

Inhoudstafel

Kaarten

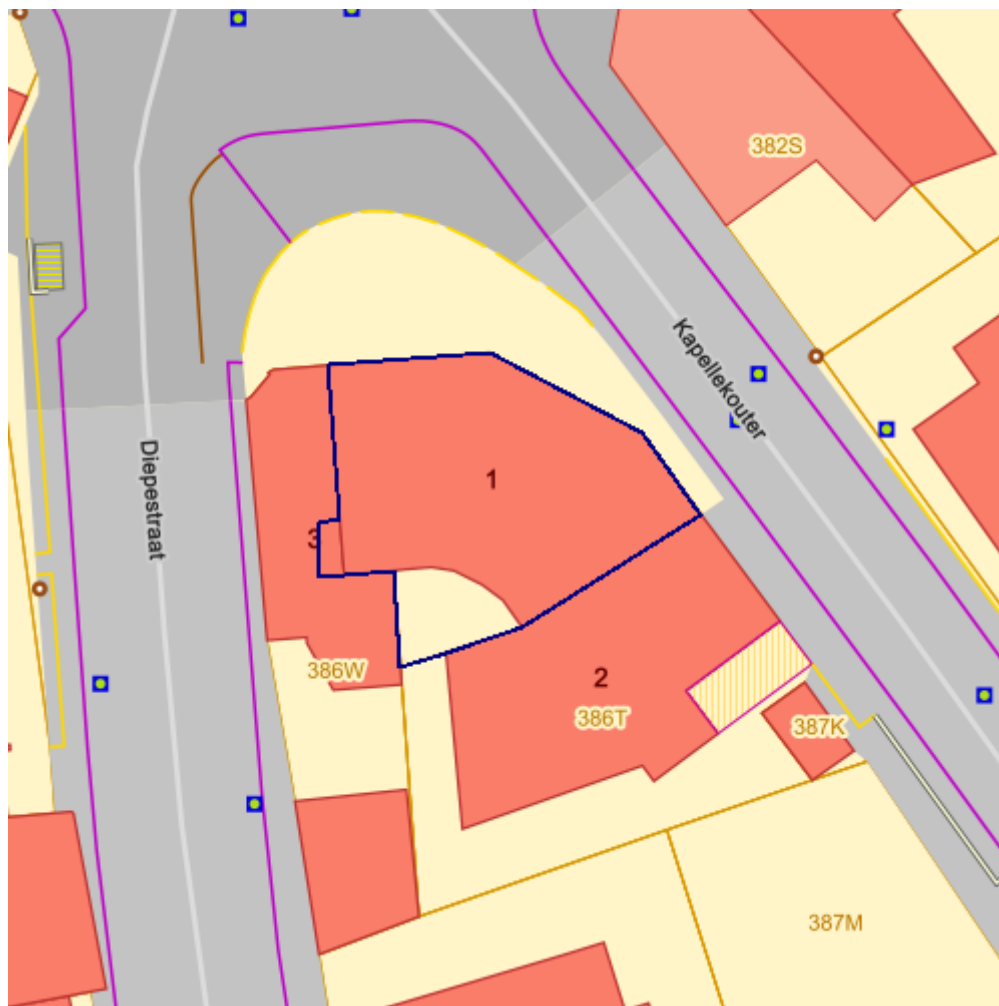
Register van Herstelvorderingen.....	3
Boskartering 1990	3
Bosreferentielaag 2000	4
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012.....	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018.....	6
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur	7
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur	8
Gebieden van het VEN en het IVON.....	9
Habitatrichtlijngebieden.....	10
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	11
Recent overstroomde gebieden.....	12
Risicozones voor overstromingen	13
Van nature overstroombare gebieden.....	14
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets).....	15
Grenzen van polders	16
Grenzen van wateringeng	17
Gewestplan.....	18
Beschermde stads- en dorpsgezichten.....	20
Beschermde archeologische sites	21
Beschermde cultuurhistorische landschappen	22
Beschermde monumenten.....	23
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.....	24
Vastgestelde archeologische zones.....	25
Unesco werelderfgoed - buffers.....	26
Vastgesteld bouwkundig erfgoed.....	27
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen	28
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen.....	29

Vastgestelde landschapsatlasrelicten	30
Vastgesteld landschappelijk erfgoed.....	31
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen	32
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - gehelen.....	33
Atlas der Buurtwegen.....	34
Overgangszones bij beschermd erfgoed	35
UNESCO werelderfgoed kernzones	36
Beheersplannen.....	37
Gebieden geen archeologie - gewestelijk	38
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk	39
Wetenschappelijke archeologische zones.....	40
Bekrachtigde archeologienota's en nota's.....	41
Eindverslagen archeologie	42
Erfgoedlandschappen.....	43
Vogelrichtlijngebieden	44
Jachtgebieden.....	45
OVAM Bodemonderzoeken en sanering.....	46
OVAM-Schadegevallen en meldingen	48
Signaalgebieden	49
Kadastraal plan (CadGis).....	50
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend.....	51
Traditioneel Landschap	52
Groenkaart Vlaanderen 2012	54
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed.....	55
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....	56
PFAS.....	57

Register van Herstelvorderingen

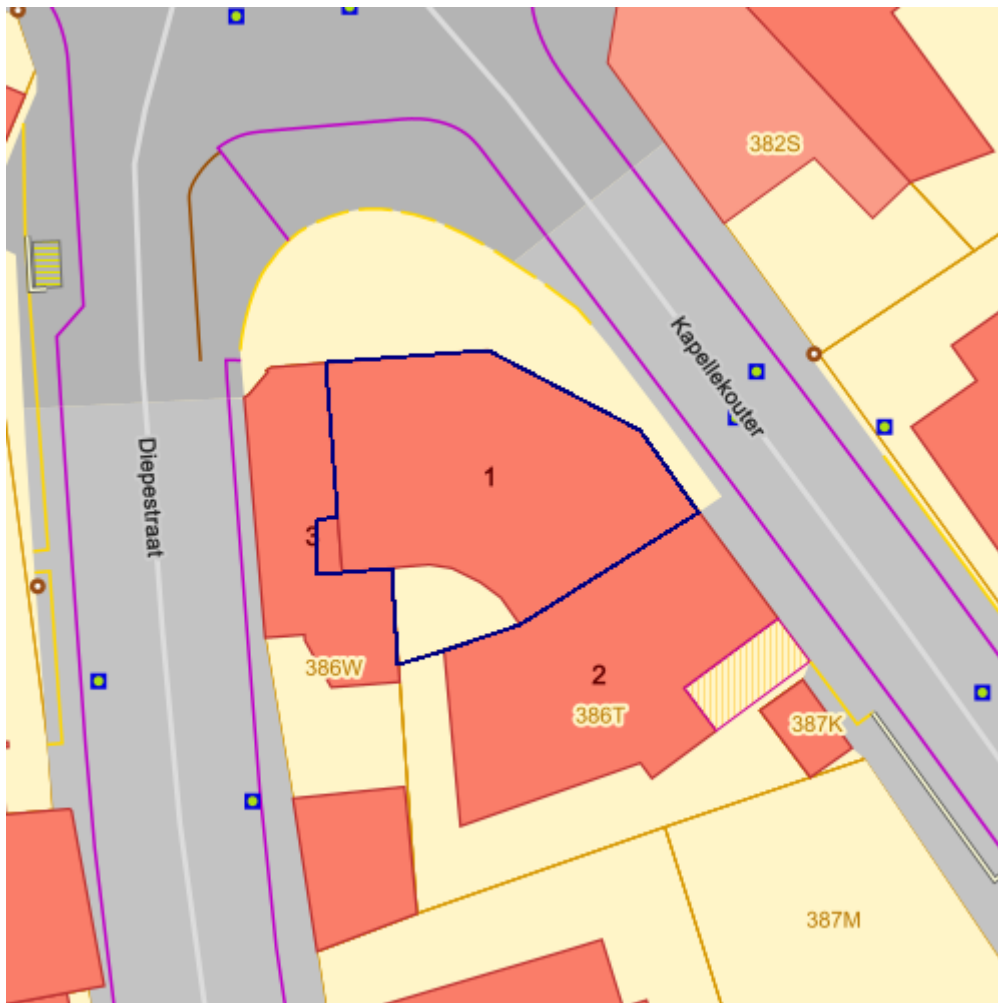
Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

Boskartering 1990



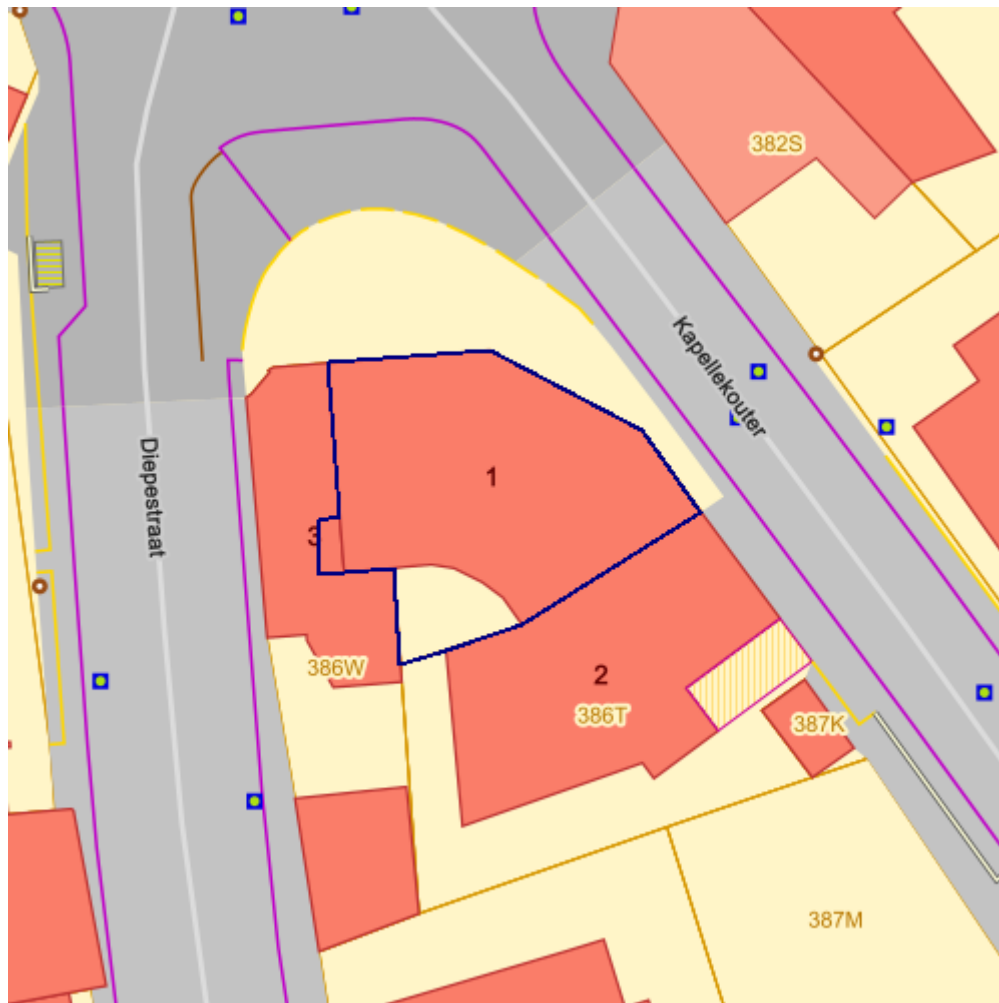
- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bosreferentielaag 2000



- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

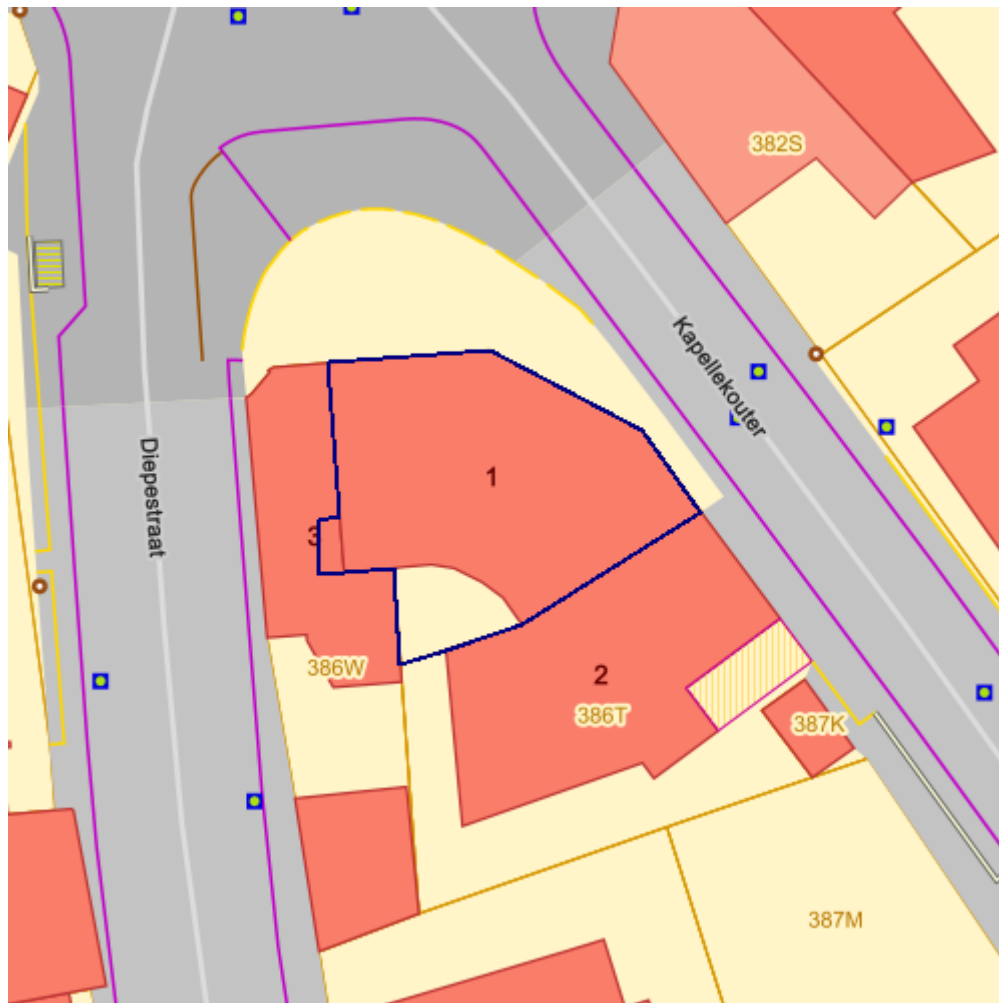
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



Geen bos
■ Bos

Info	Waarde
Count	119335772
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



Geen bos
■ Bos

Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

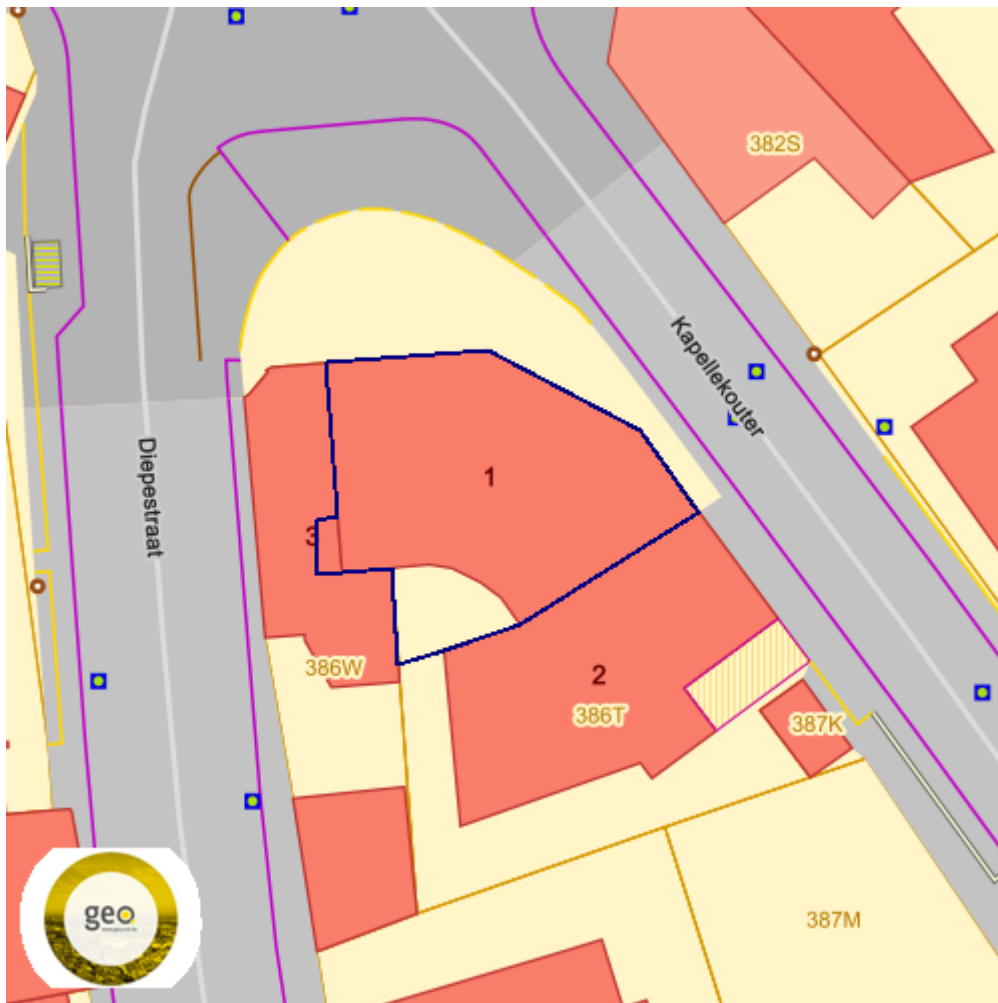
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016- kleur



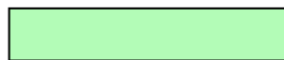
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019- kleur



Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur

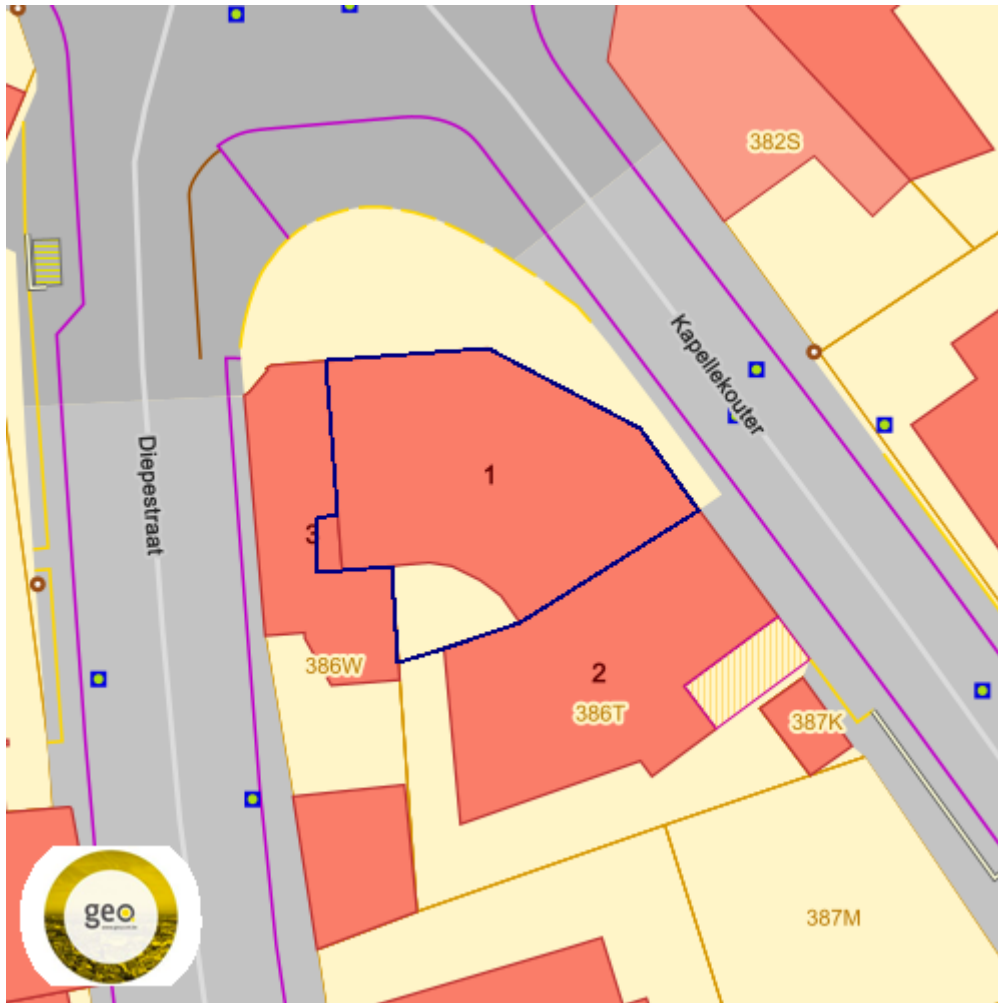


Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling

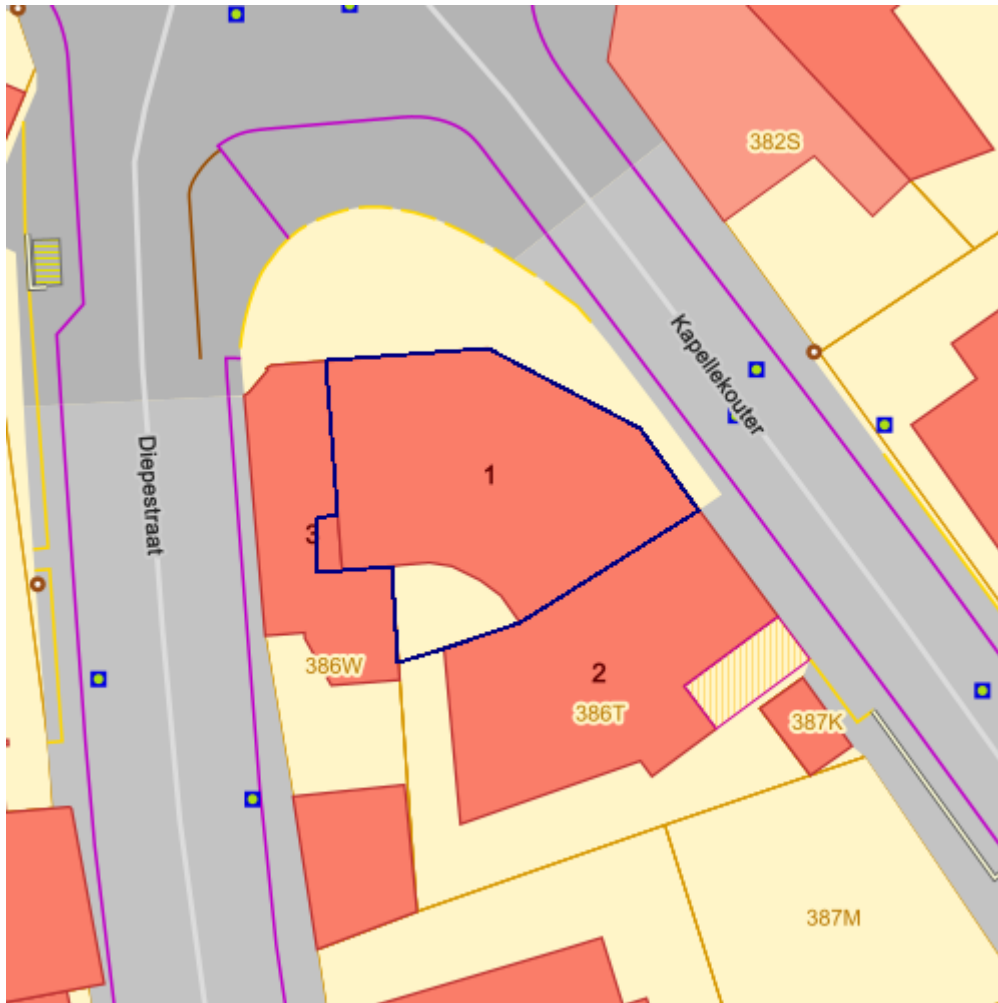


Natuurverwevingsgebied

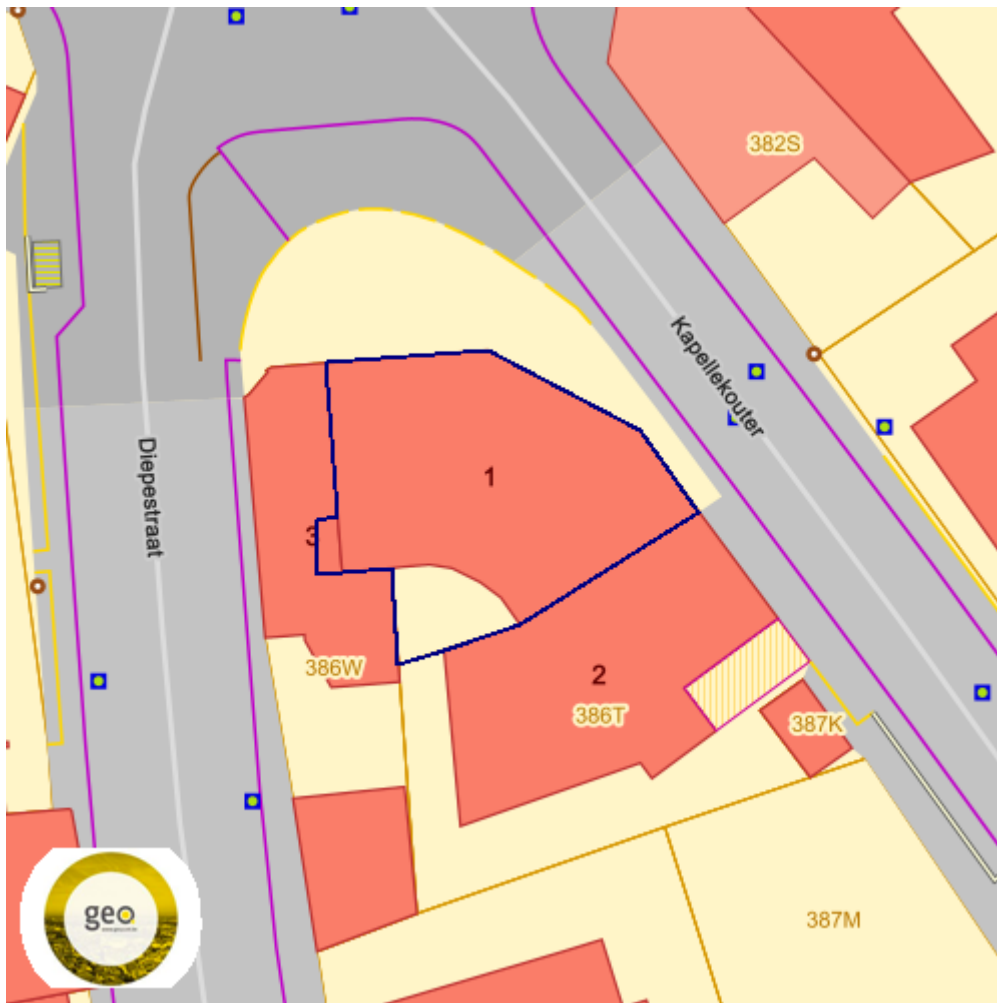
Habitatrichtlijgebieden



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



Recent overstromde gebieden



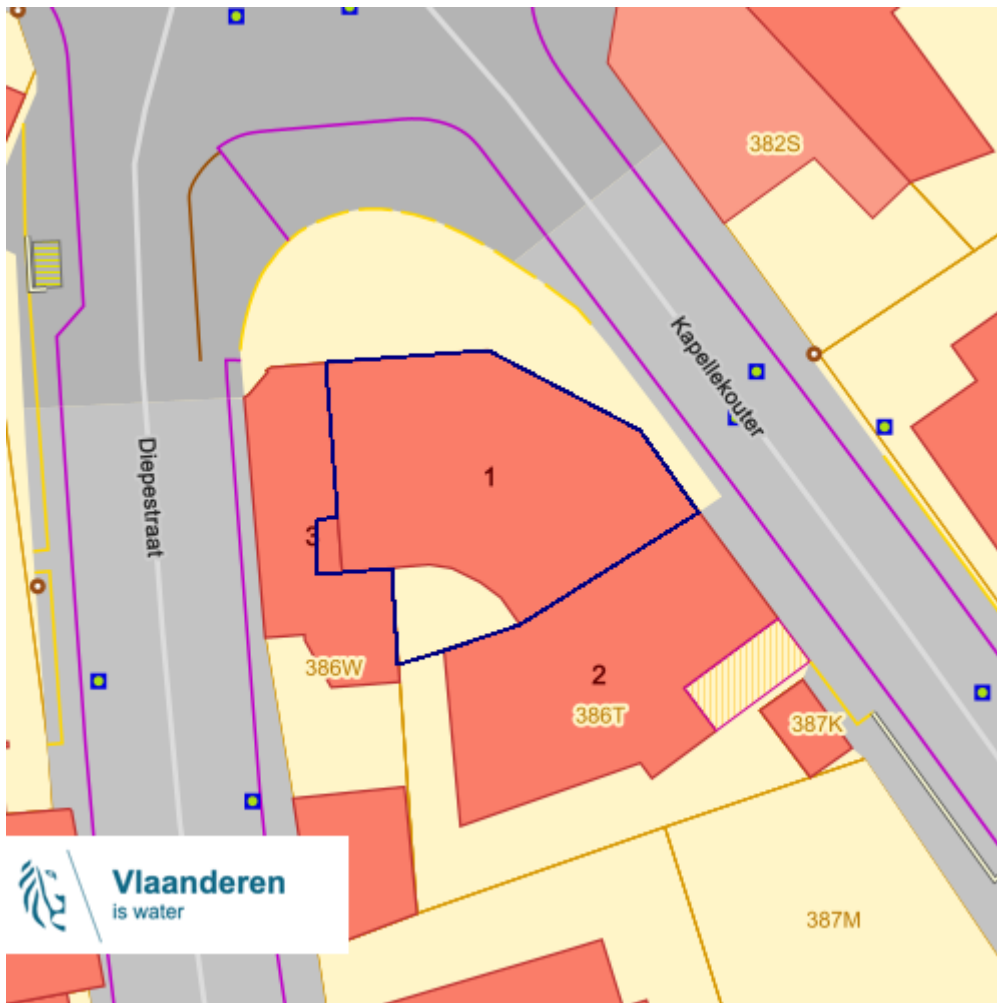
 Recent overstromd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Risicozones voor overstromingen

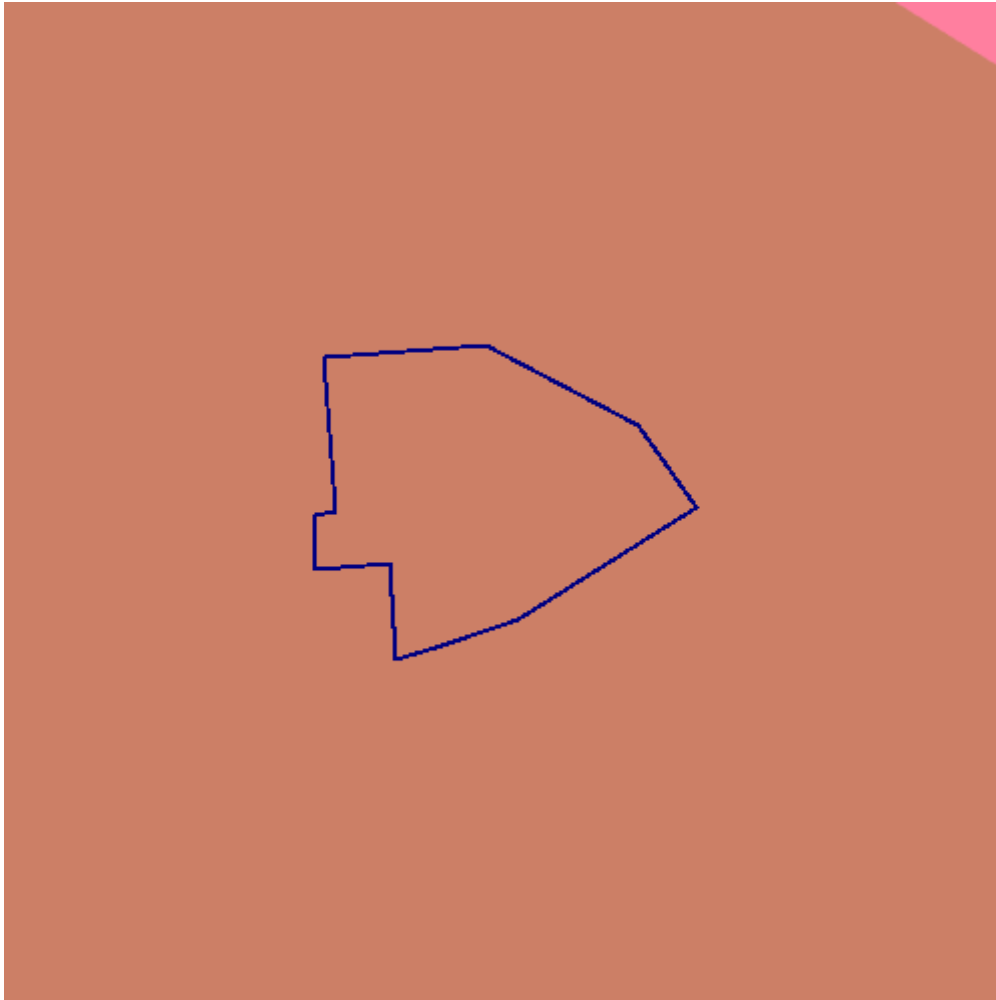


- risicozone
- nieuwe risicozone
 - bevestigde risicozone

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

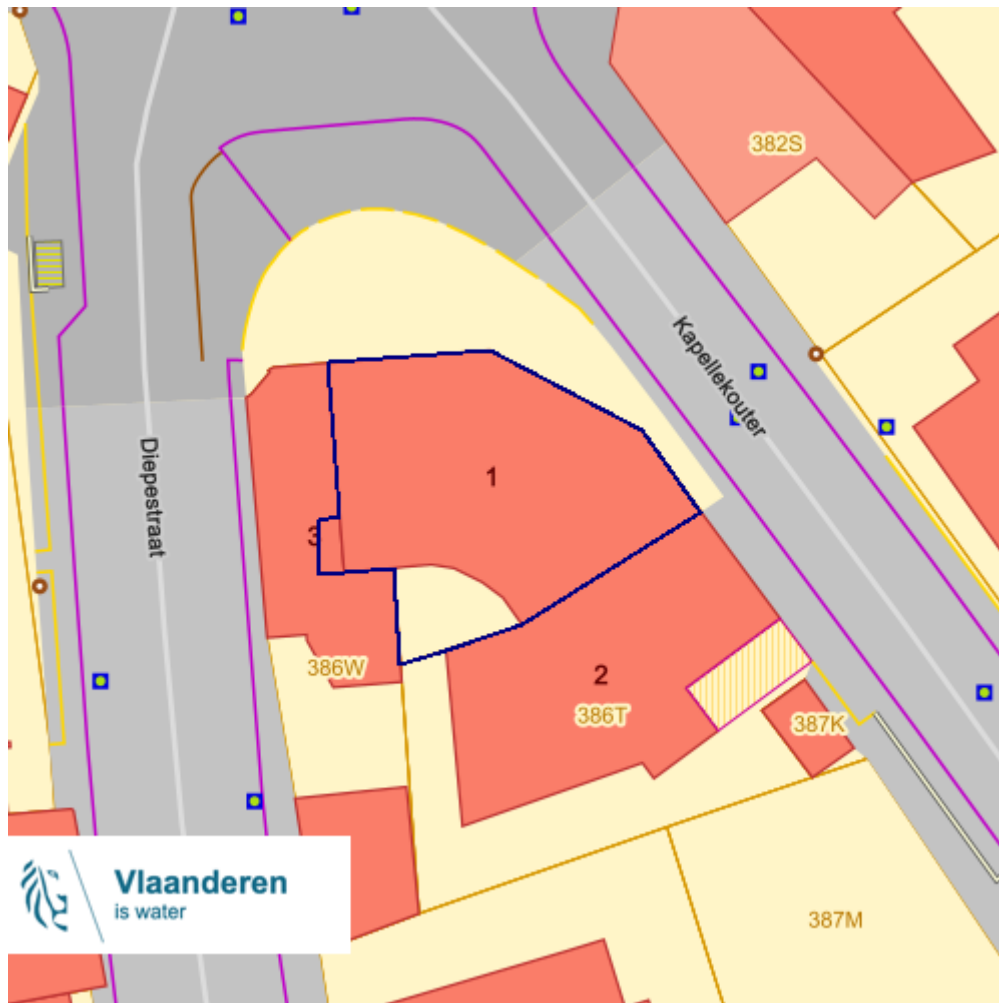
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Info	Waarde
Omschrijving	Overstroombaar door afspoelend excess-hemelwater
Naam	Boven-Scheldebekken
Stroomgebied	Schelde

Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



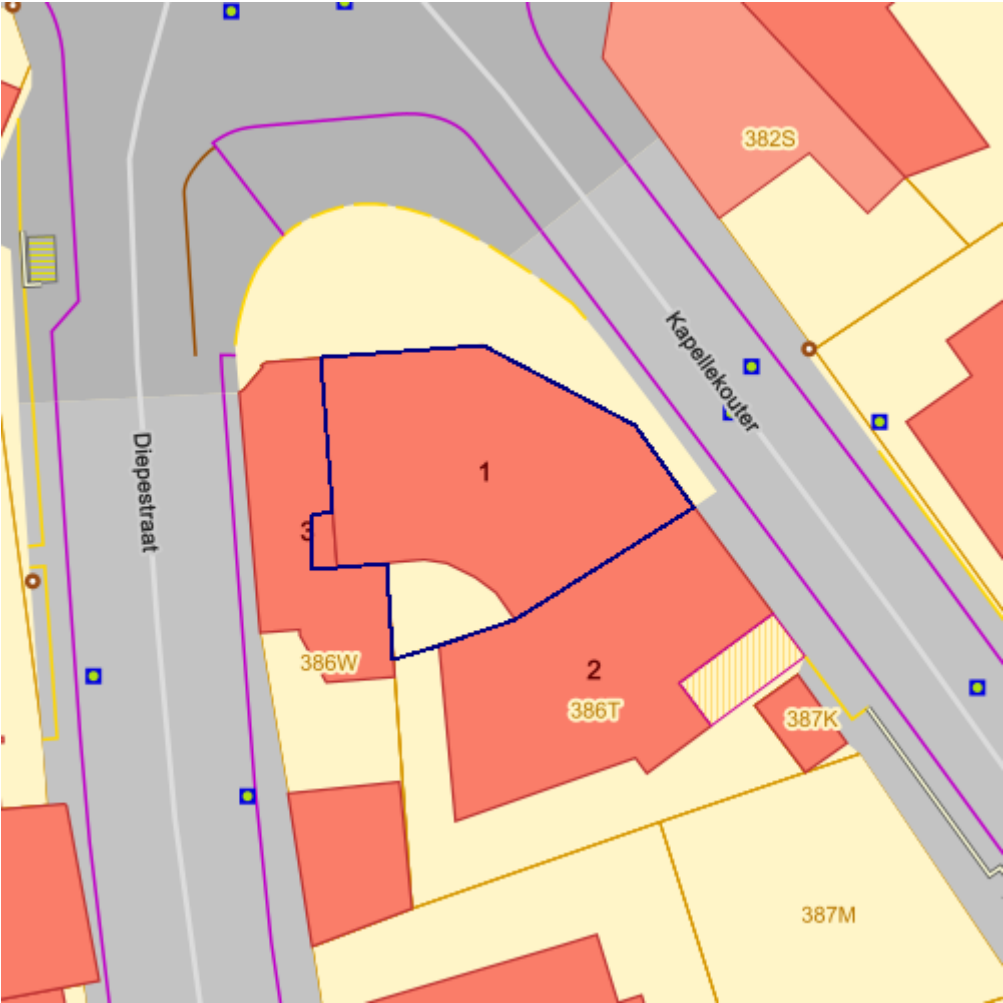
- categorie
- Effectief overstromingsgevoelig
 - Mogelijk overstromingsgevoelig

