

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



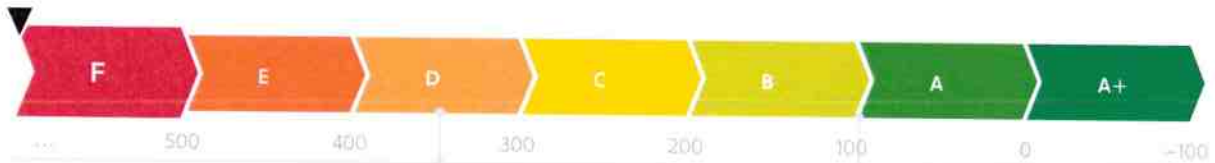
**Arme-Klarenstraat 24, 8800 Roeselare**

woning, gesloten bebouwing | oppervlakte: 149 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20240305-0003166389-RES-1

## Energie label

729 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



Gemiddelde gesloten bebouwing:  
348 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)

Vlaamse doelstelling 2050  
100 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)

De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 05-03-2024

Dit certificaat is geldig tot en met 5 maart 2034.