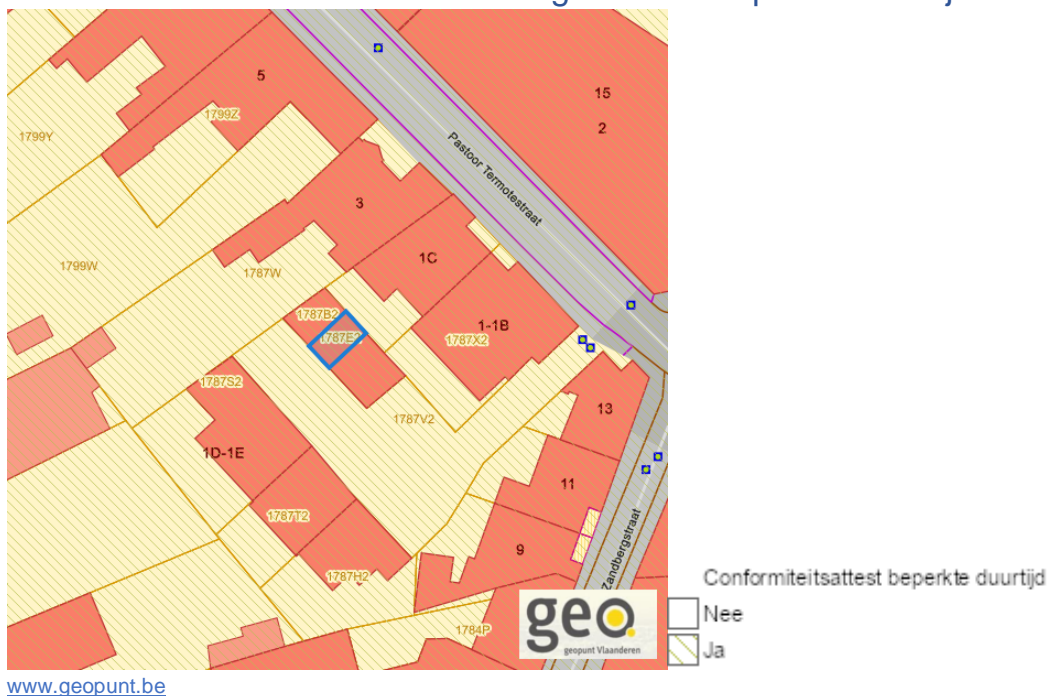
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/07/2024 - 0jpu5muinuthyc0vaxoyjagrwg8nha8qdfyst7b

Wonen

Woningkwaliteit

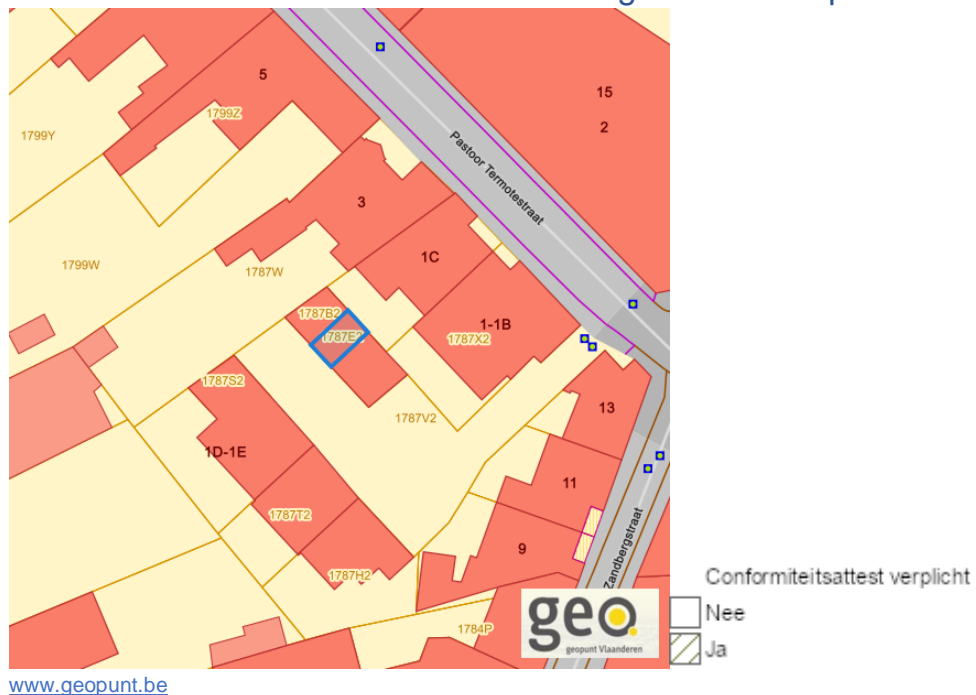


Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Zandbergstraat 13 +, 8750 Wingene

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-02-1028/005