Bronnen

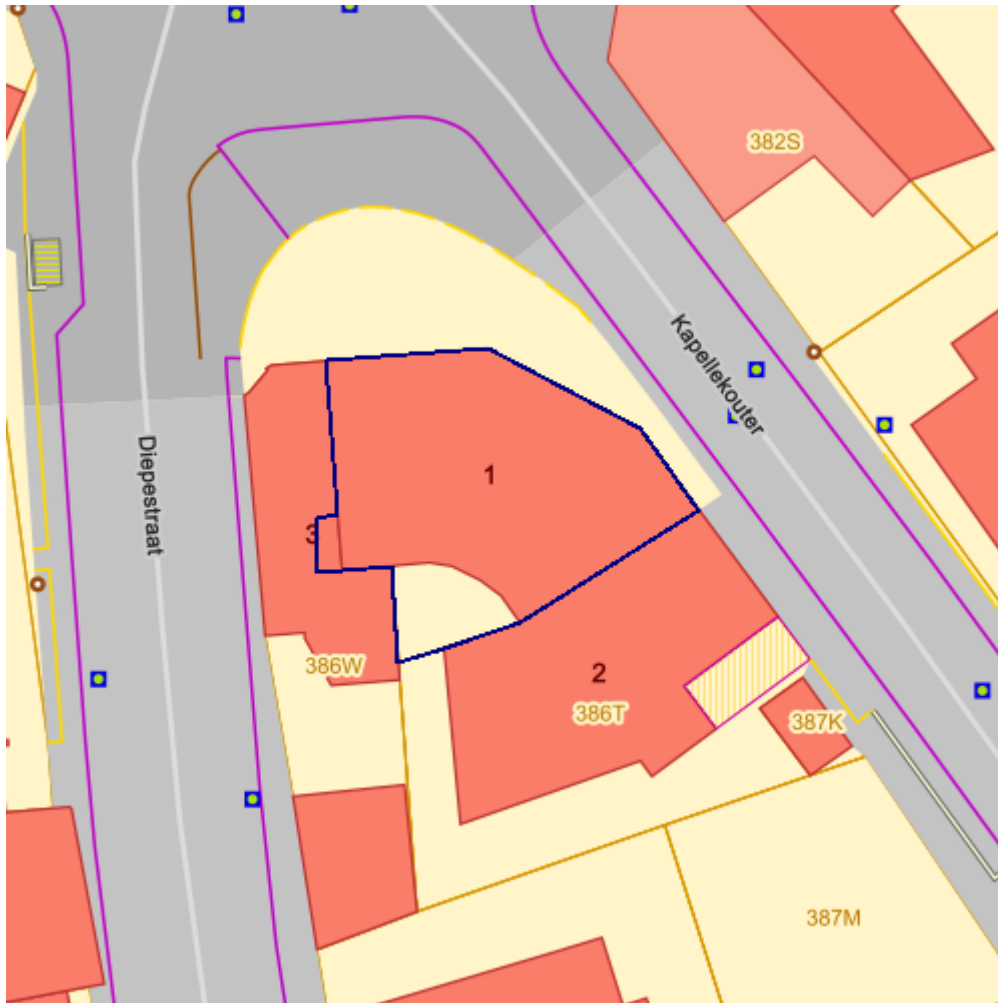
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

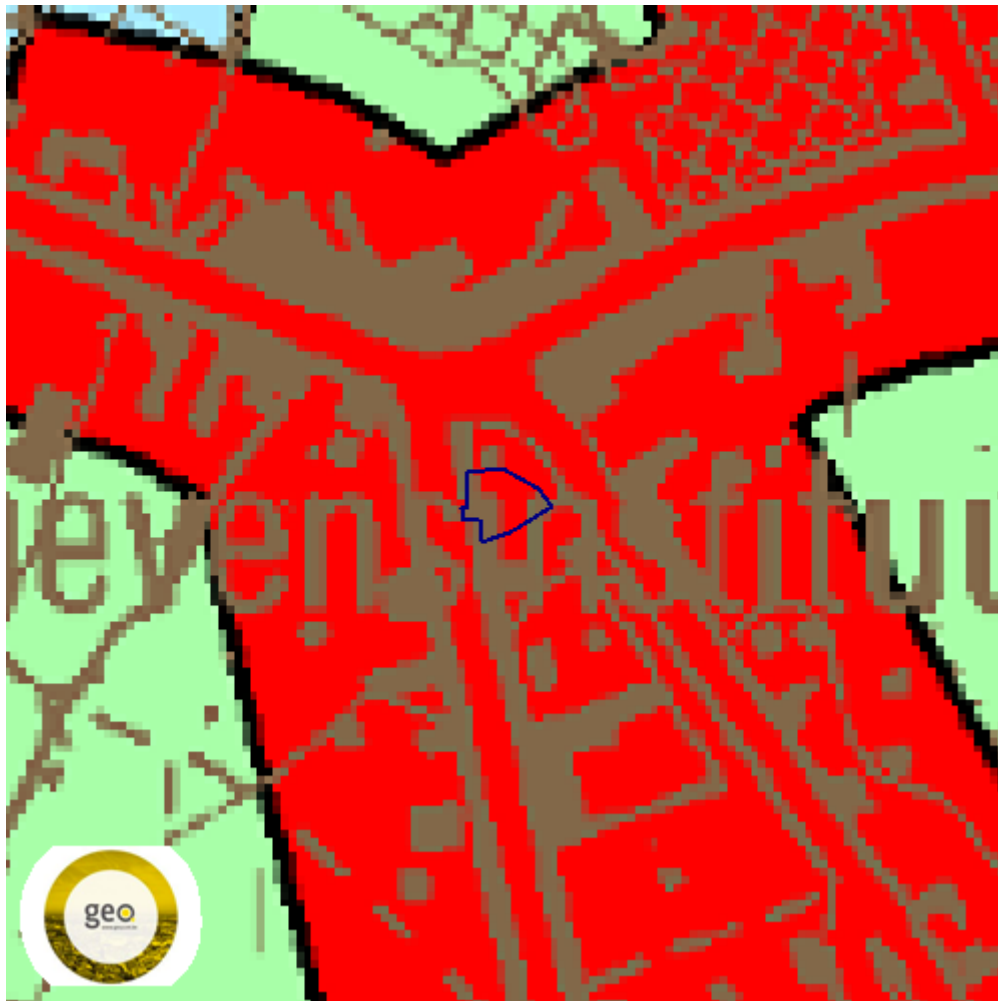
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Grenzen van polders



Grenzen van wateringen



Gewestplan

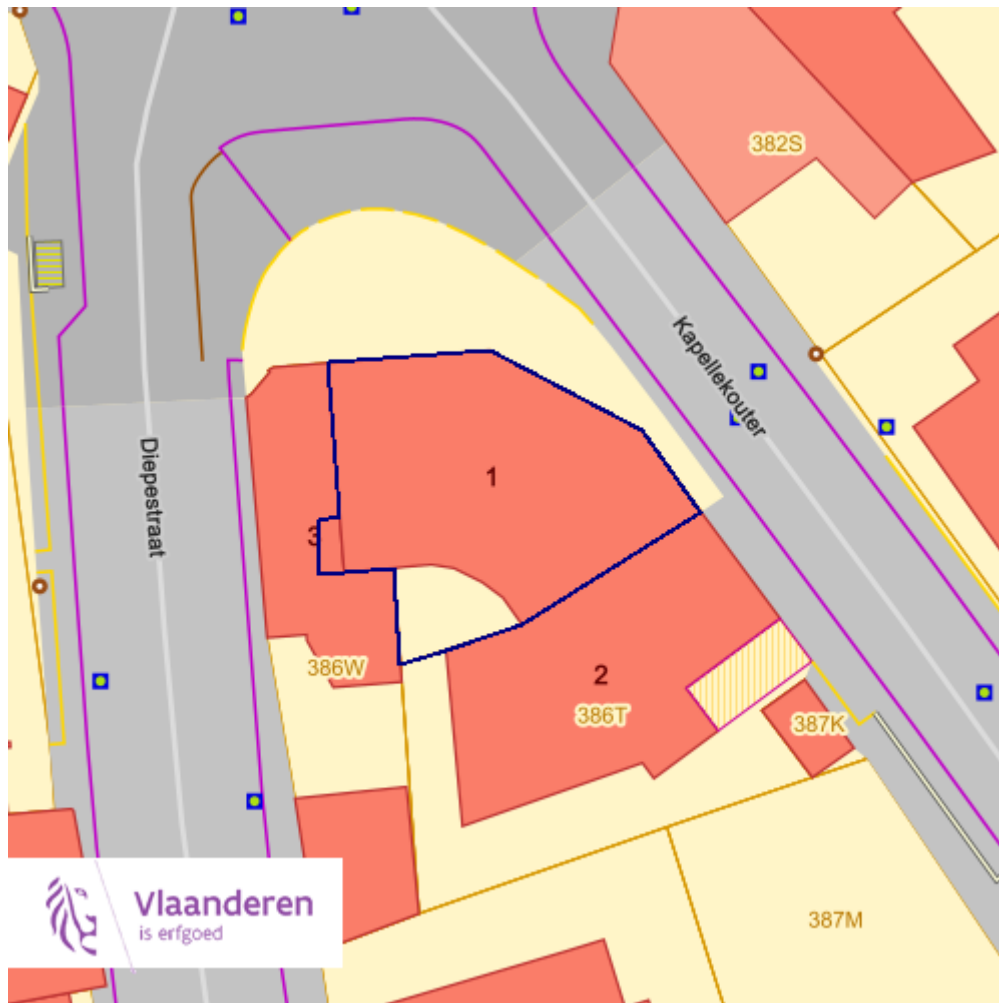
Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Aalst - Ninove - Geraardsbergen - Zottegem
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00012_00001
opm	
fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ed38ecd2-9ef3-4256-8618-84953dcd4560
fasedatum	1978-05-30

Perceel: 41063B0386/00V000

Diepestraat 1 9520 Sint-Lievens-Houtem

d_bs	1978-06-10
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

Beschermde stads- en dorpsgezichten

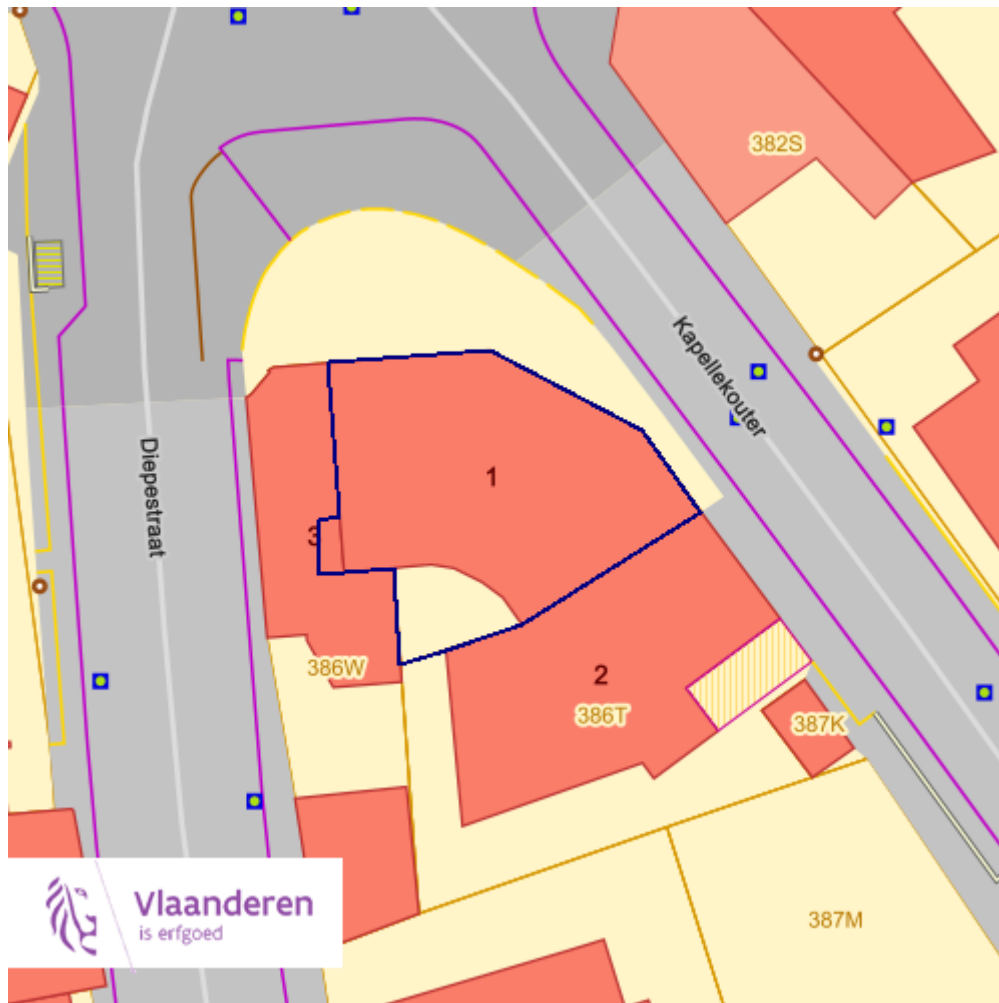


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermde archeologische sites

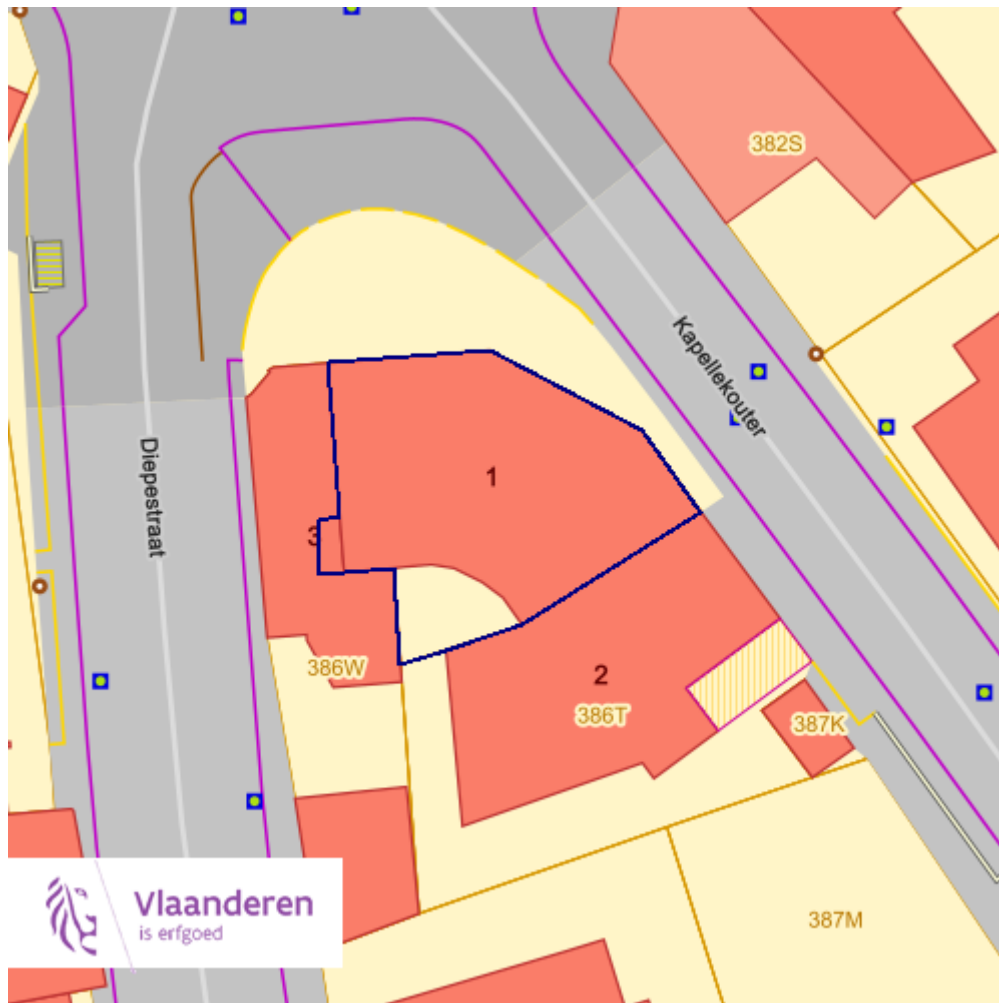


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermde cultuurhistorische landschappen

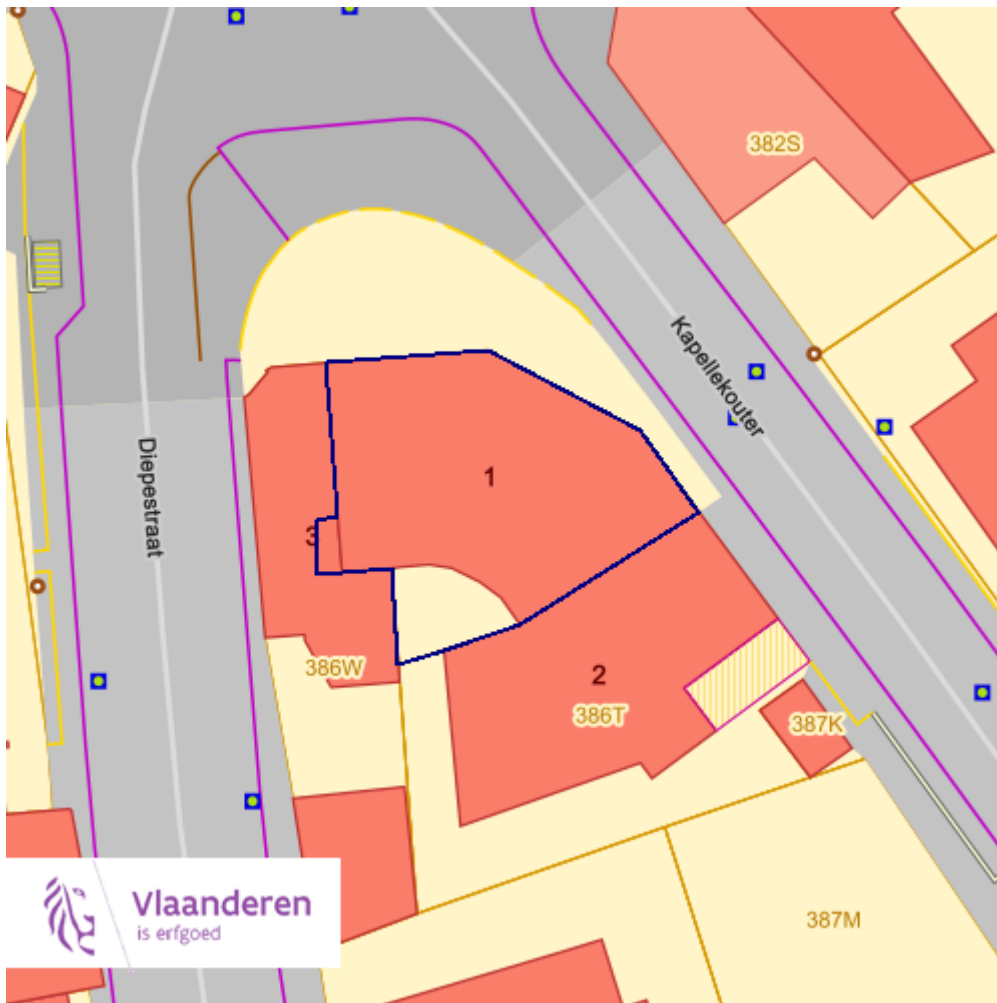


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermde monumenten

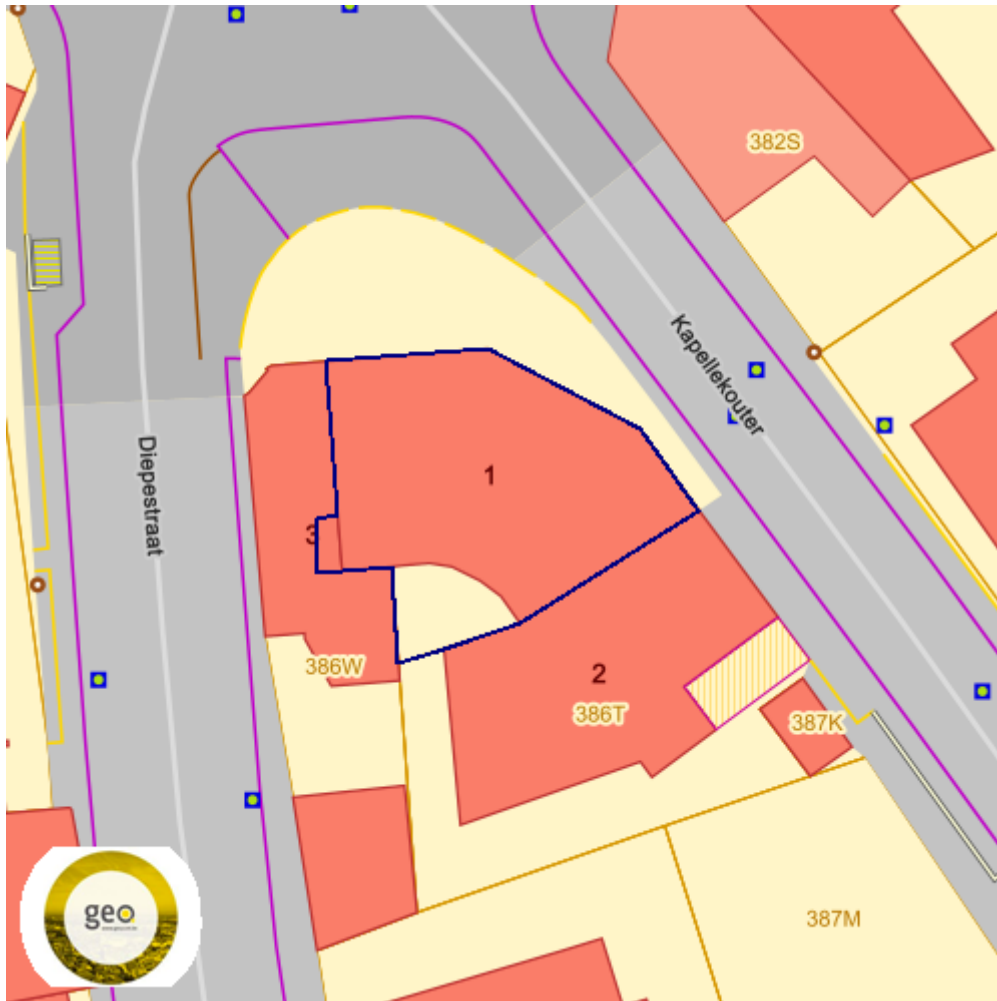


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed

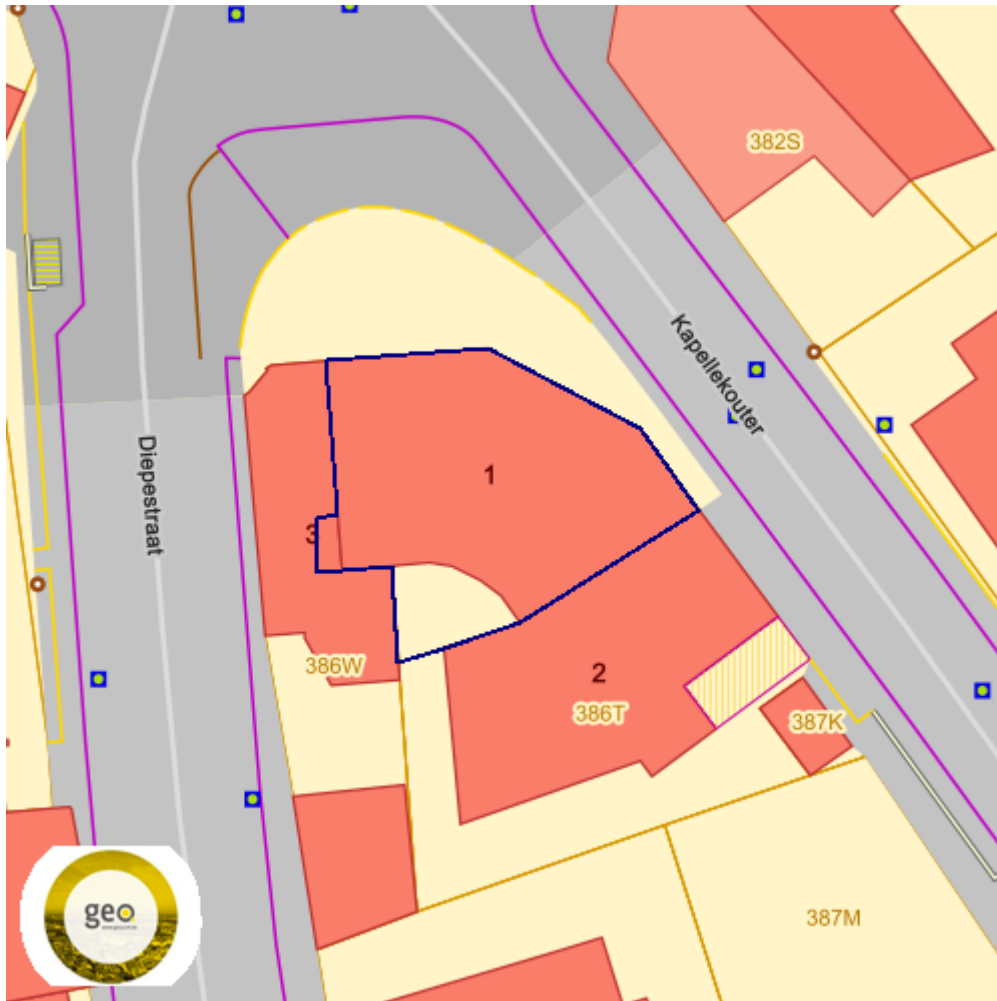


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Vastgestelde archeologische zones

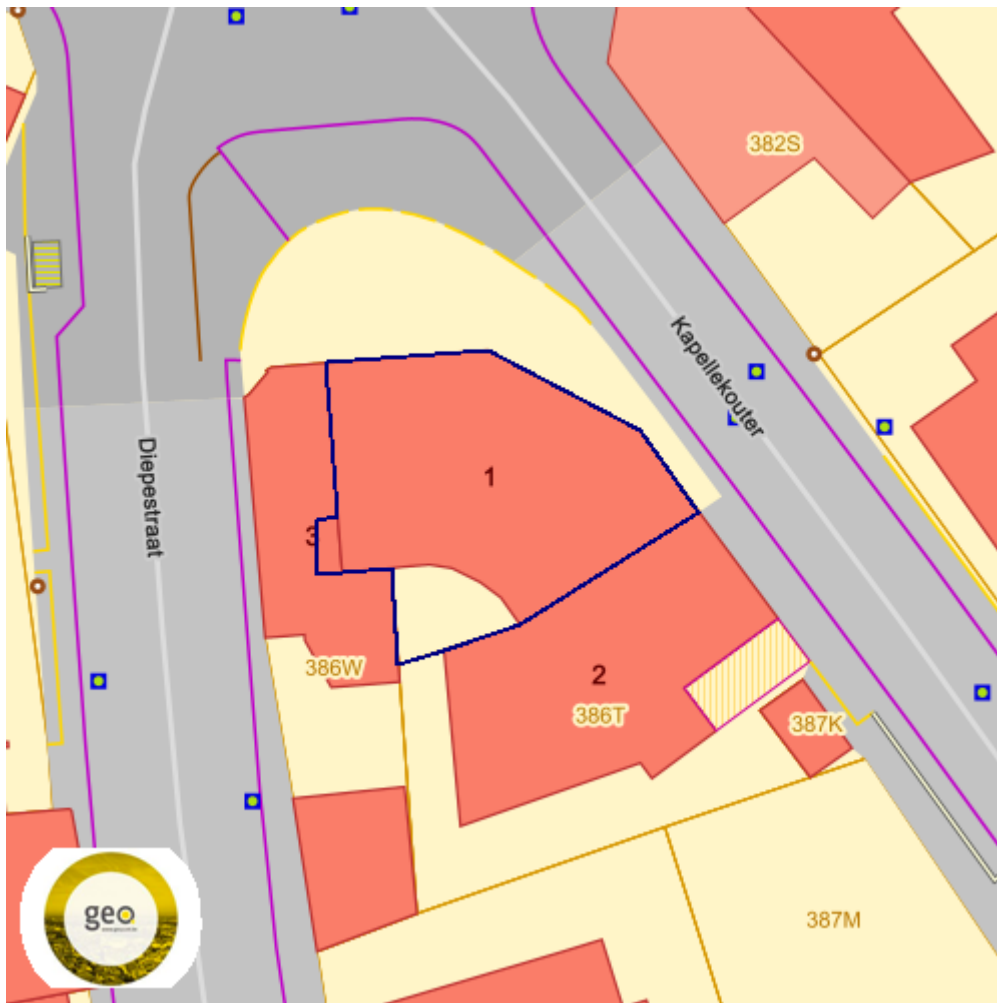


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Unesco werelderfgoed- buffers

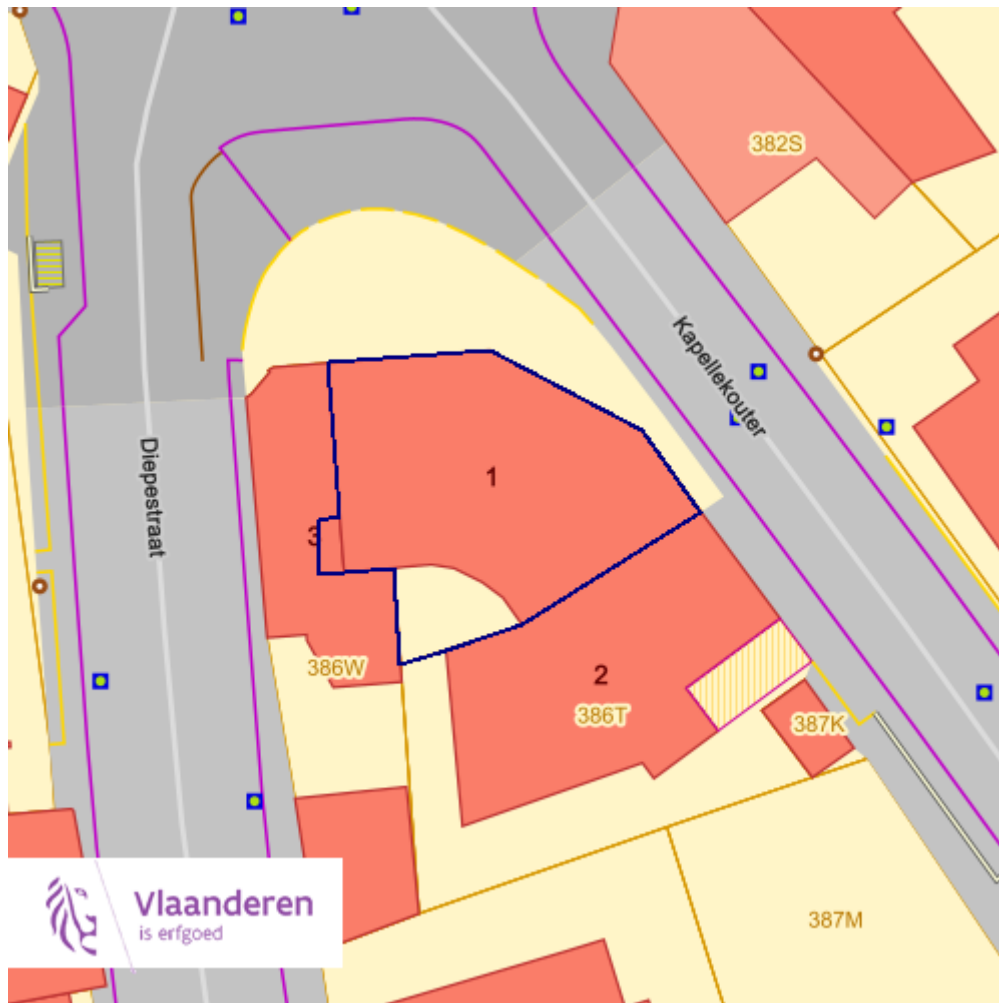


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

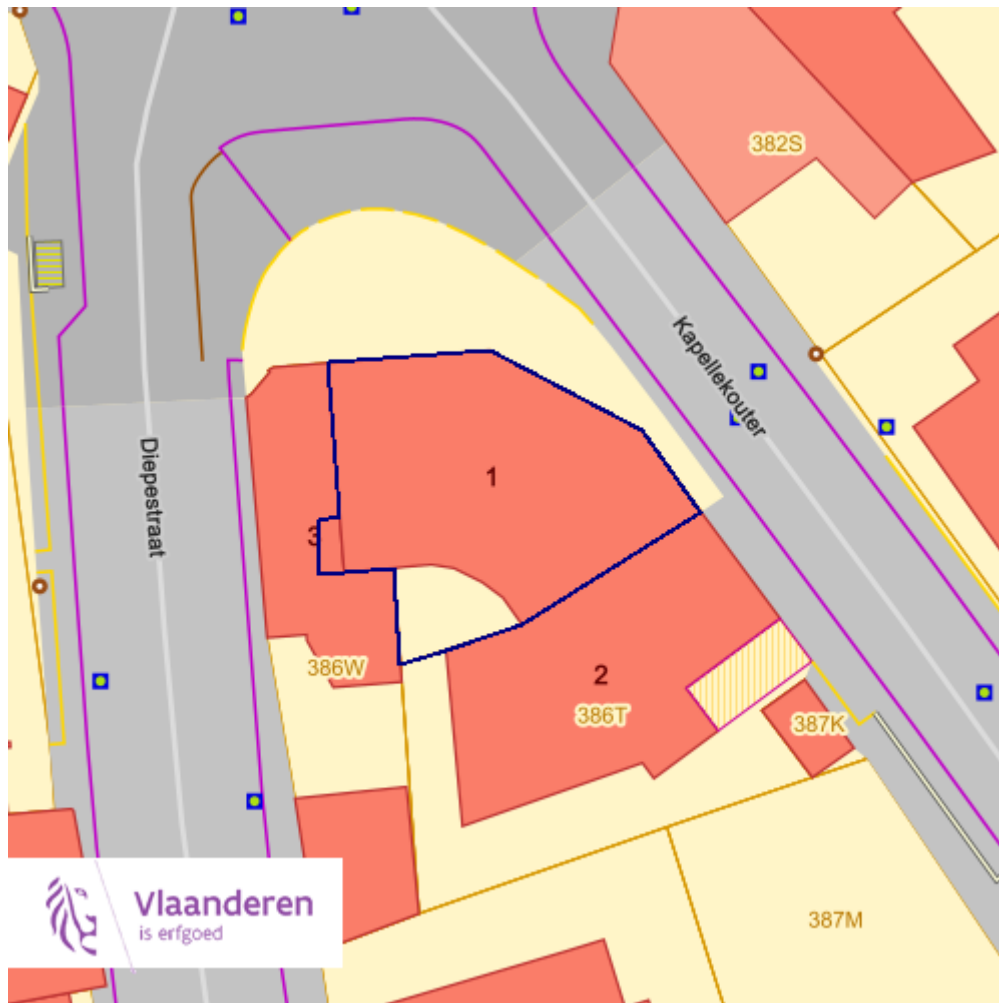


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed- elementen

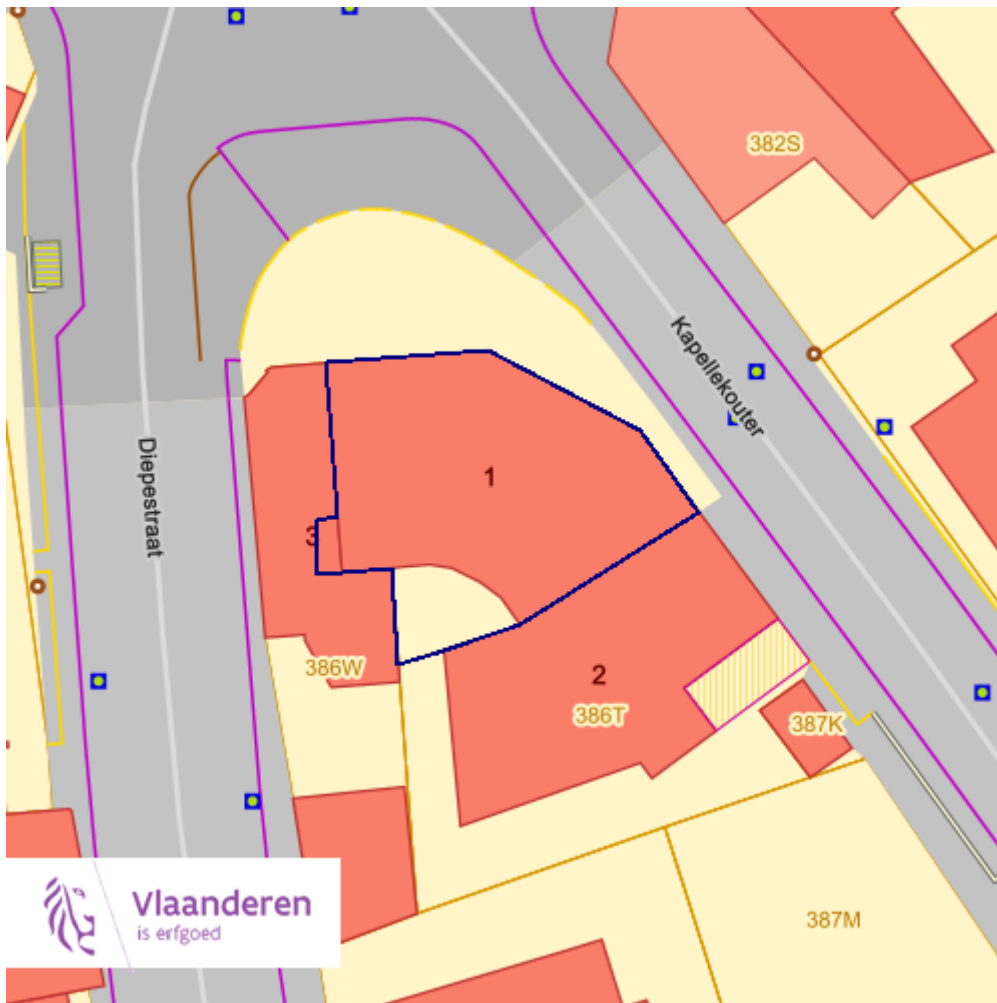


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Vastgesteld bouwkundig erfgoed- gehelen

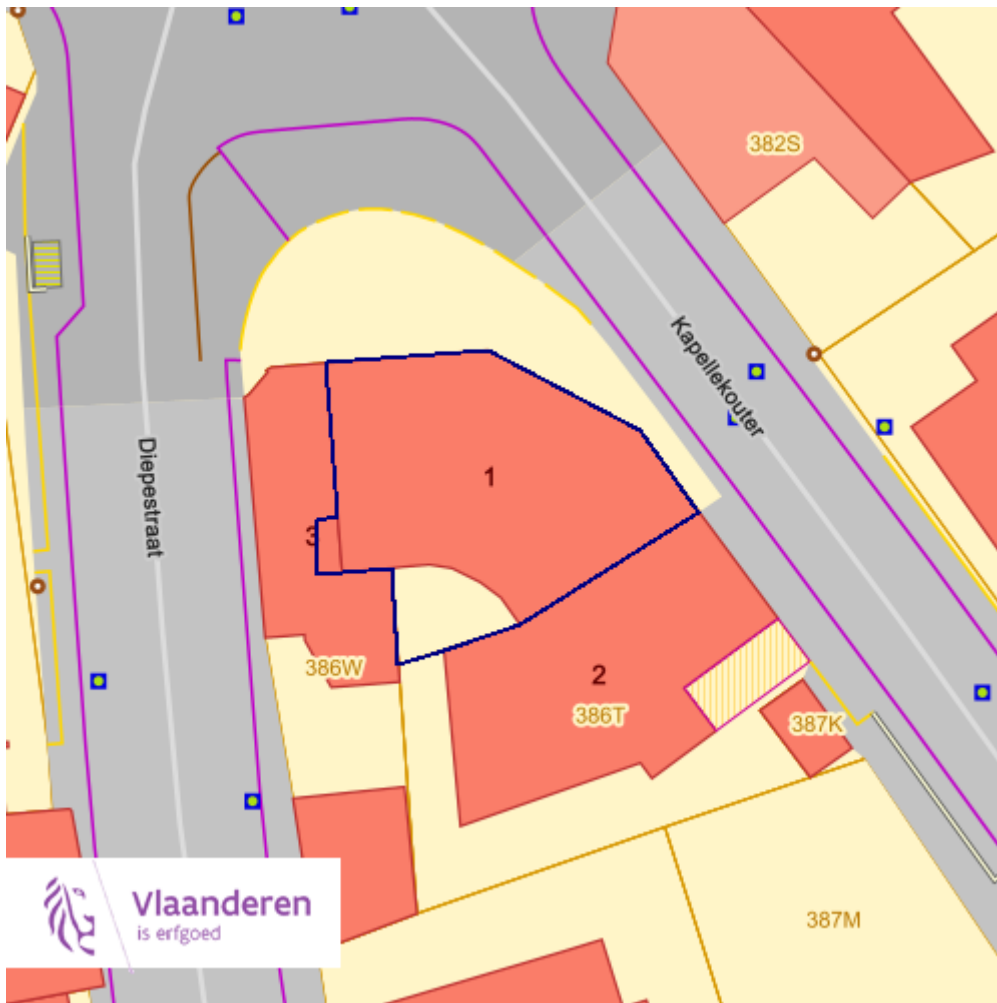


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Vastgestelde landschapsatlasrelicten

