

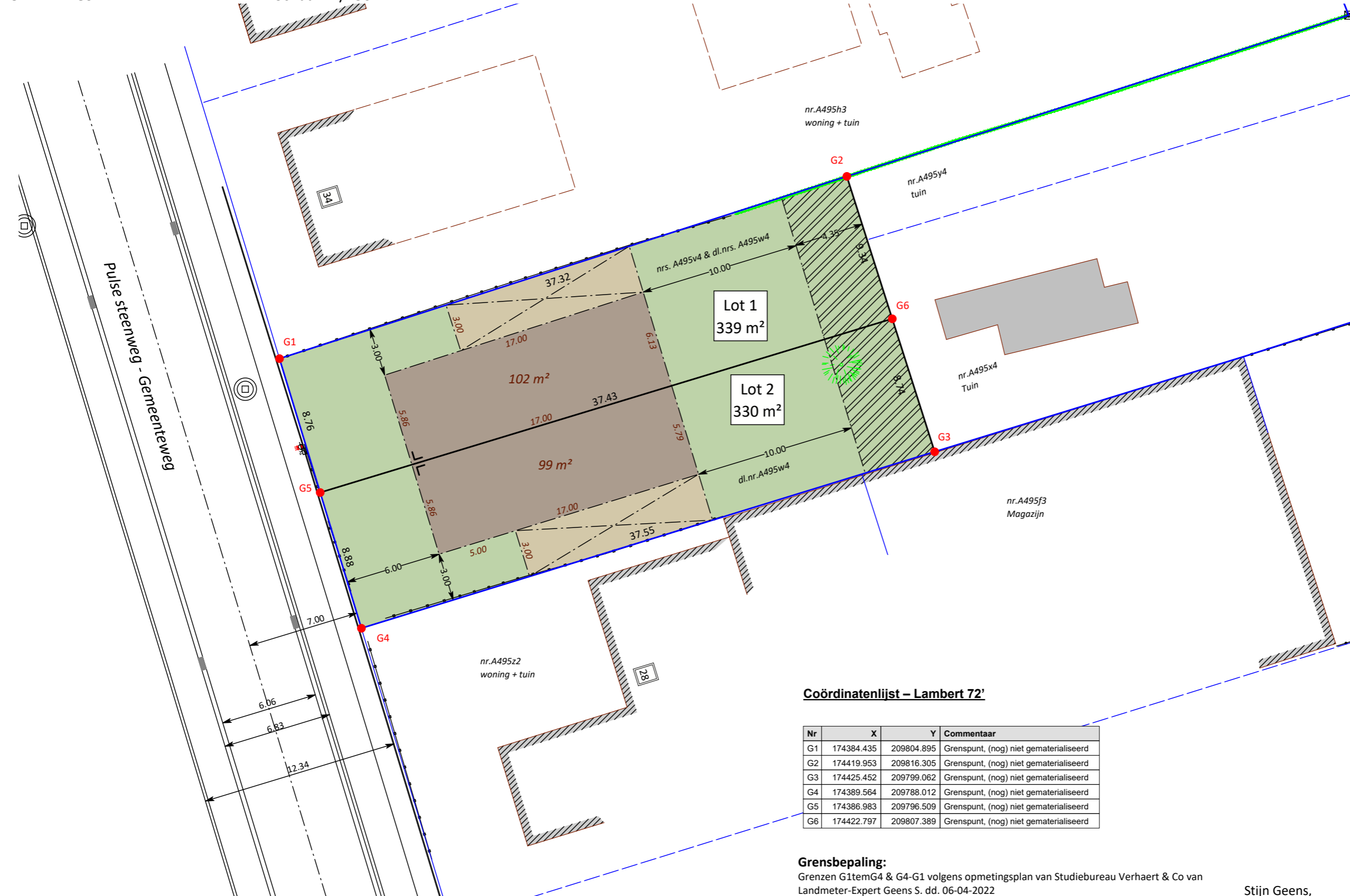
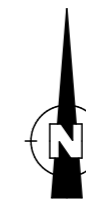
GEMEENTE GROBBENDONK | 1ste Afdeling Sectie A nrs. 495V4 & 495W4

Opgemeten en in plan gebracht door ondergetekende
Landmeter-Experten te Grobbendonk op 16 mei 2024

OPMETINGSPLAN

Schaal : 1/250

Lot 1 & 2 volgens goedgekeurde verkaveling met refnr. OMV_2023161441
in zitting van 13 mei 2024



- LEGENDE
- Grenspaal beton
 - Hoekpaal afsluiting
 - Inspectieput vierkant
 - Kast tv
 - Naaldboom
 - Inspectieput rond
 - Verkeersteken
 - Kast-nuts
 - Straatkolk
 - Loofboom
 - Perceelpunt
 - Straatlamp
 - Afsluiting betonplanken/platen
 - Afsluiting draad
 - Afsluiting hekwerkijzer
 - Bestaande afdaken
 - Bestaande hoofdgebouwen
 - Bestaande bijgebouwen
 - Gemetste muren
 - Bestaande perceelsgrens
 - As haag
 - Strook voor carport/garage
 - Strook voor hoofdgebouwen
 - Strook voor bijgebouwen
 - Strook voor tuinzone

Gereserveerde perceelnummer:
lot 1 = 13010 A 495 Z4 P0000
lot 2 = 13010 A 495 A5 P0000

Algemene administratie van de
PATRIMONIUMDOCUMENTATIE
OPMETINGEN & WAARDERINGEN
Referentienummer: 13010/10715

De Landmeter-expert:
handelend voor SB-V & Co bv,
Rode Haagjes 3/001, 2288 Bouwel

Stijn Geens,
Beëdigd voor de rechtbank van Eerste Aanleg te Antwerpen
ID. nr. tableau : LAN 171718
Ref : SBV - 3682 - SG

Coördinatenlijst – Lambert 72'

Nr	X	Y	Commentaar
G1	174384.435	209804.895	Grenspunt, (nog) niet gematerialiseerd
G2	174419.953	209816.305	Grenspunt, (nog) niet gematerialiseerd
G3	174425.452	209799.062	Grenspunt, (nog) niet gematerialiseerd
G4	174389.564	209788.012	Grenspunt, (nog) niet gematerialiseerd
G5	174386.983	209796.509	Grenspunt, (nog) niet gematerialiseerd
G6	174422.797	209807.389	Grenspunt, (nog) niet gematerialiseerd

Grensbepaling:
Grenzen G1temG4 & G4-G1 volgens opmetingsplan van Studiebureau Verhaert & Co van Landmeter-Expert Geens S. dd. 06-04-2022
Grenzen G3-G4 volgens opmetingsplan van Topoplan dd.26-05-1984
Grenzen G4-G1 volgens ontworpen rooilijn
Grenzen G5-G6 volgens keuze (nieuwe) eigenaar(s)
Opmeting ter plaatse van de fysieke elementen zoals afsl., grachten,...

PLAN NR.	01	SCHAAL :	1/250
Plangrootte : A3		Eenheid : m	