

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

VERSTRAETE - VIAENE notarisvennootschap
Westlaan 333 / A
8800 Roeselare

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	08.01.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	/20250004	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250010137
Mechelen	08.01.2025	aanvraagnummer	20250009382
dossiernummer	8558		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 36015 ROESELARE 1 AFD
straat + nr. : Louis Tantstraat 4
sectie : A
nummer : 0367/00F007

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:
- Het eindevaluatieonderzoek van 21.03.2006 werd bij de OVAM ingediend op 24.03.2006. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 09.02.2000. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 04.05.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Voor een Terrein gelegen te Roeselare, Cichoreistraat. (Referentie : R/Mmd99061.603/SI)

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 29.10.1999

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek NV Immo Desimpel, Ter Reigerie 7 te 8800 Roeselare Voor een Terrein gelegen aan de Cichoreistraat Z/N in Roeselare (

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 09.02.2000

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject NV Immo Desimpel, Louis Tantstraat Z/N te 8800 Roeselare - Referentie R/Dsm00011.001/Mc

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 14.08.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Voor een Terrein gelegen te 8800 Roeselare, Louis Tantstraat4/10 - Mmd02108.208/Mc-Bd

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 18.10.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Louis Tantstraat 4/10, 8800 Roeselare - 04369

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 21.03.2006

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek Immo Desimpel Projectnummer 04114

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 11.09.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Keppekouter, Immobiliën, Projectnummer 06147

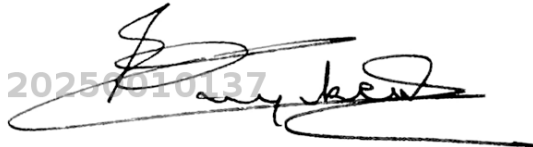
AUTEUR: Bvmo NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 08.01.2025



2025010137

Ann Cuyckens
afdelingshoofd