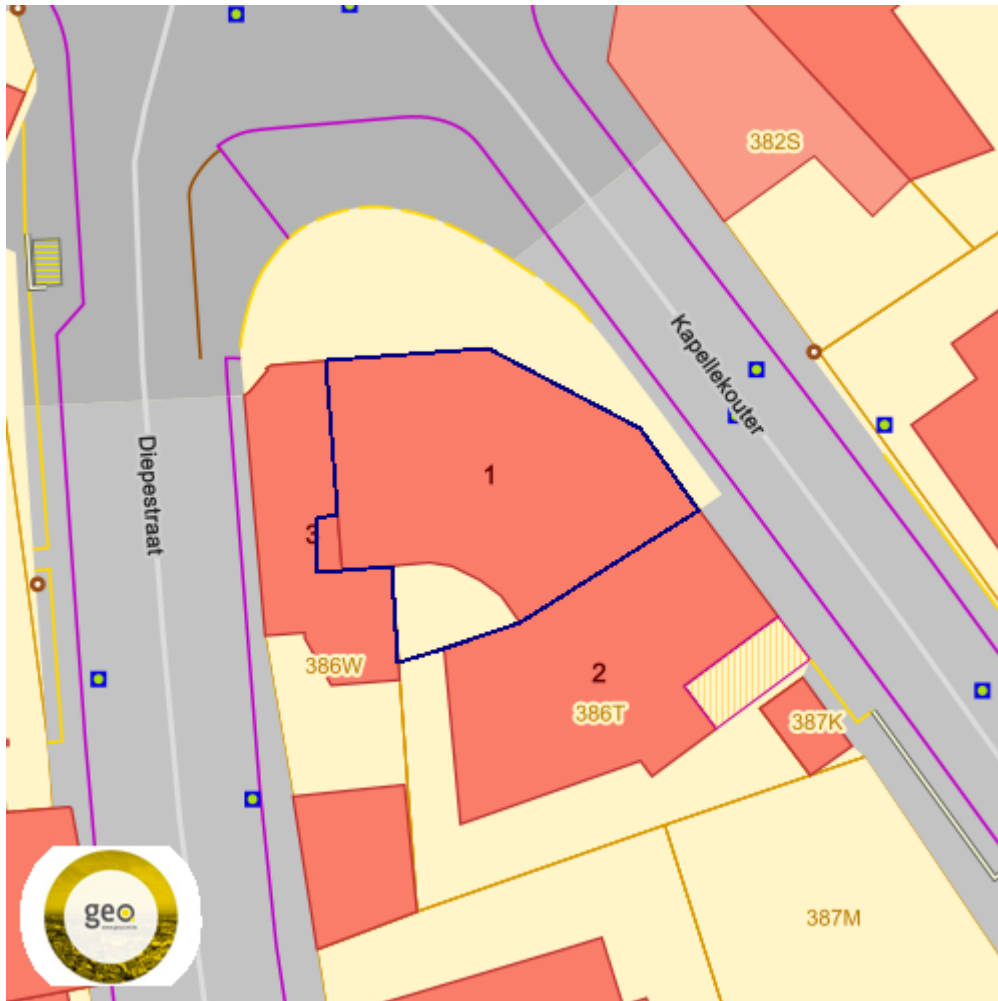


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Vastgesteld landschappelijk erfgoed

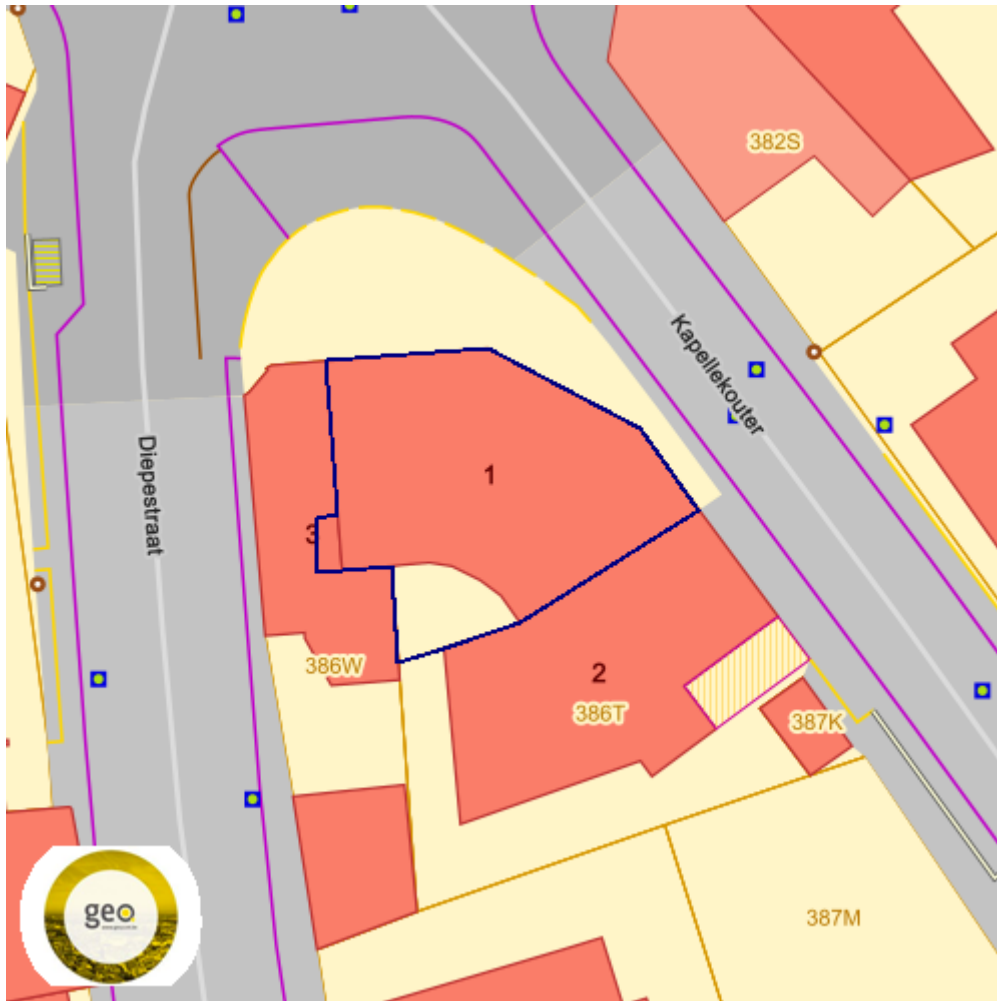


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed- elementen

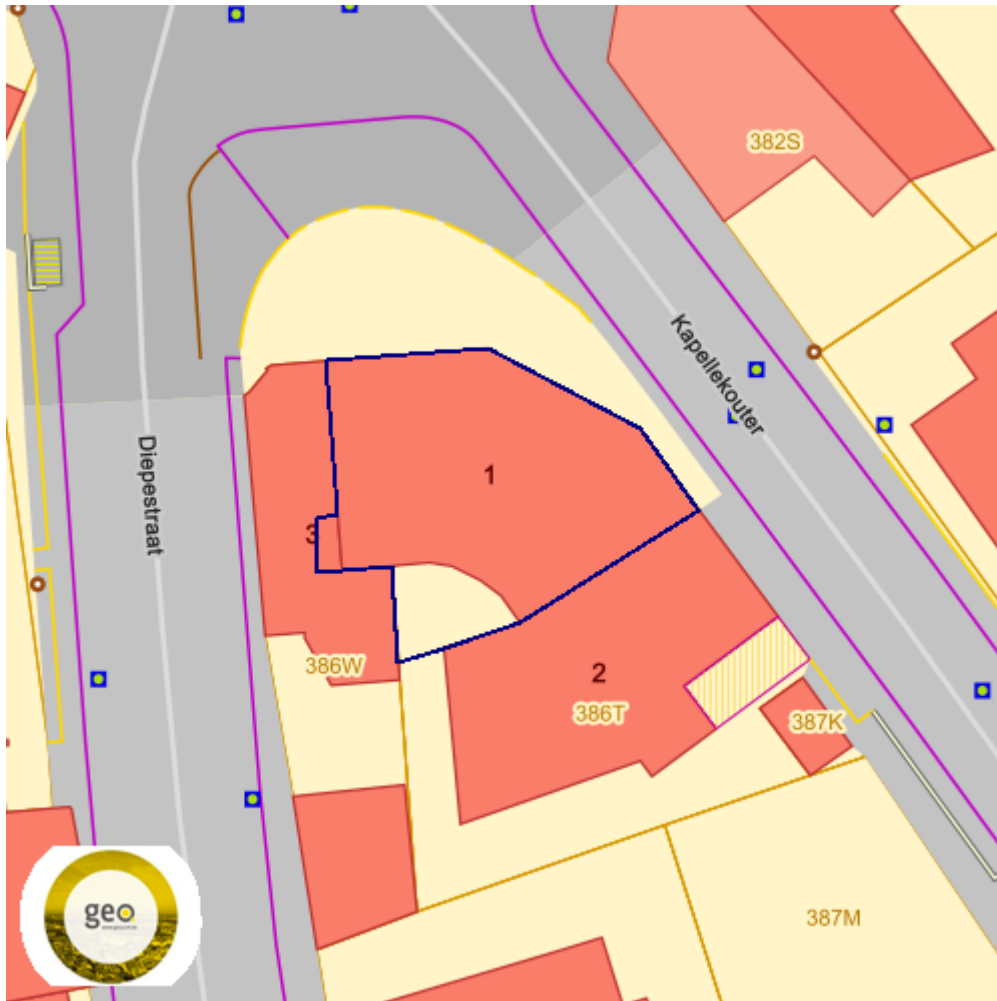


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed- gehelen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

