

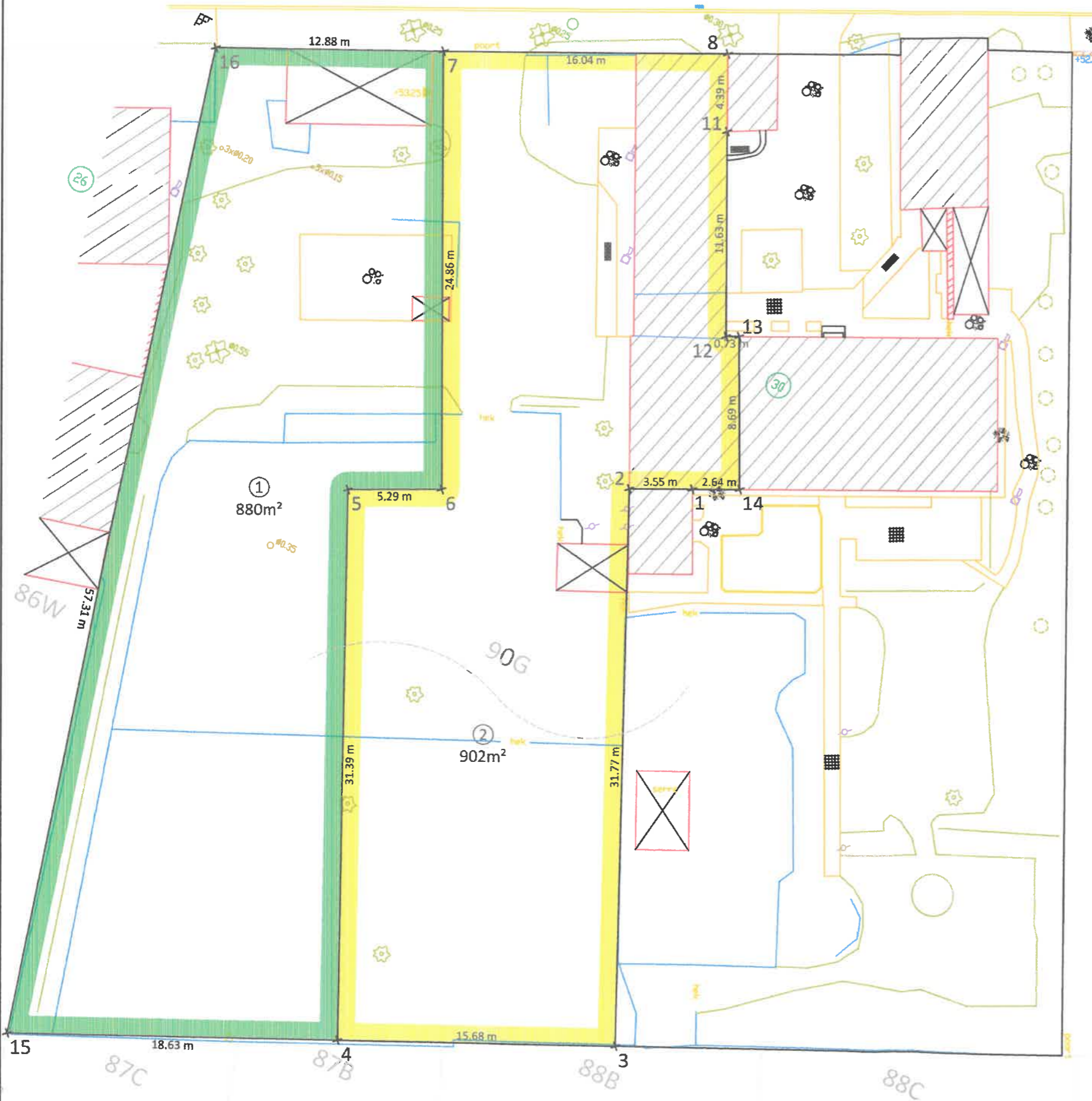
DETAIL



SCHAAL
1 / 250

LAMBERT72

gemeenteweg
BORSTEKOUTERSTRAAT



Doel van het plan

Plan opgemaakt voor de creatie van twee nieuwe percelen.

LOT 1, weergegeven als de groene zone 4-5-6-7-16-15, deel perceel 90G, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, waarbij de totale oppervlakte van LOT 1: **880m²** bedraagt.

LOT 2, weergegeven als de gele zone 1-2-3-4-5-6-7-8-11-12-13-14, deel perceel 90G, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, waarbij de totale oppervlakte van LOT 2: **902m²** bedraagt.

Motivatie grenzen

- 14-1-2 : **nieuwe grens**, volgens gevel
- 2-3 : **nieuwe grens**, volgens (verlengde) gevel
- 3-4-15 : afsluiting
- 4-5-6-7 : **nieuwe grens**, volgens verkavelingsplan lot 1
- 16-7-8 : volgens (verlengde) gevel
- 8-11-12-13 : **nieuwe grens**, volgens gevel
- 13-14 : **nieuwe grens**, midden muur
- 15-16 : hoekpunt afsluiting, gevel + verlengde

Geraadpleegde bronnen

- PV van meting opgemaakt landmeter-expert Marie Verbeke te Gent, dd. 18-12-2020 (refnr. 45040-10062)
- Verkavelingsvergunning opgemaakt door landmeter-expert Lander Bral te Evergem, (OMV_2022099651, goedgekeurd 24 november 2022)
- bestaande toestand

MEET HET
geassocieerde landmeters en experts
EVERGEM

Provincie **Oost-Vlaanderen**
Gemeente **ZWALM**
Deelgemeente **Roborst - 9630**
Borstekouterstraat 30
Kadaster **8° Afdeling - Sectie A**
Perceel nr. 90G

Coördinatenlijst

nr.	X	Y
1	106426.67	172860.92
2	106423.49	172859.35
3	106436.90	172830.55
4	106422.74	172823.82
5	106409.31	172852.19
6	106414.03	172854.57
7	106403.04	172876.86
8	106417.44	172883.92
11	106419.37	172879.98
12	106424.49	172869.54
13	106425.15	172869.86
14	106429.04	172862.09
15	106405.91	172815.82
16	106391.44	172871.27

De punten worden niet gematerialiseerd.

Proces verbaal van splitsing

planreferentienummer: 45040-10070

Opgemaakt te Evergem
3 januari 2023

Lander Bral

Bedeeld landmeter-expert door de rechtbank van Eerste Aanleg te Gent
ingeschreven op het tabulier voor Landmeters-Experten LAN 141597

MEET HET Evergem | Ralingen 58 | 9940 Evergem
Lander Bral | LAN 141597 | N +32 472 866 354 | lander.bral@meet-het.be
BTW 0705.950.657 | info@meet-het.be | evergem.meet-het.be