

residentie Gardenia  
 Jozef Nellenslaan 223  
 8300 KNOCKE-HEIST  
 0851.425.418



**Décompte - Période: 23-2024 ( 1/04/2023 - 31/03/2024 )**

**Privatif G16**

	<b>Total</b>	<b>Votre part</b>
Frais communs (10,00/1 125,00)		
Utilisation salle de réunion et consommations	30,00	0,27
Entretien et réparations de bâtiment	835,85	7,43
Extincteurs dincendie	181,50	1,61
Nettoyage bâtiment	5 613,47	49,90
Assurance incendie	4 376,66	38,90
Assurance Responsabilité civile	129,65	1,15
Timbres + copies	118,50	1,05
Frais bancaires	289,00	2,57
	11 574,63	102,89
Frais garages (10,00/200,00)		
Réparation porte garage	1 137,76	56,89
Entretien & réparation garage	23 002,00	1 150,10
Electricité garage	354,58	17,73
	24 494,34	1 224,72
FRAIS ÉGALS GAR./PARK. (1,00/20,00)		
Honoraires syndic gar.	793,52	39,68
	793,52	39,68
Frais	36 862,49	1 367,29
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Solde décompte 01/04/2022 - 31/03/2023	97,14	97,14
04/04/2023 Solde décompte 01/04/2022 - 31/03/2023	-97,14	-97,14
17/10/2023 GARDENIA - acompte rénovation toit garages	-1 150,10	-1 150,10
17/11/2023 GARDENIA - acompte décompte	-62,22	-62,22
	-1 212,32	-1 212,32
BETALINGEN	-1 212,32	-1 212,32
Total privatif G16		154,97

**Privatif G18**

	<b>Total</b>	<b>Votre part</b>
Frais communs (10,00/1 125,00)		
Utilisation salle de réunion et consommations	30,00	0,27
Entretien et réparations de bâtiment	835,85	7,43
Extincteurs dincendie	181,50	1,61
Nettoyage bâtiment	5 613,47	49,90
Assurance incendie	4 376,66	38,90
Assurance Responsabilité civile	129,65	1,15
Timbres + copies	118,50	1,05
Frais bancaires	289,00	2,57
	11 574,63	102,89
Frais garages (10,00/200,00)		
Réparation porte garage	1 137,76	56,89