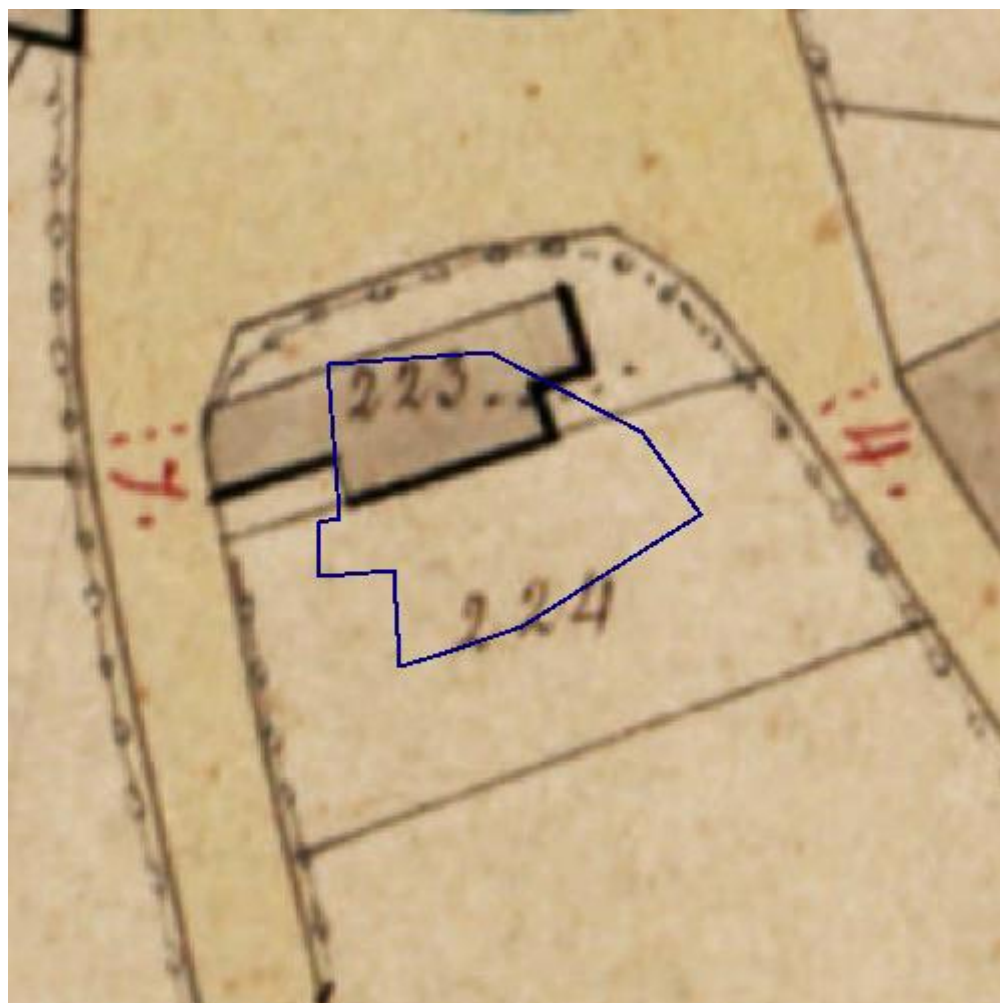
Datum : 25/03/2024

Gebruikersnaam: Veronique Laloo

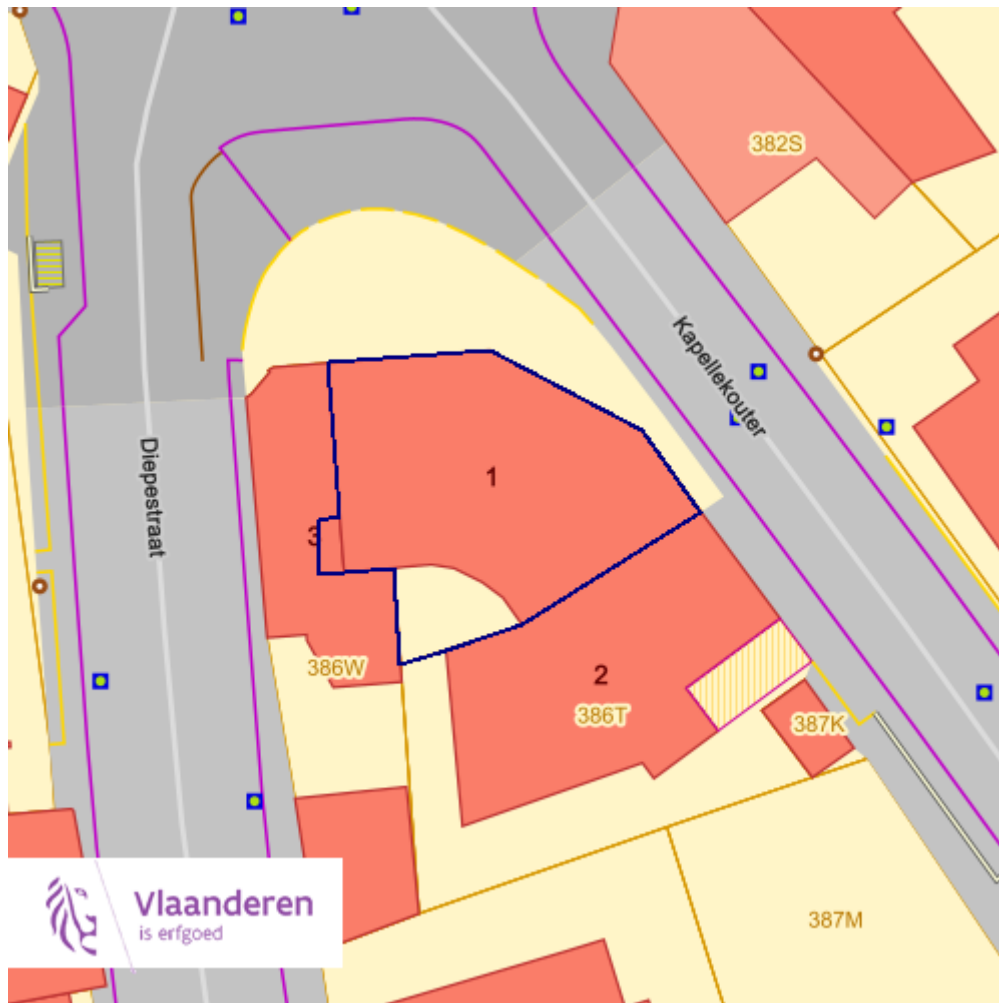
Perceel: 41063B0386/00V000

Diepestraat 1 9520 Sint-Lievens-Houtem

Atlas der Buurtwegen



Overgangszones bij beschermd erfgoed

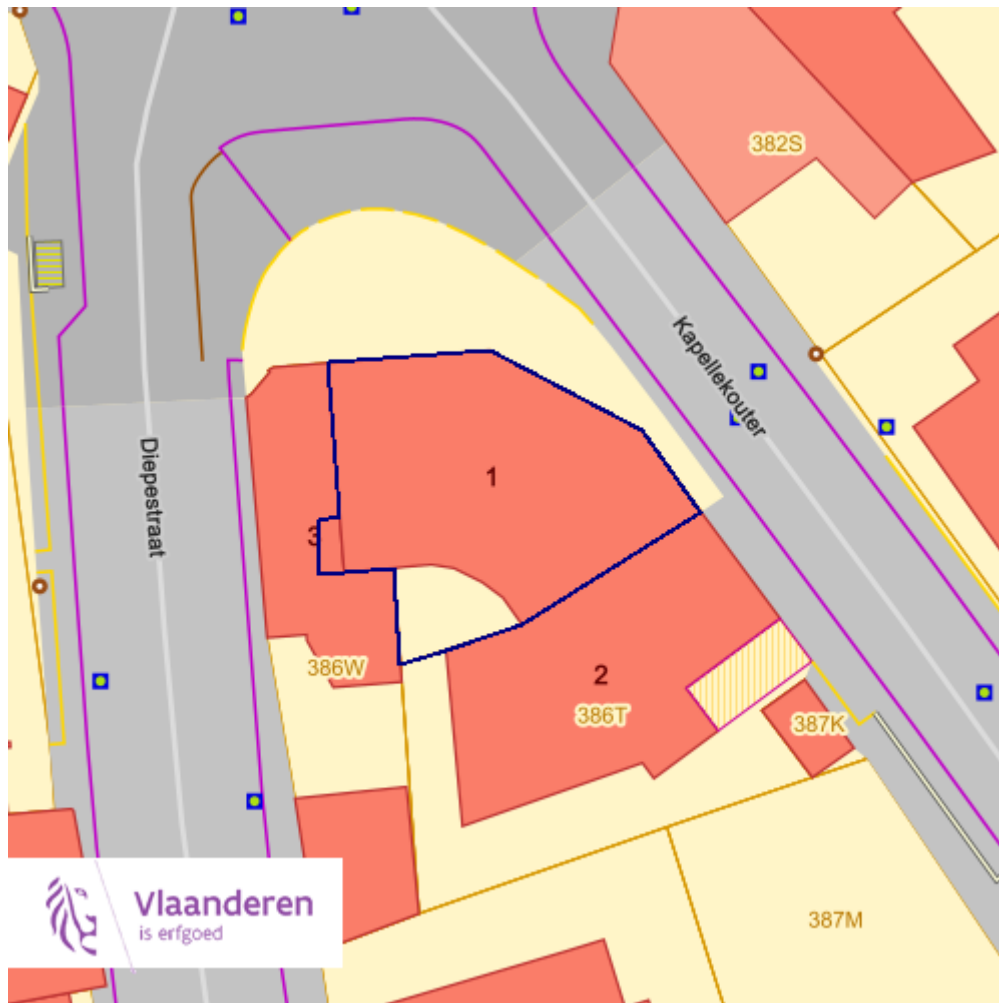


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

UNESCO werelderfgoed kernzones

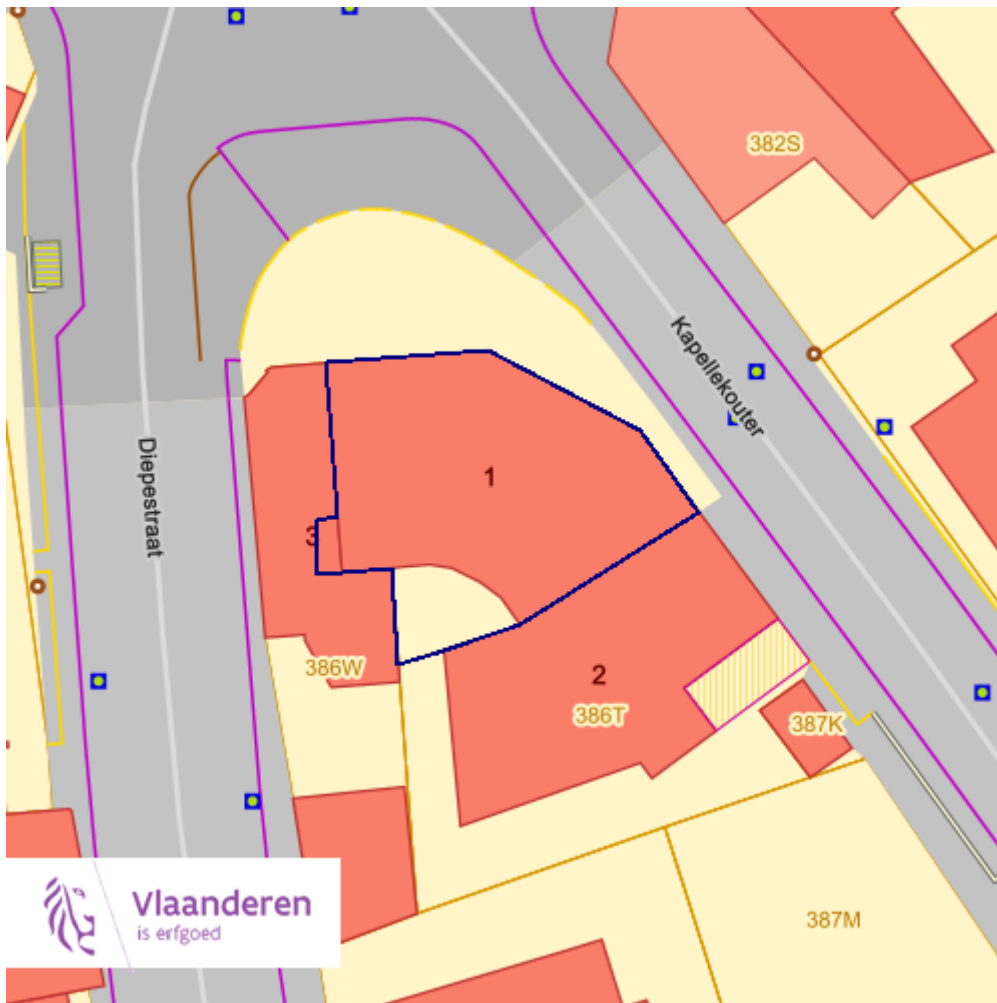


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beheersplannen

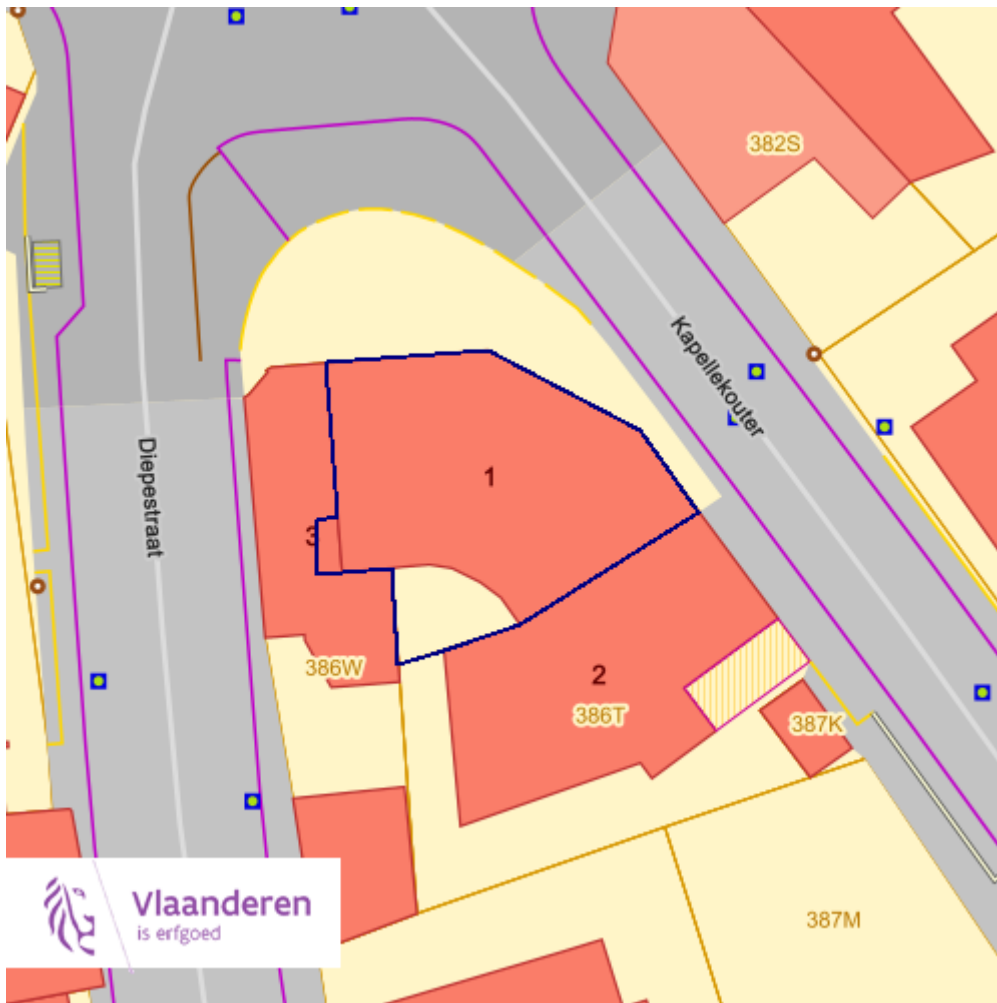


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gebieden geen archeologie- gewestelijk

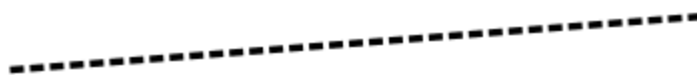
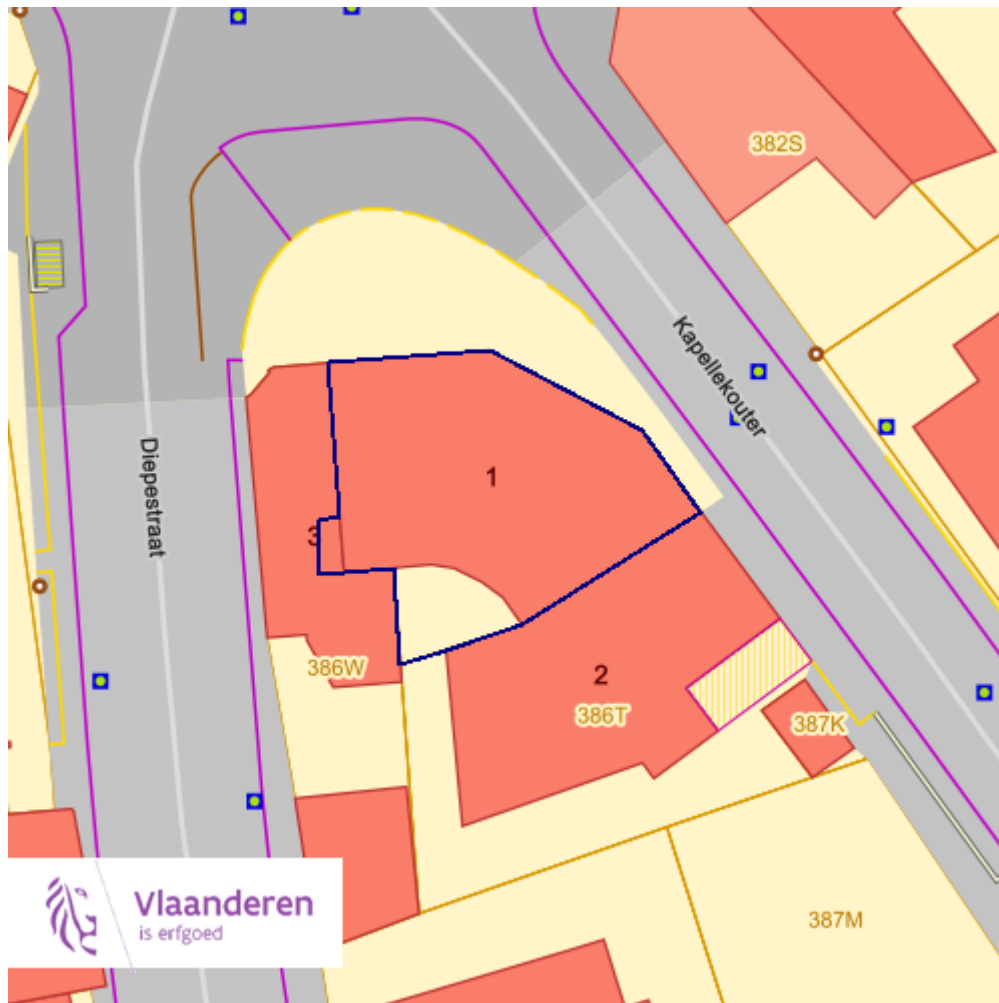


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gebieden geen archeologie- gemeentelijk

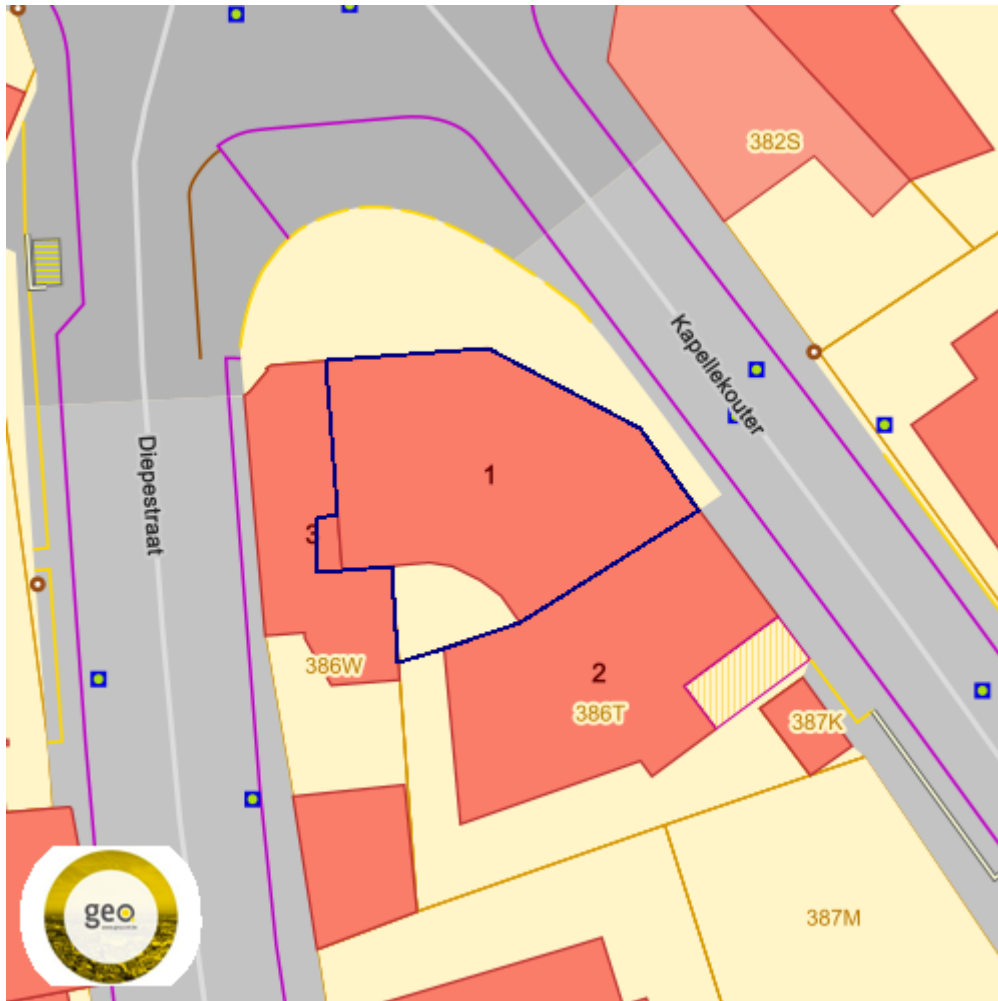


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke archeologische zones

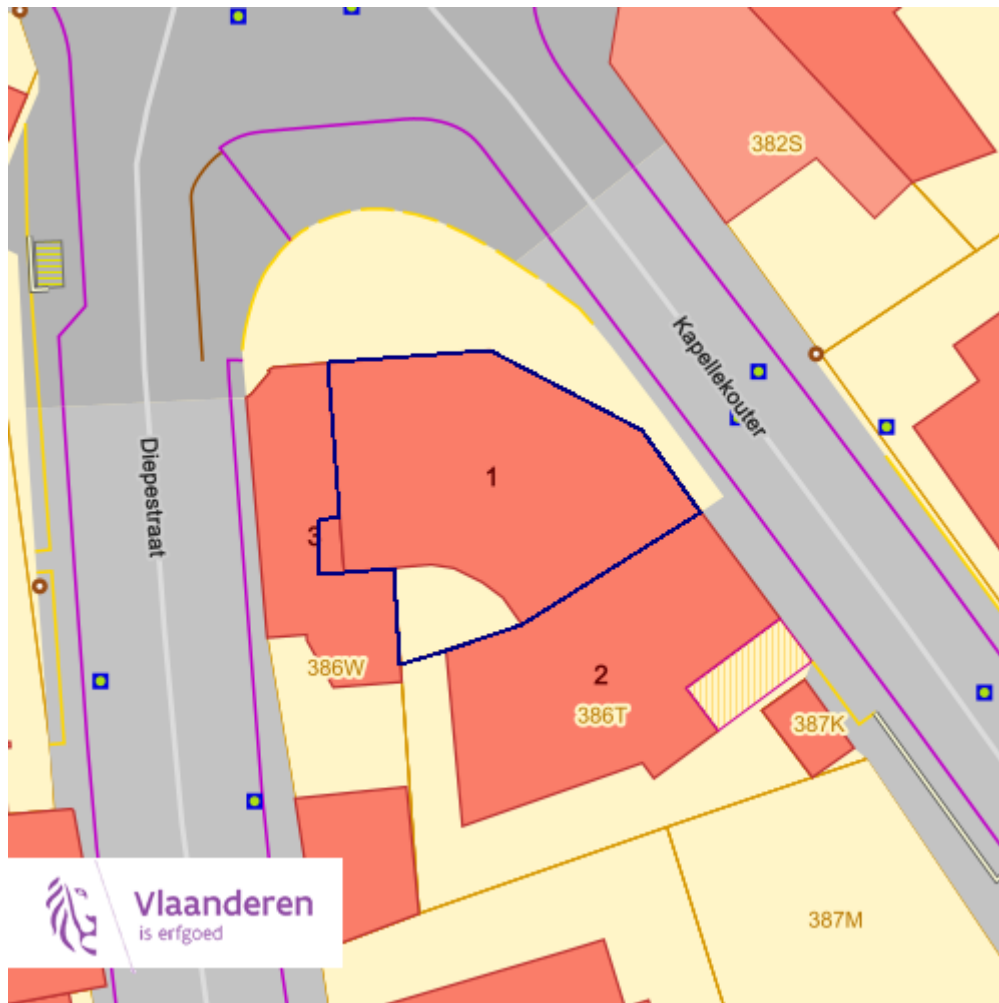


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Bekrachtigde archeologienota's en nota's

