



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00297249

11802B2073/00D000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 11802B2073/00D000
Adres: Lange Nieuwstraat 47, 2000 Antwerpen
Lange Nieuwstraat 49, 2000 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103,
bus 201, bus 202, bus 203, bus 301, bus 302)
Toelichting: P0001
Referentie: VIP-00297249
Uw referentie: AL/2240386
Aangevraagd op: 23/08/2024 13:19
Afgeleverd door gemeente op: 26/08/2024 16:00

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Antwerpen vastgoedinformatie@antwerpen.be

Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling-
Omgeving

Agentschap voor Natuur en Bos natuurenbos@vlaanderen.be

Agentschap Onroerend Erfgoed inventaris@onroenderfgoed.be

Agentschap Wonen in Vlaanderen vlokdata@vlaanderen.be

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: zonering@vmm.be
Andere: info@vmm.be

DOV meldpunt@dov.vlaanderen.be

Agentschap voor Innoveren en
Ondernemen gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen en Verkeer](#).

Gewestplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00195_00001
Beschrijving:	GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN
Bestemmingen:	Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/06/2009

Externe documentatie: <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b465f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_11002_214_10008_00001
Beschrijving:	RUP BINNENSTAD
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none">Artikel 6: Zone voor Centrumfuncties - Stedelijke functies (Ce6)

- Algemene voorschriften
- Culturele, historische en/of esthetische waarde

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 26/04/2012

Externe documentatie: <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5052439d8a6ec798b49fc>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)	

Provinciale Verordening

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00005
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING - BOUWCODE
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00001
Planfase:	

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 25/10/2010

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3ba53490-fed7-4eac-9c41-79741e405636>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING -
BOUWCODE-HERZIENING

Referentie: SVO_11002_233_10007_00002

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/10/2014

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/99453d57-ae9f-4ba4-9663-927980143ead>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige lasten

Referentie: SVO_11002_233_10009_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 29/04/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: BOUWCODE-HERZIENING ART.30 EN 27

Referentie: SVO_11002_233_10007_00003

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 25/09/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7e279b08-3288-40e6-9bff-7af4ef59062f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Lange Nieuwstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwing - 22.10.1964
Referentie: 11002_1964_1123
Gemeentelijk dossiernummer: 19641123
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 11/12/1964
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: regulariseren functiewijziging: verbouwen van handelsruimte en appartementen naar kantoorruimtes
Referentie: 11002_2016_174684
Gemeentelijk dossiernummer: 20161628
Aard aanvraag:

- Verbouw kantoren
- Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 14/10/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: regularisatie van een woonstudio
Referentie: 11002_2011_46692
Gemeentelijk dossiernummer: 20111173
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 06/05/2011
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen 2 panden tot 7 appartementen en 45 parkeerplaatsen
Referentie: 11002_1997_385
Gemeentelijk dossiernummer: 1997385
Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/09/1997
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van functie: verbouwen van handelsruimte tot parking
Referentie: 11002_2005_24386
Gemeentelijk dossiernummer: 20052488
Aard aanvraag: Verbouw infrastructuur
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/09/2005
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: regulariseren van een functiewijziging: handelsruimte en appartementen worden kantoorruimtes
Referentie: 11002_2016_176671
Gemeentelijk dossiernummer: 20162993
Aard aanvraag:

- Wijzig aantal wooneenheden
- Wijzig aantal wooneenheden
- Wijzig aantal wooneenheden

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/03/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van de bouwaanvraag dd 22/09/1999
(dossiernummer: DROV/AN1/1997/B/0089/97385)
Referentie: 11002_2000_3163

Gemeentelijk dossiernummer: 20003163
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/04/2002
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: vergroten burelen - 1.6.1971
Referentie: 11002_1971_662
Gemeentelijk dossiernummer: 1971662
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/08/1971
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van de functie van handel + appartementen naar kantoorruimtes
Referentie: 11002_2007_31364
Gemeentelijk dossiernummer: 2007152
Aard aanvraag: Verbouw kantoren
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 04/01/2008
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: transformator - distributiecabine nr 450

Dossiernummer: 2003555

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Aktename
Datum:	21/11/2003

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: vermeerderen van het aantal wooneenheden van 3 naar 7 door de functiewijziging van 4 kantoorruimtes

OMV-nummer: OMV_2021008593

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:	09/04/2021
Type:	Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none">• Gebouw of constructie• Verbouwen met functiewijziging en met wijziging van aantal wooneenheden
Omschrijving:	Appartementsgebouw met 45 parkeerplaatsen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 11002_2019_5772
Gemeentelijk dossiernummer: 2005442
Omschrijving: Proces-verbaal 11002_2019_9036_VPV: Werken in strijd met vergunning AN1/B/20162993: Brandweervooraarden niet volledig uitgevoerd, toiletten glvl niet uitgevoerd, Lift niet toegankelijk zonder trap.
Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet
Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 11002_2019_5877
Gemeentelijk dossiernummer: 2005442
Omschrijving: 11002_2019_9212_VPV: Proces-verbaal van rechtzetting /aanvulling gegevens betrokkene.
Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet
Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/08/2024)

Risicoground

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 23/08/2024)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 23/08/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 23/08/2024)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 23/08/2024)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevroagd 23/08/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Oost

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D

Fluviaal: C

Kust: A

Gebouwen:

Id: 16325456

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: C

Kust: A

Id: 19828652

Score:

Globale score: C

Pluviaal: B

Fluviaal: C

Kust: A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11802B2073/00D000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/08/2024)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/08/2024)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/08/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/08/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/08/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/08/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 23/08/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m²' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/08/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/08/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/08/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 23/08/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/08/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Beschermd monument
Beschrijving:	De Meerminne
Referentie:	5150
Geldigheid startdatum:	18/06/1986
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/5150

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Beschermd monument
Beschrijving:	Bolonia la Grassa
Referentie:	6861
Geldigheid startdatum:	10/07/1984
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/6861

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Antwerpen
Referentie:	11874
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11874

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	UNESCO werelderfgoed bufferzone
Beschrijving:	Museum Plantin-Moretus: buffer
Referentie:	15003
Geldigheid startdatum:	15/07/2005
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15003

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Bolonia la Grassa
Referentie:	101956
Geldigheid startdatum:	29/03/2019
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/101956

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Prins van Loreynen
Referentie:	101957
Geldigheid startdatum:	29/03/2019
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/101957

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Burgerhuis met laat-barokke poort
Referentie:	101958
Geldigheid startdatum:	29/03/2019
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/101958

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Sint-Huibrecht
Referentie:	101959

Geldigheid startdatum: 29/03/2019

Externe documentatie:

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/101959>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/08/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu