

**TIENJARIGE BA  
VERZEKERINGSATTEST - GLOBALE POLIS**

Contractnummer	158/1254531
Bedrag van de waarborg per schadegeval voor het totaal aan materiële en immateriële schade	Het wettelijk bedrag is minstens gelijk aan de wederopbouwwaarde van het gebouw, indien de waarde van de wederopbouw van de woning minder bedraagt dan 500.000 EUR <sup>(1)</sup> , en 500.000 EUR <sup>(1)</sup> wanneer de waarde van de wederopbouw meer dan 500.000 EUR <sup>(1)</sup> bedraagt

<sup>(1)</sup> gekoppeld aan de ABEX-index eerste semester 2007 (648)

EAD003

De verzekeringsmaatschappij:

Naam	FEDERALE VERZEKERING, Coöperatieve Vennootschap voor Verzekering tegen Ongevallen, Brand, Burgerlijke Aansprakelijkheid en Diverse Risico's CV
Adres	Stoofstraat 12 1000 Brussel
Toegelaten onder het CBFA nummer	87
Contact	alle.risicos@federale.be

Verklaart dat voor het woongebouw:

Gelegen	Herentalsesteenweg
Bus	
Postcode	2230
Stad/gemeente	HERSELT
Aard van de werkzaamheden	Funderingen (zonder ruwbouw) Ruwbouw (zonder funderingen) Dakwerken Buitenschrijnwerk
Kadastrale omschrijving	13392M0454/00V000
Referentie stedenbouwkundige vergunning	omv2019082842
Vergunning afgeleverd op	07/10/2019

Dat ze de tienjarige BA, in de zin van de artikelen 1792 en 2270 van het burgerlijk wetboek, van aannemers, architecten en/of andere dienstverleners in de bouwsector evenals die van zijn (hun) aangestelden en onderaannemers dekt, overeenkomstig de wet van 31 mei 2017 betreffende de verplichte verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid van aannemers, architecten en andere dienstverleners in de bouwsector van werken in onroerende staat en tot wijziging van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect en de uitvoeringsbesluiten ervan.

De dekking geldt voor een periode van tien jaar vanaf de aanvaarding van de werken.

Dit attest is overdraagbaar naar iedere nieuwe eigenaar van het gebouw.

**Zijn uitgesloten van de dekking:**

1. de schade ingevolge radioactiviteit,
2. de schade voortvloeiend uit lichamelijke letsels,
3. de schade van esthetische aard,
4. de zuiver immateriële schade,
5. de zichtbare schade of schade door de verzekerde gekend op het moment van voorlopige oplevering,
6. de schade ingevolge niet-accidentele pollutie,
7. de schade voortvloeiend uit de wijzigingen en/of verbeteringen aan de woning na schade,
8. de materiële en immateriële schade lager dan 2.500 EUR, gekoppeld aan de ABEX-index van het eerste semester 2007,
9. schade die wordt vergoed in het kader van de wetgeving betreffende de vergoeding van schade veroorzaakt door terrorisme.

De uitsluitingen voorzien in de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen blijven eveneens van toepassing.

De verzekeraar bevestigt dat de op dit verzekeringsattest vermelde informatie overeenstemt met de bepalingen van de wet van 31 mei 2017 betreffende de verplichte verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid van aannemers, architecten en andere dienstverleners in de bouwsector van werken in onroerende staat en tot wijziging van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Opgemaakt te Brussel, op 23 juni 2020.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Tom MEEUS", is written over a blue circular stamp or seal.

Tom MEEUS  
Afgevaardigd bestuurder