(QWUHWLHQ UpSDUDWLRQ JDUDJH  
(OHFWULFLWp JDUDJH

---

)5\$,6 e\*\$ /6 \*\$5 3\$5.  
+RQRUDLUHV V\QGLF JDU

---

)UDLV

---

%(7\$/ ,1\*(1  
6ROGH GpFRPSWH  
6ROGH GpFRPSWH  
\*\$5'(1,\$ DFRPSWH UpQRYDWLRQ WRLW JDI  
\*\$5'(1,\$ DFRPSWH GpFRPSWH

---

%(7\$/ ,1\*(1

---

7RWDO SULYDWLI \*

---

7RWDO

---

\$ SD\HU

---

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
( 1 125,00 - 1 125,00 )				
61610 - Utilisation salle de réunion et consommations				
	06/05/2023	IF 0023/00015	Immo Van de walle - AG 06/05/2023	30,00
			Utilisation salle de réunion et consommations	30,00
				30,00
610 - Entretien et réparations de bâtiment				
	22/05/2023	IF 0023/00020	AVN Dakwerken - controle isolation toit et terrasses toit	171,19
	05/06/2023	IF 0023/00027	AVN Dakwerken - controle isolatie terras vooraan	120,16
	04/09/2023	IF 0023/00059	A2 Advies - inventarisatie d'amiante	544,50
			Entretien et réparations de bâtiment	835,85
			Entretien et réparations de bâtiment	835,85
61001 - Extincteurs d'incendie				
	03/06/2023	IF 0023/00026	DewoFire - entretien annuel	181,50
			Extincteurs d'incendie	181,50
			Entretien et réparation cage escalier	181,50
61050 - Nettoyage bâtiment				
	01/04/2023	IF 0023/00001	Pro Construct - mars	423,50
	04/05/2023	IF 0023/00012	Pro Construct - avril	423,50
	05/06/2023	IF 0023/00028	Pro Construct - mai	423,50
	07/07/2023	IF 0023/00043	Alfa Cleaning - juin	433,61
	18/08/2023	IF 0023/00056	Alfa Cleaning - juillet	442,26
	21/09/2023	IF 0023/00064	Alfa Cleaning - août	443,31
	13/10/2023	IF 0023/00070	Alfa Cleaning - septembre	431,97
	07/11/2023	IF 0023/00078	Alfa Cleaning - octobre	431,97
	08/12/2023	IF 0023/00089	Alfa Cleaning - novembre	431,97
	11/01/2024	IF 0023/00097	Alfa Cleaning - décembre	431,97
	05/02/2024	IF 0023/00104	Alfa Cleaning - janvier	431,97
	29/02/2024	IF 0023/00115	Alfa Cleaning - février	431,97
	29/03/2024	IF 0023/00123	Alfa Cleaning - mars	431,97
			Nettoyage bâtiment	5 613,47
			Nettoyage et traitement des ordures ménagères	5 613,47
6140 - Assurance incendie				
	20/06/2023	IF 0023/00037	Besox Verzekeringen - 11/07/2023 - 10/07/2024	4 773,03
	20/12/2023	B1 0023/00190	bonus assurance	-396,37
			Assurance incendie	4 376,66
			Assurance incendie	4 376,66
6141 - Assurance Responsabilité civile				
	13/04/2023	IF 0023/00006	Besox Verzekeringen - 09/05/2023 - 08/05/2024	129,65
			Assurance Responsabilité civile	129,65
			Assurance Responsabilité civile	129,65
61601 - Timbres + copies				
	11/01/2024	IF 0023/00098	Immo Van de walle	118,50
			Timbres + copies	118,50
			Frais d'administration	118,50
650 - Frais bancaires				
	29/12/2023	B1 0023/00196	frais bancaires	39,00
	29/12/2023	B1 0023/00197	frais bancaires	250,00
			Frais bancaires	289,00
			Frais bancaires	289,00
( 925,00 - 925,00 )				
6100 - Entretien et réparation cage escalier				
	02/06/2023	IF 0023/00025	DewoFire - placement 7 armatures avec sensor	917,18
	20/06/2023	IF 0023/00036	Pauwels Geert - remplacement lampes défectueuses entrée	385,60
	18/07/2023	IF 0023/00050	Kaiser + Kraft - achat 3 supports de déchets	315,45
	19/08/2023	IF 0023/00057	Ditjes en Datjes - fixer supports de déchets	175,77
	27/11/2023	IF 0023/00085	Snuwaert Electro - réparation éclairages entrée	66,09

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - remplacer cylindre entrée + 5 clés	257,12
	20/02/2024	IF 0023/00112	Ditjes en Datjes - fixer extincteurs cage d'escalier	106,00
			Entretien et réparation cage escalier	2 223,21
			Entretien et réparation cage escalier	2 223,21
61032 - Réparation/ entretien installations de chauffage				
	01/04/2023	IF 0023/00002	Beusaert - vérification chaufferie, ajouter pression d'eau	138,07
	23/05/2023	IF 0023/00021	ALV - controle réservoir mazout	148,00
	01/06/2023	IF 0023/00023	Winergie - audit chauffage	314,60
	07/07/2023	IF 0023/00044	Beusaert - vérification chaufferie, ajouter pression d'eau	186,83
	13/10/2023	IF 0023/00069	Beusaert - vérification chaufferie, ajouter pression d'eau	225,25
	05/01/2024	IF 0023/00095	Beusaert - vérification chaufferie, ajouter pression d'eau	206,44
			Réparation/ entretien installations de chauffage	1 219,19
			Sanitaires et chauffage	1 219,19
61053 - Gros déchets				
	29/04/2023	IF 0023/00011	De Groote Jan	45,00
			Gros déchets	45,00
61054 - Sacs ordures ménagères/PMC				
	07/07/2023	IF 0023/00043	Alfa Cleaning - juin	28,00
	13/07/2023	IF 0023/00046	Burggraeve Aveve	400,00
	18/08/2023	IF 0023/00056	Alfa Cleaning - juillet	49,00
	21/09/2023	IF 0023/00064	Alfa Cleaning - août	54,00
	13/10/2023	IF 0023/00070	Alfa Cleaning - septembre	51,00
	07/11/2023	IF 0023/00078	Alfa Cleaning - octobre	53,00
	08/12/2023	IF 0023/00089	Alfa Cleaning - novembre	21,75
	11/01/2024	IF 0023/00097	Alfa Cleaning - décembre	32,00
	05/02/2024	IF 0023/00104	Alfa Cleaning - janvier	23,75
	29/02/2024	IF 0023/00115	Alfa Cleaning - février	19,25
	29/03/2024	IF 0023/00123	Alfa Cleaning - mars	17,25
			Sacs ordures ménagères/PMC	749,00
			Nettoyage et traitement des ordures ménagères	794,00
61210 - Electricité parties communes				
	16/04/2023	IF 0023/00007	Engie - avril	115,00
	15/05/2023	IF 0023/00017	Engie - mai	115,00
	20/06/2023	IF 0023/00035	Engie - juin	115,00
	04/07/2023	IF 0023/00039	Engie - 14/07/2022 - 19/06/2023	-31,02
	18/07/2023	IF 0023/00048	Engie - juillet	185,00
	17/08/2023	IF 0023/00055	Engie - août	185,00
	18/09/2023	IF 0023/00063	Engie - septembre	185,00
	16/10/2023	IF 0023/00072	Engie - octobre	185,00
	15/11/2023	IF 0023/00080	Engie - novembre	185,00
	15/12/2023	IF 0023/00090	Engie - décembre	185,00
	16/01/2024	IF 0023/00099	Engie - janvier	185,00
	15/02/2024	IF 0023/00108	Engie - février	185,00
	15/03/2024	IF 0023/00120	Engie - mars	185,00
			Electricité parties communes	1 978,98
			Electricité	1 978,98
6122 - Mazout 20%				
	20/06/2023	IF 0023/00032	Vantieghem&Vuylsteke - 4840 litres	775,04
	26/12/2023	IF 0023/00094	Vantieghem&Vuylsteke - 2679 liter	466,79
			Mazout 20%	1 241,83
			Mazout 20%	1 241,83
( 200,00 - 200,00 )				
61082 - Réparation porte garage				
	12/04/2023	IF 0023/00005	Assa Abloy - alignement des ports + ressorts de tension	449,98
	17/04/2023	IF 0023/00004	Assa Abloy - réparation cables porte garage	657,78
	15/11/2023	IF 0023/00079	Immo Van de walle - intervention porte garage bloqué	30,00
			Réparation porte garage	1 137,76
61083 - Entretien & réparation garage				
	12/10/2023	IF 0023/00068	Crabbe dakwerken - rénovation toit garages	23 002,00

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
				Entretien & réparation garage
				23 002,00
				Garage
				24 139,76
61212 - Electricité garage				
	16/04/2023	IF 0023/00009	Engie - avril	30,00
	15/05/2023	IF 0023/00018	Engie - mai	30,00
	20/06/2023	IF 0023/00034	Engie - juin	30,00
	04/07/2023	IF 0023/00040	Engie - 14/07/2022 - 19/06/2023	-113,42
	18/07/2023	IF 0023/00049	Engie - juillet	42,00
	17/08/2023	IF 0023/00053	Engie - août	42,00
	18/09/2023	IF 0023/00061	Engie - septembre	42,00
	16/10/2023	IF 0023/00073	Engie - octobre	42,00
	15/11/2023	IF 0023/00081	Engie - novembre	42,00
	15/12/2023	IF 0023/00091	Engie - décembre	42,00
	16/01/2024	IF 0023/00101	Engie - janvier	42,00
	15/02/2024	IF 0023/00109	Engie - février	42,00
	15/03/2024	IF 0023/00119	Engie - mars	42,00
				Electricité garage
				354,58
				Electricité
				354,58
( 14,00 - 14,00 )				
61010 - Contrôle ascenseurs				
	18/05/2023	IF 0023/00019	Vincotte - 11/05/2023	122,57
	20/11/2023	IF 0023/00083	Vincotte - 15/11/2023	122,57
				Contrôle ascenseurs
				245,14
61011 - Contrat d'entretien ascenseur				
	04/07/2023	IF 0023/00041	Herbo Liften - 01/01/2023 - 31/12/2023	963,72
				Contrat d'entretien ascenseur
				963,72
61013 - Téléphone d'urgence ascenseur				
	04/04/2023	IF 0023/00003	Proximus - avril	30,51
	05/05/2023	IF 0023/00014	Proximus - mai	30,03
	08/06/2023	IF 0023/00029	Proximus - juin	30,46
	11/07/2023	IF 0023/00045	Proximus - juillet	31,44
	07/08/2023	IF 0023/00052	Proximus - août	31,03
	07/09/2023	IF 0023/00060	Proximus - septembre	31,03
	05/10/2023	IF 0023/00066	Proximus - octobre	31,03
	06/11/2023	IF 0023/00076	Proximus - novembre	31,03
	07/12/2023	IF 0023/00088	Proximus - décembre	31,82
	06/01/2024	IF 0023/00096	Proximus - janvier	33,03
	08/02/2024	IF 0023/00105	Proximus - février	33,03
	08/03/2024	IF 0023/00117	Proximus - mars	33,49
				Téléphone d'urgence ascenseur
				377,93
				Ascenseurs
				1 586,79
61211 - Electricité ascenseur				
	16/04/2023	IF 0023/00008	Engie - avril	29,00
	15/05/2023	IF 0023/00016	Engie - mai	29,00
	20/06/2023	IF 0023/00033	Engie - juin	29,00
	04/07/2023	IF 0023/00042	Engie - 14/07/2022 - 19/06/2023	-32,86
	18/07/2023	IF 0023/00047	Engie - juillet	42,00
	17/08/2023	IF 0023/00054	Engie - août	42,00
	18/09/2023	IF 0023/00062	Engie - septembre	42,00
	16/10/2023	IF 0023/00071	Engie - octobre	42,00
	15/11/2023	IF 0023/00082	Engie - novembre	42,00
	15/12/2023	IF 0023/00092	Engie - décembre	42,00
	16/01/2024	IF 0023/00100	Engie - janvier	42,00
	15/02/2024	IF 0023/00107	Engie - février	42,00
	15/03/2024	IF 0023/00121	Engie - mars	42,00
				Electricité ascenseur
				432,14
				Electricité
				432,14
( 15,00 - 15,00 )				

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
61600 - Honoraires syndic app.				
	30/04/2023	IF 0023/00010	Immo Van de walle - avril	300,77
	23/05/2023	IF 0023/00022	Immo Van de walle - mai	300,77
	02/06/2023	IF 0023/00024	Immo Van de walle - admin attestation d'amiante	50,00
	24/06/2023	IF 0023/00038	Immo Van de walle - juin	300,77
	31/07/2023	IF 0023/00051	Immo Van de walle - juillet	300,77
	26/08/2023	IF 0023/00058	Immo Van de walle - août	300,77
	25/09/2023	IF 0023/00065	Immo Van de walle - september	300,77
	27/10/2023	IF 0023/00075	Immo Van de walle - octobre	300,77
	06/11/2023	IF 0023/00077	Immo Van de walle - Syndic Online 2024	60,00
	27/11/2023	IF 0023/00086	Immo Van de walle - novembre	300,77
	26/12/2023	IF 0023/00093	Immo Van de walle - décembre	300,77
	30/01/2024	IF 0023/00102	Immo Van de walle - janvier	300,77
	29/02/2024	IF 0023/00113	Immo Van de walle - février	306,11
	31/03/2024	IF 0023/00122	Immo Van de walle - mars	306,13
			Honoraires syndic app.	3 729,94
			Frais d'administration	3 729,94
( 20,00 - 20,00 )				
616001 - Honoraires syndic gar.				
	30/04/2023	IF 0023/00010	Immo Van de walle - avril	53,47
	23/05/2023	IF 0023/00022	Immo Van de walle - mai	53,47
	24/06/2023	IF 0023/00038	Immo Van de walle - juin	53,47
	31/07/2023	IF 0023/00051	Immo Van de walle - juillet	53,47
	26/08/2023	IF 0023/00058	Immo Van de walle - août	53,47
	25/09/2023	IF 0023/00065	Immo Van de walle - september	53,47
	27/10/2023	IF 0023/00075	Immo Van de walle - octobre	53,47
	27/11/2023	IF 0023/00086	Immo Van de walle - novembre	53,47
	26/12/2023	IF 0023/00093	Immo Van de walle - décembre	53,47
	30/01/2024	IF 0023/00102	Immo Van de walle - janvier	53,47
	17/02/2024	IF 0023/00111	Immo Van de walle - admin dossier porte garage	150,00
	29/02/2024	IF 0023/00113	Immo Van de walle - février	54,42
	31/03/2024	IF 0023/00122	Immo Van de walle - mars	54,40
			Honoraires syndic gar.	793,52
			Frais d'administration	793,52
( 1,00 - 1,00 )				
400001 - Indiv. rek. 0A				
	10/02/2024	MB 0023/00018	6 clés	115,05
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 451,00 - 444,00 = 7,00 * 17,207895	120,46
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 5 363,00 - 4 295,00 = 1 068,00 * 0,348684	372,39
			Indiv. rek. 0A Van Manshoven	607,90
400002 - Indiv. rek. 1A				
	21/11/2023	MB 0023/00007	nazicht rookmelder 1e verdiep	105,97
	10/02/2024	MB 0023/00017	8 clés	153,40
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 403,00 - 390,00 = 13,00 * 17,207895	223,70
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 6 693,00 - 6 315,00 = 378,00 * 0,348684	131,80
			Indiv. rek. 1A Valkeniers	614,87
400003 - Indiv. rek. 1B				
	26/05/2023	MB 0023/00004	Frais de rappel	5,00
	10/02/2024	MB 0023/00009	6 clés	115,05
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 413,00 - 412,00 = 1,00 * 17,207895	17,21
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 5 452,00 - 5 288,00 = 164,00 * 0,348684	57,18
			Indiv. rek. 1B Bigot - Janssens	194,44
400005 - Indiv. rek. 2A				
	10/02/2024	MB 0023/00013	6 clés	115,05
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 846,00 - 843,00 = 3,00 * 17,207895	51,62
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 1 882,00 - 1 586,00 = 296,00 * 0,348684	103,21
			Indiv. rek. 2A Keill-Coopmans	269,88
400006 - Indiv. rek.				
	10/02/2024	MB 0023/00015	4 clés	76,70