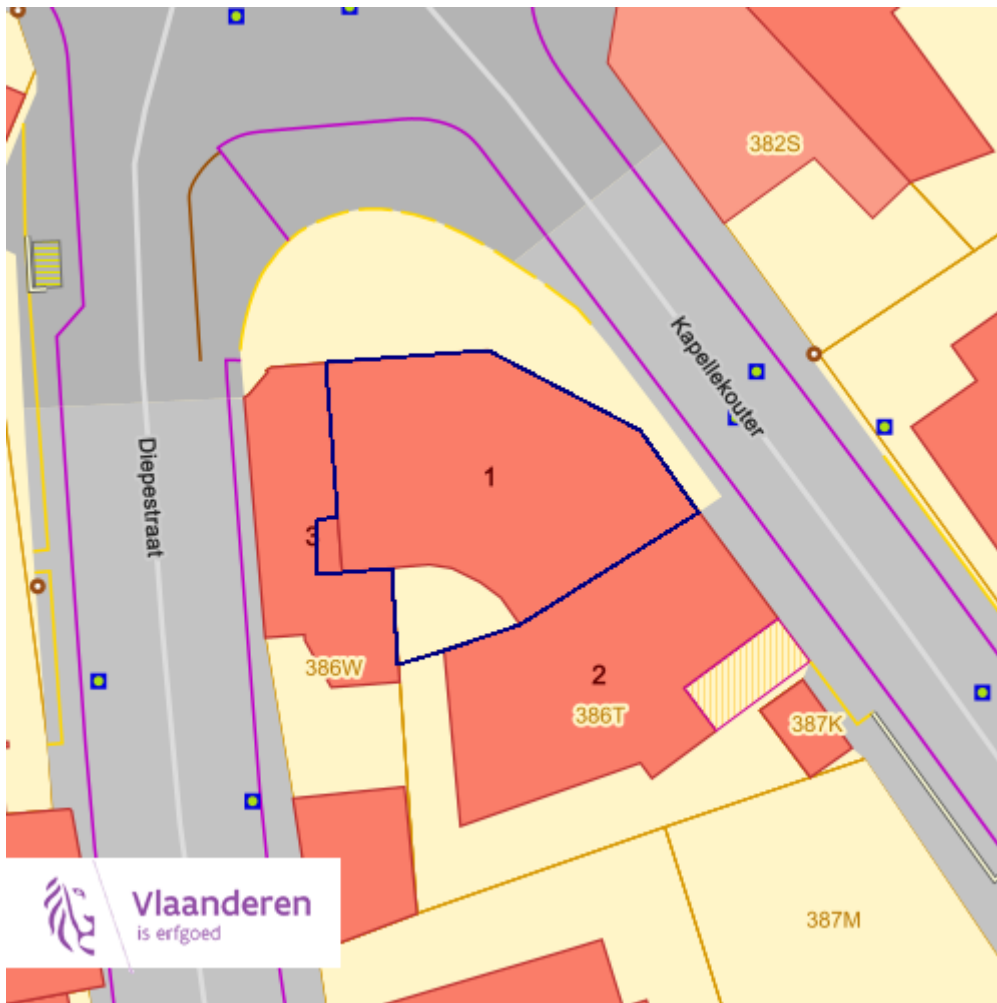


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Eindverslagen archeologie

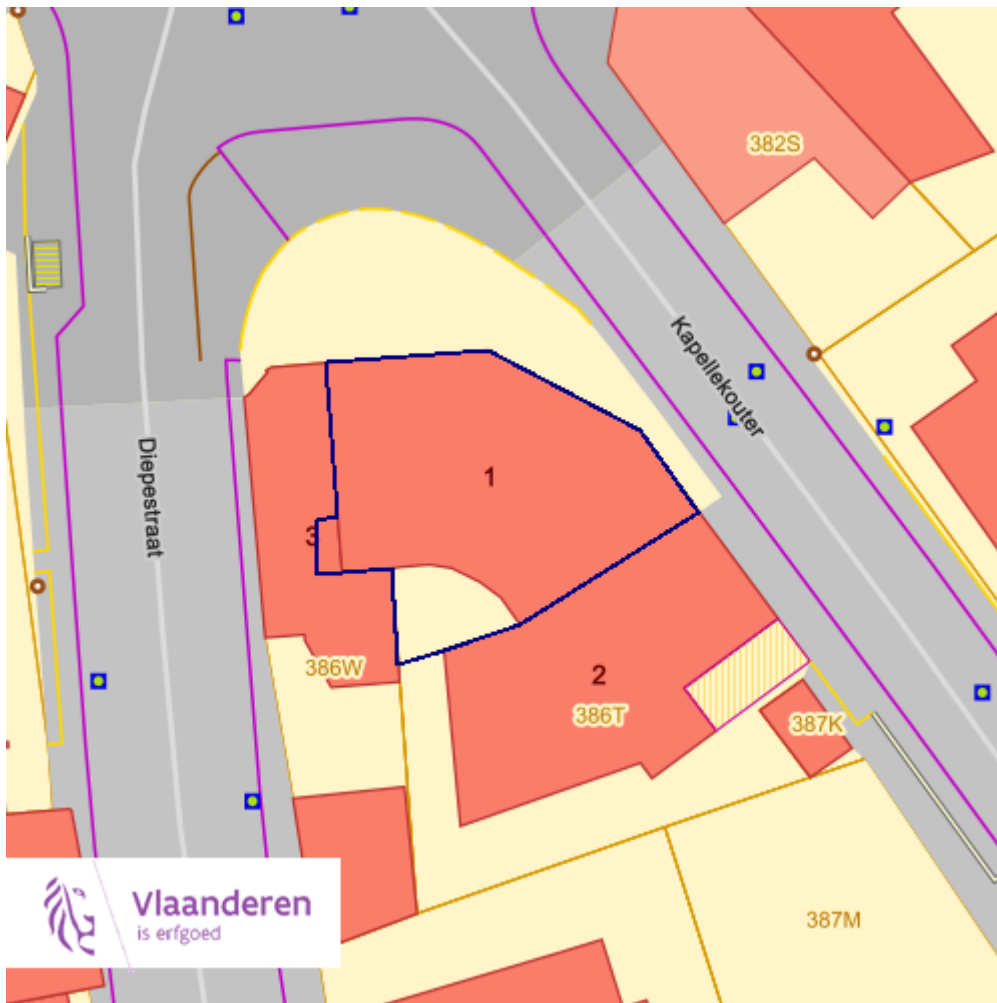


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Erfgoedlandschappen

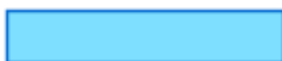
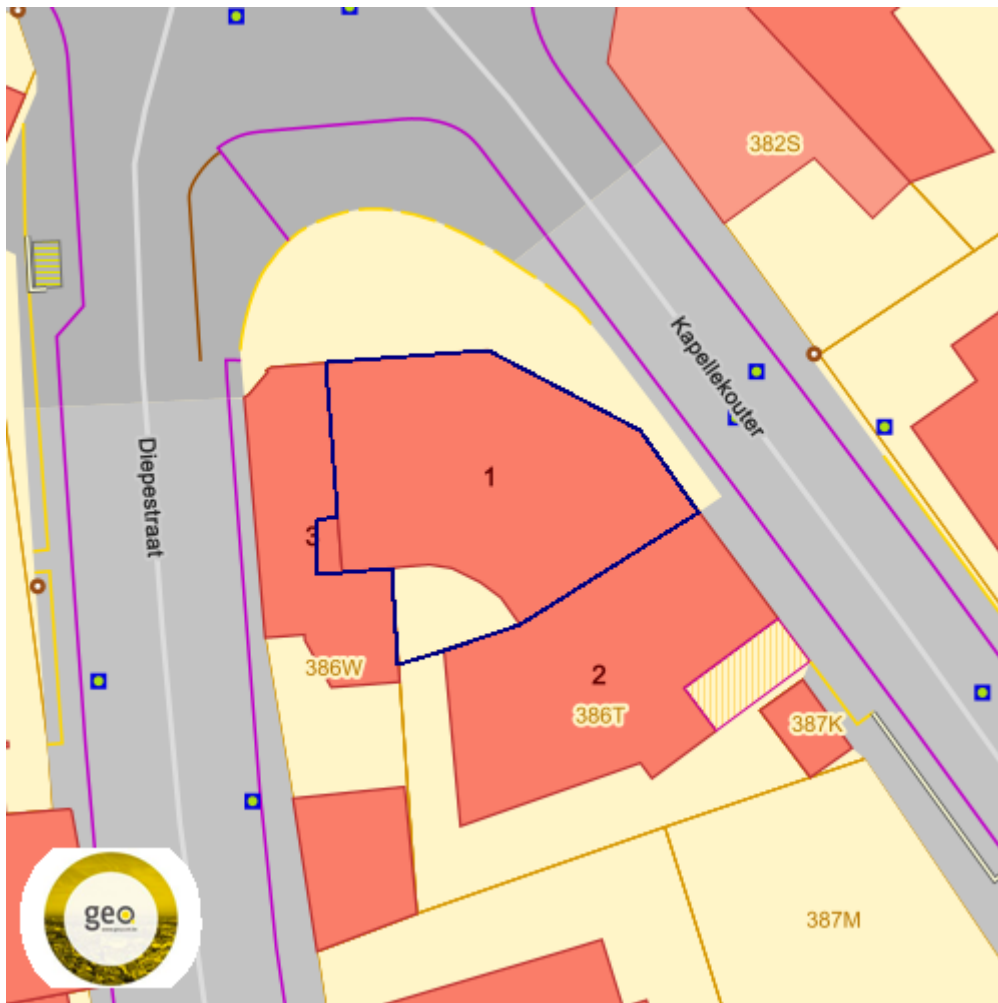


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Vogelrichtlijngebieden

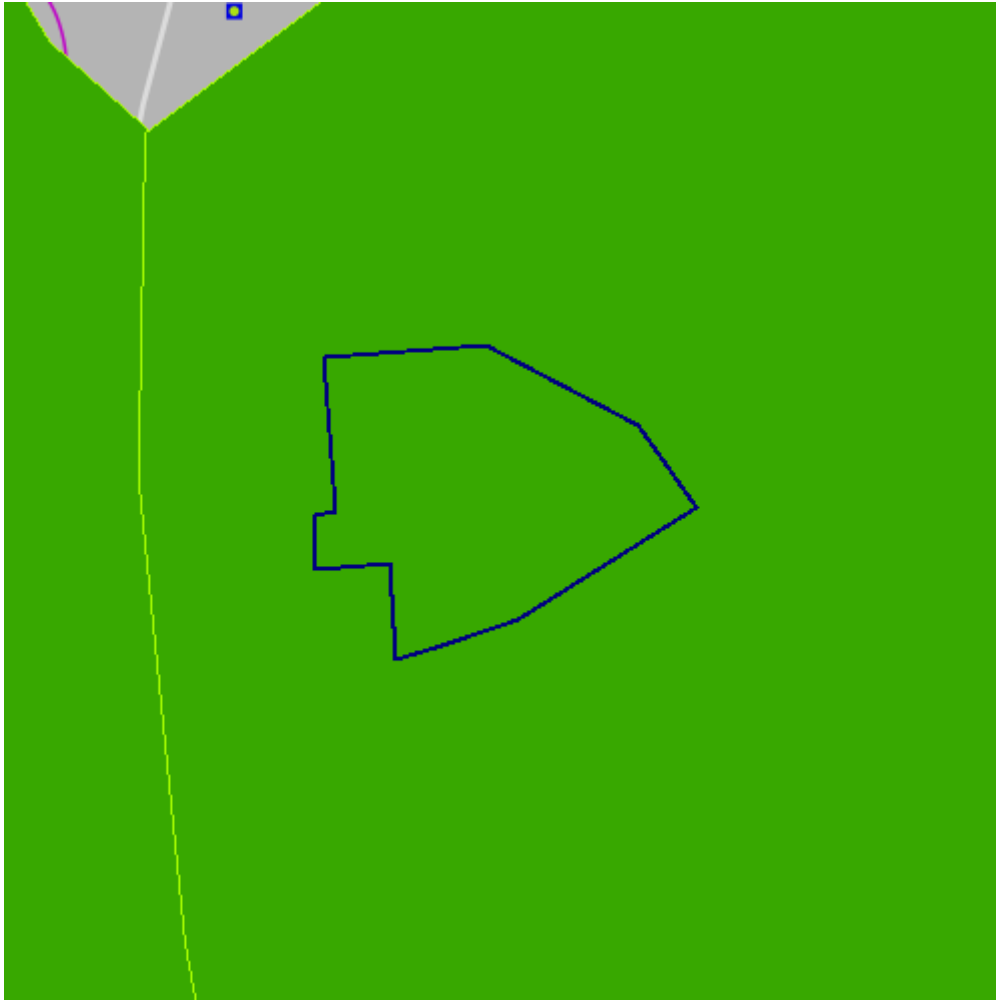



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

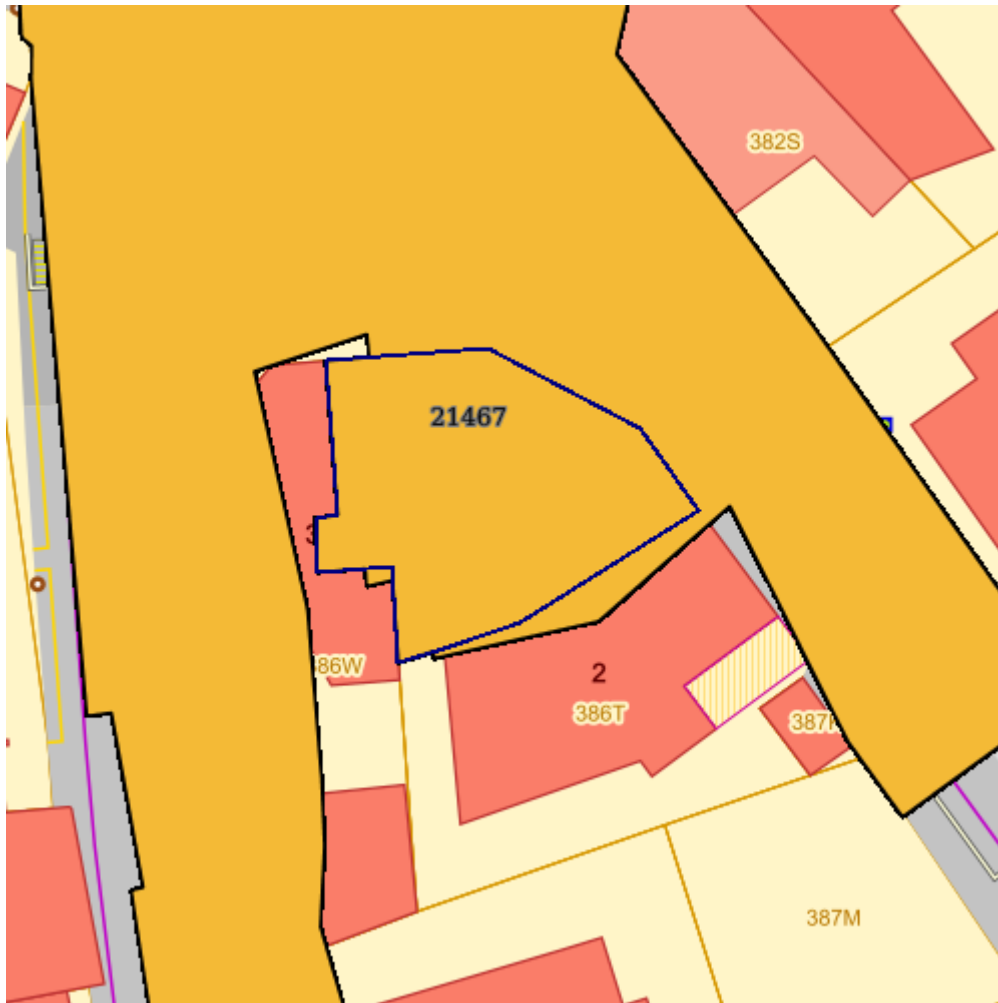
Jachtgebieden



 Jachterrein

Info	Waarde
PROV	Oost-Vlaanderen
DATGOEDK	28/07/2023
WBENR	210
WBENAAM	De Zavelputten

OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

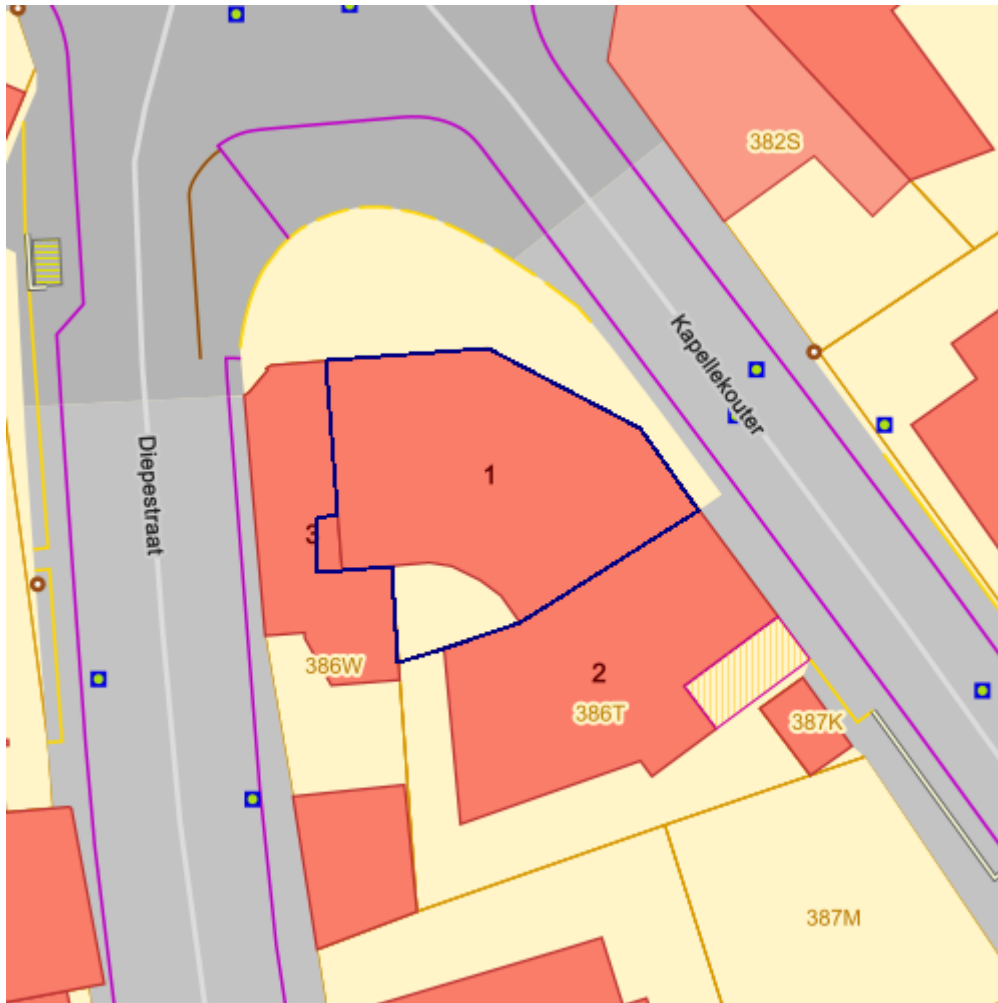
Info	Waarde
opdrachttype_hoogstconform	Beschrijvend bodemonderzoek
opdrachtid_sbo_meestrecent	

Perceel: 41063B0386/00V000

Diepestraat 1 9520 Sint-Lievens-Houtem

datum_sbo	
opdrachtid_obo_meestrecent	112300
datum_obo	2006-07-14Z
opdrachtid_bbo_meestrecent	112298
datum_bbo	2009-11-25Z
opdrachtid_bsp_meestrecent	
datum_bsp	
opdrachtid_eeo_meestrecent	
datum_eeo	

OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval



Vaststelling schadegeval



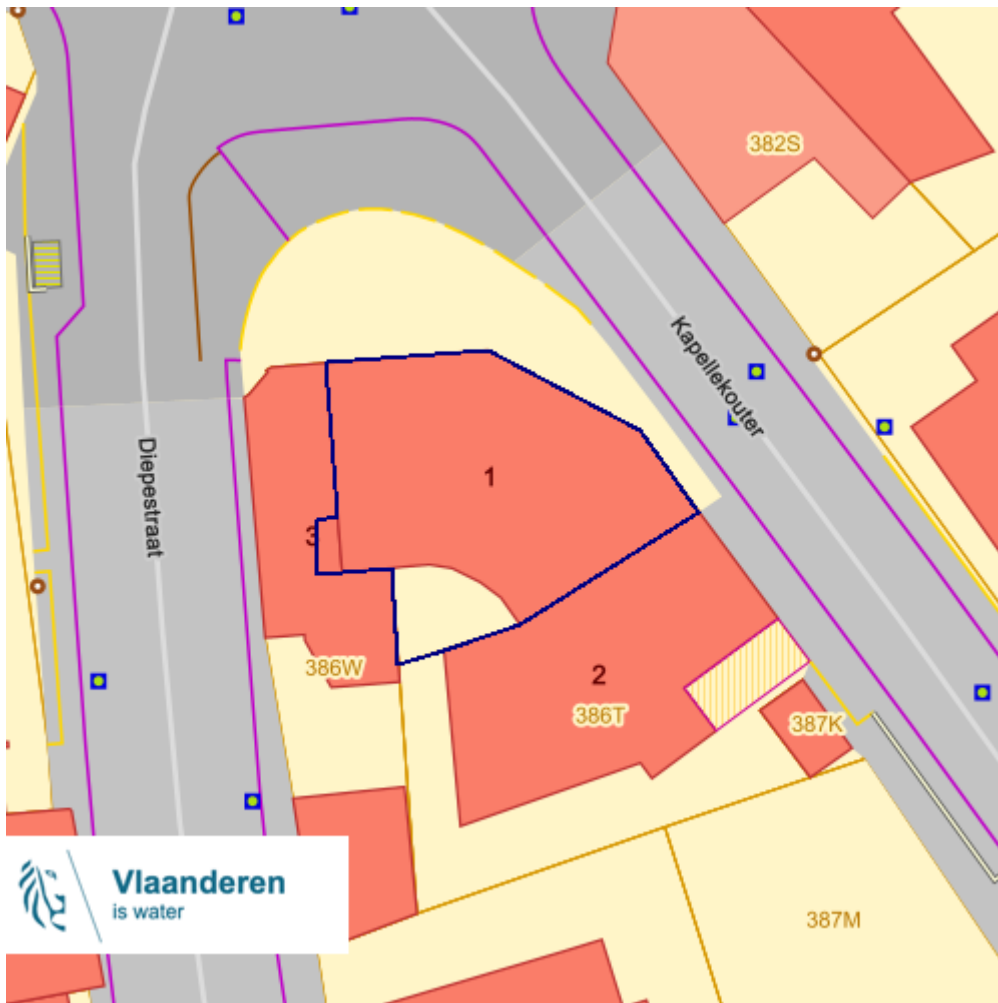
Melding schadegeval





Melding bodemverontreiniging

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Signaalgebieden

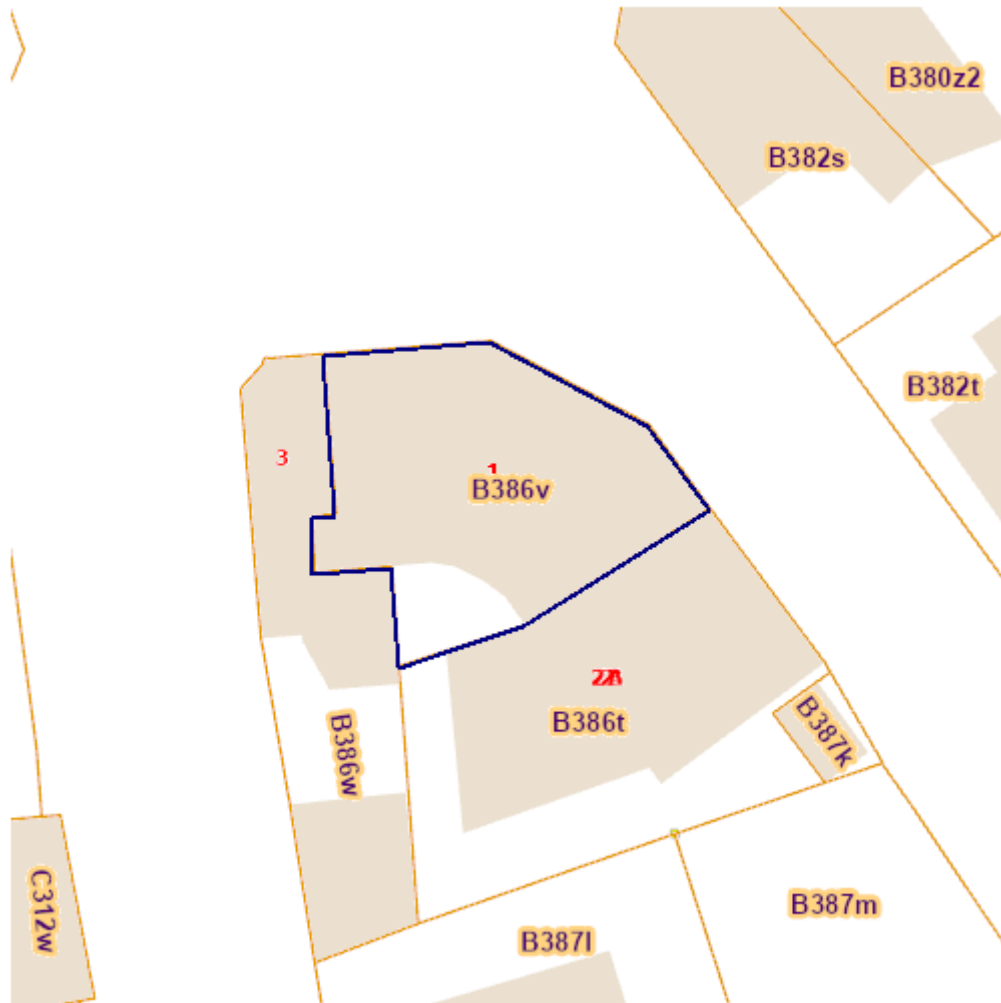


- Categorie
-  Bouwrijge opgave
 -  Verscherpte watertoets

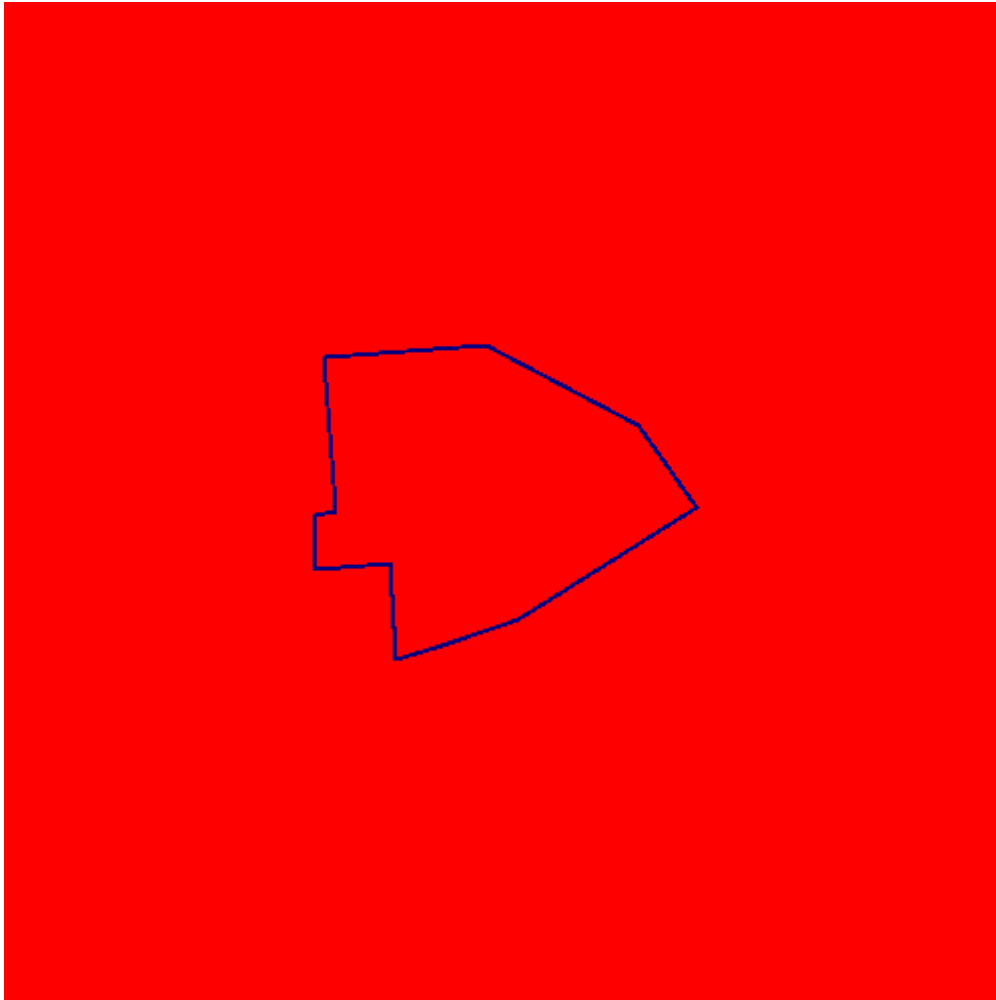
Bronnen

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Kadastraal plan (CadGis)



Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend

- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Info	Waarde
AZCODE	A0_VL21_33
AZNAAM	Afstroomzone van MOLENBEEK - KOTTEMBEEK
GTCODE	verbetering/herkwalificatie o.b.v. referentiebestanden (PICC, URBIS, GRB)
GTOMSCH	Gebiedstype 3
LENGTE	47570.377398

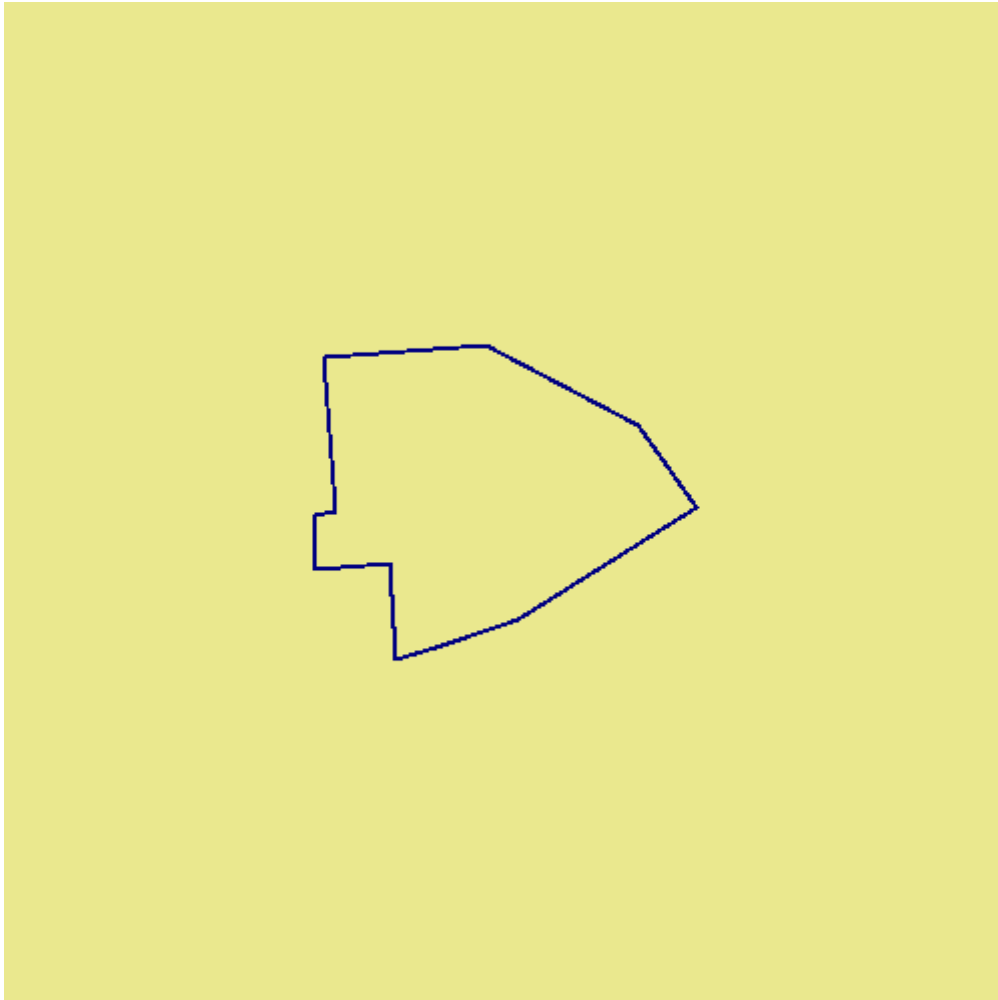
Datum : 25/03/2024

Gebruikersnaam: Veronique Laloo

Perceel: 41063B0386/00V000

Diepestraat 1 9520 Sint-Lievens-Houtem

Traditioneel Landschap

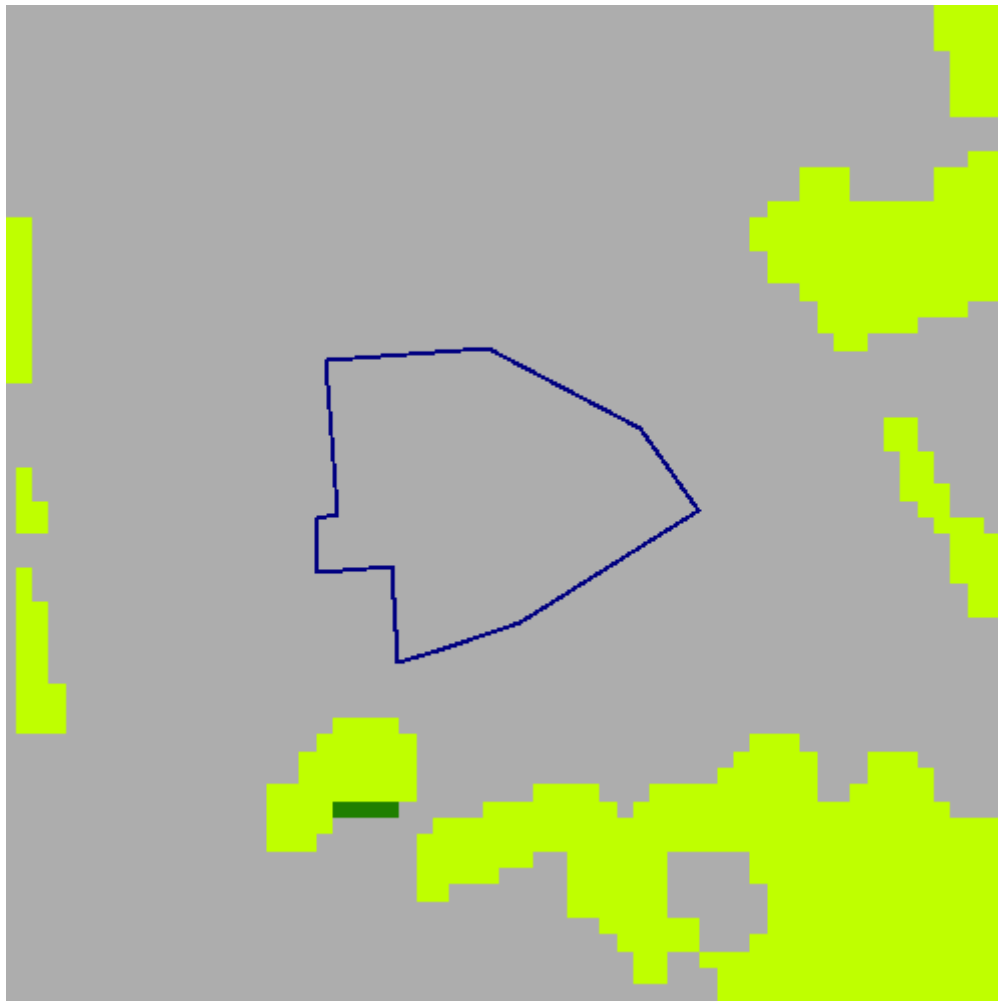


Streek

	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeras
	Kustbekken met Ijzer
	Maasbekken

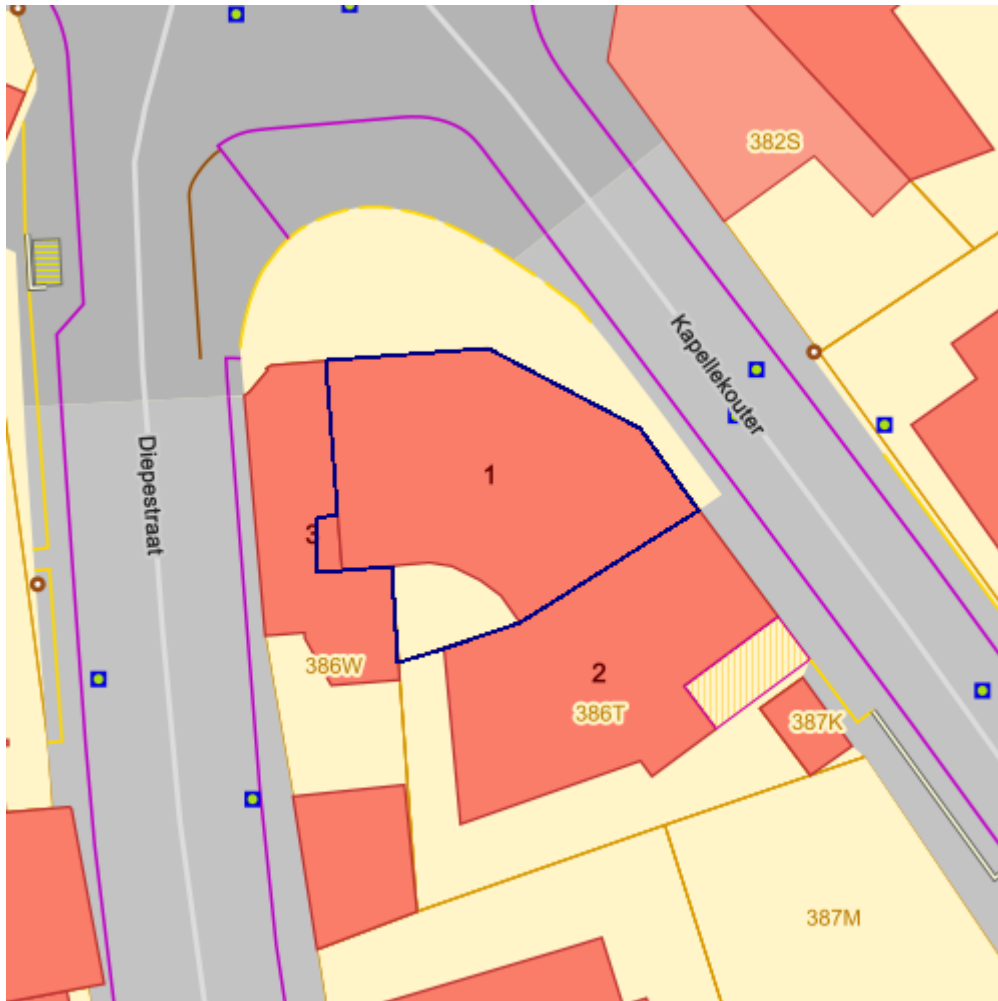
Info	Waarde
Naam	Land van Zottegem
Streek	Zandleem- en leemstreek

Groenkaart Vlaanderen 2012



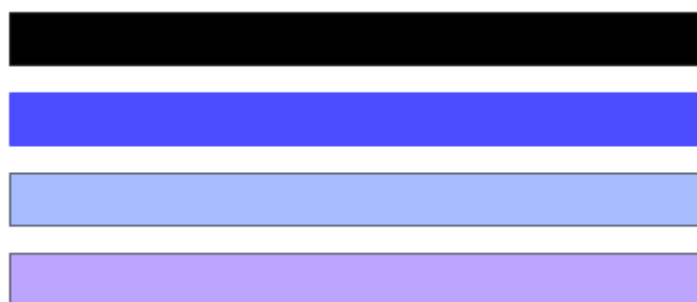
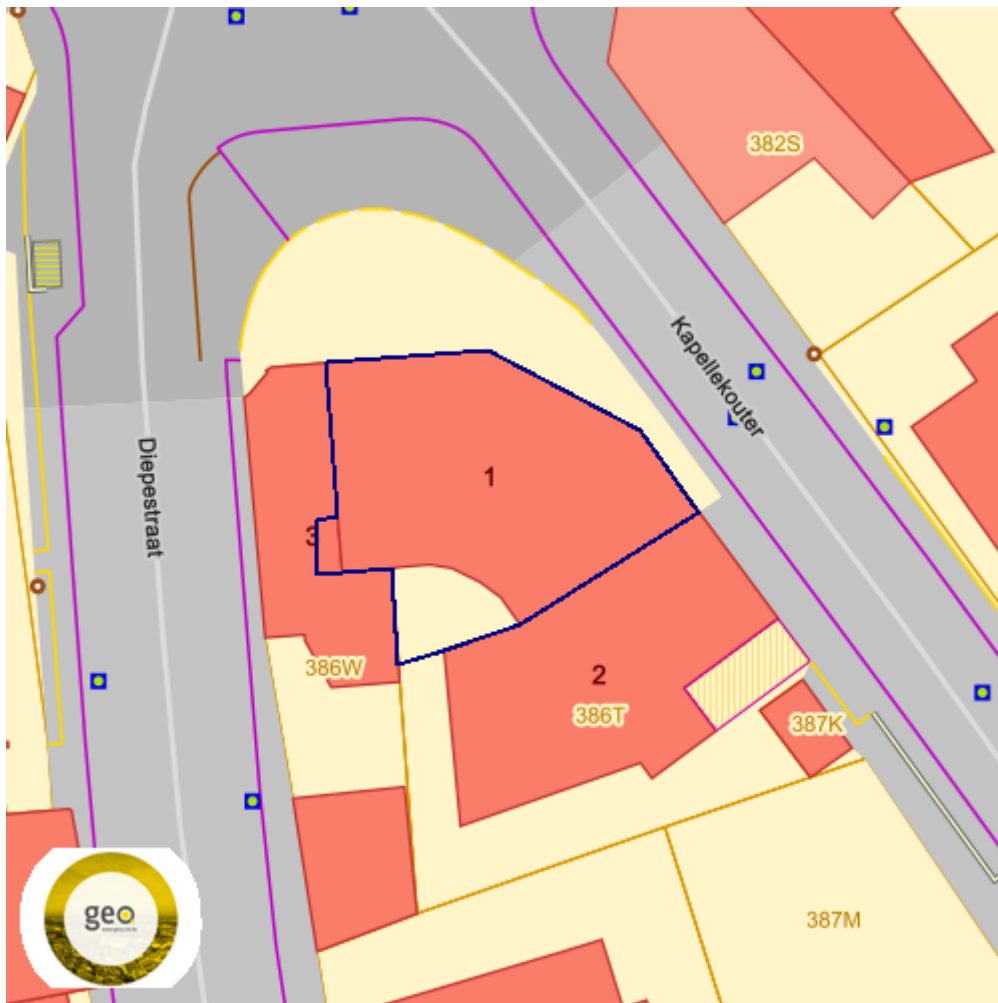
Info	Waarde
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw

Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed



- Complex project Projectbesluit
- Complex project Voorkeursbesluit

Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



Winning

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

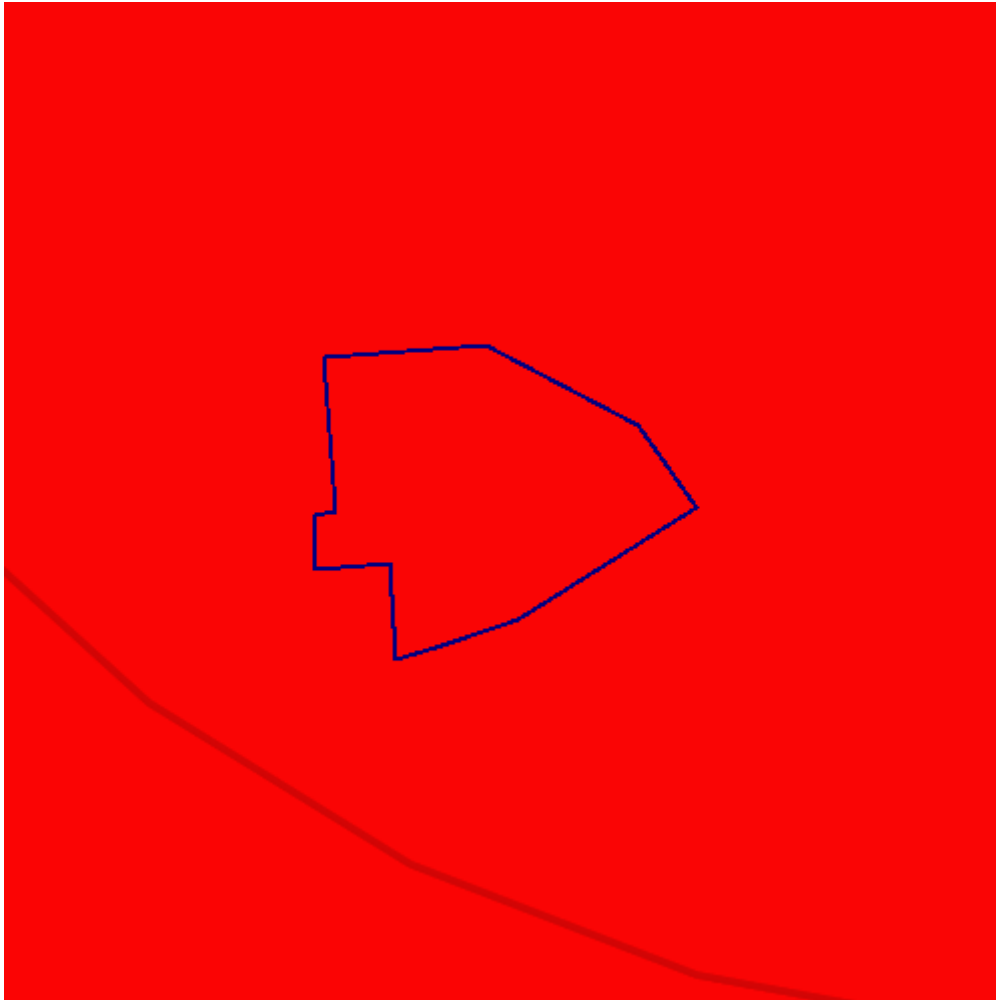
Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

PFAS



-
- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)

Info	Waarde
------	--------

Perceel: 41063B0386/00V000

Diepestraat 1 9520 Sint-Lievens-Houtem

PFAS-dossiernummer zoals bekend bij OVAM	62950
Gemeente	Sint-Lievens-Houtem
Straat	Fabrieksstraat 19
Omschrijving van de ingestelde begrenzing	100m - rond dossier
No regret-maatregelen	https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/sint-lievens-houtem-no-regret-maatregelen-pfas-0#no-regret-maatregelen-fabrieksstraat-19
Datum beslissing	2023-06-12
Datum publicatie	2023-06-26
Datum vanaf wanneer de ingestelde zone van toepassing is gemaakt	2023-06-26
Korte omschrijving van aard van de voorgestelde maatregelen	Op bodemgebruik
Onderbouwing van de voorgestelde maatregelen	Na OBO
Beslissing	Maatregelen treffen
Status van de ingestelde zone met no regret-maatregelen	Locatiespecifiek vastgesteld