

ALGEMEEN

LEGENDE:
bestaande toestand

	Grenspaal
EP ∅	Electriciteitspaal
VP ∅	Verlichtingspaal
CP ∅	Combinatiepaal
	Palen, verscheidene
	Hydrant
	Inspectieput rond
	Inspectieput vierkant
	Slikker
	Kabine TV
	Merksteen water
	Merksteen gas
	Verkeersteken
	Loofboom
	Naaldboom
	Struik
10.23	Dorpelpeil huis

10.23	Hoogtepunt
	Hoogtelijnen
	Arcering gebouw
	Afdak, serre
	Muurtje in metselwerk
	Afsluiting beton palen + platen
	Afsluiting betonpalen + gaas
	Afsluiting gaas
	Afsluiting gladde draad
	Afsluiting prikdraad
	Haag
	Talud bovenkant
	Talud onderkant
	Kadastrale lijn binnen de verkavelingsgrens
512/C	Kadastraal nummer binnen de verkavelingsgrens
	Kadastrale lijn buiten de verkavelingsgrens
526/A/3	Kadastraal nummer buiten de verkavelingsgrens
	Grens verkaveling

LEGENDE:
ontworpen toestand

	Toegestane bebouwing
	Voortuinstrook
	Zone voor tuinen
	Zone voor wegenis gelegen in het openbaar domein
	Zone voor wegenis gelegen in de projectzone
	Rooilijn
	Bouwlijn
	Omtrek toegestane bebouwing
	Wegas



Foto

DE DEFINITIEVE OPPERVAKTEN VAN DE LOTEN ZULLEN BEPAALD WORDEN BIJ DE AFPALING VAN ELK LOT AFZONDERLIJK

LEGENDE:
BPA nr.: 2 WIJK DE HILLE

	Zone 1 : CENTRUMGEBIED
	Zone 2 : RESIDENTIEEL WOONGEBIED

BEBOUWINGSDICHTHEID ZONE 1 : 35.75 woningen/ha
BEBOUWINGSDICHTHEID ZONE 2 : 15.64 woningen/ha

VLOERINDEX RESIDENTIEEL WOONGEBIED:
minimum V/T = 0.27
maximum V/T = 0.51
BOUWDIEPTE : zie aanduiding op grondplan
BOUWHOOGTE : zie stedenbouwkundige voorschriften

DE DEFINITIEVE OPPERVAKTEN VAN DE LOTEN ZULLEN BEPAALD WORDEN BIJ DE AFPALING VAN ELK LOT AFZONDERLIJK

ALLE NODIGE NUTSLEIDINGEN EN RIOLERINGEN ZIJN AAN TE LEGGEN DOOR DE VERKAVELAAR

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN
CONFORM VOORSCHRIFTEN
'BPA nr.: 2 WIJK DE HILLE'

AARD DER WIJZIGING

- DE VLOERINDEX HEEFT ENKEL BETREKKING OP HET RESIDENTIEEL WOONGEBIED ipv OP DE GANSE VERKAVELING
- DE WEGENIS IN DE PROJECTZONE (LOT 21) WORDT 7.40m ipv 7.00m EN WORDT DOORGETROKKEN TOT TEGEN DE PERCEELSGRENS VAN HET AANPALEND PERCEEL (Kad. NR. 487/A/7)
- WIJZIGING LOT 7 tem 10 ZODAT LOT 9 OPGESPLITST KAN WORDEN IN LOT 9/A EN LOT 9/B