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 176,00 - 167,00 = 9,00 * 17,207895	154,87
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 1 509,00 - 308,00 = 1 201,00 * 0,348684	418,77
			Indiv. rek. 2B Piette	650,34
400008 - Indiv. rek.				
	10/02/2024	MB 0023/00012	4 clés	76,70
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 163,00 - 162,00 = 1,00 * 17,207895	17,21
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 4 129,00 - 785,00 = 3 344,00 * 0,348684	1 166,00
			Indiv. rek. 3A Juckler - Spaller	1 259,91
400012 - Indiv. rek.				
	20/06/2023	MB 0023/00005	porte noms boîte aux lettres	47,86
	10/02/2024	MB 0023/00011	8 clés	153,40
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 75,00 - 31,00 = 44,00 * 17,207895	757,15
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 23 042,00 - 20 875,00 = 2 167,00 * 0,348684	755,60
			Indiv. rek. 4B Gielen-Van Swygenhoven	1 714,01
400037 - Indiv. rek.				
	10/02/2024	MB 0023/00019	7 clés	134,23
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 80,00 - 74,00 = 6,00 * 17,207895	103,25
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 807,00 - 742,00 = 65,00 * 0,348684	22,66
			Indiv. rek. 2C Vangramberen-Iers	260,14
400038 - Compte ind.				
	11/03/2024	MB 0023/00023	admin transfert + fraction décomptes lors vente	80,00
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 270,00 - 260,00 = 10,00 * 17,207895	172,08
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 6 056,00 - 6 037,00 = 19,00 * 0,348684	6,63
			Compte ind. 3C Smits Patrick dr. BVBA	258,71
400043 - Compte ind.				
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 24,00 - 11,00 = 13,00 * 17,207895	223,70
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 7 022,00 - 6 178,00 = 844,00 * 0,348684	294,29
			Compte ind. 5A Gielen-Van Swygenhoven	517,99
400045 - Compte ind.				
	06/05/2023	MB 0023/00002	admin travaux rénovation appt. 1C (cfr. art. 10 ROI)	150,00
	10/02/2024	MB 0023/00020	6 clés	115,05
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 817,00 - 812,00 = 5,00 * 17,207895	86,04
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 3 479,00 - 3 195,00 = 284,00 * 0,348684	99,03
			Compte ind. 1C ZEX NV	450,12
400048 - Compte ind.				
	10/02/2024	MB 0023/00016	6 clés	115,05
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 849,00 - 841,00 = 8,00 * 17,207895	137,66
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 1 904,00 - 1 824,00 = 80,00 * 0,348684	27,89
			Compte ind. 4C t'Serstevens - Germeau	280,60
400049 - Compte ind. 4A				
	10/02/2024	MB 0023/00010	combicilinder + 2 sleutels	97,55
	27/02/2024	MB 0023/00022	Info fichier immobilier Immax CC 3.94-1	140,00
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 5 406,00 - 4 927,00 = 479,00 * 0,348684	167,02
			Compte ind. 4A Du Midi Projects BVBA	404,57
400050 - Compte ind. 3C				
	07/10/2023	MB 0023/00006	admin naamplaatjes bel + brievenbus 3C	30,00
	04/12/2023	MB 0023/00008	porte nom boîte aux lettres	47,86
	10/02/2024	MB 0023/00014	12 clés	230,10
	16/02/2024	MB 0023/00021	livraison clés porte garages	45,38
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude - : 283,00 - 270,00 = 13,00 * 17,207895	223,70
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage - : 6 133,00 - 6 056,00 = 77,00 * 0,348684	26,85
			Compte ind. 3C Lesrenier Gauthier	603,89
				8 087,37
619 - Frais privatifs				
	06/05/2023	IF 0023/00013	Immo Van de walle - admin travaux rénovation appt. 1C (cfr. art. 10 ROI)	150,00
	06/05/2023	MB 0023/00002	admin travaux rénovation appt. 1C (cfr. art. 10 ROI)	-150,00
	20/06/2023	IF 0023/00031	RENE sneldienst - porte noms boîte aux lettres	47,86
	20/06/2023	MB 0023/00005	porte noms boîte aux lettres	-47,86
	07/10/2023	IF 0023/00067	Immo Van de walle - admin naamplaatjes bel + brievenbus 3C	30,00
	07/10/2023	MB 0023/00006	admin naamplaatjes bel + brievenbus 3C	-30,00
	21/11/2023	IF 0023/00084	Snauwaert Electro - nazicht rookmelder 1e verdiep	105,97
	21/11/2023	MB 0023/00007	nazicht rookmelder 1e verdiep	-105,97
	04/12/2023	IF 0023/00087	RENE sneldienst - porte nom boîte aux lettres	47,86

