

GEMEENTE
WINGENE
(Postnr. 8050)

BOUWVERGUNNING

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET SCHEPENKOLLEGE
ZITTING van

Aanvraag nr. **885/160**
Ref.-nr.
Stedebouw : **560.621/85**

Tegenwoordig : Parsyn W., Burgemeester-Voorzitter ;
Louwyck G., Huys A., Vancauwenberghe A., Golsteyn L., Vanden Berghe G., Schepen ;
Van Hootegam R., Gemeentesecretaris.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPEN
Gelet op de aanvraag Ingediend door M.

e 8060

829 G

met betrekking tot een perceel gelegen

het bouwen van een woning en een garage

en strekkende tot

28.01.1986

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van
Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, een bij koninklijk besluit van **17.05.1960** goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat, niet zijnde een plan als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet;

(1) Overwegende dat de werken uitgevoerd of de handelingen verricht zullen worden binnen het gebied van een verkaveling waarvoor door het schepencollege op **03.02.1978** **Th. de Boe-** vergunning verleend is; dat deze vergunning niet vervallen is;

(1) (2) Gelet op de beslissing van **20.12.1985** van de gemachtigde ambtenaar, waarbij op met redenen omkleed voorstel van **21.11.1985** van het college afwijking wordt toegestaan van bedoeld

(1) plan van aanleg;

(1) verkavelingsplan;

(1) Overwegende dat de in de aanvraag bedoelde werken of handelingen van geringe omvang zijn en daarvoor luidens de bepalingen van het koninklijk besluit genomen ter uitvoering van artikel 45, § 1, van de wet van 29 maart 1962, het voorafgaand advies van de gemachtigde ambtenaar dat niet vereist is;

(3) Gelet op de algemene verkavelingsverordeningen;

(3) Gelet op de verkavelingsverordening;

(3) Gelet op de algemene bouwverordeningen;

(3) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening;

Gelet op het gunstig advies van het Bestuur der Wegen dd. 24.01.1986 ref. : A 86979.

Gelet op het akkoord van de Meer : om de garage op te richten op de perceelsgrens dd. 19.12.1985.

• Zonder de voorafgaandelijke machtiging van het College van Burgemeester en Schepenen geen andere bouwwerken uit te voeren dan deze op het hierbijgevoegde goedgekeurde bouwplan vermeld.

• Aan de rand van de openbare weg een gemetste brévenbus te plaatsen met een opening van minstens 23 cm x 3 cm op een hoogte tussen 0,80 m en 1,50 m boven het peil van het aanspalend voetpad.

BESLUIT :

ART. 1. - De vergunning wordt afgegeven aan M.F. I, voornoemd, die ertoe gehouden is : **efr. SUPRA**

De woning en de garage in te planten zoals voorgesteld op het bouwplan.

Één of meerdere ondergrondse waterreservoirs te voorzien met een totale inhoud van minstens 5000 liter.

De bouwwerken niet aan te vatten voorleer de bouwlijn ter plaatse werd vastgesteld door de Gemeentelijke Technische Dienst.

De zone voor achteruitbouw te bestemmen voor groenaanleg met een max. verharding van 1,20 m als toegang tot de woning en van max. 2,50 m als toegang tot de garage.

Verder de Stedebouwkunige voorschriften van de verkaveling en het B.P.A. die van toepassing zijn op dit bouwwerk, stipt na te leven.



WETSBEPALINGEN

(wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970)

ART. 52 - Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen.
Op verzoek van de betrokkene kan het schepencollege de vergunning echter met een jaar verlengen.

ART. 54, § 2. - Van de met toepassing van de artikelen 45 en 46 afgegeven vergunning mag gebruik worden gemaakt, indien binnen twintig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving ervan, de gemachtigde ambtenaar geen beslissing tot schorsing van de vergunning ter kennis van de aanvrager heeft gebracht. De vergunning moet deze paragraaf overnemen.

ART. 54, § 4. - Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, vóór de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de voorbereidende of uitvoerende handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijhorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 66 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Gedaan in bovenvermelde zitting.

VANWEGE HET COLLEGE

Op bevel :

De secretaris
(get.)

De voorzitter,

VOOR UITTREKSEL :

Afgeleverd op 30.01.1986 19.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,