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
	04/12/2023	MB 0023/00008	porte nom boite aux lettres	-47,86
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 6 clés	115,05
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - combicilinder + 2 sleutels	97,55
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 8 clés	153,40
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 4 clés	76,70
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 6 clés	115,05
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 12 clés	230,10
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 4 clés	76,70
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 6 clés	115,05
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 8 clés	153,40
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 6 clés	115,05
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 7 clés	134,23
	10/02/2024	IF 0023/00106	BG Slotenmaker - 6 clés	115,05
	10/02/2024	MB 0023/00009	6 clés	-115,05
	10/02/2024	MB 0023/00010	combicilinder + 2 sleutels	-97,55
	10/02/2024	MB 0023/00011	8 clés	-153,40
	10/02/2024	MB 0023/00012	4 clés	-76,70
	10/02/2024	MB 0023/00013	6 clés	-115,05
	10/02/2024	MB 0023/00014	12 clés	-230,10
	10/02/2024	MB 0023/00015	4 clés	-76,70
	10/02/2024	MB 0023/00016	6 clés	-115,05
	10/02/2024	MB 0023/00017	8 clés	-153,40
	10/02/2024	MB 0023/00018	6 clés	-115,05
	10/02/2024	MB 0023/00019	7 clés	-134,23
	10/02/2024	MB 0023/00020	6 clés	-115,05
	16/02/2024	IF 0023/00110	BG Slotenmaker - livraison clés porte garages	45,38
	16/02/2024	MB 0023/00021	livraison clés porte garages	-45,38
	27/02/2024	IF 0023/00114	Immo Van de walle - Info fichier immobilier Immax CC 3.94-1	140,00
	27/02/2024	MB 0023/00022	Info fichier immobilier Immax CC 3.94-1	-140,00
	11/03/2024	IF 0023/00118	Immo Van de walle - admin transfert + fraction décomptes lors vente	80,00
	11/03/2024	MB 0023/00023	admin transfert + fraction décomptes lors vente	-80,00
			Frais privatifs	0,00
			Frais privatifs	0,00
( 0,00 - 0,00 )				
<b>61082 - Réparation porte garage</b>				
	02/02/2024	IF 0023/00103	Vemado - acompte nouveau porte garage	1 930,26
			Réparation porte garage	1 930,26
			Garage	1 930,26
<b>6120 - Eau</b>				
	08/06/2023	IF 0023/00030	AGSO Waterbedrijf - acompte	300,70
	20/10/2023	IF 0023/00074	AGSO Waterbedrijf - acompte	300,70
	01/03/2024	IF 0023/00116	AGSO Waterbedrijf - 06/02/2023 - 29/02/2024	369,29
	22/03/2024	MB 0023/00024	mazout eau chaude	1 317,96
	31/03/2024	MB 0023/00025	Eau chaude	-2 288,65
			Eau	0,00
			Eau	0,00
<b>6123 - Mazout 80%</b>				
	20/06/2023	IF 0023/00032	Vantieghem&Vuylsteke - 4840 litres	3 100,14
	26/12/2023	IF 0023/00094	Vantieghem&Vuylsteke - 2679 liter	1 867,15
	22/03/2024	MB 0023/00024	mazout eau chaude	-1 317,96
	31/03/2024	MB 0023/00026	Chauffage	-3 649,33
			Mazout 80%	0,00
			Mazout 80%	0,00
<b>Total général</b>				



<b>ACTIFS</b>			<b>PASSIFS</b>		
400000	Clients	26 563,03	440	Fournisseurs	1 078,75
		26 563,03			1 078,75
4990	Arondissements	0,22			
4991	Compte d'attente assurance	423,50			
		423,72			
	<b>Tiers</b>	<b>26 986,75</b>		<b>Tiers</b>	<b>1 078,75</b>
			701	Acomptes fonds de roulement	26 436,16
			702	Acomptes	6 500,00
					32 936,16
5521	Compte à vue	5 097,90		<b>Produits</b>	<b>32 936,16</b>
		5 097,90			
	<b>Financiers</b>	<b>5 097,90</b>			
61082	Réparation porte garage	1 930,26			
		1 930,26			
	<b>Frais</b>	<b>1 930,26</b>			
	<b>Total:</b>	<b>34 014,91</b>		<b>Total:</b>	<b>34 014,91</b>